



**Providencia**

Secretaría Municipal

PROVIDENCIA, 11 DIC 2025

EX.N° 1778 /VISTOS: Lo dispuesto por los artículos 5 letra d), 12 y 63 letra i) de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO: 1.- El Memorándum N° 16.461 de 24 de Julio de 2015 de la Dirección Jurídica. -

2.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.613 de 14 de noviembre de 2024, se fijó el texto refundido y sistematizado del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros".-

3.- El Convenio - Mandato sobre Administración de Fondos de Terceros N°1.385 suscrito, con fecha 2 de diciembre de 2025 entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA** y **COMERCIAL KUTZA LIMITADA**.-

4.- El Memorándum N°21.498 de 2 de diciembre de 2025 de la Dirección Jurídica. -

**DECRETO:**

1.- Ratifícase el Convenio sobre la Administración de Fondos de Terceros N°1.385 suscrito, con fecha 2 de diciembre de 2025, entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA** y **COMERCIAL KUTZA LIMITADA**, RUT.N°76.144.891-9, para la ejecución del Proyecto de Pavimentación y aguas lluvias vereda Niu Sushi, código Serviu, N°73816, ubicado en Hernando de Aguirre N°140-148.-

2.- El texto del referido Convenio se adjunta al presente Decreto y será considerado parte integrante del mismo. -

Anótese, comuníquese y archívese. -



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
Secretario Abogado Municipal

RBC/MRMQ/IMYJ/fhm

Distribución:

Interesada

Dirección de Administración y Finanzas

Dirección de Control

Dirección Jurídica

Archivo

Decreto en Trámite N° 3601 /

JAIME BELLOLIO AVARIA  
Alcalde



**CONVENIO - MANDATO**

**SOBRE ADMINISTRACIÓN DE FONDOS DE TERCEROS N°1385**

En Providencia, a **02 DIC 2025** entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, corporación municipal de derecho público, Rol Único Tributario N° 69.070.300-9, representada por su alcalde don **JAIME BELLOLIO AVARIA**, [REDACTED] cédula nacional de identidad [REDACTED] ambos con domicilio en Avenida Pedro de Valdivia N° 963, comuna de Providencia y el contratante que se individualiza más abajo, se ha convenido el siguiente Convenio Mandato sobre Administración de Fondos de Terceros, sujeto a las estipulaciones que pasan a expresarse:

**Individualización de contratante:**

Nombre o razón social : **COMERCIAL KUTZA LIMITADA**  
Rut. : **76.144.891-9**  
Domicilio : **HERNANDO DE AGUIRRE 162, DEPTO N° 1-2 PROVIDENCIA.**  
Representante : **ARTURO HOCHSTETTER SANTIS**  
Nacionalidad : [REDACTED]  
C.N.I. N° : [REDACTED]  
Domicilio : [REDACTED]

**PRIMERO:** De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley N° 18.695, Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades y de conformidad a lo establecido en Decreto Alcaldicio EX. N° 1613 de fecha 14 de noviembre de 2024, que fija el texto refundido y sistematizado del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros", el contratante ya individualizado, encarga a la Municipalidad de Providencia a través de la Dirección de Infraestructura, Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenición, o Dirección del Tránsito la ejecución del siguiente Proyecto:

Proyecto Denominado: **Proyecto de Pavimentación y aguas lluvias vereda Niu Sushi, código Serviu N° 73816.**

Domicilio o ubicación: **Hernando de Aguirre N° 140-148, Providencia.**

Fecha de inicio: **Julio 2025.**

Unidad a cargo: **Dirección de Infraestructura, Depto. de Ejecución de Obras de Pavimentación y Obras Menores.**

Monto del Proyecto: **192,0324 UTM**

**SEGUNDO:** Para la ejecución del Proyecto indicado en la cláusula Primera, el contratante aportará a la Municipalidad los fondos necesarios para su ejecución,





**Providencia**

*Vida Buena*

ascendentes a la suma de **\$13.235.449.-**, los cuales fueron ingresados en Tesorería Municipal, a través del Folio N°2094871 de fecha 29 de julio de 2025.

Dichos fondos deben ser ingresados a una Cuenta Complementaria "Administración de Fondos", según lo establecido en el artículo 3° del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros", abriéndose una asignación presupuestaria individual para el proyecto en cuestión.

Los fondos consignados en ningún caso podrán ser retirados por el contratante, salvo informe fundado de la Unidad Municipal encargada del proyecto.

**TERCERO:** Es requisito esencial para la ejecución del proyecto por parte de la Municipalidad, que el contratante haya aportado a la Municipalidad la totalidad de los fondos necesarios para la ejecución del proyecto, de conformidad al artículo 5° del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros".

La Dirección de Administración y Finanzas municipal deberá emitir el comprobante de ingreso correspondiente, y copia del mismo deberá adjuntarse a los antecedentes del proyecto enviado a la Dirección correspondiente, para dar inicio a las obras.

**CUARTO:** De conformidad al artículo 9° del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros", la Municipalidad ejecutará las obras a través de sus contratos vigentes o bien las contratará de acuerdo a los procedimientos habituales.

**QUINTO:** Al término de la o las obras, se hará una recepción final de las mismas por la Unidad Municipal correspondiente, levantándose acta la que deberá contener lo establecido en el artículo 6° del "Reglamento sobre la Administración de Fondos de Terceros", y se sujetará al procedimiento establecido en el mismo artículo.

**SEXTO:** Se deja expresamente establecido que los fondos proporcionados por el contratante, serán administrados por la Dirección de Administración y Finanzas Municipal, y una vez efectuada la recepción de las obras, se realizará la correspondiente liquidación contable, previo visto bueno de la Dirección de Control. Si existieren saldos pendientes se dispondrá su devolución, siempre que fuere procedente, previo decreto de pago, debiendo el contratante suscribir el correspondiente recibo y finiquito que dé cuenta de ello.

**SÉPTIMO:** Previo al inicio de las obras, el contratante deberá tramitar y obtener el Permiso de Ocupación Transitoria del espacio Público en la Dirección de Obras Municipales y pagar los derechos municipales que establezca para ese efecto la Ordenanza Local sobre Derechos Municipales vigente.



**OCTAVO:** Las modificaciones al presente Convenio Mandato se realizarán mediante anexos que, debidamente firmados por las Partes, se entenderán que forman parte integrante del mismo.

**NOVENO:** Para todos los efectos legales del presente Convenio las partes fijan su domicilio en la ciudad de Santiago, y se someten a la jurisdicción y competencia de sus tribunales de Justicia.

**DÉCIMO:** La personería de don JAIME BELLOLIO AVARIA, alcalde de la Municipalidad, consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2024.

Por su parte, la personería de don ARTURO HOCHSTETTER SANTIS, para representar a Comercial Kutza Limitada, consta en Poder Especial de fecha 05 de noviembre de 2025, protocolizado ante Notario Público Titular Sr. Pablo Martínez Loaiza, de la Primera Notaria de la Reina, documentos que no se insertan por ser conocidos de las partes.

**DÉCIMO PRIMERO:** El presente Convenio Mandato se suscribe en dos ejemplares de idéntica data y tenor, quedando un ejemplar en poder de cada parte.



**JAIME BELLOLIO AVARIA**  
Alcalde  
Municipalidad de Providencia

**ARTURO HOCHSTETTER SANTIS**  
Rut N° [REDACTED]  
Comercial Kutza Limitada