

Nombre de la Entidad: <b>Municipalidad de Providencia</b>			
<b>BALANCE GENERAL</b>			
al 31 de diciembre de 2025			
Pesos			
<b>CUENTAS</b>	<b>Notas</b>	<b>31/12/2025</b>	<b>31/12/2024</b>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>93.236.648.213</b>	<b>74.880.142.560</b>
RECURSOS DISPONIBLES		28.602.302.054	26.394.404.719
Disponibilidades en Moneda Nacional	<b>3</b>	27.693.117.908	26.013.438.781
Anticipos de Fondos	<b>4</b>	909.184.146	380.965.938
BIENES FINANCIEROS		61.007.079.551	43.203.390.080
Inversiones Financieras	<b>5</b>	0	0
Cuentas por Cobrar con Contraprestación	<b>6</b>	41.677.168.786	31.927.665.604
Cuentas por Cobrar sin Contraprestación	<b>7</b>	0	0
Préstamos	<b>8</b>	414.273.166	452.251.217
Deudores de Incierta Recuperación	<b>9</b>	18.568.130.998	10.371.343.527
Deudores Varios	<b>10</b>	347.506.601	452.129.732
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	<b>11</b>	0	0
EXISTENCIAS		0	0
Existencias	<b>12</b>	0	0
Existencias en Tránsito	<b>13</b>	0	0
Productos en Proceso	<b>14</b>	0	0
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		3.627.266.608	5.282.347.761
Gastos Anticipados	<b>15</b>	0	0
Deudores por Transferencias Reintegrables	<b>16</b>	3.627.266.608	5.282.347.761
Otros Activos	<b>17</b>	0	0
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>89.962.878.724</b>	<b>85.692.128.643</b>
BIENES FINANCIEROS		0	0
Inversiones Financieras	<b>5</b>	0	0
Préstamos	<b>8</b>	0	0
Deudores de Incierta Recuperación	<b>9</b>	0	0
Deterioro Acumulado de Bienes Financieros	<b>11</b>	0	0
INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS		0	0
Inversiones en Empresas Relacionadas	<b>5</b>	0	0
BIENES DE USO		80.444.490.807	79.112.758.985
Terrenos	<b>18</b>	47.112.180.461	45.770.945.605
Edificaciones	<b>18</b>	12.548.863.127	11.842.097.154
Infraestructura Pública	<b>18</b>	4.813.148.585	3.474.212.026
Bienes de Uso Leasing	<b>18</b>	0	0
Bienes de Uso por Incorporar	<b>18</b>	0	0
Bienes del Patrimonio Histórico, Artístico, Científico y/o Cultural	<b>18</b>	4.342.623.135	4.198.267.489
Bienes Concesionados	<b>18</b>	6.008.097.330	6.008.097.330
Otros Bienes de Uso	<b>18</b>	26.840.526.650	27.512.406.469
Depreciación Acumulada de Bienes de Uso	<b>18</b>	-21.220.948.481	-19.693.267.088
Deterioro Acumulado de Bienes de Uso	<b>18</b>	0	0
ACTIVOS INTANGIBLES		406.901.872	379.008.686
Activos Intangibles	<b>19</b>	406.901.872	379.008.686
Amortización Acumulada de Activos Intangibles	<b>19</b>	0	0
Deterioro Acumulado de Activos Intangibles	<b>19</b>	0	0
PROPIEDADES DE INVERSIÓN		762.409.305	762.409.305
Edificaciones de Inversión	<b>20</b>	243.970.978	243.970.978
Terrenos de Inversión	<b>20</b>	518.438.327	518.438.327
Edificaciones de Inversión en Leasing	<b>20</b>	0	0
Terrenos de Inversión en Leasing	<b>20</b>	0	0
ACTIVOS BIOLÓGICOS		0	0
Activos Biológicos	<b>21</b>	0	0
Depreciación Acumulada de Activos Biológicos	<b>21</b>	0	0
Deterioro Acumulado de Activos Biológicos	<b>21</b>	0	0
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		8.349.076.740	5.437.951.667
Costos de Proyectos	<b>22</b>	8.348.076.299	5.436.951.226
Deterioro Acumulado de Costos Acumulados de Proyectos	<b>22</b>	0	0
Otros Activos	<b>17</b>	1.000.441	1.000.441
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>183.199.526.937</b>	<b>160.572.271.203</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>48.562.794.880</b>	<b>35.927.134.252</b>
DEUDA CORRIENTE		5.958.091.345	4.750.750.526
Depósitos de Terceros	<b>4</b>	5.958.091.345	4.750.750.526
DEUDA PÚBLICA		187.449.052	-1.862.264
Deuda Pública Interna	<b>23</b>	187.449.052	-1.862.264
OTRAS DEUDAS		42.417.254.483	31.178.245.990
Cuentas Por Pagar con Contraprestación	<b>24</b>	2.465.080.019	1.103.520.018
Cuentas Por Pagar sin Contraprestación	<b>25</b>	114.972.010	37.939.182



Provisiones	26	1.683.085.281	2.429.915.671
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	27	1.159.254.321	673.758.920
Pasivos por Leasing	28	0	0
Pasivos por Concesiones	29	0	0
Acreedores por Transferencias Reintegrables	30	2.744.528.583	2.545.829.829
Ingresos Anticipados	31	0	0
Otros Pasivos	32	34.250.334.269	24.387.282.370
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>7.931.354.024</b>	<b>5.332.263.142</b>
DEUDA PÚBLICA		569.058.724	945.790.687
Deuda Pública Interna	23	569.058.724	945.790.687
OTRAS DEUDAS		7.362.295.300	4.386.472.455
Provisiones	26	3.724.593.934	567.909.220
Obligaciones por Beneficios a los Empleados	27	0	0
Pasivos por Leasing	28	0	0
Pasivos por Concesiones	29	3.637.701.366	3.818.563.235
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>56.494.148.904</b>	<b>41.259.397.394</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		<b>126.705.378.033</b>	<b>119.312.873.809</b>
PATRIMONIO DEL ESTADO		126.705.378.033	119.312.873.809
Patrimonio Institucional	34	40.155.410.079	40.129.031.108
Resultados Acumulados	34	86.479.154.623	78.808.228.654
Resultados del Ejercicio	34	7.777.686.951	7.912.898.403
Ajustes de Primera Adopción	34	-7.706.873.620	-7.537.284.356
Otros Efectos Patrimoniales	34	0	0
<b>INTERESES MINORITARIOS</b>	34	0	0
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>		<b>183.199.526.937</b>	<b>160.572.271.203</b>
0			
		_____ Directora de Administración y Finanzas (S)	_____ Alcalde
31/03/2025			2 de 2

