

ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°712: SE ACUERDA APROBAR LOS SIGUIENTES TERMINOS PARA EL DESARROLLO DEL ANTEPROYECTO DE LA MODIFICACION N° 7 BARRIO EL AGUILUCHO. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL LUIS IBACACHE SILVA:

- **AUMENTAR A MÁXIMO 5 PISOS LA ALTURA EN LA CALLE EL AGUILUCHO PARA CONSOLIDARLA COMO EL CENTRO DEL BARRIO, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS Y DESARROLLANDO UN PLANO DE DETALLE.**
- **MANTENER EL BARRIO CON ALTURA DE 3 PISOS EN LAS CALLES INTERMEDIAS Y MENORES, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS PARA PERMITIR UN DESARROLLO ACORDE A LAS PREEXISTENCIAS.**
- **MANTENER O AUMENTAR LA ALTURA EN PREDIOS ALEDAÑOS A EDIFICIOS DE CUATRO O MÁS PISOS Y A LA PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE, CONCILIANDO LAS ALTURAS CON LAS PREEXISTENCIAS Y/O CON LAS ALTURAS MÁXIMAS PERMITIDAS EN EL ENTORNO.**
- **MANTENER LAS ALTURAS DE 5 Y 7 PISOS EN SECTORES LOCALIZADOS PRINCIPALMENTE EN LOS BORDES DEL BARRIO, AJUSTANDO LAS NORMAS URBANÍSTICAS PARA PERMITIR UN DESARROLLO ACORDE A LAS PREEXISTENCIAS.**
- **ELABORAR UN PLANO DE DETALLE QUE ESTABLEZCA PARTICULARIDADES DE CARÁCTER MORFOLÓGICO PARA LA EDIFICACIÓN Y LINEAMIENTOS PARA EL ESPACIO PÚBLICO, ENTRE OTROS ELEMENTOS.**
- **INCORPORAR INCENTIVOS NORMATIVOS QUE PERMITAN MEJORAR LAS CONDICIONES DE SUSTENTABILIDAD Y LA CALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO DEL BARRIO, ENTRE OTROS ASPECTOS.**

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N°75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°713: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LA OBSERVACION INGRESO EXTERNO N° 9.209 DE 30 DE NOVIEMBRE DE 2022, DE DOÑA EUGENIA CABEZAS MORALES Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en CONCEJO MUNICIPAL
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°714: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LAS OBSERVACIONES QUE SE INDICAN A CONTINUACION Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

ORIGEN	TIPO DOCUMENTO	N° INGRESO EXTERNO	FECHA INGRESO
Directiva Junta de Vecinos N° 15 San José	Carta	9.552	13 diciembre 2022
Vecinos de calle Sarragosi	Correo electrónico	9.686	16 diciembre 2022
Vecinos barrio El Aguilucho (20 familias)	Carta	9.720	19 diciembre 2022

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en CONCEJO MUNICIPAL
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°715: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER PARCIALMENTE LAS OBSERVACIONES QUE SE INDICAN A CONTINUACION Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

ORIGEN	TIPO DOCUMENTO	N° INGRESO EXTERNO	FECHA INGRESO
Daniel Iraguen (Representa a 145 vecinos)	Carta	9.768	20 diciembre 2022
Alejandra Urzúa	Correo electrónico	9.508	12 diciembre 2022
Verónica Pardo, Tomás Folch (2)	Correo electrónico	9.791	21 diciembre 2022
Verónica Pardo	Correo electrónico	9.792	20 diciembre 2022
Sebastián Sepúlveda	Correo electrónico	9.806	20 diciembre 2022
Daniel Iraguen (Representa a 49 vecinos)	Carta	9.769	20 diciembre 2022

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N° 75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°716: POR UNANIMIDAD Y DADO LOS ASPECTOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO N° 712 PRECEDENTE, SE ACUERDA ACOGER LA OBSERVACION INGRESO EXTERNO N° 9.764 DE 20 DE DICIEMBRE DE 2022, DE DOÑA JAVIERA ENRIQUEZ Y APROBAR LA PROPOSICIÓN DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACIÓN QUE CONSTA EN DOCUMENTO ANEXO IV, EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



ACUERDO adoptado en **CONCEJO MUNICIPAL**
Sesión Ordinaria N°75 de 11 de abril de 2023

ACUERDO N°717: SE TOMA CONOCIMIENTO DE LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:

ORIGEN	TIPO DOCUMENTO	N° INGRESO EXTERNO	FECHA INGRESO
Jessie Esquerre Márquez	Correo electrónico	9.227	01 diciembre 2022
Carolina Mosso	Carta	9.765	21 diciembre 2022
Verónica Pardo, Tomás Folch	Correo electrónico	9.790	21 diciembre 2022
Daniel Iraguen, Claudio Viñuela	Carta	9.788	20 diciembre 2022
Dirección de Obras Municipales Providencia	Memo	23.073	16 diciembre 2022

Y DE LA PROPOSICION DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACION QUE CONSTA EN ANEXO IV EL QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ACUERDO Y SE ACUERDA POR UNANIMIDAD APROBAR LA PROPOSICION DE RESPUESTA DE LA ADMINISTRACION.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

