

Providencia, viernes, 23 de enero de 2026

EX. DAC N° 1076 /VISTOS: Lo dispuesto en los artículos 5°, letra d), 12° y 63°, letra i), j) del **Decreto Ley N° 1, de 2006 del Ministerio del Interior**, el cual fija el texto refundido, coordinado y sistematizado de la **Ley N° 18.695, de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades**; teniendo presente el **art. 45 del Reglamento N°222, de 2019, sobre Delegación de Facultades del Alcalde**; los **art. 23°, 24° y 30° del Decreto Ley N° 3.063 de 1979, sobre Rentas Municipales**, al **art N° 16 del Decreto 484 de 1980 del Ministerio del Interior** y de acuerdo al **art. 17° del Decreto Alcaldicio Ex. N° 277, de 2014**, que fija el texto refundido y sistematizado de la **Ordenanza N° 2 de 2000, sobre la Actividad Comercial, de Alcoholes, Industrial, Profesional y de Servicios**.

CONSIDERANDO:

- 1) Ingreso de solicitud de Cambio de Dueño N° 21372 de fecha 29 de Octubre del 2025.
- 2) El Informe 0 N° 31 de fecha 23/01/2026.
- 3) Que la solicitud cumple con los requisitos para ser anotada su transferencia en el Rol respectivo, por lo que se adjuntará en el expediente de patente.

DECRETO:

1) Autorízase a contar de esta fecha, **EL CAMBIO DE DUEÑO** del establecimiento comercial amparado en la patente, que a continuación se indica:

- **Tipo de Patente** : COMERCIALES
- **Rol de Patente** : 2-2085
- **Razón Social Antiguo Dueño** : INMOBILIARIAMANUEL MONTT LIMITADA
- **Rut Antiguo Dueño** : 77223077-K
- **Razón Social Nuevo Dueño** : COMERCIAL AUTOMOTRIZSIGLO XXI LIMITADA
- **Rut Nuevo Dueño** : 78770630-4
- **Dirección** : MANUEL MONTT 1307 SIN COMPLEMENTO
- **Giro** : GARAGE MECANICO, VENTA DE REPUESTOS DE VEHICULOS, VENTA DE VEHICULOS NUEVOS Y USADOS, SEGUN SEREMI FOLIO N°2413464704 DEL 23-10-2024

2) Procédase por el Departamento de Rentas a efectuar el cambio indicado.

3) Se deberá mantener el **comprobante de pago semestral** de la patente, a nombre del nuevo dueño, en un lugar visible del establecimiento, de tal manera que permita una fácil fiscalización.

4) La mora en el pago de la patente facultará al alcalde para decretar la inmediata clausura de dicho establecimiento, por todo el tiempo que dure la mora, y sin perjuicio de las acciones judiciales que correspondiere ejercitar para obtener el pago de lo adeudado.

5) Se deja constancia, que esta autorización no incluye los permisos de publicidad o utilización de bienes nacionales de uso público que hubieren asociados al rol de patente.

Anótese, notifíquese y archívese

/dom
Distribución:
- Interésado
- Departamento Rentas
MMU



TANIA FERNANDEZ HOLLOWAY
Directora Atención al Contribuyente