

PROVIDENCIA, 08 NOV 2024

EX.N° 1584 / VISTOS: Lo dispuesto en los artículos 5 letra d), 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO: 1.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.895 de 18 de diciembre de 2023, se adjudicó a la sociedad EMPRESA CONSTRUCTORA SLB SPA, RUT N° 77.163.954-2, la licitación pública para las obras "MEJORAMIENTO PASEO LAS BELLOTAS", adquisición mercado público ID 2490-106-LR23.-

2.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 875 de 19 de junio de 2024, se modificó el punto N° 3 del Decreto Alcaldicio EX.N° 1.895 de 18 de diciembre de 2023, como en él se indica.-

3.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.228 de 28 de agosto de 2024, se autorizaron la ejecución de las Obras Extraordinarias N° 1 y N° 2, el Aumento de Obra N° 1 y la Disminución de Obra N° 1, para las obras "MEJORAMIENTO PASEO LAS BELLOTAS".-

4.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.317 de 12 de septiembre de 2024, se autorizó un aumento de plazo de 50 días corridos a contar del 13 de septiembre de 2024 y se aprobó el pago de UF 508,368.- IVA incluido a la sociedad EMPRESA CONSTRUCTORA SLB SPA, RUT N° 77.163.954-2, para las obras antes indicadas.-

5.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.370 de 30 de septiembre de 2024, se autorizaron la ejecución de la Obra Extraordinaria N° 3, el Aumento de Obra N° 2 y la Disminución de Obra N° 2, para las obras "MEJORAMIENTO PASEO LAS BELLOTAS".-

6.- Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.550 de 29 de octubre de 2024, se modificó el Decreto Alcaldicio EX.N° 1.370 de 30 de septiembre de 2024, como en él se indica.-

7.- El Memorándum N° 19.488 de 21 de octubre de 2024 de la Dirección de Infraestructura.-



DECRETO:

1.- Autorízase un aumento de plazo de 10 días corridos, a contar del 2 de noviembre de 2024, para las obras "MEJORAMIENTO PASEO LAS BELLOTAS", adjudicado mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.895 de 18 de diciembre de 2023, a la sociedad EMPRESA CONSTRUCTORA SLB SPA, RUT N° 77.163.954-2, quedando el plazo total de las obras en 190 días corridos.-

2.- La Dirección Jurídica deberá elaborar la modificación de contrato que procediere.-

3.- Notifíquese el presente Decreto Alcaldicio EX. a la empresa contratista a través del Sistema de Información de Compras y Contrataciones de la Administración, a cargo de la Dirección de Compras y Contratación Pública (www.mercadopublico.cl), por parte de la Secretaría Comunal de Planificación.-

Anótese, comuníquese y archívese.-


MARÍA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
Secretario Abogado Municipal
CVR/MRMQ/IMYJ/cbo.-
Distribución:

Interesada
Dirección de Infraestructura
Secretaría Comunal de Planificación
Dirección de Administración y Finanzas
Dirección Jurídica
Dirección de Control
Archivo
Decreto en trámite N° 3189.F


EVELYN MATTHEI FORNET
Alcaldesa



Memorándum N° : 19488
Fecha : 21 OCT 2024
Antecedente : Ingreso N°9325 de fecha 15/10/2024.
Materia : Solicita aumento de plazo obra Mejoramiento Paseo Las Bellotas.

DE : MANUEL MEDIANO FLORES
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

A: EVELYN MATTHEI FORNET
ALCALDESA



En referencia al contrato "MEJORAMIENTO PASEO LAS BELLOTAS", adjudicada a la empresa CONSTRUCTORA SLB SPA, según Decreto Alcaldicio E.X. N°1895 de fecha 18 de diciembre de 2024, I.D N°2490-106-LR23, informo a usted lo siguiente:

1. Con fecha 15 de octubre de 2024, la empresa contratista SLB ingresa carta solicitando aumento de plazo de 20 días corridos, en atención a que, por problemas de fábrica, la empresa Budnik, quien provee las baldosas, no ha cumplido con los plazos de entrega definidos al inicio de la obra, que consideraba que el total de las baldosas compradas se entregarían en terreno, entre los meses de junio y julio de 2024. A la fecha, dada las veces que Budnik no ha cumplido con los plazos acordados, aún es incierta la fecha de entrega del saldo de 286 M2 de baldosas, situación que afecta el avance de la obra.
2. Consultado con la empresa Budnik, informan que el despacho de baldosas, se está haciendo en forma gradual y envía un compromiso de entrega entre los días 23 de octubre al 06 de noviembre de 2024. Considerando que la fecha de término de la obra Paseo Las Bellotas, es el día 01 de noviembre de 2024, la empresa SLB requiere un plazo adicional para instalar estas baldosas.
3. Considerando que el tiempo estimado de fabricación de baldosas es de unos 40 días corridos, la empresa contratista, no tiene posibilidad de buscar un nuevo proveedor, ya que estos materiales se deben comprar con la suficiente antelación.
4. Según la factura N° 130.254 de fecha 15 de abril de 2024 de la fábrica de baldosas Budnik, SLB habría realizado la compra del total de baldosas con la anticipación necesaria de acuerdo a los plazos y programación de la obra, motivo por el cuál, el atraso en la entrega de la obra, no es imputable a la empresa contratista SLB SpA.
5. Revisados los antecedentes y de acuerdo a los rendimientos de trabajo para la instalación de baldosas, se estima que el plazo adicional mínimo requerido para finalizar los trabajos, es de 6 días corridos considerando la última fecha de despacho de las baldosas. (06 de noviembre de 2024).



Por lo antes descrito, se requiere un aumento de plazo de 10 días corridos partir del día 02 de noviembre de 2024, quedando el plazo total de la obra en 190 días corridos, es decir hasta el 11 de noviembre de 2024.

Se adjuntan antecedentes para resolución final y tramitación correspondiente

Saluda atentamente a Usted,

MANUEL MEDIANO FLORES
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

GMC/CMC

2549

04 NOV 2024



providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECPA

DE SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

M. N. 19988

FECHA RECEPCIÓN 21/10/24

	RESPONSABLE	CC
PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO		
LICITACIONES Y CONCESIONES		
COORDINACIÓN Y DESARROLLO DE PROYECTO E INVERSIONES		
ASESORÍA URBANA		
SECRETARÍA		
OTRO		

NORMAL
URGENTE

PLAZO

TRÁMITE A REALIZAR

	Dirección	Depto
ARCHIVAR		
CONOCIMIENTO		
CUMPLIMIENTO		
COORDINAR		
ESTUDIAR Y PROPONER		
INFORMAR		
NOTIFICAR		

	Dirección	Depto.
PREPARAR RESPUESTA		
RESOLVER		
V°B		
VISITA TERRENO		
CIRCULAR		
ESCANEAR		
PARTICIPACION		
ENCUESTA		

OBSERVACIONES :

Observaciones al respecto

V°B DIRECTOR

FECHA DISTRIBUCION

DE JEFE DEPARTAMENTO

OBSERVACIONES

PLAZO

A

CVN, el Director solicita evolucione de muestra parte.

Anotarlo en la Nota de respuesta de este chuleco si es posible.

V°B JEFE DEPTO.

FECHA RECEPCIÓN

FECHA DISTRIBUCIÓN

NOTA RESPUESTA A:

DIRECCIÓN
DEPARTAMENTO

FECHA RESPUESTA

21/10/24

15 OCT 2024

HORA 9:32 FIRMA

Solicitud Aumento de Plazo.

Santiago, 15 de octubre 2024

De: **Constructora SLB SpA**

Atención: Srta. Carola Molina IMC
Ilustre Municipalidad de Providencia

Asunto. Solicitud Aumento de Plazo, **Obra Remodelación Paseo Las Bellotas.**

En atención a Pto. 8.4.B de Bases Administrativas Obra Remodelación Paseo Las Bellotas, referente a aumento de plazo, indica lo siguiente:

B. AUMENTO DEL PLAZO

Si se estima que procede un aumento de plazo, éste deberá analizarse de acuerdo con la IMC y convenirse previamente. Se permitirá el aumento de plazo siempre que no sea imputable al contratista, de lo contrario se aplicará la multa respectiva. El aumento de plazo deberá ser justificado con su incidencia en el programa de trabajo vigente (tipo Carta Gantt). Si la modificación del contrato afectará la normal ejecución de la obra inicialmente contratada, entendiéndose con ello la inviabilidad del contratista de continuar con la ejecución de las obras, por resultar indispensable la resolución de la modificación de contrato, se podrá disponer la suspensión del plazo inicial hasta definir el nuevo curso de la obra, dicha suspensión de plazo será formalizada mediante Decreto y se deberán ajustar las garantías de ser necesario.

Por lo antes indicado solicitamos respetosamente un aumento en plazo de ejecución de la obra 20 días corridos, esto se traduce hasta el día 22 de noviembre del 2024, por las razones justificadas a continuación las cuales indicamos.

- Nuestro proveedor de baldosas, Empresas Budnik, no ha cumplido con entregas de las baldosas incumpliendo los plazos establecidos y programas de entrega, justificación de parte de ellos, por cambio y ampliación de su fábrica, lamentablemente es el proveedor único de estos productos, también sabemos que esto pasa en muchas otras obras. Situación no imputable a nuestra empresa.
- Copio y pego, programa de entrega entregado a Empresas Budnik. 26/04/2024

Programación baldosas

pablo lopez borquez <plopezcds@gmail.com>
vie, 26 abr, 14:46
para Catherine, Simon

Estimada Catherine favor considerar estas fechas de entregas.

Baldosa Podotáctil BB40BO5A87. 27 m2. (10/07/2024)
Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A63 e=0,036. 820 m2 (15/06/2024)
Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A637 e=0,07. 285 m2 (15/06/2024)
Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP4 e=0,036. 330 m2 (10/07/2024)
Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP47 e=0,07. 140 m2 (10/07/2024)
Baldosa Diagonal Vereda Gris BB40GG00H95 e=0,036. 163 m2 (20/07/2024)
Baldosa Diagonal Vereda Gris BB40GG00I957 e=0,07. 76 m2 (20/07/2024)

Atte,

Pablo Lopez

- Adjunto Copia de correo recibido de Budnik el dia 05 de Agosto 2024, solicitando por parte de Budnik programa de entrega, respondiendo el dia 06 de Agosto 2024, reiterando programa ya indicando y que a esta fecha ya que teníamos 44 días de espera de baldosa con canchas lista para instalar.
- Vendedora Budnik Catherine Hellman, nos indica que el saldo de baldosa pendientes a la fecha el cual son 350 m2 aproximado nos terminan de entregar el dia 20 de Octubre.

Esperando una buena acogida a nuestra solicitud.

Sin mas que agregar.

—
Pablo Lopez B.
Constructor Civil

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, sweeping curve on the left that extends horizontally to the right, ending in a vertical stroke. There are some smaller, less distinct marks below the main horizontal line.



pablo lopez borquez <piopezcds@gmail.com>

budnik

3 mensajes

Catherine Ellmen <cellmen@budnik.cl>

5 de agosto de 2024, 17:04

Para: Simón López <simon.lopez@constructoraslb.cl>, pablo lopez borquez <piopezcds@gmail.com>

Hola Simon, de acuerdo a lo conversado con Carlos, necesito me envíes el programa de entrega

Quedo atenta

Saludos



Catherine Ellmen G. | Ventas Terreno Constructoras | División Baldosas |

fono:(56 2) 23980136 | cel.:(56 9) 8 8281499 | www.baldosasbudnik.cl |  **SIGUENOS EN INSTAGRAM @baldosas_budnik**

Budnik Haos. S.A. | www.baldosasbudnik.cl

Baldosas | Cerámicas y Porcelanatos | Pisos de Madera Sanitarios | Griferías | Prefabricados | Instalaciones

pablo lopez borquez <plopezcds@gmail.com>
Para: Catherine Ellmen <cellmen@budnik.cl>
Cc: Simón López <simon.lopez@constructorasib.cl>

6 de agosto de 2024, 11:31

Estimada Catherine envío programa, con fechas anteriores, hoy solo queda envíen de acuerdo a prioridades, pero podemos recibir todo.

1. Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A63 e=0,036. **820 m2 (15/06/2024)**
(Vereda zona Central)
2. Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A637 e=0,07. **285 m2 (15/06/2024)**
(Caizada Zona Central)
3. Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP4 e=0,036. **330 m2 (10/07/2024)**
(Zona Los Leones)
4. Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP47 e=0,07. **140 m2 (10/07/2024)**
(Zona Los Leones)
5. Baldosa Diagonal Vereda Gris BB40GG00H95 e=0,036. **163 m2 (20/07/2024) (Zona Estacionamiento Bellota)**

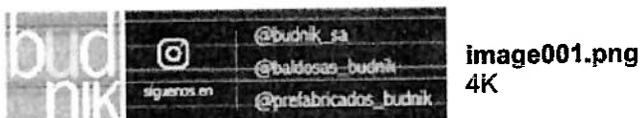
Lo prioritario es Item 4,3,2,1,5 en ese orden, podemos recibir todo, recuerdo que llevamos 44 dias aprox, a la espera de baldosa con canchas listas..

Atte.

Pablo lopez

[El texto citado está oculto]

4 adjuntos



Catherine Ellmen <cellmen@budnik.cl>
Para: pablo lopez borquez <plopezcds@gmail.com>

6 de agosto de 2024, 11:35

Cc: Simón López <simon.lopez@constructoraslb.cl>

Gracias Pablo, ya reenvie la información para que nos den respuesta

Saludos



Catherine Ellmen G. | Ventas Terreno Constructoras | División Baldosas |

fono:(56 2) 23980136 | cel.:(56 9) 8 8281499 | www.baldosasbudnik.cl |  **SIGUENOS EN INSTAGRAM @baldosas_budnik**

Budnik Hnos. S.A. | www.baldosasbudnik.cl

Baldosas | Cerámicas y Porcelanatos | Pisos de Madera Sanitarios | Griferías | Prefabricados | Instalaciones

De: pablo lopez borquez <plopezcds@gmail.com>
Enviado el: martes, 6 de agosto de 2024 11:32
Para: Catherine Ellmen <cellmen@budnik.cl>
CC: Simón López <simon.lopez@constructoraslb.cl>
Asunto: Re: budnik

ATENCIÓN: Este correo electrónico se envió desde fuera de la organización. No haga clic en enlaces ni abra archivos adjuntos a menos que reconozca al remitente y sepa que el contenido es seguro.

Estimada Catherine envío programa, con fechas anteriores, hoy solo queda envíen de acuerdo a prioridades, pero podemos recibir todo.

1. Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A63 e=0,036. **820 m2 (15/06/2024) (Vereda zona Central)**
2. Baldosa 16 Panes Gris Perla Arroz BB40G017A637 e=0,07. **285 m2 (15/06/2024) (Calzada Zona Central)**
3. Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP4 e=0,036. **330 m2 (10/07/2024) (Zona Los Leones)**
4. Baldosa 16 Panes Ocre Providencia BAK40G30PP47 e=0,07. **140 m2 (10/07/2024) (Zona Los Leones)**
5. Baldosa Diagonal Vereda Gris BB40GG00H95 e=0,036. **163 m2 (20/07/2024) (Zona Estacionamiento Bellota)**

Lo prioritario es ítem 4,3,2,1,5 en ese orden, podemos recibir todo, recuerdo que llevamos 44 días aprox, a la espera de baldosa con canchas listas..

Atte.

Pablo lopez

[El texto citado está oculto]



Carola Molina Cutiño <cmolina@providencia.cl>

Fwd: BUDNIK

1 mensaje

Gonzalo Mattig Cabezas <gmattig@providencia.cl>
Para: Carola Molina Cutiño <cmolina@providencia.cl>

17 de octubre de 2024, 16:41

Carola: Conocimiento.

Atte.,



GONZALO MÄTTIG CABEZAS
Constructor Civil

Jefe Departamento Ejecución Obras de Pavimentación y Obras Menores

Dirección de Infraestructura

gmattig@providencia.cl
+56 2 2654 3344 / +56 9 9825 4506
Pedro de Valdivia 963



----- Forwarded message -----

De: Isabel Quadri <iquadri@budnik.cl>
Date: jue, 17 oct 2024 a la(s) 1:38 p.m.
Subject: RE: BUDNIK
To: Gonzalo Mattig Cabezas <gmattig@providencia.cl>

Gonzalo,

Envío información recién salida del homo..... (aun sin informar al cliente)

- BB40G017A63= 28-10-2024 170.4 M2
- BB40G114A63= 06-11-2024 43.66 M2
- BB40G114A637=23-10-2024 72.7 M2

Espero te sirva.

Saludos,



Isabel Quadri R. | Jefe Dpto Arquitectura | División Baldosas |

fno: (56 2) 23980148 | cel.: (56 9) 84292116

Budnik S.A. | www.baldosasbudnik.cl



SIGUENOS EN INSTAGRAM @baldosas_budnik

Baldosas | Cerámicas y Porcelanatos | Pisos de Madera

Sanitarios | Griferías | Prefabricados | Instalaciones

De: Gonzalo Mattig Cabezas <gmattig@providencia.cl>
Enviado el: miércoles, 16 de octubre de 2024 18:30
Para: Isabel Quadri <iquadri@budnik.cl>
Asunto: Re: BUDNIK

ATENCIÓN: Este correo electrónico se envió desde fuera de la organización. No haga clic en enlaces ni abra archivos adjuntos a menos que reconozca al remitente y sepa que el contenido es seguro.

OK Isabel, muchas gracias.

Atte.,



GONZALO MÄTTIG CABEZAS
 Constructor Civil

Jefe Departamento Ejecución Obras de Pavimentación y Obras Menores
 Dirección de Infraestructura

-  gmattig@providencia.cl
-  +56 2 2654 3344 / +56 9 9825 4506
-  Pedro de Valdivia 963



El mié, 16 oct 2024 a la(s) 6:19 p.m., Isabel Quadri (iquadri@budnik.cl) escribió:

Gonzalo,

En relación a lo consultado esta mañana, te informo que la venta ingresada de la Cosnt SLB Spa en el mes de octubre NO corresponde a una venta nueva, sino que a una modificación de la venta original.

Efectivamente existe un saldo pendiente de entrega:

N° de Ventas	Nombre de cliente	Nombre Obra	N° de artículo	Cant. Vendida	Cant. Despachada	Cant. pendiente
NVNMI009236	CONSTRUCTORA SLB SPA	ACERAS CALLES VIVAS	BB40G017A63	285,60000	115,20000	170,40000
NVNMI009236	CONSTRUCTORA SLB SPA	ACERAS CALLES VIVAS	BB40G114A63	106,70000	63,04000	43,66000
NVNMI009236	CONSTRUCTORA SLB SPA	ACERAS CALLES VIVAS	BB40G114A637	72,70000	0,00000	72,70000

Aun no me han respondido de Planta respecto a la fecha de entrega; mañana voy a reunión y la solicitaré nuevamente.

Lo destacado en color ROJO es lo pendiente a entregar.

Te aviso en cuanto me den la fecha.

Saludos,



Isabel Quadri R. | Jefe Dpto Arquitectura | División Baldosas |

fno: (56 2) 23980148 | cel.: (56 9) 84292116

Budnik S.A. | www.baldosasbudnik.cl



SIGUENOS EN INSTAGRAM @baldosas_budnik

Baldosas | Cerámicas y Porcelanatos | Pisos de Madera

Sanitarios | Griferías | Prefabricados | Instalaciones



FABRICA DE PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS BUDNIK

H.NOS. S.A.

FABRICACIÓN, IMPORTACIÓN, EXPORTACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE BALDOSAS REVESTIMIENTOS, GRIFERÍAS, SANITARIOS Y AFINES, ARRIENDO DE INMUEBLES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASESORÍA COMERCIAL Y ADMINISTRATIVA.

SUCURSALES:
 Avenida Presidente Kennedy 7600 Piso 1, Locales 201 - 202, Viña del Mar
 José Manuel Infante 2199 Ruffo Fono (56 2) 2398 02 00 La Victoria 0210 La Granga
 La Victoria 0210 La Granga
 La Victoria 0250 La Granga
 Camino La Ruz 4400 Renca
 Camino La Ruz 4950 Renca Fono (56 2) 2398 02 52
 Puerja del Sol 59 Oficina 102 Las Condas
 Ori. Amador Naghme R. 03745 La Pintana

CASA MATRIZ:
 Av. Presidente Kennedy 7600 Piso 1 Locales 201 - 202 Viña del Mar
 Fono (56 2) 2398 01 00
 www.budnik.cl
 Santiago - Chile

R.U.T.: 92.745.000-3
FACTURA ELECTRONICA
Nº: 130.254

S.I.L. - SANTIAGO ORIENTE

Señor(es) : **CONSTRUCTORA SLB SPA**
 Dirección : **CUMBRE BLANCA 1543**
 Comuna : **MAIPU** Ciudad : **SANTIAGO**
 RUT : **77.163.954-2** Fono :
 Gira : **CONSTRUCCION**

Fecha : **16-abr-2024**
 Pedido : **RYNAC018061**
 Glosa :

ACERAS CALLES VIVAS : **BUDNIK H.NOS S.A.**

Orden de Compra	Cod. Cliente	Cod. Vendedor	Uso Interno	Condiciones de Pago
DIRECTO	77163854-2	26		CH_FECHA 15-04-2024

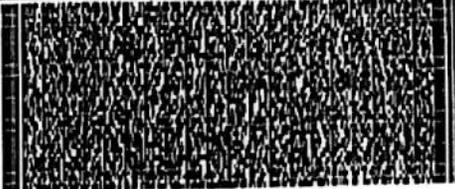
CODIGO	CANTIDAD	UM	ARTICULO	P. UNITARIO	TOTAL
BB40G004A87	24	27,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./MINVU TACTIL. O OCRE ARENA ARROZ	12.915	348.705
BB40G017A63	810	820,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./MALLORCA GRIS	12.915	10.560.360
BB40G017A637	244	285,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./MALLORCA GRIS/ETCM	20.661	5.034.385
BB40G114A63	349	330,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./MALLORCA OCRE PROVIDENCIA	12.915	4.261.550
BB40G114A637	102	140,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.PUL./MALLORCA OCRE PROVIDENCIA/ETCM	20.661	2.092.540
BB40GG00H95	163	163,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.RUST./DIAGONAL VEREDA GRIS	10.431	1.700.253
BPA		111,00	UN PALLETS	9.420	1.045.620
BB40GG00H97	76	76,00	MT2 BMV GRIS/40x40/RVE.RUST./DIAGONAL VEREDA GRIS/ETCM	19.471	1.479.796
BFLMT2		1.340,00	MT2 FLETE M2	960	1.265.400
BFLMT2E		501,00	MT2 FLETE M2 ESPECIAL	1.650	826.650

Handwritten notes: 1349, 422, 1821, 1844

SON. TREINTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS TRECE PESOS

Nombre: _____ RUT: _____
 Recinto: _____ Fecha: _____ Firma: _____
 El grupo de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.863, acredita que la entrega de mercaderías o servicio (s) ha (n) sido recibido (s).

MONTO NETO	S	33.320.339
19% IVA	S	5.760.914
TOTAL	S	39.081.253



Timbre Electronico SII
 Resolución 106 del 2013-12-17 Verifique este documento en www.sii.cl