

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
173-A/16
FECHA
07/09/2016
ROL S.I.I
00043-008

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1301/16
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1704 de fecha 25/05/2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN PARA COMERCIO (ARRIENDO DE AUTOMÓVILES) Y OFICINAS
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. NUEVA PROVIDENCIA
N° 2600 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo ---
URBANO sector UpEC - EC3+AL
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones,

Otra. Plazos de la autorización especial: ---

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SOC. INMOBILIARIA E INVERSIONES RAMAQ LTDA.	79.627.310-0		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
RAIMUNDO QUEZADA GIANNINI			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ARMANDO TORREJON RETAMAL			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ARMANDO TORREJON RETAMAL			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---		

5.-PAGO DE DERECHOS:				
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 4.283.890
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$ 64.258
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 64.258
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	0445778	FECHA	07/09/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)


CORRESPONDE A AMPLIACIÓN EN PRIMER PISO EN VOLUMEN ESTRUCTURALMENTE INDEPENDIENTE DEL EDIFICIO ORIGINAL.
RECTIFICA SUMAS DE SUPERFICIES DE TERRENO Y CONSTRUIDAS DECLARADAS EN PERMISOS ANTERIORES.

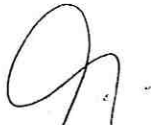
SUPERFICIES

TERRENO NETO 243,74 m²

	EXISTENTE	DEMUELE	AMPLIA	TOTAL
1º PISO	71,71 m ²	0,00 m ²	35,35 m ²	107,06 m ²
2º PISO	126,23 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	126,23 m ²
3º PISO	115,05 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	115,05 m ²
TOTAL	312,99 m ²	0,00 m ²	35,35 m ²	348,34 m ²


MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
DIRECCION DE OBRAS
SERGIO VENTURA BECERRA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES


SERGIO RUMINOT NUÑEZ
ARQUITECTO
REVISOR


CARLOS CASTRO URRUTIA
ARQUITECTO
JEFE DPTO. EDIFICACION