

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
75-A/21
FECHA
19/07/2021
ROL S.I.
07067-018

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1264/20
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 1142 de fecha 18/02/2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de HABILITACIÓN DE CLINICA VETERINARIA Y OFICINAS
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS CONQUISTADORES
N° 2328 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo ---
URBANO sector UpR y ECr
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones,

Otra. Plazos de la autorización especial: ---

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
AGRICOLA EL SAUZAL LTDA.	76.525.830-8		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
JOSÉ FRANCISCO VALDES	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JORGE MORALES GONZALEZ	██████████		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JORGE MORALES GONZALEZ	██████████		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---		

5.-PAGO DE DERECHOS:				
PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 14.390.350
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTD CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$ 194.799
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1489539	FECHA	19/07/2021
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- CONFORME A LA LEY N°20.958 DE APOORTE AL ESPACIO PÚBLICO, PREVIO AL OTORGAMIENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DEBERÁ CANCELAR \$ 6.052.564.-

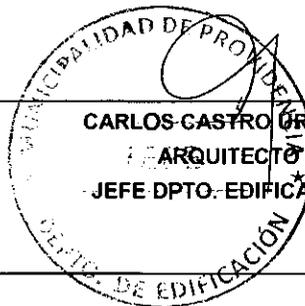
SUPERFICIES

	EXISTENTE	AMPLIA	TOTAL
Subt.	12,40 m ²	0,00 m ²	12,40 m ²
1° Piso	117,00 m ²	51,40 m ²	168,40 m ²
2° Piso	102,50 m ²	0,00 m ²	102,50 m ²
SUP. TOTAL	231,90 m ²	51,40 m ²	283,30 m ²

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
ARQUITECTO REVISOR
DIRECCIÓN DE OBRAS

GONZALO VARAS MACKENZIE
ARQUITECTO
REVISOR

mafa



CARLOS CASTRO URRUTIA
ARQUITECTO
JEFE DPTO. EDIFICACION

SERGIO VENTURA BECERRA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES