

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDES N° 2517 Y MANUEL MONTT N° 1587", ID 2490-133-LE23.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.770 DE 29 DE NOVIEMBRE DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 20 DE DICIEMBRE DE 2023

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$500.000 VIGENCIA MINIMA AL 15 DE MARZO DE 2024, ENTREGADA EN:		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		SECRETARIA MUNICIPAL	EL PORTAL (ELECTRONICA)		
1.- ACCION RESTAURA SPA RUT: 76.706.342-3	SI		SI	SI	NO
2.- ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI		SI	SI	NO
3.- INGENIERIA Y CONSTRUCCION PALERMO LIMITADA RUT: 76.122.941-9	SI		SI	SI	NO
4.- CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA RUT: 76.529.066-k	SI		SI	SI	NO
5.- PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	SI		SI	SI	NO

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDES N° 2517 Y MANUEL MONTT N° 1587", ID 2490-133-LE23.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.770 DE 29 DE NOVIEMBRE DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 20 DE DICIEMBRE DE 2023

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA	
		FORMULARIO N°2	RESPALDOS
1.- ACCION RESTAURA SPA RUT: 76.706.342-3	SI	SI	NO
2.- ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI	SI	SI
3.- INGENIERIA Y CONSTRUCCION PALERMO LIMITADA RUT: 76.122.941-9	SI	SI	SI
4.- CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA RUT: 76.529.066-k	SI	SI	SI
5.- PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	SI	SI	SI

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



[Signature]
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



[Signature]
RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDES N° 2517 Y MANUEL MONTT N° 1587", ID 2490-133-LE23.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.770 DE 29 DE NOVIEMBRE DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 20 DE DICIEMBRE DE 2023

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

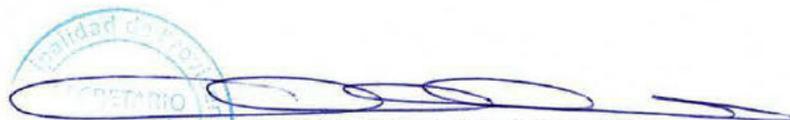
HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS ANEXO ECONOMICO FORMULARIO N°3			
		LINEA 1		LINEA 2	
		VALOR TOTAL \$ IVA INCLUIDO	PLAZO	VALOR TOTAL \$ IVA INCLUIDO	PLAZO
1.- ACCION RESTAURA SPA RUT: 76.706.342-3	SI	25.253.168.-	70 DC	27.265.052.-	70 DC
2.- ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI	22.801.529.-	60 DC	18.910.771.-	60 DC
3.- INGENIERIA Y CONSTRUCCION PALERMO LIMITADA RUT: 76.122.941-9	SI	19.439.757.-	60 DC	NO	NO
4.- CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA RUT: 76.529.066-k	SI	21.652.910.-	60 DC	17.496.895.-	60 DC
5.- PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	SI	21.460.592.-	90 DC	23.164.524.-	90 DC

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



P.P.
RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)





Memorandum N°

852

Antecedentes: Decreto Ex. N°1770 de fecha 29 de noviembre de 2023; Decreto Ex. N° 1931 de fecha 22 de diciembre de 2023, Acta de Apertura Municipal; Antecedentes oferente.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de Adjudicación de la Licitación Pública "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587", adquisición Mercado Público ID 2490-133-LE23.

PROVIDENCIA,

12 ENE. 2024

DE: SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA



Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada Pública "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587", adquisición Mercado Público ID 2490-133-LE23. Es importante mencionar que esta contratación requiere aprobación del Honorable Concejo Municipal, por ser de un monto superior a 500 UTM.

Mediante Decreto Ex. N° 1770 de fecha 29 de noviembre de 2023, se aprueban las bases administrativas especiales y bases técnicas, mediante Decreto Ex. N° 1931 de fecha 22 de diciembre de 2023 se ratificó respuestas a consultas.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 26 de diciembre de 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	✓	✓	✓
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	✓	✓	✓
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	✓	✓	✓
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	✓	✓	✓
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	✓	✓	✓

LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	✓	✓	✓
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	✓	✓	✓
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA		NO PRESENTA	
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	✓	✓	✓
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	✓	✓	✓

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de los proponentes "ADMISIBLES", aplicando los criterios y ponderaciones establecidos en el punto 4 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, que corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	85%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	14%
4	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	1%
5	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR: -5 PUNTOS POR CONTRATO	
	TOTAL	100%



El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTAMEN TO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	85,00	5,60	1,00	91,60	0	91,60	1er
2.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76,31	14,00	1,00	91,30	0	91,30	2do
3.-	ALTURA VERTICAL SPA	72,47	11,20	1,00	84,67	0	84,67	3er
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	77,00	2,80	1,00	80,80	0	80,80	4to
5.-	ACCION RESTAURA SPA	65,43	0,00	1,00	66,43	0	66,43	5to

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTAMEN TO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	85,00	14,00	1,00	100,00	0	100,00	1er
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	78,64	11,20	1,00	90,84	0	90,84	2do
3.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	64,20	2,80	1,00	68,00	0	68,00	3er
4.-	ACCION RESTAURA SPA	54,55	0,00	1,00	55,55	0	55,55	4to

Conforme a los documentos y antecedentes, estudiados y analizados que forman parte de la licitación pública denominada: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587", ID 2490-133-LE23, esta SECPLA propone adjudicar la licitación de acuerdo a lo siguiente:



LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

RAZÓN SOCIAL	INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
RUT	76.122.941-9
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$19.439.757.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS CORRIDOS
MODIFICACIÓN DE CONTRATO	HASTA 30% DEL MONTO DEL CONTRATO

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
RUT	76.529.066-K
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$17.496.895.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS CORRIDOS
MODIFICACIÓN DE CONTRATO	HASTA 30% DEL MONTO DEL CONTRATO

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), para **LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517" JOHN JAVIER YAVAR LÓPEZ** y en su reemplazo estará **MARÍA EUGENIA ORELLANA QUIROZ** y para **LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587" GABRIELA CERDA ESPARZA** y en su reemplazo estará **MARÍA EUGENIA ORELLANA QUIROZ**, todos profesionales pertenecientes a la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.,

[Handwritten signature]
PATRICIA CÁBALLERO GIBBONS
 SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

[Handwritten signature]
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 DIRECTOR
 V°B° Jurídica
 DIRECCIÓN DE ASESORÍA JURÍDICA

[Handwritten signature]
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 CONTRALOR
 V°B° Control
 DIRECCIÓN DE CONTROL

[Handwritten signature]
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 V°B° Administración Municipal
 ADMINISTRADORA
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

[Handwritten signature]
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 ALCADESA
 V°B Alcaldesa
 CHILE

[Handwritten signature]
 MCG/RQC/rqc.
 Distribución

Archivo "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587", ID 2490-133-LE23".

56

214



LICITACIÓN PÚBLICA
"REPARACIÓN DE FACHADAS
COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587"
ID: 2490-133-LE23

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 05 de enero del 2024.

Con esta fecha, se constituye esta Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587, ID: 2490-133-LE23", todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N°19.886, "Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios".

Mediante, DECRETO EX. N°1212 DE FECHA 29 DE AGOSTO DEL 2023, que aprueba las Bases Administrativas Generales para la contratación de obras mediante propuesta, DECRETO EX. N°1770 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2023, que aprueba las Bases Administrativas, Bases técnicas, designa a la comisión evaluadora de ofertas y demás antecedentes que regirán la licitación pública" para la contratación de obras mediante propuesta. DECRETO EX. N°1931 DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DEL 2023, ACLARACIONES Y RESPUESTA CONSULTAS, donde se entrega respuestas a las consultas realizadas a través del portal www.mercadopublico.cl

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 20 DE DICIEMBRE DEL 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 PROVEEDORES QUE OFERTARON EN EL PORTAL:

En el portal de compras públicas se presentan 5 OFERTAS, las cuales 5 CUMPLEN con la presentación de los antecedentes solicitados.

Table with 6 columns: RUT Proveedores, Proveedor, Nombre Oferta, Total Oferta, Estado, and Anexos. It lists 5 suppliers and their respective offers for facade repair.

A continuación, se detalla la oferta con valor costo directo, oferta con impuesto incluido, porcentaje de utilidades, gastos generales, total de la oferta y plazo de ejecución.

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

Table with 9 columns: N°, OFERENTE, RUT, TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA), UTILIDADES, GASTOS GENERALES, IVA, TOTAL OFERTA, and PLAZO DE EJECUCIÓN. It details the cost breakdown for five different offers.



LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	RUT	TOTAL COSTO DIRECTO (SIN IVA)	UTILIDADES	GASTOS GENERALES	IVA	TOTAL OFERTA	PLAZO DE EJECUCIÓN
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	76.706.342-3	\$14.514.840.-	\$2.902.968.-	\$5.494.000.-	\$4.353.244.-	\$27.265.052.-	70 DÍAS CORRIDOS
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	77.502.843-2	\$11.180.107.-	\$1.118.011.-	\$3.593.286.-	\$3.019.367.-	\$18.910.771.-	60 DÍAS CORRIDOS
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	76.122.941-9	NO PRESENTA				NO PRESENTA	
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	\$12.566.900.-	\$1.256.690.-	\$879.683.-	\$2.793.622.-	\$17.496.895.-	60 DÍAS CORRIDOS
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	76.769.252-8	\$15.698.377.-	\$1.883.805.-	\$1.883.805.-	\$3.698.538.-	\$23.164.524.-	90 DÍAS CORRIDOS

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTE	RUT	UTILIDADES	GASTOS GENERALES
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	76.706.342-3	20%	42%
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	77.502.843-2	10%	25%
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	76.122.941-9	15%	15%
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	10%	7%
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	76.769.252-8	12%	12%

LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	RUT	UTILIDADES	GASTOS GENERALES
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	76.706.342-3	20%	38%
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	77.502.843-2	10%	32,14%
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	76.122.941-9	NO PRESENTA	
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	10%	7%
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	76.769.252-8	12%	12%

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

El oferente debe publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas Especiales y que se requieren para participar de la presente licitación. En el ACTO DE APERTURA se establece lo siguiente:

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	✓	✓	✓
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	✓	✓	✓
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	✓	✓	✓
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	✓	✓	✓
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	✓	✓	✓



LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	✓	✓	✓
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	✓	✓	✓
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	NO PRESENTA		
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	✓	✓	✓
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	✓	✓	✓

Nota:

- ✓: Cumple
- ×: No cumple
- : No aplica

NOTA:

- DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA PUNTO N°5 "ANTECEDENTES PARA POSTULAR", LOS FORMULARIOS N°4 "ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES" Y FORMULARIOS N°5 "ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO" ESTABLECE QUE ESTOS FORMULARIOS SE DEBERÁN ENTREGAR DENTRO DE 5 DÍAS HÁBILES POSTERIOR A LA ENTREGA DE TERRENO.

1.3 OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

De acuerdo a lo señalado en el PUNTO N°5.3.2 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA, se determina que pasa a la etapa de evaluación de las ofertas económicas presentadas en el portal de Mercado Público la siguiente oferta:

N°	OFERENTE	RUT	ADMISIBILIDAD
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	76.706.342-3	ADMISIBLE PARA AMBAS LÍNEAS
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	77.502.843-2	ADMISIBLE PARA AMBAS LÍNEAS
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	76.122.941-9	ADMISIBLE PARA UNA LÍNEA
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	ADMISIBLE PARA AMBAS LÍNEAS
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	76.769.252-8	ADMISIBLE PARA AMBAS LÍNEAS

2. COMISIÓN EVALUADORA

Mediante **DECRETO EX. N°1770 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DEL 2023**, se establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con facultades definidas en el **PUNTO N°6 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA**, con objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

Dicha Comisión Evaluadora está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
Luis Guerrero Vega		Secretaría Comunal de Planificación
Nadia Riveros Altamirano		Dirección de Administración y Finanzas
Cristian Villagran Manríquez		Dirección de Desarrollo Comunitario

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas especiales de obra
- Formularios N°1
- Formularios N°2
- Formularios N°3
- Antecedentes presentados por el Oferente.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, con objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta **PUNTO N°6 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA**.



En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes del oferente, determina que:

LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

3.1 ACCIÓN RESTAURA SPA.

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente presenta el Formulario N°2, sin declaración de experiencia.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
No Agrego Nuevos ítems.
El Oferente VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS
La oferta PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO

Table with columns: ÍTEM, DESCRIPCIÓN, REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA, UNIDAD, REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA, CANTIDAD, PRECIO UNITARIO, VALOR, VERIFICACIÓN, DIFERENCIA. Includes sub-sections like OBRAS PREVIAS, OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, and TERMINACIONES.

SIEMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
PARTIDA SIN UNIDAD
CANTIDAD VALORIZADA EN LA PARTIDA
CANTIDAD SIN VALORIZAR EN LA PARTIDA
ERROR ARITMÉTICO

3.2 ALTURA VERTICAL SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 6 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
Ítem 1_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a reposición de enchapes y no de pintura como lo solicitan las bases.
Ítem 2_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a pintura de fachadas de acuerdo a lo solicitado por bases.
Ítem 3_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a cierre exterior de malla concertina y no de pintura como lo solicitan las bases.
Ítem 4_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a reparación y pintura de fachada de acuerdo a lo solicitado por bases.



- Ítem 5_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a hidrolavado, reparación y pintura de fachada de acuerdo a lo solicitado por bases.
Ítem 6_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO y FACTURA, de trabajos correspondiente a retiro de enchapes y pintura de fachadas de 9 edificios de acuerdo a lo solicitado por bases.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
No Agrego Nuevos ítems.
El Oferente VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS
La oferta PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO.

Table with columns: ÍTEM, DESCRIPCIÓN, REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA, UNIDAD, REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA, CANTIDAD, PRECIO UNITARIO, VALOR, VERIFICACIÓN, DIFERENCIA. Includes summary rows for COSTO DIRECTO, UTILIDADES, IGO, TOTAL NETO, IVA, and TOTAL.

Table titled SIMBOLOGÍA with rows: PARTIDA NO VALORIZADA, PARTIDA SIN CANTIDAD, PARTIDA SIN UNIDADES, CANTIDAD NEGATIVA DE PARTIDA, VALOR NEGATIVO DE PARTIDA, ERROR ARITMÉTICO.

3.3 INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA.

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 2 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
Ítem 1_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO de obras de reparación de fachada y pintura ejecutada en los meses Septiembre a diciembre del año 2021, y expresada en documento S/N con fecha 28 de mayo de 2022. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
Ítem 2_El Oferente hace entrega de CERTIFICADO de obras de reparación de fachada y pintura ejecutada en los meses noviembre 2020 a enero del año 2021, y expresada en documento S/N con fecha 28 de mayo de 2022. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó las unidades del itemizado
No Agrego Nuevos ítems.
El Oferente VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS
La oferta PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO



INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA										
76.122.941-9										
ITEM	DESCRIPCIÓN	REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA	UNIDAD	REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	VERIFICACIÓN	DIFERENCIA	
I	INTRODUCCIÓN Y DEFINICIONES									
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS									
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS									
IV	ESPECIFICACIONES									
1	OBRAS PREVIAS									
1.1	Cierre de protección espacios comunes	✓	mes	✓	2	\$ 100.000	\$ 200.000	\$ 200.000	\$ -	
1.2	Instalación de fachas	✓	mes	✓	2	\$ 150.000	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ -	
1.3	Letrero de obra	✓	un	✓	1	\$ 80.000	\$ 80.000	\$ 80.000	\$ -	
1.4	Andamios	✓	mes	✓	2	\$ 450.000	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ -	
2	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN									
2.1	Reparación de Muros (Tipo 1)									
2.1.1	Retiro de material suelto de hormigón	✓	m2	✓	155	\$ 4.500	\$ 697.500	\$ 697.500	\$ -	
2.1.2	Aplicación puente de adherente	✓	m2	✓	155	\$ 6.400	\$ 992.000	\$ 992.000	\$ -	
2.1.3	Aplicación mortero de reparación tipo rep.	✓	m2	✓	155	\$ 8.200	\$ 1.271.000	\$ 1.271.000	\$ -	
2.2	Fisuras Mayores en Muros (Tipo 2)									
2.2.1	Picado y retiro material suelto en fisuras	✓	m	✓	40	\$ 2.400	\$ 96.000	\$ 96.000	\$ -	
2.2.2	Aplicación de mortero de reparación de fisura	✓	m	✓	40	\$ 8.400	\$ 336.000	\$ 336.000	\$ -	
2.3	Daños por Humedad (Tipo 3)									
2.3.1	Retiro de pinturas y estucos sueltos	✓	m2	✓	60	\$ 2.100	\$ 126.000	\$ 126.000	\$ -	
2.3.2	Aplicación de mortero para nivelar superficies	✓	m2	✓	60	\$ 6.900	\$ 414.000	\$ 414.000	\$ -	
3	TERMINACIONES									
3.1	Limpieza superficial de estucos nuevos y hormigones de reparación	✓	m2	✓	50	\$ 1.800	\$ 90.000	\$ 90.000	\$ -	
3.2	Limpieza general de fachada de edificio	✓	m2	✓	600	\$ 2.100	\$ 1.260.000	\$ 1.260.000	\$ -	
3.3	Aplicación de pastas de muro en reparaciones	✓	m2	✓	85	\$ 6.800	\$ 578.000	\$ 578.000	\$ -	
3.4	Impermeabilización de muros	✓	m2	✓	160	\$ 6.200	\$ 992.000	\$ 992.000	\$ -	
3.4	Pintura en reparaciones	✓	m2	✓	50	\$ 7.800	\$ 390.000	\$ 390.000	\$ -	
3.4	Pintura de elementos metálicos	✓	m2	✓	76	\$ 7.600	\$ 577.600	\$ 577.600	\$ -	
3.5	Pintura general de fachadas de edificios	✓	m2	✓	370	\$ 7.800	\$ 2.886.000	\$ 2.886.000	\$ -	
4	ENTREGA									
4.1	Retiro de excedentes	✓	m3	✓	5	\$ 30.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ -	
4.2	Aseo de obras	✓	mes	✓	2	\$ 115.000	\$ 230.000	\$ 230.000	\$ -	
						COSTO DIRECTO	\$ 12.566.100	\$ 12.566.100	\$ -	
						UTILIDADES	15%	\$ 1.884.915	\$ 1.884.915	\$ -
						GG	15%	\$ 1.884.915	\$ 1.884.915	\$ -
						TOTAL NETO	\$ 16.335.930	\$ 16.335.930	\$ -	
						IVA	19%	\$ 3.103.827	\$ 3.103.827	\$ 0,30
						TOTAL	\$ 19.439.757	\$ 19.439.757	\$ 0,30	

SIMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
PARTIDA SIN UNIDAD
PARTIDA EXAMINADA POR LA COMISIÓN
PARTIDA REVISADA POR LA COMISIÓN
ERROR ARITMETICO

3.4 CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 5 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
- Ítem 1_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 5067-3715-S19**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachada Facultad de Economía **USACH**. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 2_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2939-39-SE21**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachadas. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 3_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2974-351-SE21**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachadas Edificios Habitacionales. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 4_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2184-132-SE23**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura Juzgados de Familia y Letras de Melipilla. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 5_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 1434-119-SE23**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a mejoramiento en 3 edificios de departamentos habitacionales en Pudahuel. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó las unidades del itemizado
- No Agregó Nuevos ítems.
- El Oferente **VALORIZO TODAS LAS PARTIDA**
- La oferta **PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO**



Table with columns: ITEM, DESCRIPCIÓN, REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA, UNIDAD, REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA, CANTIDAD, PRECIO UNITARIO, VALOR, VERIFICACIÓN, DIFERENCIA. Includes sub-totals for COSTO DIRECTO, UTILIDADES, GG, TOTAL NETO, IVA, and TOTAL.

SIEMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
PARTIDA SIN UNIDAD
CANTIDAD EN UNIDAD DE PARTIDA
VALOR EN UNIDAD DE PARTIDA
ERROR ARITMETICO

3.5 PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 5 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
Ítem 1_El Oferente entrega 2 Subcontratos de Construcción. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas.
Ítem 2_El Oferente hace entrega Certificado de Obra correspondiente. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
Ítem 3_El Oferente entrega 2 Órdenes de Compra N°HOL-7318 y 4126. Esta documentación no es válida para acreditar la experiencia según lo establecidos en Art.5.2 de las Bases Administrativas, donde se solicita "Órdenes de Compra emitidas a través del portal www.mercapopublico.cl, considerándose válidas aquellas que se encuentren en estado "aceptada" o con "recepción conforme", en dicha plataforma.
Ítem 4_El Oferente entrega 2 Subcontratos de Construcción. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas.
Ítem 5_El Oferente entrega 2 Subcontratos de Construcción. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas y además dicho documento no se encuentra debidamente firmado.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó las unidades del itemizado
No Agrego Nuevos ítems.
El Oferente VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS
La oferta PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO



Table with columns: ITEM, DESCRIPCIÓN, REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA, UNIDAD, REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA, CANTIDAD, PRECIO UNITARIO, VALOR, VERIFICACIÓN, DIFERENCIA. Includes sub-sections like OBRAS PREVIAS, OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, and TERMINACIONES.

SIEMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
CANTIDAD SIN UNIDAD
CANTIDAD ESTABLECIDA POR EL PLAN DE OBRAS
CANTIDAD ESTABLECIDA POR EL PLAN DE OBRAS
ERROR ARITMETICO

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

3.6 ACCION RESTAURA SPA.

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente presenta el Formulario N°2, sin declaración de experiencia.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó las unidades del itemizado.
No Agrego Nuevos ítems.
El Oferente VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS
La oferta PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO



ACCIÓN RESTAURA SPA										
76.706.342-3										
ITEM	DESCRIPCIÓN	REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA	UNIDAD	REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	VERIFICACIÓN	DIFERENCIA	
I	INTRODUCCIÓN Y DEFINICIONES									
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS									
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS									
IV	ESPECIFICACIONES									
V	OBRAS PREVIAS									
1.1	Cierre de protección espacios comunes	✓	mes	✓	2	\$ 350.000	\$ 700.000	\$ 700.000	\$ -	
1.2	Instalación de faenas	✓	mes	✓	2	\$ 630.000	\$ 1.260.000	\$ 1.260.000	\$ -	
1.3	Letrero de obra	✓	un	✓	1	\$ 530.000	\$ 530.000	\$ 530.000	\$ -	
1.4	Andamios	✓	mes	✓	2	\$ 1.230.000	\$ 2.460.000	\$ 2.460.000	\$ -	
2	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN									
2.1	Desprendimiento de Hormigón (Tipo 1)									
2.1.1	Retiro de material suelto de hormigón	✓	m2	✓	12,6	\$ 18.100	\$ 228.060	\$ 228.060	\$ -	
2.1.2	Aplicación puente de adherente	✓	m2	✓	12,6	\$ 53.000	\$ 667.800	\$ 667.800	\$ -	
2.1.3	Aplicación mortero de reparación sika rep.	✓	m2	✓	12,6	\$ 65.000	\$ 819.000	\$ 819.000	\$ -	
2.2	Oxido y Reposición de Enfieradura (Tipo 2)									
2.2.1	Limpieza de enfieraduras	✓	m	✓	4	\$ 21.000	\$ 84.000	\$ 84.000	\$ -	
2.2.2	Aplicación de protección sobre enfieraduras	✓	m	✓	4	\$ 4.500	\$ 18.000	\$ 18.000	\$ -	
2.2.3	Refuerzo de enfieraduras	✓	m	✓	4	\$ 45.800	\$ 183.200	\$ 183.200	\$ -	
2.3	Fisuras en Muros (Tipo 3)									
2.3.1	Picado y retiro material suelto en fisuras	✓	m2	✓	7	\$ 16.000	\$ 112.000	\$ 112.000	\$ -	
2.3.2	Aplicación de mortero para reparación de fisura	✓	m2	✓	7	\$ 21.000	\$ 147.000	\$ 147.000	\$ -	
2.4	Daños por Humedad (Tipo 4)									
2.4.1	Retiro de pinturas y estucos sueltos	✓	m2	✓	8	\$ 8.900	\$ 71.200	\$ 71.200	\$ -	
2.4.2	Aplicación de mortero para nivelar superficies	✓	m2	✓	8	\$ 36.000	\$ 288.000	\$ 288.000	\$ -	
2.5	Inyecciones de Fisuras en Muros con Falla de Corte (Tipo 5)									
2.5.1	Retiro de elementos sueltos y reparación de fisuras	✓	m	✓	2,1	\$ 218.000	\$ 457.800	\$ 457.800	\$ -	
3	TERMINACIONES									
3.1	Limpieza superficial de estucos nuevos y hormigones de reparación	✓	m2	✓	33,7	\$ 8.500	\$ 286.450	\$ 286.450	\$ -	
3.2	Limpieza general de fachada de edificio	✓	m2	✓	335	\$ 1.300	\$ 435.500	\$ 435.500	\$ -	
3.3	Aplicación de pastas de muro en reparaciones	✓	m2	✓	33,7	\$ 9.800	\$ 330.260	\$ 330.260	\$ -	
3.4	Impermeabilización de muros	✓	m2	✓	28	\$ 12.800	\$ 358.400	\$ 358.400	\$ -	
3.5	Impermeabilización sobre revestimientos de pisos en balcones	✓	m2	✓	13,6	\$ 17.700	\$ 240.720	\$ 240.720	\$ -	
3.6	Pintura en reparaciones	✓	m2	✓	47,3	\$ 8.500	\$ 402.050	\$ 402.050	\$ -	
3.7	Pinturas de elementos metálicos	✓	m2	✓	167,3	\$ 9.000	\$ 1.505.700	\$ 1.505.700	\$ -	
3.8	Pintura general de fachadas de edificios	✓	m2	✓	288,2	\$ 8.500	\$ 2.449.700	\$ 2.449.700	\$ -	
4	ENTREGA									
4.1	Retiro de excedentes	✓	m3	✓	1	\$ 280.000	\$ 280.000	\$ 280.000	\$ -	
4.2	Aseo de obras	✓	mes	✓	2	\$ 100.000	\$ 200.000	\$ 200.000	\$ -	
						COSTO DIRECTO	\$ 14.514.840	\$ 14.514.840	\$ -	
						UTILIDADES	20%	\$ 2.902.968	\$ 2.902.968	
						IGG	38%	\$ 5.494.000	\$ 5.515.639	\$ -21.639
						TOTAL NETO	\$ 22.911.808	\$ 22.933.447	\$ -21.639	
						IVA	19%	\$ 4.353.244	\$ 4.357.355	\$ -4.111
						TOTAL	\$ 27.265.052	\$ 27.290.802	\$ -25.750	

SIMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
REVISIÓN SIN CANTIDAD
REVISIÓN SIN UNIDAD
REVISIÓN SIN UNIDAD Y CANTIDAD
REVISIÓN SIN UNIDAD Y CANTIDAD Y VALOR
ERROR ARITMETICO

3.7 ALTURA VERTICAL SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 6 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
- Ítem 1_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a reposición de enchapes y no de pintura como lo solicitan las bases.
- Ítem 2_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a pintura de fachadas de acuerdo a lo solicitado por bases.
- Ítem 3_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a cierre exterior de malla concertina y no de pintura como lo solicitan las bases.
- Ítem 4_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a reparación y pintura de fachada de acuerdo a lo solicitado por bases.
- Ítem 5_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a hidrolavado, reparación y pintura de fachada de acuerdo a lo solicitado por bases.
- Ítem 6_El Oferente hace entrega de **CERTIFICADO y FACTURA**, de trabajos correspondiente a retiro de enchapes y pintura de fachadas de 9 edificios de acuerdo a lo solicitado por bases.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- No Agrego Nuevos ítems.
- El Oferente **VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS**
- La oferta **PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO**



ALTURA VERTICAL SPA											
77.502.843-2											
ITEM	DESCRIPCIÓN	REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA	UNIDAD	REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	VERIFICACIÓN	DIFERENCIA		
I	INTRODUCCIÓN Y DEFINICIONES										
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS										
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS										
IV	ESPECIFICACIONES										
V	OBRAS PREVIAS										
1	Cierre de protección espacios comunes	✓	m ²	✓	2	\$ 141.100	\$ 282.200	\$ 282.200	\$ -		
1.1	Instalación de fajas	✓	m ²	✓	2	\$ 409.125	\$ 818.250	\$ 818.250	\$ -		
1.2	Letrero de obra	✓	un	✓	1	\$ 306.510	\$ 306.510	\$ 306.510	\$ -		
1.3	Andamios	✓	m ²	✓	2	\$ 559.350	\$ 1.118.700	\$ 1.118.700	\$ -		
1.4	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN										
2	Desprendimiento de Hormigón (Tipo 1)										
2.1	Retiro de material suelto de hormigón	✓	m ²	✓	21	\$ 6.373	\$ 133.833	\$ 133.833	\$ -		
2.1.1	Aplicación puente de adherente	✓	m ²	✓	21	\$ 12.767	\$ 268.107	\$ 268.107	\$ -		
2.1.2	Aplicación mortero de reparación sika rep.	✓	m ²	✓	21	\$ 28.120	\$ 590.520	\$ 590.520	\$ -		
2.1.3	Oxido y Reposición de Enfieradura (Tipo 2)										
2.2	Limpieza de enfieraduras	✓	m	✓	12	\$ 1.089	\$ 13.068	\$ 13.068	\$ -		
2.2.1	Aplicación de protección sobre enfieraduras	✓	m	✓	12	\$ 32.781	\$ 393.372	\$ 393.372	\$ -		
2.2.2	Refuerzo de enfieraduras	✓	m	✓	12	\$ 9.934	\$ 119.208	\$ 119.208	\$ -		
2.2.3	Fisuras en Muros (Tipo 3)										
2.3	Picado y retiro material suelto en fisuras	✓	m ²	✓	7	\$ 6.373	\$ 44.611	\$ 44.611	\$ -		
2.3.1	Aplicación de mortero para reparación de fisura	✓	m ²	✓	7	\$ 12.884	\$ 90.188	\$ 90.188	\$ -		
2.3.2	Daños por Humedad (Tipo 4)										
2.4	Retiro de pinturas y estucos sueltos	✓	m ²	✓	8	\$ 13.223	\$ 105.784	\$ 105.784	\$ -		
2.4.1	Aplicación de mortero para nivelar superficies	✓	m ²	✓	8	\$ 35.192	\$ 281.536	\$ 281.536	\$ -		
2.4.2	Inyecciones de Fisuras en Muros con Falla de Corte (Tipo 5)										
2.5	Retiro de elementos sueltos y reparación de fisuras	✓	m	✓	5	\$ 76.880	\$ 384.400	\$ 384.400	\$ -		
3	TERMINACIONES										
3.1	Limpieza superficial de estucos nuevos y hormigones de reparación	✓	m ²	✓	53	\$ 4.593	\$ 243.429	\$ 243.429	\$ -		
3.2	Limpieza general de fachada de edificio	✓	m ²	✓	360,06	\$ 1.192	\$ 429.192	\$ 429.192	\$ 0,48		
3.3	Aplicación de pastas de muro en reparaciones	✓	m ²	✓	53	\$ 10.186	\$ 539.858	\$ 539.858	\$ -11,0		
3.4	Impermeabilización de muros	✓	m ²	✓	8	\$ 7.866	\$ 62.928	\$ 62.928	\$ -		
3.5	Impermeabilización sobre revestimientos de pisos en balcones	✓	m ²	✓	12,8	\$ 9.662	\$ 123.674	\$ 123.674	\$ 2,40		
3.6	Pintura en reparaciones	✓	m ²	✓	53	\$ 13.285	\$ 704.105	\$ 704.105	\$ -		
3.7	Pinturas de elementos metálicos	✓	m ²	✓	124,46	\$ 9.633	\$ 1.198.982	\$ 1.198.923	\$ 58,82		
3.8	Pintura general de fachadas de edificios	✓	m ²	✓	360,06	\$ 6.845	\$ 2.464.611	\$ 2.464.611	\$ 0,30		
4	ENTREGA										
4.1	Retiro de excedentes	✓	m ³	✓	10	\$ 23.425	\$ 234.250	\$ 234.250	\$ -		
4.2	Aseo de obras	✓	m ²	✓	1	\$ 228.800	\$ 228.800	\$ 228.800	\$ -		
							COSTO DIRECTO	\$ 11.180.107	\$ 11.180.056	\$ 51	
							UTILIDADES	10%	\$ 1.118.011	\$ 1.118.006	\$ 5
							GG	32,14%	\$ 3.593.286	\$ 3.593.270	\$ 16
							TOTAL NETO	\$ 15.891.404	\$ 15.891.332	\$ 72	
							IVA	19%	\$ 3.019.367	\$ 3.019.353	\$ 14
							TOTAL	\$ 18.910.771	\$ 18.910.685	\$ 86	

SIMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
VALORIZADA SIN UNIDAD
VALORIZADA SIN UNIDAD DE LA PARTIDA
VALORIZADA SIN UNIDAD EN LA PARTIDA
ERROR ARITMETICO

3.8 CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 5 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
- Ítem 1_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 5067-3715-S19**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachada Facultad de Economía **USACH**. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 2_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2939-39-SE21**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachadas. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 3_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2974-351-SE21**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura de fachadas Edificios Habitacionales. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 4_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 2184-132-SE23**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a reparación y pintura Juzgados de Familia y Letras de Melipilla. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 5_El Oferente hace entrega de **ORDEN DE COMPRA N° 1434-119-SE23**, en estado **ACEPTADA**, correspondiente a mejoramiento en 3 edificios de departamentos habitacionales en Pudahuel. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- No Agrego Nuevos ítems.
- El Oferente **VALORIZÓ TODAS LAS PARTIDAS**.
- El Oferente **VALORIZÓ UNA PARTIDA SIN JUSTIFICACIÓN** con cubicación y valores unitarios que no debían ser presupuestados, toda vez que corresponden al nombre de la partida (título), y **no inciden en los aspectos de fondo de su oferta**. Este error formal no confiere una situación de privilegio entre los oferentes ni afecta los principios de estricta sujeción a las Bases e igualdad de los oferentes.
- La oferta **PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO**.



CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA										
76.529.066-K										
ITEM	DESCRIPCIÓN	REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA	UNIDAD	REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	VERIFICACIÓN	DIFERENCIA	
I	INTRODUCCIÓN Y DEFINICIONES									
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS									
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS									
IV	ESPECIFICACIONES									
1	OBRAS PREVIAS									
1.1	Cierre de protección espacios comunes	✓	mes	✓	2	\$ 577.200	\$ 1.154.400	\$ 1.154.400	\$ -	
1.2	Instalación de faenas	✓	mes	✓	2	\$ 800.000	\$ 1.600.000	\$ 1.600.000	\$ -	
1.3	Letrero de obra	✓	un	✓	1	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ 450.000	\$ -	
1.4	Andamios	✓	mes	✓	2	\$ 600.000	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ -	
2	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN									
2.1	Desprendimiento de Hormigón (Tipo 1)									
2.1.1	Retiro de material suelto de hormigón	✓	m2	✓	25	\$ 10.500	\$ 262.500	\$ 262.500	\$ -	
2.1.2	Aplicación puente de adherente	✓	m2	✓	25	\$ 7.500	\$ 187.500	\$ 187.500	\$ -	
2.1.3	Aplicación mortero de reparación sika rep.	✓	m2	✓	25	\$ 25.500	\$ 637.500	\$ 637.500	\$ -	
2.2	Cuido y Reposición de Enfierradura (Tipo 2)		m		24	\$ 25.000	\$ 600.000	\$ 600.000	\$ -	
2.2.1	Limpieza de enfierraduras	✓	m	✓	50	\$ 5.000	\$ 250.000	\$ 250.000	\$ -	
2.2.2	Aplicación de protección sobre enfierraduras	✓	m	✓	50	\$ 3.500	\$ 175.000	\$ 175.000	\$ -	
2.2.3	Refuerzo de enfierraduras	✓	m	✓	10	\$ 30.000	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ -	
2.3	Fisuras en Muros (Tipo 3)									
2.3.1	Picado y retiro material suelto en fisuras	✓	m2	✓	30	\$ 5.500	\$ 165.000	\$ 165.000	\$ -	
2.3.2	Aplicación de mortero para reparación de fisura	✓	m2	✓	30	\$ 12.500	\$ 375.000	\$ 375.000	\$ -	
2.4	Daños por Humedad (Tipo 4)									
2.4.1	Retiro de pinturas y maticos sueltos	✓	m2	✓	30	\$ 4.500	\$ 135.000	\$ 135.000	\$ -	
2.4.2	Aplicación de mortero para nivelar superficies	✓	m2	✓	30	\$ 8.500	\$ 255.000	\$ 255.000	\$ -	
2.5	Inyecciones de Fisuras en Muros con Falla de Corte (Tipo 5)									
2.5.1	Retiro de elementos sueltos y reparación de fisuras	✓	m	✓	20	\$ 5.500	\$ 110.000	\$ 110.000	\$ -	
3	TERMINACIONES									
3.1	Limpieza superficial de estucos nuevos y hormigones de reparación	✓	m2	✓	30	\$ 3.500	\$ 105.000	\$ 105.000	\$ -	
3.2	Limpieza general de fachada de edificio	✓	m2	✓	600	\$ 500	\$ 300.000	\$ 300.000	\$ -	
3.3	Aplicación de pastas de muro en reparaciones	✓	m2	✓	30	\$ 6.500	\$ 195.000	\$ 195.000	\$ -	
3.4	Impermeabilización de muros	✓	m2	✓	600	\$ 1.500	\$ 900.000	\$ 900.000	\$ -	
3.5	Impermeabilización sobre revestimientos de pisos en balcones	✓	m2	✓	100	\$ 1.500	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ -	
3.6	Pintura en reparaciones	✓	m2	✓	30	\$ 5.500	\$ 165.000	\$ 165.000	\$ -	
3.7	Pinturas de elementos metálicos	✓	m2	✓	35	\$ 7.000	\$ 245.000	\$ 245.000	\$ -	
3.8	Pintura general de fachadas de edificios	✓	m2	✓	600	\$ 4.000	\$ 2.400.000	\$ 2.400.000	\$ -	
4	ENTREGA									
4.1	Retiro de excedentes	✓	m3	✓	3	\$ 50.000	\$ 150.000	\$ 150.000	\$ -	
4.2	Aseso de obras	✓	mes	✓	2	\$ 50.000	\$ 100.000	\$ 100.000	\$ -	
						COSTO DIRECTO	\$ 12.566.900	\$ 12.566.900	\$ -	
						UTILIDADES	10%	\$ 1.256.690	\$ 1.256.690	\$ -
						GG	7%	\$ 879.683	\$ 879.683	\$ -0,000000000012
						TOTAL NETO	\$ 14.703.273	\$ 14.703.273	\$ -	
						IVA	19%	\$ 2.793.622	\$ 2.793.622	\$ 0,13
						TOTAL	\$ 17.496.895	\$ 17.496.895	\$ 0,13	

SIMBOLOGÍA
PARTIDA NO VALORIZADA
PARTIDA SIN CANTIDAD
PARTIDA SIN UNIDAD
CAMBIO NOMBRE DE LA PARTIDA
ERROR ARITMETICO
PARTIDA VALORIZADA SIN JUSTIFICACIÓN

3.9 PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 5 experiencias individualizadas en el formulario N°2.
- Ítem 1_El Oferente entrega **2 Subcontratos de Construcción**. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas.
- Ítem 2_El Oferente hace entrega **Certificado de Obra** correspondiente. Lo anterior en cumplimiento a lo solicitado en bases.
- Ítem 3_El Oferente entrega **2 Órdenes de Compra N°HOL-7318 y 4126**. Esta documentación no es válida para acreditar la experiencia según lo establecidos en Art.5.2 de las Bases Administrativas, donde se solicita "**Órdenes de Compra** emitidas a través del portal www.mercapublico.cl, considerándose válidas aquellas que se encuentren en estado "aceptada" o con "recepción conforme", en dicha plataforma.
- Ítem 4_El Oferente entrega **2 Subcontratos de Construcción**. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas.
- Ítem 5_El Oferente entrega **2 Subcontratos de Construcción**. Revisado dicho antecedente no se detecta la experiencia en pintura de fachadas y además dicho documento no se encuentra debidamente firmado.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- No Agrego Nuevos ítems.
- El Oferente **VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS**
- La oferta **PRESENTA DIFERENCIAS ARITMÉTICAS ASOCIADAS AL USO DE DECIMALES EN LAS CANTIDADES CUBICADAS Y QUE NO INFLUYEN EN EL TOTAL OFERTADO.**



Table with columns: ITEM, DESCRIPCIÓN, REVISIÓN NOMBRE DE PARTIDA, UNIDAD, REVISIÓN DE UNIDAD DE PARTIDA, CANTIDAD, PRECIO UNITARIO, VALOR, VERIFICACIÓN, DIFERENCIA. Includes sub-sections like OBRAS PREVIAS, OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, and TERMINACIONES.

Simbología table with rows: PARTIDA NO VALORIZADA, PARTIDA SIN CANTIDAD, PARTIDA SIN CANTIDAD, PARTIDA SIN CANTIDAD, PARTIDA SIN CANTIDAD, ERROR ARITMETICO.

NOTAS:

- DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA PUNTO N°5.2. "ANTECEDENTES TÉCNICOS". LA COMISIÓN EVALUADORA SOLO SE LIMITARÁ A REVISAR HASTA COMPLETAR LAS 5 EXPERIENCIAS NECESARIAS, CON UN LIMITE MÁXIMO DE LAS 10 PRIMERAS EXPERIENCIAS DECLARADAS.
SOLO PARA EL CASO DE EXPERIENCIAS CON SERVICIO PUBLICO, ESTAS PODRÁN SER INDIVIDUALIZADAS CON SU ID EN EL PRESENTE FORMULARIO Y NO SERÁ NECESARIO QUE SE ADJUNTE EL DOCUMENTO DENTRO DE LOS ANEXOS TÉCNICOS, YA QUE EN ESTE CASO SERA RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DESCARGAR LOS ARCHIVOS DESDE LA PLATAFORMA WWW.MERCADOPUBLICO.CL Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS.



3.10 CUADRO DE PARTIDAS NO CUBICADAS.

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTE	CANTIDAD DE PARTIDAS NO CUBICADAS	ADMISIBILIDAD DEL FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2

LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	CANTIDAD DE PARTIDAS NO CUBICADAS	ADMISIBILIDAD DEL FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
3.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	0	ADMISIBLE DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRAS PUNTO N°5.3.2

NOTAS:

- ADMISIBILIDAD DE LAS OFERTAS. SI SE OMITIERE EL VALOR DE UNA PARTIDA, HABIÉNDOSE OFERTADO EL VALOR NETO TOTAL, SE CONSIDERARÁ QUE LA OFERTA DE LA PARTIDA CORRESPONDE A LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR NETO TOTAL Y LA SUMA DEL VALOR NETO DE LAS DEMÁS PARTIDAS, MANTENIÉNDOSE LA OFERTA TOTAL A SUMA ALZADA. SI SE OMITIERE EL VALOR DE MÁS DE UNA PARTIDA O EL PLAZO DE EJECUCIÓN, LA OFERTA SERÁ DECLARADA INADMISIBLE.

3.11 CUADRO COMPARATIVO VALOR NETO PORTAL CON VALOR NETO FORMULARIO N°3.

N°	OFERENTE	TOTAL NETO SEÑALADO EN PORTAL WWW.MERCADOPUBLICO.CL	TOTAL NETO FORMULARIO N°3 LINEA N°1	TOTAL NETO FORMULARIO N°3 LINEA N°2	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	\$44.132.958.-	\$21.221.150.-	\$22.911.808.-	\$0.-	SIN OBSERVACIONES
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	\$35.052.353.-	\$19.160.949.-	\$15.891.404.-	\$0.-	SIN OBSERVACIONES
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	\$16.335.930.-	\$16.335.930.-	NO PRESENTA	\$0.-	SIN OBSERVACIONES
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	\$32.898.996.-	\$18.195.723.-	\$14.703.273.-	\$0.-	SIN OBSERVACIONES
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	\$37.500.098.-	\$18.034.111.-	\$19.465.987.-	\$0.-	SIN OBSERVACIONES

NOTAS:

- EL VALOR SEÑALADO EN CUADRO "TOTAL NETO SEÑALADO EN PORTAL WWW.MERCADOPUBLICO.CL", ES LA SUMATORIO DE LOS VALORES NETO DE LA LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517, Y LA LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"



3.12 CUADRO COMPARATIVO PRESUPUESTO LICITACIÓN CON PRESUPUESTO OFERTADO.

LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTE	PRESUPUESTO REFERENCIAL LICITACIÓN (A) PUNTO N°2 "PRESUPUESTO DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA	MONTO OFERTADO CON IMPUESTO INCLUIDO FORMULARIO N°3 (B)	DIFERENCIA (A-B)	PORCENTAJE
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	\$24.000.000.-	\$25.253.168	\$1.253.168	5,22%
2.-	ALTURA VERTICAL SPA		\$22.801.529	\$-1.198.471	-4,99%
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA		\$19.439.757	\$-4.560.243	-19,00%
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA		\$21.652.910	\$-2.347.090	-9,78%
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA		\$21.460.592	\$-2.539.408	-10,58%

LÍNEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTE	PRESUPUESTO REFERENCIAL LICITACIÓN (A) PUNTO N°2 "PRESUPUESTO DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA	MONTO OFERTADO CON IMPUESTO INCLUIDO FORMULARIO N°3 (B)	DIFERENCIA (A-B)	PORCENTAJE
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	\$20.000.000.-	\$27.265.052	\$7.265.052	36,33%
2.-	ALTURA VERTICAL SPA		\$18.910.771	\$-1.089.229	-5,45%
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA		NO PRESENTA		
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA		\$17.496.895	\$-2.503.105	-12,52%
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA		\$23.164.524	\$3.164.524	15,82%

3.13 CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por el proponente cuya oferta fue declarada **ADMISIBLE** para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo con los criterios y parámetros establecidos en **PUNTO N°6 DE "COMISIÓN EVALUADORA" DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA**, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN														
OFERTA ECONÓMICA	85%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en FORMULARIO N°3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS", aplicando la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100 * 85\%$ </div>														
EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el PUNTO N°5.2.1. de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>N° DE CONTRATOS</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 obras</td> <td>100 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras</td> <td>80 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras</td> <td>60 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras</td> <td>40 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obras</td> <td>20 * 14%</td> </tr> <tr> <td>No Acredita o no declara obras</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	N° DE CONTRATOS	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%	Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%	Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%	Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%	Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%	No Acredita o no declara obras	0
N° DE CONTRATOS	PUNTAJE															
Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%															
Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%															
Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%															
Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%															
Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%															
No Acredita o no declara obras	0															



CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
		Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y adicionales.	100*1%
		No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0

4. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

4.1 OFERTA ECONÓMICA (85%)

Corresponde al VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Impuesto incluido) informado en el FORMULARIO N°3 cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Mejor Oferta (menor valor)} * 100 * 85\%}{\text{Oferta a Evaluar}}$$

LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

FORMULARIO N°3				
N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (IMP. INCLUIDO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (85%)
1.-	INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	\$19.439.757.-	100,00	85,00
2.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	\$21.460.592.-	90,58	77,00
3.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	\$21.652.910.-	89,78	76,31
4.-	ALTURA VERTICAL SPA	\$22.801.529.-	85,26	72,47
5.-	ACCION RESTAURA SPA	\$25.253.168.-	76,98	65,43

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

FORMULARIO N°3				
N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (IMP. INCLUIDO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (85%)
1.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	\$17.496.895.-	100,00	85,00
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	\$18.910.771.-	92,52	78,64
3.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	\$23.164.524.-	75,53	64,20
4.-	ACCION RESTAURA SPA	\$27.265.052.-	64,17	54,55

4.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)

La evaluación de este criterio se realizó de acuerdo con las experiencias declaradas a través del FORMULARIO N°2, siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme a lo indicado en el punto.

FORMULARIO N°2							
N°	OFERENTE	EXPERIENCIA EN OBRAS DECLARADAS EN FORMULARIO N°2	EXPERIENCIAS REVISADAS	EXPERIENCIA EN OBRAS ACREDITADAS DEBIDAMENTE	EXPERIENCIAS CONSIDERADAS (DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES DE OBRA PUNTO N°5.2)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (14%)
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	0	0	0	0	0,00	0,0
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	6	6	4	4	80,00	11,20



3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LTDA	2	2	2	2	40,0	5,60
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	5	5	5	5	100,00	14,00
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	5	5	1	1	20,00	2,80

NOTA:

- EL PUNTAJE OBTENIDO ES VALIDO PARA LÍNEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517" Y LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

4.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)

La evaluación se realizó en consideración al cumplimiento y entrega de manera correcta de todos los documentos solicitados, el resultado es el siguiente:

N°	OFERENTE	CUMPLE (SI/NO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	SI	1,00	1,00
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	SI	1,00	1,00
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES PALERMO LIMITADA	SI	1,00	1,00
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	SI	1,00	1,00
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	SI	1,00	1,00

4.4 COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR

La evaluación se realizó en consideración a lo INFORMADO EN EL PORTAL DE MERCADO PÚBLICO, el resultado es el siguiente:

4.4.1. ACCIÓN RESTAURA SPA.

- Oferente NO PRESENTA SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO RECIBIDAS

<p>Nota comportamiento base ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>0 Órdenes de compra aceptadas 0 Sanciones por incumplimiento recibidas</p>	<p>Nota comportamiento por evaluación de contratos ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses.</p>
--	--

Información actualizada al 31/12/2023 correspondiente a los últimos 24 meses de actividad en Mercado Público.

4.4.2. ALTURA VERTICAL SPA

- Oferente NO PRESENTA SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO RECIBIDAS

<p>Nota comportamiento base ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>5/5</p> <p>1 Órdenes de compra aceptadas 0 Sanciones por incumplimiento recibidas</p>	<p>Nota comportamiento por evaluación de contratos ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses.</p>
--	--

Información actualizada al 31/12/2023 correspondiente a los últimos 24 meses de actividad en Mercado Público.



4.4.3. INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA

- Oferente NO PRESENTA SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO RECIBIDAS

<p>Nota comportamiento base ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>5/5</p> <p>7 Órdenes de compra aceptadas 0 Sanciones por incumplimiento recibidas</p>	<p>Nota comportamiento por evaluación de contratos ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses.</p>
--	--

Información actualizada al 31/12/2023 correspondiente a los últimos 24 meses de actividad en Mercado Público.

4.4.4. CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA

- Oferente NO PRESENTA SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO RECIBIDAS

<p>Nota comportamiento base ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>5/5</p> <p>7 Órdenes de compra aceptadas 0 Sanciones por incumplimiento recibidas</p>	<p>Nota comportamiento por evaluación de contratos ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses.</p>
--	--

Información actualizada al 31/12/2023 correspondiente a los últimos 24 meses de actividad en Mercado Público.

4.4.5. PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA

- Oferente NO PRESENTA SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO RECIBIDAS

<p>Nota comportamiento base ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>0 Órdenes de compra aceptadas 0 Sanciones por incumplimiento recibidas</p>	<p>Nota comportamiento por evaluación de contratos ¿Cómo se calcula esta nota?</p> <p>Sin información</p> <p>Este proveedor no ha recibido evaluaciones en los últimos 24 meses.</p>
--	--

Información actualizada al 31/12/2023 correspondiente a los últimos 24 meses de actividad en Mercado Público.

N°	OFERENTE	ORDENES DE COMPRA ACEPTADAS	SANCIONES	SANCIONES POR TERMINO ANTICIPADO UNILATERAL DE CONTRATO POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA	PUNTAJE A DISMINUIR
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	0	0	0	0,00
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	1	0	0	0,00
3.-	INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES PALERMO LIMITADA	7	0	0	0,00
4.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	7	0	0	0,00
5.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	0	0	0	0,00



4.5 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTEAMIENTO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	85,00	5,60	1,00	91,60	0	91,60	1er
2.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76,31	14,00	1,00	91,30	0	91,30	2do
3.-	ALTURA VERTICAL SPA	72,47	11,20	1,00	84,67	0	84,67	3er
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	77,00	2,80	1,00	80,80	0	80,80	4to
5.-	ACCION RESTAURA SPA	65,43	0,00	1,00	66,43	0	66,43	5to

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTEAMIENTO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	85,00	14,00	1,00	100,00	0	100,00	1er
2.-	ALTURA VERTICAL SPA	78,64	11,20	1,00	90,84	0	90,84	2do
3.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	64,20	2,80	1,00	68,00	0	68,00	3er
4.-	ACCION RESTAURA SPA	54,55	0,00	1,00	55,55	0	55,55	4to

5. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Conforme a los documentos y antecedentes, estudiados y analizados que forman parte de la licitación pública denominada "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl, con ID: 2490-133-LE23, esta comisión evaluadora puede indicar que las empresas: **INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA.**, RUT: 76.122.941-9, Y **CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA.**, RUT: 76.529.066-K, respectivamente; cumplen con los requisitos Económicos, Administrativos y de Experiencia, **OBTENIENDO EL PRIMER LUGAR APLICANDO LA PAUTA DE EVALUACIÓN**, en sus respectivas líneas, de acuerdo a lo indicado en las Bases Administrativas.

- **Oferta Económica:**
Para LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517" La empresa presenta una OFERTA DE \$19.439.757.- IMPUESTO INCLUIDO, el cual se encuentra por debajo del presupuesto referencial en un 19,00%, es decir que la oferta se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria.



Para LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587" La empresa presenta una OFERTA DE \$17.496.895.- IMPUESTO INCLUIDO, el cual se encuentra por debajo del presupuesto referencial en un 12,52%, es decir que la oferta se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria.

- **Antecedentes Administrativos:**
Los oferentes que se proponen adjudicar cumplen cabalmente los requisitos administrativos y técnicos solicitados en el proceso licitatorio en cuestión.
- **Experiencia:**
Los oferentes declaran su experiencia en contratos ejecutados o en ejecución desde el año 2010 en adelante, en ejecución de trabajos de pintura de fachada en edificios de altura superior o igual a 3 pisos.

6. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En mérito de todo lo expuesto anteriormente y conforme al estudio, y análisis de los documentos y antecedentes, económicos, técnicos y administrativos, presentados por los oferentes "INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA., RUT: 76.122.941-9", y "CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA., RUT: 76.529.066-K", que conforman la licitación pública denominada "REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587" identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID 2490-133-LE23, esta Comisión Evaluadora propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

LÍNEA 1: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517"

RAZÓN SOCIAL	INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
RUT	76.122.941-9
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$19.439.757.-
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	91,60
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

LÍNEA 2: " REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587"

RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
RUT	76.529.066-K
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$17.496.895.-
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	100
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

En constancia, firman los integrantes de la Comisión Evaluadora:



 NADIA RIVEROS ALTAMIRANO
 DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



 CRISTIAN VILLAGRAN MANRIQUEZ
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO



 LUIS GUERRERO VEGA
 SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



Providencia

FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587"
FINANCIAMIENTO	FONDE DE DESARROLLO VECINAL 2022

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
R.U.T.	:	76.122.941- 9
DIRECCIÓN	:	AV. PROVIDENCIA 1308 OF 3 PISO 5, PROVIDENCIA
TELÉFONO	:	+56 - 9- 6385 9814
E - MAIL	:	gonzalo@constructorapalermo.cl

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	NOTARIA FELIX JARA CADOT
RUT	:	76.122.941- 9
RAZÓN SOCIAL	:	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	18 de noviembre 2010
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	Gonzalo Cossio Álvarez, [REDACTED] **, 50,2% Norma Álvarez Veas, [REDACTED] **, 29,82% Marcelo Cuello Peña y Lillo, [REDACTED] * 19,98%
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	-
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	No aplica
REPRESENTANTE LEGAL	:	GONZALO COSSIO ÁLVAREZ
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	[REDACTED]
E - MAIL	:	gonzalo@constructorapalermo.cl
DURACIÓN	:	INDEFINIDA



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

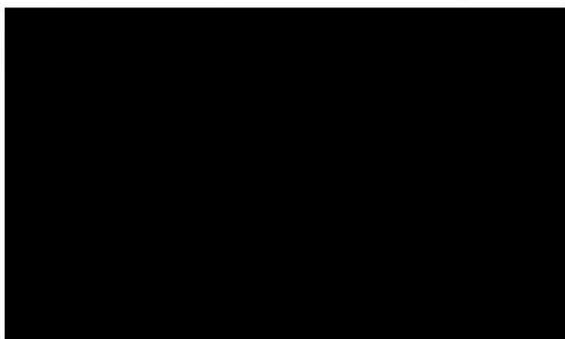
Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.



GONZALO COSSIO ÁLVAREZ
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



Providencia

**FORMULARIO N°2
(ANEXO TECNICO)**

DECLARACIÓN DE EXPERIENCIA

LICITACIÓN	“REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587”
FINANCIAMIENTO	FONDE DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.122.941-9

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
INSTITUTO DE SEGURIDAD LABORAL	REMODELACIÓN FACHADA PONIENTE EDIFICIO INSTITUCIONAL TEATINOS 725	PINTURA EDIFICIO 8 PISOS MAS CAMBIO DE VENTANAS	2021	CARTA MANDANTE. CONTACTO SR. CARLOS ESCOBAR (ITO ISL) +56- 9 8415 1980
INSTITUTO DE SEGURIDAD LABORAL	REMODELACIÓN FACHADA ORIENTE EDIFICIO INSTITUCIONAL TEATINOS 725	PINTURA EDIFICIO 8 PISOS MAS CAMBIO DE VENTANAS	2020	CARTA MANDANTE. CONTACTO SR. CARLOS ESCOBAR (ITO ISL) +56- 9 8415 1980

Para obtener el puntaje máximo, basta con que el oferente declare y acredite debidamente un máximo de 5 experiencias, no obstante, el oferente tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias. La Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar hasta completar las 5 experiencias necesarias, con un límite máximo de las 10 primeras experiencias declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Gonzalo Cossio Álvarez [REDACTED] Representante Legal
Nombre del oferente	Ingeniería y Construcción Palermo Limitada, 76.122.941- 9



Providencia

Firma Persona Natural o del Apoderado de la
unión temporal de proveedores o del
Representante Debidamente Autorizado



Fecha Santiago, 20 de diciembre 2023.-

**FORMULARIO N°3**
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.122.941-9

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS**LÍNEA 1: REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517**

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
I	INTRODUCCIÓN, DEFINICIONES Y CONCEPTOS GENERALES	No constituye valor			
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS	No constituye valor			
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	No constituye valor			
IV	ESPECIFICACIONES DE PARTIDAS				
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	CIERRE DE PROTECCIÓN ESPACIOS COMUNES	MES	2	\$100.000	\$200.000
1.2	INSTALACIÓN DE FAENAS	MES	2	\$150.000	\$300.000
1.3	LETRERO DE OBRA	UN	1	\$80.000	\$80.000
1.4	ANDAMIOS	MES	2	\$450.000	\$900.000
2.	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	REPARACIÓN DE MUROS (TIPO 1)				
2.1.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	155	\$4.500	\$697.500
2.1.2	APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENTE	M2	155	\$6.400	\$992.00
2.1.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	155	\$8.200	\$1.271.000
2.2	FISURAS MAYORES EN MUROS (TIPO2)				
2.2.1	PICADO Y RETIRO MATERIAL SUELTO EN FISURAS	M	40	\$2.400	\$96.000
2.2.2	APLICACIÓN DE MORTERO DE REPARACIÓN DE FISURA	M	40	\$8.400	\$336.000
2.3	DAÑOS POR HUMEDAD (TIPO 3)				
2.3.1	RETIRO DE PINTURAS Y ESTUCOS SUELTOS	M2	60	\$2.100	\$126.000
2.3.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA NIVELAR SUPERFICIES	M2	60	\$6.900	\$414.000
3	TERMINACIONES				
3.1	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE ESTUCOS NUEVOS Y HORMIGONES DE REPARACIÓN	M2	50	\$1.800	\$90.000
3.2	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA DE EDIFICIO	M2	600	\$2.100	\$1.260.000
3.3	APLICACIÓN DE PASTAS DE MURO EN REPARACIONES	M2	85	\$6.800	\$578.000
3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS	M2	160	\$6.200	\$992.000
3.5	PINTURA EN REPARACIONES	M2	50	\$7.800	\$390.000
3.6	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	M2	76	\$7.600	\$577.600
3.7	PINTURA GENERAL DE FACHADAS DE EDIFICIOS	M2	370	\$7.800	\$2.886.000
4	ENTREGA				



4.1	RETIRO DE EXCEDENTES	M3	5	\$30.000	\$150.000
4.2	ASEO DE OBRAS	MES	2	\$115.000	\$230.000
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 12.566.100
UTILIDADES 15 %					\$ 1.884.915
GASTOS GENERALES 15 %					\$ 1.884.915
TOTAL NETO <i>(Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)</i>					\$ 16.335.930
IVA % 19					\$ 3.103.827
TOTAL					\$ 19.439.757

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 60 DÍAS CORRIDOS.

(El **plazo** para la ejecución de los trabajos es de **90 días corridos**, **este es referencial**, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste. El plazo no podrá ser menor a 60 días corridos).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Gonzalo Cossio Álvarez,  Representante Legal
Nombre del oferente	Ingeniería y Construcción Palermo Limitada, 76.122.941- 9
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	Santiago, 20 de diciembre 2023.-



Providencia

FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587"
FINANCIAMIENTO	FONDE DE DESARROLLO VECINAL 2022

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
-----------------------	---	--

R.U.T.	:	
--------	---	--

DIRECCIÓN	:	
-----------	---	--

TELÉFONO	:	
----------	---	--

E - MAIL	:	
----------	---	--

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	42° NOTARÍA DE SANTIAGO
-----------------------------------	---	-------------------------

RUT	:	76.529.066-K
-----	---	--------------

RAZÓN SOCIAL	:	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
--------------	---	-------------------------------

FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	02-03-2016
---------------------------------------	---	------------

SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	CLORINDA DEL C. TAPIA MORENO
---	---	------------------------------

ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	CLORINDA DEL C. TAPIA MORENO
-----------------------------------	---	------------------------------



Providencia

NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
--	---	--

REPRESENTANTE LEGAL	:	CLORINDA DEL C. TAPI AMORENO
----------------------------	---	------------------------------

RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	██████████
------------------------------------	---	------------

E - MAIL	:	FULLPAINTING@GMAIL.COM
-----------------	---	------------------------

DURACIÓN	:	10 AÑOS
-----------------	---	---------



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

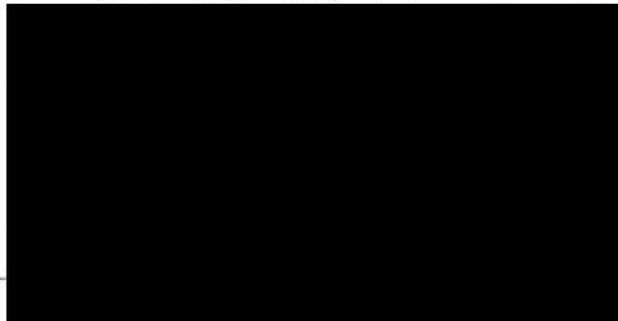
Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.



Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



Providencia

FORMULARIO N°2
(ANEXO TECNICO)

DECLARACIÓN DE EXPERIENCIA

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587"
FINANCIAMIENTO	FONDE DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.529.066-K

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS

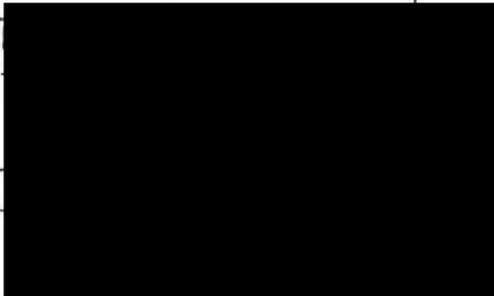
MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
USACH	MEJORAMIENTO DE FACHADAS	REPARACIÓN Y PINTURA DE FACHADA FACULTAD DE ECONOMÍA	2019	O.C. 5067-3715-S19
PDI	MANTENCIÓN DE LAS FACHADAS DEL CUARTEL GENERAL	REPARACIÓN Y PINTURA DE FACHADAS	2021	O.C.2939-39-SE21
DIVISIÓN DE BIENESTAR DE LA FACH	PINTURA DE FACHADAS EDIFICIOS VILLA LOS REFUGIOS 1 Y 2 LAS CONDES	REPARACIÓN Y PINTURA FACHADAS EDIFICIOS HABITACIONALES	2021	O.C.2974-351-SE21
CORPORACIÓN ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL	PINTURA EXTERIOR DE EDIFICIOS Y OTROS	REPARACIÓN Y PINTURA JUZGADOS DE FAMILIA Y LETRAS DE BUIN	2023	O.C. 2184-132-SE23
DIRECCIÓN DE AERONAUTICA CIVIL	MEJORAMIENTO DE FACHADAS,CAMBIO DE CANALETAS Y BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS	IDEM ANTERIOR EN 02 EDIFICIOS DE DEPARTAMENTOS HABITACIONALES EN PUDAHUEL.	2023	O.C.1434-119-SE23

Para obtener el puntaje máximo, basta con que el oferente declare y acredite debidamente un máximo de 5 experiencias, no obstante, el oferente tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias. La Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar hasta completar las 5 experiencias necesarias, con un límite máximo de las 10 primeras experiencias declaradas.



Provincia de

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	
Nombre del oferente	CONSTRUCTORA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	CLORINDA DEL C.
Fecha	20-12-2023





Providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
FORMULARIO 3

FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N° 2517 Y MANUEL MONTT N°1587"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS
LÍNEA 2: REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
I	INTRODUCCIÓN, DEFINICIONES Y CONCEPTOS GENERALES	No constituye valor			
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS	No constituye valor			
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	No constituye valor			
IV	ESPECIFICACIONES DE PARTIDAS				
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	CIERRE DE PROTECCIÓN ESPACIOS COMUNES	MES	2	\$577.200	\$1.154.400
1.2	INSTALACIÓN DE FAENAS	MES	2	\$800.000	\$1.600.000
1.3	LETRERO DE OBRA	UN	1	\$450.000	\$450.000
1.4	ANDAMIOS	MES	2	\$600.000	\$1.200.000
2.	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	DESPRENDIMIENTO DE HORMIGÓN (TIPO 1)				
2.1.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	25	\$10.500	\$262.500
2.1.2	APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENTE	M2	25	\$7.500	\$187.500
2.1.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	25	\$25.500	\$637.500
2.2	ÓXIDO Y REPOSICIÓN DE ENFIERRADURA (TIPO2)	M	24	\$25.000	\$600.000
2.2.1	LIMPIEZA DE ENFIERRADURAS	M	50	\$5.000	\$250.000
2.2.2	APLICACIÓN DE PROTECCIÓN SOMBRE ENFIERRADURAS	M	50	\$3.500	\$175.000
2.2.3	REFUERZO DE ENFIERRADURAS	M	10	\$30.000	\$300.000
2.3	FISURAS EN MUROS (TIPO 3)				
2.3.1	PICADO Y RETIRO DE MATERIAL SUELTO EN FISURAS	M2	30	\$5.500	\$165.000
2.3.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA REPARACIÓN DE FISURA	M2	30	\$12.500	\$375.000
2.4	DAÑOS POR HUMEDAD (TIPO4)				
2.4.1	RETIRO DE PINTURAS Y ESTUCOS SUELTOS	M2	30	\$4.500	\$135.000



2.4.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA NIVELAR SUPERFICIES	M2	30	\$8.500	\$255.000
2.5	INYECCIONES DE FISURAS EN MUROS CON FALLA DE CORTE (TIPO 5)				
2.5.1	RETIRO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPARACIÓN DE FISURA	M	20	\$5.500	\$110.000
3	TERMINACIONES				
3.1	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE ESTUCOS NUEVOS Y HORMIGONES DE REPARACIÓN	M2	30	\$3.500	\$105.000
3.2	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA DE EDIFICIO	M2	600	\$500	\$300.000
3.3	APLICACIÓN DE PASTAS DE MURO EN REPARACIONES	M2	30	\$6.500	\$195.000
3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS	M2	600	\$1.500	\$900.000
3.5	IMPERMEABILIZACIÓN SOBRE REVESTIMIENTOS DE PISOS EN BALCONES	M2	100	\$1.500	\$150.000
3.6	PINTURA EN REPARACIONES	M2	30	\$5.500	\$165.000
3.7	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	M2	35	\$7.000	\$245.000
3.8	PINTURA GENERAL DE FACHADAS DE EDIFICIOS	M2	600	\$4.000	\$2.400.000
4	ENTREGA				
4.1	RETIRO DE EXCEDENTES	M3	3	\$50.000	\$150.000
4.2	ASEO DE OBRAS	MES	2	\$50.000	\$100.000
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 12.566.900
UTILIDADES 10 %					1.256.690
GASTOS GENERALES 7%					\$879.683
TOTAL NETO (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)					\$14.703.273
IVA % 19					\$2.793.622
TOTAL					\$17.496.895

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 60 DÍAS CORRIDOS.

(El plazo para la ejecución de los trabajos es de 90 días corridos, este es referencial, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste. El plazo no podrá ser menor a 60 días corridos).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.



Providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
FORMULARIO 3

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	
Nombre del oferente	CONSTRU
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	COLORIND
Fecha	20-12-202





Providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
FORMULARIO 3

FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N° 1587"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.529.066-K

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS
LÍNEA 1: REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N°2517

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
I	INTRODUCCIÓN, DEFINICIONES Y CONCEPTOS GENERALES	No constituye valor			
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS	No constituye valor			
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	No constituye valor			
IV	ESPECIFICACIONES DE PARTIDAS				
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	CIERRE DE PROTECCIÓN ESPACIOS COMUNES	MES	2	\$877.200	\$1.754.400
1.2	INSTALACIÓN DE FAENAS	MES	2	\$800.000	\$1.600.000
1.3	LETRERO DE OBRA	UN	1	\$450.000	\$450.000
1.4	ANDAMIOS	MES	2	\$900.000	\$1.800.000
2.	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	REPARACIÓN DE MUROS (TIPO 1)				
2.1.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	25	\$10.500	\$262.500
2.1.2	APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENTE	M2	25	\$7.500	\$187.500
2.1.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	25	\$25.500	\$637.500
2.2	FISURAS MAYORES EN MUROS (TIPO2)				
2.2.1	PICADO Y RETIRO MATERIAL SUELTO EN FISURAS	M	45	\$5.500	\$247.500
2.2.2	APLICACIÓN DE MORTERO DE REPARACIÓN DE FISURA	M	45	\$12.500	\$562.500
2.3	DAÑOS POR HUMEDAD (TIPO 3)				
2.3.1	RETIRO DE PINTURAS Y ESTUCOS SUELTOS	M2	100	\$4.500	\$450.000
2.3.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA NIVELAR SUPERFICIES	M2	100	\$8.500	\$850.000
3	TERMINACIONES				
3.1	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE ESTUCOS NUEVOS Y HORMIGONES DE REPARACIÓN	M2	100	\$3.500	\$350.000



3.2	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA DE EDIFICIO	M2	750	\$500	\$375.000
3.3	APLICACIÓN DE PASTAS DE MURO EN REPARACIONES	M2	100	\$6.500	\$650.000
3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS	M2	750	\$1.500	1.125.000
3.5	PINTURA EN REPARACIONES	M2	100	\$5.500	\$550.000
3.6	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	M2	50	\$7.000	\$350.000
3.7	PINTURA GENERAL DE FACHADAS DE EDIFICIOS	M2	750	\$4.000	\$3.000.000
4	ENTREGA				
4.1	RETIRO DE EXCEDENTES	M3	3	\$50.000	\$150.000
4.2	ASEO DE OBRAS	MES	2	\$100.000	\$200.000
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 15.551.900
UTILIDADES 10%					\$ 1.555.190
GASTOS GENERALES 7 %					\$1.088.633
TOTAL NETO (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)					\$18.195.723
IVA % 19					\$3.457.187
TOTAL					\$21.652.910

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 60 DÍAS CORRIDOS.

(El plazo para la ejecución de los trabajos es de 90 días corridos, este es referencial, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste. El plazo no podrá ser menor a 60 días corridos).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	
Nombre del oferente	CONSTRUC
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	CLORINDA D
Fecha	20-12-2023



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

016-2024

FECHA

15/01/2024

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE FACHADAS

COMUNIDADES: ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587

ID 2490-133-LE23 (FONDEVE 2022)

SOLICITADO POR: SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM Nº

852

FECHA:

12 DE ENERO DE 2024

LÍNEA 1

COMUNIDAD ALEJANDRO VALDES N°2517

EMPRESA: INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA

RUT:

76.122.941-9

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA: M\$

MONTO ADJUDICACIÓN

\$19.439.757 Iva Incluido

MONTO DE LA OBLIGACION 2024: M\$

19.440

APORTE MUNICIPAL

\$18.787.555 Iva Incluido

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

Nº PRE-OBLIGACIÓN:

No Aplica

APORTE VECINAL

\$652.202 Iva Incluido

APORTE MUNICIPAL
\$19.347.798 Iva Incluido

APORTE VECINAL
\$652.202 Iva Incluido

MONTO FONDEVE
\$20.000.000 Iva Incluido

DECRETO N°1556 DE FECHA 07-11-2022

MONTO ADJUDICACIÓN FONDEVE
\$19.439.757 Iva Incluido

PLAZO DE EJECUCIÓN

60 DÍAS CORRIDOS

SUBTÍTULO

33

ITEM

01

ASIG.

999

SUB ASIG.

044

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

04

CÓDIGO CR O CMP

41-2447

APORTE MUNICIPAL:

\$18.787.555.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

SUBTÍTULO

05

ITEM

67

ASIG.

001

SUB ASIG.

023

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

CÓDIGO CR O CMP

APORTE VECINAL:

\$ 652.202.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

MMD/CJP/ruv

DIRECTOR

VºBº SECREA



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

017-2024

FECHA

15/01/2024

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE FACHADAS

COMUNIDADES: ALEJANDRO VALDÉS N°2517 Y MANUEL MONTT N°1587

ID 2490-133-LE23 (FONDEVE 2022)

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM Nº

852

FECHA :

12 DE ENERO DE 2024

LÍNEA 2

COMUNIDAD MANUEL MONTT N°1587

EMPRESA: CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA

RUT:

76.529.066-K

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$

MONTO ADJUDICACIÓN

\$17.496.895 Iva Incluido

MONTO DE LA OBLIGACION 2024: M\$

17.497

APORTE MUNICIPAL

\$17.256.610 Iva Incluido

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

Nº PRE-OBLIGACIÓN :

No Aplica

APORTE VECINAL

\$240.285 Iva Incluido

APORTE MUNICIPAL
\$24.167.637 Iva Incluido

APORTE VECINAL
\$240.285 Iva Incluido

MONTO FONDEVE
\$24.407.922 Iva Incluido

DECRETO N°1556 DE FECHA 07-11-2022

MONTO ADJUDICACIÓN FONDEVE

\$17.496.895 Iva Incluido

PLAZO DE EJECUCIÓN

60 DÍAS CORRIDOS

SUBTÍTULO

33

ITEM

01

ASIG.

999

SUB ASIG.

044

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

04

CÓDIGO CR O CMP

41-2438

APORTE MUNICIPAL:

\$17.256.610.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

SUBTÍTULO

05

ITEM

67

ASIG.

001

SUB ASIG.

014

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

CÓDIGO CR O CMP

APORTE VECINAL:

\$ 240.285.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

MMD/CJP/ruv

VºBº SECPLA

DIRECTOR

Imprimir Acta de Apertura



Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-133-LE23
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
20/12/2023 15:33

Datos de la Adquisición 2490-133-LE23

Número de Adquisición	2490-133-LE23
Nombre de Adquisición	REPARACIÓN DE FACHADAS 2 COMUNIDADES
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	El objeto es contratar la reparación de elementos de fachada que se encuentran en peligro de desprendimiento. La contratación se dividirá en 2 líneas de licitación, independientes una de otra, por lo que los oferentes podrán postular, a una o dos líneas. LINEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N° 2517" LINEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD MANUEL MONTT N° 1587"
Teléfonos	Fono: 56-02-26543200 - Fax: --
Fecha de Publicación	29/11/2023 15:57
Fecha de Cierre	20/12/2023 15:10
Fecha de Apertura	20/12/2023 15:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
ACCION RESTAURA SPA	REPARACIÓN DE FACHADAS 2 COMUNIDADES	Oferta Aceptada
Constructora Palermo Limitada	2490-133-LE23	Oferta Aceptada
ALTURA VERTICAL SPA	REPARACION DE FACHADAS COMUNIDADES ALEJANDRO VALDES 2517 MANUEL MONTT 1587 LINEA1 Y LINEA 2	Oferta Aceptada
FULLPAINTING2023	REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD ALEJANDRO VALDES 2517 Y MANUEL MONTT 1587	Oferta Aceptada
Proinsu spa	REPARACIÓN DE FACHADAS 2 COMUNIDADES	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-133-LE23
Nombre	REPARACIÓN DE FACHADAS 2 COMUNIDADES
Descripción	El objeto es contratar la reparación de elementos de fachada que se encuentran en peligro de desprendimiento. La contratación se dividirá en 2 líneas de licitación, independientes una de otra, por lo que los oferentes podrán postular, a una o dos líneas. LINEA 1: "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD ALEJANDRO VALDÉS N° 2517" LINEA 2: "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD MANUEL MONTT N° 1587"