



ACTA APERTURA PROPUESTA PÚBLICA

PROPUESTA: "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385".
DECRETO EX. SECPLA N°393 (23-11-2023)
FECHA DE APERTURA: 13 DE DICIEMBRE DE 2023 (PLAZO AMPLIADO)
PUBLICACIÓN: PORTAL MERCADO PUBLICO

ID. 2490-132-LE23
HORA APERTURA: 15:30 hrs.
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 2.- /

N°	NOMBRE PROPONENTE	INGRESÓ AL PORTAL	GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA Monto \$600.000.- vigencia mínima 30/04/2024	FORMULARIO N°1	U.T.P.	ANTECEDENTES TÉCNICOS	ANTECEDENTES ECONÓMICOS	
						FORMULARIO N°2 EXPERIENCIA	FORMULARIO N°3 CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS	PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN
1	ACCION RESTAURA SPA. RUT N°76.706.342-3	SI	SI	SI	--	SI	\$41.116.497.-	90 D.C.
2	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA. - PROINSU SPA. RUT N°76.769.252-8	SI	SI	SI	--	SI	\$51.900.193.-	120 D.C.

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


CLAUDIA VELÁSQUEZ VILLALOBOS
PROFESIONAL UNIDAD DE LICITACIONES


PAULA GUTIERREZ VELOSO
PROFESIONAL UNIDAD DE LICITACIONES



Memorándum: N° 1.639

Antecedentes: Decreto Ex. N° 1556 de fecha 07 de noviembre del 2022 para la ejecución del Proyecto FONDEVE 2022, Decreto Ex. Secpla N°393 de fecha 23 de noviembre del 2023; Decreto Ex. Secpla N° 412 de fecha 04 de diciembre del 2023; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación para la Propuesta de adjudicación de la Licitación Pública FONDEVE "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N° 385", adquisición Mercado Público ID 2490-132-LE23.

PROVIDENCIA, 26.01.2024

DE: SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
A: ALCALDESA

Mediante el presente adjunto remito a Ud., resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública FONDEVE "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N° 385", adquisición Mercado Público ID. 2490-132-LE23. Es importante mencionar que esta contratación requiere aprobación del Honorable Concejo Municipal, por ser de un monto superior a 500 UTM.

Mediante Decreto Ex. Secpla N°393 de fecha 23 de noviembre de 2023, se aprueban las Bases Administrativas Especiales de Obra y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública; mediante Decreto Ex. Secpla N°412 de fecha 04 de diciembre de 2023, se aprueban las respuestas realizadas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 13 de diciembre de 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

N°	Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos	Admisibilidad
1	ACCION RESTAURA SPA RUT: 76.706.342-3	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE
2	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de los proponentes aplicando los criterios y ponderaciones establecidos en el artículo 8.B de las respectivas Bases Administrativas, que corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	85%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	14%
3	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	1%
4	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR	(-)
TOTAL		100%

El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

N°	Oferente	Oferta Económica (85%)	Experiencia (14%)	C.R.F. (1%)	C.C.A. (-)	Total	Orden de Prelación
1	ACCION RESTAURA SPA RUT: 76.706.342-3	85,00 (\$ 41.116.497)	0,00	1,00	0	86,00	1°
2	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	67,33 (\$ 51.900.193)	14,00	1,00	0	82,33	2°



PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN:

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública FONDEVE “REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N° 385”, identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID 2490-132-LE23, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado los antecedentes técnicos, administrativos y ofertas económicas presentadas por los oferentes, propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	ACCIÓN RESTAURA SPA
RUT	N°76.706.342-3
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 41.116.497IMPUESTOS INCLUIDOS
PLAZO DE EJECUCIÓN	90 DIAS CORRIDOS
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

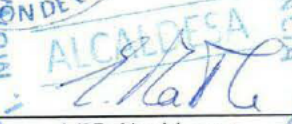
Es importante señalar que, al tratarse de una licitación de baja complejidad, el decreto de adjudicación será emitido por esta secretaría Comunal de Planificación.

Saluda atentamente a Ud.,


DIRECTOR
PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN


V°B° Jurídica

V°B° Administración Municipal


V°B° Control

V°B Alcaldesa

MJCG/KDM.
Archivo:

Licitación pública “REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N° 385”, adquisición Mercado Público ID. 2490-132-LE23.

SG

328
02 FEB 2024



LICITACIÓN PÚBLICA
"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"
ID: 2490-132-LE23

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 17 de enero del 2024.

Con esta fecha, se constituye esta Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385" ID: 2490-132-LE23, todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N°19.886, "Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios".

Mediante DECRETO EX N°393 DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2022, que aprueba el manual de procedimiento de adquisiciones y el DECRETO EX. SECPLA N°876 DE FECHA 20 DE JUNIO DEL 2023, que aprueba las Bases Administrativas, designa a la comisión evaluadora de ofertas y demás antecedentes que regirán la licitación pública para la contratación de obras mediante propuesta.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 13 DE DICIEMBRE DE 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 PROVEEDORES QUE OFERTARON EN EL PORTAL:

En el portal de compras públicas se presentaron 2 OFERTAS, las cuales CUMPLEN con la presentación de los antecedentes solicitados.

Rut Proveedor	Proveedor	Nombre Oferta	Total Oferta	Estado	Anexos					
76.706.342-3	ACCION RESTAURA SPA	REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA PROVIDENCIA N° 385	\$ 34.551.678	Aceptada						
76.769.252-8	Proinsu spa	REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA	\$ 43.613.608	Aceptada						

Pág. 1

N°	OFERENTE	RUT
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	76.706.342-3
2.-	PROINSU SPA	76.769.252-8

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas Especiales y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de apertura se establece lo siguiente:

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"				
N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	✓	✓	✓
2.-	PROINSU SPA	✓	✓	✓

Nota:
✓: Cumple
x: No cumple
-: No aplica

NOTA:
DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS DEL PUNTO N°7 "ANTECEDENTES PARA OFERTAR", DEBERÁ ENTREGAR LOS FORMULARIOS N°4 "ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES" Y FORMULARIO N°5 "ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS" DENTRO DE LOS 5 DÍAS HÁBILES DE REALIZADA LA ENTREGA DE TERRENO.



2. COMISIÓN EVALUADORA

Mediante **DECRETO EX. SECPLA N°393 DE FECHA 23 DE NOVIEMBRE DEL 2023**, se establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con facultades definidas en el **PUNTO N° 8**, con objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

Dicha Comisión Evaluadora está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
Loreto Bevilacqua Remolcoi		Secretaría Comunal de Planificación
Ignacio Cristian Rodríguez Tagle		Dirección de Desarrollo Comunitario
Marcelo Madrid Díaz		Secretaría Comunal de Planificación

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas
- Bases Técnicas.
- Formularios N°1, N°2 y N°3
- Respuestas a Consultas y Aclaraciones
- Antecedentes presentados por el Oferente.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, con objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta **COMISIÓN EVALUADORA EN EL PUNTO N°8 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS**.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes de los oferentes, determina que:

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"

A.- ACCIÓN RESTAURA SPA presenta los formularios del N°1 al N°3, observando lo siguiente:

A.1) OBSERVACIONES FORMULARIO N°2

- El Oferente entrega documento firmado, pero no acredita ningún tipo de experiencia en formulario y a través de documentos que los respalden.

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS EN EL PUNTO N°7 B1 MENCIONA QUE EL OFERENTE DECLARA SU EXPERIENCIA EN CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN DESDE EL AÑO 2010 EN ADELANTE, CUYO OBJETO SEA OBRAS QUE CONSIDEREN TRABAJOS DE REFUERZO ESTRUCTURAL.

A.2) OBSERVACIONES FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- El Oferente **VALORIZO TODAS LAS PARTIDAS**
- La oferta **PRESENTA ERROR ARITMÉTICO** en gastos generales, por tanto, valor neto no corresponde al ofertado.

B.- PROINSU SPA Presenta los formularios del N°1 al N°3, observando lo siguiente:

B.1 OBSERVACIONES FORMULARIO N°2

- El Oferente declara 5 experiencias individualizadas en el formulario, de las cuales 3 son subcontratos y 2 órdenes de compra.

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS EN EL PUNTO N°7 B1 MENCIONA QUE EL OFERENTE DECLARA SU EXPERIENCIA EN CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN DESDE EL AÑO 2010 EN ADELANTE, EN TRABAJOS DE PINTURA FACHADA EN EDIFICIOS DE ALTURA IGUAL O SUPERIOR A 3 PISOS.

B.2 OBSERVACIONES FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta se observa que el oferente no modificó el orden y la descripción itemizado.
- La oferta **PRESENTA ERROR ARITMÉTICO EN TOTAL COSTO DIRECTO, POR ENDE, TOTAL NETO NO CORRESPONDE AL INDICADO EN LA OFERTA.**



CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por el proponente cuya oferta fue declarada **ADMISIBLE** para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo con los criterios y parámetros establecidos en **EL PUNTO N°8 SE DETALLA LA "PAUTA DE EVALUACIÓN"**, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	DETALLE Y FÓRMULA DE CÁLCULO												
OFERTA ECONÓMICA	85%	Corresponde al VALOR TOTAL DEL CONTRATO (impuesto incluido) informado en el Formulario N°3, cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula: $\frac{(\text{Oferta Menor Valor} * 100)}{\text{Oferta a Evaluar}} * 85\%$												
EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el Artículo N°7 letra B1., de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla: <table><tr><th>N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE</th><th>PUNTAJE</th></tr><tr><td>Acredita la ejecución de 5 obras</td><td>100 * 14%</td></tr><tr><td>Acredita la ejecución de 4 obras</td><td>80 * 14%</td></tr><tr><td>Acredita la ejecución de 3 obras</td><td>60 * 14%</td></tr><tr><td>Acredita la ejecución de 2 obras</td><td>40 * 14%</td></tr><tr><td>Acredita la ejecución de 1 obras</td><td>20 * 14%</td></tr></table>	N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%	Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%	Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%	Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%	Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%
N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE													
Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%													
Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%													
Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%													
Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%													
Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%													
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	Sera determinado por la Comisión de Evaluación durante el estudio y análisis de las ofertas presentadas, asignando el puntaje que a continuación detalla: <table><tr><th>DETALLE</th><th>PUNTAJE</th></tr><tr><td>Ofertas que estén planteadas en forma clara, precisa y completa, de manera que la Comisión Evaluadora no requiera buscar antecedentes adicionales o solicitar aclaraciones o complementar los antecedentes vía foro inverso en www.mercadopublico.cl</td><td>100*1%</td></tr><tr><td>Ofertas que no cuenten con la condición señalada precedentemente</td><td>0</td></tr></table>	DETALLE	PUNTAJE	Ofertas que estén planteadas en forma clara, precisa y completa, de manera que la Comisión Evaluadora no requiera buscar antecedentes adicionales o solicitar aclaraciones o complementar los antecedentes vía foro inverso en www.mercadopublico.cl	100*1%	Ofertas que no cuenten con la condición señalada precedentemente	0						
DETALLE	PUNTAJE													
Ofertas que estén planteadas en forma clara, precisa y completa, de manera que la Comisión Evaluadora no requiera buscar antecedentes adicionales o solicitar aclaraciones o complementar los antecedentes vía foro inverso en www.mercadopublico.cl	100*1%													
Ofertas que no cuenten con la condición señalada precedentemente	0													
COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR		La evaluación al Comportamiento contractual tiene por objeto descontar puntaje, respecto del total obtenido, aplicando la Pauta de Evaluación, considerando la información proporcionada por el "Historial de Comportamiento contractual" de la Plataforma Chile proveedores. <table><tr><th>N°</th><th>TIPO SANCIÓN</th><th>PUNTAJE PARA DISMINUIR</th></tr><tr><td>1</td><td>Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista.</td><td>-5 por contrato</td></tr></table> Cada puntaje indicado en la Tabla precedente se deberá considerar por casa "Término anticipado unilateral de contrato", que presente el proveedor, en los últimos 24 meses, el puntaje se ira restando hasta un máximo de 15 puntos.	N°	TIPO SANCIÓN	PUNTAJE PARA DISMINUIR	1	Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista.	-5 por contrato						
N°	TIPO SANCIÓN	PUNTAJE PARA DISMINUIR												
1	Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista.	-5 por contrato												



4. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

4.1 OFERTA ECONÓMICA (85%)

Corresponde al VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Impuesto incluido) informado en el FORMULARIO N°3 cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100 * 85\%$$

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCA, PROVIDENCIA N°385"				
N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (IMP. INCLUIDO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (85%)
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	41.116.497	100	85%
2.-	PROINSU SPA	51.900.193	79,22	67,33%

4.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)

La evaluación de este criterio se realizó de acuerdo con las experiencias declaradas a través del FORMULARIO N°2, siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme a lo indicado en el punto.

N°	OFERENTE	EXPERIENCIA EN OBRAS DECLARADAS	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (14%)
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	0	0	0%
2.-	PROINSU SPA	5	100	14%

4.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)

La evaluación se realizó en consideración al cumplimiento y entrega de manera correcta de todos los documentos solicitados, el resultado es el siguiente:

N°	OFERENTE	CUMPLE (SI/NO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	SI	100	1
2.-	PROINSU SPA	SI	100	1

4.4 COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR

N°	OFERENTE	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	SIN OBSERVACIONES
2.-	PROINSU SPA	SIN OBSERVACIONES



5. RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"						
N°	OFERENTES	OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PUNTAJE (A)	ORDEN
1.-	ACCIÓN RESTAURA SPA	85	0	1	86	1
2.-	PROINSU SPA	67,33	14	1	82,33	2

6. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Conforme a los documentos y antecedentes, estudiados y analizados que forman parte de la licitación pública denominada "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl, con ID: 2490-132-LE23 esta comisión evaluadora puede indicar que la empresa ACCIÓN RESTAURA SPA si bien cumple con los requisitos Económicos y Administrativos, no acredita Experiencia, OBTENIENDO EL PRIMER LUGAR APLICANDO LA PAUTA DE EVALUACIÓN de acuerdo a lo indicado en las Bases Administrativas.

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"

• Oferta Económica:

La empresa presenta una OFERTA DE \$41.116.497. - IMPUESTO INCLUIDO.

• Antecedentes Administrativos:

El oferente que se propone adjudicar cumple cabalmente los requisitos administrativos y técnicos solicitados en el proceso licitatorio en cuestión.

• Experiencia:

El oferente entrega formulario de experiencia, no obstante, no detalla experiencias ni entrega documentos que la acrediten.

7. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En mérito de todo lo expuesto anteriormente y conforme al estudio, y análisis de los documentos y antecedentes, económicos, técnicos y administrativos, presentados por el oferente "ACCIÓN RESTAURA SPA" que conforman la licitación pública denominada "REPARACIÓN FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID 2490-132-LE23, esta Comisión Evaluadora propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"	
RAZÓN SOCIAL	ACCIÓN RESTAURA SPA
RUT	76.706.342-3
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$41.116.497
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	86
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

En constancia, firman los integrantes de la Comisión Evaluadora:



LORETO BEVILACQUA REMOLCOI
[REDACTED]
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

IGNACIO CRISTIAN RODRIGUEZ TAGLE
[REDACTED]
DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

MARCELO MADRID DÍAZ
[REDACTED]
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



Providencia

FORMULARIO N° 1
ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E – MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	Notario Santiago Pablo Alberto González Caamaño NOVENA NOTARIA DE SANTIAGO
RUT	:	76.706.342-3
RAZÓN SOCIAL	:	ACCION RESTAURA SPA
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	12 octubre 2023
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	KARINA MONDACA CONTRERAS
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	KARINA MONDACA CONTRERAS
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	KARINA MONDACA CONTRERAS
REPRESENTANTE LEGAL	:	KARINA MONDACA CONTRERAS
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	
E – MAIL	:	accionrestaura@gmail.com
DURACIÓN	:	indefinida



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



Providencia

FORMULARIO N°2
(ANEXO TECNICO)

DECLARACIÓN DE EXPERIENCIA

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ACCION RESTAURA SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.706.342-3

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA

PARA QUE SE CONTABILICE LA EXPERIENCIA, DEBE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS CONTEMPLADOS EN EL ARTICULO 7.B.1.- DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS.
PARA OBTENER EL PUNTAJE MÁXIMO EN ESTE CRITERIO, BASTA LA DECLARACIÓN DE 5, POR TANTO, SE EVALUARÁN LAS 5 PRIMERAS DECLARADAS.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	KARINA MONDACA CONTRERAS
Nombre del oferente	ACCION RESTAURA SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13-12-2023

FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO

Ken

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD FRANCIA, PROVIDENCIA N°385"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ACCION RESTAURA SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.706.342-3

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
I	INTRODUCCIÓN, DEFINICIONES Y CONCEPTOS GENERALES	No constituye valor			
II	UBICACIÓN DE LAS OBRAS	No constituye valor			
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	No constituye valor			
IV	ESPECIFICACIONES DE PARTIDAS				
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	CIERRE DE PROTECCIÓN ESPACIOS COMUNES	MES	3	\$ 280.000	\$ 840.000
1.2	INSTALACIÓN DE FAENAS	MES	3	\$ 480.000	\$ 1.440.000
1.3	LETRERO DE OBRA	UN	1	\$ 680.000	\$ 680.000
1.4	ANDAMIOS	MES	2,5	\$ 1.794.560	\$ 4.486.400
2.	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	REPARACIÓN DE MUROS (TIPO 1)				
2.1.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	26	\$ 18.100	\$ 470.600
2.1.2	APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENTE	M2	2,6	\$ 53.000	\$ 137.800
2.1.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	2,6	\$ 65.000	\$ 169.000
2.2	ÓXIDO Y REPOSICIÓN DE ENFIERRADURA (TIPO2)				
2.2.1	LIMPIEZA DE ENFIERRADURAS	M	5,4	\$ 21.000	\$ 113.400
2.2.2	APLICACIÓN DE PROTECCIÓN SOBRE ENFIERRADURAS	M	5,4	\$ 4.500	\$ 24.300
2.2.3	REFUERZO DE ENFIERRADURAS	M	5,4	\$ 45.800	\$ 247.320
2.3	FISURAS MAYORES EN MUROS (TIPO 3)				
2.3.1	PICADO Y RETIRO DE MATERIAL SUELTO EN FISURAS	M2	22,2	\$ 16.000	\$ 355.200
2.3.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA REPARACIÓN DE FISURAS	M2	22,2	\$ 21.000	\$ 466.200
2.4	DAÑOS POR HUMEDAD (TIPO 4)				
2.4.1	RETIRO DE PINTURAS Y ESTUCOS SUELTOS	M2	21,6	\$ 8.900	\$ 192.240
2.4.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA NIVELAR SUPERFICIES	M2	4,32	\$ 36.000	\$ 155.520
3	TERMINACIONES				
3.1	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE ESTUCOS NUEVOS Y HORMIGONES DE	M2	26	\$ 6.500	\$ 169.000



Providencia

	REPARACIÓN				
3.2	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA DE EDIFICIO	M2	869,1	\$ 1.300	\$ 1.129.830
3.3	APLICACIÓN DE PASTAS DE MURO EN REPARACIONES	M2	43,46	\$ 8.500	\$ 369.368
3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS Y LOSAS DE BALCONES	M2	30	\$ 18.900	\$ 567.000
3.5	IMPERMEABILIZACIÓN SOBRE REVESTIMIENTOS DE PISOS EN BALCONES	M2	24	\$ 17.700	\$ 424.800
3.6	IMPERMEABILIZACIÓN DE JARDINERAS				
3.7	PINTURA EN REPARACIONES	M2	77,3	\$ 8.900	\$ 687.970
3.8	PINTURAS DE ELEMENTOS METÁLICOS	M2	12	\$ 14.500	\$ 174.000
3.9	PINTURA GENERAL DE FACHADAS DE EDIFICIOS	M2	869,1	\$ 8.900	\$ 7.734.990
4	ENTREGA				
4.1	RETIRO DE EXCEDENTES	M3	3	\$ 120.000	\$ 360.000
4.2	ASEO DE OBRAS	MES	1	\$ 250.000	\$ 250.000
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 21.644.938
UTILIDADES ____ %				15%	\$ 3.246.741
GASTOS GENERALES ____ %				45%	\$ 9.660.000
TOTAL NETO					
(Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)					\$ 34.551.678
IVA % 19					\$ 6.564.819
TOTAL					\$ 41.116.497

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 90 DÍAS CORRIDOS.

(El plazo para la ejecución de los trabajos es de 120 días corridos, este es referencial, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste. El plazo no podrá ser menor a 90 días corridos).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Karina Mondaca contreras
Nombre del oferente	ACCION RESTAURA SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13-12-2023



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

039-2024

FECHA

29/01/2024

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE FACHADA

COMUNIDAD FRANCA, PROVIDENCIA N°385"

ID 2490-132-LE23 (FONDEVE 2022)

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM N°

1.639

FECHA :

26 DE ENERO DE 2024

EMPRESA:

ACCION RESTAURA SPA

RUT:

76.706.342-3

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$

MONTO ADJUDICACIÓN

\$41.116.497 Iva Incluido

MONTO DE LA OBLIGACION 2024: M\$

41.116

APORTE MUNICIPAL

\$36.658.599 Iva Incluido

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

N° PRE-OBLIGACIÓN :

No Aplica

APORTE VECINAL

\$5.457.898 Iva Incluido

APORTE MUNICIPAL
\$42.305.666 Iva Incluido

APORTE VECINAL
\$5.457.898 Iva Incluido

MONTO DISPONIBLE FONDEVE
\$47.763.564 Iva Incluido

DECRETO N°1556 DE FECHA 07-11-2022

MONTO ADJUDICACIÓN FONDEVE
\$41.116.497 Iva Incluido

PLAZO DE EJECUCIÓN

90 DÍAS CORRIDOS

SUBTÍTULO

33

ITEM

01

ASIG.

999

SUB ASIG.

044

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

04

CÓDIGO CR O CMP

41-2426

APORTE MUNICIPAL:

\$36.658.599.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

SUBTÍTULO

05

ITEM

67

ASIG.

001

SUB ASIG.

002

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

CÓDIGO CR O CMP

APORTE VECINAL:

\$ 5.457.898.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

MMD/CJP/ruv

DIRECTOR

VºBº SECPLA