

Dirección Jurídica

PVM

MODIFICACIÓN DE CONTRATO

“MEJORAMIENTO INTERIOR Y EXTERIOR DEL GIMNASIO
SANTA ISABEL”

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

Y

DISEÑO Y PRODUCCION GITPRO SPA

En Providencia, a 02 SEP 2026 entre la MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, RUT N°69.070.300-9, representada por su Alcalde don JAIME BELLOLIO AVARIA [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en Avda. Pedro de Valdivia N°963, de esta comuna, en adelante “la Municipalidad”; y la empresa contratista DISEÑO Y PRODUCCION GITPRO SPA, RUT N°76.391.888-2, representada por don GIANFRANCO TORTELLO HAASE, [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en Avenida Manquehue Sur N°520, oficina N°205, comuna de Las Condes, en adelante “la empresa contratista”; se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 469 de 27 de marzo de 2026, se adjudicó a la empresa DISEÑO Y PRODUCCIÓN GITPRO SPA, RUT N° 76.391.888-2, la licitación pública para el "MEJORAMIENTO INTERIOR Y EXTERIOR DEL GIMNASIO SANTA ISABEL", adquisición Mercado Público ID 2490-141-LP25; que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.275 de 30 de julio de 2026, se autorizaron la ejecución de las Obras Extraordinarias de la N° 1 a la N° 8, los Aumentos de Obra del N° 1 al N° 11 y la Disminución de Obra N° 1, del contrato antes mencionado; que, según lo dispuesto en el punto 8.4 de las Bases Administrativas Especiales de Obra, en el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°218-2026 de 10 de agosto de 2026 de la Secretaria Comunal de Planificación, en el Memorándum N°14.246 de 10 de agosto de 2026 de la Dirección de Obras Municipales; y finalmente, conforme lo dispuesto en el Decreto Alcaldicio EX.N°1382 de 14 de agosto de 2026, la Municipalidad autoriza la ejecución de las Obras Extraordinarias de la N°9 a la N° 11, respecto de la obra "MEJORAMIENTO INTERIOR Y EXTERIOR DEL GIMNASIO SANTA ISABEL", adjudicada mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 469 de 27 de marzo de 2026, a la empresa DISEÑO Y PRODUCCIÓN GITPRO SPA, RUT N° 76.391.888-2, que se indican a continuación:

OBRA EXTRAORDINARIA N°9		VALOR IVA INCLUIDO	
ITEM			
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EMPAVONADO		
1.1	Aplicación barniz nogal	\$	967.815.-
OBRA EXTRAORDINARIA N°10			
ITEM			
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SHAFT		
2.1	Suministro e instalación shaft	\$	695.597.-
2.2	Enlucido y empaste	\$	69.187.-
	Aplicación de pintura al agua interior	\$	69.187.-



OBRA EXTRAORDINARIA N° 11

ITEM

3	FACHADA ORIENTE Y PONIENTE		
3.1	Rehundido general de tornillos y refuerzo de planchas	\$	230.622.-
3.2	Provisión e instalación de malla fibra de vidrio	\$	846.518.-
3.3	Provisión y aplicación pasto sto primer adhesive 2 manos	\$	4.408.950.-
3.4	Alzahombre 2 unidades traslado y retiro adicional	\$	664.734.-
3.5	Aseo permanente	\$	108.528.-

VALOR TOTAL \$ 8.061.138.-

El valor total de las Obras Extraordinarias de la N°9 a la N°11 asciende a la suma de \$8.061.138.- IVA incluido.

SEGUNDO: Las presentes Obras Extraordinarias corresponden al 6,32% del monto original contratado, quedando el total acumulado de Obras Extraordinarias y Aumentos de Obra en un 17,15% del monto original contratado.

TERCERO: Se deja establecido que el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de \$147.779.315.- IVA incluido, considerando las Obras Extraordinarias de la N°9 a la N° 11.

CUARTO: Las Obras Extraordinarias contemplan un aumento de plazo de 7 días corridos, por lo que el plazo total del contrato queda en 111 días corridos.

QUINTO: La personería de don Jaime Bellolio Avaria para representar a la Municipalidad consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2024, y la personería de don don Gianfranco Tortello Haase, consta de Copia de Certificado de Poderes emitido por el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago con fecha 26 de enero de 2026, documentos que no se insertan por ser conocidos por ambas partes.

SEXTO: Para todos los efectos legales derivados del presente instrumento, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia y jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

SÉPTIMO: El presente instrumento se firma en un original y el Municipio fotocopiará un ejemplar del mismo tenor y fecha, quedando éste en poder del contratista y el original, en poder de la Municipalidad.

VISACIONES	
DIRECCIÓN JURÍDICA	
	
PROV. DE ESOS DE	
DIRECCIÓN CONTROL	
	
PROV. 7 DE 9 DE 26	
CONTRATO N° 139	
DE FECHA	

Contrato
en trámite
N° 140

Gianfranco Tortello Haase

C.I.N°:

Diseño y Producción Gitpro SpA

Jaime Bellolio Avaria

Alcalde

Municipalidad de Providencia