

Oficio N°: 1143

Fecha: 21 FEB 2025

Antecedente: Solicitud MU228T0010821 de fecha 05 de febrero de 2025, del Sr. Benjamin Rodriguez, Ingreso Externo N° 1195 de fecha 05 de febrero de 2025.- Memorandum N° 2928 de fecha 13 de febrero de 2025 de la Dirección de Barrios y Patrimonio.- Memorandum N° 2570 de fecha 10 de febrero de 2025 de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención.-

Materia: Entrega de información por Ley de Transparencia, Ingreso Externo N° 1195/2025.-

DE: ALCALDESA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA (S)

A: SR. BENJAMIN RODRIGUEZ

En respuesta a su solicitud recibida por esta Municipalidad con fecha 05 de febrero de 2025, donde requiere "...valor por metro cuadrado de la mantencion de Areas Verdes ademas del metraje total atendido..." [sic], comunico a Ud. que, de acuerdo a lo informado por nuestra Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención, el Municipio mantiene las áreas verdes a través de dos contratos, los cuales se encargan de los sectores Poniente, Oriente y Especial (ID: 2490-12-LR21 y 2490-51-LR22).

Sector	Área de emplazamiento	Costo por mantención del metro cuadrado	Metros cuadrados
Sector oriente	Comprende las calles Pedro de Valdivia, Dr. Pedro Lautaro Ferrer, Eliecer Parada, Tobalaba y Andrés bello. Considera además la Plaza Pedro de Valdivia y todas las áreas verdes desde el Río Mapocho al poniente	\$ 329	402.353
Sector Poniente	Comprende Pedro de Valdivia, Providencia, General Bustamante y Dr. Pedro Lautaro Ferrer (se excluye la Plaza Pedro de Valdivia).	\$485,5	198.505
Sector especial	Comprende la zona desde Plaza a la Aviación, Parque Bustamante, Parque Balmaceda, Plaza Atria y Plaza Italia.	\$464	159.326
<b>TOTAL</b>			<b>760.184</b>

En cuanto a "...costo del servicio de arbolado comunal" [sic], comunico a Ud. que, de acuerdo a lo informado por nuestra Dirección de Barrios y Patrimonio, existen múltiples ítems asociados al servicio de arbolado comunal, sin embargo, adjunto remito a Ud., carta oferta de Araucaria Paisajismo Limitada, empresa que se adjudicó la licitación correspondiente al servicio de "Mantención y Renovación de arbolado urbano de la comuna de Providencia". ID 2490-89-LR21.

Se hace presente que, la información de las licitaciones publicas se encuentran publicadas en nuestra página web:



# Providencia

[www.providencia.cl](http://www.providencia.cl)

link: TRANSPARENCIA ACTIVA LEY TRANSPARENCIA

carpeta: ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES

sub-carpeta: ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES SOMETIDAS AL SISTEMA DE COMPRAS PUBLICAS

botón: IR A BUSQUEDA AVANZADA. Ingresar en la barra el ID de búsqueda

Lo anterior, según lo establecido en la Ley 20.285, en el artículo 15 *"Cuando la información solicitada esté permanentemente a disposición del público, o lo esté en medios impresos tales como libros, compendios, folletos, archivos públicos de la Administración, así como también en formatos electrónicos disponibles en internet o en cualquier otro medio, se comunicará al solicitante la fuente, el lugar y la forma en que puede tener acceso a dicha información, con lo cual se entenderá que la Administración ha cumplido con su obligación de informar."*

De no encontrarse conforme con la respuesta precedente, en contra de esta decisión Ud. podrá interponer amparo a su derecho de acceso a la Información ante el Consejo para la Transparencia, en el plazo de 15 días hábiles contados desde la notificación de este Oficio.-

Saluda Atentamente a Ud.,

**NATHALIE GUZMÁN PAVEZ**  
**Alcaldesa (S)**

Decreto Exento CGR N° 442 de fecha 07 de febrero de 2025.

EYC/ENGE/MINU/JRU/jvp.-

c.c ADMINISTRADORA MUNICIPAL  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO DE TRANSPARENCIA

**FORMULARIO N°4**  
**(ANEXO ECONÓMICO)**

LICITACIÓN	MANTENCIÓN Y RENOVACIÓN DE ARBOLADO URBANO DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL

**CARTA OFERTA**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ARAUCARIA PAISAJISMO LIMITADA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	79.850.740-0

**1. PROGRAMA DE TRABAJO MENSUAL "TIPO"****1.1 LABORES MENSUALES DE MANTENCIÓN "REFERENCIALES"**

LABORES	(A)	(B)	(C= A*B)
	MENSUAL REFERENCIAL	VALOR NETO UNITARIO	VALOR NETO MENSUAL (REFERENCIAL)
Despeje señalética	3	\$ 12.000	\$ 36.000
Despeje luminaria	4	\$ 26.000	\$ 104.000
Despeje semáforo	5	\$ 12.000	\$ 60.000
Control quintral	5	\$ 35.000	\$ 175.000
Tratamiento de raíces	5	\$ 35.000	\$ 175.000
Control enredadera	14	\$ 35.000	\$ 490.000
Nivelación de taza	5	\$ 5.500	\$ 27.500
Levante	17	\$ 18.000	\$ 306.000
Desbrote	23	\$ 12.000	\$ 276.000
Limpieza palmera (DAP 21-40)	1	\$ 80.000	\$ 80.000
Limpieza palmera (DAP 41 y +)	3	\$ 80.000	\$ 240.000
Tala (DAP 1 - 20)	3	\$ 35.000	\$ 105.000
Tala (DAP 21 - 40)	3	\$ 70.000	\$ 210.000
Tala (DAP 41 y +)	5	\$ 90.000	\$ 450.000
Extracción (DAP 1 - 20)	70	\$ 60.000	\$ 4.200.000
Extracción (DAP 21 - 40)	35	\$ 98.000	\$ 3.430.000
Extracción (DAP 41 y +)	20	\$ 135.000	\$ 2.700.000
Poda (DAP 1 - 20)	55	\$ 44.000	\$ 2.420.000
Poda (DAP 21 - 40)	50	\$ 65.000	\$ 3.250.000
Poda (DAP 41 y +)	55	\$ 75.000	\$ 4.125.000
Programa MENSUAL de manejo de plantación juvenil	por hasta 5.000 árboles durante un año	<b>GLOBAL MENSUAL</b>	\$2.289.625
<b>TOTAL NETO MENSUAL LABORES DE MANTENCIÓN (REFERENCIAL)</b>			\$25.149.125
IMPUESTO (19 %)			\$4.778.334
<b>(D) TOTAL MENSUAL LABORES DE MANTENCIÓN (REFERENCIAL)</b>			\$29.927.459

**NOTA:**

(A)	La cantidad mensual de labores "referencial", es una estimación, por tanto, no significa que dicha cantidad será solicitada y ejecutada mensualmente. Al término de cada mes se pagará la cantidad de labores efectivamente ejecutadas y recepcionadas conforme, dentro del presupuesto disponible mensual informado.
(B)	El proponente deberá ofertar su valor unitario neto
(C)	Corresponde al valor total neto mensual derivado de la multiplicación de las cantidades referenciales en A por la Oferta realizada en B
(D)	Corresponde al valor total mensual referencial (impuesto incluido), el cual será el utilizado para efectos de la aplicación de la pauta de evaluación.

**1.2 LABORES MENSUALES EMERGENCIAS "TEMPORADA VERANO"**

TEMPORADA DE VERANO (OCTUBRE A FEBRERO)	(A)	(B)	(C= A*B)
	MENSUAL	VALOR NETO UNITARIO	VALOR NETO MENSUAL
Horario Diurno	80	\$ 75.000	\$ 6.000.000
Horario Nocturno	20	\$ 75.000	\$ 1.500.000
<b>TOTAL NETO MENSUAL LABORES DE EMERGENCIA VERANO</b>			\$ 7.500.000
<b>IMPUESTO (19%)</b>			\$ 1.425.000
<b>(D)</b>	<b>TOTAL MENSUAL LABORES DE EMERGENCIA VERANO</b>		\$ 8.925.000

**1.3 LABORES MENSUALES EMERGENCIAS "TEMPORADA INVIERNO"**

TEMPORADA DE INVIERNO (MARZO A SEPTIEMBRE)	(A)	(B)	(C= A*B)
	MENSUAL	VALOR NETO UNITARIO	VALOR NETO MENSUAL
Horario Diurno	40	\$ 75.000	\$ 3.000.000
Horario Nocturno	10	\$ 75.000	\$ 750.000
<b>TOTAL NETO MENSUAL LABORES DE EMERGENCIA INVIERNO</b>			\$ 3.750.000
<b>IMPUESTO (19%)</b>			\$ 712.500
<b>(D)</b>	<b>TOTAL MENSUAL LABORES DE EMERGENCIA INVIERNO</b>		\$ 4.462.500

**NOTA:** Para los ítem N° 1.2 y N°1.3, se establece lo siguiente:

<b>(A)</b>	La cantidad mensual de labores "emergencias", son fijas y en caso de no ejecutarse todas ellas durante un mes, se podrán ir traspasando y acumulando.
<b>(B)</b>	El proponente deberá ofertar su valor unitario neto, según temporada y horario indicado.
<b>(C)</b>	Corresponde al valor total neto mensual derivado de la multiplicación de las cantidades referenciales en A por la Oferta realizada en B
<b>(D)</b>	Corresponde al valor total mensual (impuesto incluido), el cual será el utilizado para efectos de la aplicación de la pauta de evaluación.

**2. LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS LABORES EVENTUALES**

N°	ÍTEM	UNIDAD	A	B	C (A X B)
			OFERTA ECONÓMICA EN VALORES NETOS	INCIDENCIA	OFERTA PROYECTADA
<b>1</b>	<b>TRASPLANTE DE ARBOLES Y PALMERAS POR DIÁMETRO ALTURA DEL PECHO (DAP)</b>				
1.1	Entre 01 y 07 cm	UN	\$ 60.000	1	\$ 60.000
1.2	Entre 08 y 15 cm	UN	\$ 120.000	1	\$ 120.000
1.3	Entre 16 y 25 cm	UN	\$ 240.000	1	\$ 240.000
1.4	Entre 26 y 40 cm	UN	\$ 480.000	1	\$ 480.000
1.5	más de 41 cm	UN	\$ 720.000	1	\$ 720.000
<b>2</b>	<b>OTROS SERVICIOS</b>				
2.1	Tratamiento de raíces	UN	\$ 35.000	56	\$ 1.960.000
2.2	Fertilizaciones Foliar	UN	\$ 18.000	1	\$ 18.000
2.3	Fertilizaciones al suelo	UN	\$ 12.000	1	\$ 12.000
2.11	Riego (primavera/verano, 1° Septiembre - 31 de Marzo) (árboles)	UN	\$ 1.400	1	\$ 1.400
2.15	Tratamiento de corteza abierto	UN	\$ 12.000	1	\$ 12.000
2.16	Tratamiento de corteza sellado	UN	\$ 18.000	1	\$ 18.000
2.17	Colocación de tensores (ML)	ML	\$ 12.000	1	\$ 12.000
2.18	Análisis o exámenes de Laboratorio foliar	UN	\$ 65.000	1	\$ 65.000
2.19	Análisis o exámenes de Laboratorio de suelo	UN	\$ 85.000	1	\$ 85.000



N°	ÍTEM	UNIDAD	A	B	C (A X B)
			OFERTA ECONÓMICA EN VALORES NETOS	INCIDENCIA	OFERTA PROYECTADA
2.20	Análisis o exámenes de Laboratorio Tomógrafo Sónico Vegetal	UN	\$ 120.000	1	\$ 120.000
2.21	Análisis o exámenes de Laboratorio identificación de hongos, plagas, bacterias y/o virus	UN	\$ 85.000	1	\$ 85.000
2.22	Repintado de Cortes (árboles)	UN	\$ 12.000	1	\$ 12.000
2.23	Relleno de antiguos cortes de poda	UN	\$ 18.000	1	\$ 18.000
2.25	Pulverización (Fumigación)	UN	\$ 18.000	2	\$ 36.000
2.26	Aplicación de pesticidas al suelo	UN	\$ 18.000	1	\$ 18.000
2.27	Lavado de árboles con detergente agrícola especial	UN	\$ 18.000	2	\$ 36.000
2.28	Poda de cerco vivo (ML)	ML	\$ 8.000	1	\$ 8.000
2.30	Retiro de Elementos sobre Arboles	UN	\$ 12.000	1	\$ 12.000
2.31	Extracción de cerco vivo (ML)	ML	\$ 18.000	1	\$ 18.000
2.32	Lavado de veredas (M2)	M2	\$ 1.800	1	\$ 1.800
2.33	Retiro de hormigón y pavimentos duros sobre tazas o zonas aledañas (M2)	M2	\$ 27.000	1	\$ 27.000
<b>4.53</b>	<b>DE LAS NUEVAS ESPECIES QUE EL MUNICIPIO INCORPORE</b>				
<b>3.1</b>	<b>PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE ESPECIES SIN MANTENCIÓN</b>				
3.1.1	<i>Pyrus calleryana</i>	UN	\$ 42.000	127	\$ 5.334.000
3.1.2	<i>Jacaranda mimosifolia</i>	UN	\$ 42.000	117	\$ 4.914.000
3.1.3	<i>Melia azederach</i>	UN	\$ 42.000	111	\$ 4.662.000
3.1.4	<i>Acacia vilca</i>	UN	\$ 42.000	111	\$ 4.662.000
3.1.5	<i>Ceratonía siliqua</i>	UN	\$ 42.000	117	\$ 4.914.000
3.1.6	<i>Quillaja saponaria</i>	UN	\$ 42.000	111	\$ 4.662.000
3.1.7	<i>Koelreuteria paniculata</i>	UN	\$ 42.000	95	\$ 3.990.000
3.1.8	<i>Gleditsia triacanthos</i>	UN	\$ 42.000	79	\$ 3.318.000
3.1.9	<i>Brachichitum populneus</i>	UN	\$ 42.000	79	\$ 3.318.000
3.1.10	<i>Celtis australis</i>	UN	\$ 42.000	79	\$ 3.318.000
3.1.11	<i>Lagerstroemia indica</i>	UN	\$ 42.000	79	\$ 3.318.000
3.1.12	<i>Pistacia vera</i>	UN	\$ 42.000	63	\$ 2.646.000
3.1.13	<i>Chilopsis linearis</i>	UN	\$ 42.000	63	\$ 2.646.000
3.1.14	<i>Cersis siliquastrum</i>	UN	\$ 42.000	63	\$ 2.646.000
3.1.15	<i>Platanus hispanica</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.16	<i>Sophora japonica</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.17	<i>Pauwlonia elongata</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.18	<i>Cinnamomun camphora</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.19	<i>Prosopis chilensis</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.20	<i>Geoffroea decorticans</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.21	<i>Acacia caven</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.22	<i>Prosopis alba</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.23	<i>Pittosporum undulatum</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.24	<i>Parkinsonia aculeata</i>	UN	\$ 42.000	48	\$ 2.016.000
3.1.25	<i>Beilshmedia miersii</i>	UN	\$ 48.000	48	\$ 2.304.000
3.1.26	<i>Hibiscus syriacus</i>	UN	\$ 42.000	32	\$ 1.344.000
3.1.27	<i>Pinus pinea</i>	UN	\$ 42.000	32	\$ 1.344.000
3.1.28	<i>Jubaea chilensis</i>	UN	\$ 450.000	2	\$ 900.000
3.1.29	<i>Quercus suber</i>	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
3.1.30	<i>Quercus agrifolia</i>	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
3.1.31	<i>Quercus macrocarpa</i>	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
3.1.32	<i>Quercus alba</i>	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000



N°	ÍTEM	UNIDAD	A	B	C (A X B)
			OFERTA ECONÓMICA EN VALORES NETOS	INCIDENCIA	OFERTA PROYECTADA
3.1.33	Quercus ilex	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
3.1.34	Nothofagus obliqua	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
3.1.35	Cedrus libani	UN	\$ 42.000	16	\$ 672.000
<b>4</b>	<b>SERVICIOS DE TRASLADO Y MANTENCIÓN (SIN PROVISIÓN DE ESPECIES)</b>				
4.2	Servicio de traslado de 400 nuevas especies (solo considera traslado)	400 X 1 MES	\$ 480.000	1	\$ 480.000
4.3	Servicio de plantación de 400 nuevas especies (sin traslado)	400 X 1 MES	\$ 6.400.000	1	\$ 6.400.000
<b>5</b>	<b>RIEGO DE ARBOLES</b>				
<b>5.1</b>	<b>RIEGO PARA LA MANTENCIÓN GENERAL (Bases Técnicas 12.2)</b>				
5.1.1	UN DIA de servicio de riego de 250 árboles a razón de 40 litros de agua por cada uno (la provisión del agua la realizará la municipalidad)	VALOR X UN DIA	\$ 400.000	1	\$ 400.000
<b>5.2</b>	<b>RIEGO PARA LA MANTENCIÓN DE NUEVAS ESPECIES (Bases Técnicas 13.7)</b>				
5.2.1	UN DIA de servicio de riego de 500 árboles a razón de 20 litros de agua por cada uno (la provisión del agua la realizará la municipalidad)	VALOR X UN DIA	\$ 700.000	1	\$ 700.000
<b>D</b>	<b>SUMATORIA RESULTADO A EVALUAR</b>				<b>\$ 97.279.200</b>

(A)	<i>OFERTA ECONÓMICA: El proponente deberá ofertar el valor neto, en "todas las partidas del listado", en caso que omita alguna partida la oferta será declarada inadmisibles</i>
(B)	<i>INCIDENCIA: contiene una simulación de los servicios que se contratarán y corresponden a los servicios solicitados durante el año 2020. Esto es sólo un valor referencial y no representa ningún tipo de obligación del municipio con el oferente que se adjudique la licitación.</i>
(C)	<i>OFERTA PROYECTADA: Corresponde al valor total neto derivado de la multiplicación de la Oferta realizada en A por la Incidencia de B</i>
(D)	<i>SUMATORIA RESULTADO A EVALUAR: Corresponde al valor total neto, resultado de la sumatoria de la columna C, el que será sometido a evaluación.</i>

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	<b>PABLO ESTEBAN FARÍAS RUIZ</b>
Nombre del oferente	<b>ARAUCARIA PAISAJISMO LIMITADA</b>
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	<b>31 DE AGOSTO DE 2021</b>