



POLÍGONOS QUE FORMAN PARTE DE LAS ZT, MH, ZCH E ICH, QUE TIENEN ZONA DE EDIFICACIÓN (ZE) Y EN LAS QUE ES NECESARIO MODIFICAR A UNA ZONA DE EDIFICACIÓN PATRIMONIAL (ZEP)

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|--------|-------------------------------|
| ZT 08 | ZEP A3 |
| ZT 09 | ZEP A3 |
| MH 12 | ZEP A3 |
| MH 18 | ZEP CE2 |
| ZCH 02 | ZEP A3 |
| ZCH 03 | ZEP CE2 |
| ZCH 07 | ZEP CE2 |
| ZCH 08 | ZEP CE2 |
| ZCH 12 | ZEP CE2 |
| ZCH 19 | ZEP CE1 |
| ICH 08 | ZEP A7 |
| ICH 24 | ZEP A3 |
| ICH 50 | ZEP CE2 |
| ICH 51 | ZEP CE2 |
| ICH 54 | ZEP CE1 |
| ICH 58 | ZEP CE2 |
| ICH 66 | ZEP CE1 |
| ICH 67 | ZEP CE1 |

NUÉVAS DECLARATORIAS DE ICH Y ZCH EN LAS QUE ES NECESARIO MODIFICAR LA ZONA DE EDIFICACIÓN (ZE) POR UNA ZONA DE EDIFICACIÓN PATRIMONIAL (ZEP)

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|--------|-------------------------------|
| ZCH 18 | ZEP A3 |
| ZCH 22 | ZEP CE2 |
| ICH 19 | ZEP CE2 |
| ZCH 34 | ZEP A3 |
| ICH 80 | ZEP CE2 |
| ICH 81 | ZEP A3 |
| ICH 82 | ZEP A3 |

ZT, MH E ICH QUE SON PARTE DE UNA ZONA DE INTERÉS METROPOLITANO (ZMI) Y QUE NO APARECE REPRESENTADA

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|--------|-------------------------------|
| ZT 05 | ZMI |
| MH 04 | ZMI |
| MH 09 | ZMI |
| ICH 57 | ZMI |

POLÍGONOS QUE NO FORMAN PARTE DE UNA ZT, MH, ZCH E ICH, Y QUE NO TIENEN REPRESENTADA UNA ZONA DE EDIFICACIÓN (ZE)

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|-------|-------------------------------|
| A | EA12 / pa |
| B | EA1 / pa |
| C | ZMI |
| D | EA7 |
| E | EC3 |
| F | EA1 / pa |
| G | EA12 |
| H | EA7 |
| I | EC12 |
| J | EA5 / pa |
| K | EC7 |
| L | EC5 |
| M | EA5 / pa |
| N | EC12 |
| O | EC12 |
| P | EC7 |
| Q | EC7 |
| R | EA3 |

INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA QUE YA NO EXISTEN Y A LOS QUE ES NECESARIO ASIGNAR ZONA DE EDIFICACIÓN

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|-------|-------------------------------|
| S | EA7/pa |
| T | EA12 |
| U | EA12 |

MODIFICACIÓN DE ZONAS DE EDIFICACIÓN DE LA MANZANA BUSTOS, HOLANDA, DIEGO DE ALMAGRO Y LOS LEONES

| SIGLA | ZONA DE EDIFICACIÓN PROPUESTA |
|-------|-------------------------------|
| V | EA5 |
| W | EA5 |
| X | EA5 |
| Y | EA5 y ZEP A3 |
| Z | EA3 |
| A | EA5 |

MODIFICACIÓN N°4 PATRIMONIO PLAN REGULADOR COMUNAL DE PROVIDENCIA PRCP 2007

MODIFICACIÓN DE ZONAS DE EDIFICACIÓN PLANO DE DETALLE SITUACIÓN QUE SE APRUEBA

ZONAS DE EDIFICACIÓN:

- EC 3 Edif. Continua máx. 3 pisos.
- EC 5 Edif. Continua máx. 5 pisos.
- EC 7 Edif. Continua máx. 7 pisos.
- EC 12 Edif. Continua máx. 12 pisos.
- EA 3 Edif. Aislada máx. 3 pisos.
- EA 5 Edif. Aislada máx. 5 pisos.
- EA 7 Edif. Aislada máx. 7 pisos.
- EA 12 Edif. Aislada máx. 12 pisos.
- EA 5 / pa Edif. Aislada máx. 5 pisos, permite adosamiento.
- EA 7 / pa Edif. Aislada máx. 7 pisos, permite adosamiento.
- EA 12 / pa Edif. Aislada máx. 12 pisos, permite adosamiento.
- EA L / pa Edif. Aislada Libre, permite adosamiento.
- ZEP CE1 Zona de Edificación Patrimonial Continua con altura Existente 1
- ZEP CE2 Zona de Edificación Patrimonial Continua con altura Existente 2
- ZEP A3 Zona de Edificación Patrimonial Aislada de máx. 3 pisos
- ZEP A7 Zona de Edificación Patrimonial Aislada de máx. 7 pisos

ZONAS DE EQUIPAMIENTO DE ESCALA METROPOLITANA:

- ZMI Zona Equipamiento Metropolitano e Intercomunal
- ZMI Zona de Interés Metropolitano

--- Limite Comunal

BASE TOPOGRÁFICA:
 Instituto Geográfico Militar
 Levantamiento Aerofotogramétrico de Providencia
 Vuelo Escala 1:4.000
 Fojas 212 09
 Fecha de Toma Octubre 1998
 Datos Geodésicos Equidistante y Datum Sudamericano de 1960 Proyección U.T.M.

ESCALA: 0 50 100 200
 NORTE
 L 4 / 7 M 4
 FECHA PLANO: 31-08-2016

PROMULGACIÓN MUNICIPAL DE LA APROBACIÓN
 EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA APROBACIÓN DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN N°4 PATRIMONIO PRCP 2007 DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA FUE PROMULGADA POR DECRETO ALCALDÍCO EX N° 2016 DE FECHA 20/11/2016 Y PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA 24/11/2016.

[Firma]
 SECRETARIO MUNICIPAL

INFORME MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL REGION METROPOLITANA
 INFORME TÉCNICO OFICIO ORD. N° 5678 DE FECHA 29 NOV 2016

[Firma]
 ALDO RAMÍREZ FRANCHINI
 SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL REGION METROPOLITANA

[Firma]
 FRANCISCO SÁNCHEZ POSE
 DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA REGIONAL METROPOLITANA

APROBACIÓN MUNICIPAL
 EL SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACIÓN N°4 PATRIMONIO PRCP 2007 DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA FUE APROBADA POR ACUERDO DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 1546 DE FECHA 17/11/2016 Y SANCCIONADA POR DECRETO ALCALDÍCO EX N° 1843 DE FECHA 24/11/2016.

[Firma]
 MARIA RAQUEL DE LA MAZA OLIVERA
 SECRETARIO MUNICIPAL

[Firma]
 JOSEFA ESCOBAR ALLENDE
 ALCALDESA

[Firma]
 MARIA JOSE CASTILLO OLIVERA
 ASESORA URBANISTA