

PROVIDENCIA, 1 6 MAYO 2022

EX.Nº 655 / VISTOS: Lo dispuesto en los artículos 5 letra d), 12 y 63 letra i) de la Ley Nº18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

**CONSIDERANDO:** 1.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº800 de 30 de Abril de 1999, se ratificó el contrato de arrendamiento otorgado por escritura pública de 22 de Abril de 1999, ante el Notario público de Santiago don Eduardo Pinto Peralta, celebrado entre doña **SYLVIA ROSA SOMELLA VALENZUELA** y la I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, por el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad el inmueble ubicado en **AVDA. ELIODORO YÁÑEZ N° 1947.-**

2.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº1.654 de 7 de Agosto de 2012, se dejó constancia que mediante Acuerdo N°935 adoptado en la Sesión Ordinaria N°155 de 24 de Julio de 2012 del Concejo Municipal, se ratificó la renovación de los contratos de arrendamiento que en él se indican.-

3.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº254 de 3 de Febrero de 2017, se renovó el contrato de arriendo otorgado por escritura pública de 22 de Abril de 1999, ante el Notario público de Santiago don Eduardo Pinto Peralta, celebrado entre doña **SYLVIA ROSA SOMELLA VALENZUELA** y la I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, por el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad el inmueble ubicado en Avda. Eliodoro Yáñez N°1947, destinado al funcionamiento del **DEPARTAMENTO DESARROLLO SOCIAL.-**

4.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº972 de 3 de Julio de 2018, se renovó por un año a contar del 1 de Agosto de 2018, el contrato de arriendo otorgado por escritura pública de 22 de Abril de 1999, ante el Notario público de Santiago don Eduardo Pinto Peralta, celebrado entre doña **SYLVIA ROSA SOMELLA VALENZUELA** y la I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, por el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad el inmueble ubicado en Avda. Eliodoro Yáñez N° 1947, destinado al funcionamiento del **DEPARTAMENTO DESARROLLO SOCIAL** de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO.-**

5.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº687 de 15 de Mayo de 2019, se renovó por un año a contar del 1 de Agosto de 2019, el contrato de arriendo otorgado por escritura pública de 22 de Abril de 1999, ante el Notario público de Santiago don Eduardo Pinto Peralta, celebrado entre doña **SYLVIA ROSA SOMELLA VALENZUELA** y la I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, por el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad el inmueble ubicado en Avda. Eliodoro Yáñez N° 1947, destinado al funcionamiento del **DEPARTAMENTO DESARROLLO SOCIAL** de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO.-**

6.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº1.683 de 6 de Noviembre de 2019, se dejó establecido que para todos los efectos legales derivados del arriendo otorgado por escritura pública de 22 de Abril de 1999, ante el Notario público de Santiago don Eduardo Pinto Peralta, celebrado entre doña **SYLVIA ROSA SOMELLA VALENZUELA** y la I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, por el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad el inmueble ubicado en Avda. Eliodoro Yáñez N°1947, destinado al funcionamiento del **DEPARTAMENTO DESARROLLO SOCIAL** de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**, deberá entenderse celebrado a contar del 28 de Octubre de 2018, con don **MAURICIO EUGENIO GONZALEZ SOMELLA,** [REDACTED]

7.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº194 de 6 de Febrero de 2020, se renovó por un año a contar del 1 de Agosto de 2020, el Contrato de Arrendamiento antes mencionado.-

8.- Que mediante Decreto Alcaldicio EX.Nº643 de 26 de Mayo de 2020, se renovó a contar del 1 de Enero de 2021 y hasta el 31 de Mayo de 2022, el Contrato de Arrendamiento antes mencionado.-

9.- El Memorándum N°7.385 de 21 de Abril de 2022, de la Directora de Administración y Finanzas.-

10.- El Acuerdo N°349 de la Sesión Ordinaria N°37 de 10 de Mayo de 2022, del Concejo Municipal.-



**DECRETO:**

1.- Renuevase, a contar del 1 de Junio de 2022 y hasta el 31 de Mayo de 2024, el Contrato de Arrendamiento, celebrado entre don **MAURICIO EUGENIO GONZALEZ SOMMELLA** y la **I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, mediante el cual la primera da en arrendamiento a la Municipalidad de Providencia el inmueble ubicado en **AVDA. ELIODORO YÁÑEZ N° 1947**, destinado al funcionamiento del **DEPARTAMENTO DESARROLLO SOCIAL** de la **DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO**, ratificado mediante Decreto Alcaldicio EX.N°800 de 30 de Abril de 1999.-

2.- La renta mensual del arrendamiento será de **150,6 Unidades de Fomento**.-

3.- La Dirección Jurídica deberá confeccionar la modificación de contrato que correspondiere.-

4.- El gasto se imputará a la:

Cuenta:	215.22.09.002.003
Subprograma:	01
Centro Resultado:	11.01.01

Anótese, comuníquese y archívese.-

  
**MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA**  
Secretario Abogado Municipal

  
**EVELYN MATTHEI FORNET**  
Alcaldesa

  
CVR/MRMQ/IMYJ/sgr.-

**Distribución:**

Interesada  
Dirección de Administración y Finanzas  
Dirección de Control  
Dirección Jurídica  
Archivo  
Decreto en Trámite N° 1.361 /