

CONTRATOS - PROYECTOS

SESIÓN ORDINARIA N°6 DE 21 DE ENERO DE 2025

ACUERDO N°28: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL TRATO DIRECTO PARA EL "SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE LICENCIAS Y SOPORTE DE LA BASE DE DATOS ORACLE PARA EL PERÍODO 2025 - 2026", DESDE EL 28 DE FEBRERO DE 2025 Y HASTA EL 27 DE FEBRERO DE 2026, A LA EMPRESA SISTEMAS ORACLE DE CHILE LIMITADA, RUT N°96.557.720-3, POR UN VALOR NETO DE USD 48.168,28 MÁS IVA, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN MEMORÁNDUM N°907 DE 15 DE ENERO DE 2025 DE LA DIRECCIÓN DE TECNOLOGÍA Y GESTIÓN DIGITAL, QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO IV.

SESIÓN ORDINARIA N°18 DE 29 DE ABRIL DE 2025

ACUERDO N°122: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°1.240 ADOPTADO EN LA SESION ORDINARIA N°136 DE 1 DE OCTUBRE DE 2024 DEL CONCEJO MUNICIPAL. Y POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA CONTRATACION POR TRATO DIRECTO A INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA DP SPA, RUT N°76.960.193-7, EL ARRIENDO DE OFICINAS EN LOS PISOS -1°, 1°, 2°, 3°, 4°, 5° Y 6°, 5 ESTACIONAMIENTOS Y 25 BODEGAS, EN EL INMUEBLE UBICADO EN CALLE LADISLAO ERRÁZURIZ N°2057, POR LOS VALORES INFORMADOS EN EL MEMORÁNDUM N°5.501 DE 25 DE MARZO DE 2025 DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO IV, EL PLAZO DEL ARRIENDO SERÁ DE 3 AÑOS, A CONTAR DEL 1 DE JULIO DE 2025.

EL VALOR TOTAL DEL ARRIENDO SERÁ DE UF 20.255,76.-, DISTRIBUIDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

ITEM	VALOR ARRIENDO MENSUAL EN UF
ARRIENDO OFICINAS PLANTAS -1°, 1°, 2°, 3°, 4°, 5° Y 6°	538,91
ARRIENDO 5 ESTACIONAMIENTOS (N°E01, E02, E03, E60 Y E61)	14,25
ARRIENDO 25 BODEGAS (N°01 AL N°14 Y N°52 AL N°62)	9,5
TOTAL ARRIENDO MENSUAL	562,66

SESIÓN ORDINARIA N°19 DE 6 DE MAYO DE 2025

ACUERDO N°131: SE ACUERDA APROBAR EL TRATO DIRECTO PARA LA CONCESIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", POR 3 MESES A CONTAR DEL 1 DE JUNIO DE 2025, A LAS EMPRESAS FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA, RUT N°77.978.170-4, PARA EL SECTOR PONIENTE - ESPECIAL, Y NUCLEO PAISAJISMO SPA, RUT N°96.816.640-9, PARA EL SECTOR ORIENTE, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN MEMORÁNDUM N°7.424 DE 24 DE ABRIL DE 2025 DE LA SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN, QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO IV. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.



<u>CONTRATOS - PROYECTOS</u>

EL VALOR DEL CONTRATO SE DESGLOSA DE LA SIGUIENTE MANERA:

<u>SECTOR PONIENTE - ESPECIAL</u> VALOR TOTAL ES DE \$559.963.050.- IVA INCLUIDO, EL VALOR MENSUAL CORRESPONDE A <u>SECTOR PONIENTE</u> \$103.298.234.- IVA INCLUIDO Y EL <u>SECTOR ESPECIAL</u> \$83.356.116.- IVA INCLUIDO.-

SECTOR ORIENTE VALOR TOTAL ES DE \$515.430.535.- IVA INCLUIDO, EL VALOR MENSUAL CORRESPONDE A \$171.810.178.- IVA INCLUIDO.-

SESIÓN ORDINARIA N°20 DE 13 DE MAYO DE 2025

ACUERDO N°140: SE ACUERDA APROBAR EL TRATO DIRECTO PARA LA LAS "OBRAS LUCES DE PROVIDENCIA", A LA EMPRESA APRENDE DRONES SPA, RUT N°77.296.981-3, POR UN VALOR TOTAL DE \$36.645.455.- IVA INCLUIDO, SEGÚN LO INFORMADO EN CARTA OFERTA, QUE SE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO VIII. EL PLAZO DEL CONTRATO SERÁ POR ÚNICA VEZ EL DÍA 31 DE MAYO DE 2025. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ.

ACUERDO Nº142: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ASUMIR EL FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE MANTENCION Y OPERACIÓN DEL PROYECTO "REPOSICION LUMINARIAS PEATONALES EN CALLE CONDELL ENTRE RANCAGUA Y MALAQUIAS CONCHA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (PMU) 2025 EN SU LINEA TRADICIONAL, POR UN VALOR ANUAL DE \$1.011.024.- IVA INCLUIDO. Y LOS COSTOS DE MANTENCION Y OPERACIÓN DEL PROYECTO "REPOSICION LUMINARIAS PEATONALES EN CALLE SEMINARIO ENTRE FRANCISCO BILBAO Y MALAQUIAS CONCHA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO Y EQUIPAMIENTO COMUNAL (PMU) 2025 EN SU LINEA TRADICIONAL, POR UN VALOR ANUAL DE \$897.288.- IVA INCLUIDO.

SESIÓN ORDINARIA N°22 DE 3 DE JUNIO DE 2025

ACUERDO N°173: SE ACUERDA APROBAR LA CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONCESIÓN DEL SERVICIO INTERCOMUNAL DE BICICLETAS PUBLICAS, A LA EMPRESA BICICLETAS PUBLICAS DE SANTIAGO SPA, RUT N°76.253.641-2, POR LAS RAZONES EXPUESTAS EN EL MEMORÁNDUM N°9.553 DE 29 DE MAYO DE 2025 DE LA DIRECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE PUBLICO, QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO V, POR UN PERÍODO DE 9 MESES DESDE EL DÍA 11 DE JUNIO DE 2025 AL 10 DE MARZO DE 2026.

LA TARIFA QUE SE APLICARÁ A LOS USUARIOS DEL SERVICIO SERÁ LA SIGUIENTE:

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL
TARIFA DIARIA	\$2.500
TARIFA MENSUAL	\$7.000



CONTRATOS - PROYECTOS

VIAJE ÚNICO	\$1.200

CON EL OBJETO DE PERMITIR LA ALTA ROTACIÓN DE LAS BICICLETAS, SE CONTEMPLA UN TIEMPO MÁXIMO DE UTILIZACIÓN INDICADO EN LA SIGUIENTE TABLA:

USO	TIEMPO DE USO CONTINUO	TARIFA POR MINUTO
	MÁXIMO	ADICIONAL
	(MIN)	\$ / MIN
MENSUAL	120	20
DIARIO	60	20
VIAJE ÚNICO	60	20

CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

SESIÓN ORDINARIA N°28 DE 29 DE JULIO DE 2025

ACUERDO N°209: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ASUMIR EL FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE MANTENCION Y OPERACIÓN DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO PARQUE BUSTAMANTE, PROVIDENCIA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE REVITALIZACION DE BARRIOS E INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL EMBLEMATICA (PRBIPE) Y DEL PLAN DE REVITALIZACION BARRIAL DEL BARRIO PARQUES BUSTAMANTE - BALMACEDA, RESPECTO DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO PARQUE BUSTAMANTE SECTOR 4, PROVIDENCIA", POR UN VALOR ANUAL DE \$169.396.030.

SESIÓN ORDINARIA N°35 DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°278: SE ACUERDA ASUMIR EL FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE OPERACION Y MANTENCION DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO PARQUE BALMACEDA, PROVIDENCIA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE REVITALIZACION DE BARRIOS E INFRAESTRUCTURA PATRIMONIAL EMPLEMATICA (PRBIPE) Y DEL PLAN DE REVITALIZACION BARRIAL DEL BARRIO PARQUES BUSTAMANTE - BALMACEDA, RESPECTO DE LA "CONCESION DE LA MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" Y "MANTENCION ALUMBRADO PUBLICO COMUNA DE PROVIDENCIA", POR UN VALOR ANUAL DE \$663.027.514. CON LA ABSTENCION DE LAS CONCEJALES VALENTINA ALARCON CHAVEZ Y SOLANGE WOLLETER DAVILA.

<u>ACUERDO Nº279:</u> POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ASUMIR EL FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION DEL PROYECTO "CONSTRUCCION SEMAFORO INTERSECCION EL BOSQUE CON EL VERGEL, PROVIDENCIA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO, POR UN VALOR ANUAL DE \$980.916.

<u>ACUERDO Nº280:</u> POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ASUMIR EL FINANCIAMIENTO DE LOS COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCION DEL PROYECTO "CONSTRUCCION SEMAFORO INTERSECCION LUIS THAYER OJEDA CON EL VERGEL, PROVIDENCIA", EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO, POR UN VALOR ANUAL DE \$1.281.444.



CONTRATOS - PROYECTOS