

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"  
DECRETO ALCALDICIO EX. N° 562 DE 3 DE MAYO DE 2021.-  
FECHA DE APERTURA: 27 DE MAYO DE 2021  
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS  
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 6- /

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$200.000 VIGENCIA MINIMA AL 30 DE AGOSTO DE 2021		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		FISICA	DIGITAL		
1- Easylit Rut: 77.020.963-3	Si	NO	NO(x1)	-	-
2- Constructora Fullpainting SPA Rut: 76.529.066-K	Si		Si	Si	-
3- Inmobiliaria Monte Sinai Ltda. Rut: 76.908.540-8	Si		Si	Si	-
4- Javier Antonio Rojas Vivar Rut: [REDACTED]	Si		Si	Si	-
5- Arkitrabe SPA Rut: 76.723.643-3	Si	Si		Si	-
6- Pamela Hormogabal Manzano Rut: [REDACTED]	Si		Si	Si	-

OBSERVACIONES: (x1) El oferente Easylit no hace ingreso de Garantía de Seriedad de la oferta exigida en el punto N°5.1. de las Bases Administrativas Especiales y conforme a lo establecido en el punto N°5.1. de las Bases Administrativas generales, por cuanto, su oferta es declarada Inadmisibile.

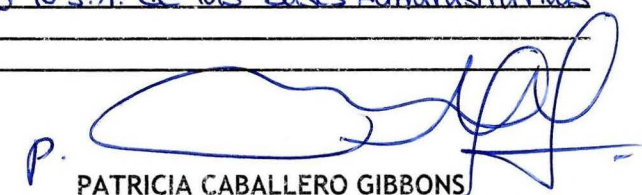
FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

 **GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ**  
DIRECTOR DE CONTROL

  
DIRECCIÓN DE CONTROL

 **MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA**  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

  
Municipalidad de Providencia  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL  
Secretaría Municipal

 **P. PATRICIA CABALLERO GIBBONS**  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"  
DECRETO ALCALDICIO EX. N° 562 DE 3 DE MAYO DE 2021.-  
FECHA DE APERTURA: 27 DE MAYO DE 2021  
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS  
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 6 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCION	
		FORMULARIO N°2	RESPALDOS
1.- EasyLit Rut: 77.020.963-3	—	—	—
2.- Constructora Fullpainting SPA. Rut: 76.529.066-K	Si	Si	Si
3.- Inmobiliaria Monte Sinai Ltda. Rut: 76.908.540-8	Si	Si	Si
4.- Javier Antonio Rojas Vivar [REDACTED]	Si	Si	Si
5.- Arkitrabe SPA. Rut: 76.723.643-3	Si	Si	NO
6.- Pamela Hormazabal Manzano [REDACTED]	Si	Si	Si

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

  
GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ  
DIRECTOR DE CONTROL  


  
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL  


  
P. PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
OFERTA ECONOMICA**


PROPUESTA: "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"  
DECRETO ALCALDICIO EX. N° 562 DE 3 DE MAYO DE 2021.-  
FECHA DE APERTURA: 27 DE MAYO DE 2021  
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS  
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 6.- /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS FORMULARIO N° 3		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N° 4
		\$ IVA INCLUIDO	PLAZO	
1.- EasyLit Rut: 77.020.963-3	-	-	-	-
2.- Constructora Fullpainting SPA. Rut: 76.529.066-K	Si	\$21.980.361 - - (#2)	-	Si
3.- Inmobiliaria Monte Sinai Ltda. Rut: 76.908.540-8	Si	\$41.522.514 - S/P (#3)	-	Si
4.- Javier Antonio Rojas Vivar	Si	\$20.069.448 - 45 Dc.	-	Si
5.- Arkitrabe SPA. Rut: 76.723.643-3	Si	\$31.758.094 - 60 D.C.	-	Si
6.- Pamela Hormazabal Manzano	Si	\$26.819.625 - 60 Dc.	-	Si

OBSERVACIONES: (\*2) El oferente Constructora Fullpainting SPA. oferta plazo ilegible.  
(\*3) El oferente Inmobiliaria Monte Sinai no oferta plazo en Formulario N° 3. -

  
GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ  
DIRECTOR DE CONTROL

  
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



**Memorándum: N° 17.750.-**

**Antecedentes:** Decreto EX. N°562 del 03/05/21; Decreto EX. N°2074 del 31/12/19; Decreto EX. N°651 del 27/05/21; Decreto Ex. N°1051 del 04/08/21.

**Materia:** Solicita Readjudicar licitación pública FONDEVE "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR", adquisición Mercado Público ID 2490-61-LE21.

PROVIDENCIA, 03 DE NOVIEMBRE DE 2021

DE: SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA

*A Secretaria Municipal  
Decreto 17.750*

Mediante Decreto Ex. N°1.051 de fecha 04 de agosto de 2021 se adjudica la licitación pública denominada "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR", identificada en el Portal Mercado Público bajo el ID 2490-61-LE21, al proveedor JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR., [REDACTED]

Con fecha 28 de octubre de 2021, el Departamento de Coordinación y Desarrollo de Proyectos e Inversiones, dependiente de esta Secretaría Comunal de Planificación, solicita dejar sin efecto la adjudicación realizada, debido a que el proveedor adjudicado no presenta dentro de los plazos establecidos por bases, la documentación exigida para la suscripción de la contratación -Garantía por Fiel y Oportuno Cumplimiento de Contrato, Póliza de Responsabilidad Civil, Individualización del Encargado del Contrato y Formulario N°5 "ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS"-, esto de acuerdo a lo indicado en los puntos 8.2, 8.3 y 10.1 de las Bases Administrativas Especiales de la licitación.

Se puede indicar que el oferente que ocupa el segundo lugar en el orden de prelación obtenido del resultado de la evaluación, obtuvo un puntaje total de 83.21 y su oferta se encuentra dentro del presupuesto referencial para esta licitación, por cuanto, se solicita readjudicar a la empresa CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA.

A raíz de lo anterior, se solicita:

1. Dejar sin efecto el Decreto Ex. N°1.051 de fecha 04 de agosto de 2021, que adjudica la licitación pública denominada "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR", identificada en el Portal Mercado Público bajo el ID 2490-61-LE21, al proveedor JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR, Rut N°12.217.951-6, por un monto total \$20.069.648.- impuestos incluidos
2. Readjudíquese al oferente CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA., RUT N°76.529.066-K, la propuesta pública para la obra FONDEVE "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR", bajos los siguientes términos:
  - a) Monto total de la contratación: \$21.980.361.- Impuesto incluido
  - b) Plazo ofertado: 60 días corridos
  - c) IMC del contrato: María Eugenia Orellana Quiroz
  - d) Es importante indicar que esta readjudicación debe ser aprobada por el Honorable Concejo Municipal.

Saluda atentamente a Ud.,

*[Signature]*  
 DIRECTOR  
 SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

*[Signature]*  
 CONTRALOR  
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA  
 V°B° Control  
 ALCALDESA  
 V°B Alcaldesa  
 CHILE

*[Signature]*  
 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA  
 DIRECCIÓN DE ASesoría JURÍDICA  
 V°B° Jurídica  
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL  
 V°B° Administración Municipal  
 MJCG./CVV.

56

2474  
03 DIC 2021





soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

201-2021

FECHA

04/11/2021

### CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR" (READJUDICACIÓN)  
ID 2490-61-LE21 (REEMPLAZA CRO 116-2021)

EMPRESA: CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA  
RUT: 76.529.066-K

SOLICITADO POR: SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM Nº 17.750

FECHA: 03 DE NOVIEMBRE DE 2021

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA: M\$

**MONTO OFERTADO**  
**\$21.980.361 Iva Inc.**

MONTO DE LA OBLIGACION 2021: M\$ 21.980  
(RECURSOS YA OBLIGADOS)

**APORTE MUNICIPAL (70%)**  
**\$15.386.253 Iva inc.**

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

**APORTE VECINAL (30%)**  
**\$6.594.108 Iva inc.**

Nº PRE-OBLIGACIÓN: NO APLICA

#### RECURSOS YA OBLIGADOS EN SMC

CUENTA:

SUBTÍTULO

05

ITEM

55

ASIG.

001

SUB ASIG.

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

CÓDIGO CR O CMP

DENOMINACIÓN CMP: APORTE VECINAL \$6.594.108 Iva inc.

CUENTA:

SUBTÍTULO

33

ITEM

01

ASIG.

999

SUB ASIG.

036

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

01

CÓDIGO CR O CMP

41-2106

DENOMINACIÓN CMP: APORTE MUNICIPAL \$15.386.253 Iva.Inc. (FONDEVE 2018)

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVQ/CJP/ava

VºBº SECPLA



LICITACIÓN PÚBLICA  
"PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO, COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"  
ID: 2490-61-LE21INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 08 de julio de 2021.

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada "PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO WINDSOR", ID:2490-61-LE21, todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N°19.886, "Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios".

Mediante Decreto Ex. N°562 de fecha 03 de mayo de 2021, se aprueban las bases administrativas y bases técnicas para el llamado a licitación pública y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación; luego mediante Decreto Ex. N°651 de fecha 27 de mayo de 2021 se ratifican las respuestas a las consultas de la N°1 a la N°13; y finalmente mediante la plataforma de foro inverso las aclaraciones realizadas el día 07 de julio de 2021 a través de Portal Mercado Público a tres empresas proponentes.

**1 ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL**

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **27 de mayo de 2021**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

**1.1 EMPRESAS QUE OFERTARON EN EL PORTAL**

N°	OFERENTE	RUT
1	EASYLIT	77.020.963-3
2	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K
3	INMOBILIARIA MONTE SINAI LTDA.	76.908.540-8
4	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	
5	ARKITRABE SPA	76.723.643-3
6	PAMELA HORMAZABAL MANZANO	

**1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:**

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES	EASYLIT	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	INMOBILIARIA MONTE SINAI LTDA.	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	ARKITRABE SPA	PAMELA HORMAZABAL MANZANO
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X	✓	✓	✓	✓	✓
FORMULARIO N°1	-	✓	✓	✓	✓	✓
FORMULARIO N°2	-	✓	✓	✓	✓	✓
FORMULARIO N°3	-	✓	✓	✓	✓	✓

**Nota:**

✓: Cumple

x: No cumple

-: No aplica



**1.3 OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN DE ADMISIBILIDAD TÉCNICA Y ECONOMICA**

La Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes presentado por los oferentes, determina que pasan a la etapa de evaluación de admisibilidad técnica y económica, las siguientes ofertas:

N°	OFERENTE	RUT
1	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K
2	INMOBILIARIA MONTE SINAÍ LTDA.	76.908.540-8
3	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	[REDACTED]
4	ARKITRABE SPA	76.723.643-3
5	PAMELA HORMAZABAL MANZANO	[REDACTED]

**2 COMISIÓN EVALUADORA**

Mediante Decreto Ex. N°562 de fecha 03 de mayo de 2021, se establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con facultades definidas, con objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

Dicha Comisión Evaluadora está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
CAROLINA ANDREA SOTO RIVEROS	[REDACTED]	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
ÁNGELA ANTONIETA VILLENAS RIQUELME	[REDACTED]	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CONSTANZA CAMILA ABUSLEME BUCAREY	[REDACTED]	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas.
- Bases Técnicas.
- Formularios.
- Demás anexos (en caso de haberlos).
- Consultas y sus respuestas (en caso de haberlas)
- Aclaraciones de la propuesta (en caso de haberlas).
- Cronograma de la propuesta.

**3 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta Comisión en el Art. 6 de las Bases Administrativas Especiales.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes de los oferentes, consultas y respuestas, solicitó mediante foro nuevas aclaraciones a las siguientes ofertas de la licitación:

N°	PREGUNTA	OFERENTE	RESPUESTA
1	Junto con saludar, quisiéramos consultar lo siguiente: ¿Ud., ratifica que el valor total que oferta es a suma alzada, debiendo ejecutar todas las partidas solicitadas en su totalidad, sin poder excusarse de dicha obligación por errores en la cubicación de su o sus partidas?	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	Si ratifico.
2	Junto con saludar y en relación a la oferta enviada para la licitación "Pintura de Fachadas del Edificio, Comunidad Edificio Windsor", ID2490-2490-61-LE21, solicitamos a Ud., que informe de manera clara plazo de ejecución en días corridos. De acuerdo a lo indicado en Formulario N°3.	INMOBILIARIA MONTE SINAÍ LTDA (IMS LTDA)	Estimados, Junto con saludar, informo que el plazo de ejecución es de 60 días corridos. Adjunto archivo.
3	Junto con saludar y en relación a la oferta enviada para la licitación "Pintura de Fachadas del Edificio, Comunidad Edificio Windsor", ID2490-2490-61-LE21, solicitamos a Ud., que informe de manera clara plazo de ejecución en días corridos. De acuerdo a lo indicado en Formulario N°3.	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA (FRANCISCO JAVIER)	SE ADJUNTA LO SOLICITADO.





**4 CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA**

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por el proponente cuya oferta fue declarada ADMISIBLE para la etapa de evaluación, realiza la evaluación de acuerdo con los criterios y parámetros establecidos en el Art. 9 de las Bases Administrativas, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN														
<b>OFERTA ECONÓMICA</b>	85%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo con lo informado en <b>Formulario N° 3 "Carta Oferta con Desglose de Partidas"</b> , aplicando la siguiente fórmula:  <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> <math display="block">\frac{\text{Oferta Menor Valor} * 100}{\text{Oferta a Evaluar}} * 85\%</math> </div>														
<b>EXPERIENCIA DEL OFERENTE</b>	14%	Para efectos de evaluación del presente criterio se considerarán sólo los contratos acreditados conforme a lo estipulado en el punto 5.2.1.- de las presentes bases.  La experiencia del oferente será evaluada del siguiente modo:  <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE</th> <th style="background-color: #cccccc;">PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 obras.</td> <td>100 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras.</td> <td>80 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras.</td> <td>60 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras.</td> <td>40 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obra.</td> <td>20 * 14%</td> </tr> <tr> <td>No acredita ejecución de obras.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 obras.	100 * 14%	Acredita la ejecución de 4 obras.	80 * 14%	Acredita la ejecución de 3 obras.	60 * 14%	Acredita la ejecución de 2 obras.	40 * 14%	Acredita la ejecución de 1 obra.	20 * 14%	No acredita ejecución de obras.	0
N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE															
Acredita la ejecución de 5 obras.	100 * 14%															
Acredita la ejecución de 4 obras.	80 * 14%															
Acredita la ejecución de 3 obras.	60 * 14%															
Acredita la ejecución de 2 obras.	40 * 14%															
Acredita la ejecución de 1 obra.	20 * 14%															
No acredita ejecución de obras.	0															
<b>CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b>	1%	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="background-color: #cccccc;">DESCRIPCIÓN</th> <th style="background-color: #cccccc;">PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td> <td>100 * 1%</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0								
DESCRIPCIÓN	PUNTAJE															
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%															
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0															

**5 RESUMEN DE LA EVALUACIÓN**

**5.1 OFERTA ECONÓMICA (85%)**

Corresponde al valor de la oferta económica realizada a través Formulario N°3 cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{(Mejor oferta económica)} * 100}{\text{Oferta a evaluar}} * 85\%$$

Conforme a la revisión de lo ofertado por los oferentes en el Formulario N°3, la evaluación económica se resume de acuerdo a lo siguiente:

OFERENTE	RUT	MONTO OFERTADO IMPUESTO INCLUIDO	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (85%)
Constructora Fullpainting SPA	76.529.066-K	\$ 21.980.361	91,31	77,61
Inmobiliaria Monte Sinaí Ltda.	76.908.540-8	\$ 41.522.514	48,33	41,08
Javier Antonio Rojas Vivar	██████████	\$ 20.069.648	100,00	85,00
ARKITRABE SPA	76.723.643-3	\$ 31.758.094	63,20	53,72
PAMELA HORMAZABAL MANZANO	██████████	\$ 26.819.625	74,33	63,61



**5.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)**

La evaluación de este criterio se realizará de acuerdo con las experiencias declaradas a través del Formulario N°2, siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme a lo indicado en el punto 5.2.1.- de las Bases Administrativas Especiales.

OFERENTE	RUT	EXPERIENCIA ACREDITADA	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (14%)
CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	2	40,00	5,60
INMOBILIARIA MONTE SINAÍ LTDA.	76.908.540-8	0	0	0
JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	██████████	1	20	2,80
ARKITRABE SPA	76.723.643-3	0	0	0
PAMELA HORMAZABAL MANZANO	██████████	5	100	14,00

De acuerdo a lo anterior es importante señalar que, en el caso de la experiencia acreditada por Inmobiliaria Monte Sinaí Ltda., no es admisible puesto que no corresponden a "obras de pintura de fachada en edificio de altura de mayor a 3 pisos, ejecutadas o en ejecución desde el año 2016 en adelante" (5.2.1. de las Bases Técnicas).

Por otro lado, en el caso de ARKITRABE SPA las experiencias declaradas en el Formulario N°2 no están debidamente acreditadas de acuerdo a lo establecido en el punto 5.2.1. de las Bases Técnicas.

**5.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%)**

OFERENTE	RUT	CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	76.529.066-K	X	0	0
INMOBILIARIA MONTE SINAÍ LTDA.	76.908.540-8	X	0	0
JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	██████████	✓	100,00	1,00
ARKITRABE SPA	76.723.643-3	✓	100,00	1,00
PAMELA HORMAZABAL MANZANO	██████████	✓	100,00	1,00

De acuerdo a lo anterior es importante señalar que los oferentes Constructora Fullpainting SPA e Inmobiliaria Monte Sinaí Ltda. no dan cumplimiento a los requisitos formales, debido a que no informan de forma clara el plazo de ejecución del servicio en días corridos, por lo que con fecha 07 de julio se solicita a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) una aclaración de oferta, en virtud de las atribuciones establecidas en el punto 5 de las bases administrativas generales.

**6 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA	INMOBILIARIA MONTE SINAÍ LTDA.	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR	ARKITRABE SPA	PAMELA HORMAZABAL MANZANO
OFERTA ECONÓMICA (85%)	77,61	41,08	85,00	53,72	63,61
EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)	5,60	0,00	2,80	0,00	14,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00
<b>TOTAL</b>	<b>83,21</b>	<b>41,08</b>	<b>88,80</b>	<b>54,72</b>	<b>78,61</b>
<b>ORDEN DE PRELACIÓN</b>	<b>2°</b>	<b>5°</b>	<b>1°</b>	<b>4°</b>	<b>3°</b>

**7 CONVENIENCIA DE ADJUDICAR**

Habiéndose evaluado y ponderado las ofertas admisibles en la presente licitación, se estima que la mejor oferta recibida corresponde a la presentada por el oferente **JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR**.



**8 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN**

En mérito de todo lo expuesto anteriormente, y conforme al estudio y análisis de los documentos y antecedentes presentados por los oferentes —económicos, técnicos y administrativos— que conforman la licitación pública denominada “PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO WINDSOR”, identificada en la plataforma [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) con el ID: 2490-61-LE21, esta Comisión Evaluadora propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	JAVIER ANTONIO ROJAS VIVAR
RUT	[REDACTED]
MONTO TOTAL DEL CONTRATO IMPUESTO INCLUIDO	\$ 20.069.648
PLAZOS DE EJECUCIÓN	45 DÍAS CORRIDOS
FINANCIAMIENTO	MUNICIPAL
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	88,8

En constancia, firman los integrantes de la Comisión Evaluadora:

CAROLINA ANDREA SOTO RIVEROS

[REDACTED]  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

ÁNGELA ANTONIETA VILLENAS RIQUELME

[REDACTED]  
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CONSTANZA CAMILA ABUSLEME BUCAREY

[REDACTED]  
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios)





Providencia

**FORMULARIO N° 1**  
**ANEXO ADMINISTRATIVO**

Con formato: Alto: 27,94 cm

LICITACIÓN	"PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO-COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2018

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y  
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE**

(solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL : \_\_\_\_\_

R.U.T. : \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN : \_\_\_\_\_

TELÉFONO : \_\_\_\_\_

E - MAIL : \_\_\_\_\_

**B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES**

(solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN : Carmen Soza Muñoz Notario Interino 42° Notaría de Santiago

RUT : 76.529.066-k

RAZÓN SOCIAL : Constructora Fullpainting SpA

FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN : 02 de Marzo de 2016

SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se debera además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades): \_\_\_\_\_

ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL : CLORINDA TAPIA MORENO



Providencia

### C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere

### D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas).
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y:
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas

Clorinda Del C. Tapia M.  
Rep. Legal  
Constructora  
FullPainting SpA.  
[Redacted]

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como parte de sus anexos administrativos

Código de campo cambiado





Providencia

<b>NOMBRE DIRECTORES</b> - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima - En caso de fuere una union temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	:	CLORINDA TAPIA MORENO
<b>RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL</b>	:	[REDACTED]
<b>E - MAIL</b>	:	fullpainting@gmail.com
<b>DURACIÓN</b>	:	10 años

**Clorinda Del C. Tapia M.**  
Rep. Legal  
Constructora  
FullPainting SpA.  
[REDACTED]



Providencia

**FORMULARIO N°2  
(ANEXO TECNICO)**

**DECLARACIÓN DE EXPERIENCIA**

LICITACIÓN	"PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO-COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2018

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.529.066-K

**RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN:**

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
Corp. De Capacitación y Educación Ind. Y Minería	Pinturas Exteriores Edificio Instituto Politécnico Egidio Rozzi En Constitución	Pintura exterior y reparación de estucos y reconstrucción de aleros	2020	CERTIFICADO, CONTRATO Y ACTA DE RECEPCIÓN FINAL
Universidad de Santiago	Mejoramiento de superficie de muros exteriores del Edificio FAE	Reparación y Pintura exterior dela Facultad de Administración y Economía	Octubre de 2019-Febrero de 2020	CONSTANCIA,
Policia de Investigaciones de Chile	Mantención de las fachadas del Cuartel General	Pintura Exterior de dos Edificios del Cuartel Central	2021	Orden de compra N°2939-39-SE21

PARA QUE SE CONTABILICE LA EXPERIENCIA, DEBE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS CONTEMPLADOS EN EL ARTICULO 5.2.1.- DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES.

PARA OBTENER EL PUNTAJE MÁXIMO EN ESTE CRITERIO, BASTA CON QUE DECLARE Y ACREDITE DEBIDAMENTE 5 CONTRATOS, NO OBSTANTE, TENDRÁ LA FACULTAD DE DECLARAR Y ACREDITAR UN MÁXIMO DE 10 EXPERIENCIAS, EN CASO DE DECLARAR MÁS, LA COMISIÓN EVALUADORA SÓLO SE LIMITARÁ A REVISAR LAS 10 PRIMERAS EXPRIENCIAS DECLARADAS.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	CLORINDA TAPIA MORENO
Nombre del oferente	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la	





Providencia

unión temporal de proveedores o del  
Representante Debidamente Autorizado

Fecha 26/05/2021

**Clorinda Del C. Tapia M.**

Rep. Legal  
Constructora  
FullPainting SpA.



Providencia

**FORMULARIO N°3  
(ANEXO ECONÓMICO)**

<b>LICITACIÓN</b>	<b>:</b>	<b>PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO - COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR</b>
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>:</b>	<b>FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2018</b>

**CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS**

**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL** : CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA

**CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT** : 76.529.066-K

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT	PLANT	TOTAL
<b>1</b>	<b>OBRAS PRELIMINARES</b>				
1.1	Instalación de faenas	gl	1	450.000	450.000
1.2	Provisión e instalación de andamios	Mes	2	450.000	900.000
1.3	Cierros provisorios	ml	25	15.000	375.000
1.4	Letrero de obra	un	1	200.000	200.000
<b>2</b>	<b>TRATAMIENTO DE SUPERFICIES</b>				
2.1	Limpieza de superficies	m2	1.900	800	1.520.000
2.2	Reparación de superficies	m2	15	13.000	195.000
2.2.1	Reposición de estucos	m2	150	1.700	255.000
2.2.2	Reparación de elementos metálicos	ml	100	2.200	220.000
2.2.3	Reparación de quiebravistas (modificación de bloques)	M2	5	95.000	475.000
2.3	Sellador a la cal	m2	1.900	900	1.710.000
<b>3</b>	<b>PINTURAS</b>				
3.1	Muros exteriores (Incl. martelina)	m2	1.900	3.500	6.650.000
3.2	Cielos (balcones, aleros, quiebravistas, etc)	m2	766	2.200	1.685.200
3.3	Elementos metálicos (barandas, puertas, ventanas, protecciones, etc)	un	1	200.000	200.000
<b>4</b>	<b>ENTREGA FINAL</b>				
4.1	Retiro de escombros	m3	2	125.000	250.000
4.2	Aseo y entrega final	gl	1	180.000	180.000
	<b>COSTO DIRECTO</b>			15.265.200	
	<b>GASTOS GENERALES (6%)</b>			915.912	
	<b>UTILIDADES (15 %)</b>			2.289.780	
	<b>SUBTOTAL</b>			18.470.892	
	<i>(Valor a ofertar en Portal Mercado Público)</i>				
	<b>IMPUESTOS (19%)</b>			3.509.469	
	<b>TOTAL</b>			21.980.361	

**PLAZO DE EJECUCIÓN** \_\_\_\_\_ **DÍAS CONTINUOS**

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.





Providencia

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	CLORINDA TAPIA MORENO
Nombre del oferente	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	<b>Clorinda Del C. Tapia M</b> Rep. Legal Constructora FullPainting SpA.
Fecha	24/05/2021



Providencia

### FORMULARIO N°4 (ANEXO ECONÓMICO)

#### ANALISIS DE GASTOS GENERALES

LICITACIÓN	PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO-COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2018

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.529.066-K

OBRA:			HOJA:	DE:
ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO \$	VALOR TOTAL \$
Elementos de Protección	GL	1	125.000	125.000
Costos Financieros Garantías y Seguros	GL	1	280.000	280.000
Gastos de Oficina	GL	1	175.000	175.000
Ropa Corporativa	GL	1	245.000	245.000
Fletes	gl	1	90.912	90.912
<b>TOTAL GASTOS GENERALES</b>				\$915.912
<i>(Valor debe ser coincidente al ofertado en Formulario N°3)</i>				





Providencia

<b>Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal</b>	CLORINDA TAPIA MORENO
<b>Nombre del oferente</b>	CONSTRUCTORA FULL PAINTING SPA Clorinda Del C. Tapia M.
<b>Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado</b>	Rep. Legal Constructora FullPainting SpA.
<b>Fecha</b>	24/05/2021



Providencia

## FORMULARIO Nº5 (ANEXO ECONOMICO) ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

<b>LICITACIÓN</b>	<b>PINTURA DE FACHADAS DEL EDIFICIO-COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR</b>
<b>FINANCIAMIENTO</b>	<b>FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2018</b>

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	<b>CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA</b>
<b>CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT</b>	<b>76.529.066-K</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR  
 UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54  
 MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA  
 PARTIDA OBRAS PRELIMINARES  
 DESCRIPCIÓN INSTALACION DE FAENAS  
 MONTO \$ 450.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
1.1	Placa Osb 11,1 mm	10	pl	\$ 18.990	\$ 189.900
	Tornillo Madera	1	caja	\$ 4.500	\$ 4.500
	Pino Bto. 2 x 2	20	pieza	\$ 1.900	\$ 38.000
	Pino Bto. 1 x 4	15	pieza	\$ 2.000	\$ 30.000
	Flete	1	cu	\$ 101.200	\$ 101.200
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	2	dias	\$ 30.000	\$ 60.000
	Leyes Sociales	2	dias	\$ 13.200	\$ 26.400
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 450.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR  
 UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54  
 MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA  
 PARTIDA OBRAS PRELIMINARES  
 DESCRIPCIÓN PROVISIÓN E INSTALACION DE ANDAMIOS  
 MONTO \$ 900.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
1.2	ANDAMIOS CERTIFICADOS	20	CU	\$ 10.200	\$ 204.000
	FLETE ida y VUELTA	1	GL	\$ 150.000	\$ 150.000
	CANCAMO 12MM	15	CU	\$ 1.700	\$ 25.500
	TARUGO 14MM	500	CU	\$ 30	\$ 15.000
	ROTO MARTILLO PROFESIONAL	1	CU	\$ 17.500	\$ 17.500
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	20	dias	\$ 20.000	\$ 400.000
	Leyes Sociales	1	dias	\$ 88.000	\$ 88.000
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 900.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR  
 UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54  
 MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA  
 PARTIDA OBRAS PRELIMINARES  
 DESCRIPCIÓN CIERROS PROVISORIOS  
 MONTO \$ 375.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
1.3	Placa Osb 11,1 mm	10	pl	\$ 18.990	\$ 189.900
	Tornillo Madera	1	caja	\$ 4.500	\$ 4.500
	Pino Bto. 2 x 2	8	pieza	\$ 1.900	\$ 15.200
	Pino Bto. 1 x 4	12	pieza	\$ 2.000	\$ 24.000
	Flete	1	cu	\$ 83.800	\$ 83.800
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	2	dias	\$ 20.000	\$ 40.000
	Leyes Sociales	2	dias	\$ 8.800	\$ 17.600
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 375.000</b>



PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA OBRAS PRELIMINARES

DESCRIPCIÓN LETRERO DE OBRA

MONTO \$ 200.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
1.4	tetrero de Obra		1 cu	\$ 150.000	\$ 150.000
	Flete		1 cu	\$ 20.000	\$ 20.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		1 dias	\$ 24.590	\$ 24.590
	Leyes Sociales		1 dias	\$ 5.410	\$ 5.410
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 200.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTOS DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN LIMPIEZA DE SUPERFICIES

MONTO \$ 1.520.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.1	Agua consumo Estimado		1000 litros	\$ 200	\$ 200.000
	Manguera		50 metros	\$ 7.500	\$ 375.000
	Hidrolavadora		1 cu	\$ 173.100	\$ 173.100
	Detergente		30 kilos	\$ 3.000	\$ 90.000
	Escobilla acero		2 cu	\$ 3.500	\$ 7.000
	Aveo Diario desechos muros		1 gl	\$ 80.000	\$ 80.000
	Señalética Seguridad		1 gl	\$ 82.500	\$ 82.500
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		14 dias	\$ 30.000	\$ 420.000
	Leyes Sociales		1 global	\$ 92.400	\$ 92.400
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 1.520.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN REPARACIÓN DE SUPERFICIES

MONTO \$ 195.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.2	Grano medio		4 tinetas	\$ 27.150	\$ 108.600
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		2 dias	\$ 30.000	\$ 60.000
	Leyes Sociales		2 dias	\$ 13.200	\$ 26.400
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 195.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN REPOSICIÓN DE ESTUCOS

MONTO \$ 255.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.2.1	Pastitem		4 Tineta	\$ 32.500	\$ 130.000
	Puente Adherente		1 Bidón 5 Lt	\$ 34.880	\$ 34.880
	Flete		1 Global	\$ 21.000	\$ 21.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		2 días	\$ 24.000	\$ 48.000
	Leyes Sociales		2 días	\$ 10.560	\$ 21.120
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 255.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN REPARACIÓN DE ELEMENTOS METALICOS

MONTO \$ 220.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.2.2	Perfil 100x50x2		1 cu	\$ 57.000	\$ 57.000
	Soldadura		1 kilo	\$ 12.100	\$ 12.100
	Disco de corte		2 cu	\$ 890	\$ 1.780
	Disco desbaste		2 cu	\$ 1.580	\$ 3.160
	Flete		1 Gf	\$ 25.000	\$ 25.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		2 días	\$ 42.000	\$ 84.000
	Leyes Sociales		2 días	\$ 18.480	\$ 36.960
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 220.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN REPARACION DE QUIEBRAVISTA

MONTO \$ 475.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.2.3	SACOS DE ESCOMBROS		2 CU	\$ 150	\$ 300
	COMBO 15 LIBRAS		1 CU	\$ 7.500	\$ 7.500
	CANAL METALICA		1 CU	\$ 56.000	\$ 56.000
	PERNO ANCLAJE		5 CU	\$ 4.500	\$ 22.500
	TALADRO PROFESIONAL		1 CU	\$ 47.500	\$ 47.500
	Broca 8mm		1 CU	\$ 7.510	\$ 7.510
	DISCO CORTE 4 1/2		3 CU	\$ 890	\$ 2.670
	ANCLAJE MALLA ANTICAIDA		20 CU	\$ 1.091	\$ 21.820
	Flete		1 cu	\$ 50.000	\$ 50.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante		2 días	\$ 90.000	\$ 180.000
	Leyes Sociales		2 días	\$ 39.600	\$ 79.200
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 475.000</b>



PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA TRATAMIENTO DE SUPERFICIES

DESCRIPCIÓN SELLADOR A LA CAL

MONTO \$ 1.710.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
2.3	Sellante de Cal Sherwin Williams	25	tinetas	\$ 45.000	\$ 1.125.000
	Airless aplicador	1	cu	\$ 98.000	\$ 98.000
	Boquilla Airless	1	cu	\$ 35.000	\$ 35.000
	Flete	1	cu	\$ 20.000	\$ 20.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	10	dias	\$ 30.000	\$ 300.000
	Leyes Sociales	2	dias	\$ 66.000	\$ 132.000
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 1.710.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA PINTURAS

DESCRIPCIÓN Muros exteriores ( Inc. Martelina)

MONTO \$ 6.650.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
3.1	Esmalte al Agua Sherwin Williams	32	tineta	\$ 73.700	\$ 2.358.400
	Látex	12	tineta	\$ 40.000	\$ 480.000
	Grano medio	35	tineta	\$ 35.000	\$ 1.225.000
	Flete	1	cu	\$ 24.600	\$ 24.600
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	60	dias	\$ 35.000	\$ 2.100.000
	Leyes Sociales	1	dias	\$ 462.000	\$ 462.000
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 6.650.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA PINTURAS

DESCRIPCIÓN CIELOS BALCONES, ALEROS, QUIEBRAVISTAS ETC

MONTO \$ 1.685.200

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
3.2	ESMALTE AL AGUA SHERWIN WILLIAMS	7		\$ 73.700	\$ 515.900
	LÁTEX	3		\$ 40.000	\$ 120.000
	RODILLO LIZCAL 18 CM	6		\$ 3.900	\$ 23.400
	BROCHA CONDOR 3"	5		\$ 3.500	\$ 17.500
	Flete	1	cu	\$ 26.300	\$ 26.300
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	23	dias	\$ 35.000	\$ 805.000
	Leyes Sociales	1	dias	\$ 177.100	\$ 177.100
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 1.685.200</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA PINTURAS

DESCRIPCIÓN ELEMENTOS METALICOS

MONTO \$ 200.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
3.3	LIJA PARA FIERRO	10	CU	\$ 450	\$ 4.500
	ANTICORROSIVO NEGRO	1	LATA	\$ 37.300	\$ 37.300
	ESMALTE SINTETICO NEGRO	1	LATA	\$ 75.000	\$ 75.000
					\$
	Flete	1	cu	\$ 10.000	\$ 10.000
	MANO DE OBRA				
	Ayudante	2	dias	\$ 30.000	\$ 60.000
	Leyes Sociales	1	dias	\$ 13.200	\$ 13.200
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 200.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA ENTREGA FINAL

DESCRIPCIÓN RETIRO DE ESCOMBROS

MONTO \$ 250.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
4.1	SACOS PARA ESCOMBROS	45	CU	\$ 150	\$ 6.750
	CAMIÓN MEDIANO	2	VIAJE	\$ 100.000	\$ 200.000
	JORNAL	1	dias	\$ 30.035	\$ 30.035
	Leyes Sociales	2	dias	\$ 6.608	\$ 13.215
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 250.000</b>

PROYECTO PINTURA DE FACHADA DEL EDIFICIO COMUNIDAD EDIFICIO WINDSOR

UBICACIÓN Luis Thayer Ojeda N°54

MANDANTE I.MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

PARTIDA ENTREGA FINAL

DESCRIPCIÓN ASEO

MONTO \$ 180.000

ITEM	MATERIALES	CANT	UN	P.UNITARIO	COSTO
4.2	HIDROLAVADORA	1	CU	\$ 39.000	\$ 39.000
	BOLSAS BASURA	1	PAQUETE	\$ 4.249	\$ 4.249
	ESCOBILLÓN Y PALA	2	CU	\$ 3.500	\$ 7.000
	JORNAL	3	dias	\$ 30.035	\$ 90.105
	Leyes Sociales	2	dias	\$ 19.823	\$ 39.646
<b>PRECIO UNITARIO PARTIDA</b>					<b>\$ 180.000</b>





Providencia

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	CLORINDA TAPIA MORENO
Nombre del oferente	CONSTRUCTORA FULLPAINTING SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	<b>Clorinda Del C. Tapia M.</b> Rep. Legal Constructora FullPainting SPA.
Fecha	26/05/2021