

Dirección Jurídica

HPV

**MODIFICACIÓN DE CONTRATO**

**“MEJORAMIENTO VEREDAS ZONA CERO”**

**MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**

**Y**

**UTP VIALCORP SPA con MIGUEL ALONSO HERNANDEZ VENEGAS**

En Providencia, a **15 MAY 2026** entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, RUT N°69.070.300-9, representada por su Alcalde don **JAIME BELLOLIO AVARIA**, [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en Avda. Pedro de Valdivia N°963, de esta comuna, en adelante “la Municipalidad”; y la **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES VIALCORP SPA**, RUT N°77.066.741-0 con **MIGUEL ALONSO HERNANDEZ VENEGAS**, RUT N° [REDACTED], representada a su vez por la empresa **VIALCORP SPA**, RUT N°77.066.741-0, cuyo representante legal es doña **MABEL ELIANA NAVARRETE MALDONADO**, RUT N° [REDACTED] todos con domicilio en calle Agustinas N°681, comuna de Santiago, en adelante “la empresa contratista”; se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Que, mediante Decreto Alcaldicio EX. N°1.380 de 7 de octubre de 2025, se adjudicó a la empresa **VIALCORP SpA**, RUT N°77.066.741-0, EN UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES con **MIGUEL ALONSO HERNÁNDEZ VENEGAS**, RUT N° [REDACTED] la licitación pública para las obras “MEJORAMIENTO VEREDAS ZONA CERO”, adquisición Mercado Público ID 2490-48-LQ25; que, según lo dispuesto en el punto 8.4 de las Bases Administrativas Especiales de Obra, en el Memorándum N°1.841 de 29 de enero de 2026 de la Dirección de Infraestructura; en el Control de Registro de Obligaciones N°028-2026 de 29 de enero de 2026, de la Secretaría Comunal de Planificación; y finalmente, conforme lo dispuesto en el **Decreto Alcaldicio EX. N°229 de 16 de febrero de 2026**, la Municipalidad autoriza la ejecución de las Obras Extraordinarias N°1 y N°2; los Aumentos de Obra N°1 al N°5, y las Disminuciones de Obras N°1 a la N°3, respecto de la obra “MEJORAMIENTO VEREDAS ZONA CERO” adjudicada a la empresa **VIALCORP SpA**, RUT N°77.066.741-0, EN UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES con **MIGUEL ALONSO HERNÁNDEZ VENEGAS**, RUT N° [REDACTED] que se indica a continuación:

<u>OBRA EXTRAORDINARIA N° 1</u>	<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>	
<u>ITEM</u>		
<b>CAMBIO ESPESOR BALDOSAS ACCESOS VEHICULARES</b>		
1 Baldosa Microvibrada 40*40 diagonal gris e=6 cm	\$	5.225.465.-
<b>TOTAL</b>	<b>\$</b>	<b>5.225.465.-</b>

*Contrato en trámite #4*



### OBRA EXTRAORDINARIA N°2

#### ITEM

#### FRESADO Y RECARPETEO CALZADA JUANA DE LESTONAC

2.2	Fresado de pavimento asfáltico	\$	965.854.-
3.4.4	Carpeta asfáltica esp. 4 cm.	\$	3.121.936.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>4.087.790.-</b>

El valor total de las Obras Extraordinarias N°1 y N°2 asciende a la suma de \$9.313.255.-, IVA incluido.

**SEGUNDO:** Se autorizan los Aumentos de Obra del N°1 al N°5, respecto de la obra "MEJORAMIENTO VEREDAS ZONA CERO" adjudicada a la empresa VIALCORP SpA, RUT N°77.066.741-0, EN UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES con MIGUEL ALONSO HERNÁNDEZ VENEGAS, RUT N° [REDACTED], que se indica a continuación:

#### AUMENTO DE OBRA N°1

#### VALOR TOTAL IVA INCLUIDO

#### ITEM

#### DEMOLICIÓN E INSTALACIÓN DE BALDOSAS

2.1	Demolición y retiro baldosa existente	\$	531.559.-
2.7	Extracción de solerías	\$	679.748.-
2.9	Retiro de escombros y transporte a botadero	\$	135.659.-
3.1	Preparación, compactación de subrasante	\$	321.519.-
3.2	Base estabilizada compactada	\$	408.488.-
3.5	Baldosa Microvibrada 40x40 diagonal gris	\$	5.695.430.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>7.772.403.-</b>

#### AUMENTO DE OBRA N°2

#### ITEM

#### DEMOLICIÓN DE HORMIGÓN E INSTALACIÓN DE BALDOSAS EN 4 ACCESOS VEHICULARES: BUSTAMANTE N° 26, 32, 60 y 66

2.2	Demolición vereda de hormigón	\$	87.880.-
2.9	Retiro de escombros y transporte a botadero	\$	79.718.-
3.1	Preparación, compactación de subrasante	\$	110.138.-
3.3	Base estabilizada compactada	\$	525.096.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>802.831.-</b>

#### AUMENTO DE OBRA N°3

#### ITEM

#### AJUSTE DE JARDINERAS GENERAL BUSTAMANTE N°60 Y N°74

3.9	Suministro e instalación de soleras tipo C	\$	69.115.-
4.1	Escarpe y despeje de terreno	\$	29.767.-
4.2	Mejoramiento de suelo y sustrato técnico	\$	51.706.-
4.3	Mulch gravilla	\$	25.198.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>175.786.-</b>

#### AUMENTO DE OBRA N°4

#### ITEM

#### LEVANTAMIENTO DE SOLERAS DE PIEDRA

2.6	Extracción de soleras	\$	80.934.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>80.934.-</b>

#### AUMENTO DE OBRA N°5

#### ITEM

#### AJUSTE VEREDA EN TRAMO RANCAGUA - PEDRO BANNEN

2.1	Demolición y retiro pavimento baldosa existente	\$	19.189.-
2.9	Retiro de escombros y transporte a botadero	\$	4.897.-
3.1	Preparación, compactación de subrasante	\$	23.213.-
3.2	Base estabilizada compactada	\$	29.492.-
3.5	Baldosa Microvibrada 40x40 diagonal gris	\$	411.201.-
		<b>TOTAL \$</b>	<b>487.993.-</b>

**VISACIONES**

DIRECCIÓN JURÍDICA

PROV. DE DE DE

DIRECCIÓN CONTROL

PROV. DE DE DE

CONTRATO N°

DE FECHA



El valor total de los Aumentos de Obras de N°1 al N°5 asciende a la suma de \$9.319.947.-, IVA incluido.

**TERCERO:** Se autoriza la Disminución de Obra del N°1 al N°3, respecto de las obras "MEJORAMIENTO VEREDAS ZONA CERO", adjudicada mediante Decreto Alcaldicio EX. N°1.380 de 7 de octubre de 2025, a la UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES VIALCORP SPA, RUT N°77.066.741-0, con MIGUEL ALONSO HERNANDEZ VENEGAS, RUT N° [REDACTED], que se indica a continuación:

<u>DISMINUCIÓN DE OBRA N° 1</u>		<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>	
<u>ITEM</u>			
<b>CAMBIO ESPESOR BALDOSAS ACCESOS VEHICULARES</b>			
3.6	Baldosa Microvibrada 40x40 diagonal gris e-6 cm	\$	2.617.739.-
<b>TOTAL</b>		\$	<b>2.617.739.-</b>

<u>DISMINUCIÓN DE OBRA N° 2</u>			
<u>ITEM</u>			
<b>AJUSTE DE JARDINERAS GENERAL BUSTAMANTE N° 60 Y N° 74</b>			
3.1	Preparación, compactación de subrasante	\$	10.946.-
3.2	Base estabilizada compactada esp. 8 cm.	\$	13.905.-
3.5	Baldosa Microvibrada 40x40 diagonal gris	\$	193.887.-
<b>TOTAL</b>		\$	<b>218.738.-</b>

<u>DISMINUCIÓN DE OBRA N° 3</u>			
<u>ITEM</u>			
<b>DISMINUIR DEMOLICIONES ESQUINA PROVIDENCIA</b>			
2.1	Demolición y retiro pavimento baldosas	\$	106.123.-
2.9	Retiro de escombros y transporte a botadero	\$	27.083.-
3.1	Preparación, compactación de subrasante	\$	64.190.-
3.2	Base estabilizada compactada esp. 8 cm.	\$	81.553.-
3.5	Baldosa Microvibrada 40x40 diagonal gris	\$	1.137.066.-
<b>TOTAL</b>		\$	<b>1.416.015.-</b>

El valor total de las Disminuciones de Obra de la N°1 a la N°3 asciende a la suma de \$4.252.492.- IVA incluido.

**CUARTO:** Se deja establecido que el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de \$244.099.250.- IVA incluido, considerando las Obras Extraordinarias N°1 y N°2; los Aumentos de Obra del N°1 al N°5 y las Disminuciones de Obra de la N°1 a la N°3.

**QUINTO:** Las Obras Extraordinarias y los Aumentos de Obra corresponden al 8,11% del monto original contratado y las Disminuciones de Obra corresponden a un 1,86% del monto original contratado.

**SEXTO:** Estas modificaciones no contemplan aumento de plazo alguno.

**SÉPTIMO:** La personería de don Jaime Bellolio Avaria para representar a la Municipalidad consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2024, y la personería de doña Mabel Eliana Navarrete Maldonado consta de escritura pública de Constitución de UTP, de fecha 22 de julio de 2025, suscrita ante Notario Público, don Cristián Alejandro Ortiz Cáceres, interino de la séptima Notaría de Santiago, bajo el repertorio N°6.725-2025, documentos que no se insertan por ser conocidos por ambas partes.

**OCTAVO:** Para todos los efectos legales derivados del presente instrumento, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia y jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

<b>VISACIONES</b>
DIRECCIÓN JURÍDICA

PROV. DE DE
DIRECCIÓN CONTROL

PROV. DE DE
CONTRATO N° DE
DE FECHA



# Providencia

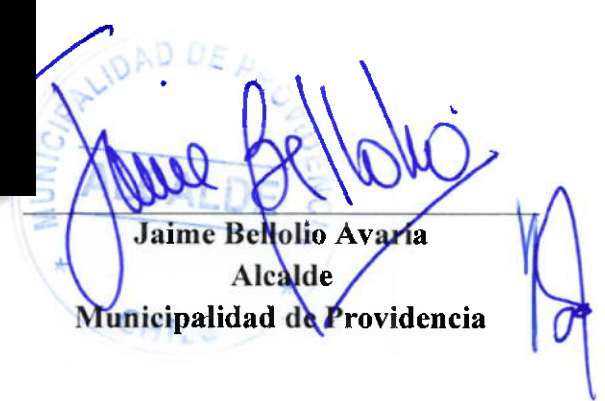
Vida Buena

**NOVENO:** El presente instrumento se firma **en un original** y el **Municipio fotocopiará un ejemplar del mismo tenor y fecha**, quedando éste en poder del contratista y el original, en poder de la Municipalidad.



**Mabel Eliana Navarrete Maldonado**  
C.I. N° [REDACTED]  
**Representante Legal**  
**UTP Vialcorp SpA con Miguel Alonso**  
**Hernández Venegas**

**Jaime Bellolio Avaria**  
**Alcalde**  
**Municipalidad de Providencia**



<b>VISACIONES</b>
DIRECCIÓN JURÍDICA
PROV. DE DE
DIRECCIÓN CONTROL
PROV. DE DE
CONTRATO N°
DE FECHA

