

SESIÓN - ORDINARIA

CONCEJO**ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 144**

En Providencia, a 17 de Octubre de 1995, siendo las 09.00 horas, se reúne el **CONCEJO MUNICIPAL DE PROVIDENCIA**, bajo la presidencia del Sr. Concejal **DON HERNAN BAEZA JARA**, con la presencia del Sr. Alcalde Subrogante **DON JAIME GUZMAN MIRA** y, como secretario, el Secretario Abogado Municipal **DOÑA JOSEFINA GARCIA TRIAS**.

1. ASISTENTES**1.1. CONCEJALES:**

DON RODRIGO GARCIA MÁRQUEZ; DOÑA MARIA EUGENIA AMUNATEGUI SPACEK; DON GUILLERMO BRUNA CONTRERAS; DOÑA CAROLINA SOTO BARRIENTOS; DON JOSE LUIS BARROILHET AMENABAR; DON FRANCISCO VARGAS AVILES.

1.2. DIRECTORES DE UNIDADES MUNICIPALES:

DON GUILLERMO RISOPATRON IÑIGUEZ, DIRECTOR DE CONTROL; DOÑA ANA MARIA SILVA GARAY, DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS; DON GERMAN DE LA MAZA VIDAL, DIRECTOR DE ASEO Y ORNATO; DOÑA FRIDA PUEBLA DE MOLINA, DIRECTORA DE DESARROLLO COMUNITARIO; DON ALFREDO CRUZ MANZANO, DIRECTOR DE OBRAS; DON HERNAN JOGLAR PALACIOS, DIRECTOR DE PROTECCION CIVIL; DOÑA IRIS VALENZUELA, ARQUITECTO DE LA DIRECCION DE OBRAS; DOÑA IVONNE JOHANNSEN, DIRECCION DE COMPUTACION E INFORMATICA; DON JUAN MANUEL VIAL GAETE, SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION Y COORDINACION; DOÑA NITZI ACOSTA SAAVEDRA, JEFE DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION; DON EDUARDO ARANCIBIA BARACATT, DIRECCION DE TRANSITO Y DOÑA MARIA XIMENA DENHAM PEMJEAN, PRO-SECRETARIO MUNICIPAL.-

SESIÓN - ORDINARIA

2

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, abre la sesión "EN NOMBRE DE DIOS Y DE LA PATRIA".

2. TABLA

- 1.- Aprobación Acta Sesión Ordinaria Nº 143
- 2.- Proyecto "Diseño Bandejon Central Av. Providencia entre Miguel Claro y Plaza Baquedano
- 3.- Inversión Comunal (Informe)
- 4.- Subvención Consejo Local de Deportes
- 5.- Informe de Adjudicaciones
- 6.- Varios

2.1. APROBACIÓN ACTA SESIÓN ORDINARIA Nº 143 DE 10 DE OCTUBRE DE 1995.-

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, ofrece la palabra respecto del Acta de la Sesión Ordinaria Nº143, de 10 de Octubre de 1995.

No habiendo observaciones, se da por aprobada el Acta de la sesión anterior.

27

Concejo Municipal Sesión Ordinaria Nº144 de 17 de Octubre de 1995.-

SESIÓN - ORDINARIA

3

2.2. PROYECTO "DISEÑO BANDEJON CENTRAL AV. PROVIDENCIA ENTRE MIGUEL CLARO Y PLAZA BAQUEDANO.

El Presidente del Concejo Sr. Hernán Baeza Jara, cede la palabra al Director de Obras quien se referirá al primer punto de la tabla.-

El Director de Obras, Sr. Alfredo Cruz, informa que el proyecto fue analizado hace 15 días en la Comisión de Urbanismo, viéndose la factibilidad de considerarlo para 1996. Agrega que puesto que el proyecto SCAT que está poniendo la semaforización controlada de todo Santiago va a tener que cambiar la semaforización de Av. Providencia antes de Diciembre de 1996, con financiamiento propio, los semáforos quedarían en los mismos lugares que ocupan actualmente en caso de no ejecutarse el nuevo diseño de Av. Providencia. Pero, si se ejecuta el perfil definitivo de Providencia, proyecto que viene desde hace bastante tiempo, los semáforos serían colocados en los nuevos lugares lo que significaría un ahorro para la Municipalidad de aproximadamente \$100.000.000.

Presenta dos juegos de planos, uno de los cuales muestra la situación actual y el otro el Proyecto. En el plano de Proyecto se destaca la medianera desde el cruce de Miguel Claro hasta Plaza Italia, la que solucionaría los giros de Av. Providencia (entrada a Costanera, a Salvador, a Condell, etc.), manteniendo siempre las cuatro pistas continuas. Sería necesario un ensanche en la calzada del sector norte (borde del Parque).

SESIÓN - ORDINARIA

4

Señala que la estimación de costo de las obras es de aproximadamente 300 millones de pesos, lo que incluye la ejecución total del bandejón central, corrida de solera sur, corrida y calzada del sector norte, vereda norte y recambio de luminarias.

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Solicita información acerca del ancho del bandejón central.

El Sr. Alfredo Cruz informa que el ancho varía entre 1 y 6 mts, en los lugares más anchos, teniendo un promedio de 3.60 mts. en algunos puntos.

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Consulta de dónde se sacarán los seis metros.

El Sr. Alfredo Cruz responde que esos metros afectarán en algo el borde de la vereda norte de Av. Providencia.

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Plantea que mucha gente se extraña de la construcción de bandejones, aduciendo que quita espacio a las pistas.

SESIÓN - ORDINARIA

5

El Sr. Alfredo Cruz señala que en una Avenida de doble tránsito con un flujo vehicular como el de Av. Providencia, el bandejón se construye para controlar los giros a la izquierda.

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Consulta si no hay otro sistema para proteger los giros, que no sea un bandejón de cemento.

CONCEJAL JOSÉ LUIS BARROILHET AMENABAR

Señala que en la Comisión de Urbanismo se vió el problema y se pensó que era algo necesario para facilitar el tráfico, que se hace muy problemático en Providencia. Por tanto, propone darle prioridad al proyecto.

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, consulta si el proyecto mantiene todas las pistas de circulación que actualmente tiene la Av. Providencia.

El Sr. Alfredo Cruz responde que se mantienen las cuatro pistas, agregando las pistas de giro adicionales a las cuatro existentes. Reitera que ejecutar las obras en este momento significará un ahorro en la instalación de semáforos porque, teniendo la Av. Providencia el perfil definitivo, el Proyecto SCAT tiene que ponerlos en las nuevas ubicaciones y hacer todos los cruces de calzada bajo tierra, lo que permitiría a la Municipalidad ahorrar alrededor de \$ 100.000.000.

SESIÓN - ORDINARIA

6

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Consulta si se ha considerado la filtración de agua que tiene el Museo de los Tajamares.

El Sr. Alfredo Cruz informa que hay un ensanche contemplado en la zona y que podría ser el momento para solucionar el problema.

CONCEJAL CAROLINA SOTO BARRIENTOS

Consulta en qué lugar quedarían los semáforos.

El Sr. Alfredo Cruz explica que habría semáforo en las esquinas de Av. Providencia con Seminario, Condell, Salvador, etc. Aclara que tiene entendido que en los cruces menores no habría semáforo incorporado.

CONCEJAL CAROLINA SOTO BARRIENTOS

Plantea que el cruce de peatones en Av. Providencia con Seminario y Condell es dificultoso, porque los vehículos van a bastante velocidad y no alcanzan a ver los semáforos, situación que se corrige con un semáforo en alto.

El Sr. Alfredo Cruz comenta que los semáforos que existen en ese tramo de Av. Providencia son de hace 20 o 30 años; no se han cambiado por los nuevos diseños por estar en espera de la adopción

SESIÓN - ORDINARIA

7

del perfil definitivo. Destaca que el proyecto SCAT los va a cambiar en el mismo lugar en el que están actualmente, pero si se ejecuta el cambio del perfil de Av. Providencia, se puede aprovechar de cambiar los semáforos a nuevas ubicaciones. Señala que el diseño geométrico de arquitectura del proyecto está prácticamente listo, faltando encargar el proyecto de ingeniería y llamar a la propuesta de ejecución de las obras.

El **Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara**, plantea que el proyecto tiene otras ventajas, pues no sólo permite la fluidez de la locomoción y de los giros, sino también favorece a los peatones, los que van a tener un refugio para poder cruzar.

CONCEJAL JOSE LUIS BARROILHET AMENABAR

Expresa que eso será siempre y cuando se coloque una reja al medio, al igual que en Av. Providencia frente a la Iglesia Divina Providencia.

El **Sr. Alfredo Cruz** señala que habría que recoger la solución de la reja y evitar el cruce de peatones en cualquier parte, concentrándolo en puntos muy claros, regidos además por un semáforo.

CONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Comenta que una persona le consultó si habría posibilidad de conocer el plano original del antiguo Parque Japonés porque, aprovechando esa obra, éste se podría mejorar. Dicha persona le

SESIÓN - ORDINARIA

señaló que habría que sacar ciertos árboles -lo que es difícil- que han ido rompiendo la armonía del diseño original del paisajista. Consulta si existe ese plano, porque es casi de comienzos de siglo.

El Sr. Alfredo Cruz informa que los planos existen y que la renovación del parque implica otros recursos.

El Director de Aseo y Ornato, Sr. Germán de la Maza, informa que originalmente el Parque estaba concebido con dos columnas de árboles, con un espacio abierto al centro, y que por razones de seguridad se eliminaron los arbustos, quedando solamente los árboles en altura.

La Sra. Iris Valenzuela comenta que se han realizado varias reuniones de coordinación entre la Dirección de Tránsito y personeros del Proyecto SCAT, y que estos últimos están esperando la aprobación del proyecto para adaptar el suyo. Destaca que están muy interesados en ello, porque mejora el problema de tránsito del sector.

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, manifiesta que la aprobación del proyecto estaría sujeta al financiamiento que se pueda obtener.

Por la unanimidad de los señores Concejales, se adopta el siguiente Acuerdo:

SESIÓN - ORDINARIA

9

ACUERDO Nº570 : SE APRUEBA EL PROYECTO "DISEÑO BANDEJON CENTRAL AV. PROVIDENCIA ENTRE MIGUEL CLARO Y PLAZA BAQUEDANO", CUYA EJECUCIÓN QUEDA SUJETA A LAS DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA CORRESPONDIENTE.

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRA CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.

2.3. INVERSIÓN COMUNAL (INFORME)

El Sr. Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, señala que Don Juan Manuel Vial Gaete, se referirá al Avance de la Inversión Comunal.

El Sr. Juan Manuel Vial, de la Secretaría Comunal de Planificación y Coordinación, informa respecto del Plan de Inversiones al 30 de Septiembre de 1995.

Expresa que el presupuesto vigente de inversión comunal suma un total de M\$ 2.805.731, con un gasto de M\$ 1.619.119 y un pre obligado de M\$ 2.489.946.-

Señala que existe una diferencia en los porcentajes de incidencia en el presupuesto vigente que tienen los rubros pre obligado y gastado en relación al informe anterior, debido a que las Modificaciones Presupuestarias realizadas aumentaron el presupuesto vigente, bajando ambos porcentajes. Sin embargo, el gasto efectivo subió en 123 millones y el pre obligado en 84 millones.

SESIÓN - ORDINARIA

10

Agrega que del total de 25 proyectos aprobados para 1995, se han terminado 12, con un gasto total de 1.013 millones de pesos; en ejecución hay 11 proyectos, con un costo total de 1.386 millones de pesos, teniendo hasta la fecha un gasto total de 848 millones y un saldo por pagar de 538 millones. Por contratar, a la fecha, quedan 315 millones distribuidos en diferentes proyectos, quedando un saldo de 40 millones para gastar en obras de distintos proyectos.

A continuación informa sobre las obras ejecutadas en Septiembre:

- "Reparación Veredas y Calzadas": el gasto efectivo acumulado a Septiembre es de M\$ 487.580, equivalentes al 72.6% del presupuesto anual, y el gasto en el mes fue de M\$ 38.824.-

Se ejecutaron trabajos de reparación de veredas en Av. Salvador, Juana de Lestoniac, Av. Providencia, Quebec, Eliodoro Yañez, Av. Bilbao, Lautaro, Obispo Aldaín Donoso, Clovis Montero, María Luisa Santander, Monseñor Müller, Europa, Lota, Av. Ricardo Lyon, Carlos Walker, Bellavista, Calle del Arzobispo, Av. Santa María, Los Conquistadores, Las Azucenas, Av. Tobalaba, Las Achiras, Manuel Cruzat, Luis Thayer Ojeda, El Vergel, Carlos Antúnez, Hernando de Aguirre, San Juan de Luz, Diego de Almagro, Av. Los Leones, Arturo Medina y Av. El Bosque.

- En Calzadas se hicieron reparaciones en asfalto en calles como Condell, General Bari, Lota, Av. Los Leones, Av. Pedro de Valdivia, Av. Providencia, Av. Suecia, Antonia López de Bello, Av. Bellavista, Av. Santa María, Av. Andrés Bello, Av. Los Leones, Av. Tobalaba. Asimismo se habilitaron estacionamientos para taxis en Av. Lyon con Av. 11 de Septiembre.

SESIÓN - ORDINARIA

11

- "Ampliación Puente El Cerro", se están construyendo las vigas longitudinales del puente y se contrató la modificación de las instalaciones que interfieren en los accesos, con Chilectra y CMET.
- En el "Parque Inés de Suárez" se terminó la instalación de la reja perimetral frente a calle Vasconia y se está terminando de instalar el portón principal de acceso.
- Las "Calles Marchant Pereira y Vasconia" se encuentran terminadas y se iniciaron los trabajos de jardinería en los bandejones. Se pintó el muro de la Escuela de Carabineros.
- En "Alumbrado público" se contrataron los empalmes eléctricos en el pasaje Antonio Varas y Los Conquistadores y se instalaron luminarias en calle Constitución.
- En la "Sede Municipal de Av. Pedro de Valdivia" se iniciaron los trabajos de habilitación de estacionamientos para las oficinas de la Dirección de Protección Civil, se está terminando el jardín de la Dirección del Tránsito y la instalación de la red de computación y comunicaciones.
- En "Áreas Verdes" se continúa con la reposición de flores y el mejoramiento de jardines en toda la comuna.

CONCEJAL CAROLINA SOTO BARRIENTOS

Señala que el informe menciona que se contrató la construcción de los jardines de la Unidad Vecinal Empart.

El Sr. Germán de la Maza aclara que se trata de la calle Solís de Ovando.

2.4. SUBVENCIÓN CONSEJO LOCAL DE DEPORTES

El Alcalde Subrogante, Sr. Jaime Guzmán, informa que el Consejo Local de Deportes solicita una subvención extraordinaria de \$ 400.000 para hacer posible el viaje de la Rama de Gimnasia Rítmica de Providencia al Torneo Internacional de Clubes "I COPA CENTRO REPUBLICA", a realizarse en la ciudad de Córdoba - Argentina- entre los días 25 y 31 de Octubre.

Señala que en opinión de don Alberto Araya, Jefe del Departamento de Deportes, sería altamente conveniente facilitar el viaje del grupo de gimnasia rítmica de Providencia, lo que deja a consideración del Concejo.

Por la unanimidad de los señores Concejales, se adopta el siguiente Acuerdo:

SESIÓN - ORDINARIA

13

ACUERDO N°571: SE ACUERDA OTORGAR UNA SUBVENCIÓN DE \$400.000 AL CONSEJO LOCAL DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE PROVIDENCIA PARA DESTINARLA A FINANCIAR, EN PARTE, LA PARTICIPACIÓN DE LA RAMA DE GIMNASIA RÍTMICA DEPORTIVA DE PROVIDENCIA, EN EL TORNEO INTERNACIONAL DE CLUBES "I COPA CENTRO REPUBLICA" A REALIZARSE EN LA CIUDAD DE CÓRDOBA -ARGENTINA- ENTRE LOS DÍAS 25 Y 31 DE OCTUBRE DE 1995.-

EL PRESENTE ACUERDO SE PODRÁ CUMPLIR DE INMEDIATO, SIN ESPERAR LA APROBACIÓN DEL ACTA.

2.5. INFORME DE ADJUDICACIONES

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, hace entrega a los miembros del Concejo de los siguientes Informes de Adjudicaciones:

- "Modificación Sede Asociación de Empleados Municipales de Providencia". Orden de Servicio N°0220 de 6 de Septiembre de 1995 a la Sociedad Constructora Mecano Ltda.
- "Mantenimiento Preventiva - Correctiva del equipo Reloj Control e Impresora, ubicado en Av. Pedro de Valdivia N°963". Decreto Alcaldicio EX.N°2.026 de 11 de Octubre de 1995 a la empresa Genera S.A.

2.6. VARIOSPRÓXIMA SESIÓN DEL CONCEJOCONCEJAL MARIA EUGENIA AMUNATEGUI SPACEK

Recuerda a los miembros del Concejo que en el mes de Octubre hay cinco días Martes, por lo que es necesario definir si la próxima sesión se hará el 24 o el 31 de Octubre.

Los Sres. Concejales manifiestan que la próxima reunión del Concejo se realizará el Martes 24 de Octubre y no el día 31.

CARTA DE VECINOS DE LA CALLE BUSTOSCONCEJAL FRANCISCO VARGAS AVILES

Comenta que los vecinos de la calle Bustos enviaron una carta en la que manifiestan su desacuerdo con que dicha calle sea considerada mixta, deseando que conserve su carácter residencial. Opina que es conveniente que la Dirección de Obras cite a todos los vecinos a una reunión, para entregarles los antecedentes del caso, evitando así que cada uno de ellos haga la gestión en forma independiente. Solicita que el Director de Obras fije una fecha para que, tanto los vecinos como los Concejales que deseen hacerlo, puedan asistir a dicha reunión.

SESIÓN - ORDINARIA

15

CONCEJAL RODRIGO GARCÍA MÁRQUEZ

Expresa que aún no ha leído la carta, pero opina que el aspecto técnico del asunto no es dudoso para el Concejo. Destaca que esa calle o continúa siendo de uso preferentemente residencial o se transforma en mixta, tema que sería bueno fuese definido por el Concejo. Propone que los miembros del Concejo adopten una posición sobre el tema y luego reciban a los vecinos, para que no se produzca un debate frente a los interesados.

El Sr. Alfredo Cruz señala que la inquietud de los vecinos obedece a que piensan que el Municipio estaría modificando el uso del suelo de la calle, pero los estudios no lo modifica. Informa que lo que ocurre es que un vecino está preocupado porque vive en esa calle entre Pedro de Valdivia y Marchant Pereira, frente al Colegio Aconcagua y delante del Almac, y como ahora se abre la calle Marchant Pereira hasta el Parque, manifestó la posibilidad de arrendar su propiedad para oficina, lo que no se puede hacer en el sector. Destaca que es una casa isla, por lo que el propietario está pidiendo que se revise el uso del suelo, a lo que se opone el resto de los vecinos. Opina que está de acuerdo con la idea de juntarse con los vecinos, para que ellos evalúen la situación y resuelvan qué prefieren, porque es muy probable que el Almac entre en un proceso de remodelación total, lo que cambiaría la figura de la calle.

CONCEJAL RODRIGO GARCÍA MÁRQUEZ

Manifiesta que se trata de un problema de decisión, que los Concejales deben conversar con los vecinos.

SESIÓN - ORDINARIA

16

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, plantea que el uso de suelo es dinámico y que, aun cuando el Plan Regulador diga en un momento dado que un sector es residencial, esa situación se está revisando permanentemente, lo que es necesario explicar en una reunión a los vecinos.

CONCEJAL RODRIGO GARCÍA MÁRQUEZ

Manifiesta su desacuerdo con lo que plantea el Presidente del Concejo, en el sentido de decir que el uso de suelo está en permanente cambio, porque en ese caso no habría ninguna seguridad para los residentes.

El Presidente del Concejo, Sr. Hernán Baeza Jara, expresa que se entendió mal su idea, queriendo decir que está en permanente estudio.

CONCEJAL JOSÉ LUIS BARROILHET AMENABAR

Plantea que la situación está sujeta a un cambio en el Plano Regulador, lo que es bastante más complicado. Opina que antes de pretender cambiar el Plano Regulador, encuentra muy razonable la idea de reunirse con los vecinos.

CONCEJAL CAROLINA SOTO BARRIENTOS

Manifiesta que apoya la idea, destacando que el acercamiento a los vecinos debería ser una política del Concejo porque cualquier problema se complica debido a los rumores que se originan por la falta de información.

SESIÓN - ORDINARIA

17

El Sr. Presidente del Concejo, Sr. Hernan Baeza Jara, en atención a lo planteado solicita al Director de Obras se reúna con los vecinos de la calle Bustos el próximo 30 de Octubre, para tratar el uso de suelo del sector, reunión a la que asistirán los Concejales que así lo deseen.

PLAZAS DE JUEGOS**CONCEJAL JOSÉ LUIS BARROILHET AMENABAR**

Comenta que algunas plazas de juegos se encuentran en mal estado, por lo que solicita información acerca del presupuesto existente para la renovación de juegos infantiles.

El Sr. Germán de la Maza expresa que se ha estado detectando que los juegos están deteriorados y que las mismas empresas encargadas de la mantención de las plazas los están reparando continuamente. Opina que se tendrá que estudiar pronto la renovación de los mismos, porque existe la necesidad de hacerlo por la seguridad de los niños.

CONCEJAL JOSÉ LUIS BARROILHET AMENABAR

Solicita que la Dirección de Aseo y Ornato presente un proyecto de renovación de los juegos infantiles ubicados en las plazas, porque los actuales están deteriorados y a las plazas acude una gran cantidad de niños.

SE LEVANTA LA SESIÓN A LAS 9:45 HORAS.


SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL
JOSEFINA GARCÍA TRIAS
Secretario Abogado Municipal

