

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "HABILITACION OFICINAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA", ID 2490-113-LQ22
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.205 DE 29 DE AGOSTO DE 2022, MODIFICADO POR ACLARACIONES N° 1 Y N° 2.-
 FECHA DE APERTURA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$2.000.000 VIGENCIA MINIMA AL 30 DE DICIEMBRE DE 2022		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDA PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		FISICA	DIGITAL		
1.-CRISTIAN ENRIQUE PARDO RIVERA CONSTRUCTORA E.I.R.L RUT: 76.386.563-0	SI	SI		SI	NO
2.-CONSTRUCTORA LMT SPA RUT: 77.104.744-0	SI	SI		SI	NO
3.-CONSTRUCTORA PROFAST SPA RUT: 77.467.078-5	SI		SI	SI	NO

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA SOLEDAD MOZO JUL
DIRECTORA DE CONTROL
SUPLENTE




MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "HABILITACION OFICINAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA", ID 2490-113-LQ22
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.205 DE 29 DE AGOSTO DE 2022, MODIFICADO POR ACLARACIONES N° 1 Y N° 2.-
 FECHA DE APERTURA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA	
		FORMULARIO N° 2	RESPALDOS
1.-CRISTIAN ENRIQUE PARDO RIVERA CONSTRUCTORA E.I.R.L RUT: 76.386.563-0	SI	SI	SI
2. CONSTRUCTORA LMT SPA RUT: 77.104.744-0	SI	SI	SI
3.-CONSTRUCTORA PROFAST SPA RUT: 77.467.078-5	SI	SI	SI

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA SOLEDAD MOZO JULL
DIRECTORA DE CONTROL
SUPLENTE
DIRECCION DE CONTROL



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: "HABILITACION OFICINAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA", ID 2490-113-LQ22
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.205 DE 29 DE AGOSTO DE 2022, MODIFICADO POR ACLARACIONES N° 1 Y N° 2.-
 FECHA DE APERTURA: 26 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA DE OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDA NUEVO FORMULARIO N° 3		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N° 4
		VALOR TOTAL UF IVA INCLUIDO	PLAZO	
1.-CRISTIAN ENRIQUE PARDO RIVERA CONSTRUCTORA E.I.R.L RUT: 76.386.563-0	SI	UF 4362,72	90 DIAS CORRIDOS	SI
2.-CONSTRUCTORA LMT SPA RUT: 77.104.744-0	SI	UF 4.343,17	100 DIAS CORRIDOS	SI
3.-CONSTRUCTORA PROFAST SPA RUT: 77.467.078-5	SI	UF 5.749,280	120 DIAS CORRIDOS	SI

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA SOLEDAD MOZO
DIRECTORA DE CONTROL
SUPLENTE



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



Memorandum N°

19.403.-

Antecedentes: Decreto Exento N°1205 de fecha 29 de agosto de 2022, Decreto Exento N°1384 de fecha 29 de septiembre de 2022; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedente Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública "HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA", adquisición Mercado Público ID. 2490-113-LQ22.

PROVIDENCIA, 20 OCT 2022

DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada "HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA", adquisición Mercado Público ID 2490-113-LQ22, para su incorporación en Tabla y posterior Aprobación del Honorable Concejo Municipal.

Mediante Decreto Exento N°1205 de fecha 29 de septiembre de 2022, se aprueban las Bases Administrativas Especiales y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública, mediante Decreto Exento N°1384 de fecha 29 de septiembre de 2022, se ratifican las aclaraciones y las respuestas a las consultas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 26 de septiembre de 2022, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

N°	RUT	OFERENTE	OBSERVACIÓN
1	77.467.078-5	PROFAST SpA	Admisible
2	76.386.563-0	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	Admisible
3	77.104.744-0	LMT SpA	Admisible

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el Punto N°6 de las Bases Administrativas Especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes en el portal mercado público, determinando que cumplen con todos los antecedentes solicitados, pasando así a la etapa de evaluación.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°6 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, utilizados para la evaluación de las ofertas corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	89%
2	EXPERIENCIA	10%
3	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
	TOTAL	100%

El resumen de la evaluación realizada, es el siguiente:

OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (89%)	EXPERIENCIA (10%)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
PROFAST SpA	67.23	10.00	1.00	78.23	3
CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	88.60	10.00	1.00	99.60	1
LMT SpA	89.00	8.00	1.00	98.00	2



Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública "HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA" ID: 2490-113-LQ22, la SECPA propone adjudicar -salvo mejor parecer- al siguiente proveedor:

RAZÓN SOCIAL	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L
RUT	76.386.563-0
VALOR TOTAL	UF 4362.72 impuesto incluido.
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	90 días corridos

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC) Andrés Muñoz Díaz, perteneciente a la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.,


 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN


 V°B° Jurídica


 V°B° Control


 V°B° Administración Municipal


 V°B Alcaldesa

24/3
 S6 3/11/22



soy providencia

Nº OBLIGACIÓN

204-2022

FECHA

20/10/2022

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION: **ADJUDICACIÓN LICITACIÓN "HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA"**
ID 2490-113-LQ22

UNIDAD VECINAL: **UV - 7**

EMPRESA ADJUDICADA: **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L.**

RUT : **76.386.563-0**

SOLICITADO POR: **SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

MEMORÁNDUM Nº

19.403

FECHA: **20 DE OCTUBRE DE 2022**

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA :	M\$	150.952	MONTO ORIGINAL CONTRATADO:
			UF 4.362.72 IMPUESTO INCLUIDO
MONTO DE LA OBLIGACION 2022:	M\$	150.952	EQUIVALENTES A : \$ 150.951.639, AL
			VALOR UF DEL 31 DE OCTUBRE 2022
SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO:	M\$	0	DE \$ 34.600,35

Nº PREOBLIGACIÓN: **05-1549**

IMPUTACIÓN DEL GASTO :

CUENTA PRESUPUESTARIA :

SUBTÍTULO **31** ITEM **02** ASIG. **004** SUB ASIG. **009** SUB SUB ASIG. **001**

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO **01** CÓDIGO CR O CMP **41.24.07**

DENOMINACIÓN DE LA CUENTA / ESTUDIO / PROYECTO DE INVERSIÓN:

HABILITACIÓN DE OFICINAS DE DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVQ/MMD/GPD

VºBº SECPLA

LICITACIÓN PÚBLICA
“HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA”
ID: 2490-113-LQ22

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 12 DE JUNIO DE 2022

Con esta fecha, se constituye esta Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada **“HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA”**, ID: **2490-113-LQ22**, todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N° 19.886, “Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios”

Mediante Decreto Ex. N° 2074 de fecha 31 de diciembre de 2019, se aprueban las Bases Administrativas Generales para la Contratación de Obras Mediante Propuesta; Mediante Decreto Ex. N°1205 de fecha 29 de agosto de 2022 se aprueban las Bases Administrativas Especiales de Obra y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación; Mediante Decreto Ex. N°1384 de fecha 29 de septiembre de 2022, se ratifican aclaraciones N°1 y N°2.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 26 de septiembre de 2022, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 OFERENTES QUE OFERTARON EN EL PORTAL

N°	OFERENTE	RUT
1	PROFAST SpA	77.467.078-5
2	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	76.386.563-0
3	LMT SpA	77.104.744-0

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:

N°	OFERENTE	ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS	ANTECEDENTES TÉCNICOS	ANTECEDENTES ECONÓMICOS
1	PROFAST SpA	Cumple	Cumple	Cumple
2	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	Cumple	Cumple	Cumple
3	LMT SpA	Cumple	Cumple	Cumple

El oferente cumple con antecedentes solicitados



2. COMISIÓN EVALUADORA

Mediante Decreto Ex. N°1205 de fecha 29 de agosto de 2022, se establecen los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con facultades definidas, con el objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

Dicha Comisión Evaluadora está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
ANDREA PAZ HERRERA LEIVA		DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
ANDREA ANGÉLICA GANA COVA		DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO
LEONOR CAAMAÑO VARGAS		SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

3. REVISIÓN DE ANTECEDENTES DE OFERTAS ACEPTADAS

Esta Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes que cuyas ofertas fueron aceptadas en el acto de apertura, con objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta Comisión en punto 5.3 de las Bases Administrativas Generales.

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Generales Para la Contratación de Obras Mediante Propuesta
- Bases Administrativas Especiales de Obras
- Bases Técnicas
- Formularios
- Aclaraciones

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes del oferente, consultas y respuestas, determina que la siguiente oferta es admisible y pasa a etapa de evaluación:

N°	OFERENTE	RUT
1	PROFAST SpA	77.467.078-5
2	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	76.386.563-0
3	LMT SpA	77.104.744-0

4. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por el proponente cuyas ofertas fueron declaradas ADMISIBLES para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo con los criterios y parámetros establecidos en el punto 6 de las Bases Administrativas Especiales de obra, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN																					
OFERTA ECONÓMICA	89%	Corresponde al valor de la oferta económica realizada a través Formulario N°3 "CARTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS" cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 10px auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100 * 89\%$ </div>																					
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el Punto N°5.2.1 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">DETALLE</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="2">Acredita debidamente 5 contratos.</td> <td>100*10%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acredita debidamente 4 contratos.</td> <td>80*10%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acredita debidamente 3 contratos.</td> <td>60*10%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acredita debidamente 2 contratos.</td> <td>40*10%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Acredita debidamente 1 contratos.</td> <td>20*10%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">No acredita debidamente experiencia.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DETALLE		PUNTAJE	Acredita debidamente 5 contratos.		100*10%	Acredita debidamente 4 contratos.		80*10%	Acredita debidamente 3 contratos.		60*10%	Acredita debidamente 2 contratos.		40*10%	Acredita debidamente 1 contratos.		20*10%	No acredita debidamente experiencia.		0
DETALLE		PUNTAJE																					
Acredita debidamente 5 contratos.		100*10%																					
Acredita debidamente 4 contratos.		80*10%																					
Acredita debidamente 3 contratos.		60*10%																					
Acredita debidamente 2 contratos.		40*10%																					
Acredita debidamente 1 contratos.		20*10%																					
No acredita debidamente experiencia.		0																					



CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN	
		DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%
		No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0

5. DETALLE DE LA EVALUACIÓN

5.1. OFERTA ECONÓMICA (89%)

La evaluación se realizó en consideración a la oferta expresada por los oferentes en el Formulario N°3 generándose el siguiente resultado:

OFERENTE	MONTO OFERTADO	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (89%)
PROFAST SpA	UF5749,28	75.54	67.23
CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	UF4362,72	99.55	88.60
LMT SpA	UF4343,17	100	89.00

5.2. EXPERIENCIA DEL OFERENTE (10%)

La evaluación de este criterio se realizará de acuerdo con las experiencias declaradas a través del Formulario N°2 siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme a lo indicado en el punto 5.2.1 de las bases administrativas especiales.

- Constructora PROFAST SpA: Declara 15 experiencias, de las cuales 5 presentan superficie menor a la exigida, se constata que acredita correctamente 5 obteniendo 10 puntos, de acuerdo con lo siguiente:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	SUPERFICIE (Min 300m2)	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
Sidesa Chile	Construcción de edificios y habilitación de equipamientos Edificio Hotel	2016-2018	14706 m2	Certificado Mandante	
Sidesa Chile	Construcción de edificios y habilitación de equipamientos Casino Luckia Arica	2016-2018	28213 m2	Certificado Mandante	
Sidesa Chile	Construcción de edificios y habilitación de equipamientos Edificio de Acceso	2016-2018	5848 m2	Certificado Mandante	
Sidesa Chile	Construcción de edificios y habilitación de equipamientos Edificio Boulevard	2016-2018	8913 m2	Certificado Mandante	
CYS S.A	Readecuación y Normalización Edificio Hospital Félix Bulnes	2009	780 m2	Certificado Mandante	



- Constructora CPR: Declara 9 experiencias, se constata que acredita correctamente 5 obteniendo 10 puntos, de acuerdo con lo siguiente:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	SUPERFICIE (Mín 300m2)	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
Corporación Administrativa del Poder Judicial	Fabricación e Instalación de estructura cierre terraza y oficinas Tribunales de Familia Pudahuel	2020	1365 m2	O/C y Certificado de Acreditación	
Corporación Municipal Peñalolén	Conservación Liceo Antonio Hermida, Salas de hábitos higiénicos, baños y camarines	2020	1435 m2	O/C y Certificado de Acreditación	
Junta Nacional de Jardines Infantiles	Obras Aumento de Cobertura Jardín Infantil Kaukalem Junji	2015	1755 m2	O/C y Certificado de Acreditación	
SENAME	Conservación Recinto Deportivo Centro Cerrado Coyhaique	2015	1860 m2	O/C y Certificado de Acreditación	
BRINK'S Chile	Conservación Edificio Corporativo Olivos	2020	300m2	Factura y Recepción	

- Constructora LMT SpA: Declara 5 experiencias, se constata que acredita correctamente 4 obteniendo 8 puntos, de acuerdo con lo siguiente:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	SUPERFICIE (Mín 300m2)	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
Casa Heriberto Covarrubias	Obra Remodelación y Ampliación Casa Heriberto Covarrubias n°226	2022	305 m2	Certificado Mandante	
Inmobiliaria TH Las Pircas S.A	Remodelación casas 6, 8, 10	2022	762 m2	Certificado Mandante	
Inversiones MT5 Ltda.	Remodelación Oficinas y Bodega APA	2015	541.04 m2	Certificado Mandante	
Inmobiliaria TH Las Pircas S.A	Remodelación casas 7, 9, 11, 13	2020	1016 m2	Certificado Mandante	

OFERENTE	CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
PROFAST SpA	5	100,00	10,00
CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	5	100,00	10,00
LMT SpA	4	80,00	8,00

**5.3. CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%)**

Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos, no fue necesario solicitar aclaración por Foro Inverso a su oferta.

OFERENTE	CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
PROFAST SpA	Si	100,00	1,00
CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	Si	100,00	1,00
LMT SpA	Si	100,00	1,00

5.4. RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (89%)	EXPERIENCIA (10%)	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
PROFAST SpA	67.23	10.00	1.00	78.23	3
CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L	88.60	10.00	1.00	99.60	1
LMT SpA	89.00	8.00	1.00	98.00	2

6. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

- Habiéndose evaluado y ponderado las ofertas propuestas en la presente licitación, esta Comisión considera conveniente adjudicar al oferente **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L**, rut **76.386.563-0**, por las siguientes razones:
- ECONÓMICA:** Habiéndose evaluado y ponderado la oferta de la empresa **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L**, la oferta recibida presenta una diferencia de sólo UF19 con la oferta más económica, considerándose por lo tanto ambas equivalentes respecto de la oferta tercera. La oferta está dentro del 30% de aumento sobre el presupuesto referencial indicado en el punto 2 de las Bases Administrativas Especiales de Obra (monto referencial UF3600). Monto total ofertado alcanza la suma de **UF4362.72** impuesto Incluido. La empresa **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L** presenta en el Formulario N°4 el detalle de Gastos Generales equivalente al 5% del monto total, frente al 18% presentado por LMT SpA y 13% presentado por PROFAST SpA, factor incidente ante eventuales imprevistos de obra (detenciones, aumentos, etc.), lo que suma un factor conveniente para el municipio.
- PLAZO:** El plazo ofertado por la empresa **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L** es de **90 días corridos**, frente a los 100 días corridos presentados por LMT SpA y 120 días corridos presentados por PROFAST SpA, constituyéndose como el menor plazo dentro de los 3 oferentes.
- EXPERIENCIA:** La empresa **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L** presenta experiencia según lo solicitado en Bases, cumpliendo con el máximo puntaje ponderado.
- ADMINISTRATIVOS:** La empresa **CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L** cumple con todos los antecedentes solicitados, por lo que no fue necesario realizar aclaración a su oferta técnica.



7. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública "HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID: 2490-113-LQ22, esta Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, propone adjudicar:

RAZÓN SOCIAL	CPR CONSTRUCTORA E.I.R.L
RUT	76.386.563-0
VALOR TOTAL	UF4362.72impuesto incluido.
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	90 días corridos

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
ASISTENTE SOCIAL
DIRECCIÓN DESARROLLO COMUNITARIO

ANDREA PAZ HERRERA LEIVA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

ANDREA ANGÉLICA GANA COVA

DIRECCIÓN DE DESARROLLO COMUNITARIO

LEONOR CAAMAÑO VARGAS

SECPLA

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



1

FORMULARIO N°1
(ANEXO ADMINISTRATIVO)

LICITACIÓN	:	HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
FINANCIAMIENTO	:	PRESUPUESTO MUNICIPAL 2022

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	CPR CONSTRUCTORA EIRL
R.U.T.	:	76.386.563-0
DIRECCIÓN	:	JULIO PRADO 1855
TELÉFONO	:	[REDACTED]
E - MAIL	:	Construccionyservicios.cs@gmail.com

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (sólo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	CERTIFICADO DE ESTATUTO
RUT	:	76.386.563-0
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	CPR CONSTRUCTORA EIRL
NOMBRE DE FANTASÍA	:	CPR CONSTRUCTORA EIRL
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	19 de mayo del 2014
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	CRISTIAN PARDO RIVERA
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	CRISTIAN PARDO RIVERA
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
REPRESENTANTE LEGAL	:	CRISTIAN PARDO RIVERA
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	[REDACTED]
DURACIÓN	:	INDEFINIDA



C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. No haber sido condenado, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. No tener las inhabilidades establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. No estar la persona jurídica oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de esta deberá completar la el presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



FORMULARIO N°2
(ANEXO TÉCNICO)

EXPERIENCIA DEL OFERENTE

LICITACIÓN	HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPR CONSTRUCTORA EIRL
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.386.563-0

Conforme al artículo N°5.2.1.- de las Bases Administrativas Especiales, el oferente declara su experiencia en remodelación de viviendas y/o oficinas **igual o superior a 300 m²**, desde el año 2015 a la fecha.

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	M2 DE REMODELACIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
CORPORACION ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL	PROYECTO DE FABRICACION E INSTALACION DE ESTRUCTURA PARA CERRI DE TERRAZA Y OFICINAS EN TRIBUNALES DE FAMILIA PUDAHUEL	2020	1365 M2	O.C CERTIFICADO ACREDITACION
CORPORACION MUNICIPAL DE PEÑALOEN	PROYECTO CONSERVACION LICEO ANTONIO HERMIDA FARES NORMALIZACION SALAS DE HABITOS HIGIENICOS, BAÑOS Y CAMARINES	2020	1435 M2	O.C. CERTIFICADO DE ACREDITACION
MUNICIPALIDAD DE RECOLETA	DE OBRAS DE AUMENTO DE COBERTURA ESCUELA PUERTO RICO	2015	1150 M2	O.C. CERTIFICADO DE ACREDITACION
JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES	OBRAS DE CONSERVACION AUMENTO DE COBERTURA JARDIN INFANTIL KAUKALEM JUNJI	2015	1755 M2	O.C. CERTIFICADO DE ACREDITACION
SENAME	CONSERVACION DE RECINTO DEPORTIVO CENTRO CERRADO DE COYHAIQUE	2015	1860 M2	O.C CERTIFICADO DE ACREDITACION
BRINK'S CHILE	CONSERVACION EDIFICIO CORPORATIVO OLIVOS.	2020	300 M2	FACTURA Y RECEPCION
CORPORACION MUNICIPAL DE PEÑALOEN	PROYECTO CONSERVACION Y HABILITACION DE SALA DE URGENCIA CESFAM LA FAENA	2020	335 M2	O.C. CERTIFICADO DE ACREDITACION
GRS SALVADOR ALLENDE G.	REMODELACION PABELLON DENTAL GRS SALVADOR ALLENDE G.	2020	485 M2	O.C. CERTIFICADO DE ACREDITACION
GRS SALVADOR ALLENDE G.	REMODELACION PABELLON ESTERILIZACION GRS SALVADOR ALLENDE G.	2021	390 M2	O.C CERTIFICADO DE ACREDITACION

📍 Pedro de Valdivia 963
☎ +56 2 2654 3200



soyprovidencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
FORMULARIO 2

La Municipalidad sólo evaluará 5 experiencias a cada oferente, no obstante, el oferente tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias. La Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar hasta completar las 5 experiencias necesarias, con un límite máximo de las 10 primeras experiencias declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	CRISTIAN PARDO RIVERA
Nombre del oferente	CPR CONSTRUCTORA EIRL
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	 Representante Legal cristian.pardo.rivera@providencia.cl
Fecha	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

📍 Pedro de Valdivia 963
☎ +56 2 2654 3200

providencia.cl   



Providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
FORMULARIO 3NUEVO FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	HABILITACIÓN OFICINAS DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CPR CONSTRUCTORA EIRL
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.386.563-0

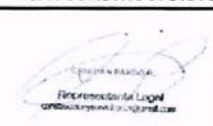
CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO UF	TOTAL UF
1	OBRAS PRELIMINARES	GL	1	0,00	0,00
2	RETIROS Y DEMOLICIONES	GL	1	117,13	117,13
3	MUROS				
3.1	BLOQUE DE CEMENTO	M2	6,5	3,95	25,70
3.2	RECONSTRUCCIÓN LATERAL VANO	GL	1	16,11	16,11
4	TABIQUES				
4.1	TABIQUES VOLCOMETAL	M2	70	1,46	102,49
4.1.1	JUNTAS	ML	50	0,13	6,59
4.2	TABIQUES ACRISTALADOS	M2	38	5,48	208,09
4.2.1	FILM	M2	19	1,90	36,16
5	CIELO FALSO	M2	33	2,16	71,12
6	PREPARACIÓN DE SUPERFICIES	GL	1	13,18	13,18
6.1	EMPASTE	M2	880	0,08	69,58
6.2	PINTURA			0,00	0,00
6.2.1	PINTURA RECINTOS INTERIORES	M2	1247	0,20	255,61
6.2.2	PINTURA FACHADAS, PUERTAS, VENTANAS, MARCOS Y PASAMANOS	M2	445	0,23	104,25
6.2.3	PINTURA ELEMENTOS METÁLICOS	M2	57	0,31	17,53
6.2.4	PINTURA ELEMENTOS Fe GALVANIZADOS	M2	12	0,31	3,69
7	PAVIMENTOS				
7.1	PAVIMENTO DE MADERA EXISTENTE	M2	216	0,64	138,27
7.2	PAVIMENTO DE BALDOSA EXISTENTE B/N	M2	90	0,67	60,08
7.3	PAVIMENTO RLTV	M2	89	1,37	121,87
7.4	PAVIMENTO PORCELANATO	M2	16	1,92	30,78
7.5	PAVIMENTO MICROCEMENTO	M2	18	1,07	19,19
7.6	PAVIMENTO BALDOSA VEREDA	M2	30	1,57	47,09
7.7	PAVIMENTO ADOCRETO	M2	28	2,14	59,85
7.8	GUARDAPOLVOS	ML	36	0,47	16,87
7.9	CUBREJUNTAS FOLIO MADERA	ML	10	0,25	2,52
8	ARTEFACTOS SANITARIOS				
8.1	INODOROS	U	4	7,23	28,92
8.2	LAVAMANOS	U	4	4,80	19,21
8.3	LAVAPLATOS	U	1	7,76	7,76
8.4	GRIFERIAS				
8.4.1	GIFERÍA VANITORIOS	U	4	4,00	16,01
8.4.2	GRIFERÍA KITCHENETTE	U	1	9,81	9,81
9	ACCESORIOS			0,00	0,00
9.1	PERCHAS	U	8	1,32	10,54
9.2	ESPEJOS	U	5	2,55	12,74
10	PUERTAS Y MARCOS				
10.1	PUERTAS Y MARCOS EXISTENTES	GL	1	25,36	25,36
10.2	PUERTAS Y MARCOS NUEVOS EN TABIQUES ACRISTALADOS	U	3	3,98	11,93
10.3	PUERTAS Y MARCOS NUEVOS EN MUROS Y TABIQUES CIEGOS	U	4	3,60	14,41
10.4	PUERTA AUTOMÁTICA ATENCIÓN A PÚBLICO	U	1	142,17	142,17
11	VENTANAS Y MARCOS				

11.1	VENTANAS Y MARCOS EXISTENTES	GL	1	13,32	13,32
11.2	VENTANAS Y MARCOS NUEVOS	U	5	7,17	35,87
12	QUINCALLERIA				
12.1	JUEGO MANILLAS	U	4	2,80	11,20
12.2	CERRADURA MÚLTIPLE EMBUTIR	U	4	3,98	15,92
12.3	CILINDRO POMO/LLAVE	U	4	2,28	9,14
12.4	CILINDRO POMO/DESCONDENA	U	4	2,14	8,55
12.5	BOCALLAVE	U	4	0,47	1,87
12.6	BISAGRAS	U	12	0,22	2,64
12.7	TOPES DE PUERTA	U	30	0,10	3,07
13	MUEBLES INCORPORADOS	GL	1	143,36	143,36
14	IMPERMEABILIZACIÓN	GL	1	43,24	43,24
15	TECHUMBRE				
15.1	TECHUMBRE EXISTENTE	GL	1	24,70	24,70
15.2	TECHUMBRE NUEVA	M2	1	69,28	69,28
15.3	CANALETAS, FORROS Y BAJADAS DE ALL	GL	1	12,76	12,76
16	QUIEBRAVISTAS	GL	1	63,25	63,25
17	INSTALACIONES			0,00	0,00
17.1	INSTALACIONES SANITARIAS	GL	1	63,40	63,40
17.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	-	-		
17.3	COMPUTACIÓN	-	-		
17.4	CITOFONÍA	-	-		
17.5	CCTV Y ALARMA - Provisión	GL	1	96,01	96,01
17.6	AIRE ACONDICIONADO - Provisión e Instalación	GL	1	481,87	481,87
17.7	ILUMINACIÓN - Provisión e Instalación				
17.7.1	PLAFÓN	U	17	3,87	65,71
17.7.2	LUMINARIA CIRCULAR	U	2	3,95	7,91
17.7.3	LUMINARIA LINEAL 1130	U	2	3,69	7,38
17.7.4	LUMINARIA LINEAL 1690	U	14	3,65	51,11
17.7.5	LUMINARIA LINEAL 2250	U	8	5,74	45,92
17.7.6	APLIQUÉ INTERIOR	U	6	4,86	29,16
17.7.7	APLIQUÉ EXTERIOR A	U	2	2,49	4,98
17.7.8	APLIQUÉ EXTERIOR B	U	2	2,81	5,62
17.7.9	PROYECTOR	U	3	2,78	8,35
17.7.10	LUMINARIA PATIO	U	1	5,15	5,15
18	ASEO Y ENTREGA GENERAL	GL	1	14,64	14,64
TOTAL COSTO DIRECTO					3187,95
UTILIDADES 10 %					318,80
GASTOS GENERALES 5 %					159,40
VALOR TOTAL NETO DEL CONTRATO (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)					3666,15
IVA (19%)					696,57
VALOR TOTAL DEL CONTRATO					4362,72

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 90 DÍAS CORRIDOS

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones entregados por la Municipalidad, y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	CRISTAN PARDO RIVERA
Nombre del oferente	CPR CONSTRUCTORA EIRL
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	26-sep-22

CONSULTAR SITUACIÓN TRIBUTARIA DE TERCEROS

A través de esta opción, el SII proporciona información a los contribuyentes respecto de su situación tributaria, de manera que tomen conocimiento del estado en que se encuentran, al momento de realizar la consulta, y las situaciones que deben ser solucionadas. Junto con lo anterior, permite alertar a aquellas personas que efectúan operaciones con contribuyentes de comportamiento tributario irregular.

Nombre o Razón Social : CRISTIAN ENRIQUE PARDO RIVERA CONSTRUCTORA E.I.R.L.
RUT Contribuyente : 76386563-0

Fecha de realización de la consulta: 07-11-2022 18:03 hrs

Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI

Fecha de Inicio de Actividades: 20-05-2014

Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO

Contribuyente es Empresa de Menor Tamaño (según Ley N°20.416) *: SI

(* Las empresas de menor tamaño, según la Ley N° 20.416 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, se clasifican en función de sus Ingresos anuales por ventas y servicios y otras actividades del giro en el último año calendario, en micro empresas (hasta 2.400 UF); pequeñas empresas (desde 2.401 y 25.000 UF); y medianas empresas (desde 25.001 y 100.000 UF).

Actividades Económicas vigentes:

Actividades	Código	Categoría	Afecta IVA	Fecha
CONSTRUCCION DE CARRETERAS Y LINEAS DE FERROCARRIL	421000	Primera	Si	20-05-2014
INSTALACIONES ELECTRICAS	432100	Primera	Si	16-09-2019
INSTALACIONES DE GASFITERIA, CALEFACCION Y AIRE ACONDICIONADO	432200	Primera	Si	16-09-2019
OTRAS INSTALACIONES PARA OBRAS DE CONSTRUCCION	432900	Primera	Si	16-09-2019
TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS	433000	Primera	Si	20-05-2014

Se recuerda que los siguientes documentos deben ser emitidos exclusivamente en **Formato Electrónico**:

Factura (F), Factura No Afecta o Exenta (FE), Factura de Compra (FC), Liquidación Factura (LF), Nota de Crédito (NC), Nota de Débito (ND), Factura de Exportación (FEX), Nota de Crédito de Exportación (NCEX), Nota de Débito de Exportación (NDEX), Guía de Despacho (GD), Boletas de Ventas y Servicios (TW35) y Boletas de Ventas y Servicios No Afecta o Exenta (TW38)

Documentos Timbrados:

Documento	Año último timbraje
Facturas	2014
Factura Electronica	2022
Nota Debito Electronica	2018
Nota Credito Electronica	2021
Libro Compras-Ventas	2014

Para informarse sobre un documento específico del contribuyente, diríjase a Consulta de documentos autorizados.

Observación: Recomendación General

Como recomendación general, siempre que se realicen transacciones comerciales con cualquier contribuyente, el SII aconseja verificar, en las opciones anteriores habilitadas, el timbraje del documento y que la actividad económica esté vigente en las bases de datos del Servicio. Además, se recomienda verificar que el domicilio y la actividad económica consignados en la factura o boleta que reciba, correspondan al vendedor o prestador del servicio ofrecido.

Para un mayor resguardo, se recomienda efectuar el pago con cheque nominativo o vale vista a favor del proveedor, anotando al reverso el RUT del emisor y número del documento recibido.

Si el contribuyente correspondiente al RUT consultado, no está de acuerdo o desconoce la situación informada en esta consulta, deberá concurrir a la unidad del SII correspondiente a su domicilio para aclarar o resolver su situación.

Esta consulta no constituye una certificación del comportamiento tributario del contribuyente. De esta manera, si para un RUT no aparecen observaciones, no significa que en una posterior auditoría no se detecten problemas.

[Consultar otro Contribuyente](#)