

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO", ID 2490-166-LQ22

DECRETO ALCALDICIO EX. N°1.745 DE 13 DE DICIEMBRE DE 2022, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO EX.N°17 DE 10 DE ENERO DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 19 DE ENERO DE 2023

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

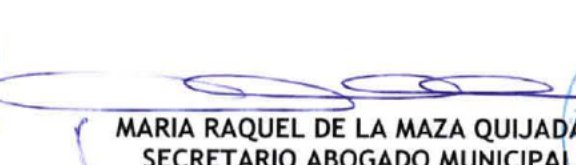
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /


NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$2.700.000 VIGENCIA MINIMA AL 31 DE MARZO DE 2023, QUE SE AJUSTE A LO SOLICITADO POR LAS BASES		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		FISICA	DIGITAL		
1.-VICHUQUEN SERVICIOS SPA 76.769.358-3	SI		SI	SI	NO
2.-PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA RUT: 77.500.124-0	SI	-----	-----	-----	-----
3.-RESTAURACIONES AHUMADA SPA RUT: 76.845.102-8	SI		SI	SI	NO

OBSERVACIONES: PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N°77.500.124-0, no presenta Garantía de Seriedad de la Oferta según lo indicado en el punto 5.1.1 de las Bases Administrativas Especiales y los puntos 14.1 y 14.2 de las Bases Administrativas Generales para la Contratación de Obras mediante propuesta, por cuanto, su oferta es declarada **INADMISIBLE**.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


CRISTIAN COLLADO OPAZO
DIRECTOR DE CONTROL


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL


PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO", ID 2490-166-LQ22

DECRETO ALCALDICO EX. N° 1.745 DE 13 DE DICIEMBRE DE 2022, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICO EX. N° 17 DE 10 DE ENERO DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 19 DE ENERO DE 2023

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

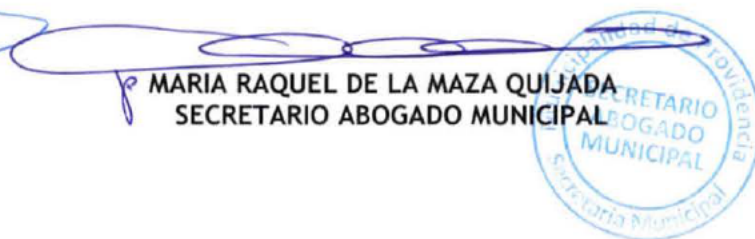
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	
		FORMULARIO N° 2	RESPALDOS
1.- VICHUQUEN SERVICIOS SPA 76.769.358-3	SI	SI	SI
2.- PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA RUT: 77.500.124-0	-----	-----	-----
3.- RESTAURACIONES AHUMADA SPA RUT: 76.845.102-8	SI	SI	SI

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



CONTRALOR
CRISTIAN COLLADO OPAZO
DIRECTOR DE CONTROL



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO", ID 2490-166-LQ22

DECRETO ALCALDICIO EX. N°1.745 DE 13 DE DICIEMBRE DE 2022, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO EX.N° 17 DE 10 DE ENERO DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 19 DE ENERO DE 2023

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N°4
		VALOR TOTAL \$ IVA INCLUIDO	PLAZO	
1.-VICHUQUEN SERVICIOS SPA 76.769.358-3	SI	\$ 252.444.339	240 DIAS CORRIDOS	SI
2.-PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA RUT: 77.500.124-0	-----	-----	-----	-----
3.-RESTAURACIONES AHUMADA SPA RUT: 76.845.102-8	SI	\$ 259.943.600	300 DIAS CORRIDOS	SI

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
CONTRALOR

CRISTIAN COLLADO OPAZO
DIRECTOR DE CONTROL



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



Memorándum N° 1.724

Antecedentes: Decreto EX. N° N°2074 de fecha 31 de diciembre de 2019; Decreto EX N°1745 de fecha 13 de diciembre de 2022; Decreto EX. N°59 de fecha 24 de enero de 2023; Acta de Apertura Municipal, Informe de Evaluación y Antecedentes de las Empresas Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública **PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO"**, ID 2490-166-LQ22.

PROVIDENCIA, 25 DE ENERO DE 2023

DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA

A Secretaria Municipal
ALCALDESA
Concejo

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada **PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO"**, adquisición Mercado Público ID. 2490-166-LQ22, para su incorporación en tabla y posterior Aprobación del Honorable Concejo Municipal.

Mediante Decreto EX N°1745 de fecha 13 de diciembre de 2022, se aprueban las Bases Administrativas Especiales y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública y se designa a la comisión evaluadora de las ofertas, A través de Decreto EX. N°59 de fecha 24 de enero de 2023, se modifica la comisión evaluadora y se aprueban las aclaraciones y las respuestas a las consultas realizadas en el proceso.

La apertura de la propuesta se llevó a cabo el día **19 de enero de 2023**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

N°	RUT	OFERENTE
1	76.769.358-3	VICHUQUEN SERVICIOS SPA
2	77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA
3	76.845.102-8	RESTAURACIONES AHUMADA SPA

NOTA: PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N°77.500.124-0, no presenta Garantía de Seriedad de la Oferta según lo indicado en el punto 5.1.1 de las Bases Administrativas Especiales y los puntos 14.1 y 14.2 de las Bases Administrativas Generales para la Contratación de Obras mediante propuesta, por cuanto, su oferta es declarada INADMISIBLE.

La comisión evaluadora, procedió a aplicar la pauta de evaluación, a las ofertas declaradas admisibles, de acuerdo al punto N°6 de las bases administrativas especiales.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°6 de las bases administrativas especiales, corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	85%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	14%
3	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
TOTAL		100%

El detalle de la evaluación y calificación para las ofertas, con las ponderaciones asignadas a cada criterio de evaluación, se encuentra especificada en el Informe de la Comisión Evaluadora, el cual se adjunta para mayor conocimiento.

El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

N°	Oferente	Oferta Económica (85%)	Experiencia (14%)	CRF (1%)	C.c.a. (-)	Total
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	85,00	5,60	1,00		91,60 1°
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	82,55	5,60	1,00		89,15 2°

0411173



Conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada **PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO"**, publicada con ID: **2490-166-LQ22** en la plataforma www.mercadopublico.cl y de acuerdo a las bases que regularon el citado proceso, la Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado exhaustivamente dichos antecedentes, propone adjudicar, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
RUT	76.769.358-3
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 252.444.339.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	240 días corridos

Saluda atentamente a Ud.,


DIRECTOR
 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN




DIRECTOR
 V°B° Jurídica




CONTRALOR
 V°B° Control




 V°B° Administración Municipal




 V°B Alcaldesa



247 36
 27-1-23



LICITACIÓN PÚBLICA

PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO"

ID: 2490-166-LQ22

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 25 de enero de 2023.

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente informe de la licitación pública denominada PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO", ID 2490-166-LQ22.

Mediante Decreto EX. N°2074 de fecha 31 de diciembre de 2019 se aprueban las bases administrativas generales para la contratación de servicios mediante propuesta; Mediante Decreto EX. N°1745 de fecha 13 de diciembre de 2022, se aprueban las bases administrativas especiales y bases técnicas para el llamado a licitación pública; Mediante Decreto EX. N°59 de fecha 24 de enero de 2023, se ratifican las aclaraciones a las bases y las respuestas a las consultas realizadas en el proceso licitatorio.

1. ACTO APERTURA

La apertura de la propuesta se llevó a cabo el día 19 de enero de 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 OFERENTES:

N°	RUT	OFERENTE
1	76.769.358-3	VICHUQUEN SERVICIOS SPA
2	77.500.124-0	PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA
3	76.845.102-8	RESTAURACIONES AHUMADA SPA

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:

N°	Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos	Admisibilidad
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE
2	PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA	No Cumple	-----	-----	INADMISIBLE
3	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE

OBSERVACIONES: PUBLICTRAIL INVESTMENT LIMITADA, RUT N°77.500.124-0, no presenta Garantía de Seriedad de la Oferta según lo indicado en el punto 5.1.1 de las Bases Administrativas Especiales y los puntos 14.1 y 14.2 de las Bases Administrativas Generales para la Contratación de Obras mediante propuesta, por cuanto, su oferta es declarada INADMISIBLE.

2. COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión Evaluadora designada mediante Decreto EX. N°1745 de fecha 13 de diciembre de 2022 y modificada a través de Decreto EX. N°59 de fecha 24 de enero de 2023, se constituyó con el objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública, la cual está constituida por las siguientes funcionarias:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
CONSTANZA PAULINA ROMERO DEMARCO	[REDACTED]	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
VERÓNICA ISABEL CONCHA NAVARRO	[REDACTED]	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
MARCELO ENRIQUE MADRID DIAZ	[REDACTED]	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Generales y Especiales.
- Bases Técnicas.
- Formularios y documentos anexos.
- Aclaraciones, Respuestas a las Consultas.



- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Antecedentes presentados por los oferentes.
- Oferta económica de los oferentes.

2.1 REVISIÓN DE LAS OFERTAS ACEPTADAS EN EL ACTO DE APERTURA:

La Comisión Evaluadora, de acuerdo a lo establecido en el punto N°5 de Bases Administrativas Generales, procede al examen de admisibilidad de las ofertas postulantes, para verificar el cumplimiento de todos los requisitos solicitados por Bases, concluyendo lo siguiente:

N°	Nombre Oferente	Revisión Antecedentes	Observación
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	Cumple con todos los requisitos solicitados en las bases.	ADMISIBLE, pasa a la etapa de evaluación.
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	Cumple con todos los requisitos solicitados en las bases.	ADMISIBLE, pasa a la etapa de evaluación.

3. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el punto N°6 de las Bases Administrativas, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN	
1. OFERTA ECONÓMICA	85%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo al Valor Total del Contrato informado en FORMULARIO N°3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS, impuestos incluidos, aplicando la siguiente fórmula:	
		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Valor} * 100}{\text{Oferta a evaluar}} * 85\%$ </div>	
2. EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el Punto N° , de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla:	
		N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE
		Acredita la ejecución de 5 obras	100 *14%
		Acredita la ejecución de 4 obras	80 *14%
		Acredita la ejecución de 3 obras	60 *14%
		Acredita la ejecución de 2 obras	40 *14%
		Acredita la ejecución de 1 obras	10 *14%
No acredita experiencia	0		
3. CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
		Entrega dentro del plao original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100*1%
		No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0
PUNTAJE FINAL = (Total Puntaje 1 + Total Puntaje 2 + Total Puntaje 3)			

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

3.1 OFERTA ECONÓMICA (85%):

La evaluación se realizó en consideración a la oferta expresada por los oferentes en el Formulario N°3:

N°	Oferente	Valor Total Formulario N°4	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado (85%)
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	\$ 252.444.339	100,00	85,00
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	\$ 259.943.600	97,12	82,55



3.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%):

Conforme a la revisión de lo informado por los proponentes en el Formulario N°2 "Declaración de experiencia", con su respectiva acreditación, según lo señalado en las Bases Administrativas Especiales, punto N°5.2.1 "Antecedentes Técnicos", la evaluación se resume de acuerdo con lo siguiente:

1. **VICHUQUEN SERVICIOS SPA:** Declara 7 experiencias, se constata que acredita correctamente 2 obteniendo 40 puntos y puntaje ponderado de 5,6, de acuerdo con lo siguiente:

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOC. CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN	PUNT. OBT.	PUNT. POND.
1	Municipalidad de Providencia	Servicio de borrado de muros y otros	2022	Contrato	Cumple: Contrato a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 2490-119-LQ21 Por lo tanto, Acredita	40	5,60
2	Municipalidad de Ñuñoa	Servicio de desmanche y otros en la comuna	2020	Contrato	Cumple: Contrato a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 5482-56-LR20 Por lo tanto, Acredita		
3	Fonasa VI Región	Accesibilidad universal y mejoramiento Suc. VI Región	2020	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 591-26-LP20 No cumple: intervención en interior de edificación Por lo tanto, No Acredita		
4	Fonasa RM	Pintura en nuestras sucursales de: Recoleta, Las Condes, Hospital Sótero del Río y Puente Alto.	2019	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 591-30-LE19 No cumple: Intervención en interior de edificación Por lo tanto, No Acredita		
5	Fonasa VIII Región	Servicio de reparación y pintura interior y exterior de sucursales de la Dirección Zonal Centro Sur de Fonasa	2019	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 1563-11-LP16 No cumple: Edificaciones menor a 4 pisos Por lo tanto, No Acredita		
6	Poder Judicial RM	Obras de Remodelación en dependencias de la Memoria Histórica Digital del Poder Judicial	2021	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 2173-30-LP20 No cumple: Intervención en interior de edificación Por lo tanto, No Acredita		
7	Poder Judicial III Región	Proyecto de conservación de las viviendas judiciales de la jurisdicción de Atacama 2019	2019	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 2175-59-LE19 No cumple: Intervención en interior de departamentos Por lo tanto, No Acredita		



2. RESTAURACIONES AHUMADA SPA: Declara 7 experiencias, se constata que acredita correctamente 2 obteniendo 40 puntos y puntaje ponderado de 5,60, de acuerdo con lo siguiente:

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOC. CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN	PUNT. OBT.	PUNT. POND.
1	Moguerza S.A.	Restauración Ex Cervecería Ebner (Mall Barrio Independencia)	2018	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: Edificación menor a 4 pisos Por lo tanto, No Acredita	40	5,6
2	Presidencia de la República	Proyecto de Accesibilidad universal Intervención y Restauración patio Los Cañones y servicios Higiénicos	2018	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 776-3-LP19 No cumple: Intervención en interior de edificación Por lo tanto, No Acredita		
3	Ingeniería y Construcción GCL	Restauración Fachada de Bancos (SBIF)	2019	Orden de Compra	Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: Orden de Compra no permite comprobar experiencia solicitada. Por lo tanto, No Acredita		
4	Consorcio COSAL S.A. KALAM S.A.	Restauración Palacio Pereira naves interiores y fachadas	2019	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: Orden de Compra no permite comprobar experiencia solicitada. Por lo tanto, No Acredita		
5	Municipalidad de Providencia	Restauración hidrolavado y pintura edificio Pocuro 2016	2019	Orden de Compra	Cumple: Orden de Compra a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 2490-101-LP21 Por lo tanto, Acredita		
6	Biohome Ingeniería y Construcción	Estucos, limpieza y pintura proyecto habitacional Linderos	2022	Certificado	Cumple: Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, altura edificación, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. Por lo tanto, Acredita		
7	Constructora Ambienta S.A.	Restauración fachadas patrimoniales	2020	Contrato	Contrato a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: Contrato no permite comprobar experiencia solicitada. Por lo tanto, No Acredita		

RESULTADO EVALUACIÓN EXPERIENCIA:

N°	Oferente	Experiencias Acreditadas	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado Criterio (14%)
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	2	40	5,60
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	2	40	5,60

3.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%):

N°	Oferente	Cumple	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado (1%)
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	Si	100,00	1,00
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	Si	100,00	1,00



3.4 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

N°	Oferente	Oferta Económica (85%)	Experiencia (14%)	C.R.F. (1%)	Puntaje Total	Prioridad Adjudicación
1	VICHUQUEN SERVICIOS SPA	85,00	5,60	1,00	91,60	1°
2	RESTAURACIONES AHUMADA SPA	82,55	5,60	1,00	89,15	2°

4. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Habiéndose evaluado y ponderado las ofertas propuestas en la presente licitación, se estima conveniente adjudicarla al oferente **VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A**, por las siguientes razones:

Económica: La oferta propuesta de \$ 252.444.339.- IVA incluido, resulta ser la más económica de las ofertas evaluadas y se encuentra dentro del presupuesto máximo de \$ 270.353.125.-

Experiencia: El contratista a adjudicar logra acreditar correctamente el máximo de experiencias solicitadas.

Técnica: El oferente a adjudicar presenta en su propuesta todas las partidas requeridas por el municipio.

En cuanto al plazo de ejecución, oferta 240 días corridos, lo cual es menor al plazo estimado de días establecido en las Bases de licitación de 300 días corridos.

5. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada **PROYECTO "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO"**, ID 2490-166-LQ22, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, propone adjudicar al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
RUT	76.769.358-3
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 252.444.339.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	240 días corridos

En constancia, firman la Comisión Evaluadora:

Ampliación



Constanza Paulina Romero Demarco
Secretaría Comunal de Planificación



Verónica Isabel Concha Navarro
Secretaría Comunal de Planificación



Marcelo Enrique Madrid Diaz
Secretaría Comunal de Planificación

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



FORMULARIO N°1
(ANEXO ADMINISTRATIVO)

LICITACIÓN	:	PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO
FINANCIAMIENTO	:	PRBIPE (Subdere – BID)

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (sólo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E - MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (sólo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	26/07/2017
RUT	:	76.769.358-3
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
NOMBRE DE FANTASÍA	:	VICHUQUEN S.P.A
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	NOTARIA EDUARDO AVELLO CONCHA 26/07/2017
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
REPRESENTANTE LEGAL	:	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	
DURACIÓN	:	INDEFINIDA



C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. No haber sido condenado, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. No tener las inhabilidades establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. No estar la persona jurídica oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

PAULINA
XIMENA
CORREA
FRIAS

Firmado digitalmente por
PAULINA XIMENA
CORREA FRIAS
Fecha:
2023.01.18
10:04:52 -03'00'

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la el presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



Providencia

FORMULARIO N°2
(ANEXO TECNICO)

EXPERIENCIA DEL OFERENTE

LICITACIÓN	PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO
FINANCIAMIENTO	PRBIPE (Subdere - BID)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.769.358-3

Conforme al punto 5.2.1. de las Bases Administrativas Especiales, el oferente declara su experiencia en obras de pintura y limpieza de muros exteriores, en edificios de altura mayor o igual a 4 pisos. Se aceptaran contratos ejecutados o en ejecución desde el año 2015 a la fecha.

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
I.M PROVIDENCIA	SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS	2022	CONTRATO
I.M ÑUÑO A	SERVICIO DE DESMANCHE Y OTROS EN LA COMUNA DE ÑUÑO A	2020	CONTRATO
FONASA VI	ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y MEJORAMIENTO SUC. VI REG	2020	ORDEN DE COMPRA
FONASA RM	pintura en nuestras sucursales de: Recoleta, Las Condes, Hospital Sótero del Río y Puente Alto.	2019	ORDEN DE COMPRA
FONASA VIII	SERVICIO DE REPARACIÓN Y PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR DE SUCURSALES DE LA DIRECCIÓN ZONAL CENTRO SUR DE FONASA	2019	ORDEN DE COMPRA
PODER JUDICIAL RM	Obras de Remodelación en Dependencias de la Memoria Histórica Digital del Poder Judicial	2021	ORDEN DE COMPRA
PODER JUDICIAL III	PROYECTO DE CONSERVACIÓN DE LAS VIVIENDAS JUDICIALES DE LA JURISDICCIÓN DE ATACAMA 2019	2019	ORDEN DE COMPRA

PARA QUE SE CONTABILICE LA EXPERIENCIA, DEBE CUMPLIR CON LOS REQUISITOS CONTEMPLADOS EN EL PUNTO 5.2.1. DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES.

PARA OBTENER EL PUNTAJE MÁXIMO EN ESTE CRITERIO DE EVALUACIÓN, BASTA CON QUE EL



Providencia

OFERENTE ACREDITE UN MÁXIMO DE 5 EXPERIENCIAS, NO OBSTANTE, EL OFERENTE TENDRÁ LA FACULTAD DE DECLARAR Y ACREDITAR UN MÁXIMO DE 10 EXPERIENCIAS, EN CASO DE DECLARAR MÁS, LA COMISIÓN EVALUADORA SÓLO SE LIMITARÁ A REVISAR LAS 10 PRIMERAS EXPERIENCIAS DECLARADAS.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS
Nombre del oferente	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS Firmado digitalmente por PAULINA XIMENA CORREA FRIAS Fecha: 2023.01.18 10:05:58 -03'00'
Fecha	19/01/2023



Providencia

FORMULARIO N°3 (NUEVO)
(ANEXO ECONÓMICO)

LICITACIÓN	PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO
FINANCIAMIENTO	PRBIPE (Subdere - BID)
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.769.358-3

OFERTA ECONOMICA

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	\$ Unitario	Total \$
1	AUTORIZACIONES PREVIAS				
1.1	Propietarios y CMN	gl	1	60.000	60.000
SUBTOTAL 1					60.000
2	RECTIFICACIÓN DE PROYECTO				
2.1	Ajustes del proyecto	gl	1	60.000	60.000
SUBTOTAL 2					60.000
3	OBRAS PROVISIONALES				
3.1	Instalación de Faenas	gl	1	300.000	300.000
3.2	Cierros de obra provisorios	gl	1	300.000	300.000
3.3	Letrero de obras y señalización provisoria	gl	1	250.000	250.000
3.4	Medidas de mitigación	gl	1	400.000	400.000
SUBTOTAL 3					1.250.000
4	OBRAS DE LIMPIEZA				
4.1	Limpieza de superficies Hidrolavado PISO 1	m2	3.000	1.700	5.100.000
	Limpieza de superficies Hidrolavado PISO 2 O MÁS	m2	20.000	4.000	80.000.000
SUBTOTAL 4					
5	OBRAS DE PINTURAS				
5.1	Pintura muros exteriores PISO 1	m2	8.000	2.000	16.000.000
	Pintura muros exteriores PISO 2 O MÁS	m2	3.000	5.800	17.400.000
5.2	Servicio de Hidroarenado PISO 1	m2	2.000	4.800	9.600.000
	Servicio de Hidroarenado PISO 2 O MÁS	m2	4.000	10.600	42.400.000
SUBTOTAL 5					85.400.000
6	ENTREGA FINAL Y RECEPCION DE LAS OBRAS				
6.1	Retiro de escombros	gl	1	300.000	300.000
6.2	Aseo y entrega final	gl	1	300.000	300.000
SUBTOTAL 6					600.000

	COSTO DIRECTO	\$172.470.000
Gastos Generales	(8)%	\$13.797.600
Utilidades	(15)%	\$25.870.500
VALOR TOTAL NETO DEL CONTRATO (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)		\$212.138.100
IVA	19%	\$40.306.239
VALOR TOTAL DEL CONTRATO Valor Neto+IVA		\$252.444.339

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 240 **DÍAS CORRIDOS.**

NOTA: El plazo estimado para la ejecución de los trabajos es de 300 días corridos, no obstante, los oferentes podrán postular el plazo que estimen pertinente para la ejecución completa de la obra.



Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS
Nombre del oferente	VICHUQUEN SERVICIOS S.P.A
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	PAULINA XIMENA CORREA FRIAS Firmado digitalmente por PAULINA XIMENA CORREA FRIAS Fecha: 2023.01.18 10:05:38 -03'00'
Fecha	19/01/2023

CONSULTAR SITUACIÓN TRIBUTARIA DE TERCEROS

A través de esta opción, el SII proporciona información a los contribuyentes respecto de su situación tributaria, de manera que tomen conocimiento del estado en que se encuentran, al momento de realizar la consulta, y las situaciones que deben ser solucionadas. Junto con lo anterior, permite alertar a aquellas personas que efectúan operaciones con contribuyentes de comportamiento tributario irregular.

Nombre o Razón Social : VICHUQUEN SERVICIOS SPA

RUT Contribuyente : 76769358-3

Fecha de realización de la consulta: 02-02-2023 15:39 hrs

Contribuyente presenta Inicio de Actividades: SI

Fecha de Inicio de Actividades: 24-08-2018

Contribuyente autorizado para declarar y pagar sus impuestos en moneda extranjera: NO

Contribuyente es Empresa de Menor Tamaño (según Ley N°20.416) *: SI

(*) Las empresas de menor tamaño, según la Ley N° 20.416 del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, se clasifican en función de sus ingresos anuales por ventas y servicios y otras actividades del giro en el último año calendario, en micro empresas (hasta 2.400 UF); pequeñas empresas (desde 2.401 y 25.000 UF); y medianas empresas (desde 25.001 y 100.000 UF).

Actividades Económicas vigentes:

Actividades	Código	Categoría	Afecta IVA	Fecha
ACTIVIDADES DE APOYO A LA AGRICULTURA	016100	Primera	Si	24-08-2018
TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS	433000	Primera	Si	24-08-2018
OTRAS ACTIVIDADES DE DOTACION DE RECURSOS HUMANOS	783000	Primera	Si	24-08-2018
LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS	812100	Primera	Si	24-08-2018
DESRAZATIZACION, DESINFECCION Y EXTERMINIO DE PLAGAS NO AGRICOLAS	812901	Primera	Si	22-07-2019

Se recuerda que los siguientes documentos deben ser emitidos exclusivamente en **Formato Electrónico**:

Factura (F), Factura No Afecta o Exenta (FE), Factura de Compra (FC), Liquidación Factura (LF), Nota de Crédito (NC), Nota de Débito (ND), Factura de Exportación (FEX), Nota de Crédito de Exportación (NCEX), Nota de Débito de Exportación (NDEX), Guía de Despacho (GD), Boletas de Ventas y Servicios (TW35) y Boletas de Ventas y Servicios No Afecta o Exenta (TW38)

Documentos Timbrados:

Documento	Año último timbraje
Factura Electronica	2023
Guia Despacho Electronica	2022
Nota Debito Electronica	2022
Nota Credito Electronica	2023
Contabilidad En Hojas Sueltas Con Nro.Un	2019

Para informarse sobre un documento específico del contribuyente, diríjase a Consulta de documentos autorizados.

Observación:

Recomendación General

Como recomendación general, siempre que se realicen transacciones comerciales con cualquier contribuyente, el SII aconseja verificar, en las opciones anteriores habilitadas, el timbraje del documento y que la actividad económica esté vigente en las bases de datos del Servicio. Además, se recomienda verificar que el domicilio y la actividad económica consignados en la factura o boleta que reciba, correspondan al vendedor o prestador del servicio ofrecido.

Para un mayor resguardo, se recomienda efectuar el pago con cheque nominativo o vale vista a favor del proveedor, anotando al reverso el RUT del emisor y número del documento recibido.

Si el contribuyente correspondiente al RUT consultado, no está de acuerdo o desconoce la situación informada en esta consulta, deberá concurrir a la unidad del SII correspondiente a su domicilio para aclarar o resolver su situación.

Esta consulta no constituye una certificación del comportamiento tributario del contribuyente. De esta manera, si para un RUT no aparecen observaciones, no significa que en una posterior auditoría no se detecten problemas.

[Consultar otro Contribuyente](#)



soyprovidencia

Secretaría Comunal de Planificación
Departamento de Licitaciones y Concesiones

Memorando N°

3391

Antecedente : Decreto EX. N°1.745 de fecha 13 de diciembre de 2022; Memorándum 2511 de fecha 7 de febrero de 2023.

Materia : Solicita dejar sin efecto Memorándum 2511 de fecha 7 de febrero de 2023.

PROVIDENCIA,

20 FEB 2023

DE : PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL (S)

Mediante el presente solicito a Ud. Dejar sin efecto el Memorándum 2511 de fecha 7 de febrero de 2023, que solicita cambio de la Dirección Municipal encargada de la Inspección técnica del contrato denominado "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO".

Además, se informa que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Patricia Alejandra Godoy Rojas, [REDACTED], perteneciente a la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.,

PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



MJCG/DLS/dls
Distribución/

- Archivos correlativos 2023.
- Archivo Carpeta "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS ZONA CERO", 2490-166-LQ22.

SG
425

22 FEB 2023



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

019-2023

FECHA

25/01/2023

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION:

ADJUDICACIÓN LICITACIÓN "PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS

ZONA CERO"

ID 2490-166-LQ22

UNIDAD VECINAL : **UV 14**

EMPRESA ADJUDICADA : **VICHUQUEN SERVICIOS SPA**

RUT : **76.769.358-3**

SOLICITADO POR : **SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

MEMORÁNDUM Nº

1.724

FECHA: **25 DE ENERO DE 2023**

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA :

M\$ **270.353**

MONTO TOTAL CONTRATADO

\$ 252.444.339.- Impto. Inc.

MONTO DE LA OBLIGACION 2023:

M\$ **252.445**

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO:

M\$ **17.908**

Nº PREOBLIGACIÓN: **05-88**

IMPUTACIÓN DEL GASTO :

CUENTA PRESUPUESTARIA :

PARA LA LÍNEA N°1 - UNIDAD VECINAL N°10:

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

008

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

CÓDIGO CRO CMP

41.24.54

DENOMINACIÓN DE LA CUENTA / ESTUDIO / PROYECTO DE INVERSIÓN:

PINTURA Y LIMPIEZA DE FACHADAS EN ZONA CERO-PRBI PE

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MMD/mmd

V°B° SECPLA

