

Oficio N°: 4261. -

Antecedente: Correo electrónico de fecha 12 de Marzo de 2013, de la Sra. Claudia Hidalgo Pérez, Ingreso Externo N° 2593 de fecha 13 de Marzo de 2013.-

Informe N° 307 de fecha 12 de Abril de 2013 de la Dirección Jurídica.-

Memorándum N° 8.275 de fecha 18 de Abril de 2013 de la Dirección Administración y Finanzas.-

Materia: Entrega de información por Ley de Transparencia.-

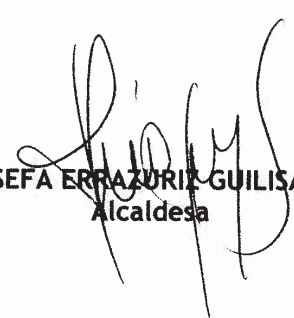
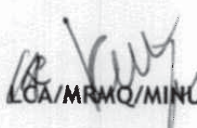
PROVIDENCIA, 19 de Abril de 2013.-

DE: ALCALDESA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

A: SRA. CLAUDIA HIDALGO PEREZ


En respuesta a lo solicitado en su correo recibido por esta Municipalidad con fecha 13 de Marzo de 2013, requiriendo listado de todos los bienes fiscales y nombres de quienes lo administran, y aquellos que no están siendo administrados, fin y destino de esos bienes; informo a Ud. que, la Municipalidad de Providencia solo dispone de la información referente a bienes de su propiedad. Se adjunta nómina de inmuebles de propiedad municipal y destino de cada uno.

Saluda Atentamente a Ud.,


JOSEFA ERRAZURIZ GUILISASTI
Alcaldesa
LCA/MRMQ/MINU/damg.-

**C.C ADMINISTRACION MUNICIPAL
SECRETARÍA MUNICIPAL
OFICINA DE TRANSPARENCIA
OFICINA DE PARTES**

BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL
PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNIDADES MUNICIPALES

FECHA EMISION: 18/04/2013

ZONA	CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES
A	1	PEDRO DE VALDIVIA 963	PALACIO CONSISTORIAL (ALCALDIA, GABINETE ALCALDIA, DPTO. RELACIONES PUBLICAS, OF. INFORMACIONES, OF. ATENCION AL VECINO, OF. PREVENCIÓN DE RIESGOS)	1925-055	FS. 9.253 NRO. 18.420 DE 1946
	2		DIR. ADMINISTRACION Y FINANZAS		
	3		DIR. OBRAS MUNICIPALES		
	4		DIRECCION DE CONTROL Y SECPLA		
	5	CARLOS LARRAIN CLARO 1944	DEPARTAMENTO CONSTRUCCION	1925-088	FS. 47.971 NRO.30.103 DE 1989
	6	CARLOS LARRAIN CLARO 1946	DEPARTAMENTO CATASTRO E INSPECCION	1925-089	FS. 53.614 NRO. 47.851 DE 1991
	7	CARLOS LARRAIN CLARO 1952	DIR. COORD. INNOVACION Y S.G.M. Y SECPLA	1925-090	FS. 39.751 NRO. 61815 DE 2008
	8	CARLOS LARRAIN CLARO 1962	SERVICIO DE BIENESTAR SOCIAL	1925-091	FS. 42.010 NRO. 32.411 DE 1988
	9	CARLOS LARRAIN CLARO 1968	DEPARTAMENTO RECURSOS HUMANOS	1925-092	FS. 86.019 NRO. 65.014 DE 1993
	10	CARLOS LARRAIN CLARO 1972	DIRECCION PROTECCION CIVIL	1925-093	FS.82858 NRO.77729 DE 1997
	11	CARLOS LARRAIN CLARO 1974	SECRETARIA MUNICIPAL	1925-094	FS. 37.447 NRO. 39.177 DE 1986
	12	CARLOS LARRAIN CLARO 1980	DIRECCION SEGURIDAD VECINAL	1925-095	FS. 46.148 NRO. 34.213 DE 1995
	13	CARLOS LARRAIN CLARO 1994	CASA DE CONCEJALES	1925-056	FS. 18.664 NRO. 12.141 DE 1992
	14	MARCHANT PEREIRA 930	PERMISOS DE CIRCULACION, SECPLA Y CASINO MUNICIPAL	1925-059	FS. 68.906 NRO. 55.667 DE 1992
B	15	PEDRO DE VALDIVIA 706	1ER. Y 2DO. JUZGADO POLICIA LOCAL	1528-039	FS. 39.137 NRO. 48.504 DE 1983
C	16	ALFEREZ REAL 966	INSP. SEGURIDAD VECINAL BODEGAS JUZGADOS POLICIA LOCAL, SECCION TESORERIA Y CONTAB. BIENES	2609-18	FS. 3.732 NRO. 7.071 DE 1930
	17	ALFEREZ REAL 936	BODEGA DIR. OBRAS MUNICIPALES	2609-18	FS. 3.732 NRO. 7.071 DE 1930
D	18	CAUPOLICAN 1111	TALLER DIRECCION ASEO Y ORNATO	4313-065	FS. 5.677 NRO. 7.572 DE 1959
	19	CAUPOLICAN 1141	BODEGA MANTENCION-U. OBREROS	4313-067	FS. 21.883 NRO. 28.524 DE 1970
	20	CAUPOLICAN 1151-1159	DIRECCION ASEO Y ORNATO	4313-067	FS. 21.883 NRO. 28.524 DE 1970
E	21	AV. PROVIDENCIA 1590	BIBLIOTECA MUNICIPAL	20-1	FS. 697 NRO. 1.610 DE 1920
F	23	SANTA ISABEL 830	DEPTO. DEPORTES Y RECREACION CENTRO DEPORTIVO (PISCINA TEMPERADA)	3908-025	FS. 3.069 NRO. 3.438 DE 1986
	24	SANTA ISABEL 850	C.I.A.M. SANTA ISABEL	3908-026	FS. 3.069 NRO. 3.438 DE 1986
G	25	SANTA ISABEL 1240	ESPACIO LITERARIO	4313-16	FS. 13185 NRO. 12.946 DE 1982
H	26	JORGE MATTE GORMAZ 1650	SPA MUNICIPAL	2647-2	(*)
I	27	JUANA DE ARCO 2007	C.I.A.M. JUANA DE ARCO	1328-006	FS. 2.946 NRO. 3.531 DE 1979
J	28	CONSTITUCION 85	C.I.A.M. BELLAVISTA	187-9	FS. 42.267 NRO. 52.259 DE 1983
K	29	DIEGO DE ALMAGRO 2630	C.I.A.M. DIEGO DE ALMAGRO	3942-35	FS. 45.142 NRO. 43.606 DE 1998
L	30	ANDACOLLO 1661	3ER. JUZGADO POLICIA LOCAL	2728-022	FS. 35.629 NRO. 44.368 DE 1984
M	31	AV. ITALIA 1182	CENTRO INTEGRAL DESARROLLO SOCIAL AV. ITALIA	3503-35	FS. 2.374 NRO. 4.883 DE 1914
N	33	MANUEL MONTT 101	JUVENTUD 2MIL	514-009	FS. 35.343 NRO. 44.989 DE 1985
O	34	PADRE MARIANO 156	GALPON MUSICAL	21-098	FS. 19.157 NRO. 22.496 DE 1967
P	35	EL AGUILUCHO 3140	POLIDEPORTIVO EL AGUILUCHO	11536-11	FS. 5.744 NRO. 4.859 DE 2002
Q		AV. PROVIDENCIA 410	CAFÉ LITERARIO BALMACEDA	S/ROL	ESTAS PROPIEDADES NO SE ENCUENTRAN ENROLADAS POR EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS, ASI COMO TAMPOCO INSCRITAS EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES, YA QUE SON CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN EMPLAZADAS EN UN BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO, QUE POR PROPIA DEFINICION PERTENECEN A LA NACION TODA.
		AV. GRAL BUSTAMANTE 335	CAFÉ LITERARIO BUSTAMANTE	S/ROL	
		ENTRE RAMON CARNICER Y GENERAL BUSTAMANTE	VESPASIANAS (PARQUE BUSTAMANTE)	S/ROL	
		PROVIDENCIA 222	MUSEO TAJAMARES CORPORACION CULTURAL	S/ROL	

**BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL
PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNIDADES MUNICIPALES**

FECHA EMISION: 18/04/2013

ZONA	CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES
		AV. SANTA MARIA 2201	SALA PARQUE DE LAS ESCULTURAS CORPORACION CULTURAL	S/ROL	
		AV. PROVIDENCIA 2359	CENTRO INFORMACION TURISTICA	S/ROL	
		AV. ANTONIO VARAS 1510	PARQUE INES DE SUAREZ (OF. ADMINISTRA- TRACION)	S/ROL	

(*) SE ENCUENTRA ARRENDADA A BANCO SANTANDER CHILE, MEDIANTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SUSCRITO CON FECHA 23/01/2004 HASTA ENERO DE 2014, FECHA EN QUE EL MUNICIPIO PODRA CANCELAR LA CANTIDAD EQUIVALENTE A LA ULTIMA RENTA, PAGADERO DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE DURACION DEL ARRENDAMIENTO, SI ESTE OPTA POR LA OPCION DE COMPRA

MPFP / JVQ

ARCH: INMUEBLES MUNICIPALES (2013)

**BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL
EN COMODATO O PERMISO PRECARIO A DIVERSAS INSTITUCIONES**

FECHA EMISION: 18/04/2013

CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES	DECRETO ALCALDICIO		VIGENCIA		CLAUSULA TERMINO
					Nº	FECHA	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	
1	AV. 11 DE SEPTIEMBRE 1995	INSTITUTO CULTURAL CORPORACION CULTURAL	525-032	FS. 18.450 NRO. 21.219 DE 1976	797	11/04/1994	05/04/1994	INDEFINIDO	ARTICULO DECIMO SEGUNDO: TENDRA DURACION INDEFINIDA, PUDIENDO CUALQUIERA DE LAS PARTES PONERLE TERMINO MEDIANTE UN AVISO DADO POR CARTA CERTIFICADA DIRIGIDA AL DOMICILIO DE LA OTRA CON, A LO MENOS 6 MESES DE ANTICIPACION.
2	PROVIDENCIA 222	MUSEO TAJAMARES CORPORACION CULTURAL	S/ROL	ESTAS PROPIEDADES NO SE ENCUENTRAN ENROLADAS POR EL SH, NI INSCRITAS EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES YA QUE SE ENCUENTRAN EMPLAZADAS EN UN BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO, QUE POR PROPIA DEFINICION PERTENECEN A LA NACION TODA.	797	11/04/1994	05/04/1994	INDEFINIDO	
3	AV. SANTA MARIA 2201	SALA PARQUE DE LAS ESCULTURAS CORPORACION CULTURAL	S/ROL		797	11/04/1994	05/04/1994	INDEFINIDO	
4	BELLAVISTA 594	CENTRO CULTURAL MONTECARMELO CORPORACION CULTURAL	198-7	FS. 35.827 NRO. 33.744 DE 1987	1834	28/08/1992	28/08/1992	CONVENIO	ARTICULO 2.1: PERMISO TEMPORAL
5	ALFEREZ REAL 910	CANTON DE RECLUTAMIENTO	2609-15	FS.43.787 NRO. 33.468 DE 1988	871	30/04/1992	30/04/1992	29/04/1995	ARTICULO CUARTO: EL PLAZO DE DURACION DEL COMODATO SERA DE 3 AÑOS, EL CUAL PODRA RENOVARSE POR PERIODOS IGUALES Y SUCEIVOS SI NINGUNA DE LAS PARTES DIERE AVISO POR ESCRITO A LA OTRA DE SU VOLUNTAD DE NO PERSEVERAR EN EL CONTRATO, CON UNA ANTICIPACION MINIMA DE 60 DIAS AL VENCIMIENTO DEL PLAZO PRIMITIVO O PRORROGADO.
6	POCURO 2878	CLUB PROVIDENCIA	2647-1	FS. 841 NRO. 1.747 DE 1938	243	30/01/2012		31/12/2015	SIN CLAUSULA DE RENOVACION
7	ALFEREZ REAL 930	CORPORACION ASISTENCIA JUDICIAL	2609-18	FS. 3.732 NRO. 7.071 DE 1930	2291	04/12/2000	04/12/2000	03/12/2015	ARTICULO SEGUNDO: EL PLAZO DEL COMODATO SERA DE TRES AÑOS A CONTAR DE LA FECHA DEL CONTRATO RESPECTIVO, RENOVABLE POR PERIODOS IGUALES Y SUCEIVOS SI NINGUNA DE LAS PARTES EXPRESA POR ESCRITO SU INTENCION DE PONERLE TERMINO CON UNA ANTICIPACION DE NO MENOS DE 90 DIAS.
8	PROVIDENCIA 1550	SERVICIO NACIONAL DE TURISMO	20/1	FS. 697 NRO. 1.610 DE 1920	1545	13/11/1986	16/11/1987	15/11/2047	ARTICULO SEPTIMO: EL PLAZO DEL COMODATO ES POR UN PERIODO MAXIMO DE 60 AÑOS, CONTADOS DESDE QUE LA MUNICIPALIDAD HAGA ENTREGA DEL INMUEBLE, QUE DEBERA REALIZARSE LIBRE DE OCUPANTES Y EN CONDICIONES DE INICIAR SU REMODELACION.

CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES	DECRETO ALCALDICIO		VIGENCIA		CLAUSULA TERMINO
					Nº	FECHA	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	
9	JOSE MANUEL INFANTE 820	SEXTA COM. INVESTIGACIONES	2609-15-16	FS. 45.400 NRO. 34.629 DE 1988	2483	03/12/2012	27/11/2012	26/11/2014	ARTICULO SEGUNDO: 2 AÑOS CON RENOVACION AUTOMATICA POR PERIODOS IGUALES Y SUCESIVOS SI NINGUNA DE LAS PARTES DIERA AVISO DE TERMINO A LA OTRA, CON UNA ANTICIPACION DE A LO MENOS 90 DIAS MEDIANTE CARTA CERTIFICADA.
10	JORGE MATTE 1676	JUNTAS VECINOS 5, 8, 9 Y 15	2647-1	FS. 841 NRO. 1.747 DE 1938	2508	04/12/2012	27/11/2012	ACTUAL 26/11/2014	ARTICULO SERGUNDO: 2 AÑOS CON RENOVACION AUTOMATICA POR PERIODOS IGUALES Y SUCESIVOS SI NINGUNA DE LAS PARTES DIERA AVISO DE TERMINO A LA OTRA, CON UNA ANTICIPACION DE A LO MENOS 90 DIAS MEDIANTE CARTA CERTIFICADA.
11	MIGUEL CLARO 543	SERVICIO REGISTRO CIVIL E IDENTIF.	1912-38	FS. 33.623 NRO. 25.885 DE 1988	1605	02/08/1995	02/08/1995	01/08/2025	ARTICULO TERCERO: ESTE CONTRATO SE CELEBRA POR EL TERMINO DE 30 AÑOS, RENOVABLES POR PERIODOS IGUALES Y SUCESIVOS, SI NINGUNA DE LAS PARTES MANIFESTARE SU VOLUNTAD CONTRARIA, MEDIANTE CARTA CERTIFICADA DIRIGIDA AL DOMICILIO DE LA OTRA REGISTRADA EN EL CONTRATO, CON UNA ANTICIPACION MINIMA DE 90 DIAS AL VENCIMIENTO DEL CONTRATO O CUALQUIERA DE SUS PRORROGAS.

BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL

EN COMODATO A LA CORPORACION DE DESARROLLO SOCIAL DE PROVIDENCIA

FECHA EMISION: 18/04/2013

CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES
1	ELIODORO YANEZ 1955	OFICINA ADMINISTRACION CORPORACION DESARROLLO SOCIAL	1925-005	FS. 124.113 NRO. 29643 DE 1984
2	AV. BUSTAMANTE 443	LICEO ARTURO ALESSANDRI	903-001	FS. 33.623 NRO. 25.885 DE 1988
3	LOS JESUITAS 857	CONSULTORIO HERNAN ALESSANDRI	3908-009	FS. 11.641 NRO. 13.814 DE 1962
4	AV. ITALIA 980	LICEO CARMELA CARVAJAL	3405-22-28	FS. 8.869 NRO. 9.716 DE 1977
5	LOS LEONES 1758	COLEGIO EL VERGEL	2737-010	FS. 25.553 NRO. 30.966 DE 1978
6	LOS LEONES 262	ESC. MERCEDES MARIN DEL SOLAR	737-19	FS. 42.965 NRO. 50.126 DE 1982
7	MANUEL MONTT 303	CENTRO DENTAL ALFONSO LENG	1814-004	FS. 1.103 VUELTA NRO. 1.810 DE 1904
8	MANUEL MONTT 485	COLEGIO PROVIDENCIA	1814-021	FS. 33.623 NRO. 25.885 DE 1988
9	MARIN 510	SALA CUNA BELEN	3405-22	FS. 8.869 NRO. 9.716 DE 1977
10	MIGUEL CLARO 032	LICEO JOSE VICTORINO LASTARRIA	514-001	FS. 7.888 NRO. 14.191 DE 1962
11	MONS. SOTERO SANZ 60	LICEO SIETE	23-26	FS. 33.623 NRO. 25.885 DE 1988
12	SANTA ISABEL 735	COLEGIO JUAN PABLO DUARTE	4006-7	FS. 8.861 NRO. 7.018 DE 1988
13	VALENZUELA CASTILLO 1793	ESCUELA ABELARDO ITURRIAGA	2223-3	FS. 12.279 NRO. 9.772 DE 1988
14	LOS LEONES 238	LICEO TAJAMAR	737-18	FS. 50.569 NRO. 48.983 DE 1997
15	EL AGUILUCHO 3292	CONSULTORIO EL AGUILUCHO	11538-3	FS. 57.485 NRO. 46.666 DE 1992
16	EL AGUILUCHO 3515-3519	ESCUELA PARVULOS BERNARDA MORIN	11441-7	FS. 18.131 NRO. 24.409 DE 1985
17	CAUPOLICAN 1161	ESCUELA PARVULOS BERNARDA MORIN	4313-142	FS. 11940 NRO. 12.946 DE 1982
18	MANUEL MONTT 2051 (*)	CENTRO DE SALUD MENTAL	3405-22	FS. 13.185 NRO. 12.946 DE 1982

BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL
EN CALIDAD DE PERMISO PRECARIO

FECHA EMISION: 18/04/2013

CORR.	DIRECCION	DESTINO	PILASTRA N°	LOCAL N°	PERMISIONARIO	ROL IMPUESTOS INTERIOS	REGISTRO CONSERVADOR BIENES RAICES
I	SANTA BEATRIZ 55	MERCADO FUNCIONAL (LOCALES Y PILASTRAS)	1		SANCHEZ Y CIA. LTDA.		FS. 17.214 NRO. 21.360 DE 1969
			2		SUCESION CLAUDIA AEDO CHAVEZ		
			3		SANCHEZ Y CIA. LTDA		
			4		CARLOS MARTINEZ CABELLO		
			5		MARTINEZ CABELLO Y CIA. LTDA.		
			6		ERNESTINA CASANOVA Y CIA. LTDA.		
			7		ERNESTINA CASANOVA Y CIA. LTDA.		
			8		FERNANDO VASQUEZ RODRIGUEZ		
				1	ERNESTINA CASANOVA Y CIA. LTDA.	20-216	
				2	SUCESION CLAUDIO AEDO CHAVEZ	20-217	
				3	SUCESION CLAUDIO AEDO CHAVEZ	20-218	
				4	DESOCUPADO	20-219	
				5	DESOCUPADO	20-220	
				6	OYONARTE Y CIA. LTDA.	20-221	
				7	ERNESTINA CASANOVA Y CIA. LTDA.	20-222	
				8	JOSE BETTI COTAL	20-223	
2	PUENTE DEL ARZOBISPO MARIANO CASANOVA	KIOSCOS CON GIRO DE EXPOSICION Y VENTA DE JOYAS Y ARTESANIAS EN LAPISLAZULI					ESTAS PROPIEDADES NO SE ENCUENTRAN ENROLADAS POR EL SII, NI INSCRITAS EN EL CON- SERVADOR DE BIENES RAICES YA QUE SE ENCUESTRAN EM- PLAZADAS EN UN BIEN NACIO- NAL DE USO PUBLICO, QUE POR PROPIA DEFINICION PERTENE- CEN A LA NACION TODA.
	N°0693			1	MARIA JOSE FRITZ LAMONICA	501-004	
	N°0695			2	VERONICA LECAROS VELANZUELA	501-005	
	N°0697			3	LUCIA AGUAYO BLASCHANDER	501-006	
	N°0699			4	PATRICIA MALDONADO SAINTARD	501-007	

MPFP / JVQ

ARCH: INMUEBLES MUNICIPALES (2013)

DIRECCION ADMINIST. Y FINANZAS
DEPARTAMENTO DE FINANZAS
SECCION CONTABILIDAD DE BIENES

BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD MUNICIPAL
EMPLAZADOS EN BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO

FECHA EMISION: 18/04/2013

CORR.	DIRECCION	DESTINO	ROL IMPUESTOS INTERNOS
1	AV. PROVIDENCIA 410	CAFÉ LITERARIO BALMACEDA	S/ROL
2	AV. GRAL BUSTAMANTE 335	CAFÉ LITERARIO BUSTAMANTE	S/ROL
3	ENTRE RAMON CARNICER Y GENERAL BUSTAMANTE	VESPASIANAS (PARQUE BUSTAMANTE)	S/ROL
4	PROVIDENCIA 222	MUSEO TAJAMARES (EN COMODATO A CORPORACION CULTURAL)	S/ROL
5	AV. SANTA MARIA 2201	SALA PARQUE DE LAS ESCULTURAS (EN COMODATO A CORPORACION CULTURAL)	S/ROL
6	AV. PROVIDENCIA 2359	CENTRO INFORMACION TURISTICA	S/ROL
7	AV. ANTONIO VARAS 1510	PARQUE INES DE SUAREZ (OF. ADMINISTRA- TRACION)	S/ROL

NOTA: ESTAS PROPIEDADES NO SE ENCUENTRAN ENROLADAS POR EL SERVICIO DE IMPUESTO INTERNOS INTERNOS, ASI COMO TAMPOCO INSCRITAS EN EL CONSERVADOR DE BIENES RAICES, YA QUE SON CONSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN EMLAZADAS EN UN BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO, QUE POR PROPIA DEFINICION PERTENECEN A LA NACION TODA.

ARCH.: INMUEBLES MUNICIPALES (2013)