

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "MEJORAMIENTO PLAZA INES DE SUAREZ"

ID:2490-164-LR21

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.669 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, MODIFICADO POR ACLARACION N° 1.-

FECHA DE APERTURA: 13 DE DICIEMBRE DE 2021

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

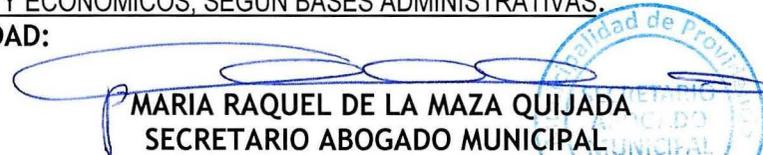
NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$10.000.000 VIGENCIA MINIMA AL 31 DE MARZO DE 2022		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N° 1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N° 1
		FISICA	DIGITAL		
1) OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN [REDACTED]	SI	-----	-----	-----	-----
2) FRAY JORGE S.A RUT: 87.749.600-7	SI	SI	-----	SI	-----
3) GREEN SOLUTION CORP RUT:76.729.749-1(2*)	SI	-----	-----	-----	-----
4) INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A. RUT 76.462.149-2	SI	-----	SI	SI	-----
5) INVERSIONES LH SPA RUT: 76.810.438-7	SI		SI	SI	-----

OBSERVACIONES: *1) OFERENTE OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN [REDACTED] SE DECLARA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y ECONOMICOS, SEGÚN BASES ADMINISTRATIVAS (2*) OFERENTE GREEN SOLUTION CORP RUT:76.729.749-1, SE DECLARA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y ECONOMICOS, SEGÚN BASES ADMINISTRATIVAS.

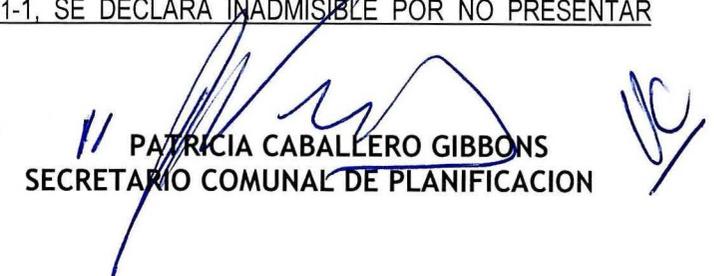
FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



GUILLERMO RISOPATRON IÑIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "MEJORAMIENTO PLAZA INES DE SUAREZ"

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.669 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, MODIFICADO POR ACLARACION N° 1.-

FECHA DE APERTURA: 13 DE DICIEMBRE DE 2021

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA	
		FORMULARIO N° 2	RESPALDOS
1) OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN RUT: [REDACTED]	-----	-----	-----
2) FRAY JORGE S.A RUT: 87.749.600-7	SI	SI	SI
3) GREEN SOLUTION CORP RUT: 76.729.749-1(2*)	-----	-----	-----
4) Inmobiliaria y Constructora Brinker S.A. Rut 76.462.149-2	SI	SI	SI
5) INVERSIONES LH SPA RUT: 76.810.438-7	SI	SI	SI

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



GUILLERMO RISOPATRON IÑIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL
MRMQ/ENGE/cbo.-



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



PATRICIA CABALLERO GIBBON
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: "MEJORAMIENTO PLAZA INES DE SUAREZ"

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.669 DE 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, MODIFICADO POR ACLARACION N° 1.-

FECHA DE APERTURA: 13 DE DICIEMBRE DE 2021

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON _____5___/

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS FORMULARIO N° 3		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N° 4
		VALOR \$ TOTAL IVA INCLUIDO	PLAZO	
1) OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN [REDACTED]	-----	-----	-----	-----
2) FRAY JORGE S.A RUT: 87.749.600-7	SI	\$1.700.025.374	300 días corridos	SI
3) GREEN SOLUTION CORP RUT: 76.729.749-1 (2*)	-----	-----	-----	-----
4) INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A. RUT:76.462.149-2	SI	\$1.629.267.284	200 días corridos	SI
5) INVERSIONES LH SPA RUT: 76.810.438-7	SI	\$1.355.959.651	200 días corridos	SI

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

GUILLELMO RISOPATRON IÑIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION





Memorandum N° 20667

Antecedentes: Decreto Exento N°1669 de fecha 12 de noviembre 2021; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Oferente.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ", adquisición Mercado Público ID. 2490-164-LR21.

PROVIDENCIA, 20 de diciembre de 2021

DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA



A Secretaria Municipal
Lucey 20/12

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ", adquisición Mercado Público ID. 2490-164-LR21, para su incorporación en Tabla y posterior Aprobación del Honorable Concejo Municipal.

Mediante Decreto Exento N°1669 de fecha 12 de noviembre 2021, se aprueban las Bases Administrativas Especiales y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública, mediante Decreto Exento N°1854 de fecha 14 de diciembre de 2021, se ratifican la aclaración y las respuestas a las consultas realizadas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 13 de diciembre de 2021, presentándose a esta licitación el siguiente oferente:

N°	RUT	OFERENTE	OBSERVACIÓN
1	[REDACTED]	OMAR ALEJANDRO RICOUZ	No Cumple (*)
2	87.749.600-7	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	Cumple
3	76.729.749-1	GREEN SOLUTION CORP	No Cumple (**)
4	76.742.149-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	Cumple
5	76.810.438-7	INVERSIONES LH SPA	Cumple

(*) **Omar Alejandro Ricouz Bergen:** se declara inadmisibles, no presenta los antecedentes administrativos, técnicos y económicos, según bases administrativas.

(**) **Green Solution Corp:** se declara inadmisibles, no presenta los antecedentes administrativos, técnicos y económicos, según bases administrativas.

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el Punto N°6 de las Bases Administrativas Especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes en el portal mercado público, determinando que cumple con todos los antecedentes solicitados, pasando así a la etapa de evaluación.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°6 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, utilizados para la evaluación de las ofertas corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	80%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	19%
3	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
TOTAL		100%

El resumen de la evaluación realizada, es el siguiente:

N°	Oferente	Oferta Económica (80%)	Experiencia (19%)	CRF(1%)	Total
1	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	63,81	19,00	1,00	83,81
2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	66,58	15,20	1,00	82,78
3	INVERSIONES LH SPA	80,00	1,90	1,00	82,90



Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ", ID 2490-164-LR21, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes administrativos, técnicos y económicos presentados por el oferente, propone adjudicar – salvo mejor parecer- al siguiente proveedor:

RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
RUT	87.749.600-7
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$1.700.025.374.- (impuesto incluido)
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	300 días

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), José Aguirre Ávila, [redacted], perteneciente a la Dirección de Infraestructura.

Saluda atentamente a Ud.,


 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN


 V°B° Jurídica


 V°B° Control


 V°B° Administración Municipal


 V°B Alcaldesa


 VMR/MEC
 Distribución

Archivo "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ", adquisición Mercado Público ID. ID: 2490-164-LR21.

SB

2657

28-12-21



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

239-2021

FECHA

20/12/2021

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA "MEJORAMIENTO PLAZA

INÉS DE SUAREZ"

ID 2490-164-LR21

EMPRESA: INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.

RUT: 87.749.600-7

SOLICITADO POR: **SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

MEMORÁNDUM Nº **20.667**

FECHA: **20 DE DICIEMBRE DE 2021**

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$ _____

MONTO OFERTADO

MONTO DE LA OBLIGACION 2021: M\$

1.700.025

\$1.700.025.374

Iva Incluido

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$ _____

Nº PRE-OBLIGACIÓN :

NO APLICA

CUENTA:

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

004

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

CÓDIGO CR O CMP

41-2120

DENOMINACIÓN CMP : **MEJORAMIENTOS VARIOS EN ÁREAS VERDES AÑO 2021**

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

V°B° SECPLA

RVQ/MMD/CIP/ava

Imprimir Acta de Apertura



Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-164-LR21
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
13/12/2021 16:16

Datos de la Adquisición 2490-164-LR21

Número de Adquisición	2490-164-LR21
Nombre de Adquisición	"MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ"
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	La Municipalidad de Providencia, en el marco del Plan de mejoramiento de plazas de la Comuna, requiere contratar la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ", en adelante la Obra, emplazada en el cuadrante compuesto por las calles Pocuro, Escuela de Telecomunicaciones, Francisco Bilbao y Regimiento Cazadores. La contratación considera el mejoramiento y remodelación de un área verde de aproximadamente 15.000 m2, mediante la remodelación de sus áreas verdes, zona de juegos infantiles, área deportiva, fuente de agua, áreas de permanencia, paseo central, además de las áreas de circulación y toda aquella obra indicada en el expediente técnico de licitación.
Teléfonos	Fono: 56-02-26543748 - Fax: --
Fecha de Publicación	12/11/2021 12:36
Fecha de Cierre	13/12/2021 15:10
Fecha de Apertura	13/12/2021 15:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
FRAY JORGE S.A.	MEJORAMIENTO PLAZA INES DE SUAREZ	Oferta Aceptada
Inversiones LH SpA	MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ	Oferta Aceptada
Inmobiliaria y Constructora Brinker S.A.	Oferta Mejoramiento Plaza Inés de Suárez	Oferta Aceptada
AdjudicaChile Consultora en Licitaciones Públicas	Asesoría para oferentes al acto de apertura electrónico. Teléfono + [REDACTED] AdjudicaChile - Omar Ricouz Bergen	Oferta Rechazada : SE DECLARA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y ECONOMICOS. SEGÚN BASES ADMINISTRATIVAS.
Green solution corp	mejoramiento plaza ines de suarez area deportiva	Oferta Rechazada : SE DECLARA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y ECONOMICOS, SEGÚN BASES ADMINISTRATIVAS.

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-164-LR21
Nombre	"MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ"
Descripción	La Municipalidad de Providencia, en el marco del Plan de mejoramiento de plazas de la Comuna, requiere contratar la ejecución de la obra "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ", en adelante la Obra, emplazada en el cuadrante compuesto por las calles Pocuro, Escuela de Telecomunicaciones, Francisco Bilbao y Regimiento Cazadores. La contratación considera el mejoramiento y remodelación de un área verde de aproximadamente 15.000 m2, mediante la remodelación de sus áreas verdes, zona de juegos infantiles, área deportiva, fuente de agua, áreas de permanencia, paseo central, además de las áreas de circulación y toda aquella obra indicada en el expediente técnico de licitación.



LICITACIÓN PÚBLICA
MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ
ID: 2490-164-LR21

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 17 de diciembre de 2021.

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de la licitación pública denominada **MEJORAMIENTO PLAZ INÉS DE SUÁREZ, ID: 2490-164-LR21.**

Mediante Decreto Exento N° 1.669 de fecha 12 de noviembre de 2021, se aprueban las Bases Administrativas Especiales de Obras y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **13 de diciembre de 2021** presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 EMPRESAS QUE OFERTARON EN EL PORTAL

N°	OFERENTE	RUT
1	OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN	██████████
2	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	87.749.600-7
3	GREEN SOLUTION CORP	76.729.749-1
4	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	76.462.149-2
5	INVERSIONES LH SPA	76.810.438-7

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES	OMAR ALEJANDRO RICOUZ BERGEN	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	GREEN SOLUTION CORP	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	INVERSIONES LH SPA
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	X	✓	X	✓	✓
FORMULARIO N° 1: IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO	X	✓	X	✓	✓
FORMULARIO N° 2: DECLARACION DE EXPERIENCIA	X	✓	X	✓	✓
FORMULARIO N° 3 CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS	X	✓	X	✓	✓
FORMULARIO N° 4 ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES	X	✓	X	✓	✓

Nota:

√: Cumple

×: No cumple

-: No aplica



1.3 OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN DE ADMISIBILIDAD TÉCNICA Y ECONOMICA

La Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes presentado por los oferentes, determina que pasan a la etapa de evaluación de admisibilidad técnica y económica, las siguientes ofertas:

N°	OFERENTE	RUT
1	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	87.749.600-7
2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	76.462.149-2
3	INVERSIONES LH SPA	76.810.438-7

2. COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión Evaluadora designada mediante Decreto Exento N° 1.669 de fecha 12 de noviembre de 2021, aprueba las Bases Administrativas Especiales de Obra y Bases Técnicas y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, constituyéndose con el objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública, la cual está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
CYNTHIA VARGAS MORENO		SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
PATRICIO PASTENE LEAL		DIRECCIÓN DE BARRIO Y PATRIMONIO
JUAN CHRISTIAN AMENABAR FOLCH		DIRECCIÓN ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Generales para la Contratación de Obras mediante Propuesta
- Base Administrativas Específicas de Obra
- Bases Técnicas
- Formularios y documentos anexos
- Nómina de empresas que entregaron antecedentes
- Antecedentes presentados por oferentes
- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público
- Oferta económica de los oferentes

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el artículo N° 6 de las Bases Generales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de determinar su admisibilidad para pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta en virtud de la facultad establecida para esta Comisión en el Art. 6 de las Bases Administrativas.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes de los oferentes y no existiendo consultas ni respuestas, determina que las empresas pasan a la etapa de evaluación de la oferta, son las siguientes:

N°	OFERENTE
1	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.
3	INVERSIONES LH SPA

4. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes cuyas ofertas fueron declaradas ADMISIBLES para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el Artículo N° 6 de las Bases Administrativas Generales, los cuales se detallan a continuación:



CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN																		
OFERTA ECONÓMICA	80%	<p>La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en FORMULARIO N° 3 "CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS", utilizando la siguiente fórmula:</p> $\frac{\text{oferta de menor valor} * 100}{\text{Oferta a evaluar}} * 80\%$																		
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	19%	<p>Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el Punto N°5.2.1., de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>REGISTRO</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 7 o más obras</td> <td>100 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 6 obras</td> <td>90 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 obras</td> <td>80 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras</td> <td>60 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras</td> <td>40 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras</td> <td>30 * 19%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obra</td> <td>10 * 19%</td> </tr> <tr> <td>No acredita ejecución de obras</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	REGISTRO	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 7 o más obras	100 * 19%	Acredita la ejecución de 6 obras	90 * 19%	Acredita la ejecución de 5 obras	80 * 19%	Acredita la ejecución de 4 obras	60 * 19%	Acredita la ejecución de 3 obras	40 * 19%	Acredita la ejecución de 2 obras	30 * 19%	Acredita la ejecución de 1 obra	10 * 19%	No acredita ejecución de obras	0
REGISTRO	PUNTAJE																			
Acredita la ejecución de 7 o más obras	100 * 19%																			
Acredita la ejecución de 6 obras	90 * 19%																			
Acredita la ejecución de 5 obras	80 * 19%																			
Acredita la ejecución de 4 obras	60 * 19%																			
Acredita la ejecución de 3 obras	40 * 19%																			
Acredita la ejecución de 2 obras	30 * 19%																			
Acredita la ejecución de 1 obra	10 * 19%																			
No acredita ejecución de obras	0																			
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	1%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td> <td>100 * 1%</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0												
DESCRIPCIÓN	PUNTAJE																			
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%																			
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0																			

5. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

5.1 OFERTA ECONÓMICA (80%)

La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en FORMULARIO N° 3 "CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS", utilizando la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{(Oferta de menor valor} * 100)}{\text{Oferta a evaluar}} * 80\%$$

Conforme a la revisión de lo ofertado por las empresas en el Formulario N° 3, la evaluación económica se resume de acuerdo a lo siguiente:

OFERENTES	MONTO IMPUESTO INCLUIDO	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (80%)
INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	\$ 1.700.025.374	79,76	63,81
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	\$ 1.629.267.284	83,23	66,58
INVERSIONES LH SPA	\$1.355.959.651	100,00	80,00

5.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (19%)

Corresponde a las experiencias declaradas a través del Formulario N° 2 siempre que éstas se encuentren debidamente acreditadas conforme lo indicado en el punto 5.2.1, letra B apartado 1 de las presentes bases. Éstas serán evaluadas como a continuación se detalla:



De acuerdo a lo reportado por las empresas, se obtiene lo siguiente:

OFERENTES	N° EXPERIENCIAS DECLARADAS	N° EXPERIENCIAS EVALUADAS	N° EXPERIENCIAS ACREDITADAS	OBSERVACIONES	PTJE	PON. 19%
INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	10	10	7		100	19,00
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	6	6	5	La experiencia declarada en la ubicación N°6, no cumple la superficie mínima requerida de 5.000m2, por ser una obra de 1.130m2	80	15,20
INVERSIONES LH SPA	1	1	1		10	1,90

5.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%)

OFERENTES	CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	✓	100	1,00
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	✓	100	1,00
INVERSIONES LH SPA	✓	100	1,00

6. RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PONDERACIÓN		
	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	INVERSIONES LH SPA
OFERTA ECONÓMICA	63,81	66,58	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	19,00	15,20	1,90
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1,00	1,00	1,00
TOTAL	83,81	82,78	82,90
ORDEN DE PRELACIÓN	1°	3°	2°

7. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Conforme a los documentos y antecedentes estudiados y analizados, que forman parte de la licitación pública denominada **"MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUÁREZ"** e identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con ID: **2490-164-LR21**, esta comisión evaluadora puede indicar que la empresa **INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.** cumple con los requisitos Económicos y Administrativos de acuerdo a lo indicado en las Bases Administrativas Especiales. No obstante, se analiza y fundamenta la pertinencia de adjudicar, de acuerdo a los siguientes criterios:

- **Económica:**

La oferta económica de **INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.** resulta ser la oferta de mayor valor a evaluar, excede el presupuesto referencial para este contrato estimado en \$1.500.000.000.- impuesto incluido, siendo superior a este valor en \$200.025.374.- equivalente a 13,34% del valor referencial informado en las Bases de licitación. No obstante, de acuerdo a la pregunta N°15 formulada durante el proceso de licitación, se confirma que *"Si puede sobrepasar el presupuesto informado. De acuerdo a lo establecido en el punto N°2 de las bases Administrativas Especiales, el presupuesto para la presente contratación es "referencial", y las ofertas podrían estar dentro de estos valores referenciales o plantearse por sobre estos, sin perjuicio de que si una vez aplicada la metodología de evaluación el mayor puntaje lo obtuviera una oferta que lo supere la Municipalidad evaluara*



técnicamente la conveniencia de adjudicar". Por lo que esta comisión evaluadora considera valida la oferta económica realizada por la empresa INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A, para adjudicar.

● **Administrativos:**

La oferta presentada por la empresa **INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.** contiene todos los formularios completos e indicó el precio unitario para cada una de las partidas detallados en el Formulario N°3, de acuerdo a lo indicado en el punto N°5.3 de las Bases Administrativas Especiales. El plazo de la oferta es de 300 días corridos. Dado que no fue necesario realizar aclaración a la oferta, obtiene la totalidad del puntaje asignado para este ítem.

● **Experiencia:**

La empresa **INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.** acredita correctamente y cumple con el criterio dispuesto en el artículo N°5.2 de las bases administrativas especiales en 7 de las 10 experiencias declaradas, obteniendo el máximo puntaje dispuesto para este criterio. El oferente acredita experiencia en el rubro y vasto conocimiento en la materia de la presente licitación.

Todo lo anterior, en resguardo al principio de la realidad, de la eficiencia y eficacia de la Administración Pública, y en resguardo a los caudales públicos.

NOTA: Si bien la Empresa INVERSIONES LH SPA, presenta una oferta económica de evidente menor valor al presupuesto referencial señalado en las bases de licitación, no declara experiencia suficiente en el rubro materia de la presente licitación.

8. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada **MEJORAMIENTO PLAZ INÉS DE SUÁREZ, ID: 2490-164-LR21**, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por el oferente, propone adjudicar la licitación, salvo mejor parecer, al siguiente proponente:

RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
RUT	87.749.600-7
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$1.700.025.374.- IVA incluido
FINANCIAMIENTO	Municipal
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	83,81
UNIDAD TECNICA	Departamento de Coordinación y Desarrollo de Proyectos, de la Dirección de SECPLA
UNIDAD EJECUTORA	Dirección de Infraestructura

CYNTHIA VARGAS MORENO

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

PATRICIO PASTENE LEAL

DIRECCIÓN DE BARRIO Y PATRIMONIO

JUAN CHRISTIAN AMENABAR FOLCH

DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E - MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	Ingeniería Integral Fray Jorge S.A
RUT	:	87.749.600-7
RAZÓN SOCIAL	:	FRAY JORGE
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	06 de Agosto de 2018 - 21° Notaría de Santiago Myriam migo Arancibia
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	Jaime Lozier Solís Roberto Fuentes Lozier Juan Pablo Führer Rioseco
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	Jaime Oscar Lozier Solís
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	Roberto Fuentes Lozier Juan Pablo Führer Rioseco Alejandro Rioseco Bezanilla
REPRESENTANTE LEGAL	:	Jaime Oscar Lozier Solís
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	
E - MAIL	:	jlozier@fj.cl
DURACIÓN	:	Indefinido

INGENIERIA INTEGRAL
FRAY JORGE S.A.
RUT: 87.749.600-7
FONO: 222770654



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

INGENIERIA INTEGRAL
FRAY JORGE S.A.
RUT: 87.749.800-7
FONO: 222770854

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos

NOTA: Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal www.mercadopublico.cl, toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso.
Este documento deberá ser ingresado en el Portal www.mercadopublico.cl como Anexo Administrativo, antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.

**FORMULARIO N°2
 ANEXO TÉCNICO**
EXPERIENCIA DEL OFERENTE

LICITACIÓN	OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	87.749.600-7

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	SUPERFICIE ÁREA VERDE MTS ²	VIGENCIA	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
Municipalidad de Lo Barnechea	Construcción Parque El Remanso ID 2735-120-LR19	6.000m ²	Agosto 2021 a la fecha	Decreto Aprueba Contrato, firmado con firma digital por Juan Cristóbal Lira, Alcalde de la comuna de Lo Barnechea y por Viviana Barra Peñaloza, Director Municipal.
Municipalidad de Lo Barnechea	Construcción Parque Huinganal ID 2735-72-LR19	15.000 m ²	Febrero 2020 a la fecha	Res. Adjudicación de Licitación, firmada por Paul Rojas, Secretario Municipal y por el Alcalde de la Municipalidad de Lo Barnechea
SERVIU Metropolitano	Mejoramiento Parque República de Brasil, Etapa 1 ID 48-15-LR19	140.0000 m ²	Junio 2019 a la fecha	Res. Adjudicación de Licitación, firmada por César Faúndez Burgos, Director SERVIU Metropolitano
SERVIU Metropolitano	Mejoramiento de Espacio Público calle Salvador Gutiérrez ID 48-122-LR17	7410m ²	Junio 2018 a Marzo 2019	Acta de Recepción de Obras, firmada por Comisión Receptora de SERVIU Metropolitano.
Municipalidad de Cartagena	Mejoramiento Plaza Vicente Huidobro ID 2697-16-LR18	5.044m ²	Mayo 2018 a Mayo 2019	Contrato para Ejecución de Obras, firmado por Luis García Tapia, Alcalde de la comuna de Cartagena; y por Carlos Guzmán Silva, Secretario Municipal.
Municipalidad de Pudahuel	Mejoramiento Bandejón San Francisco, segunda etapa ID 2277-29-LR17	4635m ²	Enero 2018 a Mayo 2018	Certificado de obra, firmado por Ana Cristina Torrealba, Directora de

 INGENIERIA INTEGRAL
 FRAY JORGE S.A.
 RUT: 87.749.600-7
 FONOS: 922170654





				Aseo, Ornato y Medio Ambiente.
ENEA	Obras civiles, arborización y mantención de Paisajismo, sector ENEA Poniente	180.000 m2	Febrero 2017 a Junio 2017	Certificado de Obra, firmado por Bruno Luci, Gerente Técnico y Desarrollo
SERVIU Metropolitano	Mejoramiento del Espacio Público Avenida Central 48-71-LR16	10.334m2	Noviembre 2016 a Octubre 2017	Acta de Recepción de Obras, firmada por César Faúndez Burgos, Director de SERVIU Metropolitano.
SERVIU Metropolitano	Construcción 3era Etapa, Parque André Jarlán ID 48-71-LR15	100.900 m2	Noviembre 2015 a Diciembre 2017	Certificado de Obra, firmado por Andrés Riquelme, Jefe Departamento de Obras de Edificación
Municipalidad de Lo Barnechea	Terminaciones Parque de la Chilenidad ID 2735-201-LR15	270.000 m2	Mayo de 2015 a Agosto 2016	Certificado de Obra, firmado por Ricardo Roehling, Coordinador de Contrato

Se hace presente que para obtener el máximo puntaje basta que declare y acredite debidamente un máximo de 7 contratos, que cumplan con los requisitos contemplados en el punto 5.2.1. de las bases administrativas especiales. No obstante, tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias, en caso de declarar más, la Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar las 10 primeras experiencias declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Jaime Oscar Lozier Solís
Nombre del oferente	Ingeniería Integral Fray Jorge S.A.
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13 de diciembre de 2021

INGENIERIA INTEGRAL
FRAY JORGE S.A.
RUT: 57.749.800-7
FONO: 222770654



Providencia

FORMULARIO N°3

**CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS
ANEXO ECONÓMICO**

LICITACIÓN	: OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"
FINANCIAMIENTO	: PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	87.749.600-7

ITEM	DESCRIPCIÓN PARTIDA	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL (\$)
1.	OBRAS PROVISORIAS				
1.1	INSTALACIONES DE FAENA	gl	1	18.000.000	18.000.000
1.2	SEÑALIZACIÓN PROVISORIA	gl	1	3.000.000	3.000.000
1.3	LETRERO DE OBRA	unidad	1	900.000	900.000
1.4	CIERROS PROVISORIOS	ml	557	37.000	20.609.000
2.	OBRAS PRELIMINARES				
2.1	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1	3.816.000	3.816.000
2.2	TRAZADO Y NIVELES	m2	17.749	450	7.986.902
2.3	EXCAVACIONES				
2.3.1	EXCAVACIONES GENERALES	m3	1.157	11.300	13.074.100
2.4	RELLENOS				
2.4.1	RELLENOS NO ESTRUCTURALES	m3	920	13000	11960000
2.5	BASE ESTABILIZADA	m3	867	22.000	19.074.000
2.6	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE PAVIMENTOS				
2.6.1	DEMOLICIÓN RADIERES	m2	305	2.160	657.880
2.6.2	DEMOLICIÓN CICLOVÍA	m2	222	2.160	479.088
2.6.3	DEMOLICIÓN DE PUENTE DE MADERA	gl	1	720.000	720.000
2.6.4	RETIRO DE PAVIMENTOS DE CAUCHO O SIMILAR	m2	61	3.000	184.050
2.6.5	RETIRO DE MAICILLO	m2	2.620	840	2.200.800
2.7	DEMOLICIÓN ELEMENTOS DE HORMIGÓN	m3	1.130	2.160	2.440.206
2.8	EXTRACCIÓN DE SOLERILLAS	ml	1.630	1.800	2.933.208
2.9	RETIRO DE MOBILIARIO				
2.9.1	BASUREROS Y PAPELEROS	unidad	4	27.600	110.400
2.9.2	BEBEDEROS	unidad	1	27.600	27.600
2.9.3	BICICLETERO TIPO PROVIDENCIA	unidad	3	24.000	72.000
2.9.4	DISPENSADOR DE BOLSAS	unidad	5	24.000	120.000
2.9.5	ESCAÑOS	unidad	6	48.000	288.000
2.9.6	JARDINERAS	unidad	11	21.600	237.600
2.9.7	RETIRO JUEGOS INFANTILES				
2.9.7.1	JUEGOS INFANTILES GRANDES	unidad	2	1.200.000	2.400.000
2.9.7.2	JUEGOS INFANTILES MENORES	unidad	4	96.000	384.000
2.9.8	LETREROS	unidad	2	24.000	48.000
2.9.9	MAQUINAS DE EJERCICIO	unidad	1	60.000	60.000
2.9.10	SEÑALÉTICAS	unidad	10	24.000	240.000
2.10	TRASLADO DE ESTATUA	gl	1	960.000	960.000
2.11	RETIRO DE EXCEDENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	1.371	8.500	11.653.500
3.	PAVIMENTOS INTERIORES				
3.1.	ADOQUIN DE PIEDRA NATURAL				
3.1.1	INSTALACIÓN DE ADOQUIN DE PIEDRA REUTILIZADO	m2	63	45.460	2.863.980
3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION ADOQUIN DE PIEDRA	m2	403	87.657	35.325.771
3.1.3	ADOQUIN DE CONFINAMIENTO EN BORDE DE CESPED Y VEREDAS	ml	3.036	12.272	37.257.792
3.1.4	ADOQUIN EN ALCORQUES	ml	40	12.272	490.880
3.1.5	ADOQUIN EN BORDE DE ADOCRETO	m2	9	87.657	788.913
3.2.	ADOQUIN DE HORMIGON	m2	68	41.587	2.827.916
3.3.	BALDOSAS				
3.3.1.	PALMETAS DE PIEDRA 1500x300x20 mm	m2	126	149.517	18.839.142
3.3.2.	BALDOSA GRANALLADA GRIS ARROZ DIMENSIONADA	m2	608	36.903	22.437.024
3.3.3.	BALDOSA GRANALLADA GRIS ARROZ 600x400x38 mm	m2	389	36.086	14.037.454
3.4.	MAICILLO PEATONAL	m2	3.029	3.075	9.315.620
3.5.	VEREDAS DE HORMIGON SEMI PULIDO	m2	921	18.450	16.992.450
3.6.	HUELLA MEDITERRANEA TIPO ATRIO 2400	unidad	7	104.181	729.267
3.7.	PASTELON HORMIGÓN REDONDO	unidad	35	2.460	86.100
3.8.	SOLERILLAS	ml	60	8.490	509.400
3.9.	GRADA DE PIEDRA	ml	234	19.557	4.576.338
4.	MOBILIARIO URBANO				
4.1.	ESCAÑO TIPO PLAZA – MOB01	unidad	64	165.100	10.566.400
4.2.	ASIENTO TIPO ATRIO DICHATO H – MOB 02	unidad	34	143.637	4.883.658
4.3.	ESCAÑO TIPO BANNEN - MOB 03	unidad	11	213.360	2.346.960
4.4.	ESCAÑO TIPO BANNEN INDIVIDUAL - MOB 04	unidad	6	196.850	1.181.100
4.5.	LUMINARIA TIPO STYLAGE DED – MOB05	unidad	60	444.500	26.670.000
4.6.	BEBEDERO TIPO TRIPLE PLUS – MOB06				
4.6.1	REINSTALACIÓN DE BEBEDERO TIPO TRIPLE PLUS EXISTENTE	unidad	1	63.500	63.500
4.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BEBEDERO TIPO TRIPLE PLUS	unidad	7	773.430	5.414.010

INGENIERIA INTEGRAL
 FRAY JORGE S.A.
 RUT: 87.749.600-7
 FONOS: 22170664



Providencia

FORMULARIO N°3

**CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS
ANEXO ECONÓMICO**

LICITACIÓN : OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"					
FINANCIAMIENTO : PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022					
4.7.	BASURERO TIPO JANEIRO – MOB07	unidad	15	152.400	2.286.000
4.8.	BOLARDO – MOB08	unidad	2	102.000	204.000
4.9.	REJA PERIMETRAL h=90 cm – MOB09	ml	285	50.000	14.246.340
4.10.	BICICLETERO TIPO PROVIDENCIA – MOB10				
4.10.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETERO TIPO PROVIDENCIA	unidad	10	152.400	1.524.000
4.10.2.	REINSTALACIÓN DE BICICLETERO TIPO PROVIDENCIA EXISTENTES	unidad	3	63.500	190.500
4.11.	LETRERO DE PLAZA – MOB11	unidad	1	635.000	635.000
4.12.	ALCORQUE TIPO BELLOTO – MOB12	unidad	2	86.360	172.720
4.13.	BORDILLO ORNAMENTAL – MOB13	ml	75	17.780	1.340.256
4.14.	BASURERO DISPENSADOR CANINO - MOB14	unidad	1	422.910	422.910
5.	ESTRUCTURAS:				
5.1	EXCAVACIONES	m3	643	9.500	6.108.500
5.2	FUNDACIONES Y RELLENOS	m3	87	85.000	7.395.000
5.3	HORMIGÓN	m3	256	150.000	38.400.000
5.4	HORMIGÓN IMPERMEABLE	m3	121	200.000	24.200.000
5.5	ACERO PARA HORMIGÓN	kg	21.000	2.200	46.200.000
5.6	MOLDAJES Y DECIMBRE	m2	1.200	38.000	45.600.000
5.7	REPARACIÓN MURETES DE CONTENCIÓN	m2	38	15.000	570.000
6.	PAISAJISMO				
6.1.	REMOCIÓN DE ESPECIES EXISTENTES				
6.1.1.	ELIMINACIÓN DE CESPED	m2	11.170	500	5.585.000
6.1.2.	EXTRACCIÓN ARBOLES EN MAL ESTADO	unidad	5	96.000	480.000
6.1.3.	EXTRACCIÓN ARBUSTOS	unidad	168	6.000	1.008.000
6.2.	TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE LA VEGETACION EXISTENTE	unidad	82	50.000	4.100.000
6.3.	PROVISIÓN Y PLANTACIÓN DE ARBOLES NUEVOS				
6.3.1	Provisión y plantación. QUECUS FALCATA	unidad	20	33.600	672.000
6.3.2	Provisión y plantación. JACARANDA	unidad	9	57.600	518.400
6.3.3	Provisión y plantación. CELTIS AUSTRALIS	unidad	7	30.000	210.000
6.3.4	Provisión y plantación. CHILOPSIS LINEARIS	unidad	6	84.000	504.000
6.3.5	Provisión y plantación. PERAL DE FLOR	unidad	11	33.600	369.600
6.3.6	Provisión y plantación. QUILLAY	unidad	4	57.600	230.400
6.3.7	Provisión y plantación. LAGUNARIA PATERSONII	unidad	29	72.000	2.088.000
6.4.	PROVISIÓN Y PLANTACION DE ARBUSTOS, CUBRESUELOS Y HERBACEAS				
6.4.1	PREPARACIÓN DE TERRENO				
6.4.1.1	SUSTRATO TÉCNICO	m3	178	31.200	5.550.169
6.4.1.2	MULCH DE GRAVILLA	m3	40	21.600	864.000
6.4.1.3	FERTILIZANTE	gr	175.000	18	3.150.000
6.4.2	PLANTACION DE ARBUSTOS, CUBRESUELOS Y HERBACEAS				
6.4.2.1	Provisión y plantación AGAPANTO STORM CLOU	unidad	1.410	7.200	10.152.000
6.4.2.2	Provisión y plantación ALSTROMERIA SUMMER DANCE	unidad	368	4.200	1.545.600
6.4.2.3	Provisión y plantación ANIGOZANTHO FLAVIDUS "PINK JOY"	unidad	350	7.200	2.520.000
6.4.2.4	Provisión y plantación ARISTEA ECKLONII	unidad	953	4.560	4.345.680
6.4.2.5	Provisión y plantación ASPHODELUS ALBUS	unidad	702	4.560	3.201.120
6.4.2.6	Provisión y plantación ASTER AGERATOIDES	unidad	1.281	2.400	3.074.400
6.4.2.7	Provisión y plantación CERASTOGTISMA PLUMBAGINOIDES	unidad	807	3.360	2.711.520
6.4.2.8	Provisión y plantación CERASTOSTIGMA WILLMONTTIANUM	unidad	676	3.360	2.271.360
6.4.2.9	Provisión y plantación CORREA PULCHELLA	unidad	509	3.840	1.954.560
6.4.2.10	Provisión y plantación CUPHEA AEQUIPETALA	unidad	616	4.200	2.587.200
6.4.2.11	Provisión y plantación ERYNGIUM PANICULATUM	unidad	266	1.440	383.040
6.4.2.12	Provisión y plantación GAURA LINDHEIMERI	unidad	679	960	651.840
6.4.2.13	Provisión y plantación IRIS GERMANICA AZUL	unidad	603	1.800	1.085.400
6.4.2.14	Provisión y plantación IRIS SPUREA AZUL	unidad	639	2.400	1.533.600
6.4.2.15	Provisión y plantación IRIS UNGUICULARIS	unidad	796	3.000	2.388.000
6.4.2.16	Provisión y plantación PEROVSKIA ATRICIFOLIA	unidad	386	3.000	1.158.000
6.4.2.17	Provisión y plantación PITOSPORUM TOBIRA ENANO	unidad	993	3.360	3.336.480
6.4.2.18	Provisión y plantación PHYLLICA ERICOIDES	unidad	534	2.640	1.409.760
6.4.2.19	Provisión y plantación SALVIA FARINACEA	unidad	6.055	1.800	10.899.000
6.4.2.20	Provisión y plantación SCABIOSA AFRICANA ROSADA	unidad	434	4.800	2.083.200
6.4.2.21	Provisión y plantación SCABIOSA ATROPURPUREA	unidad	1.208	4.800	5.798.400
6.4.2.22	Provisión y plantación TRADESCANTHIA VIRGINIANA MORADO	unidad	819	3.600	2.948.400
6.4.2.23	Provisión y plantación ANEMONE CORONARIA AZUL	unidad	1.556	3.600	5.601.600
6.5.	MEJORAMIENTO DEL CESPED Y RESIEMBRA	m2	6.612	5.400	35.706.312
7.	AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO				
7.1.	EXCAVACIONES EN ZANJA	m3	209	10.800	2.261.572
7.2.	RELLENO Y COMPACTACIÓN	m3	209	9.600	2.010.286
7.3.	RETIRO DE EXCEDENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	13	8.500	111.246
7.4.	CAMA DE ARENA	m3	13	19.200	251.286
7.5.	ARRANQUES Y MEDIDORES DE AGUA POTABLE				
7.5.1.	MAP 40 mm EXISTENTE (N° 1)	unidad	1	720.000	720.000
7.5.2.	MAP 50 mm PROYECTADO (N° 2)	unidad	1	4.800.000	4.800.000
7.5.3.	MAP 25 mm PROYECTADO (N°3)	unidad	1	3.000.000	3.000.000

INGENIERIA INTEGRAL
 TRAY JUDGE S.A.
 RUT: 07.749.000-7
 FONDO 227.770.64



Providencia

FORMULARIO N°3

**CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS
ANEXO ECONÓMICO**

LICITACIÓN : OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"					
FINANCIAMIENTO : PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022					
7.5.4.	MAP 50 mm EXISTENTE (N° 4)	unidad	1	720.000	720.000
7.6.	UNIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	unidad	1	2.500.000	2.500.000
7.7.	TUBERIAS AGUA POTABLE				
7.7.1.	PEAD 20 mm	ml	100	3.540	355.168
7.7.2.	PEAD 25 mm	ml	53	4.020	211.327
7.7.3.	PEAD 32 mm	ml	52	5.100	267.536
7.7.4.	PEAD 63 mm	ml	16	13.500	213.017
7.8.	TUBERIAS ALCANTARILLADO				
7.8.1.	PVC C-10 110 mm	ml	10	14.580	145.800
7.8.2.	PVC SANITARIO 50 mm	ml	10	2.580	25.800
7.8.3.	PVC SANITARIO 110 mm	ml	57	5.820	331.740
7.9.	VALVULAS				
7.9.1.	PEAD BOLA 20 mm	unidad	7	6.100	42.700
7.9.2.	PEAD BOLA 25 mm	unidad	4	10.900	43.600
7.9.3.	PEAD BOLA 32 mm	unidad	4	12.460	49.840
7.9.4.	PEAD BOLA 50 mm	unidad	2	18.100	36.200
7.9.5.	PEAD BOLA 63 mm	unidad	2	36.100	72.200
7.10.	NICHO GUARDALLAVE	unidad	1	146.500	146.500
7.11.	CÁMARAS PARA AGUA POTABLE				
7.11.1.	CÁMARA GUARDALLAVE	unidad	4	350.000	1.400.000
7.11.2.	CÁMARA PARA ARRANQUES DE RIEGO	unidad	2	3.800.000	7.600.000
7.11.3.	CÁMARA PARA ARRANQUE DE FUENTE DE AGUA	unidad	1	350.000	350.000
7.12.	CÁMARAS PARA ALCANTARILLADO				
7.12.1.	CÁMARA DE INSPECCIÓN DE ALCANTARILLADO	unidad	2	450.000	900.000
7.12.2.	CÁMARA DISIPADORA	unidad	1	450.000	450.000
7.12.3.	CÁMARA VÁLVULAS DESCARGA DE ALCANTARILLADO	unidad	1	450.000	450.000
7.13.	DRENES PARA BEBEDEROS	unidad	8	180.000	1.440.000
8.	INSTALACIONES DE RIEGO				
8.1.	OBRAS DE ALIMENTACIÓN				
8.1.1.	VÁLVULA DE BOLA D=50mm	unidad	39	32.000	1.248.000
8.1.2.	LLAVES DE PASO 25mm PVC	unidad	16	3.600	57.600
8.1.3.	LLAVES DE PASO 32mm PVC	unidad	16	8.160	130.560
8.1.4.	LLAVES DE PASO 40mm PVC	unidad	16	10.920	174.720
8.1.5.	VÁLVULAS SOLENOIDE				
8.1.5.1.	VÁLVULA SOLENOIDE PGV-101JT	unidad	34	36.200	1.230.800
8.1.5.2.	VÁLVULA SOLENOIDE PGV-151	unidad	4	72.400	289.600
8.1.6.	FILTROS DE ANILLA 2"	unidad	38	37.600	1.428.800
8.2.	CONTROLADOR DE RIEGO I-CORE	unidad	2	496.000	992.000
8.3.	TABLERO DE PODER Y CONTROL	unidad	2	326.000	652.000
8.4.	EXCAVACIONES EN ZANJA	m3	408	15.000	6.120.000
8.5.	RELLENO Y COMPACTACIÓN	m3	400	12.700	5.080.000
8.6.	RETIRO DE EXCEDENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	320	17.000	5.440.000
8.7.	CAMA DE ARENA	m3	88	22.000	1.936.000
8.8.	RED DE DISTRIBUCIÓN				
8.8.1.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍAS DE PVC HID. 25 mm	ml	800	1.680	1.344.000
8.8.2.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍAS DE PVC HID. 32 mm	ml	1.500	2.380	3.570.000
8.8.3.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍAS DE PVC HID. 40 mm	ml	580	2.960	1.716.800
8.8.4.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIAS HDPE 50 mm	ml	50	3.540	177.000
8.8.5.	TUBERÍAS POLIETILENO DE BAJA DENSIDAD 16 mm	ml	2.805	570	1.598.850
8.9.	ROTORES/ ASPERSORES				
8.9.1.	ASPELOR 360° MP 2000	unidad	51	9.940	506.940
8.9.2.	ASPELOR 180° MP 2000	unidad	140	9.940	1.391.600
8.9.3.	ASPELOR 90° MP 2000	unidad	7	9.940	69.580
8.9.4.	ASPELOR 180° MP 1000	unidad	140	7.540	1.055.600
8.9.5.	INUNDADORES TIPO PCN MODELO 25	unidad	75	2.960	222.000
8.10.	GOTEROS AUTOCOMPENSANTES 4 LH	unidad	7.000	576	4.032.000
8.11.	DIFUSORES PRS 40	unidad	147	8.580	1.261.260
8.12.	VÁLVULA DE ACOPLE RÁPIDO 3/4" CON CÁMARA INCLUIDA	unidad	65	7.160	465.400
8.13.	SENSOR METEOROLÓGICO	unidad	38	30.200	1.147.600
8.14.	SENSOR DE PRECIPITACIÓN	unidad	2	104.600	209.200
8.15.	PIEZAS ESPECIALES Y FITTINGS	gl	1	2.690.867	2.690.867
8.16.	CAMISAS DE REFUERZO GALVANIZADA 3"	ml	18	22.800	410.400
8.17.	CAMISAS DE REFUERZO PVC 75 mm	ml	21	19.200	403.200
8.18.	NICHOS GUARDA VÁLVULAS SOLENOIDES	unidad	2	572.000	1.144.000
8.19.	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA	gl	1	1.440.000	1.440.000
8.20.	PLANOS ASBUILT	gl	1	720.000	720.000
9.	FUENTE DE AGUA				
9.1.	OBRAS DE ALIMENTACIÓN				
9.1.1.	VÁLVULA DE BOLA D=50mm	unidad	6	58.320	349.920
9.1.2.	VÁLVULAS Y PIEZAS ESPECIALES	unidad	4	144.000	576.000
9.2.	EXCAVACIONES EN ZANJA	m3	149	15.000	2.238.927

INGENIERIA INTEGRAL
 TRAY JOHNSON S.A.
 NIT. 873.48.000-7
 TEL. 32777054

P



Providencia

FORMULARIO Nº3

CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN : OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"					
FINANCIAMIENTO : PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022					
9.3.	RELLENO Y COMPACTACIÓN	m3	149	12.700	1.895.625
9.4.	RETIRO DE EXCEDENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	15	17.000	258.845
9.5.	CAMA DE ARENA	m3	15	22.000	334.976
9.6.	RED DE DISTRIBUCIÓN				
9.6.1.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVC HID. 25MM	ml	350	4.440	1.554.000
9.6.2.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍA PVC HID. 50MM	ml	280	18.720	5.241.800
9.6.3.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN TUBERÍA SHEDULE 80 2'	ml	571	35.160	20.083.519
9.6.4.	RETORNOS ESPEJO DE AGUA	ml	27	4.440	119.880
9.6.5.	PIEZAS ESPECIALES Y FITTINGS	gl	1	6.800.000	6.800.000
9.7.	RED DE DRENAJE				
9.7.1.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍAS PVC SANITARIO 50MM	ml	26	9.000	234.000
9.7.2.	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍAS PVC SANITARIO 110MM	ml	65	18.000	1.170.000
9.7.3.	CANALETA RECOLECTORA CON REJILLA INCORPORADA	ml	24	85.000	2.040.000
9.7.4.	DRENAJE ESPEJO DE AGUA	ml	27	28.600	772.200
9.7.5.	PIEZAS ESPECIALES Y FITTINGS	gl	1	1.000.000	1.000.000
9.8.	CHORROS DE AGUA				
9.8.1.	POPKORN JETS PKJ - 003 - OM	unidad	6	771.600	4.629.600
9.8.2.	MINI POPKORN JETS MPKJ - 002 - OM	unidad	2	624.000	1.248.000
9.8.3.	TINY TOOLIP SPRAY TNLP - 001 - OM	unidad	6	704.400	4.226.400
9.9.	SALA DE BOMBAS Y ESTANQUE DE ACUMULACIÓN				
9.9.1.	REPLANTEO Y TRAZADO	gl	1	144.000	144.000
9.9.2.	EXCAVACIONES	m3	463	15.000	6.945.000
9.9.3.	TAPA Y MARCO METÁLICA	gl	1	408.000	408.000
9.9.4.	ESCALINILLAS	unidad	1	420.000	420.000
9.9.5.	DRENAJES	unidad	2	350.000	700.000
9.9.6.	INSTALACIONES SANITARIAS	unidad	1	1.500.000	1.500.000
9.9.7.	SENTINA	gl	1	888.000	888.000
9.9.8.	LLAVE DE CORTE	unidad	4	66.600	266.400
9.9.9.	VÁLVULAS DE CORTA	unidad	5	95.280	476.400
9.9.10.	VÁLVULAS DE RETENCIÓN DUOCHEK	unidad	4	45.240	180.960
9.9.11.	VÁLVULAS PARA AIRE	unidad	2	33.960	67.920
9.9.12.	CHUPADORES	unidad	2	117.600	235.200
9.9.13.	SENSOR DE NIVEL	unidad	2	32.400	64.800
9.9.14.	TUBO DE VENTILACIÓN	unidad	2	54.000	108.000
9.10.	IMPERMEABILIZACIONES				
9.10.1.	MORTERO DE IMPERMEABILIZACIÓN BASE CEMENTO	m2	680	22.000	14.960.000
9.10.2.	IMPERMEABILIZACIÓN DE JUNTAS FUENTE DE AGUA	ml	150	18.650	2.797.500
9.11.	SOBRELOSA ESPEJO DE AGUA	m2	228	14.000	3.192.000
9.12.	ROCAS ORNAMENTALES	unidad	8	120.000	960.000
9.13.	SISTEMA DE MOTOBOMBAS Y FILTROS				
9.13.1.	MOTOBOMBA PEDROLLO CPM 180-ST4 DE 1,5HP	unidad	2	540.000	1.080.000
9.13.2.	MOTOBOMBA PEDROLLO CPM 220C de 3HP	unidad	2	780.000	1.560.000
9.13.3.	FILTRO ASTRAL VESUBIO 900 mm	unidad	1	1.800.000	1.800.000
9.13.4.	DOSIFICADOR DE CLORO 380 mm	unidad	1	262.560	262.560
9.13.5.	SKID MOUNT PACK / INCLUYE MOTOBOMBA	unidad	1	3.564.000	3.564.000
9.14.	INSTALACIÓN SISTEMA ELÉCTRICO	En proyecto de l	1	1.440.000	1.440.000
9.15.	CONTROLADOR DE CHORROS	gl	1	46.800.000	46.800.000
9.16.	PRUEBAS Y PUESTA EN MARCHA	gl	1	1.320.000	1.320.000
9.17.	PLANOS ASBUILT	gl	1	288.000	288.000
10.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN				
10.1.	EMPALME A9	unidad	3	2040000	6120000
10.2.	EMPALME A6	unidad	1	1920000	1920000
10.3.	REGULARIZACIÓN EMPALME AR18 3Ø	unidad	1	11880000	11880000
10.4.	RETIRO EMPALME 3Ø	unidad	1	936000	936000
10.5.	TABLERO DE ALUMBRADO (TDA)	unidad	4	1176000	4704000
10.6.	TABLERO DE FUERZA (TDF)	unidad	1	4200000	4200000
10.7.	TABLERO DE CONTROL BOMBAS (TC)	unidad	8	348000	2784000
10.8.	LUMINARIA ORNAMENTAL LED 75W	unidad	63	420000	26460000
10.9.	RETIRO Y REACONDICIONAMIENTO DE LUM ORNAMENTAL	unidad	5	420000	2100000
10.10.	LUMINARIA LED PISO	unidad	9	228000	2052000
10.11.	CINTA LED RGB LED FUENTE DE AGUA	ml	67	192.000	12.864.000
10.12.	POSTE CONICO AC 5M	unidad	63	300000	18900000
10.13.	FUNDACIONES PARA POSTES	unidad	63	42000	2646000
10.14.	REUBICACION DE POSTES AC CONICO 5M	unidad	35	62400	2184000
10.15.	RED SUBTERRANEA COND XTU	unidad	2400	13080	31392000
10.16.	ZANJA ELÉCTRICA (EXCAVACIÓN Y RELLENO)	ml	2.400	4.800	11.520.000
10.17.	RETIRO DE EXCEDENTES Y TRANSPORTE A BOTADERO	m3	150	14400	2160000
10.18.	DUCTO SCH40 -32MMØ	ml	2.900	7.200	20.880.000
10.19.	CAMARAS TIPO B	unidad	8	540000	4320000
10.20.	CAMARAS TIPO C	unidad	15	408000	6120000
10.21.	TIERRA DE PROTECCION	unidad	98	66000	6468000

INVESTIGADORA INTEGRAL
FRANJ JORGE S.A.
RUT: 87.769.800-7
FONO: 227710824

(Handwritten signature)



Providencia

FORMULARIO N°3

**CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS
ANEXO ECONÓMICO**

LICITACIÓN : OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"					
FINANCIAMIENTO : PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022					
10.22.	MALLA A TIERRA DE 2X2 m	unidad	5	828000	4140000
10.23.	ENCHUFES 16 A	unidad	2	78000	156000
10.24.	INTERRUPTORES 9/24	unidad	2	66000	132000
10.25.	LUMINARIA LED HERMETICA 40W	unidad	2	104400	208800
10.26.	PLANOS AS BUILT	pl	1	420000	420000
10.27.	TRAMITACION SEC	pl	1	1140000	1140000
11	LABORES DE MANTENCIÓN				
11.1	Labores de Mantención Etapa 1	Mes	2	3.300.000	6.600.000
11.2	Labores de Mantención Etapa 2	Mes	2	3.300.000	6.600.000
12	ASEO Y ENTREGA				
12.1	Aseo y entrega	pl	1	1.320.000	1.320.000
[1]	COSTO DIRECTO			1.098.802.502	
[2]	GASTOS GENERALES (% SOBRE [1])	20%	\$		219.910.000
[3]	UTILIDADES (% SOBRE [1])	10%	\$		109.880.250
[4]	VALOR TOTAL NETO (SUMA DE [1]+ [2]+ [3]) (Valor a ofertar en portal mercadopublico)		\$		1.428.592.752
[5]	I.V.A (% SOBRE [4])	19%	\$		271.432.623
[6]	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (SUMA DE [4] + [5])		\$		1.700.025.374

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS ____300____ DÍAS CORRIDOS.

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Jaime Lozier Solís
Nombre del oferente	Ingeniería-Integral Fray Jorge S.A.
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13 de diciembre de 2021

INGENIERIA INTEGRAL
FRAY JORGE S.A.
RUT: 57.748.800-7
FONO: 222770634



Providencia

**FORMULARIO N°4
(ANEXO ECONÓMICO)**

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

LICITACIÓN	OBRA "MEJORAMIENTO PLAZA INÉS DE SUAREZ"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL PIM 2021-2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	87.749.600-7

HOJA: DE:				
ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO \$	VALOR TOTAL \$
PERSONAL DE OBRA				
Profesional Adm Contrato (Residente)	mes	10	\$ 2.500.000	\$ 25.000.000
Profesional de Topografía con Instrumentos	mes	5	\$ 1.300.000	\$ 6.500.000
Profesional de Paisajismo	mes	10	\$ 1.300.000	\$ 13.000.000
Profesional de Prevención de Riesgos	mes	5	\$ 1.300.000	\$ 6.500.000
Jefe Terreno	mes	10	\$ 850.000	\$ 8.500.000
Administrativo Personal RRHH	mes	10	\$ 700.000	\$ 7.000.000
Capataz Especialidades	mes	10	\$ 700.000	\$ 7.000.000
Operadores de Maquinarias y Equipos	mes	20	\$ 600.000	\$ 12.000.000
Chofer de Obra	mes	10	\$ 600.000	\$ 6.000.000
Bodeguero	mes	10	\$ 600.000	\$ 6.000.000
Servicio de Guardias	mes	10	\$ 2.000.000	\$ 20.000.000
Porteros	mes	10	\$ 500.000	\$ 5.000.000
Jomal 1 Alarifes	mes	5	\$ 500.000	\$ 2.500.000
Personal de Aseo	mes	10	\$ 500.000	\$ 5.000.000
Leyes Sociales	%	39%	\$130.000.000	\$ 50.700.000
DE LA OPERACIÓN				
Camionetas (Superv - Pais - Riego)	mes	10	\$ 500.000	\$ 5.000.000
Combustibles Aceites (60 lts semanales x c/u x 4 semanas prom)	mes	10	\$ 600.000	\$ 6.000.000
Mantenciones 2 x año x 6 vehiculos x 3	unidad	2	\$ 250.000	\$ 500.000
Tag 3 vehi. X mes x 40.000	mes	10	\$ 40.000	\$ 400.000
Camión de Obras	mes	10	\$ 700.000	\$ 7.000.000
Combustibles Aceites 100lts x sem x 4,5 sem	mes	10	\$ 420.000	\$ 4.200.000
Mantenciones	unidad	2	\$ 230.000	\$ 460.000
Tag	mes	10	\$ 120.000	\$ 1.200.000
Cajas Chicas	mes	10	\$ 1.000.000	\$ 10.000.000
COSTO FINANCIERO				

INGENIERIA INTEGRAL
 FRAY JORGE S.A.
 RUT: 87.749.600-7
 FONO: 222770634



Providencia

Boleta de Fiel Cumplimiento de Obras	gl	1	\$ 2.625.000	\$ 2.625.000
Póliza RC	gl	1	\$ 250.000	\$ 250.000
Boleta de Correcta Ejecución de Obras	gl	1	\$ 1.575.000	\$ 1.575.000
TOTAL GASTOS GENERALES				\$ 219.910.000

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	JAIME OSCAR LOZIER SOLÍS
Nombre del oferente	INGENIERÍA INTEGRAL FRAY JORGE S.A.
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13 DE DICIEMBRE DE 2021

INGENIERÍA INTEGRAL
FRAY JORGE S.A.
RUT: 97.148.814-7
FONOS: 222770834