



Dirección Jurídica

PVM

**MODIFICACIÓN DE CONTRATO**

**“SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE SECTORES PONIENTE Y ESPECIAL DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA”**

**MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**

**Y**

**FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**

14 OCT. 2024

En Providencia, a **14 OCT. 2024** entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, RUT N°69.070.300-9, representada por su Alcaldesa doña **EVELYN MATTHEI FORNET**, chilena, casada, licenciada en economía, cédula nacional de identidad N° [REDACTED], ambos con domicilio en Avda. Pedro de Valdivia N°963, de esta comuna, en adelante “la Municipalidad”; y la empresa contratista **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, representada por don **FRANCISCO OTEÍZA ARAVENA**, [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en calle [REDACTED], comuna de [REDACTED] en adelante “la empresa contratista”; se ha convenido lo siguiente :

**PRIMERO:** Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.168 de 18 de agosto de 2022, se adjudicó a la empresa **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, la propuesta pública para el "SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE SECTORES PONIENTE Y ESPECIAL DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"; que, según lo señalado en el Memorándum N°19.703 de 11 de octubre de 2024 de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenición, en el Control de Registro de Obligaciones N°272-2024 de fecha 14 de octubre de 2024, de la Secretaria Comunal de Planificación; y finalmente, conforme lo dispone el **Decreto Alcaldicio EX.N°1563 de 4 de noviembre de 2024**, la Municipalidad autoriza el Aumento N°5, respecto del contrato para el "**SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE SECTORES PONIENTE Y ESPECIAL DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**", adjudicado a la empresa **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.168 de 18 de agosto de 2022, de acuerdo al siguiente detalle:

VISACIONES
DIRECCIÓN JURÍDICA
PROV. DE DE
DIRECCIÓN CONTROL
PROV. DE DE
CONTRATO N° 183
DE FECHA 2024



**SECTOR PONIENTE**

**AUMENTO N°5**

Área Verde	Ubicación	Valor unit. m2 c/IVA	M2 del aumento	Desde	Hasta	Total aumento mensual \$
Plaza Patricio Aylwin (2º etapa)	Entre Bilbao, Pocuro, Escuela de Telecomunicaciones y Regimiento Cazadores	\$485,5	7.585	01/11/2024	31/05/2025	\$3.682.518.-
Calle Vasconia	Esquina de Vasconia y Marchant Pereira	\$485,5	970	01/11/2024	31/05/2025	\$470.935.-
Plaza Manuel Barros	Obispo Pérez/Vergara, costado poniente Iglesia Los Angeles Custodios	\$485,5	66	01/11/2024	31/05/2025	\$32.043.-
Total mensual						\$4.185.496.-
Total por 7 meses						\$29.298.472.-

**VISACIONES**

DIRECCIÓN JURÍDICA

**DIRECTOR**

PROV. DE DE

---

DIRECCIÓN CONTROL

**CONTRALOR**

PROV. DE DE

CONTRATO N° 183  
DE FECHA 1/2024

El valor total del Aumento N°5 asciende a la suma de \$29.298.472.- (Veintinueve millones doscientos noventa y ocho mil cuatrocientos setenta y dos pesos) IVA incluido.

**SEGUNDO:** Se deja establecido que el nuevo monto mensual del contrato asciende a la suma de \$89.581.700.- (Ochenta y nueve millones quinientos ochenta y un mil setecientos pesos) IVA incluido, considerando el Aumento N°5.

**TERCERO:** Se deja establecido que el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de \$2.882.398.678.- (Dos mil ochocientos ochenta y dos millones trescientos noventa y ocho mil seiscientos setenta y ocho pesos) IVA incluido.

**CUARTO:** El Aumento N°5 corresponde a un 1,01% del monto original contratado, quedando el total acumulado en un 2,17% del monto original contratado.

**QUINTO:** La personería de doña Evelyn Matthei Fonet para representar a la Municipalidad consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 27 de junio de 2021, y la personería de don Francisco Oteiza Aravena consta de escritura pública de Constitución de Sociedad de fecha 20 de agosto del año 2003, celebrada ante Notario Público don Enrique Tornero Figueroa, titular de la cuadragésima novena Notaría de Santiago, documentos que no se insertan por ser conocidos por ambas partes.

**SEXTO:** Para todos los efectos legales derivados del presente instrumento, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia y jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.



**SÉPTIMO:** El presente instrumento se firma en un original y el Municipio fotocopiará un ejemplar del mismo tenor y fecha, quedando éste en poder del contratista y el original, en poder de la Municipalidad.

Francisco Oteiza Aravena  
C.I.Nº: [REDACTED]  
Representante Legal  
Francisco Oteiza y Cia. Ltda

Municipalidad de Providencia  
ALCALDESA  
Evelyn Matthei Fornet  
Alcaldesa  
Municipalidad de Providencia



VISACIONES
DIRECCIÓN JURÍDICA
PROV. DE DE
DIRECCIÓN CONTROL
PROV. DE DE
CONTRATO N° 183
DE FECHA 12/02/2024