



Memorándum N° 5.715. -  
Antecedentes: Decreto EX. N°133 de fecha 9 de febrero de 2021; Decreto EX. N°306 de fecha 16 de marzo de 2021; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Electrónica y Antecedentes Oferentes.  
Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública **"SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"**, adquisición Mercado Público ID. 2490-12-LR21.

PROVIDENCIA, 08 ABR 2021  
DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
A: ALCALDESA

A Secretario Municipal  
Concejo JM

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada **"SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"**, adquisición Mercado Público ID. 2490-12-LR21, la que por su monto, debe someterse a aprobación de Concejo Municipal.

Mediante Decreto EX. N°133 de fecha 9 de febrero de 2021, se aprueban las bases administrativas especiales y bases técnicas para el llamado a licitación pública; mediante Decreto EX. N°306 de fecha 16 de marzo de 2021, se ratifican las Aclaraciones y Respuestas a Consultas del Proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **6 de abril de 2021**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

| N° | RUT          | Nombre Oferente y/o empresa                        | Observación de la comisión evaluadora |
|----|--------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1  | 88.650.400-4 | DISEÑOS SERVICIOS Y CONSTRUCCION HIDROSYM LIMITADA | INADMISIBLE                           |
| 2  | 96.816.640-9 | NUCLEO PAISAJISMO S.A                              | ADMISIBLE                             |
| 3  | 76.547.643-7 | OHL SERVICIOS INGESAN S.A AGENCIA EN CHILE         | INADMISIBLE                           |
| 4  | 79.640.110-9 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A         | ADMISIBLE                             |
| 5  | 76.226.840-K | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA                     | ADMISIBLE                             |

La comisión evaluadora, habiendo analizado los antecedentes de los 5 oferentes, determinó que las ofertas que serán sometidas a la pauta de evaluación de la propuesta son:

- NUCLEO PAISAJISMO S.A
- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A
- VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA, LINEA 2 y 3.

El detalle de la admisibilidad de las ofertas se encuentra especificado en el Informe de la Comisión Evaluadora, el cual se adjunta para mayor conocimiento.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°3 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, utilizados para la evaluación de las ofertas corresponden a:

| N°    | Criterios                              | Ponderación           |
|-------|----------------------------------------|-----------------------|
| 1     | OFERTA ECONOMICA                       | 79%                   |
| 2     | EXPERIENCIA DEL OFERENTE               | 5%                    |
| 3     | CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES | 15%                   |
| 4     | CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES       | 1%                    |
| 5     | COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR    | (Puntaje a disminuir) |
| TOTAL |                                        | 100%                  |





El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

SECTOR 1

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Condici de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 77,80                  | 5,00             | 10,97                   | 1,00    | 1,00   | 93,77 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 68,70                  | 5,00             | 15,00                   | 1,00    | 11,00  | 78,70 |

SECTOR 2

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Condici de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 63,20                  | 5,00             | 10,97                   | 1,00    | 1,00   | 79,17 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 55,77                  | 5,00             | 15,00                   | 1,00    | 11,00  | 65,77 |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 79,00                  | 5,00             | 11,24                   | 1,00    | 0,00   | 96,24 |

SECTOR 3

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Condici de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-------------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 71,16                  | 5,00             | 10,97                   | 1,00    | 1,00   | 87,13 |
| 13 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 65,65                  | 5,00             | 15,00                   | 1,00    | 11,00  | 75,65 |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 79,00                  | 5,00             | 11,24                   | 1,00    | 0,00   | 95,24 |

El detalle de la calificación para las ofertas, con las ponderaciones asignadas a cada criterio de evaluación, se encuentra especificado en el Informe de la Comisión Evaluadora, el cual se adjunta para mayor conocimiento.

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada “**SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**”, identificada en la plataforma [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) con ID 2490-12-LR21, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes administrativos, técnicos y económicos presentados por los oferentes, propone adjudicar las líneas de la licitación–salvo mejor parecer– a los siguientes proponentes:

SECTOR 1

|                                   |                                                                   |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                      | NUCLEO PAISAJISMO S.A                                             |
| RUT                               | 96.816.640-9                                                      |
| VALOR MENSUAL DEL CONTRATO        | \$ 132.397.796.- (impuesto incluido)                              |
| MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES | \$ 6.355.094.202.- (impuesto incluido)                            |
| PLAZO DEL CONTRATO                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025 |

SECTOR 2

|              |                                                                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL | UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES: VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ |
| RUT          | 76.226.840-K, 76.493.942-5, [REDACTED]                                                                   |





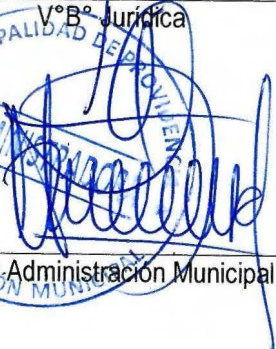
|                                   |                                                                   |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| VALOR MENSUAL DEL CONTRATO        | \$ 72.484.398.- (impuesto incluido)                               |
| MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES | \$ 3.479.251.114.- (impuesto incluido)                            |
| PLAZO DEL CONTRATO                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025 |

SECTOR 3

|                                   |                                                                                                          |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                      | UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES: VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ |
| RUT                               | 76.226.840-K, 76.493.942-5, [REDACTED]                                                                   |
| VALOR MENSUAL DEL CONTRATO        | \$65.183.772.- (impuesto incluido)                                                                       |
| MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES | \$ 3.128.821.045.- (impuesto incluido)                                                                   |
| PLAZO DEL CONTRATO                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025                                        |

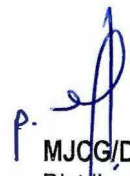
Saluda atentamente a Ud.,

  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

  
V°B° Jurídica  
  
V°B° Administración Municipal

  
V°B° Control  
DIRECCIÓN DE CONTROL

  
V°B Alcaldesa

  
MJCG/DLS/dls  
Distribución

Archivo "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" adquisición Mercado Público ID: 2490-12-LR21.

56



**LICITACIÓN PÚBLICA****“SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA”****ID: 2490-12-LR21****INFORME DE EVALUACIÓN****PROVIDENCIA, 7 de abril de 2021.**

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de la licitación pública denominada **“SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA”**, ID 2490-12-LR21.

Mediante Decreto EX. N°2060 de fecha 31 de diciembre de 2019 se aprueban las bases administrativas generales para la contratación de servicios mediante propuesta; mediante Decreto EX. N°133 de fecha 9 de febrero de 2021, se aprueban las bases administrativas especiales y bases técnicas para el llamado a licitación pública, así también se deja establecido la Comisión Evaluadora. Mediante Decreto EX. N°306 de fecha 16 de marzo de 2021, se ratifican las respuestas a las consultas realizadas en el proceso licitatorio.

**1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA**

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **6 de abril de 2021**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

**1.1 OFERENTES:**

| N° | RUT          | OFERENTE                                               |
|----|--------------|--------------------------------------------------------|
| 1  | 88.650.400-4 | DISEÑOS SERVICIOS Y CONSTRUCCION HIDROSYM LIMITADA (*) |
| 2  | 96.816.640-9 | NUCLEO PAISAJISMO S.A.                                 |
| 3  | 76.547.643-7 | OHL SERVICIOS INGESAN S.A AGENCIA EN CHILE (*)         |
| 4  | 79.640.110-9 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A.            |
| 5  | 76.226.840-K | VIVEROS TERRANOVA CIA. LIMITADA (*)                    |

**1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:**

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. **En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:**

| N° | Nombre<br>Oferente y/o empresa                           | Antecedentes<br>Administrativos | Antecedentes<br>Técnicos | Antecedentes<br>Económicos | Admisibilidad |
|----|----------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------|
| 1  | DISEÑOS SERVICIOS Y<br>CONSTRUCCION HIDROSYM<br>LIMITADA | Cumple                          | Cumple                   | Cumple                     | ADMISIBLE     |
| 2  | NUCLEO PAISAJISMO S.A.                                   | Cumple                          | Cumple                   | Cumple                     | ADMISIBLE     |
| 3  | OHL SERVICIOS INGESAN S.A<br>AGENCIA EN CHILE            | Cumple                          | Cumple                   | Cumple                     | ADMISIBLE     |
| 4  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS<br>SIGLO VERDE S.A.           | Cumple                          | Cumple                   | Cumple                     | ADMISIBLE     |
| 5  | VIVEROS TERRANOVA CIA.<br>LIMITADA                       | Cumple                          | Cumple                   | Cumple                     | ADMISIBLE     |

**Observaciones:** La comisión de apertura no realizó observaciones respecto de la documentación presentada por los 5 participantes.



## 2. COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión Evaluadora designada mediante Decreto EX. N°133 de fecha 9 de febrero de 2021, se constituyó con el objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública, la cual está constituida por las siguientes funcionarias:

| NOMBRE                       | RUT                 | UNIDAD                                                 |
|------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------|
| María Teresa Prieto Olivares | RUT N° 7.930.855-2  | Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención |
| Paula Rosales Providell      | RUT N° 13.447.459-9 | Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención |
| Denisse López Sepúlveda      | RUT N° 17.315.111-K | Secretaría Comunal de Planificación                    |

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas.
- Bases Técnicas.
- Formularios y documentos anexos.
- Respuestas a las Consultas.
- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Antecedentes presentados por los oferentes.
- Oferta económica de los oferentes.

## 3. EVALUCIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el punto N°3 de las Bases Administrativas especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por el oferente, a objeto de determinar su admisibilidad técnica y el cumplimiento de requisitos mínimos solicitados para pasar a la etapa de evaluación, es dicha instancia se observa lo siguiente:

- **DISEÑOS SERVICIOS Y CONSTRUCCION HIDROSYM LIMITADA:** En el formulario N°3, letra B dotación de Personal, su oferta es menor al mínimo solicitado por bases de licitación Punto 2 Antecedentes para postular punto 2B "SERA REQUISITO DE ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA, QUE ESTA CONSIDERE A LO MENOS LA DOTACION MINIMA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LICITACION (8.1 de las bases técnicas). Por tanto, la oferta se declara INADMISIBLE.
- **OHL SERVICIOS INGESAN S.A AGENCIA EN CHILE:** En el formulario N°3, letra B dotación de Personal SECTOR 1 función Supervisión en su oferta declara "según programación" bases de licitación Punto 2 Antecedentes para postular punto 2B "SERA REQUISITO DE ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA, QUE ESTA CONSIDERE A LO MENOS LA DOTACION MINIMA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LICITACION (8.1 de las bases técnicas). Por tanto, la oferta se declara INADMISIBLE.
- **VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA:** En el formulario N°3, letra B dotación de Personal SECTOR 1 función Personal cuadrilla gasfitería declara personal menor al mínimo solicitado por bases de licitación Punto 2 Antecedentes para postular punto 2B "SERA REQUISITO DE ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA, QUE ESTA CONSIDERE A LO MENOS LA DOTACION MINIMA ESTABLECIDA EN LAS BASES DE LICITACION (8.1 de las bases técnicas). Por tanto, la oferta se declara INADMISIBLE en el sector N° 1, en los otros sectores es admisible

Cabe hacer presente que, en el formulario N°3 letra F programa de gestión de riesgos presentes en el trabajo, la UTP solo presenta un documento que hace mención a la empresa Abatech Spa rut 76.493.942-5, no especificando si dicho plan será aplicable a todas las empresas participantes, sin embargo, dicho requerimiento no genera que la oferta para las restantes líneas sea declarada inadmisibile.

La comisión evaluadora, habiendo analizado los antecedentes de los 5 oferentes, determinó que las ofertas que serán sometidas a la pauta de evaluación de la propuesta son:

- NUCLEO PAISAJISMO S.A
- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A
- VIVEROS TERRANOVA CIA. LIMITADA, LINEA 2 y 3.





4. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el punto N°3 de las Bases Administrativas, los cuales se detallan a continuación:

| CRITERIO                                                                                                                                     | %                                                                                                                                            | METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| OFERTA ECONÓMICA                                                                                                                             | 79%                                                                                                                                          | <b>1. OFERTA ECONÓMICA “VALOR TOTAL DEL CONTRATO” (96%)</b><br>La metodología de evaluación para este ítem se realizará por Línea según lo informado en <b>Formulario N°4</b> “Oferta Económica, del sector correspondiente. De acuerdo a la siguiente fórmula:<br><div><b>Mejor Oferta Económica * 100 * 96%</b><br/><b>Oferta a Evaluar</b></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
|                                                                                                                                              |                                                                                                                                              | <b>2. LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS: 4%</b><br>Corresponde a lo informado en el <b>Formulario N°5</b> ,<br>La mejor oferta de precios unitarios corresponderá a la sumatoria de precios unitarios de las partidas marcadas con (*) en el correspondiente Formulario. El resto de las ofertas serán evaluadas conforme a la siguiente fórmula:<br><div><b>Mejor Oferta Valor a Evaluar * 100 * 4%</b><br/><b>Oferta Valor a Evaluar</b></div> <ul style="list-style-type: none"><li>Solo se evalúan los precios unitarios marcados por (*)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
|                                                                                                                                              |                                                                                                                                              | <b>3. TOTAL PUNTAJE: (PUNTAJE N°1 + PUNTAJE N°2) * 79%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| EXPERIENCIA DEL OFERENTE                                                                                                                     | 5%                                                                                                                                           | Corresponde a las experiencias declaradas a través del <b>Formulario N°2</b> y acreditadas conforme a lo indicado en el punto 2, letra B.1. de las presentes bases. Éstas serán evaluadas como a continuación se detalla: <table><tr><th>PARA SECTOR 1</th><th>PARA SECTOR 2</th><th>PARA SECTOR 3</th><th>PTJE</th></tr><tr><td>300.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>150.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>120.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>100 x 5%</td></tr><tr><td>Entre 250.000 y 299.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 125.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 100.000 y 119.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>80 x 5%</td></tr><tr><td>Entre 200.000 y 249.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 100.000 y 124.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 80.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>60 x 5%</td></tr><tr><td>Entre 150.000 y 199.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 75.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 60.000 y 79.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>40 x 5%</td></tr><tr><td>Entre 100.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 50.000 y 74.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 40.000 y 59.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>20 x 5%</td></tr><tr><td>Entre 50.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 25.000 y 49.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>Entre 20.000 y 39.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.</td><td>10 x 5%</td></tr><tr><td>No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 50.000 m².</td><td>No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 25.000 m².</td><td>No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 20.000 m².</td><td>0</td></tr></table> | PARA SECTOR 1 | PARA SECTOR 2 | PARA SECTOR 3 | PTJE | 300.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 150.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 120.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 100 x 5% | Entre 250.000 y 299.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 125.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 100.000 y 119.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 80 x 5% | Entre 200.000 y 249.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 100.000 y 124.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 80.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 60 x 5% | Entre 150.000 y 199.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 75.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 60.000 y 79.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 40 x 5% | Entre 100.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 50.000 y 74.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 40.000 y 59.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 20 x 5% | Entre 50.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 25.000 y 49.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 20.000 y 39.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | 10 x 5% | No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 50.000 m². | No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 25.000 m². | No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 20.000 m². | 0 |
|                                                                                                                                              |                                                                                                                                              | PARA SECTOR 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | PARA SECTOR 2 | PARA SECTOR 3 | PTJE          |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| 300.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.              | 150.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.              | 120.000 m² y más áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 100 x 5%      |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| Entre 250.000 y 299.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 125.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 100.000 y 119.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 80 x 5%       |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| Entre 200.000 y 249.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 100.000 y 124.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 80.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 60 x 5%       |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| Entre 150.000 y 199.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 75.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.   | Entre 60.000 y 79.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 40 x 5%       |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| Entre 100.000 y 149.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados. | Entre 50.000 y 74.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.   | Entre 40.000 y 59.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20 x 5%       |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| Entre 50.000 y 99.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 50.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.   | Entre 25.000 y 49.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 25.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.   | Entre 20.000 y 39.999 m² de áreas verdes mantenidas a través de uno o más contratos de ≥ 20.000 m² y éstos fueron debidamente acreditados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10 x 5%       |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 50.000 m².                                 | No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 25.000 m².                                 | No presenta o no acredita debidamente experiencia en contratos de mantención de áreas verdes de ≥ 20.000 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0             |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
|                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
| CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES                                                                                                       | 15%                                                                                                                                          | <b>1.REMUNERACIÓN LÍQUIDA MENSUAL (70%),</b> declarada a través del <b>Formulario N°3</b> letra C, considerando la <b>remuneración líquida mensual mínima de un operario jardinero</b> . La mejor (mayor) remuneración ofertada recibirá el total del puntaje, mientras que el resto de las ofertas serán evaluadas del siguiente modo:<br><div><b>Remuneración Líquida Mensual a Evaluar * 100 * 70%</b><br/><b>Mayor Remuneración Líquida Mensual Ofertada</b></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |
|                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |               |               |      |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |                                                                                                                                            |         |                                                                                                              |                                                                                                              |                                                                                                              |   |



|                                                                                                                                                               |                             | <p><b>2. AGUINALDOS O BONIFICACIONES (15%),</b> declarada a través del <b>Formulario N°3 letra D.</b> Donde se evaluará el total anual de aguinaldos para <b>un operario jardinero</b>. El mejor (mayor) total anual de aguinaldo o bonificaciones ofertado recibirá el total del puntaje, mientras que el resto de las ofertas serán evaluadas del siguiente modo:</p> <div><div>Suma de Aguinaldos y/o Bonificaciones Anuales a Evaluar * 100 * 15%</div><div>Mayor suma de Aguinaldos y/o Bonificaciones Anuales ofertadas</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|----|---|-----------------------------|-----|
|                                                                                                                                                               |                             | <p><b>3. CONVENIOS COLECTIVOS (15%):</b> Corresponde a lo declarado en <b>Formulario N°3 letra E,</b> en virtud del cual se evaluará si el oferente cuenta con Convenio Colectivo que hará aplicables a los trabajadores del servicio.</p> <p>En este sentido la valorización de este criterio se realizará de la siguiente manera:</p> <table><tr><th>OFERTA DE CONVENIO COLECTIVO</th><th>PUNTAJE</th></tr><tr><td>El oferente cuenta o compromete 3 ó más Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.</td><td>100 x 15%</td></tr><tr><td>El oferente cuenta o compromete 2 Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.</td><td>70 x 15%</td></tr><tr><td>El oferente cuenta o compromete 1 Convenio Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.</td><td>30 x 15%</td></tr><tr><td>No cuenta o compromete Convenio Colectivo o no se acredita que cuente con él.</td><td>0</td></tr></table> <p><b>TOTAL PUNTAJE: (PUNTAJE 1 + PUNTAJE 2 + PUNTAJE 3) * 15%</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | OFERTA DE CONVENIO COLECTIVO | PUNTAJE      | El oferente cuenta o compromete 3 ó más Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.                    | 100 x 15% | El oferente cuenta o compromete 2 Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio. | 70 x 15% | El oferente cuenta o compromete 1 Convenio Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio. | 30 x 15%    | No cuenta o compromete Convenio Colectivo o no se acredita que cuente con él. | 0 |                |    |   |                             |     |
| OFERTA DE CONVENIO COLECTIVO                                                                                                                                  | PUNTAJE                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| El oferente cuenta o compromete 3 ó más Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.                    | 100 x 15%                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| El oferente cuenta o compromete 2 Convenios Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.                          | 70 x 15%                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| El oferente cuenta o compromete 1 Convenio Colectivos, debidamente acreditado, que hará aplicables a los trabajadores del servicio.                           | 30 x 15%                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| No cuenta o compromete Convenio Colectivo o no se acredita que cuente con él.                                                                                 | 0                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| <b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES</b>                                                                                                                    | <b>1%</b>                   | <table><tr><th>DESCRIPCIÓN</th><th>PUNTAJE</th></tr><tr><td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td><td>100 * 1%</td></tr><tr><td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td><td>0</td></tr></table>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | DESCRIPCIÓN                  | PUNTAJE      | Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales. | 100 * 1%  | No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.         | 0        |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                   | PUNTAJE                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales. | 100 * 1%                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.                                  | 0                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| <b>COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR</b>                                                                                                                    |                             | <p>La evaluación al Comportamiento Contractual tiene por <b>objeto descontar puntaje</b>, respecto del total obtenido, aplicando la Pauta de Evaluación Para definir el Tipo de Sanción será considerada la información proporcionada por el "Historial de Comportamiento Contractual" de la Plataforma Chile Proveedores.</p> <table><tr><th>N°</th><th>TIPO SANCIÓN</th><th>PUNTAJE PARA DISMINUIR</th></tr><tr><td>1</td><td>Amonestación</td><td>0</td></tr><tr><td>2</td><td>Cobro multa</td><td>-1</td></tr><tr><td>3</td><td>Cobro garantía</td><td>-3</td></tr><tr><td>4</td><td>Termino anticipado contrato</td><td>-10</td></tr></table> <p>Cada puntaje indicado en la Tabla precedente se deberá considerar por cada tipo de sanción que presente el proveedor, es decir, en caso de presentar más de una <b>sanción en los últimos 24 meses</b>, el puntaje se irá restando hasta un <b>máximo de 15 puntos</b>.</p> <p>Notas:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Para el Tipo de Sanción "<b>cobro multa</b>", la disminución de puntaje es a partir de la 5ª Multa sancionada, y en lo sucesivo cada 5 multas se descuenta un punto.</li><li>Para el Tipo de Sanción "<b>cobro garantía</b>", la disminución de puntaje a partir de la 1ª garantía cobrada y en lo sucesivo por cada garantía cobrada.</li><li>Para el Tipo de Sanción "<b>Termino anticipado contrato</b>", la disminución de puntaje a partir del 1º Término y en lo sucesivo por cada término sancionado.</li></ol> | N°                           | TIPO SANCIÓN | PUNTAJE PARA DISMINUIR                                                                                                                                        | 1         | Amonestación                                                                                                                         | 0        | 2                                                                                                                                   | Cobro multa | -1                                                                            | 3 | Cobro garantía | -3 | 4 | Termino anticipado contrato | -10 |
| N°                                                                                                                                                            | TIPO SANCIÓN                | PUNTAJE PARA DISMINUIR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| 1                                                                                                                                                             | Amonestación                | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| 2                                                                                                                                                             | Cobro multa                 | -1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| 3                                                                                                                                                             | Cobro garantía              | -3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |
| 4                                                                                                                                                             | Termino anticipado contrato | -10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |              |                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                     |             |                                                                               |   |                |    |   |                             |     |



## RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

### 4.1 OFERTA ECONÓMICA (79%):

4.1.1 OFERTA ECONOMICA VALOR TOTAL DEL CONTRATO La evaluación para este ítem se realizará por línea según lo informado en el Formulario N°4 oferta económica del sector correspondiente

#### SECTOR 1:

| N° | Oferente                                   | Valor Total (impuesto incluido)<br>SECTOR 1 | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (96%) |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | \$ 6.355.094.202                            | 100,00           | 96,00                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | \$ 7.147.527.445                            | 88,91            | 85,36                   |

#### SECTOR 2:

| N° | Oferente                                   | Valor Total (impuesto incluido)<br>SECTOR 2 | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (96%) |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | \$ 4.308.896.894                            | 80,75            | 77,52                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | \$ 4.841.584.591                            | 71,86            | 68,99                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | \$ 3.479.251.114                            | 100,00           | 96,00                   |

#### SECTOR 3:

| N° | Oferente                                   | Valor Total (impuesto incluido)<br>SECTOR ESPECIAL | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (96%) |
|----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | \$ 3.429.326.178                                   | 91,24            | 87,59                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | \$ 3.685.783.954                                   | 84,89            | 81,49                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | \$ 3.128.821.045                                   | 100,00           | 96,00                   |

### 4.1.2 LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS 4%

#### SECTOR 1:

| N° | Oferente                                   | Valor Total (impuesto incluido)<br>Precios unitarios (*) | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (4%) |
|----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | \$ 15.132.193                                            | 61,93            | 2,48                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | \$ 23.271.977                                            | 40,27            | 1,61                   |

#### SECTOR 2 Y 3:

| N° | Oferente                                   | Valor Total (impuesto incluido)<br>Precios unitarios (*) | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (4%) |
|----|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | \$ 15.132.193                                            | 61,93            | 2,48                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | \$ 23.271.977                                            | 40,27            | 1,61                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | \$ 9.371.100                                             | 100,00           | 4,00                   |

4.1.3 TOTAL PUNTAJE (PUNTAJE 4.1.1 + PUNTAJE 4.1.2) \* 79%

SECTOR 1

| N° | Oferente                                   | Puntaje 4.1.1 | Puntaje N°4.1.12 | Puntaje Ponderado (79%) |
|----|--------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 96,00         | 2,48             | 77,80                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 85.36         | 1,61             | 68,70                   |

SECTOR 2

| N° | Oferente                                   | Puntaje 4.1.1 | Puntaje N°4.1.12 | Puntaje Ponderado (79%) |
|----|--------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 77,52         | 2,48             | 63,20                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 68,99         | 1,61             | 55,77                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 96,00         | 4,00             | 79,00                   |

SECTOR 3

| N° | Oferente                                   | Puntaje 4.1.1 | Puntaje N°4.1.12 | Puntaje Ponderado (79%) |
|----|--------------------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 87,59         | 2,48             | 71,16                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 81,49         | 1,61             | 65,65                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 96,00         | 4,00             | 79,00                   |

4.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (5%):

Conforme a la revisión de lo informado por los proponentes en el Formulario N°2, con su respectiva acreditación, según lo señalado en las Bases Administrativas Especiales, punto N°2. B.1 “Antecedentes Técnicos”, la evaluación se resume de acuerdo con lo siguiente:

- **NUCLEO PAISAJISMO S.A:** Declara 5 experiencias, se constata que acredita correctamente 5, de acuerdo a la siguiente tabla resumen

| N° | MANDANTE                   | NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO                                                                                 | VIGENCIA                            | CANTIDAD DE M2 MANTENIDOS | DOCUMENTO CON QUE ACREDITA                        |
|----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------|
| 1  | Municipalidad de Cerrillos | Servicio de mantención de las Áreas verdes y parques de la comuna de Cerrillo tercer llamado zona 1 y zona 2 | Enero 2011 a Enero 2015             | 527.264                   | Certificado de Experiencia Licitación 812-60-LP11 |
| 2  | Municipalidad de Peñalolén | Mantención y mejoramiento de parques, jardines y otros espacios públicos de la comuna de Peñalolén.          | Octubre del 2013 a Octubre del 2018 | 609.271                   | Certificado de Experiencia                        |
| 3  | Municipalidad de Peñalolén | Servicio de mantenimiento y mejoramiento de parques, plazas y otros espacios                                 | Octubre del 2018 a Octubre del 2023 | 595.204                   | Certificado de Experiencia                        |



| N° | MANDANTE                    | NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO                                                                                               | VIGENCIA                                  | CANTIDAD DE M2 MANTENIDOS | DOCUMENTO CON QUE ACREDITA |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
|    |                             | públicos de la comuna de Peñalolén (Sector 1)                                                                              |                                           |                           |                            |
| 4  | Municipalidad de Peñalolén  | Servicio de mantenimiento y mejoramiento de parques, plazas y otros espacios públicos de la comuna de Peñalolén (Sector 2) | Octubre del 2018 a Octubre del 2023       | 394.406                   | Certificado de Experiencia |
| 5  | Municipalidad Villa Alemana | Concesión de Servicios mantención de áreas verdes de la comuna de Villa Alemana (ID: 2684-22-LP13)                         | Septiembre del 2013 a Septiembre del 2016 | 82.283                    | Certificado de Experiencia |

- **CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A**, se constata que acredita correctamente 5, de acuerdo a la siguiente tabla resumen

| N° | MANDANTE                           | NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO                                                                                                | VIGENCIA                            | CANTIDAD DE M2 MANTENIDOS        | DOCUMENTO CON QUE ACREDITA |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| 1  | Municipalidad de Puerto Montt      | Habilitación y mejoramiento, reposición de áreas verdes públicas de recreación y esparcimiento en la comuna de Puerto Montt | Enero del 2011 a Enero 2018         | 1.200.000                        | Certificado de Experiencia |
| 2  | Municipalidad de Maipú             | Servicio de mantención de Áreas Verdes de la comuna de Maipú zona 3                                                         | Noviembre 2013 a Noviembre del 2017 | 635.836                          | Certificado de Experiencia |
| 3  | Ministerio de Vivienda y Urbanismo | Conservación, mantención y seguridad parque Metropolitano de Santiago                                                       | Enero 2014 a Noviembre del 2016     | 7.500.000                        | Certificado de Experiencia |
| 4  | Municipalidad de Viña del mar      | Servicio de mantención de las áreas verdes de los sectores I y III de la comuna de Vila del Mar                             | Julio 2014 a febrero del 2020       | 797.000                          | Certificado de Experiencia |
| 5  | Municipalidad de Providencia       | Concesión de la Mantención y mejoramiento de las Áreas Verdes de la comuna de Providencia                                   | Julio 2017 a Junio del 2021         | Área 1 403.180<br>Área 2 359.000 | Certificado de Experiencia |





- VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA Declara 3 experiencias, se constata que acredita correctamente 1, de acuerdo a la siguiente tabla resumen

| N° | MANDANTE                | NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO                                           | VIGENCIA                          | CANTIDAD DE M2 MANTENIDOS | DOCUMENTO CON QUE ACREDITA |
|----|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1  | Escuela de Suboficiales | Mantenimiento de jardines y áreas verdes de la escuela de suboficiales | Febrero del 2020 a Diciembre 2020 | 409.300                   | Certificado de Experiencia |

RESULTADO EVALUACIÓN EXPERIENCIA:

Sector 1

| N° | Oferente                                   | Experiencia Debidamente Acreditada | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (5%) |
|----|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |

Sector 2

| N° | Oferente                                   | Experiencia Debidamente Acreditada | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (5%) |
|----|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 1                                  | 100,00           | 5,00                   |

Sector 3

| N° | Oferente                                   | Experiencia Debidamente Acreditada | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (5%) |
|----|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 5                                  | 100,00           | 5,00                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 1                                  | 100,00           | 5,00                   |

4.3 CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES (15%):

4.3.1 Remuneración líquida (70%)

SECTOR 1:

| N° | Oferente                                   | Sueldo Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (70%) |
|----|--------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 403.700         | 98.43            | 68.92                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 410.000         | 100,00           | 70,00                   |

SECTOR 2 Y 3:

| N° | Oferente                                   | Sueldo Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (70%) |
|----|--------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 403.700         | 98.43            | 68.92                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 410.000         | 100,00           | 70,00                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 410.000         | 100,00           | 70,00                   |



#### 4.3.2 Aguinaldo o Bonificaciones (15%)

SECTOR 1:

| N° | Oferente                                   | Suma de Aguinaldos Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (15%) |
|----|--------------------------------------------|-----------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 60.000                      | 28.04            | 4.20                    |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 214.000                     | 100,00           | 15,00                   |

SECTOR 2 Y 3:

| N° | Oferente                                   | Sueldo Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (15%) |
|----|--------------------------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 60.000          | 28,04            | 4,20                    |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 214.000         | 100,00           | 15,00                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 70.000          | 32,71            | 4,91                    |

#### 4.3.3 Convenios Colectivos (15%)

SECTOR 1:

| N° | Oferente                                   | Convenios Colectivos Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (15%) |
|----|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 0                             | 0,00             | 0,00                    |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 3                             | 100,00           | 15,00                   |

SECTOR 2 Y 3:

| N° | Oferente                                   | Convenios Colectivos Ofertado | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (15%) |
|----|--------------------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 0                             | 0                | 0                       |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 3                             | 100              | 15                      |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 0                             | 0                | 0                       |

#### 4.3.4 PUNTAJE FINAL CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACION (15%)

SECTOR 1

| N° | Oferente                                   | Sueldo (70%) | Aguinaldos (15%) | convenios (15%) | Puntaje Total | 15%   |
|----|--------------------------------------------|--------------|------------------|-----------------|---------------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 68.92        | 4.20             | 0,00            | 73.12         | 10.97 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 70,00        | 15,00            | 15,00           | 100,00        | 15,00 |

SECTOR 2 y 3

| N° | Oferente                                   | Sueldo (70%) | Aguinaldos (15%) | convenios (15%) | Puntaje Total | 15%   |
|----|--------------------------------------------|--------------|------------------|-----------------|---------------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 68.92        | 4.20             | 0,00            | 73.12         | 10.97 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 70,00        | 15,00            | 15,00           | 100,00        | 15,00 |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 70,00        | 4.91             | 0,00            | 74.91         | 11,24 |



1.1 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%):

| N° | Oferente                                   | Cumple | Puntaje Obtenido | Puntaje Ponderado (1%) |
|----|--------------------------------------------|--------|------------------|------------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | SI     | 100,00           | 1,00                   |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | SI     | 100,00           | 1,00                   |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | SI     | 100,00           | 1,00                   |

1.2 COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL

Para la evaluación de este criterio se consideran los incumplimientos en los últimos 24 meses, desde el 07 abril del Año 2019, obteniéndose el siguiente resultado:

| N° | Oferente                                   | Tipo de Sanción                                                           | Puntaje a Disminuir |
|----|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | El proponente en su historial desde 28/3/2019, posee: 9 cobros de Multas  | 1,00                |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | El proponente en su historial desde 28/3/2019, posee: 63 cobros de Multas | 11,00               |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | El proveedor no posee historial de comportamiento contractual.            | 0,00                |

1.3 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

Sector 1

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Cond. de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 77,80                  | 5,00             | 10,97                 | 1,00    | 1,00   | 93,77 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 68,70                  | 5,00             | 15,00                 | 1,00    | 11,00  | 78,70 |

Sector 2

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Cond. de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 63,20                  | 5,00             | 10,97                 | 1,00    | 1,00   | 79,17 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 55,77                  | 5,00             | 15,00                 | 1,00    | 11,00  | 65,77 |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 79,00                  | 5,00             | 11,24                 | 1,00    | 0,00   | 96,24 |

Sector 3

| N° | Oferente                                   | Oferta Económica (79%) | Experiencia (5%) | Cond. de Empleo (15%) | CRF(1%) | (-) CC | Total |
|----|--------------------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|---------|--------|-------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 71,16                  | 5,00             | 10,97                 | 1,00    | 1,00   | 87,13 |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 65,65                  | 5,00             | 15,00                 | 1,00    | 11,00  | 75,65 |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 79,00                  | 5,00             | 11,24                 | 1,00    | 0,00   | 95,24 |



1.4 PRIORIDAD DE ADJUDICACION

SECTOR 1

| N° | Oferente                                   | Puntaje Final | Prioridad |
|----|--------------------------------------------|---------------|-----------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 93,77         | 1°        |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 78,70         | 2°        |

SECTOR 2

| N° | Oferente                                   | Puntaje Final | Prioridad |
|----|--------------------------------------------|---------------|-----------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 79,17         | 2°        |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 65,77         | 3°        |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 96,24         | 1°        |

SECTOR ESPECIAL

| N° | Oferente                                   | Puntaje Final | Prioridad |
|----|--------------------------------------------|---------------|-----------|
| 1  | NUCLEO PAISAJISMO S.A                      | 87,13         | 2°        |
| 2  | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A | 75,65         | 3°        |
| 3  | VIVEROS TERRANOVA CIA LIMITADA             | 95,24         | 1°        |

2. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Sobre la base de los antecedentes recopilados, estudiados y analizados, en acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas, se evaluaron las propuestas presentadas por Núcleo paisajismo S.A, Construcciones y Servicios Siglo Verde S.A. y Viveros Terranova y Cia. Limitada. Una vez aplicada la pauta de evaluación, de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidas en las Bases Administrativas Especiales y habiendo cumplido todos los requisitos y exigencias considerados para la evaluación, podemos concluir que:

**Sector 1:** Evaluadas las dos ofertas, la propuesta de la empresa **Núcleo Paisajismo S.A.** obtiene el mayor puntaje debido principalmente a su oferta económica del servicio mensual, cuyo monto es \$792.433.243 menor a la oferta que obtiene el segundo lugar. El oferente además obtiene un menor puntaje de descuento por multas cursadas debido a su comportamiento contractual con otras entidades.

**Sector 2:** Evaluadas las tres ofertas, la propuesta de la empresa **UTP VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ**, obtiene el mayor puntaje debido principalmente a su oferta económica del servicio mensual, la cual es un 19,25% mas económica a la oferta que obtiene el segundo lugar. El oferente además obtiene un menor puntaje de descuento por multas cursadas debido a su comportamiento contractual con otras entidades.

**Sector 2:** Evaluadas las tres ofertas, la propuesta de la empresa **UTP VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ**, obtiene el mayor puntaje debido principalmente a su oferta económica del servicio mensual, la cual es un 8,76% más económica a la oferta que obtiene el segundo lugar.

3. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada “**SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**”, ID: 2490-12-LR21, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, propone adjudicar:

SECTOR 1

|                            |                                      |
|----------------------------|--------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL               | NUCLEO PAISAJISMO S.A                |
| RUT                        | 96.816.640-9                         |
| VALOR MENSUAL DEL CONTRATO | \$ 132.397.796.- (impuesto incluido) |



|                                          |                                                                   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES</b> | \$ 6.355.094.202.- (impuesto incluido)                            |
| <b>PLAZO DEL CONTRATO</b>                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025 |

SECTOR 2

|                                          |                                                                                                          |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>                      | UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES: VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ |
| <b>RUT</b>                               | 76.226.840-K, 76.493.942-5, [REDACTED]                                                                   |
| <b>VALOR TOTAL UNITARIO</b>              | \$ 72.484.398.- (impuesto incluido)                                                                      |
| <b>MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES</b> | \$ 3.479.251.114.- (impuesto incluido)                                                                   |
| <b>PLAZO DEL CONTRATO</b>                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025                                        |

SECTOR ESPECIAL

|                                          |                                                                                                          |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>RAZÓN SOCIAL</b>                      | UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES: VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA, ABASTECH SPA. MONICA MORALES SANTIBAÑEZ |
| <b>RUT</b>                               | 76.226.840-K, 76.493.942-5, [REDACTED]                                                                   |
| <b>VALOR TOTAL UNITARIO</b>              | \$65.183.772.- (impuesto incluido)                                                                       |
| <b>MONTO TOTAL DEL CONTRATO 48 MESES</b> | \$ 3.128.821.045.- (impuesto incluido)                                                                   |
| <b>PLAZO DEL CONTRATO</b>                | Desde la fecha desde el 1 de Junio del 2021 hasta 31 de mayo 2025                                        |

En constancia, firman la Comisión Evaluadora:

  
Maria teresa Prieto Olivares  
RUT [REDACTED]  
Dirección de Medio Ambiente, Aseo,  
Ornato y Mantención

  
Paula Rosales Providell  
RUT [REDACTED]  
Dirección de Medio Ambiente, Aseo,  
Ornato y Mantención

  
Denisse López Sepúlveda  
RUT [REDACTED]  
Dirección de SECPLA

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 133 DE 9 DE FEBRERO DE 2021, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO EX.N° 306 DE 16 DE MARZO DE 2021.-

FECHA DE APERTURA: 6 DE ABRIL DE 2021

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

| NOMBRE PROPONENTE Y RUT                                           | INGRESO POR EL PORTAL | GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$10.000.000 VIGENCIA MINIMA AL 15 DE MAYO DE 2021 |         | IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1 | UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|                                                                   |                       | FISICA                                                                          | DIGITAL |                                                                                                                           |                                                              |
| 1.- Construcciones y Servicios Siglo Verde S.A. Rut: 79.640.110-9 | Si                    | Si                                                                              |         | Si                                                                                                                        |                                                              |
| 2.- Hidrosym Ltda. Rut: 88.650.400-4                              | Si                    | Si                                                                              |         | Si                                                                                                                        |                                                              |
| 3.- Nucleo Paisajismo S.A. Rut: 96.816.640-9                      | Si                    |                                                                                 | Si      | Si                                                                                                                        |                                                              |
| 4.- OHL Servicios Ingesan S.A. Rut: 76.547.643-7                  | Si                    |                                                                                 | Si      | Si                                                                                                                        |                                                              |
| 5.- Viveros Terranova Cia. Ltda. Rut: 76.226.840-K                | Si                    |                                                                                 | Si      | Si                                                                                                                        | Si                                                           |

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

  
GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ  
DIRECTOR DE CONTROL

  
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION



MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 133 DE 9 DE FEBRERO DE 2021, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO EX. N° 306 DE 16 DE MARZO DE 2021.-

FECHA DE APERTURA: 6 DE ABRIL DE 2021

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

| NOMBRE PROPONENTE                                                 | CUMPLE<br>ANTECEDENTES<br>ADMINISTRATIVOS<br>QUE SE INDICAN | DECLARACION DE EXPERIENCIA DEL<br>OFERENTE |           | OFERTA TECNICA<br>FORMULARIO N° 3 |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
|                                                                   |                                                             | FORMULARIO N° 2                            | RESPALDOS |                                   |
| 1.- Construcciones y Servicios Siglo Verde S.A. Rut: 79.640.110-9 | Si                                                          | Si                                         | Si        | Si                                |
| 2.- Hidrosym Ltda. Rut: 82.650.400-4                              | Si                                                          | Si                                         | Si        | Si                                |
| 3.- Nucleo Paisajismo S.A. Rut: 96.816.640-9                      | Si                                                          | Si                                         | Si        | Si                                |
| 4.- OHL Servicios Ingenieros S.A. Rut: 76.541.643-7               | Si                                                          | Si                                         | Si        | Si                                |
| 5.- Viveros Terranova Cia Ltda Rut: 76226.840-K                   | Si                                                          | Si                                         | Si        | Si                                |

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

  
GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ  
DIRECTOR DE CONTROL

  
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA  
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: "SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 133 DE 9 DE FEBRERO DE 2021, MODIFICADO POR DECRETO ALCALDICIO EX. N° 306 DE 16 DE MARZO DE 2021.-

FECHA DE APERTURA: 6 DE ABRIL DE 2021

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5.- /

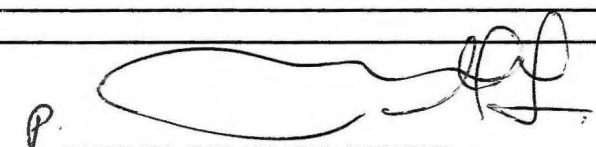
| NOMBRE PROPONENTE                                                 | CUMPLE ANTECEDENTES<br>ADMINISTRATIVOS Y<br>TECNICOS QUE SE INDICAN | OFERTA ECONOMICA<br>FORMULARIO N° 4 | OFERTA ECONOMICA<br>FORMULARIO N° 5 |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                   |                                                                     |                                     |                                     |
| 1.- Construcciones y Servicios Siglo Verde S.A. Rut: 79.640.110-9 | Si                                                                  | Si                                  | Si                                  |
| 2.- Hidrosym Ltda Rut: 88.650.400-4                               | Si                                                                  | Si                                  | Si                                  |
| 3.- Nucleo Paisajismo S.A. Rut: 96.816.640-9                      | Si                                                                  | Si                                  | Si                                  |
| 4.- OHL Servicios Ingesan S.A. Rut: 76.547.643-7                  | Si                                                                  | Si                                  | Si                                  |
| 5.- Viveros Terranova Cia. Ltda. Rut: 76.226.840-K                | Si                                                                  | Si                                  | Si                                  |

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

  
GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ  
DIRECTOR DE CONTROL

  
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA  
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

FORMULARIO N° 1  
ANEXO ADMINISTRATIVO

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | MUNICIPAL                                                                             |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y  
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | : |  |
| R.U.T.                | : |  |
| DIRECCIÓN             | : |  |
| TELÉFONO              | : |  |
| E - MAIL              | : |  |

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

|                                       |   |                                                          |
|---------------------------------------|---|----------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                          | : | NUCLEO PAISAJISMO S.A.                                   |
| NOMBRE DE FANTASÍA                    | : | NUCLEO PAISAJISMO S.A.                                   |
| RUT                                   | : | 96.816.640-9                                             |
| DIRECCIÓN                             | : | LOS HILANDEROS 8521, LA REINA                            |
| TELÉFONO                              | : | 224425600                                                |
| E - MAIL                              | : | INFO@NUCLEO.CL                                           |
| ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCIÓN     | : | NOTARIA FELIX JARA CADOT, REPERTORIO N°528 DE 15-01-1997 |
| FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN | : | 15-01-1997                                               |

|                                                                                                                                                                              |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>SOCIOS</b> (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades). | : | <b>Socios Nucleo Paisajismo S.A.:</b><br>1) Paisajismo Cordillera S.A. *<br>2) Lizzie Ivonne Strobl Rojas<br>3) Carlos Alfonso Rojas Negretti<br><br><b>*Socios de Paisajismo Cordillera S.A.:</b><br>1)Inmobiliaria Nucleo SpA.<br>2)Akro Diseños S.A.<br>3)Inversiones Nucleo Ltda. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                   |   |                                  |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|
| ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL | : | Ricardo Fernando Letelier Querci |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|

|                                                                                                                                                                                         |   |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOMBRE DIRECTORES</b><br>- En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima.<br>- En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre | : | 1) Claudio Daniel Jordan Borquez<br>2) Rodrigo Felipe Borquez Strobl<br>3) Carlos Alfonso Rojas Negretti |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                             |   |                                  |
|-----------------------------|---|----------------------------------|
| de las sociedades de ésta.  |   |                                  |
| REPRESENTANTE LEGAL         | : | Ricardo Fernando Letelier Querci |
| RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL | : |                                  |
| DURACIÓN DE LA SOCIEDAD     | : | Indefinida                       |

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1.

Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.

2.

Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.

3.

Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1.

**No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1°, del artículo 4° de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);

2.

**No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6°, del artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;

3.

**No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8° y 10° de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

Ricardo Letelier

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

NUCLEO PAISAJISMO S.A.  
96.816.640-9

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar el presente formulario, al igual que firmarlo e ingresarlo al portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como parte de sus anexos administrativos

**NOTA:** Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso.  
Este documento deberá ser ingresado en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como **Anexo Administrativo**, antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.

FORMULARIO N°3

(ANEXO TÉCNICO)

|                |   |                                                                                        |
|----------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | : | "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTODE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" |
| FINANCIAMIENTO | : | PRESUPUESTO MUNICIPAL                                                                  |

OFERTA TÉCNICA

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | NUCLEO PAISAJISMO S.A. |
| CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT | 96.816.640-9           |

A. VEHÍCULOS:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera los siguientes vehículos para la prestación del servicio en el sector al que postulo, de acuerdo a lo establecido en el punto 8.2 de las Bases Técnicas:

\*\*\*IMPORTANTE: Debe completar la información SÓLO en el(os) sector(es) que postula\*\*\*

SECTOR 1: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS          |          |                                                                                       | OFERTA TÉCNICA |              |      |                                                                   |
|-----------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------|-------------------------------------------------------------------|
| TIPO                                          | CANTIDAD | DETALLE                                                                               | CANTIDAD       | MARCA        | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar )                      |
| Vehículo traslado de cuadrillas de jardineros | 6        | Camioneta ¾. Para trasladar entre 4 y 5 personas, baño, más maquinaria y herramientas | 9              | Kia Frontier | 2021 | Carrocería con baño y bodega para máquinas y herramientas (nuevo) |
| Camión Recolector RSD                         | 1        | De a lo menos 7m³ cada uno                                                            | 1              | Volkswagen   | 2021 | Con baranda alta y sistema de levante hidráulico (nuevo)          |
| Camión Aljibe u otro para riego               | 1        | De a lo menos 3.000 litros                                                            | 1              | Volkswagen   | 2021 | (nuevo)                                                           |
| Camioneta cuadrilla gasfitería                | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                                           |
| Camioneta cuadrilla cortadores de Césped      | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | Kia Frontier | 2021 | (nuevo)                                                           |
| Camioneta cuadrilla Mobiliario                | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                                           |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

SECTOR 2: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS          |          |                                                                                       | OFERTA TÉCNICA |              |      |                                                                   |
|-----------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------|-------------------------------------------------------------------|
| TIPO                                          | CANTIDAD | DETALLE                                                                               | CANTIDAD       | MARCA        | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar )                      |
| Vehículo traslado de cuadrillas de jardineros | 4        | Camioneta ¾. Para trasladar entre 4 y 5 personas, baño, más maquinaria y herramientas | 6              | Kia Frontier | 2021 | Carrocería con baño y bodega para máquinas y herramientas (nuevo) |
| Camión Recolector RSD                         | 1        | De a lo menos 7 m³ cada uno                                                           | 1              | Volkswagen   | 2021 | Con baranda alta y sistema de levante hidráulico (nuevo)          |



| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS     |          |                            | OFERTA TÉCNICA |              |      |                                              |
|------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------|--------------|------|----------------------------------------------|
| TIPO                                     | CANTIDAD | DETALLE                    | CANTIDAD       | MARCA        | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar ) |
| Camión Aljibe u otro para riego          | 1        | De a lo menos 3.000 litros | 1              | Volkswagen   | 2021 | (nuevo)                                      |
| Camioneta cuadrilla gasfitería           | 1        | Doble cabina               | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                      |
| Camioneta cuadrilla cortadores de Césped | 1        | Doble cabina               | 1              | Kia Frontier | 2021 | (nuevo)                                      |
| Camioneta cuadrilla Mobiliario           | 1        | Doble cabina               | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                      |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

SECTOR 3: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS           |          |                            | OFERTA TÉCNICA |              |      |                                                          |
|------------------------------------------------|----------|----------------------------|----------------|--------------|------|----------------------------------------------------------|
| TIPO                                           | CANTIDAD | DETALLE                    | CANTIDAD       | MARCA        | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar )             |
| Camión Recolector RSD                          | 1        | De a lo menos 7m³ cada uno | 1              | Volkswagen   | 2021 | Con baranda alta y sistema de levante hidráulico (nuevo) |
| Camión Aljibe u otro para riego                | 1        | De a lo menos 3.000 litros | 1              | Volkswagen   | 2021 | (nuevo)                                                  |
| Camioneta cuadrilla gasfitería                 |          |                            | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                                  |
| Camioneta cuadrilla Mobiliario                 |          |                            | 1              | Ram          | 2021 | (nuevo)                                                  |
| Camioneta Labores de jardinería y corte césped |          |                            | 1              | Kia Frontier | 2021 | (nuevo)                                                  |

(\*) El contratista podrá prescindir de camión aljibe para el riego, no obstante, es de su responsabilidad realizar el riego diario de la Plaza Baquedano, Jardines Vicuña Mackenna y bandejones y otros.

(\*\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

B. DOTACIÓN DE PERSONAL:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera la siguiente dotación de personal, para la prestación del servicio en el sector al que postulo, de acuerdo a lo establecido en el punto 8.1 de las Bases Técnicas:

\*\*\*IMPORTANTE: Debe completar la información SÓLO en el(os) sector(es) que postula\*\*\*

SECTOR 1:

| FUNCIÓN                                              | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                      | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Personal cuadrillas jardinería (excluye conductores) | 36                                                       | 16                                              | 36                        | 16                                              |
| Conductores cuadrillas jardinería                    | 9                                                        | 4                                               | 9                         | 4                                               |
| Personal cuadrillas riego (excluye conductores)      | 24<br>(verano)                                           | 12<br>(verano)                                  | 24<br>(verano)            | 12<br>(verano)                                  |
| Conductores cuadrillas riego                         | 6<br>(verano)                                            | 3<br>(verano)                                   | 6<br>(verano)             | 3<br>(verano)                                   |



|                                |   |   |   |   |
|--------------------------------|---|---|---|---|
| Personal cuadrillas mobiliario | 6 | 2 | 6 | 2 |
| Personal cuadrillas gasfitería | 4 | 2 | 4 | 2 |
| Conductor camión recolector    | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Peonetas camión recolector     | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Cortadores de césped           | 4 | 2 | 4 | 2 |
| Orilladores                    | 2 | 1 | 2 | 1 |
| Supervisor                     | 1 | 1 | 1 | 1 |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor dotación de personal.

SECTOR 2:

| FUNCIÓN                                              | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                      | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Personal cuadrillas jardinería (excluye conductores) | 24                                                       | 12                                              | 24                        | 12                                              |
| Conductores cuadrillas jardinería                    | 6                                                        | 3                                               | 6                         | 3                                               |
| Personal cuadrillas riego (excluye conductores)      | 16<br>(verano)                                           | 8<br>(verano)                                   | 16<br>(verano)            | 8<br>(verano)                                   |
| Conductores cuadrillas riego                         | 4<br>(verano)                                            | 2<br>(verano)                                   | 4<br>(verano)             | 2<br>(verano)                                   |
| Personal cuadrillas mobiliario                       | 4                                                        | 2                                               | 4                         | 2                                               |
| Personal cuadrillas gasfitería                       | 4                                                        | 2                                               | 4                         | 2                                               |
| Conductor camión recolector                          | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |
| Peonetas camión recolector                           | 2                                                        | 2                                               | 2                         | 2                                               |
| Cortadores de césped                                 | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Orilladores                                          | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Supervisor                                           | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |

SECTOR 3:

| FUNCIÓN                    | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                            | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Jardineros                 | 42                                                       | 21                                              | 42                        | 21                                              |
| Mantenedores de mobiliario | 3                                                        | 2                                               | 3                         | 2                                               |
| Gasfiter                   | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Cortadores de césped       | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Orilladores                | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Supervisor                 | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |

C. CONDICIONES DE REMUNERACIONES:

A través del presente formulario detallo la remuneración líquida mensual que considera mi oferta para los trabajadores que se desempeñen como “UN OPERADOR JARDINERO”.

| TIPO DE FUNCION DEL PERSONAL | REMUNERACIÓN LIQUIDA MENSUAL A OFERTAR POR FUNCION |                 |                 |
|------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                              | SECTOR 1                                           | SECTOR 2        | SECTOR 3        |
| Operador Jardinero           | \$ (*)403.700.-                                    | \$ (*)403.700.- | \$ (*)403.700.- |





|                |                 |                 |             |
|----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Operador Riego | \$ (*)403.700.- | \$ (*)403.700.- | No aplica   |
| Gasfiter       | \$498.891.-     | \$498.891.-     | \$498.891.- |
| Mobiliario     | \$498.891.-     | \$498.891.-     | \$498.891.- |
| Césped         | \$413.378.-     | \$413.378.-     | \$413.378.- |

Nota (\*): La remuneración de los trabajadores que cumplirán las funciones de Operador Jardinero y Operador de Riego, deberán ser igual o superior a \$403.612 líquido mensual, las ofertas que se presenten por un monto inferior serán declaradas inadmisibles.

Se entenderá por remuneración, la definida en los artículos 41 y 42 del Código del Trabajo y por remuneración líquida la referida precedentemente, exceptuadas las cotizaciones previsionales y de salud.

Declaro además que la remuneración señalada precedentemente no podrá sufrir rebajas durante toda la vigencia del contrato (ni aún en los casos de feriados legales, licencias médicas o asistencia a capacitaciones). Lo anterior, sin perjuicio de los reajustes que corresponda aplicar o de los aumentos que se pacten entre empleador y trabajador, sea colectiva o individualmente.

De acuerdo a lo indicado en el punto N°2 letra B.2.C de las bases administrativas especiales, en este formulario he ofertado la remuneración de “UN OPERADOR JARDINERO”, considerando que he declarado la menor remuneración líquida mensual que considera mi oferta para un trabajador (operario JARDINERO) de jornada completa de acuerdo a la normativa legal vigente.

D. AGUINALDOS Y/O BONIFICACIONES:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera para el personal “Operarios JARDINERO” de jornada completa, los siguientes aguinaldos o bonificaciones y que no formen parte de la remuneración líquida mensual ofertada, al contrario, serán considerados de forma adicional esta, en los meses correspondientes durante todos los años que dure el contrato.

| Detalle                                                                                                                                                                              | Monto en Dinero | Monto en Mercadería<br>(solo si corresponde) | Total Anual |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|-------------|
| AGUINALDO FIESTAS PATRIAS                                                                                                                                                            | \$30.000.-      | \$0-                                         | \$30.000.-  |
| AGUINALDO NAVIDAD                                                                                                                                                                    | \$30.000.-      | \$0-                                         | \$30.000.-  |
| BONIFICACION 1. Colación                                                                                                                                                             | \$0 -           | \$0-                                         | \$0-        |
| BONIFICACION 2. Movilización                                                                                                                                                         | \$0-            | \$0-                                         | \$0-        |
| BONIFICACION 3. Indicar.....                                                                                                                                                         | \$0-            | \$0-                                         | \$0-        |
| BONIFICACION 4. Indicar.....                                                                                                                                                         | \$0-            | \$0-                                         | \$0-        |
| AGUINALDO Y/O BONIFICACIÓN TOTALES ANUALES                                                                                                                                           |                 |                                              | \$60.000.-  |
| El proponente podrá considerar no entregar beneficios para lo cual deberá indicar \$0 en este apartado del FORMULARIO N°3 y su puntaje para este “Subcriterio” de evaluación será 0. |                 |                                              |             |

Al igual que lo dispuesto en el literal anterior, desde la adjudicación, estos beneficios adquirirán el carácter de obligatorios, lo que implica que no podrán suprimirse, suspenderse ni sufrir rebajas durante toda la vigencia del contrato, y la infracción a esta obligación será considerada una infracción grave a las obligaciones esenciales del contrato y podrá dar lugar a su terminación anticipada de acuerdo a lo señalado en las presentes bases.

Nota: Si la empresa participante entrega más bonificaciones, podrá indicarlo agregando más filas a la Tabla especificándolo.

E. CONVENIOS COLECTIVOS:

A través del presente formulario declaro que de adjudicarme la presente licitación mi oferta considera los beneficios a los trabajadores que efectúen labores en el contrato de concesión, derivados de los siguientes convenios colectivos vigentes que mantiene la empresa con organizaciones sindicales representativas de sus trabajadores, o bien que se le harán aplicables a estos, los convenios colectivos acordados por otros empleadores u organizaciones gremiales de empleadores, suscritos de conformidad a las reglas del Título X del Libro IV del Código del Trabajo.



| N° | IDENTIFICACIÓN DEL CONVENIO COLECTIVO | DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LOS BENEFICIOS DEL CONVENIO PARA LOS TRABAJADORES |
|----|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1  |                                       |                                                                           |
| 2  |                                       |                                                                           |
| 3  |                                       |                                                                           |

(\*\*) En caso que su oferta no considere este ítem, no debe completar este apartado.

Para acreditar esta condición, deberán acompañar los siguientes antecedentes, que deberán ser ingresados al Portal como documentos anexos de la oferta técnica:

- i. Declaración simple donde se indique que el oferente mantiene vigente convenio(s) colectivo(s) con las organizaciones sindicales representativas de sus trabajadores o que le hacen aplicables a éstos, convenios colectivos acordados por otros empleadores u organizaciones gremiales de empleadores, y que esta se ha suscrito de conformidad a las reglas del Título X del Libro IV del Código del Trabajo.
- ii. Copia del contrato colectivo o del instrumento que hace aplicable a sus trabajadores, otros convenios colectivos según lo señalado.
- iii. Declaración (simple) de que hará aplicable dichos convenios a los trabajadores que integren el servicio concesionado en caso de adjudicarse la presente propuesta.

F. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RIESGOS PRESENTES EN EL TRABAJO:

A continuación, debe presentar el programa de gestión de los riesgos presentes en el trabajo, el que deberá observar las disposiciones legales y demás normas que regulen estos riesgos, así como los criterios de gestión definidos en la Política Nacional de Seguridad y Salud en el trabajo.

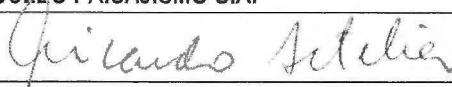
SE ADJUNTA ANEXO CON PROGRAMA DE GESTIÓN DE RIESGOS



\*\*\*Puede adjuntar Anexo detallado\*\*\*\*

IMPORTANTE:

\*\*\*LA FALTA DE PRESENTACIÓN DE ESTE FORMULARIO Ó LA OMISIÓN DE ALGUNO DE LOS ÍTEMS DE LA LETRAS A, B, C ó F, MOTIVARÁ A QUE LA OFERTA SEA DECLARADA INADMISIBLE\*\*\*

|                                                                                                                      |                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | RICARDO LETELIER QUERCI                                                            |
| Nombre del oferente                                                                                                  | NUCLEO PAISAJISMO S.A.                                                             |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado |  |
| Fecha                                                                                                                | 06 DE ABRIL DE 2021                                                                |

NUCLEO PAISAJISMO S.A.  
96.816.640-9

# PROGRAMA DE GESTIÓN DE LOS RIESGOS PRESENTES EN EL TRABAJO

Ley N°21.056 de enero de 2018

Incluye

Las disposiciones legales y normas que regulan estos riesgos.  
Los criterios de gestión definidos en la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

## MANUAL DEL SISTEMA DE GESTIPON DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL EN EL TRABAJO (MSGSSO)

| Control de cambios |                    |                                                |
|--------------------|--------------------|------------------------------------------------|
| Revisión           | Fecha              | Descripción modificación                       |
| 00                 | Enero 2016         | Creación ítem                                  |
| 01                 | Junio 2017         | Aprobación del documento                       |
| 02                 | Enero 2018         | Adecuación a la Política Nacional de Seguridad |
| 03                 | Septiembre de 2018 | Cambio de Aprobación                           |
| 04                 | Marzo 2019         | Criterios Normativos                           |
| 05                 | Noviembre 2019     | Actualización norma ISO 45.001                 |



**INDICE**

|                                                                                              |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. INTRODUCCIÓN</b>                                                                       | <b>3</b>  |
| <b>2. OBJETIVO, ALCANCE Y CAMPO DE APLICACIÓN</b>                                            | <b>3</b>  |
| <b>3. DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA</b>                                                        | <b>3</b>  |
| <b>4. REQUISITOS DE SGSO</b>                                                                 | <b>4</b>  |
| 4.1. Requisitos Generales                                                                    | 4         |
| 4.2. Política de Seguridad y Salud Ocupacional                                               | 4         |
| 4.3. Planificación                                                                           | 5         |
| 4.3.1. Planificación para la identificación de peligros, evaluación y control de los riesgos | 5         |
| 4.3.2. Requisitos legales y otros                                                            | 5         |
| 4.3.3. Objetivos y programas                                                                 | 6         |
| 4.4. Implementación y Operación                                                              | 6         |
| 4.4.1. Recursos, funciones, responsabilidad y autoridad                                      | 6         |
| 4.4.2. Formación, capacitación, toma de conciencia y competencia                             | 6         |
| 4.4.3. Comunicación, participación y consulta                                                | 7         |
| 4.4.4. Documentación                                                                         | 7         |
| 4.4.5. Control de documentos                                                                 | 8         |
| 4.4.6. Control operacional                                                                   | 8         |
| 4.4.7. Preparación y respuesta ante emergencias                                              | 8         |
| 4.5. Verificación                                                                            | 9         |
| 4.5.1. Medición y seguimiento del desempeño                                                  | 9         |
| 4.5.2. Evaluación del cumplimiento                                                           | 9         |
| 4.5.3. Investigación de incidentes, no conformidades y acciones correctivas y preventivas    | 9         |
| 4.5.3.1. Investigación de incidentes                                                         | 9         |
| 4.5.3.2. No conformidades, acciones correctivas y preventivas                                | 10        |
| 4.5.4. Control de registros                                                                  | 10        |
| 4.5.5. Auditoría interna                                                                     | 10        |
| 4.5.6. Revisión por la Dirección                                                             | 11        |
| <b>5. DEFINICIONES, ABREVIACIONES Y PRINCIPIOS</b>                                           | <b>11</b> |
| 5.1. Principios de la Política de Seguridad y Salud en el trabajo                            | 12        |
| 5.2. Programa de Prevención de Riesgos (Carta Gantt)                                         | 14        |

## 1. INTRODUCCIÓN

La empresa se creó para realizar la mantención de áreas verdes en zonas urbanas. Desde sus inicios ha mantenido varios millones de metros cuadrados de áreas verdes tanto públicas como privadas.

Su organización está centralizada en su casa matriz ubicada en Santiago de Chile, donde se encuentra la alta dirección de la compañía, junto con las áreas operativas y de apoyo.

El servicio de mantención de áreas verdes es ejecutado por el área de Operaciones, la que cuenta con variados recursos y conocimientos técnicos, destacando lo que permite ejecutar las labores necesarias para la prestación de sus servicios, coordinando al personal, flota vehicular, uso de herramientas, equipos, e insumos, y planificar y controlar las tareas que se realizan diariamente.

Nuestro enfoque, busca dar respuesta a los servicios de “Mantención de áreas verdes para clientes públicos y privados y otros trabajos”, promoviendo la seguridad y salud en el trabajo de nuestro personal y colaboradores por medio de un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional implementado, y, certificado bajo norma OHSAS 18001:2007, alineado con la Política de SySO y sus Objetivos, a la **“Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo”**, a los requerimientos legales aplicables y otros que la empresa suscriba a voluntad y le sean de interés.

Las Empresa ha elaborado el presente manual en cumplimiento de la **“Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo”** y al requisito indicado en el ítem 4.4.4 de la norma OHSAS 18001:2007, letra b) la descripción del alcance del sistema de gestión SySO y letra “c”. La descripción de los elementos principales del Sistema de Gestión SySO y su interacción, así como la referencia a los documentos relacionados.

## 2. OBJETIVO, ALCANCE Y CAMPO DE APLICACIÓN

El objetivo del Programa de Gestión de Riesgos del Trabajo es describir en forma general el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, en adelante “SGSSO”, implementado en la organización, con la intención de otorgar los lineamientos necesarios para minimizar las condiciones y los factores que, durante la ejecución del servicio de “Mantención de áreas verdes para clientes públicos y privados y otros trabajos”, puedan provocar incidentes a nuestros trabajadores y a otras partes interesadas, siempre avanzando en una mejora continua del SGSSO.

## 3. DOCUMENTACIÓN DE REFERENCIA

En la elaboración de la documentación que compone el SGSSO que se describe en este manual se han tomado como referencia la norma OHSAS 18001:2007 e ISO 45.001:2018.

Además, se toma como referencia:

- ✓ Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo, según el DS 47, de agosto de 2016.
- ✓ OIT: Convenio N°187, convenio sobre el marco promocional para la seguridad y salud en el trabajo, año 2006.

- ✓ Decreto N°72, Promulga el convenio N°187, sobre marco promocional para la seguridad y salud en el trabajo de la Organización Internacional del Trabajo, OIT.
- ✓ Decreto N° 47, Aprueba la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Ley N°21.056, Incentiva las mejoras de las condiciones de remuneración y empleo de los trabajadores que se desempeñan en empresas que prestan servicios externalizados a las Municipalidades, en recolección, transporte o disposición final de residuos sólidos domiciliarios,
- ✓ OIT: Convenio N°155, convenio sobre seguridad y salud de los trabajadores, año 1981.
- ✓ OIT: Recomendación N°164, recomendación sobre seguridad y salud de los trabajadores, 1981.
- ✓ Toda la normativa nacional vigente, tales como Códigos, Leyes, Decretos, protocolos, resoluciones, Oficios, entre otros.
- ✓ Capítulo 5 del Manual del CONASET: señalización transitoria y medidas de seguridad para trabajos en la vía.

#### 4. REQUISITOS DEL SGSSO

##### 4.1. Requisitos Generales

El SGSSO se ha establecido por el conjunto de la estructura organizativa, de responsabilidades, de procedimientos de actuación, de procesos y de recursos que se establecen en la Empresa para llevar a cabo la gestión de Seguridad y Salud Ocupacional.

El SGSSO se aplica a las funciones y actividades llevadas a cabo por la Empresa y colaboradores para la realización del servicio de “Mantenimiento de áreas verdes para clientes públicos y privados y otros trabajos”, que puedan provocar incidentes a nuestros trabajadores y a otras partes interesadas como colaboradores, siempre avanzando en una mejora continua del SGSSO.

Los siguientes documentos relacionados describen los procesos y la organización destinada a dar cumplimiento a las acciones y controles determinados para dar cumplimiento a la Política SST y sus Objetivos, los Requisitos Legales y otros que se suscriban.

##### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ MPR\_SGI\_01 Mapa de procesos.
- ✓ ORGANIGRAMA

##### 4.2. Política de Seguridad y Salud Ocupacional

A continuación, se incluye un extracto de la Política SST de la Empresa, la cual es comunicada y publicada en lugares visibles para conocimiento de nuestros colaboradores y partes interesadas.

- ✓ *Cumplir con las disposiciones legales de seguridad y salud en el trabajo incluyendo otros requisitos que la organización suscriba, relacionados con sus peligros de Seguridad y Salud en el Trabajo.*
- ✓ *Realizar las acciones preventivas y aplicar técnicas de prevención y autocuidado para la protección de todos los trabajadores sean propios o contratistas e incluyendo a otras partes interesadas.*
- ✓ *Promover la participación y capacitación de nuestros trabajadores y línea de mando, como un medio para su efectivo involucramiento y compromiso con la prevención de accidentes y enfermedades profesionales.*

- ✓ *Mejorar continuamente las condiciones de trabajo, el desempeño y la gestión en seguridad y salud en el trabajo, mediante la revisión del cumplimiento de los objetivos, planes y programas, por parte de la Gerencia, para disponer de las acciones en pro de la mejora y corrección, con el propósito de cumplir esta política.*

La Gerencia General, se compromete a entregar los recursos necesarios para implementar esta política junto con asegurar su comprensión y aplicación.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Política SGSST.
- ✓ Punto B.5. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ✓ Punto 5.2 Política SST, ISO 45.001:2018

### **4.3. Planificación**

#### **4.3.1. Planificación para la Identificación de peligros, evaluación y control de los riesgos**

El documento Identificación de Peligros, Evaluación y Control de Riesgos (IPER) establece un procedimiento para la identificación continua de peligros, la evaluación de los riesgos y la implementación de medidas de control necesarias jerarquizadas.

De esta metodología se crean la Matriz de Identificación de Peligros y Evaluación de Riesgos Planes y los Programas relacionados con la mantención de las condiciones y ambientes de trabajo seguro y saludable, eliminando o controlando todos aquellos riesgos que puedan afectar la vida, salud y dignidad de sus trabajadores y trabajadoras de conformidad a los principios de la Política Nacional de Seguridad.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Procedimiento IPER
- ✓ Punto B.1. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo

#### **4.3.2. Requisitos Legales y otros requisitos**

Se ha elaborado el documento Procedimiento detección de Requisitos Legales y otros, con el objeto de dar cumplimiento al compromiso de la Organización, asegurándose que se pueden identificar conforme a la naturaleza del servicio, se puede evaluar su aplicación, se puede acceder a ellos, se pueden comunicar y se pueden mantener actualizados.

De este proceso se genera la Matriz Requisitos Legales y Otros, que permite además ser un referente para la evaluación del cumplimiento y elaboración de programas, entre otros.

Además, la adopción de medidas para fortalecer la labor y funcionamiento de los Comités Paritarios de Higiene y Seguridad; así como la promoción de mecanismos de diálogo y el incentivo de la participación de los trabajadores y sus representantes para abordar los temas de seguridad y salud en el trabajo.



DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Procedimiento Detección Requisitos Legales y Otros
- ✓ Matriz de Requisitos Legales y Otros
- ✓ Punto B.2. y Punto B.5. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

**4.3.3. Objetivos y Programas**

Conforme a lo indicado en los puntos 5.2 y 5.3.1, la organización ha establecido objetivos SSO que se monitorean frecuentemente y elabora programas (planes de acción) para alcanzarlos.

Los objetivos emanan directamente de la Política de SST y cualquier otro que se determine en la Revisión por la Dirección.

Además, dichos programas observan el cumplimiento de la normativa de seguridad y salud respecto de todos los trabajadores y trabajadoras, debiendo implementar en los lugares de trabajo la política y el programa de gestión de riesgos, el que considerará el principio de la mejora continua y el cumplimiento eficiente y efectivo de las medidas adoptadas.

DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Objetivos del SGSSO.
- ✓ Punto B.2. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

**4.4. Implementación y operación****4.4.1. Recursos, funciones, responsabilidad y autoridad**

El Gerente General de la Empresa, establece en la Política SST su compromiso en otorgar los recursos necesarios y asignar responsabilidades para implementar y mantener el SGSSO.

En conjunto, ha designado a Gerencia de Recursos Humanos la responsabilidad específica en el Sistema, independientemente de otras responsabilidades en materias de Seguridad y Salud Ocupacional le atañen, con el objeto de asegurarse que el SGSSO se implementa y mantiene bajo estándar OHSAS 18001:2007 demás de cumplir con las gestiones necesarias para la mejora de éste.

DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Carta Nombramiento de Representante de la Gerencia SSO

**4.4.2. Formación, capacitación, toma de conciencia y competencia**

Nuestro SGSSO cuenta con un proceso documentado que permite asegurarse que cualquier persona que se desempeñe en nuestro servicio es competente para evitar o reducir la posibilidad de generar un incidente y/o provocar daño a la salud. Para lo cual contamos con formación y capacitación de todos los trabajadores en materia de seguridad y salud en el trabajo, considerando los riesgos presentes en el lugar de trabajo y su impacto en la salud.

DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ SDT \_ Reclutamiento, Selección y Capacitación.
- ✓ Punto B.4. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

**4.4.3. Comunicación, participación y consulta**

Los elementos de comunicación que la Organización ha determinado son:

- ✓ Carteles de seguridad.
- ✓ Charlas en terreno.
- ✓ E-mail institucional.
- ✓ Libro manifold.
- ✓ Todas las actas.
- ✓ Y/o las que el cliente determine, en virtud de los servicios en materias de SST.

Además, se desarrolla campañas de seguridad apuntando al riesgo más importante en forma estacional.

Sobre la participación y consulta, en aquellas faenas y lugares de trabajo donde se pueda constituir un Comité Paritario de Higiene y Seguridad, Comité de Negociación, Comité del Protocolo de Riesgos psicosociales o similar, éstos contarán con el respaldo y autoridad necesaria para representar a los trabajadores en materias de SST, incluyendo a los colaboradores.

En aquellos casos donde no se pueda constituir, los trabajadores y colaboradores podrán elegir, bajo la modalidad que sea más apropiada, un Representante en temas SST.

Con el objeto de comunicar los riesgos y medidas preventivas a las visitas en un lugar de trabajo, se elaboran folletos informativos sobre el procedimiento de evacuación descrita en los Planes de Emergencia (4.4.7).

La comunicación entre visitantes, vecinos, voluntarios, servicios de emergencia, aseguradoras e inspectores gubernamentales o reglamentarios relativo a SST, la efectúa el Alto cargo existente en el lugar de trabajo presente en ese momento, quien gestiona el requerimiento conforme a la magnitud de la ocasión y los recursos disponibles.

Se prohíbe a todo personal de la empresa la entrega de información sobre: Accidentes graves o fatales, información del Cliente y los relacionados con procesos con la Justicia, ya que no son fuente autorizada por la Gerencia General.

DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Charlas en terreno, AST, mail, manifold, actas y/o las que el cliente determine en sus servicios en materias de SST.
- ✓ Punto B.3. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

**4.4.4. Documentación**

Adicional a los procesos documentados del SGSSO que se citan en el presente Manual, la organización ha determinado que su necesidad de documentación e información para el sistema de gestión de la SST se origina en las Matrices, los Planes/acciones, Requisitos Legales u otro, ya que en estas instancias se determinan si existe

algún riesgo de que una tarea, debido a la falta de procedimientos o instrucciones, no vaya a poder desempeñarse de la manera requerida.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ No Aplica.

#### **4.4.5. Control de Documentos**

Todos los documentos y datos que contengan información requerida para el funcionamiento del SGSSO y el desempeño de las actividades de SST de la organización están identificados y controlados en el sistema "Office 365".

Los documentos y datos que se originan para las actividades específicas en los contratos o son facilitados por el Cliente se identifican y controlan en FOR\_Lista Maestra de Documentos en la Base de Operaciones por el JOPE o quien designe.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ FOR\_Lista Maestra de Documentos

#### **4.4.6. Control Operacional**

La empresa mantendrá condiciones y ambientes de trabajo seguro y saludable, eliminando o controlando todos aquellos riesgos que puedan afectar la vida, salud y dignidad de sus trabajadores y trabajadoras de conformidad a los principios y objetivos de la Política Nacional de Seguridad.

Además, para los peligros se busca su eliminación, cuando esto no sea posible con las técnicas actuales, se crean controles operacionales que se identifican y jerarquizan en la Matriz de Riesgos para las actividades de la empresa, y son en función del mantenimiento de las condiciones y ambientes de trabajo seguro y saludable, eliminando o controlando en lo posible todos aquellos riesgos que puedan afectar la vida, salud y dignidad de los trabajadores de conformidad a los principios y objetivos de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Procedimiento IPER.
- ✓ Programa de Prevención de Riesgos.
- ✓ Punto B.1. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

#### **4.4.7. Preparación y respuesta ante emergencias**

Se ha documentado el proceso con el objeto de dar los lineamientos necesarios para elaborar el Plan de Emergencia para las instalaciones de la empresa (Matriz y Bases de Operaciones). La responsabilidad recae en el JOPE o su equivalente en el contrato de mantener y evaluar su Plan de Emergencia.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Directriz para la Elaboración del Plan de Emergencias.

## 4.5 Verificación

### 4.5.1 Medición y seguimiento del desempeño

La Organización planifica lo que se va a medir, el lugar y el momento en que va a medirse, los métodos de medición, y los requisitos de competencia para las personas que vayan a realizar las mediciones reactivas como proactivas del desempeño en los documentos descritos en el cuadro siguiente.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Auditorías Internas
- ✓ Procedimiento de Capacitación
- ✓ Evaluaciones ocupacionales y ambientales.
- ✓ Visitas a las Instalaciones.

### 4.5.2 Evaluación del cumplimiento

En la Matriz de Normativa Legal se identifican los requisitos legales y otros a los que la Empresa se suscriba, la frecuencia de revisión está dada por sus requisitos.

Independientemente de ésta, se aceptan también como evaluación al desempeño:

- ✓ Los resultados de las evaluaciones del Cliente y Autoridades.
- ✓ Visitas a las instalaciones por la Organización o Partes Interesadas.
- ✓ Seguimiento a las acciones correctivas/preventivas.
- ✓ Cualquier otro medio que el CSGI y Representante de la Gerencia, consideren que la información permita evaluar el desempeño del SGSSO en estas materias (ejemplo: Auditorías externas o de certificación).

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Auditorías Internas

### 4.5.3 Investigación de incidentes, no conformidades y acciones correctivas y preventivas.

#### 4.5.3.1. Investigación de incidentes

Para los reportes de los accidentes del trabajo y las enfermedades profesionales, se ha elaborado el documento Procedimiento de Atención e Investigación de Incidentes para informar, investigar y analizar los incidentes proporcionando un enfoque estructurado, proporcionado y oportuno para determinar y tratar las causas basales del incidente y poder notificar al Organismo Admirador (D.I.A.T. y D.I.E.P.)

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Procedimiento de Atención e Investigación
- ✓ Punto B6, de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.



#### 4.5.3.2. No conformidades, acciones correctivas y preventivas

La no conformidad es un incumplimiento de un requisito relacionado con el sistema de gestión OHSAS 18001 o desviación en términos del desempeño del SGSSO.

La empresa ha establecido el documento No conformidad, Acciones Correctivas y Preventivas para identificar las desviaciones al SGSSO y al desempeño en SST, hacer correcciones y tomar acciones correctivas y preventivas, para preferiblemente prevenir los incidentes antes de que sucedan.

Se tomarán también, en forma directa en cumplimiento las medidas y recomendaciones de seguridad y salud prescritas por el organismo administrador del seguro de accidentes del trabajo y enfermedades profesionales que la empresa se encuentre adherida.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Procedimiento No Conformidad, Acciones Correctivas y Preventivas.
- ✓ Punto B.7. de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo.

#### 4.5.4. Control de Registros

Los registros se mantienen para demostrar que nuestro SGSSO funciona de manera eficaz y que están gestionando los riesgos de SST.

En el documento Control de Registros SST se identifican y determinan los controles apropiados para los registros, teniendo en cuenta entre otros, los requisitos legales aplicables, las cuestiones de confidencialidad (en particular aquellas relacionadas con nuestros trabajadores y colaboradores), los requisitos de almacenamiento / acceso / eliminación / copia de seguridad, y el uso de registros electrónicos.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Documento Control de Registros SST

#### 4.5.5. Auditoría Interna

El documento "Auditorías Internas al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, Requisitos Legales y Otros Requisitos" define y establece la metodología y actividades requeridas para realizar y documentar las auditorías internas del Sistema de Gestión SSO, Requisitos Legales y otros requisitos a los cuales se suscriba la empresa.

Además, entrega los lineamientos para los auditores que ejecutan y entregan los resultados de las auditorías internas.

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

- ✓ Documento Auditorías Internas al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional, Requisitos Legales y Otros Requisitos

#### 4.5.6. Revisión por la dirección

Las revisiones del SGSSO por la dirección se concentran en el desempeño global del sistema de gestión de la SST con respecto a su idoneidad, adecuación y eficacia.

La frecuencia será de una vez al año y los contenidos están definidos en el registro "Revisión por la Dirección SST"

#### DOCUMENTOS RELACIONADOS DEL SGSSO

✓ Revisión por la Dirección SST.

#### 5. DEFINICIONES, ABREVIACIONES y PRINCIPIOS

| Término / palabra                                                        | Definición                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acción correctiva                                                        | Acción tomada para eliminar la causa de una no conformidad existente u otra situación indeseable.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Acción preventiva                                                        | Acción tomada para eliminar la causa de una potencial no conformidad u otra potencial situación indeseable.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Cliente                                                                  | Organización o persona que recibe un producto/servicio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cultura nacional de prevención en materia de seguridad y salud           | Una cultura en la que el derecho a un medio ambiente de trabajo seguro y saludable se respeta en todos los niveles, en la que el gobierno, los empleadores y los trabajadores participan activamente en iniciativas destinadas a asegurar un medio ambiente de trabajo seguro y saludable mediante un sistema de derechos, responsabilidades y deberes bien definidos, y en la que se concede la máxima prioridad al principio de prevención. |
| Proceso                                                                  | Conjunto de actividades de la organización que están mutuamente relacionadas, los cuales transforman elementos de entrada en resultados específicos.                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Eficacia                                                                 | Extensión en la cual las actividades planificadas se llevan a cabo y se alcanzan los resultados planificados.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| No conformidad                                                           | Incumplimiento de un requisito Normativo o del SGSSO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Organismo Administrador                                                  | Mutualidad de Empleadores administradora del seguro de accidentes y enfermedades del trabajo, según ley 16.744.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Organización                                                             | Conjunto de personal e instalaciones con un claro establecimiento de responsabilidades, autoridades y relaciones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Política nacional                                                        | se refiere a la política nacional sobre seguridad y salud en el trabajo y el medio ambiente de trabajo, elaborada de conformidad con los principios enunciados en el artículo 4 del Convenio sobre seguridad y salud de los trabajadores, 1981 (núm. 155);                                                                                                                                                                                    |
| Programa nacional de seguridad y salud en el trabajo o programa nacional | cualquier programa nacional que incluya objetivos que deban alcanzarse en un plazo determinado, así como las prioridades y medios de acción destinados a mejorar la seguridad y salud en el trabajo, y los medios para evaluar los progresos realizados                                                                                                                                                                                       |
| Registro                                                                 | Documento que proporciona resultados conseguidos o evidencia de actividades efectuadas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Verificación                                                             | Es realizar el conjunto de operaciones que tienen por objeto comprobar que el equipo sigue midiendo correctamente.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| SSO                                                                      | Seguridad y Salud Ocupacional                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| SST                                                                      | Seguridad y Salud en el trabajo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sistema nacional de seguridad y salud en el trabajo o sistema nacional | se refiere a la infraestructura que conforma el marco principal para la aplicación de la política y los programas nacionales de seguridad y salud en el trabajo; |
| CSGI                                                                   | Coordinador Sistema de Gestión Integrado                                                                                                                         |
| SGSSO                                                                  | Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional                                                                                                              |
| MGSSO                                                                  | Manual del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Ocupacional                                                                                                   |
| JOPE                                                                   | Jefe de Operación                                                                                                                                                |

### 5.1 Principios de la política de seguridad y salud en el trabajo.

#### ***A. Respeto a la vida e integridad física y psíquica de trabajadores y trabajadoras como un derecho fundamental.***

Perseverar en el fortalecimiento del enfoque de derechos de las personas en el mundo laboral, orientando el diseño de las instituciones, sus políticas y programas de acción para que sean concordantes con los bienes jurídicos que amparan esta garantía, como lo son el derecho a la vida, la integridad física y psíquica, la salud y la dignidad de los trabajadores y trabajadoras.

#### ***B. Desarrollo de un enfoque preventivo.***

El enfoque de las acciones derivadas de la Política será la prevención de los riesgos laborales por sobre la protección de éstos, desde el diseño de los sistemas productivos y puestos de trabajo, priorizando la eliminación o el control de los riesgos en el origen o fuente.

#### ***C. Equidad de género.***

La consideración integral de las variables de género en todos los ámbitos de la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo, promoviendo la equidad e igualdad entre hombres y mujeres de modo que la incorporación de la perspectiva de género pase a ser práctica corriente en todas las políticas públicas y programas nacionales en la materia. El enfoque de género valora las diferentes oportunidades que tienen los hombres y mujeres, las interrelaciones existentes entre ellos y los distintos papeles que socialmente se les asigna, criterio que se refleja tanto en las relaciones laborales en general, como en particular en el acceso a las acciones de promoción y protección de la seguridad y salud en el trabajo.

#### ***D. Universalidad e inclusión.***

La Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo y las acciones y programas que se desarrollen bajo su amparo favorecerán a todos los trabajadores y trabajadoras, cualquiera que sea su condición contractual o laboral, incluyendo trabajadores en situación de discapacidad, jóvenes, adultos mayores y migrantes. Dichas acciones serán aplicadas en todo lugar de trabajo, ya sea del sector público o privado, en forma equitativa, inclusiva, sin discriminación alguna, considerando las particularidades de género y de los pueblos originarios.

#### ***E. Solidaridad.***

El sistema de aseguramiento de los riesgos en el trabajo será esencialmente solidario. Su financiamiento mancomunado por parte de los empleadores, entendido como un aporte al bien común, deberá permitir el acceso oportuno e igualitario a las prestaciones definidas por la ley a todas las trabajadoras y trabajadores protegidos por el seguro y a sus entidades empleadoras cuando corresponda.

***F. Participación y diálogo social.***

El Estado garantizará la participación de los trabajadores y trabajadoras y de los empleadores en los procesos de gestión, fiscalización y regulación de la seguridad y salud en el trabajo a través de mecanismos eficientes de integración, información y consultas.

Asimismo, promoverá instancias de diálogo social en materia de seguridad y salud en el trabajo, tanto a nivel nacional, regional, local y de empresa, asegurando mecanismos efectivos de participación de trabajadores, empleadores, representantes del Gobierno y otras organizaciones del ámbito de la seguridad y salud en el trabajo; alentando la participación significativa de mujeres en las delegaciones de estos estamentos e incentivando la incorporación de cláusulas de seguridad y salud en el trabajo en las negociaciones colectivas.

Las conclusiones de estas instancias deberán ser consideradas al momento de definir normas, políticas y programas.

***G. Integralidad.***

Se dará cobertura a todos los aspectos relacionados con la prevención de los riesgos y la protección de la seguridad y salud en el trabajo, entre los que se incluyen: información, registro, difusión, capacitación, promoción, vigilancia ambiental y epidemiológica, prestaciones médicas y económicas, rehabilitación, reeducación profesional y reinserción laboral, como asimismo la integración al trabajo de las personas en situación de discapacidad de origen laboral.

***H. Unidad y coordinación.***

Supone la implementación de un sistema en el que cada uno de sus componentes, sean estas instituciones estatales o privadas que tengan competencias en el campo de la seguridad y salud en el trabajo en cuanto a la regulación, control y fiscalización, deban actuar coordinadamente y propender a la unidad de acción, evitando la duplicación o interferencia de funciones, promoviendo instancias de coordinación y evaluación de la aplicación de este principio.

***I. Mejora continua.***

Se propenderá a la optimización permanente de los procesos de gestión preventiva para lograr mejoras en el desempeño de las instituciones y normativas destinadas a la protección de la vida y salud de los trabajadores y trabajadoras, en coherencia con la Política Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo, para lo cual deberán revisarse en forma continua sus componentes y programas, tanto a nivel institucional, sectorial, como de empresas.

***J. Responsabilidad en la gestión de los riesgos.***

El empleador será responsable de la gestión de los riesgos presentes en los lugares de trabajo, integrándola en todos los niveles de la organización, para lo cual deberá adoptar todas las medidas necesarias para proteger eficazmente la vida y salud de los trabajadores de acuerdo a los principios, orientaciones y directrices previstas en esta Política y dando cumplimiento efectivo a su deber de protección en la materia, y sin perjuicio de la colaboración de los trabajadores en la implementación de las medidas preventivas de conformidad con la normativa vigente.

**5.2 Programa de Prevención de Riesgos (Carta Gantt)**

| ACTIVIDAD                                                               | PLAZO                    | RESPONSABLE     |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|
| Actualizar MIPER                                                        | Según procedimiento      | EPR             |
| Requisitos Legales y otros requisitos                                   | Ante cada cambio         | EPR             |
| Implementación y operación                                              | Dos meses                | Jefe de Op.     |
| Inducción, Formación, capacitación, toma de conciencia y competencia.   | Ante cada ingreso nuevo  | Supervisor      |
| Programa de supervisión permanente de acciones preventivas.             | Permanente               | Supervisor      |
| Comunicación, participación y consulta.                                 | Permanente               | Jefe de Op.     |
| Gestión documental                                                      | Permanente               | Jefe Directo    |
| Control Operacional                                                     | Permanente               | Jefe Directo    |
| Comité Paritario de Higiene y Seguridad.                                | Cuando existan +25 Trab. | Jefe de Op.     |
| Comité Minsal (prexor, psicosocial, Temert, R-UV, MMC, Prot. Maq., Etc) | Dos meses                | CPHS            |
| Preparación y respuesta ante emergencias                                | Un mes                   | EPR             |
| Medición y seguimiento del desempeño                                    | 6 meses                  | EPR             |
| Investigación de incidentes, no conformidades.                          | Cada vez que ocurra      | Jefe Directo    |
| Control de Registros                                                    | Permanente               | EPR             |
| Auditoría Interna                                                       | Cada 1 año               | Audidores       |
| Revisión por la dirección                                               | Cada 1 año               | Gerente General |

\* Nucleo Paisajismo S.A. de conformidad a exigencia de bases, contara con un Prevencionista de Riesgos no exclusivo, para realizar las labores relacionadas con la seguridad de los trabajadores, para dar cumplimiento a la normativa legal vigente.

Elaboró:  
Alvaro Vicuña

Revisó:  
Carlos Pasten

Aprobó:  
Ricardo Letelier



## **SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**

### **DECLARACIÓN DE DOTACIÓN SUFICIENTE**

De conformidad a exigencia establecida en ley 19.886, artículo sexto, Núcleo Paisajismo S.A., contará con una dotación suficiente de trabajadores que impida exceder los límites legales establecidos para la jornada laboral, incluidas las horas extraordinarias.



**RICARDO LETELIER Q.**

Representante Legal.

**NUCLEO PAISAJISMO S.A.**  
**98.816.640-9**

Providencia, 6 de abril de 2021

FORMULARIO N°4  
(ANEXO ECONÓMICO)

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | PRESUPUESTO MUNICIPAL                                                                 |

CARTA OFERTA

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | NUCLEO PAISAJISMO S.A. |
| CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT | 96.816.640-9           |

Mi oferta económica por el SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA es:

| Línea | Sector   | A               | B                     | C                                      | D                                           | E                                               |
|-------|----------|-----------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|       |          | Superficie (m2) | Valor Neto m2 mensual | Valor Neto Mensual Contrato<br>(A X B) | Valor Neto Total Contrato<br>(C x 48 Meses) | Valor Total Contrato IVA Incluido<br>(D x 1,19) |
| 1     | Oriente  | 402.353         | \$276,52.-            | \$111.258.652.-                        | \$5.340.415.296.-                           | \$6.355.094.202.-                               |
| 2     | Poniente | 198.505         | \$380,02.-            | \$75.435.870.-                         | \$3.620.921.760.-                           | \$4.308.896.894.-                               |
| 3     | Especial | 159.326         | \$376,82.-            | \$60.037.223.-                         | \$2.881.786.704.-                           | \$3.429.326.178.-                               |

VALORES A INGRESAR AL  
PORTAL [WWW.CHILECOMPRA.CL](http://WWW.CHILECOMPRA.CL)



Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

|                                                                                                                      |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | RICARDO LETELIER Q.    |
| Nombre del oferente                                                                                                  | NUCLEO PAISAJISMO S.A. |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado |                        |
| Fecha                                                                                                                | 06 DE ABRIL DE 2021    |

NUCLEO PAISAJISMO S.A.  
96.816.640-9



Providencia

FORMULARIO N°5  
(ANEXO ECONOMICO)

"SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL:     | NUCLEO PAISAJISMO S.A. |
| CEDULA DE IDENTIDAD O RUT: | 96.816.640-9           |

"LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS DEL SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS VERDES"

|                                                               | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |            |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|------------|------------------------|
|                                                               |                  | PROVISION                    | PLANTACION | PROVISION Y PLANTACION |
| 1.-FLORES DE TEMPORADA                                        |                  |                              |            |                        |
| Clavelon                                                      | U.               | \$727                        | \$820      | \$1.547                |
| Crisantemo enano                                              | U.               | \$2.116                      | \$820      | \$2.936                |
| Dalia enana                                                   | U.               | \$2.182                      | \$820      | \$3.002                |
| Dianthus                                                      | U.               | \$727                        | \$820      | \$1.547                |
| Gallardia                                                     | U.               | \$1.190                      | \$820      | \$2.010                |
| Lobelia                                                       | U.               | \$8.727                      | \$820      | \$9.547                |
| Orejas de oso                                                 | U.               | \$595                        | \$820      | \$1.415                |
| Pensamientos                                                  | U.               | \$595                        | \$820      | \$1.415                |
| Petunia                                                       | U.               | \$635                        | \$820      | \$1.455                |
| Petunia pendula                                               | U.               | \$4.099                      | \$820      | \$4.919                |
| Primula malacoides                                            | U.               | \$4.099                      | \$820      | \$4.919                |
| Salvia                                                        | U.               | \$5.421                      | \$820      | \$6.241                |
| Tajete                                                        | U.               | \$635                        | \$820      | \$1.455                |
| Vinca rosea                                                   | U.               | \$608                        | \$820      | \$1.428                |
| Violas                                                        | U.               | \$608                        | \$820      | \$1.428                |
| 2.-CUBRESUELOS                                                |                  |                              |            |                        |
| Abelia cordifolia                                             | U.               | \$4.694                      | \$604      | \$5.298                |
| Ajuga reptans                                                 | U.               | \$463                        | \$604      | \$1.067                |
| Ajuga reptans rosada                                          | U.               | \$727                        | \$604      | \$1.331                |
| Alisum                                                        | U.               | \$595                        | \$604      | \$1.199                |
| Alyssum saxatile                                              | U.               | \$1.653                      | \$604      | \$2.257                |
| Aptenia cordifolia                                            | U.               | \$463                        | \$604      | \$1.067                |
| Cefrañte                                                      | U.               | \$727                        | \$604      | \$1.331                |
| Convolvulus Sabatius(*)                                       | U.               | \$2.711                      | \$604      | \$3.315                |
| Cotula Sacaríosa(*)                                           | U.               | \$859                        | \$604      | \$1.463                |
| Doca o Doquilla                                               | U.               | \$595                        | \$604      | \$1.199                |
| Dymondia Margaretae(*)                                        | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Disphyma crassifolium                                         | U.               | \$661                        | \$604      | \$1.265                |
| Echeveria                                                     | U.               | \$1.388                      | \$604      | \$1.992                |
| Falkian Repens(*)                                             | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Festuca ovina glauca                                          | U.               | \$727                        | \$604      | \$1.331                |
| Gazania                                                       | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Hypericum                                                     | U.               | \$859                        | \$604      | \$1.463                |
| Inula rasítrera                                               | U.               | \$780                        | \$604      | \$1.384                |
| Hiedra distintas variedades                                   | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Lysimachia spp                                                | U.               | \$1.388                      | \$604      | \$1.992                |
| Nepeta Mussini(*)                                             | U.               | \$397                        | \$604      | \$1.001                |
| Mioporo Rastrero(*)                                           | U.               | \$476                        | \$604      | \$1.080                |
| Muscari (Muscari Armeniacum)(*)                               | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Oenothera speciosa                                            | U.               | \$1.388                      | \$604      | \$1.992                |
| Polygonum capitatum                                           | U.               | \$780                        | \$604      | \$1.384                |
| Phyla Nodiflora Var. Reptans (Tiqui Tiqui)(*)                 | U.               | \$463                        | \$604      | \$1.067                |
| Sedum sp.                                                     | U.               | \$727                        | \$604      | \$1.331                |
| Rayo de sol (Mesembryanthemum) distintas variedades y colores | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Verbena Chilena(*)                                            | U.               | \$463                        | \$604      | \$1.067                |
| Verbena híbrida (rastrera) (*)                                | U.               | \$489                        | \$604      | \$1.093                |
| Vinca mayor 'Variegata'                                       | U.               | \$661                        | \$604      | \$1.265                |
| Vinca mayor verde                                             | U.               | \$582                        | \$604      | \$1.186                |
| Vitadina (Erigeron mucronatus) (*)                            | U.               | \$529                        | \$604      | \$1.133                |
| Zephyranthes(*)                                               | U.               | \$463                        | \$604      | \$1.067                |
| 3.-ESPECIES ARBUSTIVAS                                        |                  |                              |            |                        |
| Abelia grandiflora                                            | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Abelia enana                                                  | U.               | \$5.487                      | \$1.680    | \$7.167                |
| Achiras                                                       | U.               | \$5.752                      | \$1.680    | \$7.432                |
| Agapanthus blanco (*)                                         | U.               | \$1.785                      | \$1.680    | \$3.465                |
| Agapanthus celeste (*)                                        | U.               | \$1.785                      | \$1.680    | \$3.465                |
| Agave avariagata ( Felicia amelloides)                        | U.               | \$1.785                      | \$1.680    | \$3.465                |
| Anigozanthos(*)                                               | U.               | \$6.148                      | \$1.680    | \$7.828                |
| Armeria marítima fina                                         | U.               | \$859                        | \$1.680    | \$2.539                |
| Armeria marítima gruesa                                       | U.               | \$859                        | \$1.680    | \$2.539                |
| Alstroemeria sp(*)                                            | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Aster bajo lila                                               | U.               | \$1.256                      | \$1.680    | \$2.936                |
| Berberis rojo                                                 | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Calle Calle(*)                                                | U.               | \$1.785                      | \$1.680    | \$3.465                |
| Cardenal (Pelargonium hortorum)(*)                            | U.               | \$6.148                      | \$1.680    | \$7.828                |
| Cardenal hiedra (Pelargonium pellatum)                        | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Carex comans Bronze (Café)                                    | U.               | \$3.107                      | \$1.680    | \$4.787                |
| Carex flagellifera (dorado)                                   | U.               | \$3.372                      | \$1.680    | \$5.052                |
| Carex flagellifera 'FrostedCurls' (verde) (*)                 | U.               | \$2.182                      | \$1.680    | \$3.862                |
| Ceanothus                                                     | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Cerastium tomentosum                                          | U.               | \$912                        | \$1.680    | \$2.592                |
| Ceratostigma plumbaginoides                                   | U.               | \$1.322                      | \$1.680    | \$3.002                |
| Chasmante Aetloptica(*)                                       | U.               | \$5.223                      | \$1.680    | \$6.903                |
| Chilco (Fuchsia magellanica)                                  | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Cissus antarica                                               | U.               | \$6.809                      | \$1.680    | \$8.489                |
| Clematis Beauty of Worcester diversas variedades y colores    | U.               | \$23.998                     | \$1.680    | \$25.678               |
| Clivia                                                        | U.               | \$8.793                      | \$1.680    | \$10.473               |
| Coprosma kirkii variegata (rastrero)                          | U.               | \$2.182                      | \$1.680    | \$3.862                |
| Coreopsis                                                     | U.               | \$4.826                      | \$1.680    | \$6.506                |
| Coloneaster adpressa                                          | U.               | \$3.504                      | \$1.680    | \$5.184                |
| Daphne odora rosado variegata                                 | U.               | \$24.659                     | \$1.680    | \$26.339               |
| Dietes – Dietes Grandiflora(*)                                | U.               | \$2.697                      | \$1.680    | \$4.377                |
| Dimorfoloca distintos colores                                 | U.               | \$1.785                      | \$1.680    | \$3.465                |
| Erica baja (colores variados)                                 | U.               | \$4.165                      | \$1.680    | \$5.845                |
| Escallonia rubra                                              | U.               | \$4.165                      | \$1.680    | \$5.845                |

|                                                |    |           |          |           |
|------------------------------------------------|----|-----------|----------|-----------|
| Evonymus japonico albomarginata                | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Geranium robertianum                           | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Granado de flor enano (Punicagrana.nana)       | U. | \$8.132   | \$1.680  | \$9.812   |
| Hebe sp. flor blanca (albicans)                | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Hel. Alsophyllaaustralis                       | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Hel. Blechnum (Costilla de vaca)               | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Hel. Driopteris argentina(Paragua)             | U. | \$8.793   | \$1.680  | \$10.473  |
| Hel. Nephrolepis exaltata (Espada enano)       | U. | \$8.793   | \$1.680  | \$10.473  |
| Hel. Nephrolepis exaltata (Espada)             | U. | \$8.793   | \$1.680  | \$10.473  |
| Hel. Poly stichumsetiferum                     | U. | \$10.115  | \$1.680  | \$11.795  |
| Hel. Wood wardiaradicans                       | U. | \$29.287  | \$1.680  | \$30.967  |
| Helianthe mumnum mularium                      | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Hibiscus rosa-sinensis rosado sencillo         | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Hortensia roja (Hydrangea)                     | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Hortensia rosada (Hydrangea)                   | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Huilo                                          | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Hypericum calycinum (rastrero)                 | U. | \$1.256   | \$1.680  | \$2.936   |
| Hypericum monserianum Tricolor                 | U. | \$8.132   | \$1.680  | \$9.812   |
| Hypericum patulum (arbutivo)                   | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Iberis sempervirens                            | U. | \$912     | \$1.680  | \$2.592   |
| Ipomoea acuminata                              | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Ilán-Ilán (Aloysia)                            | U. | \$14.082  | \$1.680  | \$15.762  |
| Jasmin umhumile                                | U. | \$4.826   | \$1.680  | \$6.506   |
| Jazmin tinerve                                 | U. | \$5.223   | \$1.680  | \$6.903   |
| Kniphos mat                                    | U. | \$2.182   | \$1.680  | \$3.862   |
| Laurel de Flor Blanco semi doble               | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Laurel de Flor Rojo                            | U. | \$8.132   | \$1.680  | \$9.812   |
| Lavanda enana (*)                              | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Lavanda gris                                   | U. | \$2.182   | \$1.680  | \$3.862   |
| Lavanda stoechas (hoja aserrada) Francesa      | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Ligustrina amarilla                            | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Ligustrina verde                               | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Lirio sp(*)                                    | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Liriope Muscaris – Liriope Muscaris            | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Mahonia japónica                               | U. | \$4.826   | \$1.680  | \$6.506   |
| Moraea Iriodes                                 | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Myrtus enano                                   | U. | \$7.603   | \$1.680  | \$9.283   |
| Nandina doméstica                              | U. | \$9.454   | \$1.680  | \$11.134  |
| Nepeta mussini (*)                             | U. | \$912     | \$1.680  | \$2.592   |
| Organum vulgare                                | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Paconiasp. (peonia de papa)                    | U. | \$26.643  | \$1.680  | \$28.323  |
| Papiro egipcio (Cyperus papyrus)               | U. | \$11.437  | \$1.680  | \$13.117  |
| Papiro egipcio Enano Cyperuspapyrus            | U. | \$11.437  | \$1.680  | \$13.117  |
| Paquerette Amarillo (Chrysanthemum frutescens) | U. | \$2.843   | \$1.680  | \$4.523   |
| Paquerette Rosado(Chrysanthemumfrutescens)     | U. | \$2.843   | \$1.680  | \$4.523   |
| Parthenocis sus tricuspida ta (Ampelopsis)     | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Pennisetum ruppe tanum                         | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Pennisetum villosum                            | U. | \$2.843   | \$1.680  | \$4.523   |
| Pita Variagata                                 | U. | \$13.420  | \$1.680  | \$15.100  |
| Pittosporum tobira enano (*)                   | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Pittosporum tobira verde (*)                   | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Plumbago capensis celeste(*)                   | U. | \$3.901   | \$1.680  | \$5.581   |
| Ranunculus                                     | U. | \$12.098  | \$1.680  | \$13.778  |
| Rhododendron simsii (Azalea)                   | U. | \$12.098  | \$1.680  | \$13.778  |
| Rosa floribunda                                | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Rosas distintas variedades y colores(*)        | U. | \$3.636   | \$1.680  | \$5.316   |
| Rosas miniatura distintos colores(*)           | U. | \$3.504   | \$1.680  | \$5.184   |
| Ruscus Aculeatus(*)                            | U. | \$4.429   | \$1.680  | \$6.109   |
| Ruscus Hippoglossum                            | U. | \$4.826   | \$1.680  | \$6.506   |
| Salvia guaranitica (azul arbustiva vivaz)      | U. | \$2.843   | \$1.680  | \$4.523   |
| Salvia officinalis                             | U. | \$1.785   | \$1.680  | \$3.465   |
| Senecio angulatus                              | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Solanum rantonnetii (azul arbustivo)           | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| Spraea thunbergii                              | U. | \$7.603   | \$1.680  | \$9.283   |
| Stipa caudata                                  | U. | \$2.843   | \$1.680  | \$4.523   |
| Stipa tenuissima                               | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Thubalgia(*)                                   | U. | \$1.521   | \$1.680  | \$3.201   |
| Verónica enana blanca                          | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Verónica repens                                | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Veronica Gem                                   | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Verónica spicata                               | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Verbena officinalis                            | U. | \$4.165   | \$1.680  | \$5.845   |
| Viburnum tinus (Laurentina)                    | U. | \$13.420  | \$1.680  | \$15.100  |
| Viburnum masantha                              | U. | \$12.098  | \$1.680  | \$13.778  |
| Viburnum opulus (Copo de nieve)                | U. | \$16.065  | \$1.680  | \$17.745  |
| Vinca minor verde                              | U. | \$859     | \$1.680  | \$2.539   |
| Viola odorata (Violeta)                        | U. | \$859     | \$1.680  | \$2.539   |
| Zarzaparrilla (Ribes)                          | U. | \$6.809   | \$1.680  | \$8.489   |
| <b>4. ESPECIES ARBOREAS</b>                    |    |           |          |           |
| Acer montanum                                  | U. | \$48.922  | \$30.029 | \$78.951  |
| Acer palmatum (Hacer japonico)                 | U. | \$48.922  | \$30.029 | \$78.951  |
| Acacia caven                                   | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Aesculus hippocastanum(*)                      | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Algarrobo Blanco (Prosopis alba)               | U. | \$20.494  | \$30.029 | \$50.523  |
| Almendra Carmel injertado                      | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Araucaria araucana                             | U. | \$108.421 | \$30.029 | \$138.450 |
| Araucaria bidwilli                             | U. | \$108.421 | \$30.029 | \$138.450 |
| Bahuinia candicans (Pala de Vaca)              | U. | \$42.311  | \$30.029 | \$72.340  |
| Belloto (Beilschmiediamiersii) (*)             | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Betula pendula (Abedul)                        | U. | \$26.444  | \$30.029 | \$56.473  |
| Brachichiton populneum (*)                     | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Canelo (Drimys winteri) (*)                    | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Cedrus deodara (Cedro) (*)                     | U. | \$52.888  | \$30.029 | \$82.917  |
| Cedrus libani (Cedro del Libano)(*)            | U. | \$52.888  | \$30.029 | \$82.917  |
| Celtis australis (Almez) (*)                   | U. | \$23.800  | \$30.029 | \$53.829  |
| Ceratonia silicua                              | U. | \$30.411  | \$30.029 | \$60.440  |
| Cercis siliquastrum (Arbol de judea) (*)       | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Ceybo (Erythrina umbrosa) (*)                  | U. | \$39.666  | \$30.029 | \$69.695  |
| Crespón (Lagerstroemia indica) rosado (*)      | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Crespón (Lagerstroemia indica) blanco (*)      | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |



|                                                    |    |           |          |           |
|----------------------------------------------------|----|-----------|----------|-----------|
| Crespón (Lagerstroemia indica) rojo (*)            | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Cryptocarya alba (Peumo) (*)                       | U. | \$16.528  | \$30.029 | \$46.557  |
| Damasco injertado                                  | U. | \$44.955  | \$30.029 | \$74.984  |
| Encino (Quercus ilex)(*)                           | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Espino-Aromo (Acacia caven)                        | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Jubea Chilensis                                    | U. | \$743.081 | \$30.029 | \$773.110 |
| Geoffroea decoricans                               | U. | \$23.139  | \$30.029 | \$53.168  |
| Gleditsia triacanthos                              | U. | \$25.122  | \$30.029 | \$55.151  |
| Higuera                                            | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Huingan- Borocoi- Borocho (Schinus polygamus)      | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Jacarandá mimosaefolia (*)                         | U. | \$19.833  | \$30.029 | \$49.862  |
| Lagerstroemia Indica                               | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Laurel de comer                                    | U. | \$23.668  | \$30.029 | \$53.697  |
| Limón injertado                                    | U. | \$21.155  | \$30.029 | \$51.184  |
| Liquidambar de Bola injertado                      | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Liquidambar styraciflua (*)                        | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Liriodendron tulipifera (Tulipero) (*)             | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Magnolio grandiflora maxisaco(*)                   | U. | \$52.888  | \$30.029 | \$82.917  |
| Magnolio soulangeana morado(*)                     | U. | \$52.888  | \$30.029 | \$82.917  |
| Manzano injertado                                  | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Maytenus boaria (Maitén) (*)                       | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Melia azedarach(*)                                 | U. | \$26.444  | \$30.029 | \$56.473  |
| Narango de los Osaje (Mackura pomifera)            | U. | \$42.311  | \$30.029 | \$72.340  |
| Narango injertado                                  | U. | \$42.311  | \$30.029 | \$72.340  |
| Nogal injertado                                    | U. | \$29.089  | \$30.029 | \$59.118  |
| Nothofagus oblicua                                 | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Olivo de Bohemia (Eleagnus angustifolia)           | U. | \$29.089  | \$30.029 | \$59.118  |
| Olivo injertado                                    | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Palma Chilena ( Jubaea chilensis)                  | U. | \$743.081 | \$30.029 | \$773.110 |
| Palmera Phoenix canariensis                        | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Palmera Washingtonia                               | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Palto injertado                                    | U. | \$29.089  | \$30.029 | \$59.118  |
| Parquinsonia (Parquinsonia aculeata)               | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Pawlonia elongata (*)                              | U. | \$52.888  | \$30.029 | \$82.917  |
| Peral injertado                                    | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Petillo-Petilla (Myrceugenia correfolia)           | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Pimiento (Schinus mole) (*)                        | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Pinus pinea                                        | U. | \$48.922  | \$30.029 | \$78.951  |
| Pyrus Callieriana(*)                               | U. | \$34.377  | \$30.029 | \$64.406  |
| Platanus hispanica (*)                             | U. | \$39.666  | \$30.029 | \$69.695  |
| Pomelo injertado                                   | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Prunus sanguinea                                   | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Quercus falcata (Roble americano) (*)              | U. | \$26.444  | \$30.029 | \$56.473  |
| Quercus robur (Encino europeo, roble común) (*)    | U. | \$29.089  | \$30.029 | \$59.118  |
| Quercus suber (Alcornoque, Corcho) (*)             | U. | \$34.377  | \$30.029 | \$64.406  |
| Quillaja saponaria (Quillay) (*)                   | U. | \$35.700  | \$30.029 | \$65.729  |
| Roble de Santiago o Blanco (Nothofagus macrocarpa) | U. | \$40.988  | \$30.029 | \$71.017  |
| Sakura (cerezo en flor) (*)                        | U. | \$34.377  | \$30.029 | \$64.406  |
| Salix babylonica (Sauce llorón)                    | U. | \$22.478  | \$30.029 | \$52.507  |
| Salix matsudana tortuosa (Sauce crespo)            | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Schinus latifolius (Molle)                         | U. | \$18.511  | \$30.029 | \$48.540  |
| Sophora japonica                                   | U. | \$21.155  | \$30.029 | \$51.184  |
| Sterculia sp.(*)                                   | U. | \$29.089  | \$30.029 | \$59.118  |
| Tamarugo (Prosopis tamarugo)                       | U. | \$39.666  | \$30.029 | \$69.695  |
| Tara (Caesal piniaspinosa)                         | U. | \$13.222  | \$30.029 | \$43.251  |
| Taxodium distichum (Ciprés calvo)                  | U. | \$31.733  | \$30.029 | \$61.762  |
| Thuja aplicata                                     | U. | \$39.666  | \$30.029 | \$69.695  |
| Tilia americana (Tilo medicinal)                   | U. | \$39.666  | \$30.029 | \$69.695  |
| Zeikova serrata                                    | U. | \$81.977  | \$30.029 | \$112.006 |

| 5. TRASPLANTE (EXTRACCIÓN Y PLANTACIÓN)                      | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (trasplante) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (plantación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (trasplante y plantación) |
|--------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Trasplante de arbusto mayor (> 1,5 m)                        | U.               | \$33.055                                  | \$2.221                                   | \$35.276                                               |
| Trasplante de arbusto menor (< 1,5 m)                        | U.               | \$33.055                                  | \$2.221                                   | \$35.276                                               |
| Trasplante árbol DAP hasta 10 cm (dentro de la comuna)       | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |
| Trasplante árbol DAP de 11 a 25 cm (dentro de la comuna) (*) | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |
| Trasplante árbol DAP mayor a 25 cm (dentro de la comuna)     | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |
| Trasplante árbol DAP hasta 10 cm (fuera de la comuna)        | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |
| Trasplante árbol DAP de 11 a 25 cm (fuera de la comuna)      | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |
| Trasplante árbol DAP mayor a 25 cm (fuera de la comuna)      | U.               | \$218.164                                 | \$39.705                                  | \$257.869                                              |

| 6. EXTRACCIÓN DE ARBOLES              | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |
|---------------------------------------|------------------|------------------------------|
| Extracción árbol DAP hasta 10 cm(*)   | U.               | \$237.998                    |
| Extracción árbol DAP de 11 a 25 cm(*) | U.               | \$304.108                    |
| Extracción árbol DAP mayor a 25 cm(*) | U.               | \$449.551                    |

| 7. FUMIGACIÓN                      | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |
|------------------------------------|------------------|------------------------------|
| Fumigacion cesped                  | m2               | \$430                        |
| Fumigación arbusto y cubresuelos   | m2               | \$430                        |
| Fumigación árbol DAP hasta 10 cm   | U.               | \$1.573                      |
| Fumigación árbol DAP de 11 a 25 cm | U.               | \$2.360                      |
| Fumigación árbol DAP mayor a 25 cm | U.               | \$3.147                      |

| 8. PLANTACIÓN           | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (plantación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y plantación) |
|-------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Especies Florales(*)    | m2               | \$13.185                                 | \$4.822                                   | \$18.107                                              |
| Especies cubresuelos(*) | m2               | \$7.031                                  | \$4.833                                   | \$11.864                                              |
| Especies arbustivas (*) | U.               | \$5.615                                  | \$1.680                                   | \$7.295                                               |
| Especies arbóreas (*)   | U.               | \$51.573                                 | \$30.029                                  | \$81.602                                              |
| Frutales(*)             | U.               | \$51.573                                 | \$30.029                                  | \$81.602                                              |

| 9. CREACIÓN DE SUELOS                                | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (instalación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión e instalación) |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Informe tecnico fitosanitario y analisis de suelo(*) | U.               | \$700.771                                | \$0                                        | \$700.771                                              |
| Arena de lampa(*)                                    | m³               | \$21.155                                 | \$16.019                                   | \$37.174                                               |
| Arena tipo playa color amarillo                      | m³               | \$68.755                                 | \$16.019                                   | \$84.774                                               |
| Bolón distintos tamaños (*)                          | m2               | \$10.578                                 | \$2.720                                    | \$13.298                                               |
| Bordillo ornamental tipo parque forestal             | m1               | \$22.835                                 | \$7.074                                    | \$29.909                                               |
| Chips de madera naturales (tratado anti incendio)    | m³               | \$125.610                                | \$16.019                                   | \$141.629                                              |
| Chips o mulch distintos colores                      | m2               | \$5.619                                  | \$2.720                                    | \$8.339                                                |
| Compost(*)                                           | m³               | \$37.022                                 | \$16.019                                   | \$53.041                                               |
| Con cuarzo                                           | m2               | \$7.563                                  | \$2.720                                    | \$10.283                                               |
| Con grava (*)                                        | m2               | \$1.124                                  | \$2.720                                    | \$3.844                                                |
| Con ladrillo molido                                  | m2               | \$5.289                                  | \$2.720                                    | \$8.009                                                |



|                                                                                                       |    |          |          |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|-----------|
| Con ladrillo partido (tipo chips)                                                                     | m2 | \$5,286  | \$2,720  | \$8,009   |
| Con malcillo (*)                                                                                      | m2 | \$859    | \$2,720  | \$3,579   |
| Conchuela                                                                                             | kg | \$5,983  | \$4,872  | \$10,855  |
| Delimitado con adoquín piedra                                                                         | ml | \$19,569 | \$10,908 | \$30,477  |
| Delimitado con solerilla in situ                                                                      | ml | \$6,462  | \$14,015 | \$22,477  |
| Delimitado con solerilla prefabricada canto recto de 1m (*)                                           | ml | \$4,231  | \$7,008  | \$11,239  |
| Delimitado con solerilla prefabricada canto redondo más grande                                        | ml | \$4,231  | \$7,008  | \$11,239  |
| Delimitado con solerilla prefabricada pizarro color canto redondo                                     | ml | \$22,835 | \$7,074  | \$29,909  |
| Delimitado con solerilla metálica (*)                                                                 | ml | \$5,950  | \$1,547  | \$7,497   |
| Esquinero Rígido                                                                                      | U. | \$5,950  | \$1,547  | \$7,497   |
| Esquinero flexible                                                                                    | U. | \$5,950  | \$1,547  | \$7,497   |
| Rolló Protector                                                                                       | ml | \$5,553  | \$4,985  | \$10,538  |
| Delimitado con polines de pino impregnado de 4" de diametro y de 80 cm de largo (para enterrar 30 cm) | U. | \$3,173  | \$3,940  | \$7,113   |
| Estabilizado                                                                                          | m³ | \$22,478 | \$16,019 | \$38,497  |
| Fardo de paja                                                                                         | kg | \$1,653  | \$740    | \$2,393   |
| Hidrogel                                                                                              | kg | \$11,569 | \$740    | \$12,309  |
| Hojasca pino Oregon                                                                                   | kg | \$28,269 | \$2,221  | \$30,490  |
| Humus                                                                                                 | kg | \$264    | \$740    | \$1,004   |
| Humus de Lombriz                                                                                      | kg | \$264    | \$740    | \$1,004   |
| Otros cubresuelos inertes                                                                             | m2 | \$4,291  | \$2,720  | \$7,011   |
| Pavimentación con adoqueto                                                                            | m2 | \$17,030 | \$8,621  | \$25,651  |
| Pavimentación con adoquín                                                                             | m2 | \$77,918 | \$33,835 | \$111,753 |
| Perilla                                                                                               | m2 | \$16,528 | \$2,720  | \$19,248  |
| Piedra chancada decorativa color                                                                      | m2 | \$13,222 | \$2,720  | \$15,942  |
| Piedra laja chancada                                                                                  | m2 | \$12,561 | \$2,720  | \$15,281  |
| Piedra laja entera                                                                                    | m2 | \$13,222 | \$2,720  | \$15,942  |
| Provisión áridos a entregar lugar definido por IMC(*)                                                 | m2 | \$14,904 | \$2,720  | \$17,624  |
| Solerilla goma/caucho                                                                                 | ml | \$18,048 | \$7,338  | \$25,386  |
| Sustrato para huertos(Compost:Perilla: Humus: 2:2:1)                                                  | m³ | \$53,244 | \$16,019 | \$69,263  |
| Tierra de hoja (*)                                                                                    | m³ | \$39,666 | \$16,019 | \$55,685  |
| Tierra de hoja esterilizada                                                                           | m³ | \$29,089 | \$16,019 | \$45,108  |
| Tierra de relleno (*)                                                                                 | m³ | \$22,478 | \$16,019 | \$38,497  |
| Tierra vegetal (*)                                                                                    | m3 | \$18,511 | \$16,019 | \$34,530  |
| Turba                                                                                                 | kg | \$2,962  | \$740    | \$3,702   |

| 10. MEJORAMIENTO PAISAJISTICO DE AREAS VERDES                                                                                                                                                                                 | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (obra) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y obra) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con florales (*)                                                                                                                                                                         | m2               | \$18,150                                 | \$4,922                             | \$23,072                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con cubresuelos (*)                                                                                                                                                                      | m2               | \$11,996                                 | \$4,833                             | \$16,829                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con arbustos (*)                                                                                                                                                                         | m2               | \$16,196                                 | \$3,361                             | \$19,557                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con siembra de césped (*)                                                                                                                                                                | m2               | \$4,020                                  | \$1,917                             | \$5,937                                         |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con pasto alfombra (*)                                                                                                                                                                   | m2               | \$4,975                                  | \$1,353                             | \$6,328                                         |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con plantas y/o hierbas medicinales                                                                                                                                                      | m2               | \$16,196                                 | \$3,361                             | \$19,557                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con almácigos de hortalizas                                                                                                                                                              | m2               | \$16,196                                 | \$3,361                             | \$19,557                                        |
| Implementación de cubresuelos con geotextil permeable tipo "mulch"                                                                                                                                                            | m2               | \$11,392                                 | \$2,133                             | \$13,525                                        |
| Creación y/o implementación de cama alta con suelo compuesto de 30% compost, 30% arena de lampá, 30% sustrato orgánico, con borde de 12 pulgadas (dos tablas de 1x6 pulgadas) de madera seca y cepillada con aceite de linaza | m2               | \$14,765                                 | \$29,089                            | \$43,854                                        |
| Creación y/o implementación de cama alta con suelo compuesto de 30% compost, 30% arena de lampá, 30% sustrato orgánico, con borde de 12 pulgadas (dos tablas de 2x6 pulgadas) de madera seca y cepillada con aceite de linaza | m2               | \$13,546                                 | \$26,444                            | \$44,990                                        |
| Creación y/o implementación de cama alta con sustrato orgánico, con borde de 10" pulgadas de madera con aceite de linaza                                                                                                      | m2               | \$12,304                                 | \$25,122                            | \$37,426                                        |
| Construcción de foso de arena 20 cm profundidad con arena induida                                                                                                                                                             | m2               | \$4,231                                  | \$6,214                             | \$10,445                                        |
| Construcción de murete (40-60 cm alto) ladrillo princesa                                                                                                                                                                      | ml               | \$21,724                                 | \$19,952                            | \$41,716                                        |
| Construcción de murete (60-100 cm alto) ladrillo princesa                                                                                                                                                                     | ml               | \$31,783                                 | \$26,698                            | \$58,481                                        |

| 11. PROYECTO E INSTALACIÓN SISTEMAS DE REGADÍO | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (obra) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y obra) |
|------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| a) Implementación de nuevos sistemas:          | m2               | \$2,909                                  | \$1,322                             | \$4,231                                         |
| a1) Sistemas manuales:                         |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Con válvula hidrante (en explanadas)           | m2               | \$555                                    | \$529                               | \$1,084                                         |
| Con válvula hidrante (en bandejonés)           | ml               | \$4,628                                  | \$5,289                             | \$9,917                                         |
| Con pop up serie 1802                          | m2               | \$2,116                                  | \$529                               | \$2,645                                         |
| Con pop up serie 1803                          | m2               | \$2,116                                  | \$529                               | \$2,645                                         |
| Con pop up serie 1804                          | m2               | \$2,116                                  | \$529                               | \$2,645                                         |
| Con pop up serie 1806                          | m2               | \$2,116                                  | \$529                               | \$2,645                                         |
| Con pop up serie 1812                          | m2               | \$2,116                                  | \$529                               | \$2,645                                         |
| Sistema auto-irrigante                         | m2               | \$926                                    | \$529                               | \$1,455                                         |
| a 2) Sistemas automáticos programados          |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Con pop up serie 1802                          | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con pop up serie 1803                          | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con pop up serie 1804                          | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con pop up serie 1806                          | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con pop up serie 1812                          | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con pop up tipo rotor Maxi paw                 | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con turbinas y micro-turbina modelos tipo PGJ  | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con toberas de inundación                      | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Con micro-aspersión                            | m2               | \$2,737                                  | \$688                               | \$3,425                                         |
| Sistema auto-irrigante                         | m2               | \$1,203                                  | \$688                               | \$1,891                                         |
| Con goteros auto-compensados                   | m2               | \$1,203                                  | \$688                               | \$1,891                                         |
| Con sistema programador y combinado            | m2               | \$3,011                                  | \$688                               | \$3,699                                         |
| b) Elementos Existentes                        |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Cambio de electrobombas de impulsión (2")      | U.               | \$813,159                                | \$243,948                           | \$1,057,107                                     |
| Bomba centrífuga 2 pulg.                       | U.               | \$813,159                                | \$243,948                           | \$1,057,107                                     |
| Bomba centrífuga 2.5 pulg.                     | U.               | \$945,379                                | \$283,614                           | \$1,228,993                                     |
| Bomba centrífuga 3 pulg.                       | U.               | \$1,077,600                              | \$323,280                           | \$1,400,880                                     |

| 12. MOBILIARIO URBANO                                                   | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (mantención mensual cuando se instala fuera del área verde) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO INCLUIDO (provisión e instalación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (instalación o desinstalación) |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Bebedero metálico (*)                                                   | U.               | \$19,667                                                                                 | \$335,630                                | \$355,297                                          | \$59,499                                                    |
| Dispensadores bolsas (*)                                                | U.               | \$5,000                                                                                  | \$297,484                                | \$302,484                                          | \$42,311                                                    |
| Segregador (topes metálicos)                                            | U.               | \$3,889                                                                                  | \$92,555                                 | \$96,444                                           | \$49,583                                                    |
| Papelero acero inoxidable (*)                                           | U.               | \$4,444                                                                                  | \$183,787                                | \$188,231                                          | \$59,499                                                    |
| Papelero plastico (alta densidad)                                       | U.               | \$4,444                                                                                  | \$85,944                                 | \$90,388                                           | \$33,055                                                    |
| Bicicleteiro (*)                                                        | U.               | \$7,222                                                                                  | \$112,388                                | \$119,610                                          | \$19,833                                                    |
| Escaño tipo plaza de armas (*)                                          | U.               | \$17,333                                                                                 | \$408,563                                | \$425,896                                          | \$59,499                                                    |
| Escaño modelo especial (*)                                              | U.               | \$18,333                                                                                 | \$408,563                                | \$426,896                                          | \$59,499                                                    |
| Asiento de granito                                                      | U.               | \$13,889                                                                                 | \$66,110                                 | \$80,000                                           | \$26,444                                                    |
| Rejas tipo A                                                            | ml               | \$13,889                                                                                 | \$29,449                                 | \$43,338                                           | \$12,621                                                    |
| Rejas tipo B (*)                                                        | ml               | \$13,889                                                                                 | \$32,394                                 | \$46,283                                           | \$13,883                                                    |
| Rejas tipo C (*)                                                        | ml               | \$27,778                                                                                 | \$64,788                                 | \$92,566                                           | \$27,766                                                    |
| Toldos sombreros de 10 X 10 mts                                         | U.               | \$27,778                                                                                 | \$7,147,849                              | \$7,175,627                                        | \$1,487,485                                                 |
| Toldos sombreros de 7 X 9 mts                                           | U.               | \$27,778                                                                                 | \$6,042,482                              | \$6,070,260                                        | \$1,487,485                                                 |
| Jardineria redonda de hormigón 175 cm. de diámetro y 40 cm de altura    | U.               | \$16,667                                                                                 | \$1,981,991                              | \$2,048,658                                        | \$396,396                                                   |
| Jardineria redonda de hormigón de 120 cm. de diámetro y 40 cm de altura | U.               | \$16,667                                                                                 | \$536,817                                | \$593,484                                          | \$42,311                                                    |
| Jardineria cuadrada de hormigón 60 x 60x 40 cm (*)                      | U.               | \$3,889                                                                                  | \$179,738                                | \$183,627                                          | \$33,055                                                    |
| Jardineria Plantada con pitosporum (*)                                  | U.               | \$3,889                                                                                  | \$207,537                                | \$211,426                                          | \$42,972                                                    |

|                                             |    |         |           |           |          |
|---------------------------------------------|----|---------|-----------|-----------|----------|
| Jardinería Plantada con ligustrina (*)      | U. | \$3.889 | \$193.257 | \$236.229 | \$42.972 |
| Jardinería Plantada con crateus             | U. | \$3.889 | \$195.637 | \$238.608 | \$42.972 |
| Jardinería Plantada con coprosma (*)        | U. | \$3.889 | \$207.537 | \$250.508 | \$42.972 |
| Jardinería Plantada con evonimosp.          | U. | \$3.889 | \$195.637 | \$238.608 | \$42.972 |
| Jardinería Plantada con laurentina          | U. | \$3.889 | \$263.069 | \$306.041 | \$42.972 |
| Jardinería Plantada con Rosas               | U. | \$3.889 | \$200.264 | \$241.583 | \$41.319 |
| Jardinería Plantada con Azaleas             | U. | \$3.889 | \$243.236 | \$284.555 | \$41.319 |
| Anclaje al suelo jardinería de hormigón (*) | U. | \$3.889 | \$9.837   | \$58.759  | \$48.922 |

| 13. JARDINERAS FLOTANTES                                                                                                                               | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (traslado) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|
| Traslado de una jardinería (de deberá respetar este valor tanto para aumentar como para disminuir este ítem del contrato) su cotización es obligatoria | U.               | \$4.000                                 |

|  |                 |              |
|--|-----------------|--------------|
|  | VALOR A EVALUAR | \$14.533.203 |
|--|-----------------|--------------|

Notas:

1.- Debe completar todas las casillas con los precios unitarios solicitados con impuesto incluido, LAS CASILLAS MARCADAS CON (\*) DEBERÁN SER OFERTADAS OBLIGATORIAMENTE, de no ser así la oferta se declarará como INADMISIBLE.

2.- La casilla denominada "VALOR A EVALUAR", se completará automáticamente, con la sumatoria de los precios unitarios ofertados de las partidas marcadas con (\*) (color amarillos). Será responsabilidad del oferente verificar que el resultado de la fórmula sea correcto.

3.- El resultado final del "VALOR A EVALUAR" será el que se someterá a evaluación, conforme a la pauta establecida en las Bases Administrativas Especiales.

|                                                                                                                      |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | RICARDO LETELIER QUERO  |
| Nombre del oferente                                                                                                  | NUCLEO PAISAJISMO S.A.  |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado | <i>Ricardo Letelier</i> |
| Fecha                                                                                                                | 06 DE ABRIL DE 2021     |

NUCLEO PAISAJISMO S.A.  
RUC 915.840-9

(E) 3. -

Verifique este certificado en **clientes.masaval.cl** ingresando el código: **2540313480x3873F4**



RUT: 76.079.342-6  
Av. Apoquindo 6550 - Piso 16. Las Condes

## Certificado de Fianza

Ley N° 20.179

**PAGADERO A LA VISTA**

NOMINATIVO / NO NEGOCIABLE / IRREVOCABLE

N° de folio: B0088768

Santiago, 31/03/2021

Monto \$ **10.000.000**

Vencimiento: **30/06/2021**

MásAVAL S.A.G.R. en adelante "el Fiador", emite este certificado de conformidad a la Ley N° 20.179, de 20 de Junio de 2007, constituyéndose en este acto en:

RUT (Afianzado): **96.816.640-9**

Nombre: **NÚCLEO PAISAJISMO S.A**

RUT (Acreedor): **69.070.300-9**

Nombre: **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**

Fianza con el objeto de garantizar las siguientes obligaciones entre el Afianzado y el Acreedor, por la cantidad de: DIEZ MILLONES PESOS.-

Obligación caucionada:

**EN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA DE LA LICITACIÓN "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA".**

### PAGADERO A PRIMER REQUERIMIENTO.

El presente certificado se emite en virtud del "Contrato de Garantía Recíproca" suscrito entre el Fiador y el Afianzado. Se deja expresa constancia que esta fianza **no goza del beneficio de excusión**, en conformidad a lo establecido en la Ley N.° 20.179. A menos que se indique lo contrario, el presente certificado cubre exclusivamente incumplimientos de la obligación caucionada ocurridos durante la vigencia de este certificado. Este certificado solo podrá ser cobrado por el Acreedor hasta la fecha de vencimiento señalada, vencido este plazo caducarán los derechos de este último. Este certificado no devenga intereses ni reajustes. El presente certificado de fianza garantiza exclusivamente la obligación caucionada indicada precedentemente, por lo tanto, no admite ninguna modificación a sus condiciones originales.

p.p MásAVAL S.A.G.R



Aprobado: Arturo Atenas Atabales

Rut Aprobado: 12 482 130-4

Documento firmado con firma electrónica avanzada y verificado



Código: 1617221221165 validar en <https://www.esigner.cl/EsignerValidar/verificar.jsp>

**FORMULARIO N° 1**  
**ANEXO ADMINISTRATIVO**

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | MUNICIPAL                                                                             |

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y  
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE** (solo para persona natural)

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | : |  |
| R.U.T.                | : |  |
| DIRECCIÓN             | : |  |
| TELÉFONO              | : |  |
| E – MAIL              | : |  |

**B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES** (solo para persona jurídica)

|                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                                                | : | ABASTECH SPA                                                                                                  |
| NOMBRE DE FANTASÍA                                                                                                                                                                                          | : | ABASTECH SPA                                                                                                  |
| RUT                                                                                                                                                                                                         | : | 76.493.942-5                                                                                                  |
| DIRECCIÓN                                                                                                                                                                                                   | : | PANAMERICANA SUR KM 33 N°0406                                                                                 |
| TELÉFONO                                                                                                                                                                                                    | : | 5622-8215137                                                                                                  |
| E – MAIL                                                                                                                                                                                                    | : | VENTAS@ABASTECH.CL                                                                                            |
| ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                           | : |                                                                                                               |
| FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                       | : | 30-05-2015                                                                                                    |
| SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).                                       | : | JAVIER ANDRES PONCE CASTRO<br>CONSTANZA MARIANELA DURAN MORALES                                               |
| ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                           | : | JAVIER PONCE CASTRO                                                                                           |
| NOMBRE DIRECTORES<br>- En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima.<br>- En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta. | : | UTP :Viveros Terranova CIA LTDA/ABASTECH SPA /MONICA MORALES<br>ADMINISTRADOR DE UTP: CONSTANZA DURAN MORALES |
| REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                         | : | JAVIER ANDRES PONCE CASTRO                                                                                    |
| RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                 | : |                                                                                                               |
| DURACIÓN DE LA SOCIEDAD                                                                                                                                                                                     | : | INDEFINIDA                                                                                                    |



**C. ACEPTACIÓN DE BASES**

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

**D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

**FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL**

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar el presente formulario, al igual que firmarlo e ingresarlo al portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como parte de sus anexos administrativos

**NOTA:** Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso.  
Este documento deberá ser ingresado en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como **Anexo Administrativo**, antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.



FORMULARIO N°3  
(ANEXO TÉCNICO)

|                |   |                                                                                        |
|----------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | : | "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTODE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" |
| FINANCIAMIENTO | : | PRESUPUESTO MUNICIPAL                                                                  |

OFERTA TÉCNICA

|                           |                                                                |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | UTP ABASTECH SPA / VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA / MONICA MORALES |
| CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT | 76.493.942-5 / 76.226.840-K [REDACTED]                         |

A. VEHÍCULOS:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera los siguientes vehículos para la prestación del servicio en el sector al que postulo, de acuerdo a lo establecido en el punto 8.2 de las Bases Técnicas:

\*\*\*IMPORTANTE: Debe completar la información SÓLO en el(os) sector(es) que postula\*\*\*

SECTOR 1: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS          |          |                                                                                       | OFERTA TÉCNICA |           |      |                                              |
|-----------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|----------------------------------------------|
| TIPO                                          | CANTIDAD | DETALLE                                                                               | CANTIDAD       | MARCA     | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar ) |
| Vehículo traslado de cuadrillas de jardineros | 6        | Camioneta ¾. Para trasladar entre 4 y 5 personas, baño, más maquinaria y herramientas | 6              | FOTON     | 2020 |                                              |
| Camión Recolector RSD                         | 1        | De a lo menos 7m³ cada uno                                                            | 1              | FOTON     | 2020 |                                              |
| Camión Aljibe u otro para riego               | 1        | De a lo menos 3.000 litros                                                            | 1              | WOLSWAGEN | 2020 |                                              |
| Camioneta cuadrilla gasfitería                | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | MAHINDRA  | 2020 |                                              |
| Camioneta cuadrilla cortadores de Césped      | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | MAHINDRA  | 2020 |                                              |
| Camioneta cuadrilla Mobiliario                | 1        | Doble cabina                                                                          | 1              | MAHINDRA  | 2020 |                                              |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

SECTOR 2: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS          |          |                                                                                       | OFERTA TÉCNICA |           |      |                                              |
|-----------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------|------|----------------------------------------------|
| TIPO                                          | CANTIDAD | DETALLE                                                                               | CANTIDAD       | MARCA     | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar ) |
| Vehículo traslado de cuadrillas de jardineros | 4        | Camioneta ¾. Para trasladar entre 4 y 5 personas, baño, más maquinaria y herramientas | 4              | FOTON     | 2020 |                                              |
| Camión Recolector RSD                         | 1        | De a lo menos 7 m³ cada uno                                                           | 1              | FOTON     | 2020 |                                              |
| Camión Aljibe u otro para riego               | 1        | De a lo menos 3.000 litros                                                            | 1              | WOLSWAGEN | 2020 |                                              |



| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS     |          |              | OFERTA TÉCNICA |          |      |                                              |
|------------------------------------------|----------|--------------|----------------|----------|------|----------------------------------------------|
| TIPO                                     | CANTIDAD | DETALLE      | CANTIDAD       | MARCA    | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar ) |
| Camioneta cuadrilla gasfitería           | 1        | Doble cabina | 1              | MAHINDRA | 2020 |                                              |
| Camioneta cuadrilla cortadores de Césped | 1        | Doble cabina | 1              | MAHINDRA | 2020 |                                              |
| Camioneta cuadrilla Mobiliario           | 1        | Doble cabina | 1              | MAHINDRA | 2020 |                                              |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

SECTOR 3: VEHÍCULOS REQUERIDOS DE USO PERMANENTE

| MÍNIMO EXIGIDO EN LAS BASES TÉCNICAS |          |                            | OFERTA TÉCNICA |           |      |                                              |
|--------------------------------------|----------|----------------------------|----------------|-----------|------|----------------------------------------------|
| TIPO                                 | CANTIDAD | DETALLE                    | CANTIDAD       | MARCA     | AÑO  | OBSERVACIÓN<br>(No es obligación completar ) |
| Camión Recolector RSD                | 1        | De a lo menos 7m³ cada uno | 1              | FOTON     | 2020 |                                              |
| Camión Aljibe u otro para riego      | 1        | De a lo menos 3.000 litros | 1              | WOLSWAGEN | 2020 |                                              |

(\*) El contratista podrá prescindir de camión aljibe para el riego, no obstante, es de su responsabilidad realizar el riego diario de la Plaza Baquedano, Jardines Vicuña Mackenna y bandejones y otros.

(\*\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor cantidad de vehículos de uso permanente.

B. DOTACIÓN DE PERSONAL:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera la siguiente dotación de personal, para la prestación del servicio en el sector al que postulo, de acuerdo a lo establecido en el punto 8.1 de las Bases Técnicas:

\*\*\*IMPORTANTE: Debe completar la información SÓLO en el(os) sector(es) que postula\*\*\*

SECTOR 1:

| FUNCIÓN                                              | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                      | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Personal cuadrillas jardinería (excluye conductores) | 36                                                       | 16                                              | 37                        | 16                                              |
| Conductores cuadrillas jardinería                    | 9                                                        | 4                                               | 9                         | 4                                               |
| Personal cuadrillas riego (excluye conductores)      | 24<br>(verano)                                           | 12<br>(verano)                                  | 24<br>(verano)            | 12<br>(verano)                                  |
| Conductores cuadrillas riego                         | 6<br>(verano)                                            | 3<br>(verano)                                   | 6<br>(verano)             | 3<br>(verano)                                   |
| Personal cuadrillas mobiliario                       | 6                                                        | 2                                               | 6                         | 2                                               |
| Personal cuadrillas gasfitería                       | 4                                                        | 2                                               | 2                         | 2                                               |
| Conductor camión recolector                          | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |
| Peonetas camión recolector                           | 2                                                        | 2                                               | 2                         | 2                                               |
| Cortadores de césped                                 | 4                                                        | 2                                               | 4                         | 2                                               |
| Orilladores                                          | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Supervisor                                           | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |

(\*) Puede agregar más líneas, si su oferta considera una mayor dotación de personal.



SECTOR 2:

| FUNCIÓN                                              | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                      | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Personal cuadrillas jardinería (excluye conductores) | 24                                                       | 12                                              | 25                        | 12                                              |
| Conductores cuadrillas jardinería                    | 6                                                        | 3                                               | 6                         | 3                                               |
| Personal cuadrillas riego (excluye conductores)      | 16<br>(verano)                                           | 8<br>(verano)                                   | 16<br>(verano)            | 8<br>(verano)                                   |
| Conductores cuadrillas riego                         | 4<br>(verano)                                            | 2<br>(verano)                                   | 4<br>(verano)             | 2<br>(verano)                                   |
| Personal cuadrillas mobiliario                       | 4                                                        | 2                                               | 4                         | 2                                               |
| Personal cuadrillas gasfitería                       | 4                                                        | 2                                               | 4                         | 2                                               |
| Conductor camión recolector                          | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |
| Peonetas camión recolector                           | 2                                                        | 2                                               | 2                         | 2                                               |
| Cortadores de césped                                 | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Orilladores                                          | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Supervisor                                           | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |

SECTOR 3:

| FUNCIÓN                    | DOTACIÓN MÍNIMA EXIGIDA EN LAS BASES TÉCNICAS (8.1.BBTT) |                                                 | DOTACIÓN OFERTADA         |                                                 |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------|
|                            | LUNES A VIERNES (HÁBILES)                                | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) | LUNES A VIERNES (HÁBILES) | SÁBADO, DOMINGOS Y FESTIVOS (NO IRRENUNCIABLES) |
| Jardineros                 | 42                                                       | 21                                              | 43                        | 22                                              |
| Mantenedores de mobiliario | 3                                                        | 2                                               | 3                         | 2                                               |
| Gasfiter                   | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Cortadores de césped       | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Orilladores                | 2                                                        | 1                                               | 2                         | 1                                               |
| Supervisor                 | 1                                                        | 1                                               | 1                         | 1                                               |

C. CONDICIONES DE REMUNERACIONES:

A través del presente formulario detallo la remuneración líquida mensual que considera mi oferta para los trabajadores que se desempeñen como “UN OPERADOR JARDINERO”.

| TIPO DE FUNCION DEL PERSONAL | REMUNERACIÓN LIQUIDA MENSUAL A OFERTAR POR FUNCION |               |               |
|------------------------------|----------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                              | SECTOR 1                                           | SECTOR 2      | SECTOR 3      |
| Operador Jardinero           | \$ (*)410.000                                      | \$ (*)410.000 | \$ (*)410.000 |
| Operador Riego               | \$ (*)410.000                                      | \$ (*)410.000 | No aplica     |
| Gasfiter                     | \$500.000                                          | \$500.000     | \$500.000     |
| Mobiliario                   | \$410.000                                          | \$410.000     | \$410.000     |
| Césped                       | \$410.000                                          | \$410.000     | \$410.000     |

Nota (\*): La remuneración de los trabajadores que cumplirán las funciones de Operador Jardinero y Operador de Riego, deberán ser igual o superior a \$403.612 líquido mensual, las ofertas que se presenten por un monto inferior serán declaradas inadmisibles.  
Se entenderá por remuneración, la definida en los artículos 41 y 42 del Código del Trabajo y por remuneración líquida la referida precedentemente, exceptuadas las cotizaciones previsionales y de salud.



Declaro además que la remuneración señalada precedentemente no podrá sufrir rebajas durante toda la vigencia del contrato (ni aún en los casos de feriados legales, licencias médicas o asistencia a capacitaciones). Lo anterior, sin perjuicio de los reajustes que corresponda aplicar o de los aumentos que se pacten entre empleador y trabajador, sea colectiva o individualmente.

De acuerdo a lo indicado en el punto N°2 letra B.2.C de las bases administrativas especiales, en este formulario he ofertado la remuneración de “UN OPERADOR JARDINERO”, considerando que he declarado la menor remuneración líquida mensual que considera mi oferta para un trabajador (operario JARDINERO) de jornada completa de acuerdo a la normativa legal vigente.

D. AGUINALDOS Y/O BONIFICACIONES:

A través del presente formulario DECLARO que, en caso de adjudicarme la presente propuesta, mi oferta considera para el personal “Operarios JARDINERO” de jornada completa, los siguientes aguinaldos o bonificaciones y que no formen parte de la remuneración líquida mensual ofertada, al contrario, serán considerados de forma adicional esta, en los meses correspondientes durante todos los años que dure el contrato.

| Detalle                                                                                                                                                                              | Monto en Dinero | Monto en Mercadería<br>(solo si corresponde) | Total Anual |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|-------------|
| AGUINALDO FIESTAS PATRIAS                                                                                                                                                            | \$35.000        | \$0                                          | \$35.000    |
| AGUINALDO NAVIDAD                                                                                                                                                                    | \$35.000        | \$0                                          | \$35.000    |
| BONIFICACION 1. Colación                                                                                                                                                             | \$0             | \$0                                          | \$0         |
| BONIFICACION 2. Movilización                                                                                                                                                         | \$0             | \$0                                          | \$0         |
| BONIFICACION 3. Indicar.....                                                                                                                                                         | \$0             | \$0                                          | \$0         |
| BONIFICACION 4. Indicar.....                                                                                                                                                         | \$0             | \$0                                          | \$0         |
| AGUINALDO Y/O BONIFICACIÓN TOTALES ANUALES                                                                                                                                           |                 |                                              | \$70.000    |
| El proponente podrá considerar no entregar beneficios para lo cual deberá indicar \$0 en este apartado del FORMULARIO N°3 y su puntaje para este “Subcriterio” de evaluación será 0. |                 |                                              |             |

Al igual que lo dispuesto en el literal anterior, desde la adjudicación, estos beneficios adquirirán el carácter de obligatorios, lo que implica que no podrán suprimirse, suspenderse ni sufrir rebajas durante toda la vigencia del contrato, y la infracción a esta obligación será considerada una infracción grave a las obligaciones esenciales del contrato y podrá dar lugar a su terminación anticipada de acuerdo a lo señalado en las presentes bases.

Nota: Si la empresa participante entrega más bonificaciones, podrá indicarlo agregando más filas a la Tabla especificándolo.

E. CONVENIOS COLECTIVOS:

A través del presente formulario declaro que de adjudicarme la presente licitación mi oferta considera los beneficios a los trabajadores que efectúen labores en el contrato de concesión, derivados de los siguientes convenios colectivos vigentes que mantiene la empresa con organizaciones sindicales representativas de sus trabajadores, o bien que se le harán aplicables a estos, los convenios colectivos acordados por otros empleadores u organizaciones gremiales de empleadores, suscritos de conformidad a las reglas del Título X del Libro IV del Código del Trabajo.

| N° | IDENTIFICACIÓN DEL CONVENIO COLECTIVO | DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LOS BENEFICIOS DEL CONVENIO PARA LOS TRABAJADORES                                   |
|----|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | AGUINALDO EN DOS EVENTOS AL AÑO       | AGUINALDO DE FIESTAS PATRIAS Y AGUINALDO DE NAVIDAD DE \$35.000 POR EVENTO                                  |
| 2  | REGALIAS EN ESPECIES                  | REGALIA DE UNA DOCENA DE PLANTAS DE TEMPORADA AL CUMPLIR LA ANUALIDAD DE TRABAJO EN EL CONTRATO             |
| 3  | HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO     | SE ESTABLECE FECHAS CLARAS DE RECAMBIO DE IMPLEMENTACION DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL DEL TRABAJADOR |

(\*\*) En caso que su oferta no considere este ítem, no debe completar este apartado.

Para acreditar esta condición, deberán acompañar los siguientes antecedentes, que deberán ser ingresados al Portal como documentos anexos de la oferta técnica:



- i. Declaración simple donde se indique que el oferente mantiene vigente convenio(s) colectivo(s) con las organizaciones sindicales representativas de sus trabajadores o que le hacen aplicables a éstos, convenios colectivos acordados por otros empleadores u organizaciones gremiales de empleadores, y que esta se ha suscrito de conformidad a las reglas del Título X del Libro IV del Código del Trabajo.
- ii. Copia del contrato colectivo o del instrumento que hace aplicable a sus trabajadores, otros convenios colectivos según lo señalado.
- iii. Declaración (simple) de que hará aplicable dichos convenios a los trabajadores que integren el servicio concesionado en caso de adjudicarse la presente propuesta.

**F. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RIESGOS PRESENTES EN EL TRABAJO:**

A continuación, debe presentar el programa de gestión de los riesgos presentes en el trabajo, el que deberá observar las disposiciones legales y demás normas que regulen estos riesgos, así como los criterios de gestión definidos en la Política Nacional de Seguridad y Salud en el trabajo.

Se adjunta PLAN DE GESTION DE RIESGO

\*\*\*Puede adjuntar Anexo detallado\*\*\*\*

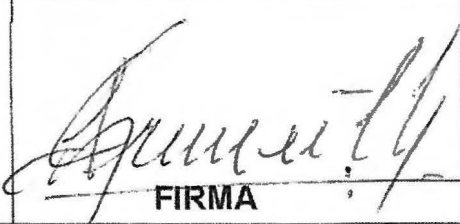
**IMPORTANTE:**

**\*\*\*LA FALTA DE PRESENTACIÓN DE ESTE FORMULARIO Ó LA OMISIÓN DE ALGUNO DE LOS ÍTEMS DE LA LETRAS A, B, C ó F, MOTIVARÁ A QUE LA OFERTA SEA DECLARADA INADMISIBLE\*\*\***

|                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | JAVIER PONCE CASTRO – HECTOR DURAN – MONICA MORALES – CONSTANZA DURAN                                                                                                                                                                                           |
| Nombre del oferente                                                                                                  | UTP ABASTECH SPA / VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA / MONICA MORALES                                                                                                                                                                                                  |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado |    |
| Fecha                                                                                                                | 06-04-2021                                                                                                                                                                                                                                                      |



**PLAN  
PREVENCION DE RIESGOS  
  
ABASTECH SPA**

|                |                                                                                               |                                                                                                |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaborado por: | Revisado por:                                                                                 | Aprobado por:                                                                                  |
|                | JUAN CARLOS GRUNERT                                                                           | CONSTANZA DURAN                                                                                |
|                | A.P.R                                                                                         | GERENTE GENERAL                                                                                |
| FIRMA          | <br>FIRMA | <br>FIRMA |

| CONTROL DE CAMBIOS |               |            |             |
|--------------------|---------------|------------|-------------|
| Revisión           | Descripción   | Fecha      | Responsable |
| 01                 | Elaboración   | 19-12-2019 | A.M.P.      |
| 02                 | Actualización | 01-04-2021 | J.C.G       |
|                    |               |            |             |

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

I. **INTRODUCCION**

El presente Programa de Prevención de Riesgos busca establecer los parámetros considerados como mínimos entre los cuales se enmarcará nuestra estrategia de Prevención de Riesgos Laborales de **ABASTECH SPA.**, el que se implementará en todas las actividades que la empresa ejecute.

Con este programa **ABASTECH SPA.**, busca entregar bienestar y seguridad a los trabajadores, así como el de los usuarios de los servicios, además de las edificaciones e instalaciones.

Dentro de este Programa abordará y explicaremos los puntos que se implementarán en la empresa, además de dar a conocer a los distintos entes de nuestra organización y sus responsabilidades frente a este Programa.

Las actividades dadas a conocer en este Programa son parte integral e inseparable de nuestro servicio ya que los elementos de este están destinados a disminuir y controlar las causas y condiciones que conllevan a las lesiones de los trabajadores, deterioran materiales, equipos y afectan de sobremanera a nuestra calidad en servicios y proyectos.

II. **OBJETIVO**

El objetivo **ABASTECH SPA.** tras la implementación y ejecución de este programa es:

**“Establecer estándares adecuados en cuanto a Prevención de Riesgos se refiere, a fin de tener una adecuada administración y Control de los Riesgos que sean parte inherentes de las actividades en ABASTECH SPA..”.**

A fin de alcanzar el objetivo principal de este programa es que debemos ir cumpliendo paso a paso una cadena de objetivos específicos de este programa, estos son:

- ✓ Generar Herramientas que nos permitan proteger el Medio Ambiente.
- ✓ Identificar, evaluar y controlar los riesgos potenciales de incidentes / accidentes.
- ✓ Cumplir total e íntegramente las obligaciones que en materia de Prevención de Riesgos y Protección al Medio Ambiente impone la legislación vigente, además de establecer nuestros propios estándares.
- ✓ Generar y garantizar a todo el personal una efectiva capacitación y entrenamiento que permita disminuir las posibilidades de accidentes y desarrollo de enfermedades profesionales, contribuyendo al mejoramiento continuo de las actividades requeridas para dar cumplimiento satisfactoriamente a los contratos establecidos.
- ✓ Logrando el cumplimiento de estos objetivos estaremos cerca del ideal de **ABASTECH SPA.**, el de Cero Accidentes.

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

III. **ALCANCE**

Este programa deberá ser conocido y aplicado por todo el personal de **ABASTECH SPA...**, que ejecuten distintas labores, así también para contratistas y sub-contratistas.

IV. **DEFINICIONES**

Aunque algunos términos empleados en este programa son de conocimiento de todos a continuación se detallan definiciones separadas entre conceptos y participantes:

**CONCEPTOS:**

- a) Riesgo:**  
Es la probabilidad de pérdida, que una acción o situación no salga según lo planificado.
- b) Accidente del Trabajo:**  
Según la ley 16.744 sobre Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales; es toda lesión que una persona sufra a causa o con ocasión del trabajo, y que le produzca incapacidad o muerte.  
  
Conforme a esta ley los accidentes del trabajo se clasifican según los efectos que produzcan:
  - ✓ Que producen Incapacidad Temporal;
  - ✓ Que producen Invalidez Parcial;
  - ✓ Que producen Invalidez Total;
  - ✓ Que producen Gran Invalidez, y
  - ✓ Que producen la Muerte.
- c) Accidente con tiempo Perdido (CTP):**  
Según la legislación vigente; Es toda lesión que impida al empleado por recomendación de la mutualidad, regresar a su trabajo en la jornada siguiente al día del accidente.
- d) Accidente Sin Tiempo Perdido (STP):**  
Según la legislación vigente; Es todo accidente con lesión menor, que permita al empleado retornar a su trabajo, luego de habersele proporcionado primeros auxilios, siendo éste capaz de cumplir todas sus funciones de manera normal.
- e) Accidente del Trayecto:**  
Son también accidentes del trabajo los ocurridos en el trayecto directo de ida y regreso, entre la habitación y el lugar del trabajo.
- f) Enfermedad Profesional:**  
Es la causada de una manera directa por el ejercicio de la profesión o el trabajo que realice

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

una persona y que le produzca incapacidad o muerte.

**g) Incidente:**

Es todo evento, suceso no deseable que bajo circunstancias levemente diferentes pudiese causar lesión a las personas o daño a equipos y materiales.

**h) Daño a la Propiedad:**

Es todo deterioro o pérdida de los bienes y recursos físicos, tanto de nuestra empresa como de nuestros clientes.

**i) Perdida:**

Es el resultado de una falla operacional como por ejemplo: Lesión, daño a equipos, demoras en la ejecución de una operación, etc.

**j) Crisis:**

Es un acontecimiento o situación no deseada que afecta a toda la organización y pone en riesgo la imagen de nuestra empresa.

**k) Robo y Hurto:**

Es la apropiación ilícita, con violencia o no, de bienes que no le pertenecen.

**V. ENTES PARTICIPANTES**

**Gerencia General:**

Aprueba y compromete los recursos destinados a la implementación y funcionamiento del programa, propone mejoras y modificaciones al presente programa.

**Área de Prevención de Riesgos:**

Departamento encargado de generar y liderar los programas y calendarizaciones de las actividades correspondientes a la materia.

Tiene las facultades de crear y visar herramientas tales como, procedimientos de trabajos seguros, reporte e investigación de Incidentes – Accidentes, Informes de condiciones sub-estándares, etc.

**Experto en Prevención de Riesgos:**

Asesor titular en temas de Prevención de Riesgos, depende de gerencia general, responsable de programar, coordinar y controlar la ejecución de las actividades del Área de Prevención de Riesgos de visar los procedimientos y / o Normas de Seguridad que se implementaran en las labores del personal de **ABASTECH SPA..**

Participa en la toma de decisiones en lo correspondiente al área.

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

**Comité Paritario de Higiene y Seguridad:**

Es el organismo técnico de participación entre empresas y trabajadores, para detectar y evaluar los riesgos de accidentes y enfermedades profesionales.

Los Comités Paritarios son obligatorios en empresas con más de 25 trabajadores y deben estar integrados por tres representantes de la empresa y tres de los trabajadores.

Formarán Parte de este Comité:

6 representantes de los trabajadores, de los cuales 3 son Titulares y 3 son Suplentes, ellos fueron elegidos democráticamente a través de votaciones secretas.  
6 Representantes de la Empresa, de los cuales 3 son Titulares y 3 son Suplentes, ellos fueron designados por la Gerencia de programa **ABASTECHSPA..**

**Comisiones de Investigación de Incidentes / Accidentes:**

Estará compuesto en primera instancia y liderada por el Experto en Prevención de Riesgos, y con la presencia del Supervisor, el presidente o un representante del Comité Paritario correspondiente, el afectado, si su condición lo permitiese, y los testigos del hecho, dependiendo de la magnitud del hecho se solicitará la presencia del Gerente en dicha comisión.

**Supervisión:**

Se llamará supervisor a todo personal que tenga a cargo trabajadores y que será responsable del cumplimiento del Programa presentado.

**Trabajadores:**

Todo empleado de programa **ABASTECHSPA..**, que labora con contrato que lo liga a la empresa.

**VI. RESPONSABILIDADES**

Para que el Programa se cumpla y sea llevado a cabo en forma ordenada y correcta, se establecen responsabilidades que les atañen a los diferentes niveles y entes participantes de nuestra organización y que tendrán injerencia en el presente programa, para lo cual no solo necesitamos el cumplimiento de estas sino también un compromiso sobre el mejoramiento continuo de nuestras operaciones y estándares de seguridad y de calidad integral.



|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

**GERENCIA GENERAL:**

Controlar, Establecer, evaluar y participar en la actualización del Programa de Prevención de Riesgos.  
Dar a conocer el Programa y velar por su cumplimiento.  
Visar las actividades planificadas y ejecutadas por el Área de Prevención de Riesgos.

**ÁREA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS (APR):**

- ✓ Cumplir y velar por el cumplimiento de lo estipulado en el presente programa.
- ✓ Generar herramientas que contribuyan a la buena aplicación de este programa.
- ✓ Investigar todo incidente / accidente que ocurriese.
- ✓ Generar calendario de actividades anuales, en que se incluyan Capacitaciones, inspecciones planeadas, auditorias, etc. Y toda actividad que sea imprescindible para el cumplimiento de los objetivos del programa.
- ✓ Coordinar todas las actividades de Prevención de Riesgos, asesorando a: Gerencia General, Supervisión, Trabajadores sobre las normas establecidas en el presente programa.
- ✓ Realizar todas las actividades establecidas en la Ley N° 16.744 y sus Decretos Normativos Estadísticas, Procedimientos de Trabajo, Capacitaciones, investigación de Accidentes/ incidentes, etc.
- ✓ Coordinar y / o realizar capacitaciones sobre temas específicos a los trabajadores.
- ✓ Llevar registro de las Reuniones Diarias de Seguridad.
- ✓ Conocer y evaluar las actividades que se realizan en el contrato, con el fin de proponer medidas para el control de los riesgos de estas tareas.
- ✓ Dar a conocer este prograa, proponer mejoras y velar por el cumplimiento de este.

**EXPERTO DE PREVENCIÓN DE RIESGOS:**

- ✓ Proponer, supervisar y liderar las actividades del Área de Prevención de Riesgos.
- ✓ Generar y los Informes sobre las actividades efectuadas por el APR.
- ✓ Reportar las actividades a Gerencia General.
- ✓ Generar la programación de actividades mensuales del APR.
- ✓ Asistir yasesorar las Reuniones del Comité Paritario de **ABASTECH SPA..**
- ✓ Investigar y/o dirigir las comisiones que investigaran todos los incidentes / accidentes que ocurran y enlos que esté implicado personal de **ABASTECH SPA..**
- ✓ Desarrollar e implementar un Programa de Reuniones de Seguridad y Capacitaciones sobre el tema.
- ✓ Generar un calendario de Inspecciones Planeadas.
- ✓ Proponer mejoras y soluciones en materia de Prevención de Riesgos de Accidentes del Trabajo y Enfermedades Profesionales, para ser estudiadas, visadas y aprobadas por la Gerencia General.
- ✓ Estandarizar las actividades y tareas que ejecute nuestro personal mediante la elaboración de Procedimientos de Trabajo Seguro.
- ✓ Dar a conocer los Procedimientos, Normativas y/o modificaciones de la ley a los distintos entes de nuestra organización.

|  | DOCUMENTO                     | Vigencia desde | 01-04-2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------|------------|
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | Revisión N°    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | Página         | 2 de 13    |

- ✓ Reportar Mensualmente las Estadísticas de Accidentabilidad a Gerencia General y Supervisión.
- ✓ Supervisar Semanalmente y según calendario elaborado, tanto las actividades, tareas y/o trabajos de nuestro personal, como el cumplimiento del presente Programa.

#### COMITÉ PARITARIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD

- ✓ Instruir sobre la correcta utilización de equipos de protección personal.
- ✓ Vigilar el cumplimiento de medidas de prevención de higiene y seguridad.
- ✓ Investigar causas de accidentes y enfermedades profesionales en la empresa.
- ✓ Decidir negligencia inexcusable.
- ✓ Adoptar medidas de higiene y seguridad para la prevención de riesgos profesionales.
- ✓ Cumplir funciones encomendadas por el organismo administrador.
- ✓ Promover la capacitación.

#### SUPERVISIÓN:

- ✓ Conocer, cumplir y supervisar el cumplimiento del Programa de Prevención de Riesgos.
- ✓ Conocer los Procedimientos de Trabajo Seguro existentes para las labores y/o actividades que realice y aplicarlos en su totalidad.
- ✓ Velar por el cuidado del personal a su cargo.
- ✓ Verificar que las condiciones de trabajo sean las adecuadas.
- ✓ Verificar que el estado de las herramientas y/o maquinarias que se utilicen para la ejecución de los trabajos estén en las condiciones adecuadas.
- ✓ Incorporar la Prevención de Riesgos a sus actividades cotidianas y considerar que ello es inherente a su rol.
- ✓ Controlar eficazmente los actos inseguros de los trabajadores.
- ✓ Efectuar, en conjunto con el Experto en Prevención de Riesgos, los procedimientos de trabajo para las actividades consideradas como críticas.
- ✓ Informar al organismo respectivo de nuestra empresa mandante la ocurrencia de algún incidente/accidente durante el desarrollo del trabajo.
- ✓ Reportar de cualquier condición fuera de norma al administrador de contrato para su posterior estudio y toma de medidas correctivas.
- ✓ Liderar las Reuniones de Planificación que se realizarán todos los días al terminar la jornada y en la cual se coordinarán las actividades del día siguiente.
- ✓ Realizar y liderar las Reuniones Diarias de Seguridad.
- ✓ Corregir cualquier conducta riesgosa del personal de **ABASTECH SPA..**

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

**TRABAJADORES:**

- ✓ Conocer y cumplir con lo dispuesto por el Programa de Prevención de Riesgos.
- ✓ Conocer los Procedimientos de Trabajo Seguro para las distintas actividades que ejecuten.
- ✓ Reportar a la supervisión toda situación fura de norma o anómala que se observe y que implique el riesgo de lesionar o causar daño.
- ✓ Asistir y registrar su asistencia a las “Reuniones Diarias de Seguridad”.
- ✓ Cumplirán con las exigencias establecidas en el Reglamento interno de Higiene y Seguridad de **ABASTECH SPA..**
- ✓ Informarán de inmediato a su jefe directo si han sufrido un accidente / incidente.
- ✓ Conocer e incorporar las estipulaciones en cuanto a materia de Prevención de Ri esgos y Seguridad que estipule **ABASTECH SPA..**
- ✓ Colaborarán activamente en la Prevención de Riesgos y en las inspecciones que se realicen a los trabajos.
- ✓ Cuidar los Elementos de Protección Personal que se les asigne.

**VII. COMPONENTES DEL PROGRAMA**

A continuación, se describen los distintos componentes del Programa, esto para efectos de establecer las especificaciones en cuanto a las actividades contempladas y que serán las directrices entre las cuales se deberá desarrollar el funcionamiento y las actividades del Área de Prevención de Riesgos. Dentro de estos Componentes del Programa también se establecerán los distintos entes que tendrán injerencia en el desarrollo de éste, además de establecer calendarios y/o un cronograma de Actividades a desarrollar por el APR.

**1. CAPACITACIONES Y ENTRENAMIENTO**

Es principio **ABASTECH SPA..**, que su personal se encuentre capacitado y en constante entrenamiento para obtener el mejoramiento continuo de y el compromiso de Calidad Integral de nuestros servicios.

Dentro de las capacitaciones se encuentran:

**a) INDUCCIÓN A TRABAJADORES NUEVOS**

El “Proceso de Inducción” se compondrá de la siguiente forma:

**Inducción a Trabajador Nuevo:** Toda Persona que ingrese a laborar en **ABASTECH SPA..**, debe recibir una inducción básica general donde se comuniquen los riesgos presentes en las labores que ejecutará y en los ambientes en los que se desempeñará. Se deberá mantener registro.

Contenido y Responsables del Proceso de Inducción:

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

El contenido General de la Inducción en Prevención de Riesgos Será:

Presentación de **ABASTECH SPA..**  
Aspectos Legales.  
Programa de Prevención de Riesgos de Riesgos **ABASTECH SPA..**  
Procedimiento en caso de Incidentes / Accidentes.

**Frecuencia:** Cada vez que ingrese personal.

**Responsable:** Supervisor – Administrador – Prevencionista de riesgos.

**Adiestramiento a Trabajador Nuevo:** En esta etapa se le da a conocer al nuevo trabajador las herramientas o conocimientos básicos necesarios para el comienzo de la ejecución de sus Labores, y con las cuales deberá desempeñarse en el área en que sé al que será designado. Quedará registrado el cumplimiento de esta etapa.

**Frecuencia:** Cada vez que ingrese personal.

**Responsable:** Supervisor

**b) CHARLA INTEGRAL DE SEGURIDAD**

Se le llama Capacitaciones a las dictadas por los organismos competentes, y a Mutual de Seguridad, organismo a la que nos encontramos afiliado, sobre un tema en particular, por ejemplo, la adquisición de un nuevo equipo, la implementación de un nuevo Procedimiento de Trabajo Seguro, etc.

**Frecuencia:** Se realizarán de manera Semanal, dejando registro escrito de la charla.

**Responsable:** Supervisión, Supervisor de Cuadrilla, Experto en Prevención de Riesgos y entes a cargo de dictar las capacitaciones.

**c) REUNIONES DIARIAS DE SEGURIDAD**

Estas reuniones se realizarán todos los días y antes del inicio de la jornada de trabajo.

La pauta de estas reuniones será la siguiente:

- ✓ Planificación de las Actividades Diarias.
- ✓ Se da a conocer el Análisis de Riesgos de la Actividad.

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

✓ Exponer un tema según calendarización.

Las reuniones también pueden basarse en temas de importancia para el personal con el objeto de mantener un interés permanente en éstas y además fortalecer la relación Trabajador – Empresa.

La duración de esta será aproximadamente entre 5 y 10 minutos y quedará debidamente registrado (Decreto 40 “Derecho a Saber”).

Estas reuniones contarán con una programación mensual, en la cual los oradores a cargo rotarán y serán el Supervisor, Área de Prevención de Riesgos y los mismos trabajadores, también podrá tomar parte de estas el Gerente General cuando corresponda o el tema lo amerite.

**Frecuencia:** Todos los días.

**Responsable:** Supervisor

d) **ANÁLISIS Y CONTROL DE RIESGOS (A.C.R.)**

Procedimiento mediante el cual se identifican los riesgos asociados a cada etapa de la ejecución de una tarea, que pueden provocar potencialmente un accidente, y donde se busca integrar los principios y prácticas de seguridad y salud ocupacional en una operación particular.

**Frecuencia:** Cada vez que exista un trabajo con riesgo potencial

**Responsable:** Supervisor

**VIII. ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL**

La empresa proveerá de los elementos de protección personal necesarios para la ejecución de cada uno de los trabajos, y velando por el correcto uso de ellos y la verificación permanente de las condiciones de funcionamiento y vigencia de estos según las normas que regulan su utilización. Estos elementos serán complementados de acuerdo a los riesgos inherentes de los trabajos que se estén realizando, quedando abierta la implementación de elementos de protección personal para trabajos específicos, entendiendo como estos los distintos a los considerados como elementos de protección personal mínimos.

Además se cuenta con un programa de recambio de los elementos de protección personal, esto estipulado según la fecha de duración de estos y su estado.



|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

Los elementos de protección personal utilizados, serán:

- ✓ Calzado de Seguridad
- ✓ Chaleco Geólogo
- ✓ Lentes de Seguridad
- ✓ Protección Auditiva, cuando se requiera.
- ✓ Ropa de trabajo (poleras manga larga)
- ✓ Guantes de Cabritilla o multi flex.
- ✓ Casco con cubre nuca o Gorro con legionario.

**Actividad Específica:**

- ✓ Arnés de Seguridad.
- ✓ Ropa protectora para soldar.
- ✓ Careta malla protectora (tipo forestal)

**IX. PROCEDIMIENTOS DE TRABAJO**

**ABASTECH SPA..**, entiende que toda actividad que se ejecuta tiene un riesgo inherente a este, y es voluntad de nuestra empresa el minimizar este riesgo al punto donde se puedan controlar. Con la finalidad de crear estándares de seguridad adecuados en nuestras actividades rutinarias es que**ABASTECH SPA..**, tiene implementado los Procedimientos de Trabajo.

En estos procedimientos se estipularán el alcance de los trabajos, las responsabilidades, la descripción de las actividades, sus restricciones, observaciones y recomendaciones, además de señalar los elementos de protección personal, las herramientas y equipos a utilizar para la ejecución de las actividades.

El área de Prevención de Riesgos junto con la Supervisión, serán los encargados de modificar, actualizar y dar a conocer los procedimientos que se encuentren vigentes en las actividades Programadas o consideradas como Rutinarias.

**X. INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y OBSERVACIONES DE CONDUCTA**

**ABASTECH SPA..**, cuenta con supervisión constante en los trabajos, esto con el fin de detectar prácticas inadecuadas de trabajo y constatar la normalidad y buen uso del instrumental y además de los espacios de trabajo en donde se realizan las tareas.

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

**a) INSPECCIONES DE SEGURIDAD**

Se implementarán cartillas de verificación (Check list) a las siguientes áreas:

| TIPO DE INSPECCION                    | EJECUCION |
|---------------------------------------|-----------|
| Inspección de Equipos y Herramientas  | Semanal   |
| Inspecciones Planeadas de Seguridad   | Mensual   |
| Inspecciones de EPP                   | Semanal   |
| Inspecciones Equipos contra Incendios | Mensual   |

En general toda actividad a realizar debe ser revisada, con el fin que al detectar cualquier anomalía se reporte al supervisor responsable, el que determinará algún tipo de cambio en la actividad si correspondiese.

Se mantendrá un registro escrito de dichas inspecciones

**Responsable:** Supervisor de cuadrilla, Supervisor de Obra y/o Experto en Prevención de Riesgos

**b) OBSERVACION DE CONDUCTA**

Consiste, como su propio nombre indica, en observar conductas (comportamientos) y se trata del método o técnica ideal de evaluación de competencias.

**Frecuencia:** Se realizaran una vez al mes, y se mantendrá registro escrito de dichas observaciones.

**Responsable:** Supervisor de cuadrilla, Experto en Prevención de Riesgos.

**XI. INVESTIGACION DE ACCIDENTES DE TRABAJO**

Le corresponderá al supervisor directo encargado del área donde se produjo el incidente, elaborar la correspondiente investigación de accidente, la que deberá quedar registrada en un formato de investigación de accidentes, la cual deberá contar al menos con la determinación de las causas básicas, inmediatas, la que se analizaran para evitar la ocurrencia de un incidente en el mismo lugar.

|                                                                                   |                               |                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|  | <b>DOCUMENTO</b>              | <b>Vigencia desde</b> | 01-04-2021 |
|                                                                                   | PLAN DE PREVENCIÓN DE RIESGOS | <b>Revisión N°</b>    | 01         |
|                                                                                   | ABASTECH SPA                  | <b>Página</b>         | 2 de 13    |

**Frecuencia:** Cada vez que ocurra un incidente, y se mantendrá registro escrito de dicha investigación.

**Responsable:** Supervisor, Experto en Prevención de Riesgos.

**XII. ESTADISTICA DE INCIDENTABILIDAD / ACCIDENTABILIDAD**

Se mantendrá un registro de la accidentabilidad de **ABASTECHSPA...**, esto llevado por la Mutual de Seguridad, además de contar con un registro interno y específico del área.

**XIII. EVALUACION DEL PROGRAMA**

El Área de Prevención de Riesgos, en conjunto con la Gerencia General **ABASTECH SPA...**, sostendrá reuniones internas, cuando lo amerite, para evaluar el programa y realizar acciones correctivas si fuesen necesarias y si se justifica la incorporación o sustitución de algún elemento relevante dentro del programa.

**XIV. VIGENCIA**

Este Programa tendrá vigencia de 1 año, y podrá ser modificado las veces que sea necesario, dejando anotación de las correspondientes modificaciones.

**FORMULARIO N° 1**
  
**ANEXO ADMINISTRATIVO**

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | MUNICIPAL                                                                             |

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y**
  
**DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE**
(solo para persona natural)

|                       |   |                                                    |
|-----------------------|---|----------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | : | MONICA MORALES SANTIBAÑEZ                          |
| R.U.T.                | : |                                                    |
| DIRECCIÓN             | : |                                                    |
| TELÉFONO              | : |                                                    |
| E – MAIL              | : | MMORALES@TERRANOVASA.CL/<br>VIVEROS@TERRANOVASA.CL |

**B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES**
(solo para persona jurídica)

|                                                                                                                                                                                                                    |   |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                                                       | : |                                                                                                                      |
| NOMBRE DE FANTASÍA                                                                                                                                                                                                 | : |                                                                                                                      |
| RUT                                                                                                                                                                                                                | : |                                                                                                                      |
| DIRECCIÓN                                                                                                                                                                                                          | : |                                                                                                                      |
| TELÉFONO                                                                                                                                                                                                           | : |                                                                                                                      |
| E – MAIL                                                                                                                                                                                                           | : |                                                                                                                      |
| ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                                  | : |                                                                                                                      |
| FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                              | : |                                                                                                                      |
| SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).                                              | : |                                                                                                                      |
| ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                                  | : |                                                                                                                      |
| <b>NOMBRE DIRECTORES</b><br>- En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima.<br>- En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta. | : | UTP :Viveros Terranova CIA LTDA/ABASTECH SPA /MONICA MORALES<br><b>ADMINISTRADOR DE UTP: CONSTANZA DURAN MORALES</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                                | : |                                                                                                                      |
| RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                        | : |                                                                                                                      |
| DURACIÓN DE LA SOCIEDAD                                                                                                                                                                                            | : |                                                                                                                      |



**C. ACEPTACIÓN DE BASES**

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

**D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

**FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL**

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar el presente formulario, al igual que firmarlo e ingresarlo al portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como parte de sus anexos administrativos

**NOTA:** Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso.  
Este documento deberá ser ingresado en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como **Anexo Administrativo**, antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.



**FORMULARIO N° 1**  
**ANEXO ADMINISTRATIVO**

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | MUNICIPAL                                                                             |

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y  
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

**A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE** (solo para persona natural)

|                       |   |  |
|-----------------------|---|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | : |  |
| R.U.T.                | : |  |
| DIRECCIÓN             | : |  |
| TELÉFONO              | : |  |
| E – MAIL              | : |  |

**B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES** (solo para persona jurídica)

|                                                                                                                                                                                                             |   |                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                                                | : | VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA.                                                                                   |
| NOMBRE DE FANTASÍA                                                                                                                                                                                          | : | VIVEROS TERRANOVA                                                                                             |
| RUT                                                                                                                                                                                                         | : | 76.226.840-K                                                                                                  |
| DIRECCIÓN                                                                                                                                                                                                   | : | PANAMERICA SUR KM 33 N°0360                                                                                   |
| TELÉFONO                                                                                                                                                                                                    | : | 5622-8213333                                                                                                  |
| E – MAIL                                                                                                                                                                                                    | : | VIVEROS@TERRANOVASA.CL                                                                                        |
| ESCRITURA PUBLICA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                           | : | 692-2004 NOTARIA CESAR LADRON DE GUEVARA                                                                      |
| FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN                                                                                                                                                                       | : | 29-11-2004                                                                                                    |
| SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).                                       | : | HECTOR FERNANDO DURAN TOLEDO<br>MONICA MARIANELA MORALES SANTIBAÑEZ                                           |
| ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL                                                                                                                                                                           | : | HECTOR FERNANDO DURAN TOLEDO                                                                                  |
| NOMBRE DIRECTORES<br>- En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima.<br>- En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta. | : | UTP :Viveros Terranova CIA LTDA/ABASTECH SPA /MONICA MORALES<br>ADMINISTRADOR DE UTP: CONSTANZA DURAN MORALES |
| REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                         | : | HECTOR FERNANDO DURAN TOLEDO                                                                                  |
| RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL                                                                                                                                                                                 | : |                                                                                                               |
| DURACIÓN DE LA SOCIEDAD                                                                                                                                                                                     | : | INDEFINIDO                                                                                                    |



**C. ACEPTACIÓN DE BASES**

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

**D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley N°19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

**FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL**

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar el presente formulario, al igual que firmarlo e ingresarlo al portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como parte de sus anexos administrativos

**NOTA:** Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso.  
Este documento deberá ser ingresado en el Portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) como **Anexo Administrativo** antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.

FORMULARIO N°4  
(ANEXO ECONÓMICO)

|                |                                                                                       |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| LICITACIÓN     | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA |
| FINANCIAMIENTO | PRESUPUESTO MUNICIPAL                                                                 |

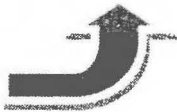
CARTA OFERTA

|                           |                                                                |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | UTP ABASTECH SPA / VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA / MONICA MORALES |
| CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT | / 76.226.840-K                                                 |

Mi oferta económica por el SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA es:

| Línea | Sector   | A               | B                     | C                                      | D                                           | E                                               |
|-------|----------|-----------------|-----------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|       |          | Superficie (m2) | Valor Neto m2 mensual | Valor Neto Mensual Contrato<br>(A X B) | Valor Neto Total Contrato<br>(C x 48 Meses) | Valor Total Contrato IVA Incluido<br>(D x 1,19) |
| 1     | Oriente  | 402.353         | \$189.91.-            | \$76.410.858.-                         | \$3.667.721.184.-                           | \$4.364.588.209.-                               |
| 2     | Poniente | 198.505         | \$306.85.-            | \$60.911.259.-                         | \$2.923.740.432.-                           | \$3.479.251.114.-                               |
| 3     | Especial | 159.326         | \$343.80.-            | \$54.776.279.-                         | \$2.629.261.382.-                           | \$3.128.821.045.-                               |

VALORES A INGRESAR AL  
PORTAL [WWW.CHILECOMPRA.CL](http://WWW.CHILECOMPRA.CL)



Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

|                                                                                                                      |                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | JAVIER PONCE CASTRO – HECTOR DURAN – MONICA MORALES - CONSTANZA DURAN MORALES |
| Nombre del oferente                                                                                                  | UTP ABASTECH SPA / VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA / MONICA MORALES                |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado |                                                                               |
| Fecha                                                                                                                | 06-04-2021                                                                    |



Providencia

"SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

|                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL: UTP ABASTECH SPA / VIVEROS TERRANOVA<br>CIA LTDA / MONICA MORALES |
| CEDULA DE IDENTIDAD O RUT: 76,493,942-5 / 76,226,840-K / 6-924,762-8                     |

"LISTADO DE PRECIOS UNITARIOS DEL SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS VERDES"

|                                                               | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |            |                        |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|------------|------------------------|
|                                                               |                  | PROVISION                    | PLANTACION | PROVISION Y PLANTACION |
| 1.-FLORES DE TEMPORADA                                        |                  |                              |            |                        |
| Clavelon                                                      | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Crisantemo enano                                              | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Dalia enana                                                   | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Dianthus                                                      | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Gallardia                                                     | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Lobelia                                                       | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Orejas de oso                                                 | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Pensamientos                                                  | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Petunia                                                       | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Petunia pendula                                               | U.               | \$500                        | \$300      | \$800                  |
| Primula malacoide                                             | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Salvia                                                        | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Tajele                                                        | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Vinca rosea                                                   | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Violas                                                        | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| 2.-CUBRESUELOS                                                |                  |                              |            |                        |
| Abelia cordifolia                                             | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Ajuga reptans                                                 | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Ajuga reptans rosada                                          | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Alisum                                                        | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Alyssum saxatile                                              | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Aptenia cordifolia                                            | U.               | \$300                        | \$200      | \$500                  |
| Cefirante                                                     | U.               | \$900                        | \$300      | \$1.200                |
| Convolvulus Sabatius(*)                                       | U.               | \$1.500                      | \$300      | \$1.800                |
| Cotula Sacarlota(*)                                           | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Doca o Doquilla                                               | U.               | \$400                        | \$100      | \$500                  |
| Dymondia Margaretae(*)                                        | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Disphyma crassifolium                                         | U.               | \$2.000                      | \$400      | \$2.400                |
| Echeveria                                                     | U.               | \$1.500                      | \$300      | \$1.800                |
| Falkian Repens(*)                                             | U.               | \$800                        | \$300      | \$1.100                |
| Festuca ovina glauca                                          | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Gazania                                                       | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Hypericum                                                     | U.               | \$600                        | \$200      | \$800                  |
| Inula rastrera                                                | U.               | \$500                        | \$200      | \$700                  |
| Hiedra distintas variedades                                   | U.               | \$500                        | \$200      | \$700                  |
| Lysimachia spp                                                | U.               | \$2.500                      | \$400      | \$2.900                |
| Nepeta Mussini(*)                                             | U.               | \$400                        | \$200      | \$600                  |
| Miopo Rostrero(*)                                             | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Muscari (Muscari Armeniacum)(*)                               | U.               | \$1.000                      | \$300      | \$1.300                |
| Oenothera speciosa                                            | U.               | \$1.000                      | \$300      | \$1.300                |
| Polygonum capitatum                                           | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Phyla nodiflora Var. Reptans (Tiqui Tiqui)(*)                 | U.               | \$1.200                      | \$400      | \$1.600                |
| Sedum sp.                                                     | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Rayo de sol (Mesembryanthemum) distintas variedades y colores | U.               | \$400                        | \$100      | \$500                  |
| Verbena Chilena(*)                                            | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Verbena híbrida (rastrera) (*)                                | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Vinca mayor Variegata                                         | U.               | \$900                        | \$400      | \$1.300                |
| Vinca mayor verde                                             | U.               | \$900                        | \$400      | \$1.300                |
| Vitadina (Erigeron mucronatus) (*)                            | U.               | \$600                        | \$200      | \$800                  |
| Zephyranthes(*)                                               | U.               | 1200                         | 400        | \$1.600                |
| 3.-ESPECIES ARBUSTIVAS                                        |                  |                              |            |                        |
| Abelia grandiflora                                            | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Abelia enana                                                  | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Achiras                                                       | U.               | \$2.000                      | \$300      | \$2.300                |
| Agapanthus blanco (*)                                         | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Agapanthus celeste (*)                                        | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Agate avariagata ( Felicia amelloides)                        | U.               | \$700                        | \$300      | \$1.000                |
| Anigozanthos(*)                                               | U.               | \$2.500                      | \$400      | \$2.900                |
| Armeria maritima fina                                         | U.               | \$900                        | \$300      | \$1.200                |
| Armeria maritima gruesa                                       | U.               | \$900                        | \$300      | \$1.200                |
| Alstroemeria sp(*)                                            | U.               | \$1.200                      | \$400      | \$1.600                |
| Aster bajo lila                                               | U.               | \$1.400                      | \$300      | \$1.700                |
| Berberis rojo                                                 | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Calle Calle(*)                                                | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Cardenal (Pelargonium hortorum)(*)                            | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Cardenal hiedra (Pelargonium peltatum)                        | U.               | \$1.800                      | \$300      | \$2.100                |
| Carex comans Bronze (Café)                                    | U.               | \$800                        | \$300      | \$1.100                |
| Carex flagellifera (dorado)                                   | U.               | \$800                        | \$300      | \$1.100                |
| Carex flagellifera FrostedCuris' (verde) (*)                  | U.               | \$1.200                      | \$400      | \$1.600                |
| Ceanothus                                                     | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Cerastium tomentosum                                          | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Ceratostigma plumbaginoides                                   | U.               | \$2.000                      | \$400      | \$2.400                |
| Chasmante Aetiopica(*)                                        | U.               | \$2.000                      | \$400      | \$2.400                |
| Chilco (Fuchsia magellanica)                                  | U.               | \$1.500                      | \$400      | \$1.900                |
| Cissus antarctica                                             | U.               | \$2.000                      | \$400      | \$2.400                |
| Clematis Beauty of Worcester diversas variedades y colores    | U.               | \$2.500                      | \$400      | \$2.900                |
| Clivia                                                        | U.               | \$3.500                      | \$500      | \$4.000                |
| Coprosma kirkii variegata (rastrero)                          | U.               | \$2.000                      | \$500      | \$2.500                |
| Coreopsis                                                     | U.               | \$1.900                      | \$300      | \$2.200                |
| Cotoneaster adpressa                                          | U.               | \$1.400                      | \$300      | \$1.700                |
| Daphne odora rosado variegata                                 | U.               | \$3.500                      | \$500      | \$4.000                |

|                                                |    |          |          |          |
|------------------------------------------------|----|----------|----------|----------|
| Dietes – Dietes Grandiflora(*)                 | U. | \$1.200  | \$400    | \$1.600  |
| Dimorfoteca distintos colores                  | U. | \$900    | \$400    | \$1.300  |
| Erica baja (colores variados)                  | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| Escallonia rubra                               | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Evonymus japonico albormarginata               | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Geranium robertianum                           | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| Granado de flor enano (Punicagrana.nana)       | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| Hebe sp. flor blanca (albicans)                | U. | \$1.200  | \$400    | \$1.600  |
| Hel. Alsophyllaaustralis                       | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Hel. Blechnum (Costilla de vaca)               | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Hel. Driospteris argentina(Paragua)            | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Hel. Nephrolepis exaltata (Espada enano)       | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hel. Nephrolepis exaltata (Espada)             | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hel. Poly stichumsetiferum                     | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hel. Wood wardiaradicans                       | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Helianthe mumum mularium                       | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hibiscus rosa-sinensis rosado sencillo         | U. | \$3.500  | \$500    | \$4.000  |
| Hortensia roja (Hydrangea)                     | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hortensia rosada (Hydrangea)                   | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Huilmo                                         | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Hypericum calycinum (rastrero)                 | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hypericum monserianum Tricolor                 | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Hypericum patulum (arbustivo)                  | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Iberis sempervirens                            | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Ipomoea acuminata                              | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Ilán-ilán (Aloysia)                            | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Jasmin umhumile                                | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Jazmin trinerve                                | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Kniphoa mat                                    | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Laurel de Flor Blanco semi doble               | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Laurel de Flor Rojo                            | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Lavanda enana (*)                              | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Lavanda gris                                   | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Lavanda stoechas (hoja aserrada) Francesa      | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Ligustrina amarilla                            | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| Ligustrina verde                               | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| Lirio sp(*)                                    | U. | \$1.200  | \$300    | \$1.500  |
| Liriope Muscaris – Liriope Muscaris            | U. | \$900    | \$300    | \$1.200  |
| Mahonia japónica                               | U. | \$4.000  | \$500    | \$4.500  |
| Moraea Irioides                                | U. | \$4.000  | \$500    | \$4.500  |
| Myrtus enano                                   | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Nandina doméstica                              | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Nepeta mussini (*)                             | U. | \$900    | \$300    | \$1.200  |
| Origanum vulgare                               | U. | \$1.000  | \$200    | \$1.200  |
| Paeoniasp. (peonia de papa)                    | U. | \$5.000  | \$500    | \$5.500  |
| Papiro egipcio (Cyperus papyrus)               | U. | \$6.000  | \$1.000  | \$7.000  |
| Papiro egipcio Enano Cyperuspapyrus            | U. | \$6.000  | \$1.000  | \$7.000  |
| Paquerette Amarillo (Chrysanthemum frutescens) | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Paquerette Rosado(Chrysanthemumfrutescens)     | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Parthenocis sustri cuspidata (Ampelopsis)      | U. | \$1.200  | \$300    | \$1.500  |
| Pennisetum ruppelianum                         | U. | \$1.000  | \$200    | \$1.200  |
| Pennisetum villosum                            | U. | \$1.000  | \$200    | \$1.200  |
| Pita Variagata                                 | U. | \$4.000  | \$1.000  | \$5.000  |
| Pittosporum tobira enano (*)                   | U. | \$2.000  | \$600    | \$2.600  |
| Pittosporum tobira verde (*)                   | U. | \$5.000  | \$2.500  | \$7.500  |
| Plumbago capensis celeste(*)                   | U. | \$3.000  | \$600    | \$3.600  |
| Ranunculus                                     | U. | \$900    | \$300    | \$1.200  |
| Rhododendron simsii (Azalea)                   | U. | \$4.000  | \$500    | \$4.500  |
| Rosa floribunda                                | U. | \$3.000  | \$1.000  | \$4.000  |
| Rosas distintas variedades y colores(*)        | U. | \$3.500  | \$1.000  | \$4.500  |
| Rosas miniatura distintos colores(*)           | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Ruscus Aculeatus(*)                            | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Ruscus Hippoglossum                            | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Salvia guaranítica (azul arbustiva vivaz)      | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Salvia officinalis                             | U. | \$2.500  | \$500    | \$3.000  |
| Senecio angulatus                              | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Solanum rantonnetii (azul arbustivo)           | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Spiraea thunbergii                             | U. | \$3.000  | \$500    | \$3.500  |
| Stipa caudata                                  | U. | \$1.000  | \$300    | \$1.300  |
| Stipa tenuissima                               | U. | \$1.000  | \$300    | \$1.300  |
| Thubalgia(*)                                   | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Verónica enana blanca                          | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Verónica repens                                | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Veronica Gem                                   | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Verónica spicata                               | U. | \$2.000  | \$500    | \$2.500  |
| Verbena officinalis                            | U. | \$900    | \$400    | \$1.300  |
| Viburnum tinus (Laurentina)                    | U. | \$5.000  | \$1.000  | \$6.000  |
| Viburnum mascantha                             | U. | \$5.000  | \$1.000  | \$6.000  |
| Viburnum opulus (Copo de nieve)                | U. | \$3.000  | \$1.000  | \$4.000  |
| Vinca minor verde                              | U. | \$900    | \$300    | \$1.200  |
| Viola odorata (Violeta)                        | U. | \$1.000  | \$300    | \$1.300  |
| Zarzaparrilla (Ribes)                          | U. | \$1.500  | \$500    | \$2.000  |
| 4. ESPECIES ARBOREAS                           |    |          |          |          |
| Acer montanum                                  | U. | \$7.000  | \$3.000  | \$10.000 |
| Acer palmatum (Hacer japonico)                 | U. | \$6.000  | \$1.000  | \$7.000  |
| Acacia caven                                   | U. | \$5.000  | \$1.000  | \$6.000  |
| Aesculus hippocastanum(*)                      | U. | \$5.000  | \$3.000  | \$8.000  |
| Algarrobo Blanco (Prosopis alba)               | U. | \$5.000  | \$2.000  | \$7.000  |
| Almendro Carmel injertado                      | U. | \$6.000  | \$1.000  | \$7.000  |
| Araucaria araucana                             | U. | \$20.000 | \$4.000  | \$24.000 |
| Araucaria bidwillii                            | U. | \$20.000 | \$4.000  | \$24.000 |
| Bahuinia candicans (Pata de Vaca)              | U. | \$7.000  | \$3.000  | \$10.000 |
| Belloto (Beilschmie diamiersil) (*)            | U. | \$25.000 | \$5.000  | \$30.000 |
| Betula péndula (Abedul)                        | U. | \$10.000 | \$4.000  | \$14.000 |
| Brachichiton populneum (*)                     | U. | \$10.000 | \$4.000  | \$14.000 |
| Canelo (Drimys winteri) (*)                    | U. | \$12.000 | \$3.000  | \$15.000 |
| Cedrus deodara (Cedro) (*)                     | U. | \$20.000 | \$3.000  | \$23.000 |
| Cedrus libani (Cedro del Libano)(*)            | U. | \$20.000 | \$3.000  | \$23.000 |
| Celtis australis (Almez) (*)                   | U. | \$15.000 | \$5.000  | \$20.000 |
| Ceratonia silicua                              | U. | \$20.000 | \$5.000  | \$25.000 |
| Cercis siliquastrum (Arbol de judea) (*)       | U. | \$20.000 | \$5.000  | \$25.000 |
| Ceybo (Erythrina umbrosa) (*)                  | U. | \$40.000 | \$10.000 | \$50.000 |
| Crespón (Lagerstroemia Indica) rosado (*)      | U. | \$18.000 | \$5.000  | \$23.000 |
| Crespón (Lagerstroemia Indica) blanco (*)      | U. | \$18.000 | \$5.000  | \$23.000 |



|                                                              |                  |                              |                              |                              |
|--------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Crespón (Lagerstroemia indica) rojo (*)                      | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Cryptocarya alba (Peumo) (*)                                 | U.               | \$50.000                     | \$15.000                     | \$65.000                     |
| Damasco injertado                                            | U.               | \$5.000                      | \$1.000                      | \$6.000                      |
| Encino (Quercus ilex)(*)                                     | U.               | \$9.000                      | \$4.000                      | \$13.000                     |
| Espino-Aromo (Acacia caven)                                  | U.               | \$6.000                      | \$3.000                      | \$9.000                      |
| Jubea Chilensis                                              | U.               | \$1.200.000                  | \$200.000                    | \$1.400.000                  |
| Geoffroea decorticans                                        | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Gleditsia triacanthos                                        | U.               | \$15.000                     | \$5.000                      | \$20.000                     |
| Higuera                                                      | U.               | \$9.000                      | \$4.000                      | \$13.000                     |
| Huingan- Borocoi- Boroco (Schinus polygamus)                 | U.               | \$20.000                     | \$5.000                      | \$25.000                     |
| Jacarandá mimosifolia (*)                                    | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Lagerstroemia Indica                                         | U.               | \$18.000                     | \$5.000                      | \$23.000                     |
| Laurel de comer                                              | U.               | \$15.000                     | \$3.000                      | \$18.000                     |
| Limón injertado                                              | U.               | \$5.000                      | \$2.000                      | \$7.000                      |
| Liquidambar de Bola injertado                                | U.               | \$30.000                     | \$10.000                     | \$40.000                     |
| Liquidambar styraciflua (*)                                  | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Liriodendron tulipifera (Tulipero) (*)                       | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Magnolio grandiflora maxisaco(*)                             | U.               | \$40.000                     | \$10.000                     | \$50.000                     |
| Magnolio soulangeana morado(*)                               | U.               | \$40.000                     | \$10.000                     | \$50.000                     |
| Manzano injertado                                            | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Maytenus boaria (Mattén) (*)                                 | U.               | \$9.000                      | \$4.000                      | \$13.000                     |
| Melia azedarach(*)                                           | U.               | \$9.000                      | \$4.000                      | \$13.000                     |
| Naranja de los Osaje (Maclura pomifera)                      | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Naranja injertado                                            | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Nogal injertado                                              | U.               | \$5.000                      | \$1.000                      | \$6.000                      |
| Nothofagus oblicua                                           | U.               | \$15.000                     | \$5.000                      | \$20.000                     |
| Olivo de Bohemia (Eleagnus angustifolia)                     | U.               | \$7.000                      | \$3.000                      | \$10.000                     |
| Olivo injertado                                              | U.               | \$12.000                     | \$3.000                      | \$15.000                     |
| Palma Chilena ( Jubaea chilensis)                            | U.               | \$1.200.000                  | \$200.000                    | \$1.400.000                  |
| Palmera Phoenix canariensis                                  | U.               | \$700                        | \$200                        | \$900                        |
| Palmera Washingtonia                                         | U.               | \$300                        | \$150                        | \$450                        |
| Palto injertado                                              | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Parquinsonia (Parquinsonia aculeata)                         | U.               | \$7.000                      | \$3.000                      | \$10.000                     |
| Pawlonia elongatta (*)                                       | U.               | \$40.000                     | \$10.000                     | \$50.000                     |
| Peral injertado                                              | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Petrillo-Petrilla (Myrceugenia correfolia)                   | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Pimiento (Schinus molle) (*)                                 | U.               | \$6.000                      | \$1.000                      | \$7.000                      |
| Pinus pinea                                                  | U.               | \$10.000                     | \$4.000                      | \$14.000                     |
| Pyrus Calleriana(*)                                          | U.               | \$15.000                     | \$5.000                      | \$20.000                     |
| Platanus hispanica (*)                                       | U.               | \$35.000                     | \$10.000                     | \$45.000                     |
| Pomelo injertado                                             | U.               | \$7.000                      | \$3.000                      | \$10.000                     |
| Prunus sanguinea                                             | U.               | \$9.000                      | \$4.000                      | \$13.000                     |
| Quercus falcata (Roble americano) (*)                        | U.               | \$15.000                     | \$5.000                      | \$20.000                     |
| Quercus robur (Encino europeo, roble común) (*)              | U.               | \$15.000                     | \$5.000                      | \$20.000                     |
| Quercus suber (Alcornoque, Corcho) (*)                       | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Quillaja saponaria (Quillay ) (*)                            | U.               | \$20.000                     | \$5.000                      | \$25.000                     |
| Roble de Santiago o Blanco (Nothofagus macrocarpa)           | U.               | \$55.000                     | \$20.000                     | \$75.000                     |
| Sakura (cerozo en flor) (*)                                  | U.               | \$12.000                     | \$4.000                      | \$16.000                     |
| Salix babylonica (Sauce llorón)                              | U.               | \$12.000                     | \$4.000                      | \$16.000                     |
| Salix matsudana tortuosa (Sauce crespo)                      | U.               | \$12.000                     | \$4.000                      | \$16.000                     |
| Schinus latifolius (Molle)                                   | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Sophora japonica                                             | U.               | \$35.000                     | \$5.000                      | \$40.000                     |
| Sterculia sp.(*)                                             | U.               | \$20.000                     | \$5.000                      | \$25.000                     |
| Tamarugo (Prosopis tamarugo)                                 | U.               | \$30.000                     | \$5.000                      | \$35.000                     |
| Tara (Caesal piniaspinosa)                                   | U.               | \$20.000                     | \$5.000                      | \$25.000                     |
| Taxodium distichum (Ciprés calvo)                            | U.               | \$40.000                     | \$5.000                      | \$45.000                     |
| Thuja aplicata                                               | U.               | \$30.000                     | \$5.000                      | \$35.000                     |
| Tilia americana (Tilo medicinal)                             | U.               | \$25.000                     | \$5.000                      | \$30.000                     |
| Zelkova serrata                                              | U.               | \$35.000                     | \$5.000                      | \$40.000                     |
| 5. TRASPLANTE (EXTRACCIÓN Y PLANTACIÓN)                      | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |
| Trasplante de arbusto mayor (> 1,5 m)                        | U.               | \$10.000                     | \$5.000                      | \$15.000                     |
| Trasplante de arbusto menor (< 1,5 m)                        | U.               | \$7.000                      | \$3.000                      | \$10.000                     |
| Trasplante árbol DAP hasta 10 cm (dentro de la comuna)       | U.               | \$20.000                     | \$5.000                      | \$25.000                     |
| Trasplante árbol DAP de 11 a 25 cm (dentro de la comuna) (*) | U.               | \$30.000                     | \$10.000                     | \$40.000                     |
| Trasplante árbol DAP mayor a 25 cm (dentro de la comuna)     | U.               | \$70.000                     | \$30.000                     | \$100.000                    |
| Trasplante árbol DAP hasta 10 cm (fuera de la comuna)        | U.               | \$30.000                     | \$10.000                     | \$40.000                     |
| Trasplante árbol DAP de 11 a 25 cm (fuera de la comuna)      | U.               | \$35.000                     | \$15.000                     | \$50.000                     |
| Trasplante árbol DAP mayor a 25 cm (fuera de la comuna)      | U.               | \$90.000                     | \$40.000                     | \$130.000                    |

|                                       |                  |                              |
|---------------------------------------|------------------|------------------------------|
| 6. EXTRACCIÓN DE ARBOLES              | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |
| Extracción árbol DAP hasta 10 cm(*)   | U.               | \$30.000                     |
| Extracción árbol DAP de 11 a 25 cm(*) | U.               | \$40.000                     |
| Extracción árbol DAP mayor a 25 cm(*) | U.               | \$100.000                    |

|                                    |                  |                              |
|------------------------------------|------------------|------------------------------|
| 7. FUMIGACIÓN                      | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO |
| Fumigacion cesped                  | m2               | \$500                        |
| Fumigación arbusto y cubresuelos   | m2               | \$1.000                      |
| Fumigación árbol DAP hasta 10 cm   | U.               | \$25.000                     |
| Fumigación árbol DAP de 11 a 25 cm | U.               | \$35.000                     |
| Fumigación árbol DAP mayor a 25 cm | U.               | \$60.000                     |

|                         |                  |                                          |                                           |                                                       |
|-------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 8. PLANTACIÓN           | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (plantación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y plantación) |
| Especies Florales(*)    | m2               | \$700                                    | \$200                                     | \$900                                                 |
| Especies cubresuelos(*) | m2               | \$700                                    | \$200                                     | \$900                                                 |
| Especies arbustivas (*) | U.               | \$7.000                                  | \$3.000                                   | \$10.000                                              |
| Especies arbóreas (*)   | U.               | \$45.000                                 | \$25.000                                  | \$70.000                                              |
| Frutales(*)             | U.               | \$6.000                                  | \$1.000                                   | \$7.000                                               |

|                                                      |                  |                                          |                                            |                                                        |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 9. CREACIÓN DE SUELOS                                | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (instalación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión e instalación) |
| Informe tecnico fitosanitario y analisis de suelo(*) | U.               | \$150.000                                | \$80.000                                   | \$230.000                                              |
| Arena de lampa(*)                                    | m³               | \$25.000                                 | \$5.000                                    | \$30.000                                               |
| Arena tipo playa color amarillo                      | m³               | \$40.000                                 | \$10.000                                   | \$50.000                                               |
| Bolón distintos tamaños (*)                          | m2               | \$7.000                                  | \$1.000                                    | \$8.000                                                |

|                                                                                                       |    |           |          |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|-----------|
| Bordillo ornamental tipo parque forestal                                                              | ml | \$18.000  | \$3.000  | \$21.000  |
| Chips de madera naturales (tratado anti incendio)                                                     | m³ | \$110.000 | \$10.000 | \$120.000 |
| Chips o mulch distintos colores                                                                       | m2 | \$3.000   | \$1.000  | \$4.000   |
| Compost(*)                                                                                            | m³ | \$35.000  | \$10.000 | \$45.000  |
| Con cuarzo                                                                                            | m2 | \$8.000   | \$2.000  | \$10.000  |
| Con gravilla (*)                                                                                      | m2 | \$2.500   | \$1.000  | \$3.500   |
| Con ladrillo molido                                                                                   | m2 | \$4.000   | \$1.000  | \$5.000   |
| Con ladrillo partido (tipo chips)                                                                     | m2 | \$3.500   | \$1.000  | \$4.500   |
| Con maicillo (*)                                                                                      | m2 | \$1.800   | \$600    | \$2.400   |
| Conchuela                                                                                             | kg | \$2.000   | \$1.000  | \$3.000   |
| Delimitado con adoquín piedra                                                                         | ml | \$15.000  | \$3.000  | \$18.000  |
| Delimitado con solerilla in situ                                                                      | ml | \$7.000   | \$3.000  | \$10.000  |
| Delimitado con solerilla prefabricada canto recto de 1m (*)                                           | ml | \$7.000   | \$3.000  | \$10.000  |
| Delimitado con solerilla prefabricada canto redondo más grande                                        | ml | \$7.000   | \$3.000  | \$10.000  |
| Delimitado con solerilla prefabricada pizarreño color canto redondo                                   | ml | \$7.000   | \$3.000  | \$10.000  |
| Delimitado con solerilla metálica (*)                                                                 | ml | \$2.000   | \$3.000  | \$5.000   |
| Esquinero Rígido                                                                                      | U. | \$15.000  | \$40.000 | \$55.000  |
| Esquinero flexible                                                                                    | U. | \$15.000  | \$40.000 | \$55.000  |
| Rollo Protector                                                                                       | ml | \$15.000  | \$6.500  | \$21.500  |
| Delimitado con polines de pino impregnado de 4" de diametro y de 80 cm de largo (para enterrar 30 cm) | U. | \$3.000   | \$2.200  | \$5.200   |
| Estabilizado                                                                                          | m³ | \$20.000  | \$5.000  | \$25.000  |
| Fardo de paja                                                                                         | kg | \$1.500   | \$500    | \$2.000   |
| Hidrogel                                                                                              | kg | \$12.500  | \$500    | \$13.000  |
| Hojarasca pino Oregón                                                                                 | kg | \$2.000   | \$1.000  | \$3.000   |
| Humus                                                                                                 | kg | \$2.000   | \$1.000  | \$3.000   |
| Humus de Lombriz                                                                                      | kg | \$3.000   | \$1.000  | \$4.000   |
| Otros cubresuelos inertes                                                                             | m2 | \$22.000  | \$2.000  | \$24.000  |
| Pavimentación con adocreto                                                                            | m2 | \$25.000  | \$4.500  | \$29.500  |
| Pavimentación con adoquín                                                                             | m2 | \$25.000  | \$6.000  | \$31.000  |
| Perfita                                                                                               | m2 | \$2.000   | \$1.000  | \$3.000   |
| Piedra chancada decorativa color                                                                      | m2 | \$2.000   | \$1.000  | \$3.000   |
| Piedra laja chancada                                                                                  | m2 | \$15.000  | \$5.000  | \$20.000  |
| Piedra laja entera                                                                                    | m2 | \$20.000  | \$7.000  | \$27.000  |
| Provisión áridos a entregar lugar definido por IMC(*)                                                 | m2 | \$3.000   | \$1.000  | \$4.000   |
| Solerilla goma/caucho                                                                                 | ml | \$7.000   | \$2.000  | \$9.000   |
| Sustrato para huertos(Compost:Perfita: Humus; 2:2:1)                                                  | m³ | \$35.000  | \$10.000 | \$45.000  |
| Tierra de hoja (*)                                                                                    | m³ | \$45.000  | \$15.000 | \$60.000  |
| Tierra de hoja esterilizada                                                                           | m³ | \$48.000  | \$15.000 | \$63.000  |
| Tierra de relleno (*)                                                                                 | m³ | \$45.000  | \$15.000 | \$60.000  |
| Tierra vegetal (*)                                                                                    | m3 | \$15.000  | \$5.000  | \$20.000  |
| Turba                                                                                                 | kg | \$6.000   | \$2.000  | \$8.000   |

| 10. MEJORAMIENTO PAISAJISTICO DE AREAS VERDES                                                                                                                                                                                | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (obra) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y obra) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con florales (*)                                                                                                                                                                        | m2               | \$15.000                                 | \$3.000                             | \$18.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con cubresuelos (*)                                                                                                                                                                     | m2               | \$15.000                                 | \$3.000                             | \$18.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con arbustos (*)                                                                                                                                                                        | m2               | \$30.000                                 | \$5.000                             | \$35.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con siembra de césped (*)                                                                                                                                                               | m2               | \$9.000                                  | \$3.000                             | \$12.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con pasto alfombra (*)                                                                                                                                                                  | m2               | \$9.000                                  | \$3.000                             | \$12.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con plantas y/o hierbas medicinales                                                                                                                                                     | m2               | \$18.000                                 | \$4.000                             | \$22.000                                        |
| Creación y/o cambio de tipo de suelo con almácigos de hortalizas                                                                                                                                                             | m2               | \$18.000                                 | \$4.000                             | \$22.000                                        |
| Implementación de cubresuelos con geotextil permeable tipo "mulch"                                                                                                                                                           | m2               | \$3.000                                  | \$1.000                             | \$4.000                                         |
| Creación y/o implementación de cama alta con suelo compuesto de 30% compost, 30%arena de lampa, 30% sustrato orgánico, con borde de 12 pulgadas (dos tablas de 1x6 pulgadas) de madera seca y cepillada con aceite de linaza | m2               | \$6.500                                  | \$1.000                             | \$7.500                                         |
| Creación y/o implementación de cama alta con suelo compuesto de 30% compost, 30%arena de lampa, 30% sustrato orgánico, con borde de 12 pulgadas (dos tablas de 2x6 pulgadas) de madera seca y cepillada con aceite de linaza | m2               | \$8.000                                  | \$3.000                             | \$11.000                                        |
| Creación y/o implementación de cama alta con sustrato orgánico, con borde de 10" pulgadas de madera con aceite de linaza                                                                                                     | m2               | \$35.000                                 | \$15.000                            | \$50.000                                        |
| Construcción de foso de arena 20 cm profundidad con arena incluida                                                                                                                                                           | m2               | \$45.000                                 | \$20.000                            | \$65.000                                        |
| Construcción de murete (40-60 cm alto) ladrillo princesa                                                                                                                                                                     | ml               | \$45.000                                 | \$18.000                            | \$63.000                                        |
| Construcción de murete (60-100 cm alto) ladrillo princesa                                                                                                                                                                    | ml               | \$45.000                                 | \$18.000                            | \$63.000                                        |

| 11. PROYECTO E INSTALACIÓN SISTEMAS DE REGADIO | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (obra) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión y obra) |
|------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|
| a) Implementación de nuevos sistemas:          | m2               | \$3.800                                  | \$4.500                             | \$8.300                                         |
| a1) Sistemas manuales:                         |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Con válvula hidrante (en explanadas)           | m2               | \$7.500                                  | \$3.000                             | \$10.500                                        |
| Con válvula hidrante (en bandejones)           | ml               | \$7.500                                  | \$900                               | \$8.400                                         |
| Con pop up serie 1802                          | m2               | \$3.500                                  | \$2.500                             | \$6.000                                         |
| Con pop up serie 1803                          | m2               | \$3.800                                  | \$2.500                             | \$6.300                                         |
| Con pop up serie 1804                          | m2               | \$4.000                                  | \$2.500                             | \$6.500                                         |
| Con pop up serie 1806                          | m2               | \$5.000                                  | \$2.500                             | \$7.500                                         |
| Con pop up serie 1812                          | m2               | \$6.000                                  | \$2.500                             | \$8.500                                         |
| Sistema auto-exudante                          | m2               | \$1.800                                  | \$2.500                             | \$4.300                                         |
| a 2) Sistemas automáticos programados          |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Con pop up serie 1802                          | m2               | \$5.500                                  | \$4.500                             | \$10.000                                        |
| Con pop up serie 1803                          | m2               | \$5.500                                  | \$4.500                             | \$10.000                                        |
| Con pop up serie 1804                          | m2               | \$6.500                                  | \$4.500                             | \$11.000                                        |
| Con pop up serie 1806                          | m2               | \$6.500                                  | \$4.500                             | \$11.000                                        |
| Con pop up serie 1812                          | m2               | \$7.000                                  | \$4.500                             | \$11.500                                        |
| Con pop up tipo rotor Maxi paw                 | m2               | \$12.500                                 | \$7.500                             | \$20.000                                        |
| Con turbinas y micro-turbina modelos tipo PGJ  | m2               | \$20.000                                 | \$9.500                             | \$29.500                                        |
| Con toberas de inundación                      | m2               | \$850                                    | \$2.500                             | \$3.350                                         |
| Con micro-aspersión                            | m2               | \$450                                    | \$2.500                             | \$2.950                                         |
| Sistema auto-exudante                          | m2               | \$2.800                                  | \$2.500                             | \$5.300                                         |
| Con goteros auto-compensados                   | m2               | \$2.800                                  | \$2.500                             | \$5.300                                         |
| Con sistema programador y combinado            | m2               | \$25.000                                 | \$12.000                            | \$37.000                                        |
| b) Elementos Existentes                        |                  |                                          |                                     |                                                 |
| Cambio de electrobombas de impulsión (2")      | U.               | \$600.000                                | \$180.000                           | \$780.000                                       |
| Bomba centrífuga 2 pulg.                       | U.               | \$650.000                                | \$250.000                           | \$900.000                                       |
| Bomba centrífuga 2,5 pulg.                     | U.               | \$1.000.000                              | \$350.000                           | \$1.350.000                                     |
| Bomba centrífuga 3 pulg.                       | U.               | \$1.200.000                              | \$450.000                           | \$1.650.000                                     |

| 12. MOBILIARIO URBANO                                                   | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (mantención mensual cuando se instale fuera del área verde) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (provisión) | PRECIO UNITARIO INCLUIDO (provisión e instalación) | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (instalación o desinstalación) |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Bebedero metálico (*)                                                   | U.               | \$15.000                                                                                 | \$265.000                                | \$300.000                                          | \$35.000                                                    |
| Dispensadores bolsas (*)                                                | U.               | \$18.000                                                                                 | \$250.000                                | \$280.000                                          | \$30.000                                                    |
| Segregador (topes metálicos)                                            | U.               | \$12.000                                                                                 | \$80.000                                 | \$110.000                                          | \$30.000                                                    |
| Papelero acero inoxidable (*)                                           | U.               | \$8.500                                                                                  | \$175.000                                | \$220.000                                          | \$45.000                                                    |
| Papelero plástico (alta densidad)                                       | U.               | \$5.000                                                                                  | \$145.000                                | \$185.000                                          | \$40.000                                                    |
| Bicicletero (*)                                                         | U.               | \$9.000                                                                                  | \$280.000                                | \$320.000                                          | \$40.000                                                    |
| Escaño tipo plaza de armas (*)                                          | U.               | \$5.000                                                                                  | \$250.000                                | \$290.000                                          | \$40.000                                                    |
| Escaño modelo especial (*)                                              | U.               | \$8.000                                                                                  | \$350.000                                | \$400.000                                          | \$50.000                                                    |
| Asiento de granito                                                      | U.               | \$6.500                                                                                  | \$380.000                                | \$430.000                                          | \$50.000                                                    |
| Rejas tipo A                                                            | ml               | \$2.000                                                                                  | \$65.000                                 | \$80.000                                           | \$15.000                                                    |
| Rejas tipo B (*)                                                        | ml               | \$3.500                                                                                  | \$65.000                                 | \$80.000                                           | \$15.000                                                    |
| Rejas tipo C (*)                                                        | ml               | \$4.000                                                                                  | \$120.000                                | \$160.000                                          | \$40.000                                                    |
| Toldos sombreadores de 10 X 10 mts                                      | U.               | \$160.000                                                                                | \$7.500.000                              | \$8.000.000                                        | \$500.000                                                   |
| Toldos sombreadores de 7 X 9 mts                                        | U.               | \$150.000                                                                                | \$6.500.000                              | \$7.500.000                                        | \$1.000.000                                                 |
| Jardinería redonda de hormigón 175 cm. de diámetro y 40 cm de altura    | U.               | \$8.500                                                                                  | \$250.000                                | \$300.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería redonda de hormigón de 120 cm. de diámetro y 40 cm de altura | U.               | \$7.500                                                                                  | \$200.000                                | \$250.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería cuadrada de hormigón 60 x 60x 40 cm (*)                      | U.               | \$4.500                                                                                  | \$150.000                                | \$200.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con pittosporum (*)                                 | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con ligustrina (*)                                  | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con crateus                                         | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con coprosma (*)                                    | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con evonimosp.                                      | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con laurentina                                      | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con Rosas                                           | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Jardinería Plantada con Azaleas                                         | U.               | \$4.500                                                                                  | \$170.000                                | \$220.000                                          | \$50.000                                                    |
| Anclaje al suelo jardinería de hormigón (*)                             | U.               | \$15.000                                                                                 | \$15.000                                 | \$35.000                                           | \$20.000                                                    |

| 13. JARDINERAS FLOTANTES                                                                                                                               | UNIDAD DE MEDIDA | PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO (traslado) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------|
| Traslado de una jardinería (de deberá respetar este valor tanto para aumentar como para disminuir éste ítem del contrato) su cotización es obligatoria | U.               | \$5.500                                 |

|              |             |
|--------------|-------------|
| VALOR A EVAL | \$2.288.600 |
|--------------|-------------|

Notas:

1.- Debe completar todas las casillas con los precios unitarios solicitados con impuesto incluido, LAS CASILLAS MARCADAS CON (\*) DEBERÁN SER OFERTADAS OBLIGATORIAMENTE, de no ser así la

2.- La casilla denominada "VALOR A EVALUAR", se completará automáticamente, con la sumatoria de los precios unitarios ofertados de las partidas marcadas con (\*) (color amarillos). Será

3.- El resultado final del "VALOR A EVALUAR" será el que se someterá a evaluación, conforme a la pauta establecida en las Bases Administrativas Especiales.

|                                                                                                                      |                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal                 | JAVIER PONCE CASTRO / HECTOR DURAN T/ MONICA MORALES S/ CONSTANZA DURAN M |
| Nombre del oferente                                                                                                  | UTP ABASTECH SPA / VNEROS TERRANOVA CIA LTDA / MONICA MORALES             |
| Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado |                                                                           |
| Fecha                                                                                                                | 06-04-2021                                                                |





⑤ 5. -



RUT: 77.266.631-4  
Isidora Goyenechea 2800 Piso 29 Las Condes

662A7992  
Santiago, 06-04-2021  
N° de folio: F0000386  
Vencimiento: 30-06-2021  
Monto: 10.000.000,00 CLP

## CERTIFICADO DE FIANZA

Ley N° 20.179  
PAGADERO A LA VISTA  
NOMINATIVO / NO NEGOCIABLE / IRREVOCABLE

ProGarantía S.A.G.R. emite este certificado de conformidad a la Ley N° 20.179, de 20 de Junio de 2007, constituyéndose en este acto en fiador del afianzado: **ABASTECH SPA**, RUT: **76.493.942-5**, en beneficio del acreedor: **I. MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, RUT: **69.070.300-9**

Fianza con el objeto de garantizar las siguientes obligaciones entre el Afianzado y el Acreedor, por la cantidad de: DIEZ MILLONES PESOS.

Obligación caucionada:

**EN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA DE LA LICITACIÓN "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA".**

### PAGADERO A PRIMER REQUERIMIENTO.

Este certificado se emite en virtud del "Contrato de Garantía Recíproca" suscrito entre ProGarantía S.A.G.R. y el Afianzado y no goza del beneficio de excusión, en conformidad a lo establecido en la Ley N.° 20.179. El presente certificado cubre exclusivamente incumplimientos de la obligación caucionada ocurridos durante la vigencia de este certificado, a menos que se indique explícitamente lo contrario. El cobro de este certificado solo podrá ser realizado por el Acreedor hasta la fecha de vencimiento señalada, después de este plazo caducarán los derechos de este último. Este certificado no devenga intereses ni reajustes. El presente certificado de fianza no admite ninguna modificación a sus condiciones originales y garantiza exclusivamente la obligación caucionada indicada anteriormente.

p.p ProGarantía S.A.G.R



ALEJANDRO  
POKLEPOVIC  
ZEGERS

Firmado electrónicamente por  
ALEJANDRO POKLEPOVIC  
ZEGERS el 6 de abril del 2021 a  
las 11:46 a. m.

Verifique la validez de éste certificado en [valida-certificado.progarantia.cl](https://valida-certificado.progarantia.cl) ingresando el código: **662A7992**

Firmado digitalmente por Alejandro Poklepovic Zegers el 06-04-2021 a las 11:46 a. m. en la REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

**CONSTITUCIÓN DE UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES**

**ENTRE**

**"ABASTECH SPA"**

**"MONICA MARIANELA DURAN MORALES"**

**Y**

**VIVEROS TERRANOVA CIA. LTDA"**

En Santiago 06 de abril de 2021, ante mí, **FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL**, Abogado Notario Público, Titular de la Segunda Notaría de Santiago, con oficio en calle Amunátegui setenta y tres, Santiago, Comparecen: por una parte don

**HECTOR FERNANDO DURAN TOLEDO** [REDACTED], [REDACTED] y [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED] Cédula de Identidad número [REDACTED]  
[REDACTED] [REDACTED]

en representación según se acreditará de **VIVEROS TERRANOVA CIA. LTDA**, empresa chilena del giro, de su denominación, Rol Único Tributario setenta y seis millones doscientos veinte seis mil ochocientos cuarenta guion K, ambos domiciliados para estos efectos PANAMERICANA SUR KM 33 # 0360 COMUNA DE BUIN, Región Metropolitana. Por otro lado, **MONICA MARIANELA MORALES SANTIBÁÑEZ**, [REDACTED] [REDACTED] y

[REDACTED] [REDACTED], Cedula de Identidad número [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]





██████ ██████ ██████ ██████ en representación según se acreditará de "MÓNICA MORALES" y por la otra don JAVIER ANDRES PONCE CASTRO, ██████ ██████ y ██████, ██████ ██████ ██████ ██████ Cédula de Identidad ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ ██████

████████████████████ ██████ ██████ en representación según se acreditará de ABASTECH SPA, empresa chilena del giro de su denominación, Rol Único Tributario setenta y seis millones cuatrocientos noventa y tres mil novecientos cuarenta y dos guion cinco, ambos domiciliados para estos efectos en PANAMERICANA SUR KM 33 # 0406 COMUNA DE BUIN, Región Metropolitana, todos los comparecientes mayores de edad, quienes acreditaron sus identidades con las cédulas citadas y exponen.-: **PRIMERO: CONSTITUCIÓN:** En virtud de la oferta conjunta efectuada en el proceso de licitación pública ID N°2490-12-LR21 denominada "SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" y de conformidad a lo dispuesto en el artículo sesenta y siete bis del Decreto N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que aprueba reglamento de la Ley N° 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios; por el presente instrumento, los comparecientes acuerdan en constituir una **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES**, para formalizar la participación conjunta a dicho proceso.- **SEGUNDO: OBJETO:** La Unión Temporal de Proveedores, en adelante e indistintamente



"la UTP", que se constituye por este acto, tendrá por objeto desarrollar en forma conjunta el estudio denominado Licitación Pública N°2490-12-LR21 denominada "**SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**", de la **Ilustre Municipalidad de Providencia**. El desarrollo del proyecto será ejecutado de conformidad a las bases de licitación que regulan el proceso y al contrato que se suscriba para ello.- **TERCERO:** Las partes comparecientes, pactan en este acto solidaridad respecto de todas las obligaciones que deriven de la oferta por ellos presentada, de las bases de licitación que regulan el proceso singularizado en la cláusula primera, y del contrato que se suscriba para la realización del proyecto denominado "**SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA**". En virtud de dicha solidaridad, el **Ilustre Municipalidad de Providencia** podrá exigir a cualquiera de los integrantes de la UTP que por este acto se constituye, indistintamente, el total cumplimiento de las obligaciones contraídas, cualquiera sea su naturaleza. De igual forma, el pago efectuado por el **Ilustre Municipalidad de Providencia** a cualquiera de los integrantes de la Unión que por este acto se constituye, será válido y extinguirá la deuda respecto al otro en la parte que hubiere sido satisfecha. Serán aplicables a este pacto las disposiciones del Título Noveno "De las Obligaciones Solidarias", del Libro Cuarto del Código Civil.



Se deja expresa constancia que cada uno de los miembros de la unión de proveedores sean ellos personas naturales o jurídicas mantendrán su autonomía jurídica y económica.-

**CUARTO: CONSTANCIA:** Los miembros de la presente UTP toman conocimiento expreso de la norma contenida en el inciso sexto del artículo sesenta y siete bis del Decreto N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que aprueba reglamento de la Ley N° 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios, en lo que respecta a que las causales de inhabilidad para la presentación de las ofertas, para la formulación de la propuesta o para la suscripción de la convención, establecidas en la legislación vigente, afectarán a cada integrante de la unión temporal de proveedores individualmente considerado. En caso de afectar una causal de inhabilidad a algún integrante de la unión temporal de proveedores, ésta deberá decidir si continuará con el respectivo procedimiento de contratación con los restantes integrantes no inhábiles de la misma o se desiste de su participación en el respectivo proceso.-

**QUINTO: CESIÓN:** Los comparecientes acuerdan que no podrá haber cesión de la participación de los miembros integrantes de la Unión Temporal de Proveedores que se constituye por este acto.- **SEXTO: VIGENCIA:** La vigencia de la Unión Temporal de Proveedores que se constituye por este acto, **inicia a contar de esta fecha y cubrirá el periodo de vigencia del contrato que establecen las bases, más 90**



**hábiles.** En caso, que durante la vigencia del contrato, se acuerde con la entidad licitante la ampliación de la vigencia del contrato, el plazo antes citado deberá renovarse conforme al acuerdo modificadorio que se suscriba. Con todo, la vigencia de la presente UTP deberá considerar el tiempo necesario para atender la solución a las garantías prestadas en el referido proceso de licitación.- **SEPTIMO:** Los miembros de la unión temporal de proveedores fija como su domicilio el ubicado en Panamericana Sur cero trescientos sesenta, kilómetro treinta y tres, Buin, Región Metropolitana, La ciudad de Santiago.- **OCTAVO: REPRESENTANTE O APODERADO COMÚN DE LA UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES:** La presente UTP designa como Representante o Apoderado común de ésta, a doña **CONSTANZA MARIANELA DURAN MORALES**, la cual está facultada para que la represente con las más amplias facultades, las que a continuación se detallan, sin que las facultades que siguen, tengan el carácter de taxativas.- Por consiguiente el mandatario, en nombre y representación de la mandante, podrá, **UNO-**. Ejercer o renunciar cualquier clase de derecho que la mandante tuviera a su favor, patrimonial, extra-patrimonialmente, personal o real, mueble e inmueble; **DOS-**. Reconocer, novar, contraer, cumplir o exigir el cumplimiento de cualquier clase de obligaciones y cancelarlas, incluso las anteriores a este mandato; **TRES-**. Constituir derechos reales de cualquier clase sobre los



bienes de la mandante y adquirirlos sobre los de otras personas; **CUATRO-**. Adquirir cualquier clase de bienes y enajenar por cualquier título y modo los bienes de la mandante, sean estos muebles o inmuebles; **CINCO-**. celebrar cualquier clase de contrato, nominado o innominado, prometerlos, rescindirlos, modificarlos, auto-contratar, renovarlos, exigir el cumplimiento de los ya celebrados o de los que se celebren en el futuro, ajustando en todo caso los precios, plazos, formas de pago, intereses, garantías, multas y demás formas, modalidades y condiciones; **SEIS-**. Comprar, vender, permutar y hacer tradición de los bienes que enajenen; hacer y aceptar cesiones de derecho; **SIETE-**. Dar y tomar en arrendamiento cualquier clase de bienes; celebrar contratos de arrendamiento de obras y servicios; contratar y despedir trabajadores, fijando sus atribuciones y remuneraciones; **OCHO-**. Constituirse en fiador y/o codeudor solidario en representación de la mandante, simple o solidariamente; **NUEVE-**. Dar o solicitar y contraer préstamos, de consumo o de uso, de dinero, valores o bienes; **DIEZ-**. Contratar depósitos o colocaciones; **ONCE-**. Depositar y retirar dineros, valores, bienes y documentos que estuvieren depositados a nombre de la mandante o a su orden, actualmente o en el futuro, por cualquier concepto; **DOCE-**. Constituir sociedades o asociaciones con otras personas físicas o jurídicas; **TRECE-**. Asegurar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por la mandante





o por terceros, con toda clase de garantías, prendas simples, agrarias o industriales, fianzas o hipotecas, exigirlas, aceptarlas, liberarlas; **CATORCE-**. Contratar seguros, modificar o ceder pólizas, arrendar cajas de seguridad y operar en ellas o en las que ya tuviere contratadas; **QUINCE-**. abrir y cerrar cuentas corrientes y girar contra fondos depositados en ellas o en descubierto, retirar libretos de cheques; librar, girar, aceptar, endosar, avalar, descontar, protestar, pagar y cobrar cheques, vales, letras; giros, conformes, pagarés y demás papeles de comercio o de banco; **DIECISEIS-**. Reconocer saldos semestrales, girar, aceptar, re-aceptar, avalar descontar, endosar protestar letras de cambio; **DIECISIETE-**. endosar y retirar documentos de embarque, ejecutar actos de comercio exterior y cambio internacional; suscribir informes de importación y exportación, suscribir anexas, celebrar ventas condicionales, celebrar compraventa de divisas a futuro, autorizar cargos cuenta corriente comercio exterior y cambio internacional, asumir riesgo de diferencia de cambios; **DIECIOCHO-**. Contratar y cancelar boletas de garantías, retirar valores en custodia y retirar valores en garantía, cobrar percibir y otorgar recibos; **DIECINUEVE-**. Celebrar contrato de leasing mobiliario e inmobiliario; **VEINTE-**. Dar o solicitar y recibir préstamos; **VEINTIUNO-**. Solicitar y recibir créditos en dinero o valores, para ser utilizados en cuenta corriente, vales o cualquiera otra



forma; **VEINTIDOS-**. Abrir cartas de créditos, cobrar y percibir toda suma de dinero o valores que se adeude a la mandante; **VEINTITRES-**. Suscribir toda la documentación comercial y/o bancaria y/o aduanera y/o portuaria requerida para la exportación o importación de bienes o mercaderías; **VEINTICUATRO-**. Asistir a juntas de acreedores y verificar u observar créditos y su graduación; **VEINTICINCO-**. Aceptar cualquier clase de convenios judiciales o extrajudiciales; **VEINTISEIS-**. Aceptar, interrumpir, renunciar u oponer prescripciones extintivas o adquisitivas de bienes o derechos; **VEINTISIETE-**. Retirar de correos, agencias telegráficas y transportadoras toda clase de correspondencia o bienes dirigidos a la mandante; **VEINTIOCHO-**. Registrar, impugnar, aceptar y en general realizar cualquier otro acto relacionado con marcas, patentes y otros tipos de la propiedad industrial y/o intelectual; **VEINTINUEVE-**. designar contadores, auditores y cualquier otra clase de asesores o peritos y acordar su remuneración; **TREINTA** - Enajenar todo o parte del activo social, y, en general, practicar cuantos más actos sean necesarios para el mejor desempeño de este mandato, sin que la enumeración anterior importe limitación alguna.- En el orden judicial tendrán todas las facultades que enumera el artículo siete del Código de Procedimiento Civil en sus dos incisos, que se dan por reproducidos expresamente, con declaración de que la facultad de transigir comprende



también la transacción extrajudicial.- Quedando expresamente facultada para suscribir el contrato que derive la licitación indicada en la cláusula primera, representar a la UTP ante la entidad licitante, gestionar el envío de las facturas para el pago respectivo y suscribir en representación de la UTP las modificaciones de contrato que sean necesarias previo consentimiento de las personas naturales o jurídicas que integran la UTP.

**NOVENO: PERSONERÍA:** La personería de don **HECTOR FERNANDO DURAN TOLEDO**, para representar a **Viveros Terranova y Cía. Limitada**, consta en escritura pública sobre modificación de sociedad de fecha 24 de junio del año 2018, ante el Notario Publico de la ciudad de Santiago, don Francisco Javier Leiva Carvajal, asimismo, la personería de don **JAVIER ANDRES PONCE CASTRO**, para representar a **ABASTECH SPA**, consta en certificado de estatutos actualizados emitido por el Registro Electrónico de Empresas, dependiente del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo, con fecha 20 de abril del año 2018, ambos documentos que no se insertan por ser conocidos.

JAVIER PONCE CASTRO  
TOLEDO

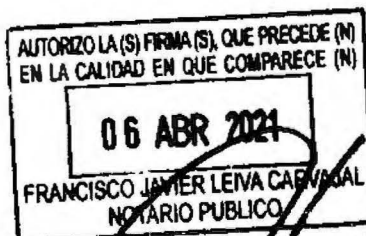
HECTOR FERNANDO DURAN



ABASTECH SPA  
76.493.942-5

VIVEROS TERRANOVA CIA LTDA  
76.226.840-K

MONICA MARIANELA MORALES SANTIBAÑEZ  
MONICA MORALES  
[REDACTED]



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley N° 19.799 y el Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006.  
VERIFIQUE EN: [www.notarialeiva.cl](http://www.notarialeiva.cl) y/o [www.notariosyconservadores.cl](http://www.notariosyconservadores.cl), ingresando el siguiente código:



Firma Electrónica Avanzada





SOY

Nº OBLIGACIÓN

053-2021

FECHA

08/04/2021

CONTROL DE REGISTRO  
DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION:

ADJUDICACIÓN "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA  
COMUNA DE PROVIDENCIA" - ID LICITACIÓN 2490-12-LR21EMPRESA N°1: NUCLEO PAISAJISMO S.A.  
RUT: 96.816.640-9EMPRESA N°2: UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES: VIVEROS TERRANOVA Y CIA LIMITADA;  
ABASTECH SPA; MONICA MORALES SANTIBAÑEZ  
RUT: 76.226.840-K; 76.493.942-5; [REDACTED]

SOLICITADO POR: SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM N° 5.715 FECHA: 08 DE ABRIL DE 2021

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA: M\$ 1.926.929

VALOR TOTAL DEL CONTRATO  
\$ 12.963.166.368 (48 MESES)

MONTO DE LA OBLIGACION 2020: M\$ 1.890.462

- SECTOR N°1  
VALOR MENSUAL: \$132.397.796 IVA INCLUIDO

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$ 36.467

- SECTOR N°2  
VALOR MENSUAL: \$72.484.398 IVA INCLUIDO- SECTOR N°3  
VALOR MENSUAL: \$65.183.772 IVA INCLUIDO

PRE-OBLIGACIÓN N° 05-441

VALOR TOTAL 2021 - \$1.890.461.762

AÑO 2022 - \$3.240.791.592 + reajuste  
AÑO 2023 - \$3.240.791.592 + reajuste  
AÑO 2024 - \$3.240.791.592 + reajuste  
AÑO 2025 - \$1.350.329.830 + reajuste

CUENTA: VALOR A IMPUTAR 2021 \$ 926.784.572 (7 MESES)

SUBTÍTULO 22 ITEM 08 ASIG. 003 SUB ASIG. 001 SUB SUB ASIG. [REDACTED]

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO 02 CÓDIGO CR O CMP 13.04.01

DENOMINACIÓN: SERVICIO DE MANTENCIÓN DE JARDINES SECTOR N°1

CUENTA: VALOR A IMPUTAR 2021 \$507.390.786 (7 MESES)

SUBTÍTULO 22 ITEM 08 ASIG. 003 SUB ASIG. 002 SUB SUB ASIG. [REDACTED]

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO 02 CÓDIGO CR O CMP 13.04.01

DENOMINACIÓN: SERVICIO DE MANTENCIÓN DE JARDINES SECTOR N°2

CUENTA: VALOR A IMPUTAR 2021 \$456.286.404 (7 MESES)

SUBTÍTULO 22 ITEM 08 ASIG. 003 SUB ASIG. 003 SUB SUB ASIG. [REDACTED]

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO 02 CÓDIGO CR O CMP 13.04.01

DENOMINACIÓN: SERVICIO DE MANTENCIÓN DE JARDINES SECTOR N°3

RVQ/BCN

V.B° SECPLA







## Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-12-LR21  
Apertura de Ofertas Informada en el portal el  
6/4/2021 15:35

### Datos de la Adquisición 2490-12-LR21

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número de Adquisición       | 2490-12-LR21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nombre de Adquisición       | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Tipo de Adjudicación        | Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Estado                      | Cerrada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Moneda                      | Peso Chileno                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Comprador                   | <u><b>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</b></u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Observaciones del Comprador | La Municipalidad de Providencia requiere concesionar el "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA". En este sentido, se informa que nuestra comuna cuenta con 194 áreas verdes (parques, plazas, plazoletas, veredones, bandejones centrales y jardines), las que en su total alcanzan una superficie de 760.184 m2. Estas áreas, para efectos de la presente licitación, se han dividido en 3 sectores, los cuales se entenderán como líneas independientes de licitación, procediéndose con la postulación, evaluación, adjudicación y contratación de manera autónoma por cada línea. |
| Teléfonos                   | Fono: 56-02-26543932 - Fax: --                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Fecha de Publicación        | 9/2/2021 17:25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Fecha de Cierre             | 6/4/2021 13:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Fecha de Apertura           | 6/4/2021 15:30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

### Detalle de Apertura

| Proveedor                                         | Nombre Oferta                                                                                | Aceptar/Rechazar<br>Requisitos |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Construcciones y Servicios Siglo Verde S.A.       | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA        | Oferta Aceptada                |
| DISEÑOS, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES HIDROSYM LTDA | Servicio de mantención y mejoramiento de las áreas verdes de la comuna de Providencia        | Oferta Aceptada                |
| Viveros Terranova LTDA.                           | MANTENCION AREAS VERDES IM PROVIDENCIA                                                       | Oferta Aceptada                |
| OHL SERVICIOS INGESAN S.A AGENCIA EN CHILE        | SERVICIO AREAS VERDES - MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA                                         | Oferta Aceptada                |
| NUCLEO PAISAJISMO S A                             | OFERTA SERVICIO DE MANTENCION Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA | Oferta Aceptada                |

### Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Número de Adquisición | 2490-12-LR21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nombre                | SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Descripción           | La Municipalidad de Providencia requiere concesionar el "SERVICIO DE MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS AREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA". En este sentido, se informa que nuestra comuna cuenta con 194 áreas verdes (parques, plazas, plazoletas, veredones, bandejones centrales y jardines), las que en su total alcanzan una superficie de 760.184 m2. Estas áreas, para efectos de la presente licitación, se han dividido en 3 sectores, los cuales se entenderán como líneas independientes de licitación, procediéndose con la postulación, evaluación, adjudicación y contratación de manera autónoma por cada línea. |

Observaciones Anteriores