



Providencia

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Memorando N° 25 292  
 Antecedente : Decreto Alcaldicio EX. N°1175 de fecha 14 de agosto de 2018 Aprueba Bases Administrativas y demás Antecedentes; Decreto Alcaldicio EX. N°1263 de fecha 03 de septiembre de 2018 Ratifica Respuestas a Consultas y Aclaraciones.

Materia : Remite proposición de adjudicación licitación pública "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIENICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543", adquisición ID 2490-55-LE18.-

PROVIDENCIA, 09 OCT. 2018

DE : PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN  
 A : EVELYN MATTHEI FORNET  
 ALCALDESA

Mediante el presente adjunto remito a Ud. Informe de Evaluación y antecedentes de la licitación pública denominada CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIENICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543", adquisición ID 2490-55-LE18.-

El llamado a licitación fue aprobado mediante Decreto Alcaldicio EX. N°1175 de fecha 14 de agosto de 2018 se Aprueban Bases Administrativas y demás Antecedentes; Mediante Decreto Alcaldicio EX. N°1263 de fecha 03 de septiembre de 2018 se Ratifica Respuestas a Consultas y Aclaraciones formuladas por los oferentes a través del Portal Mercado Público.

### 1. Apertura

La apertura de la propuesta se llevó a cabo el día 04 de septiembre de 2018, presentándose a esta licitación 4 oferentes. En el Acta de Apertura Municipal y en el Acta de Apertura Electrónica se establece que:

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES FORMALES DE LA OFERTA	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INMOBILIARIA RODRIGO HERNÁN CORNEJO LÓPEZ E.I.R.L.	INVERSIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
Garantía seriedad de la Oferta	✓	X	✓	✓
F. N°1, Identificación del Oferente	✓		✓	✓
F. N°2 Resumen de antecedentes legales	✓		✓	✓
Unión temporal de proveedores	-		-	-
Certificado de antecedentes laborales	✓		✓	✓
F. N°3, Declaración Jurada	✓		✓	✓
F. N° 4 "Nomina de contratos"	✓		✓	✓
Programa de trabajo tipo carta gantt	✓		✓	✓
F. N°5, "Carta oferta"	✓		✓	✓
F. N°6 "Listado de partidas"	✓		✓	✓
F. N°7 "Análisis de gastos generales"	✓		✓	✓



## Providencia

### SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

**Observaciones de la Apertura:** La Comisión de Apertura efectuó las siguientes observaciones en el Acta de Apertura.

1. Inmobiliaria Rodrigo Hernán Cornejo López EIRL:  
No presenta garantía de Seriedad solicitada. **Se declara Oferta Inadmisibile.**
2. Constructora Mendoza y Vuskovic Ltda:  
No presenta certificado antecedentes laborales y previsionales, pero se encuentra en Chileproveedores. **Oferta Hábil.**
3. Constructora Palermo Ltda:  
No presenta antecedentes de experiencia declarada. **Oferta Hábil.**
4. Inversiones LH SPA:  
No presenta antecedentes de experiencia declarada. **Oferta Hábil.**
5. Constructora Mendoza y Vuskovic Ltda:  
No presenta antecedentes de experiencia declarada. **Oferta Hábil.**

## 2. Evaluación

La evaluación de los antecedentes presentados se realizó con los siguientes criterios y ponderaciones:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	POND FACTOR
OFERTA ECONOMICA	80%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%
PLAZO DE EJECUCION DE LOS SERVICIOS	9%
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	1%
	<b>100%</b>

Como resultado de la evaluación se obtienen los siguientes resultados:

		INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
OFERTA ECONÓMICA	80%	71,93	80,00	71,38
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	0,00	0,00	0,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	9,00	7,20	6,30
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	0,00	1,00
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>81,93</b>	<b>87,20</b>	<b>78,68</b>



Providencia

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

3. Resolución

Conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada ID: 2490-55-LE18, denominada "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543", de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, esta SECPLA propone adjudicar, salvo mejor parecer, a la siguiente empresa:

OFERENTE	INVERSIONES LH SPA
RUT	76.810.438-7
PLAZO	35 días corridos
VALOR DE LA OFERTA NETO	\$15.880.967.-
VALOR DE LA OFERTA IVA Incluido	\$18.898.351.-
PUNTAJE OBTENIDO	87,20

Saluda atentamente a Ud.,

RRC/MMD/RCC/rqc



*[Signature]*  
PATRICIA CABALLERO GIBBONS  
Secretario Comunal de Planificación



2597  
18-10-2018  
*[Signature]*

Distribución/

- Archivos correlativos 2018.
- Archivo "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543", adquisición ID: 2490-55-LE18

**CONTROL DE REGISTRO  
DE OBLIGACIONES**

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

**GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION: LICITACIÓN PÚBLICA "CONSTRUCCIÓN SERVICIO  
HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO N°543"****EMPRESA : INVERSIONES LH SPA  
RUT : 76.810.438-7****SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN****MEMORÁNDUMS Nº 25.292 FECHA : 09 DE OCTUBRE DE 2018****SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$ 590.279  
DE LA CUENTA****MONTO DE LA OBLIGACION 2018: M\$ 18.898 MONTO OFERTADO \$18.898.351 IVA INCLUIDO****SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$ 571.381**

CUENTA:

SUBTITULO **31** ITEM **02** ASIG. **004** SUB ASIG. **009** SUB SUB ASIG. **001**SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO **01** CÓDIGO CR O CMP **41-2007****DENOMINACIÓN : MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE OFICINAS MUNICIPALES****USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

RVQ/CJP

V°B° SECPLA



**INFORME DE APERTURA Y EVALUACIÓN  
LICITACION 2490-55-LE18.  
"CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543"**

**DE : COMISION DE EVALUACIÓN**

**A : SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**

Habiéndose constituido la comisión de evaluación el día: 12 de septiembre de 2018, dando curso a la revisión de los antecedentes y evaluación de la licitación ID: 2490-55-LE18, denominada "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543", de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, a continuación, se explica la metodología de trabajo y sus resultados:

**1. INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN**

La Comisión de Evaluación, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo N°13 de las Bases Administrativas y al Decreto Alcaldicio EX. N°1175 de 14 de agosto de 2018 se compone por los siguientes integrantes:

<b>FUNCIONARIO</b>	<b>UNIDAD A LA QUE PERTENECE</b>
Jaime Parra Aguilar	Dirección de Obras Municipales
Cynthia Vargas Moreno	Secretaría Comunal de Planificación
Marcelo Madrid Díaz	Secretaría Comunal de Planificación

**2. OFERENTES**

A continuación se señalan los participantes del proceso, situación en el portal y estado de su oferta:

<b>OFERENTE</b>	:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA
<b>RUT</b>	:	76.122.941-9
<b>CHILE PROVEEDORES</b>	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
<b>DOMICILIO</b>	:	Compañía 390, Oficina 1204, SANTIAGO CENTRO
<b>TELÉFONO</b>	:	+ 56-9-68359814
<b>E-MAIL</b>	:	gonzalo@constructorapalermo.cl

<b>OFERENTE</b>	:	INMOBILIARIA RODRIGO HERNÁN CORNEJO LÓPEZ E.I.R.L.
<b>RUT</b>	:	76.631.907-6
<b>CHILE PROVEEDORES</b>	:	Pendiente (Falta la entrega de Documentos para La inscripción en el Registro)
<b>DOMICILIO</b>	:	Rosita Renard 1220, Ñuñoa
<b>TELÉFONO</b>	:	+56-9-93035040 / +56-2-27271373
<b>E-MAIL</b>	:	rcornejol@vtr.net

<b>OFERENTE</b>	:	INVERIONES LH SPA
<b>RUT</b>	:	76.810.438-7
<b>CHILE PROVEEDORES</b>	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
<b>DOMICILIO</b>	:	Av. Nueva Providencia 1881, oficina 2110, Providencia
<b>TELÉFONO</b>	:	+56-2-29412618
<b>E-MAIL</b>	:	escratem@lhspa.cl

<b>OFERENTE</b>	:	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
<b>RUT</b>	:	76.403.231-4
<b>CHILE PROVEEDORES</b>	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
<b>DOMICILIO</b>	:	Providencia 2411, Oficina 75, Providencia
<b>TELÉFONO</b>	:	+56-9-95410390
<b>E-MAIL</b>	:	omendoza.v@gmail.com

### 3. REVISIÓN DE LOS PRINCIPALES ASPECTOS DE LA OFERTA

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES FORMALES DE LA OFERTA	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INMOBILIARIA RODRIGO HERNÁN CORNEJO LÓPEZ E.I.R.L.	INVERSIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
Garantía seriedad de la Oferta	✓	X	✓	✓
F. N°1, Identificación del Oferente	✓		✓	✓
F. N°2 Resumen de antecedentes legales	✓		✓	✓
Unión temporal de proveedores	-		-	-
Certificado de antecedentes laborales	✓		✓	✓
F. N°3, Declaración Jurada	✓		✓	✓
F. N° 4 "Nomina de contratos"	✓		✓	✓
Programa de trabajo tipo carta gantt	✓		✓	✓
F. N°5, "Carta oferta"	✓		✓	✓
F. N°6 "Listado de partidas"	✓		✓	✓
F. N°7 "Análisis de gastos generales"	✓		✓	✓

**Observaciones de la Apertura:** La Comisión de Apertura efectuó las siguientes observaciones en el Acta de Apertura.

1. Inmobiliaria Rodrigo Hernán Cornejo López EIRL: no presenta garantía de Seriedad solicitada. Se declara Oferta Inadmisibile.
2. Constructora Mendoza y Vuskovic Ltda: No presenta certificado antecedentes laborales y previsionales, pero se encuentra en Chileproveedores. Oferta Hábil.
3. Constructora Palermo Ltda: no presenta antecedentes de experiencia declarada.
4. Inversiones LH SPA: no presenta antecedentes de experiencia declarada.
5. Constructora Mendoza y Vuskovic Ltda: no presenta antecedentes de experiencia declarada.

### 4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Habiéndose revisado la formalidad de las ofertas y los antecedentes técnicos de cada una de ellas, se procedió a aplicar la pauta de evaluación de acuerdo al artículo N° 13 de las bases administrativas.

A continuación su detalle:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA	80%	<p>La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a la relación de menor costo, y según lo informado en <b>Formulario N°5 "Carta Oferta"</b>. De acuerdo a lo anterior, se utiliza la siguiente fórmula:</p> $\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100$ <p>OMV: Oferta Menor Valor OE: Oferta a Evaluar.</p>

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN														
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	<p>Para efectos de evaluación del presente criterio se considerarán solo las obras ejecutadas entre los años 2014 y 2018 declaradas en <b>Formulario N°4</b> y debidamente acreditadas según lo dispuesto en el artículo N°9, letra B.1 de las presentes bases administrativas. La experiencia del oferente será medida por medio del siguiente criterio:</p> <p><b>Número de obras ejecutadas que cumplan los siguientes requisitos:</b> Se evaluarán obras similares a las de la presente licitación (Servicios de construcción, mejoramiento y/o habilitación de servicios higiénicos), ejecutadas o en ejecución, debidamente acreditadas, de <b>montos iguales, superiores o hasta un 20% inferior al ofertado por la empresa en su carta oferta (impuesto incluido).</b></p> <p>El puntaje asignado será el indicado en la siguiente tabla:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 o más obras</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras</td> <td>70</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obra</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>No acredita ejecución de obras</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 o más obras	100	Acredita la ejecución de 4 obras	70	Acredita la ejecución de 3 obras	50	Acredita la ejecución de 2 obras	30	Acredita la ejecución de 1 obra	10	No acredita ejecución de obras	0
DESCRIPCIÓN	PUNTAJE															
Acredita la ejecución de 5 o más obras	100															
Acredita la ejecución de 4 obras	70															
Acredita la ejecución de 3 obras	50															
Acredita la ejecución de 2 obras	30															
Acredita la ejecución de 1 obra	10															
No acredita ejecución de obras	0															
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	<p>El análisis considerará la relación entre cada oferta de plazo en días corridos y la de menor plazo, y según lo informado en <b>Formulario N°5 "Carta Oferta"</b>, según la siguiente fórmula:</p> $\frac{\text{Oferta Menor Plazo} * 100}{\text{Oferta a Evaluar}}$ <p>OMP: Oferta Menor Plazo OE: Oferta a Evaluar</p>														
Cumplimiento requisitos formales de presentación de la oferta	1%	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Descripción</th> <th>Puntaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td> <td>100 puntos</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0 puntos</td> </tr> </tbody> </table>	Descripción	Puntaje	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 puntos	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0 puntos								
Descripción	Puntaje															
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 puntos															
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0 puntos															

#### 5. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN :

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidos en el Artículo N°13 de las Bases Administrativas. A continuación se expresan los ítems y puntajes de evaluación considerados en pauta precedente:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	POND FACTOR
OFERTA ECONOMICA	80%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%
PLAZO DE EJECUCION DE LOS SERVICIOS	9%
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	1%

100%

### 5.1. OFERTA ECONÓMICA

En la metodología de evaluación para este ítem se entregará el puntaje a mejor oferta económica total, utilizando la siguiente formula:

$$\frac{\text{Mejor Oferta Económica} * 100 * 80\%}{\text{Precio (Oferente X)}}$$

OFERTA ECONOMICA	MEJOR OFERTA ECONÓMICA
80%	INVERSIONES LH SPA

Se considera la oferta ingresada por **INVERSIONES LH SPA** como la Oferta de Menor Valor. Considerando los valores TOTALES ofertados, el resultado de evaluación de la oferta económica es la siguiente:

INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
\$ 21.018.926	\$ 18.898.351	\$ 21.182.000
71,93	80,00	71,38

### 5.2. EXPERIENCIA DEL OFERENTE

Para efectos de evaluación del presente criterio se considerarán solo las obras ejecutadas entre los años 2014 y 2018 declaradas en Formulario N°4 y debidamente acreditadas según lo dispuesto en el artículo N°9, letra B.1 de las presentes bases administrativas. La experiencia del oferente será medida por medio del siguiente criterio:

Número de obras ejecutadas que cumplan los siguientes requisitos: Se evaluarán obras similares a las de la presente licitación (Servicios de construcción, mejoramiento y/o habilitación de servicios higiénicos), ejecutadas o en ejecución, debidamente acreditadas, de montos iguales. superiores o hasta un 20% inferior al ofertado por la empresa en su carta oferta (impuesto incluido).

El puntaje asignado será el indicado en la siguiente tabla:

DETALLE	PUNTAJE
Acredita la ejecución de 5 o más obras	100 * 10%
Acredita la ejecución de 4 obras	70 * 10%
Acredita la ejecución de 3 obras	50 * 10%
Acredita la ejecución de 2 obras	30 * 10%
Acredita la ejecución de 1 obra	10 * 10%
No acredita ejecución de obras	0 * 10%

Considerando la experiencia de los oferentes, la evaluación es la siguiente:

EXPERIENCIA DEL OFERENTE 10%	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
Obras que fueron debidamente acreditadas	0	0	0
<b>RESULTADOS EXPERIENCIA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 5.3. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS

En el plazo de ejecución de los servicios se consideró el plazo (días corridos) para dar cumplimiento total a los levantamientos topográficos.

$\frac{\text{Menor plazo ofertado}}{\text{Plazo (Ofertante X)}} * 100 * 9\%$
--

De acuerdo al plazo de ejecución de los servicios, presentados por los oferentes, la evaluación es la siguiente:

PLAZO EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS 9%	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
En días corridos	28	35	40
<b>PUNTAJE TOTAL PLAZO EJECUCIÓN</b>	<b>9,00</b>	<b>7,20</b>	<b>6,30</b>

Con fecha 12/09/2018, se realiza la siguiente Aclaración a la oferta de la empresa INVERSIONES LH SPA, "Se requiere confirmar que el plazo de ejecución de total de las obras es de 35 días corridos, de acuerdo con lo señalado en su Carta Oferta (Formulario N°5). Lo anterior, se consulta en razón a que la Carta Gantt que adjuntó se refiere a 40 días lo cual difiere con lo informado en la Carta Oferta. En el caso de confirmar el plazo de 35 días, favor de adjuntar Carta Gantt ajustada a este plazo", con la misma fecha el oferente sube la siguiente respuesta "Se confirma plazo de 35 días enviado en licitación, para lo cual se adjunta Carta Gantt modificada".

### 5.4. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES

De acuerdo al estudio y análisis de la comisión evaluadora, la evaluación de este ítem es asignado de acuerdo a la siguiente tabla:

DETALLE	PUNTAJE
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0 puntos

De acuerdo a la evaluación realizada por la comisión, los oferentes obtuvieron el siguiente resultado:

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES 1%	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
Cumple	X		x
No cumple		x	
<b>PUNTAJE TOTAL REQUISITOS FORMALES</b>	<b>1,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1,00</b>

### 5.5. RESULTADO FINAL DE LA APLICACIÓN DE LA PAUTA DE EVALUACIÓN A TODAS LAS OFERTAS

		INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	INVERIONES LH SPA	CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA
OFERTA ECONÓMICA	80%	71,93	80,00	71,38
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	0,00	0,00	0,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	9,00	7,20	6,30
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	0,00	1,00
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>81,93</b>	<b>87,20</b>	<b>78,68</b>

OFERENTES	PUNTAJE	JERARQUÍA
INVERSIONES LH SPA	87,20	1°
INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN PALERMO LIMITADA	81,93	2°
CONSTRUCTORA MENDOZA Y VUSKOVIC LIMITADA	78,68	3°

#### 6. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Expuesto lo anterior, según la pauta de evaluación y luego de la exhaustiva revisión y análisis de los antecedentes, se sugiere adjudicar la presente licitación a:

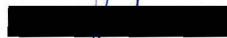
<b>OFERENTE</b>	<b>INVERSIONES LH SPA</b>
<b>RUT</b>	76.810.438-7
<b>CHILE PROVEEDORES</b>	SI
<b>DOMICILIO</b>	Av. Nueva Providencia 1881, oficina 2110, Providencia
<b>TELÉFONO</b>	+56-9-62253851 / +56-2-29412618
<b>E-MAIL</b>	gerencia@lhspa.cl
<b>PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA</b>	87,20
<b>PLAZO</b>	35 días corridos
<b>VALOR TOTAL OFERTA</b>	<b>\$18.898.351 IVA Incluido</b>

**7. RESOLUCIÓN**

**LICITACIÓN 2490-55-LE18  
 “CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543”**

Finalmente, conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada **ID: 2490-55-LE18**, denominada **“CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543”**, de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes presentados por los oferentes, propone adjudicar, salvo mejor parecer, a la siguiente empresa:

<b>OFERENTE</b>	<b>INVERSIONES LH SPA</b>
<b>RUT</b>	76.810.438-7
<b>PLAZO</b>	35 días corridos
<b>VALOR DE LA OFERTA NETO</b>	<b>\$15.880.967.-</b>
<b>VALOR DE LA OFERTA IVA Incluido</b>	<b>\$18.898.351.-</b>
<b>PUNTAJE OBTENIDO</b>	87,20

 <b>JAJME PARRA AGUILAR</b>  Dirección de Obras Municipales	 <b>MARCELO MADRID DÍAZ</b>  Secretaría Comunal de Planificación	 <b>CYNTHIA VARGAS MORENO</b>  Secretaría Comunal de Planificación
--	---	--

**Nota:** Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



FORMULARIO N°1

LICITACIÓN PÚBLICA

**“CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543”**

**INDIVIDUALIZACIÓN DEL OFERENTE**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL : INVERSIONES LH SpA

CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT : 76.810.438-7

NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL (SI ES PERSONA JURÍDICA) : EUGENIO ESCARATE MATELUNA

CÉDULA DE IDENTIDAD : [REDACTED]

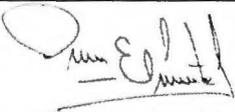
DIRECCIÓN : AV. NVA. PROVIDENCIA 1881, OFICINA 2110, PROVIDENCIA

TELÉFONO : [REDACTED]

CORREO ELECTRÓNICO : escaratem@lhspa.cl

**NOTA:**

*Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, debe indicarse el nombre del representante o apoderado común de la misma, que debe coincidir con aquel que se estableció en el instrumento público o privado que formalizó la unión.*

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Eugenio Escárate Mateluna
Nombre de la empresa	Inversiones LH SpA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	4 de Septiembre de 2018



**Providencia**

Secretaría Comunal de Planificación

FORMULARIO N°5

**LICITACIÓN PÚBLICA**

**“CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543”**

**CARTA OFERTA**

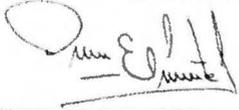
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</b>	Inversiones LH SpA
<b>CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT</b>	76.810.438-7

Nuestra oferta para la obra solicitada es la siguiente:

<b>TOTAL NETO \$</b> <i>(Valor a ofertar a través del Portal Mercado Público)</i>	<b>15.880.967,-</b>
<b>Impuesto (19 %)</b>	<b>3.17.384,-</b>
<b>TOTAL \$</b>	<b>18.898.351,-</b>

**Plazo de Ejecución 35 días corridos.**

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

<b>Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal</b>	Eugenio Escárate Mateluna
<b>Nombre de la empresa</b>	Inversiones LH SpA
<b>Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado</b>	
<b>Fecha</b>	4 de Septiembre de 2018

Imprimir Acta de Apertura



## Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-55-LE18  
Apertura de Ofertas Informada en el portal el  
4/9/2018 16:36

## Datos de la Adquisición 2490-55-LE18

Número de Adquisición	2490-55-LE18
Nombre de Adquisición	CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	La Municipalidad de Providencia, con el fin de mejorar las condiciones del recinto de Miguel Claro 543, llama a licitación pública para la ejecución de estas obras, para lo cual necesita seleccionar una persona natural o jurídica, a fin de encargarte la ejecución de la obras de "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543". Será alcance de la presente licitación las obras de adecuación de espacios al interior del inmueble ubicado en Miguel Claro 543 para la incorporación de un servicio higiénico inclusivo, donde se encuentra la Oficina de la Mujer, Infancia y Diversidad. Para estos efectos el presupuesto referencial para la contratación de las obras asciende a la suma de M\$23.000 (Veintitrés millones de pesos) y el plazo de ejecución estimado es de 45 días corridos.
Teléfonos	Fono: 56-02-26543376 - Fax: --
Fecha de Publicación	14/8/2018 18:22
Fecha de Cierre	4/9/2018 15:00
Fecha de Apertura	4/9/2018 16:00

## Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Omar Eduardo	CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543	Oferta Aceptada
Constructora Palermo Limitada	2490-55-LE18	Oferta Aceptada
Inversiones LH SpA	Construcción Servicio Higiénico Inclusivo Miguel Claro 543	Oferta Aceptada
Inmobiliaria Fenix E.I.R.L.	CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543	Oferta Rechazada : OFERTA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA SEGÚN LO SOLICITADO EN ARTÍCULO N°9 LETRA A.1. DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS

## Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-55-LE18
Nombre	CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543
Descripción	La Municipalidad de Providencia, con el fin de mejorar las condiciones del recinto de Miguel Claro 543, llama a licitación pública para la ejecución de estas obras, para lo cual necesita seleccionar una persona natural o jurídica, a fin de encargarte la ejecución de la obras de "CONSTRUCCIÓN SERVICIO HIGIÉNICO INCLUSIVO MIGUEL CLARO 543". Será alcance de la presente licitación las obras de adecuación de espacios al interior del inmueble ubicado en Miguel Claro 543 para la incorporación de un servicio higiénico inclusivo, donde se encuentra la Oficina de la Mujer, Infancia y Diversidad. Para estos efectos el presupuesto referencial para la contratación de las obras asciende a la suma de M\$23.000 (Veintitrés millones de pesos) y el plazo de ejecución estimado es de 45 días corridos.

## Observaciones Anteriores