PERMISO DE EDIFICACIÓN

ALTERACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE: **PROVIDENCIA**

_		_	*	
	FC			

METROPOLITANA DE SANTIAGO

	NÚMERO DE RESOLUCIÓN
	85-A/23
	FECHA DE APROBACIÓN
24-	mayo-2023
	ROL S.J.J
	00191-007

1/1	0	TC	0

	VISTOS			
A)	Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley orgánica Constitucional de	de Municipalidades,		
B)	Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones	s en especial el Art. 11	6, su Ordenanza Gene	eral, y el Instrumento de
	Planificación Territorial.			
C)	La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidar expediente S.P.Alt5.1.4/5.1,6, N° 2077/22	mente suscritos por el pro	opietario y los profesion	ales correspondientes al
D)	El certificado de informaciones previas N° 1888	de fecha 0	1-sep-2022	
E)	El anteproyecto de Edificación N°	de fecha	(cuando correspon	da)
F)	El informe Favorable de Revisor Independiente N°	viger	nte, de fecha	(cuando corresponda)
G)	El informe favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº	444444	de fecha	(cuando corresponda)
H)	Otros (especificar):		*******************************	
	RESUELVO:			
1	Conceder permiso para alterar Y HABILITAR			con una

	RESUELVO:						
1	Conceder permiso para alterar	Y HABILITAR					con una
		(E	specificar)	(Nún	nero de edificios, c	asas, galpones,etc)	4001 (464) PF
	superficie total de 114,77	m2 y de	2	pisos de altura, destin	ado a	EQUIP- DE CU	JLTO Y CULTURA.
	ubicado en calle/avenida/camino	SALVADOR DO	ONOSO		NAMES OF THE PARTY	N°	45
	Lote N°	manzana		localidad o loteo		_	
	sector URBANO	zona	UR - ZEP-CE2	del Plan regulador CO	MUNAL		
	(urbano o rural)		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,			Comuna o Intercom	unal
	aprobando los planos y demás an	tecedentes, que for	man parte de la pres	ente autorización mencio	onados en la le	etra C de los VIS	TOS de este
	permiso.			la la			
2	Dejar constancia que la obra que	se aprueba	**********	los ben	eficios del D.F	.LN°2 de 1959	
			(Mantiene o pie	erde)			
3	Que el presente permiso se otorga	amparado en las s	siguientes autorizacio	ones especiales:		to a contract of the second se	
				plazos de la autoriz	ación especia	l	
	Art.121, Art.122, Art.123, Art.124, de la Ley G	eneral de Urbanismo y Co	nstrucciones, otros (espec	ficar).		1	
4	Que el proyecto que se aprueba s	e ajusta al citado ar	nteproyecto aprobad	O(cuando corresponda).			
5	Antecedentes del Provecto						

NOMBRE DEL PROYECTO:

ALTERACIÓN Y HABILITACIÓN DE EQUIP. DE CULTO Y CULTURA / CENTRO CULTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE	L PROPIETARIO			R,U	τ.	
HÉCTOR FREIRE ORELLANA						
REPRESENTANTE LEGAL DEL	PROPIETARIO			R.U	T.	
nine colón, mester de la sign		eninger (c				
DIRECCIÓN: Nombre de la vía			N°	Local/ Of/ Depto	Localidad	
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	ECTRÓNICO TELÉFONO FIJO			TELÉFONO CELULAR	
PERSONERÍA DEL REPRESEN	TANTE LEGAL : SE ACREDITÓ	MEDIANTE				
		DE FECHA				

5.2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.	r
PRIMARIA A SPA	77.333.802-7	
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.	T .
BENJAMÍN SMART LARRAÍN		
NOMBRE DEL CALCULISTA	RU.	r e
NAURICIO RIQUELME ALVARADO		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)	R.U.;	r_
A DEFINIR		
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (*)	INSCRIPCIÓN	
	CATEGORIA	N°
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORÍA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE	L REVIS	SOR DEL PROYEC					
NOMBRE DEL PROFESIONAL F	RESPONS	SABLE DE LA REVIS	SIÓN DEL PROYE	CTO DE CÁLCULO) ESTRUCTURAL	R.U	J.Т
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inic	cio de las ob	ras.					
CARACTERÍSTICAS DEL							
PERMISO y RECEPCION AN	ITERIOF			THE RESERVE THE PERSON NAMED IN		(INDICAR si la recepcion	
TIPO PERMISO		N°	FECHA		CEPCION	N°	FECHA
REGULARIZACION EDIF. AN	ITIGUA	213-A/22	06-dic-2022	DEFINITIVA		213-A/22	06-dic-2022
TIPO DE ALTERACIÓN APRO	OBADA						jún Art. 1.1.2. OG
SUPRESIÓN O ADICIÓ	N	RESTAU	IRACIÓN	☐ REMODE		☐ REHABIL	
☐ Fachada	3.0		Monumento Nacio	nal		Inmueble de conse	ervación histório
☑ Estructura			Inmueble en zona	de conservación hi	istórica 🔲	Otro	
EDIFICIOS DE USO PÚBLIC	O (origin	al + alteración)	□ торо	☐ PARTE	☑ NO ES E	DIFICIO DE USO F	PÚBLICO
CARGA DE OCUPACIÓN DE (personas) según artículo 4.2.4 OGUC.		ERACIÓN		8,5 PERS		CUPACIÓN DE LA (personas/hectárea)	
CRECIMIENTO URBANO:		☑ NO	□ sí	Explicitar: densif	icación/extensión)		
PROYECTO DE ALTERACIÓ	N; se de	esarrollará en Etan	oas:	□ sí	☑ NO	Cantidad de etapas	
			THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T	IEVENTO		C 167 (MITT) 4- 2040	EVENTO
ETAPAS CON MITIGACIONES PA	ARCIALES	S (a considerar en IN	MIV, art. 173 LGUC)	EXENTO	ctapas art 9" del Di	S 167 (MTT) de 2016	EXENTO
SUPERFICIES		k en			INI / O	TATA	l (m2)
SUPERFICIE.			(m2)		JN (m2)		L (m2)
Three and the state of		PERMISO ORIGINAL	ALTERACIÓN	PERMISO ORIGINAL	ALTERACIÓN	PERMISO ORIGINAL	ALTERACIÓN
EDIFICADA SUBTERRÂNEO EDIFICADA SOBRE TERREN		139,21					139,21
(1er piso + pisos superiores)							139,21
S.EDIFICADA TOTAL		139,21					109,21
SUPERFICIE TOTAL DEL PRE S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por pivel o piso.	DIO O L			RIMER PISO (m2)		116,25 135,79 gregar hoja adicional si hu	
S. ALTERADA SUBTERRÁN S. Alterada por nivel o piso nivel o piso	DIO O L	OS PREDIOS (m2)	N SOLO EN PR		(a ÜN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu	ubiere más subterrán L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁN S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso	DIO O L	OS PREDIOS (m2)				135,79 gregar hoja adicional si hu	
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso	DIO O L	OS PREDIOS (m2)				135,79 gregar hoja adicional si hu	
S. ALTERADA SUBTERRÁN S. Alterada por nivel o piso TOTAL	EDIO O L	OS PREDIOS (m2)		COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁN S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF	EDIO O L	OS PREDIOS (m2) ÚTIL	(m2)	COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso	EDIO O L	OS PREDIOS (m2) ÚTIL		COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA hubiere mas pisos sobre	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1	EDIO O L	ÚTIL ÚTIL ÚTIL 87,70	(m2)	COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2	EDIO O L	OS PREDIOS (m2) ÚTIL	(m2)	COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA hubiere mas pisos sobre	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso	EDIO O L	ÚTIL ÚTIL ÚTIL 87,70	(m2)	COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL	EDIO O L EO RENO	ÚTIL ÚTIL ÚTIL 87,70	(m2)	COMÚ	JN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA	L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso	EDIO O L EO RENO	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07	(m2) (m2) Equipamiento	COMÚ COMÚ Act. Productivas	agregar hoja adicional si UN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Årea verde	el nivel de suelo na L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN	EDIO O L EO RENO	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07	(m2) (m2)	COMÚ	JN (m2) agregar hoja adicional si	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07	el nivel de suelo na L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració	EDIO O L EO RENO	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07	(m2) (m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMÚ COMÚ Act. Productivas	agregar hoja adicional si UN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Årea verde	el nivel de suelo na L (m2)
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA	RENO DO (S)	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC	(m2) (m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMÚ COMÚ Act. Productivas	agregar hoja adicional si UN (m2)	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Årea verde	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S)	RENO DO (S) EN ÁRE	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC	(m2) (m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMÚ COMÚ Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC	JN (m2) agregar hoja adicional si JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Årea verde ART 2.1.31, OGUC	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S)	RENO DO (S) EN ÁRE	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC	(m2) (m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC	COMÚ COMÚ Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC	JN (m2) agregar hoja adicional si JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31, OGUC	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OGI CIAL TOTAL INCLUIC ALTERACIÓN
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S)	EDIO O L EO RENO O DO (S) EN ÁRE	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	COMÚ COMÚ Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC	agregar hoja adicional si ÜN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Area verde ART 2.1.31. OGUC	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI	EDIO O L EO RENO DO (S) EN ÁRE MAS UR	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	COMÚ COMÚ Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC NO APLICA	agregar hoja adicional si JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Area verde ART 2.1.31. OGUC PAR PERMITIDO NO APLICA	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30, OG
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC	EDIO O L EO RENO IO IDO (S) III EN ÁRE MAS UR III III III III III III III III III I	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	COMÚ COMÚ COMÚ Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC NO APLICA 0,31	JN (m2) agregar hoja adicional si JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31, OGUC PAR PERMITIDO NO APLICA NO APLICA	Espacio Públ ART 2.1.30. OG
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso NOTAL S. ALTERADA SOBRE TERFORM S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC	EDIO O L EO RENO IO IDO (S) III EN ÁRE MAS UR III III III III III III III III III I	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC NO PERMISO ORIGINAL NO APLICA 0,31 0,71	JN (m2) agregar hoja adicional si ÜN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC □ SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31. OGUC PAR PERMITIDO NO APLICA NO APLICA 0,8	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG CIAL TOTAL INCLUIT ALTERACIÓN NO APLICA 0,19 086
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE CONSTR	EDIO O L EO RENO IO IDO (S) III EN ÁRE MAS UR III III III III III III III III III I	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC NO PERMISO ORIGINAL NO APLICA 0,31 0,71 1	agregar hoja adicional si ÜN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64 0,85	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Area verde ART 2.1.31. OGUC PAR PERMITIDO NO APLICA NO APLICA 0,8 NO APLICA	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG CIAL TOTAL INCLUIT ALTERACIÓN NO APLICA 0,19 086 0,85
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERR S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE CONSTR DISTANCIAMIENTOS	EDIO O L EO RENO O DO (S) EN ÁRE MAS UR SIÓN PIS SIÓN DE UCTIBIL	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC NO APLICA 0,31 0,71 1 2.6.3 OGUC	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64 0,85 2.6.3 OGUC	nubiere mas pisos sobre TOTA TOTA TOTA TOTA TOTA TOTA TOTA 87,70 27,07 114,77 Area verde ART 2.1.31. OGUC PERMITIDO NO APLICA NO APLICA 0,8 NO APLICA 2.6.3 OGUC	el nivel de suelo na L (m2) Espacio Públ ART 2.1.30. OG CIAL TOTAL INCLUI ALTERACIÓN NO APLIC. 0,19 086 0,85 2.6.3 OGUC
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERRES. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE CONSTR DISTANCIAMIENTOS RASANTE	EDIO O L EO RENO O DO (S) EN ÁRE MAS UR SIÓN PIS SIÓN DE UCTIBIL	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1.28. OGUC PERMISO ORIGINAL NO APLICA 0,31 0,71 1 2.6.3 OGUC 70°	JN (m2) agregar hoja adicional si JN (m2) Infraestructura ART 2.1.29. OGUC □ SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64 0,85 2.6.3 OGUC 70°	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31. OGUC PAR PERMITIDO NO APLICA NO APLICA 0,8 NO APLICA 2.6.3 OGUC 70°	Espacio Públ ART 2.1.30. OG CGIAL TOTAL INCLUI ALTERACIÓN NO APLICA 0,19 086 0,85 2.6.3 OGUC 70° PAREADO
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso TOTAL S. ALTERADA SOBRE TERF S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE CONSTR DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIEN	EDIO O L EO RENO O DO (S) EN ÁRE MAS UR SIÓN PIS SIÓN DE UCTIBIL	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC NO APLICA 0,31 0,71 1 2.6.3 OGUC 70° PAREADO	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64 0,85 2.6.3 OGUC 70° PAREADO	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31, OGUC PARE PERMITIDO NO APLICA NO APLICA 0,8 NO APLICA 2.6.3 OGUC 70° PAREADO	Espacio Públ ART 2.1.30. OGI CGIAL TOTAL INCLUIC ALTERACIÓN NO APLICA 0,19 086 0,85 2.6.3 OGUC 70°
S. ALTERADA SUBTERRÁNI S. Alterada por nivel o piso nivel o piso nivel o piso nivel o piso NOTAL S. ALTERADA SOBRE TERFORM S. Alterada por nivel o piso nivel o piso 1 nivel o piso 2 nivel o piso 2 nivel o piso TOTAL S. EDIFICADA POR DESTIN DESTINO (S) CONTEMPLA SUPERFICIE (Original + Alteració NORMAS URBANISTICAS PREDIO(S) EMPLAZADO(S) NORI DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE OCUPAC COEFICIENTE DE CONSTR DISTANCIAMIENTOS RASANTE SISTEMA DE AGRUPAMIEN ADOSAMIENTO	EDIO O L EO RENO O DO (S) EN ÁRE MAS UR HÍÓN PIS HÍÓN DE UCTIBIL	ÚTIL ÚTIL 87,70 27,07 Residencial ART 2.1.25. OGUC EA DE RIESGO BANÍSTICAS OS SUPERIORES SUELO (1er piso)	(m2) Equipamiento ART. 2.1.33. OGUC 114,77	Act. Productivas ART 2.1 28. OGUC PERMISO ORIGINAL NO APLICA 0,31 0,71 1 2.6.3 OGUC 70° PAREADO DESLINDE SUR	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC SÍ ALTERACIÓN NO APLICA 0,06 0,64 0,85 2.6.3 OGUC 70° PAREADO DESLINDE SUR	135,79 gregar hoja adicional si hu TOTA TOTA hubiere mas pisos sobre TOTA 87,70 27,07 114,77 Área verde ART 2.1.31. OGUC PAREADO NO APLICA 0,8 NO APLICA 0,8 NO APLICA 2.6.3 OGUC 70° PAREADO DESLINDE SUR	Espacio Públ ART 2.1.30, OGI CIAL TOTAL INCLUIT ALTERACIÓN NO APLICA 0,19 086 0,85 2.6.3 OGUC 70° PAREADO DESLINDE SI

ESTACIONAMIEN	ITOS BICICLETAS					2772	
	ITOS OTROS VEHÍC				5		
					****		Service -
ESTACIONAMIEN	ITOS PARA PERSOI	NAS CON DISCAPAC	CIDAD	(CONT.)			
	TACIONAMIENTO		LES POR	□ sı	✓ NO	CANTIDAD	
ESTACIONAMIEN	ITO PARA BICICLE	TAS				DESCONTADA	
USO DE SUELO Y	DESTINO(S) CON	NTEMPLADO(S)					
LA OBRA MANTIE	NE EL DESTINO	ORIGINAL	Han Television	□ sı	□ NO		
TIPO DE USO		Residencial	Equipamiento	Act. Productivas	Infraestructura	Area verde	Espacio Públ
OLAGE / DECTING		ART 2.1.25. OGUC	ART. 2.1.33. OGUC	ART 2.1.28. OGUC	ART 2.1,29, OGUC	ART 2.1.31. OGUC	ART 2.1.30, OGI
	O PERMISO ANTERIOR	VIVIENDA					
CLASE / DESTING	O ALTERACION		CENTRO CULTU				
ACTIVIDAD	PERMISO ANTERIOR	THE PERSON	HABITACIONAL				
ACTIVIDAD	ALTERACION		EQUIPAMIENTO				
ESCALA	PERMISO ANTERIOR	(Art. 2.1.36. OGUC)	BÁSICA	=5			
ESCALA INCLUID	A ALTERACIÓN	(Art. 2.1.36. OGUC)	BÁSICA				
PROTECCIONES	OFICIAL ES: Bradia	a a Inmusable see I	Dratagaiga Oficial (in	l Mariana dal CID	×		
□ NO	Sí, especificar	□ ZCH	Proteccion Oficial (in	ZOIT		angaifigar	
					☐ OTRO; e		
MONOMEN	NTO NACIONAL:	□ ZT	☐ MH	☐ SANTUARIO	O DE LA NATURAI	LEZA ·	
FORMA DE CUMP	PLIMIENTO ARTÍCI	ULO 70° LGUC (*)					
CESIÓN II	APORTE [7]	OTRO	MONETARIO				
		ESPECIFICAR: NLLEVEN CRECIMIENTO	O URBANO POR DENSIF	ICACIÓN (eximible confor	rme a plazos del Articulo	primero transitorio de la I	ev N° 20 958)
()							
CÁLCULO PRELIA	MINIAR DEL PORCI	ENTA IE DE CESIO	ÓN DE LA ALTERA	CIÓN (sólo en caso	se do provectos de	crecimiente urbano	nor doneificac
			io de la Ley N° 20.9	STATE OF THE PROPERTY OF THE PARTY OF THE PA		credimento arbano	por delisineae
Milestone sin	PROYECTO				AJE PRELIMINAR	DE CESIÓN	
Barrier Marie Care Control	SERVICE OF THE SERVICE					DE GEOIGIA	
T CON DENSI	DAD DE OCUPACI	ÓN HASTA 9 000		ISIDAD DE OCUPACI	ION)		
CON DENSI		Personas/Hectárea			X 11 =		%
				2000			
				2000			
CON DENSIL	DAD DE OCUPACIO				44%		
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular l considerar en el cálcul la carga de ocupación	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der	Personas/Hectárea eración, se debe efecti ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que		a parte allerada. in (según art. 4.2.4. de is, incluso si estas fues ión se solicite en form:	e la OGUC) que se incresen demolidas para ma a conjunta con la solici	terializar el proyecto. S tud de permiso de edif	ólo podrá descon
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupado lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC)	Personas/Hectárea eración, se debe efecti ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de de companyo de la companyo de la companyo de compan	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de s., incluso si estas fues ión se solicite en form: al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera dublico adyacente existente	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ar el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has	terializar el proyecto. S tud de permiso de edif e la O.G.U.C. t. 4.2.4. de la OGUC) ie exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m)	ólo podrá descon cación, y se adju x 10.000
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupado lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC)	Personas/Hectárea eración, se debe efecti- ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón mene de la siguiente mene de la siguiente mene mene de la siguiente mene	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de de companyo de la companyo de la companyo de compan	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de s., incluso si estas fues ión se solicite en form: al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera dublico adyacente existente	e la OGUC) que se incresen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	iterializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi e la O.G.U.C, t. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m)	ólo podrá descon cación, y se adju x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIO	Personas/Hectárea eración, se debe efecti- ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón mene de la siguiente mene de la siguiente mene mene de la siguiente mene	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de de companyo de la companyo de la companyo de compan	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de s., incluso si estas fues ión se solicite en form: al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera dublico adyacente existente	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIO	Personas/Hectárea eración, se debe efecti- ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos qui d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de de companyo de la companyo de la companyo de compan	a parte allerada. In (según art. 4.2.4. de is, incluso si estas fuesción se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto il terreno (que considera a úblico adyacente existente ANTERIOR(ES)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	iterializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi e la O.G.U.C, t. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m)	ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIO	Personas/Hectárea eración, se debe efecti- ción, se debe considera onas que ocupaban las moler, en los casos qui d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de de companyo de la companyo de la companyo de compan	a parte allerada. In (según art. 4.2.4. de is, incluso si estas fuesción se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto il terreno (que considera a úblico adyacente existente ANTERIOR(ES)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bit	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM	Personas/Hectárea eración, se debe efecti- ción, se debe considera- onas que ocupaban las noler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N°	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de o puso S DE PERMISO(S)	a parte allerada. In (según art. 4.2.4. de is, incluso si estas fuesción se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto il terreno (que considera a úblico adyacente existente ANTERIOR(ES)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bit	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIO	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera mas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fiene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N°	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de posiciones de DE PERMISO(S)	a parte alterada. n (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto di terreno (que considera existente ANTERIOR(ES) DE FECHA	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupac lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera mas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fiene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N°	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de o puso S DE PERMISO(S)	a parte alterada. n (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto di terreno (que considera existente ANTERIOR(ES) DE FECHA	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupacjón, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera mas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fiene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N°	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de option ocupación de considera de la considera de	a parte alterada. n (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto di terreno (que considera existente ANTERIOR(ES) DE FECHA	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUMU PRI PORCENTAJE FIN	o de edificación de Alte la Densidad de Ocupado lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ	Personas/Hectárea eración, se debe efecti ción, se debe considera mas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° EN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de picto Superficie de picto de pocupació e de pocupació e de pocupació e de demolicinal del composito de demolicinal de la Carga de ocupación de de demolicinal de la Carga de ocupación de la Carga de ocupación de la Carga de la	a parte alterada. n (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto di terreno (que considera existente ANTERIOR(ES) DE FECHA	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici ticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ari el terreno más la superfic e o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la	terializar el proyecto. Si tud de permiso de edifi- e la O.G.U.C, i. 4.2.4, de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) I OGUC) AJES DE CESIÓN (ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIO PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera inas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO Nº ON (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ox Superficie de pússo de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ox Superficie de pússo de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ox Superficie de pússo de la Carga de ox Superficie de pússo de la Carga de oxiginal de la Carga de la Carg	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. des se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto il terreno (que considera abblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS	e la OGUC) que se increen demolidas para má a conjunta con la soliciticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	terializar el proyecto. S tud de permiso de edife el a O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la OGUC) ile exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) 1. OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT	ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considere inas que ocupaban las noler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO Nº ON (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A al porcentaje prelimin	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de oxigando per su superficie de puestro de la Carga de oxigando en comparte de la Carga de la C	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. des con (según art. 4.2.4. des con control de la control de	e la OGUC) que se increen demolidas para má a conjunta con la soliciticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	terializar el proyecto. Situd de permiso de edife el a O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la O.GUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) 1. O.GUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT	ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcula la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá los anteriores (letra (c)	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considere enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A La l porcentaje prelimir o del cuadro 6.7) supe	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación superficie de proposition de la company de la	a parte alterada. In (según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera abblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje	e la OGUC) que se increen demolidas para má a conjunta con la soliciticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	terializar el proyecto. Situd de permiso de edife el a O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la O.GUC) le exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) 1. O.GUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT	ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L	Personas/Hectárea eración, se debe efect ción, se debe considera conas que ocupaban las noler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón DNES O APORTES ISO N° EN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A La l porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A A SOLICITUD DE LA	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de oxigando per su superficie de puestro de la Carga de oxigando en comparte de la Carga de la C	a parte alterada. In (según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera abblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	entaja, sumado a los e bajarse hasta que el a	ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CI	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE ALA CORRESPONDIENTE	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe efectición, se debe considera ena sque ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS (A SOLICITUD DE LA D LOS TERRENOS	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación superficie de proposition de la company de la	a parte alterada. In (según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según art. 4.2.4, de les según se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera abblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje	e la OGUC) que se increen demolidas para má a conjunta con la soliciticulo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR	ólo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CO	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe efectición, se debe considera ena sque ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS (A SOLICITUD DE LA D LOS TERRENOS	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : Carga de ocupació SDE PERMISO(S) S DE PERMISO(S) 6.6.6 IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últil QUE CORRESPON	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita a conjunta con la solicita de la calculada según el arrele lerreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR	ólo podrá desconcación, y se adju x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CO	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE ALA CORRESPONDIENTE	Personas/Hectárea eración, se debe efection, se debe efection, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe efection en de la siguiente fon en de la siguiente fón	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or pusa de la Carga de	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la soliciticulo 5.1.4., ambos de calculada según el arrel lerreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR	ólo podrá desconcación, y se adju x 10.000 espacio D APORTE UADOS
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CO (no se debe in	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L ORDERIO CORRESPONDIA L C REMENTADO, CORRESP	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considere inas que ocupaban las noler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO Nº ON (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A al porcentaje prelimir o del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICITUD DELA DE SE EXISTENES SE EXISTENES	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : Carga de ocupació SDE PERMISO(S) S DE PERMISO(S) 6.6.6 IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últil QUE CORRESPON	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. des se, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto il terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentajo (f)	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita a conjunta con la solicita de la calculada según el arrele lerreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificial de permiso de edificial de la O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la O.G.U.C. 1. 1. 1.2.4. de la O.G.U.C. 1. 1. 2.4. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 4. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. de la O.G.U.C. 1. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2.	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALUO FISCAL INCR- TER	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso le edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE JENTE ALA FECHA DE L CICIUIT VAIOT de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + {(e) x	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe efection eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe efection eración, se debe eración eració	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de pús S DE PERMISO(S) 16.6 IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últir QUE CORRESPON \$ 100.285.050	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto di terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN [(d)]	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el eja do G.U.C. 1. 4.2.4. de la OGUC) ile exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el a BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de ente en DINERO (d)]
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALUO FISCAL INCR- TER	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso le edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE JENTE ALA FECHA DE L CICIUIT VAIOT de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + {(e) x	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe efection eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe efection eración, se debe eración eració	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or Superficie de pusa de la Carga de or pusa de la Carga de	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto di terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN [(d)]	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALUO FISCAL INCR- TER	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteñores (letra (c) PORTE LENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL Cicluir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) +{(e) x} lebe incrementarse en	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° EN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A en al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICITUD DE LA DLOS TERRENOS es existentes) CONDIENTE AL O LOS (f))] Ila misma proporción el	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación el Superficie de più S DE PERMISO(S)) 6.6. IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últin QUE CORRESPON \$ 100.285.050	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de las, incluso si estas fues si incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del ar cupación del proyecto de terreno (que considera ablico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN [(d)] structibilidad obtenido	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá desconcación, y se adjuix 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de ENTE EN DINERO (d)]
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCR (*) El Avalúo FISCAL INCR (*) El Avalúo FISCAL INCR (*) El Avalúo FISCAL INCR (*)	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteñores (letra (c) PORTE LENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL Cicluir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) +{(e) x} lebe incrementarse en	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A D al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS) A SOLICITUD DE LA D LOS TERRENOS ES existentes) IONDIENTE AL O LOS (f)]] Ia misma proporción a T, A LOS QUE SE	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación el Superficie de più S DE PERMISO(S)) 6.6. IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últin QUE CORRESPON \$ 100.285.050	a parte allerada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto I terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição de
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE (*) El Avalúo Fiscal di INCENTIVOS NOF	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteñores (letra (c) PORTE LENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL Cicluir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) +{(e) x} lebe incrementarse en	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón DNES O APORTES EN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A LOS CASOS (A SOLICITUD DE LA DOS TERRENOS es existentes) ONDIENTE AL O LOS (f))] Ila misma proporción o T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PARA	uar solo el cálculo de la ra la carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación edificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación el Superficie de più S DE PERMISO(S) 6.6 IONES O APORTE e la OGUC) ALTERACIÓN nar (letras (a) o (b)) de re el 44%. En este últin QUE CORRESPON \$ 100.285.050	a parte allerada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje (IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESION ((d)) estructibilidad obtenido ECTO EFICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição de
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CÍ (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INGR TER (*) El Avalúo Fiscal d INCENTIVOS NOF BENEFICIO BENEFICIO	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN NAL DE CESIÓN D cesión corresponderá sos anteñores (letra (c) PORTE LENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL Cicluir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) +{(e) x} lebe incrementarse en	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera ena sue ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A Lal porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS I A SOLICITUD DE LA DISCIPLIDA DE LA DISCIPLI	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de publica de la Mila del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación de la Mila del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación de la Mila del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.1.6. y mula : (Carga del ocupación del Artículo 5.	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues ión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto di terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) structibilidad obtenido ECTO FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição de
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG (no se debe in \$ 100.285.050 AVALUO FISCAL INCE (*) El Avaluo Fiscal di INCENTIVOS NOF BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	po de edificación de Alte la Densidad de Ocupaci lo, la cantidad de perso de edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE LENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL CICIUir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) (e) + {(e) x lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICITUD DE LA DLOS TERRENOS ES existentes) IN (a) O (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE A TOTAL CES (ART. 2.2.5. Bis C. de (ART	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació de dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Supe	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues ión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto di terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) structibilidad obtenido ECTO FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solicita con la solicita de calculada según el arrel el terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENTA EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	ólo podrá descor cación, y se adjux 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição de
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El Avalúo FISCAL INCE (*) El Avalúo FISCAL INCE BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL C Ciciuir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + ((e) x lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A QU ESPECIALES	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera ena sue ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE / I al porcentaje prelimir o del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICTUD DE LA LOS TERRENOS ES existentes) I a misma proporción (I) I a misma proporción (I) I, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Super	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentajo (f) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) estructibilidad obtenido (ECTO) FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVAL (19) antivo (inciso 2° art. 2.	oflo podrá descor cación, y se adji x 10.000 espacio D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição (d)] 2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AYALÚO FISCAL VIG (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El Avalúo Fiscal d INCENTIVOS NOF BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE ENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL C Ciciuir valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + ((e) x lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A QU ESPECIALES	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera ena sue ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE / I al porcentaje prelimir o del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICTUD DE LA LOS TERRENOS ES existentes) I a misma proporción (I) I a misma proporción (I) I, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació de dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Supe	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentajo (f) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) estructibilidad obtenido (ECTO) FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el proyecto. Situd de permiso de edificializar el permiso de edificializar el eje de de G.U.C. L. 4.2.4. de la OGUC) le exterior hasta el eje de ta un màximo de 30 m) OGUC) AJES DE CESIÓN VAMENTE EFECT entaje, sumado a los el bajarse hasta que el al BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVALI ((g))	oflo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D APORTE UADOS Fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição (d)] 2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El Avalúo FISCAL INCE (*) El Avalúo FISCAL INCE BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso lo, la cantidad de perso lo, la cantidad de perso le edificaciones a der lectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE LENTE A LA FECHA DE L CORRESPONDIENTE A LA CIOUIT VAIO de edificacione REMENTADO, CORRESP REMOS (*) [(e) + ((e) x) lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A QUE E SPECIALES A QUE E SPECIALES A QUE LE CORRESP E SPECIA	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera ena sue ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE / I al porcentaje prelimir o del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICTUD DE LA LOS TERRENOS ES existentes) I a misma proporción (I) I a misma proporción (I) I, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Super	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentajo (f) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) estructibilidad obtenido (ECTO) FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVAL (19) antivo (inciso 2° art. 2.	oflo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D APORTE UADOS Fectivamente cumulado sea de cumulado sea de cumulado sea de composição (d)] 2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El Avalúo FISCAL INCE (*) El Avalúo FISCAL INCE BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES I D.F.L-N°2 Otro (esp	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE LINTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL CICIUIT valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + ((e) x lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A QU 2 de 1959 pecificar)	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE / I al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICITUD DE LA LOS TERRENOS ES existentes) I la misma proporción (I) I la misma proporción PAR, CONDICIÓN PAR, CONDICIÓN PAR, CONDICIÓN PAR, JE SE ACOGE EL Proyección Sombi	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Super	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentajo (f) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) estructibilidad obtenido (ECTO) FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVAL (Posterior al otorgaria	ollo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D'APORTE UADOS describe des describe des describe en DINERO (d)) 2.5. Bis C. OGUC (Art. 184 LG) amiento del perm
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALUO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, CI (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INGR (*) El Avalúo FISCAL INGR TER (*) El Avalúo FISCAL INGR BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES I Otro (esp NÚMERO DE UNII	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacion, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERM ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE JENTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL (e) x REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + {(e) x REMENTADO, CORRESP	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón DNES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE /A al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS /A A SOLICITUD DE LA DOS TERRENOS es existentes) ONDIENTE AL O LOS (f))] Ila misma proporción o T, A LOS QUE SE CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR CONDICIÓN PAR JE SE ACOGE EL Proyección Sombi POR DESTINO	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de option ocupación de composition de compositi	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje (IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) sistructibilidad obtenido ECTO FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	terializar el proyecto. Situd de permiso de edife el a O.G.U.C. 1. 4.2.4. de la O.G.U.C. 1. exterior hasta el eje de ta un máximo de 30 m) 1. O.G.U.C. 2. AJES DE CESIÓN EVAMENTE EFECT 2. AJES DE CESIÓN EVAMENTE EFECT 2. AMENTE EFECT 2. AMENTE EFECT 3. APORTE EQUIVALI 3. APORTE EQUIVALI 4. APORTE EQUIVALI 4. APORTE EQUIVALI 5. APORTE EQUIVALI 6. APORTE	ollo podrá descon cación, y se adju x 10.000 espacio D APORTE UADOS D APORTE UADOS fectivamente cumulado sea de cumulado se
Nota 1: En el proyecto Nota 2: Para calcular I considerar en el cálcul la carga de ocupación los antecedentes resp Nota 3: La Densidad o (Art. 2.2.5. Bis CÁLCULO ACUML PRI PORCENTAJE FIN PORCENTAJE FIN El porcentaje final de efectuados en permis CÁLCULO DEL AI AVALÚO FISCAL VIG MODIFICACIÓN, Co (no se debe in \$ 100.285.050 AVALÚO FISCAL INCE TER (*) El Avalúo FISCAL INCE (*) El Avalúo FISCAL INCE BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO DISPOSICIONES I D.F.L-N°2 Otro (esp	De de edificación de Alte la Densidad de Ocupacio, la cantidad de perso de edificaciones a der ectivos a dicha solicitu de Ocupación, se obtie s OGUC) JLADO CON CESIÓ PERMI ESENTE ALTERACIÓ NAL DE CESIÓN D Cesión corresponderá los anteriores (letra (c) PORTE LINTE ALA FECHA DE L ORRESPONDIENTE AL CICIUIT valor de edificacione REMENTADO, CORRESP RENOS (*) [(e) + ((e) x lebe incrementarse en RMATIVOS DEL IP ESPECIALES A QU 2 de 1959 pecificar)	Personas/Hectárea eración, se debe efectición, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera eración, se debe considera enas que ocupaban las moler, en los casos que d, conforme al inciso fi ene de la siguiente fón ONES O APORTES ISO N° IN (a) o (b) del cuadro TOTAL CES (Art. 2.2.5. Bis C. de E LA PRESENTE / I al porcentaje prelimir d del cuadro 6.7) supe (EN LOS CASOS A SOLICITUD DE LA LOS TERRENOS ES existentes) I la misma proporción (I) I la misma proporción PAR, CONDICIÓN PAR, CONDICIÓN PAR, CONDICIÓN PAR, JE SE ACOGE EL Proyección Sombi	uar solo el cálculo de la ar la carga de ocupació e dificaciones existente e el permiso de demolicinal del artículo 5.1.6. y mula : (Carga de ocupació Superficie de pix Super	a parte alterada. In (según art. 4.2.4. de se, incluso si estas fues si, incluso si estas fues sión se solicite en forma al inciso tercero del arcupación del proyecto de terreno (que considera diblico adyacente existente ANTERIOR(ES) DE FECHA - S ACUMULADOS el cuadro 6.6 anterior, mo caso, el porcentaje (IDA) (f) 2.76 % % FINAL DE CESIÓN ((d)) sistructibilidad obtenido ECTO FICIO: FICIO:	e la OGUC) que se increen demolidas para ma a conjunta con la solici tículo 5.1.4., ambos de calculada según el ariel terreno más la superfice o previsto en el IPT has Art. 2.2.5. Bis C. de la PORCENT/EFECTI salvo que dicho porce e preliminar deberá re PORCENTAJE DE CONSTRUC	entaje, sumado a los e bajarse hasta que el a BENEFICIO POR ETIBILIDAD \$ 2.767.867 APORTE EQUIVAL (Posterior al otorgaria	ollo podrá descor cación, y se adj x 10.000 espacio D'APORTE UADOS Fectivamente cumulado sea de cumulado sea

7

ACIONAMIENTOS para automóviles		Otros	Especificar	Cantidad	Especificar	Cantidad
FACIONAMIENTOS para bicicletas		Estacionamientos exigidos (IPT):				
RMISO(S) ANTERIOR(ES)	(agregar hoja adic	ional en caso de requerir n	nás lineas)	RECEPCION DI	EFINITIVA (IN	DICAR TOTAL O PARC
PO PERMISO	N°	FECHA		TIPO	N°	FECHA
GULARIZACIÓN EDI.ANTIGUA	213-A/2023	06-dic-2023		DEFINITIVA	213-A/2023	06-dic-2023
						-
						<u> </u>
ASIFICACIÓN DE LA CONSTRUC	CIÓN					_

CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)	CLASIFICACIÓN	m2	%(*)	VALOR m2 (**)
B2			346.311				
					*		

(*) El 100% corresponde a la superficie edificada total que se calcula según Tabla de Costos Unitarios MINVU

DERECHOS MUNICIPALES

PRESUPUESTO (Calculado con Presupuesto emitido por profesional competente)			\$	95.050.000
SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALES [(a)	%	\$	979.628	
DESCUENTO POR UNIDADES DE CASAS O P	(-)	\$		
SUBTOTAL 2 DERECHOS MUNICIPALES [(b) -	(c)]		\$	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISO	R INDEPENDIENTE [(d) x (30%)]	Θ	s	
DESCUENTO MONTO CONSIGNADO AL INGR	(-)	s		
TOTAL DERECHOS A PAGAR [(d) - (e) - (f))]		\$	979.628	
GIRO INGRESO MUNICIPAL NÚMERO	5306778	FECHA:	24-mayo-2023	

9.1 CÁLCULO DE DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS (Art. 130 LGUC; Art. 5.1.14. OGUC)

Unidades de Casas o pisos tipo repetidos	Porcentaje de descuentos de los derechos municipales	número maximo de unidades con descuento por tramo	DESCUENTO (\$)
1° y 2°	0%	0	
3°,4° y 5°	10%	1261	14
6°,7°,8°,9 y 10°	20%	2	
11 a la 20 , inclusive	30%	10.	
21 a la 40 ° inclusive	40%	20	-
41 o más	50%	variable	
OTAL DESCUENTO:			

Esta tabla se debe aplicar para cada vivienda o piso tipo que se repita

GLOSARIO:

RUBLICIP

D.F.L.: Decreto con Fuerza de Ley

D.S: Decreto Supremo

EISTU: Estudio de Impacto Sistema Transporte Urbano

GIM: Giro de Ingreso Municipal

ICH: Inmueble de Conservación Histórica

IMIV:Informe de Mitigación de Impacto Vial

INE: Instituto Nacional de Estadísticas

I.P.T:Instrumento de Planificación Territorial.

LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones

MH: Monumento Histórico

MINAGRI: Ministerio de Agricultura.

MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones

OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones

SAG: Servicio Agrícola y Ganadero

SEREMI: Secretaria Regional Ministerial

SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto

en Movilidad.

ZCH: Zona de Conservación Histórica

ZOIT: Zona de Interés Turístico

ZT: Zona Típica

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES)

- PERMISO DE EDIFICACIÓN DE ALTERACIÓN Nº 85-A/23. - EL PRESENTE PERMISO AUTORIZA LA ALTERACIÓN Y HABILITACIÓN DE EQUIPAMIENTO DE CULTO Y CULTURA PARA CENTRO PO CULTURAL.

ORTES AL ESPACIO PÚBLICO PREVIO A LA RECEPCIÓN FINAL DEBERÁ CANCELAR \$ 2.767.867.- CORRESPONDIENTE A LA LEY Nº 20.958 DE AF CHARDO DE SHIDEDEICIES JEFE

PISOS EXISTENTE DEMUELE AMPLÍA TOTAL					
PISOS	EXISTENTE	DEMUELE	AIVIPLIA	TOTAL	
1 ^{ER}	97,62 m ²	13,53 m ²	5,1 m ²	116,25 m ²	
200	41,59 m ²	19,48 m ²	3,47 m ²	25,58 m ²	
TOTAL	139,21 m ²	33,01 m ²	8,57 m ²	114,77 m ²	

SERVIO RUMINOT NUMEZ
JEFF DEPTO. EDIFICACIÓN (BDIFIC

SERGIO VENTURA BEC FOR DE OBRAS MUNICIPALES nombre y firma DIREC

^(**) Valor de la Tabla de Costos Unitarios MINVU vigente a la fecha de ingreso de la solicitud.