

7 A 2024

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTUNEZ N° 2420", ID 2490-8-LE24.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 109 DE 18 DE ENERO DE 2024.-

FECHA DE APERTURA: 8 DE FEBRERO DE 2024

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 4 /

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$500.000 VIGENCIA MINIMA AL 15 DE ABRIL DE 2024, ENTREGADA EN:		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		SECRETARIA MUNICIPAL	EL PORTAL (ELECTRONICA)		
1.-ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI	-----	SI	SI	NO
2.-INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA (*) RUT: 77.679.785-5	SI	SI	-----	SI	SI
3.-PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO RUT: [REDACTED]	SI	-----	SI	SI	NO
4.-PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 69.070.300-9	SI	-----	SI	SI	NO

OBSERVACIONES: (*) INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA, RUT: 77.679.785-5, SE PRESENTA EN UTP CON INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN BIZENIT LIMITADA, RUT: 77.182.673-3, DE LA CUAL NO ACOMPAÑA FORMULARIO N° 1.

Maria Raquel de la Maza Quijada

MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

Patricia Caballero Gibbons

PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTUNEZ N° 2420", ID 2490-8-LE24.-
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 109 DE 18 DE ENERO DE 2024.-
 FECHA DE APERTURA: 8 DE FEBRERO DE 2024
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 4 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA	
		FORMULARIO N°2	RESPALDOS
1.-ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI	SI	SI
2.-INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA (**) RUT: 77.679.785-5	SI	SI	SI
3.-PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO RUT: [REDACTED]	SI	SI	SI
4.-PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 69.070.300-9	SI	SI	SI

OBSERVACIONES: (**) INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA, RUT: 77.679.785-5 ADJUNTA FORMULARIO N° 2, NO ASI INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN BIZENIT LIMITADA, RUT: 77.182.673-3.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


 MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




 PATRICIA CABALLERO GIBBONS *kon*
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

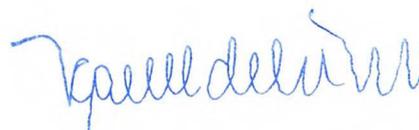
PROPUESTA: FONDEVE "REPARACION DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTUNEZ N°2420", ID 2490-8-LE24.-
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 109 DE 18 DE ENERO DE 2024.-
 FECHA DE APERTURA: 8 DE FEBRERO DE 2024
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 4 /

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS FORMULARIO N°3	
		VALOR TOTAL \$ IVA INCLUIDO	PLAZO
1.-ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	SI	\$ 35.956.668	60 DIAS CORRIDOS
2.-INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA RUT: 77.679.785-5	SI	\$ 39.446.477	75 DIAS CORRIDOS
3.-PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO (***) RUT: [REDACTED]	SI	\$ 39.845.663	90 DIAS CORRIDOS
4.-PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 69.070.300-9	SI	\$ 42.392.522	90 DIAS CORRIDOS

OBSERVACIONES: (***) PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO, RUT: 10.031.696-K, EN LA PAGINA 1 DEL FORMULARIO N° 3 NO SEÑALA NOMBRE NI RUT, PERO EN LA PAGINA 2 INDICA SU NOMBRE.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


 MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION





Memorandum: N° 6094

Antecedentes: Decreto Ex. N° 109 de fecha 18 de enero del 2024, Decreto Ex N° 243 de fecha 08 de febrero del 2024; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación para la Propuesta de adjudicación de la Licitación Pública FONDEVE "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420", adquisición Mercado Público ID 2490-8-LE24.

PROVIDENCIA, 04 ABR. 2024

DE: SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
A: ALCALDESA

A Secretario Municipal
Concejo
EP

Mediante el presente adjunto remito a Ud., resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública FONDEVE "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420", adquisición Mercado Público ID. 2490-8-LE24. Es importante mencionar que esta contratación requiere aprobación del Honorable Concejo Municipal, por ser de un monto superior a 500 UTM.

Mediante Decreto Ex. N°109 de fecha 18 de enero de 2024, se aprueban las Bases Administrativas Especiales de Obra y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública; mediante Decreto Ex. N°243 de fecha 08 de febrero de 2024, se aprueban las respuestas realizadas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 08 de febrero de 2024, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

N°	Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos	Admisibilidad
1	ALTURA VERTICAL SPA RUT: 77.502.843-2	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE
2	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA RUT: 77.679.785-5	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE
3	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO RUT: [REDACTED]	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE
4	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA RUT: 76.769.252-8	Cumple	Cumple	Cumple	ADMISIBLE

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de los proponentes aplicando los criterios y ponderaciones establecidos en el artículo 6 de las respectivas Bases Administrativas, que corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	85%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	14%
3	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	1%
4	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR	(- 5 puntos)
	TOTAL	100%



El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	85,00	5,6	1	91,60	0	91,60	1
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	77,48	0,00	1	81,28	0	81,28	3
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	76,70	14,00	1	91,70	-5	86,7	2
	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	72,10	0,00	1	73,10	0	73,10	4

PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN:

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública FONDEVE "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID 2490-8-LE24, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado los antecedentes técnicos, administrativos y ofertas económicas presentadas por los oferentes, propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	ALTURA VERTICAL SPA
RUT	N°77.502.843-2
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$35.956.668.- IMPUESTOS INCLUIDOS
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	91,60
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DIAS CORRIDOS
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), JOHN JAVIER YÁVAR LÓPEZ RUT: [REDACTED], y en su reemplazo estará MARÍA EUGENIA ORELLANA QUIROZ RUT [REDACTED] ambos profesionales pertenecientes a la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.,

Patricia Caballero Gibbons
PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

[Signature]
V°B° Control
[Signature]
V°B Alcaldesa

[Signature]
V°B° Jurídica
[Signature]
ADMINISTRADORA
V°B° Administración Municipal

MCG/RQC/rqc.
Archivo

Licitación pública "REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420", adquisición Mercado Público ID. 2490-8-LE24.

864 56
11. ABR 2024



LICITACIÓN PÚBLICA
"REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420
ID 2490-8-LE24"

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 02 de abril 2024

Con esta fecha, se constituye esta Comisión Evaluadora y ratifica el presente informe de evaluación de la licitación pública denominada "REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420 ID 2490-8-LE24" todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N°19.886, "Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios".

Mediante, **DECRETO EX. N°1212 DE FECHA 29 DE AGOSTO DEL 2023**, que aprueba las Bases Administrativas Generales para la contratación de obras mediante propuesta, **DECRETO EX. N°109 DE 18 DE ENERO 2024**, que aprueba las Bases Administrativas, Bases técnicas, designa a la comisión evaluadora de ofertas y demás antecedentes que regirán la licitación pública" para la contratación de obras mediante propuesta.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **8 DE FEBRERO 2024**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 PROVEEDORES QUE OFERTARON EN EL PORTAL:

En el portal de compras públicas se presentan **4 OFERTAS**, las cuales **CUMPLEN** con la presentación de los antecedentes solicitados.

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

El oferente debe publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas Especiales y que se requieren para participar de la presente licitación. En el **ACTO DE APERTURA** se establece los siguiente:

N°	OFERENTE	FORMULARIO N°1	FORMULARIO N°2	FORMULARIO N°3
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	✓	✓	✓
2.-	INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	✓	✓	✓
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	✓	✓	✓
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	✓	✓	✓

Nota:

- ✓: Cumple
- x: No cumple
- : No aplica

1.3 OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN TÉCNICA Y ECONÓMICA

De acuerdo a lo señalado en las **BASES ADMINISTRATIVAS**, se determina que pasa a la etapa de evaluación de las ofertas económicas presentadas en el portal de Mercado Público la siguiente oferta:

N°	OFERENTE	RUT	ADMISIBILIDAD
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	77.502.843-2	ADMISIBLE
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	77.679.785-5	ADMISIBLE
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	[REDACTED]	ADMISIBLE
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	76.769.252-8	ADMISIBLE

2. COMISIÓN EVALUADORA

Mediante **DECRETO EX. N°109 DE 18 DE ENERO 2024**, se establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con facultades definidas en el **ARTÍCULO N°8 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS** con objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

Dicha Comisión Evaluadora está constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
Patricia de Lourdes Benavides Narváez	[REDACTED]	Dirección de Barrio y Patrimonio
Héctor Álvaro Elgueta Figueroa	[REDACTED]	Dirección de Fiscalización
María Esperanza Valdés Arteaga	[REDACTED]	Secretaría Comunal de Planificación.



Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas
- Formularios N°1
- Formularios N°2
- Formularios N°3
- Antecedentes presentados por el Oferente.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, con objeto de determinar su admisibilidad y con ello, pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida en el **PUNTO N°6 DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS**.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes del oferente, determina que:

3.1 ALTURA VERTICAL SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2: Declaración de Experiencia.

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	ING. Y CONST. BARLOVENTO SPA	REPARACIÓN ENCHAPES EDIF. PLAZA VITACURA	FEBRERO 2022 A MAYO 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
2	ING. CONST. Y PAISAJISMO RC LTDA	PINTURA DE FACHADAS EN STRIPCENTER SAN MIGUEL	ABRIL 2022 A MAYO 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
3	ODATA CHILE	INSTALACIÓN DE MALLAS EN ALTURA	SEPTIEMBRE 2022 A OCTUBRE 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
4	COMUNIDAD ALTOS DE HUECHURABA	REPARACIÓN Y PINTURAS DE FACHADA	NOVIEMBRE 2022 A ENERO 2023	CERTIFICADO Y FACTURAS	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
5	COMUNIDAD EDIFICIO LA CAPITANÍA 939	HIDROLAVADO, REPARACIÓN Y PINTURA DE FACHADA	FEBRERO 2023 A ABRIL 2023	CERTIFICADO Y FACTURAS	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"



N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
6	CARABINEROS DE CHILE, DIRECCIÓN DE BIENESTAR	RETIRO DE ENCHAPES, REPARACIÓN Y PINTURA DE FACHADAS DE 9 EDIFICIOS	ABRIL 2023 A LA FECHA	ORDEN DE COMPRA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta esta **PRESENTA ERROR ARITMÉTICO** en la multiplicación en una partida, lo que genera errores aritméticos en costo directo, porcentaje utilidades y gastos generales, total neto, IVA y Total.

3.2 PAMELA HORMAZABAL

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	Municipalidad de Providencia	Reparación y pintura de fachadas proyecto 1 Las Hortensias N°2822	Reparación y pintura de fachada de edificio de 6 pisos	2019	CERTIFICADO ID 2490-8-LP19 OC 2490-110-SE19	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
2	Municipalidad de Providencia	Reparación y pintura de fachadas proyecto 3 Lota N°2215 - 2229	Reparación y pintura de fachada edificio de 13 pisos	2019	CERTIFICADO ID 2490-8-LP19 OC 2490-110-SE19	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
3	Municipalidad de Providencia	Reparación y pintura de fachadas edificio Quillay N°2580	Reparación y pintura de fachada de edificio de 14 pisos	2019	CERTIFICADO ID 2490-75-LE19 OC 2490-229-SE19	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
4	Municipalidad de Providencia	Reparación de balcones y fachada con peligro de desprendimiento del edificio Bustamante N°573	Reparación y pintura de fachada con peligro de desprendimiento y pintura de fachada de edificio de 4 pisos	2020	CERTIFICADO ID 2490-148-le19 OC 2490-70-SE20	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
5	Municipalidad de Providencia	Reparación de balcones y cornisas edificio Eliodoro Yáñez N°2566	Reparación y pintura de balcones y cornisas de todas las fachadas de edificio 4 pisos	2020	ACTA DE RECEPCION ID 2490-19-LE20 OC 2490-119-SE20	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta esta **PRESENTA ERROR** en la unidad de una partida que cambia respecto a la indicada en el formulario N°3.



3.3 PROINSU SPA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	Constructora Noval Limitada	Revestimiento y pintura 7 torres Conjunto habitacional el SOL Copiapó	Revestimiento y pinturas de complejo habitacional	2023	CONTRATO DE OBRA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
2	Ricardo Rodríguez y Cia. Ltda	Revestimiento y pintura de edificio público CESFAM LAS TORRES	Terminaciones revestimiento y pintura de edificio público CESFAM	2022	CERTIFICADO DE OBRA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
3	INGECO	Edificio Holanda	Revestimiento y pintura de fachada edificio Holanda	2021	ORDEN DE COMPRA HOL-7318	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
4	Constructora Noval Limitada	Pintura Torres COMITÉ DE VIVIENDA PUEBLO SAN FERNANDO	Pintura de fachada de complejo habitacional	2023	CONTRATO DE OBRA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
5	Constructora Noval Limitada	Sistema EIF Pintura Fachadas edificio Altozabi	Revestimiento y pintura de fachada edificio altozano	2022	CONTRATO DE OBRA - FACTURA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
6	COSUD S.A	Pintura y reparaciones Estadio Nacional	Proyecto de pintura y terminación estadio nacional	2023	CONTRATO DE OBRA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"

Nota: De acuerdo a la revisión de las experiencias presentadas por el oferente, estas refieren a instalación de sistema EIFS, lo que de acuerdo a consulta realizada a la Dirección de Obras Municipales por mail enviado el 21 de marzo de 2024, estas no constituirían experiencia en pintura.

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta esta **PRESENTA ERROR** en la unidad de una partida que cambia respecto a la indicada en el formulario N°3

3.4 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA / INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN BIZENIT LTDA

Presenta los formularios del N°1 al N°3, señalando lo siguiente:

A) REVISIÓN FORMULARIO N°2

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	MOP dirección de Vialidad	ID: 2010-45-0120	Camino básico por conservación caminos E-667(cruce F-301-E (Santa Isabel), los Corrales- calle Ignacio Carrera Pinto); E-	2021	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS



N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
			601 (cruce ruta 60 CH) El Mirador): E-533 (Cruce E-411 Granallas) Rinconada de Guzmanes – Cruce E-539 (La Plazuela) – Río Putaendo) Comunas de Catemu, Panquehue y Putaendo provincia de San Felipe, Región de Valparaíso			según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
2	MOP Dirección de Vialidad	ID: 2010-87-0120	Conservación de la red vial comunal, Conservación de la red periódica caminos ruta 60 CH (San Felipe) Cruce E-537 (Putando) Provincia de san Felipe Región de Valparaíso	2021	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
3	MOP Dirección de Obras Hidráulicas de región de Valparaíso	ID: 1504-38-0122	Conservación Red primaria de evacuación y drenaje de aguas lluvias, colector Ramal Las Heras, Comuna de Viña del Mar Provincia y región de Valparaíso	2021	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
4	MOP dirección de Obras hidráulicas de región de Valparaíso	ID: 1504-122-0121	Conservación red primaria de evacuación y drenaje de aguas lluvias de la comuna de Concón, Año 2022, Provincia y región de Valparaíso	2021	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
5	MOP dirección de arquitectura región del Maule	ID: 824-6-0122	Conservación de infraestructura de apoyo MOP región del Maule	2022	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
6	MOP dirección de arquitectura, región de O’Higgins	ID: 823-5-0122	Conservación de infraestructura de apoyo MOP región de O’Higgins año 2022, comuna de Rancagua Provincia de Cachapoal, región de O’Higgins	2022	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
7	MOP dirección de obras hidráulicas de región de O’Higgins	ID: 1505-22-0122	Conservación de colectores de aguas lluvia, red primaria, comuna de Machalí 2022	2022	DECRETO DE ADJUDICACIÓN PÚBLICA	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 “Declaración de Experiencia”
8	Cormup	ID: 514682-51-LQ23	Ampliación (120 m2) y Remodelación (130 m2) de Centro Suyai en Peñalolén	2023	CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN	No cumple debido a que los servicios a realizar no son las que indican las BASES



N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
						ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"
9	Municipalidad de Providencia	ID: 2490-24-LE23	Reparación de Balcones y Fachada Edificio Carlos Antúnez N°2438	2024	ORDEN DE COMPRA	Acredita experiencia según indican las BASES ADMINISTRATIVAS según el punto 7 letra B.1 Formulario N°2 "Declaración de Experiencia"

B) REVISIÓN FORMULARIO N°3

- Revisada la oferta esta **PRESENTA ERROR** en la unidad de una partida que cambia respecto a la indicada en el formulario N°3

3.5 CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por el proponente cuya oferta fue declarada **ADMISIBLE** para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo con los criterios y parámetros establecidos en **ARTÍCULO N°8 DE "COMISIÓN EVALUADORA" DE LAS BASES ADMINISTRATIVAS**, los cuales se detallan a continuación:

PAUTA DE EVALUACIÓN														
CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN												
OFERTA ECONÓMICA	85%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en FORMULARIO N°3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS" , aplicando la siguiente formula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100 * 85\%$ </div>												
EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el ARTICULO N°7 LETRA B.1. de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla: <table border="1" style="margin: 0 auto;"> <thead> <tr> <th>N° DE CONTRATOS</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 obras</td> <td>100 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras</td> <td>80 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras</td> <td>60 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras</td> <td>40 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obras</td> <td>20 * 14%</td> </tr> </tbody> </table>	N° DE CONTRATOS	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%	Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%	Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%	Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%	Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%
N° DE CONTRATOS	PUNTAJE													
Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%													
Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%													
Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%													
Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%													
Acredita la ejecución de 1 obras	20 * 14%													
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	Será determinado por la Comisión de Evaluación durante el estudio y análisis de las ofertas presentadas, asignando puntaje que a continuación se detalla: <table border="1" style="margin: 0 auto;"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y adicionales.</td> <td>100*1%</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y adicionales.	100*1%	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0						
DESCRIPCIÓN	PUNTAJE													
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y adicionales.	100*1%													
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0													
COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL ANTERIOR		La evaluación al comportamiento contractual tiene por OBJETO DESCONTAR PUNTAJE , respecto del total obtenido, aplicando la pauta de evaluación, considerado la información proporcionada por el "Historial de comportamiento contractual" de la plataforma Chile Proveedores. <table border="1" style="margin: 0 auto;"> <thead> <tr> <th>N°</th> <th>TIPO SANCIÓN</th> <th>PUNTAJE PARA DISMINUIR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista</td> <td>-5 por contrato</td> </tr> </tbody> </table> <p>Cada puntaje indicado en la tabla precedente se deberá considerar por cada "termino anticipado unilateral del contrato", que presente el proveedor, EN LOS ÚLTIMOS 24 MESES, el puntaje se irá restando hasta un MÁXIMO DE 15 PUNTOS.</p>	N°	TIPO SANCIÓN	PUNTAJE PARA DISMINUIR	1	Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista	-5 por contrato						
N°	TIPO SANCIÓN	PUNTAJE PARA DISMINUIR												
1	Termino anticipado unilateral de contrato por causas imputables al contratista	-5 por contrato												



4. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

4.1 OFERTA ECONÓMICA (85%)

Corresponde al **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** (Impuesto incluido) informado en el **FORMULARIO N°3** cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula:

$$\frac{\text{Mejor Oferta (menor valor)} * 100 * 85\%}{\text{Oferta a Evaluar}}$$

FORMULARIO N°3				
N°	OFERENTE	MONTO OFERTADO (IMP. INCLUIDO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (85%)
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	\$35.956.668	100,00	85,00
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	\$39.446.477	91,15	77,48
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	\$39.845.663	90,24	76,70
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	\$42.392.522	84,82	72,10

4.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)

La evaluación de este criterio se realizó de acuerdo con las experiencias declaradas a través del **FORMULARIO N°2**, siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme a lo indicado en el punto.

N°	OFERENTE	EXPERIENCIA EN OBRAS DECLARADAS EN FORMULARIO N°2	EXPERIENCIAS REVISADAS	EXPERIENCIA EN OBRAS ACREDITADAS DEBIDAMENTE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (14%)
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	6	6	2	40,0	5,6
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	9	9	1	20,0	2,8
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	8	5	5	100,0	14,0
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	6	6	0	0,0	0,0

4.3 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)

La evaluación se realizó en consideración al cumplimiento y entrega de manera correcta de todos los documentos solicitados, el resultado es el siguiente:

N°	OFERENTE	CUMPLE (SI/NO)	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	SI	100,00	1
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	SI	100,00	1
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	SI	100,00	1
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	SI	100,00	1

4.4 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)

La evaluación se realizó en consideración al cumplimiento y entrega de manera correcta de todos los documentos solicitados, el resultado es el siguiente:

N°	OFERENTE	SANCION APLICADA POR TERMINO ANTICIPADO DE CONTRATO	DESCUENTO
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	0	0
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	0	0
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	1	-5
4.-	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	0	0



4.5 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

N°	OFERENTES	PONDERACIÓN						
		OFERTA ECONÓMICA (85%)	EXPERIENCIA (14%)	C.R.F (1%)	PTAJE. (A)	COMPORTAMIENTO CONTRACTUAL (B)	PTAJE. TOTAL (A-B)	ORDEN DE PRE RELACIÓN
1.-	ALTURA VERTICAL SPA	85,00	5,6	1	91,60	0	91,60	1
2.-	INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALC SPA	77,48	0,00	1	81.28	0	81.28	3
3.-	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	76,70	14,00	1	91,70	-5	86,7	2
	PROYECTOS E INSTALACIONES SUSTENTABLES SPA	72,10	0,00	1	73,10	0	73,10	4

5. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Conforme a los documentos y antecedentes, estudiados y analizados que forman parte de la licitación pública denominada "REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420" identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl, con ID: 2490-8-LE24, esta comisión evaluadora puede indicar que el oferente **ALTURA VERTICAL SPA RUT [REDACTED]** cumple con los requisitos Económicos, Administrativos y de Experiencia, **OBTENIENDO EL PRIMER LUGAR APLICANDO LA PAUTA DE EVALUACIÓN** de acuerdo a lo indicado en las Bases Administrativas.

• **Oferta Económica:**

La empresa presenta una **OFERTA DE \$39.845.663 -IMPUESTO INCLUIDO**, el cual se encuentra dentro de la disponibilidad presupuestaria.

• **Antecedentes Administrativos:**

El oferente que se propone adjudicar cumple cabalmente los requisitos administrativos y técnicos solicitados en el proceso licitatorio en cuestión.

• **Experiencia:**

El oferente declara su experiencia en ejecución desde el año 2010 en adelante, en ejecución de trabajos de pintura de fachada en edificios de altura superior o igual a 3 pisos.



6. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

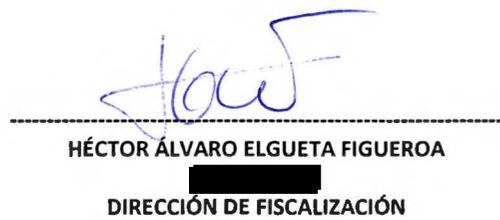
En mérito de todo lo expuesto anteriormente y conforme al estudio, y análisis de los documentos y antecedentes, económicos, técnicos y administrativos, presentados por el oferente **\$35.956.668** que conforman la licitación pública denominada **REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420** identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el ID **2490-8-LE24**, esta Comisión Evaluadora propone adjudicar la propuesta pública, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	ALTURA VERTICAL SPA
RUT	77.502.843-2
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$35.956.668
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	91,60
UNIDAD TÉCNICA	SECPLA

En constancia, firman los integrantes de la Comisión Evaluadora:



PATRICIA DE LOURDES BENAVIDES NARVÁEZ
[REDACTED]
DIRECCIÓN DE BARRIO Y PATRIMONIO



HÉCTOR ÁLVARO ELGUETA FIGUEROA
[REDACTED]
DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN



MARÍA ESPERANZA VALDÉS ARTEAGA
[REDACTED]
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

102-2024

FECHA

04/04/2024

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE FACHADA

COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ Nº2420"

ID 2490-8-LE24 (FONDEVE 2022)

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM Nº

6.094

FECHA:

04 DE ABRIL DE 2024

EMPRESA

ALTURA VERTICAL SPA

RUT:

77.502.843-2

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$

MONTO ADJUDICACIÓN

\$35.956.668 Iva Incluido

MONTO DE LA OBLIGACION 2024: M\$

35.957

APORTE MUNICIPAL

\$35.201.487 Iva Incluido

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

Nº PRE-OBLIGACIÓN :

No Aplica

APORTE VECINAL

\$755.181 Iva Incluido

APORTE MUNICIPAL
\$44.374.430 Iva Incluido

APORTE VECINAL
\$755.181 Iva Incluido

MONTO DISPONIBLE FONDEVE
\$45.129.611 Iva Incluido

DECRETO Nº1556 DE FECHA 07-11-2022

MONTO ADJUDICACIÓN FONDEVE
\$35.956.668 Iva Incluido

PLAZO DE EJECUCIÓN
60 DÍAS CORRIDOS

SUBTÍTULO

33

ITEM

01

ASIG.

999

SUB ASIG.

044

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

04

CÓDIGO CR O CMP

41-2437

APORTE MUNICIPAL:

\$35.201.487.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

SUBTÍTULO

05

ITEM

67

ASIG.

001

SUB ASIG.

013

SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

CÓDIGO CR O CMP

APORTE VECINAL:

\$ 755.181.- Iva Inc. (FONDEVE 2022)

RVQ/CJP/ruv



V°B° SÉCPLA



Providencia

FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E - MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	SPA (REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES)
RUT	:	77.502.843-2
RAZÓN SOCIAL	:	ALTURA VERTICAL SPA
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	30 DE DICIEMBRE DE 2021, SPA (REGISTRO DE EMPRESAS Y SOCIEDADES)
SOCIOS <small>(en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).</small>	:	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
NOMBRE DIRECTORES <small>- En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.</small>	:	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
REPRESENTANTE LEGAL	:	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	
E - MAIL	:	jm@constructorasollnco.cl
DURACIÓN	:	INDEFINIDA



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. No haber sido condenado, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. No tener las inhabilidades establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. No estar la persona jurídica oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos



Providencia

**FORMULARIO N°2
(ANEXO TECNICO)**

DECLARACIÓN DE EXPERIENCIA

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N° 2420"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ALTURA VERTICAL SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	77.502.843-2

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
ING. Y CONST. BARLOVENTO SPA	REPARACION ENCHAPES EDIF. PLAZA VITACURA	FEBRERO 2022 A MAYO 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS
ING. CONST. Y PAISAJISMO RC LTDA.	PINTURA DE FACHADAS EN STRIPCENTER SAN MIGUEL	ABRIL 2022 A MAYO 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS
ODATA CHILE	INSTALACION DE MALLAS EN ALTURA	SEPTIEMBRE 2022 A OCTUBRE 2022	CERTIFICADO Y FACTURAS
COMUNIDAD ALTOS DE HUECHURABA	REPARACION Y PINTURAS DE FACHADA	NOVIEMBRE 2022 A ENERO 2023	CERTIFICADO Y FACTURAS
COMUNIDAD EDIFICIO LA CAPITANIA 939	HIDROLAVADO, REPARACION Y PINTURA DE FACHADA	FEBRERO 2023 A ABRIL DE 2023	CERTIFICADO Y FACTURAS
CARABINEROS DE CHILE, DIRECCION DE BIENESTAR	RETIRO DE ENCHAPES, REPARACION Y PINTURA DE FACHADAS DE 9 EDIFICIOS	ABRIL 2023 A LA FECHA	ORDEN DE COMPRA

Para obtener el puntaje máximo, basta con que el oferente declare y acredite debidamente un máximo de 5 experiencias, no obstante, el oferente tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias, La Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar hasta completar las 5 experiencias necesarias, con un límite máximo de las 10 primeras experiencias declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
Nombre del oferente	ALTURA VERTICAL SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	08 DE FEBRERO DE 2024



Providencia

FORMULARIO N°3

ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	REPARACIÓN DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ N°2420
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2022

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	ALTURA VERTICAL SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	77.502.843-2

Yuu

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	CIERRE DE PROTECCIONES ESPACIOS COMUNES	MES	2	141.100	282.200
1.2	INSTALACIÓN DE FAENAS	MES	2	1.021.800	2.043.600
1.3	LETRERO DE OBRAS INSTALACIÓN-RETIRO	MES	1	326.510	326.510
1.4	ANDAMIOS PERMANENTES EN OBRA	DIA	60	10.393	623.580
2	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	REPARACIÓN DE BALCONES (TIPO 1)				
2.1.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	34	6.373	216.682
2.1.2	APLICACIÓN DE PUENTE ADHERENTE	M2	34	12.676	434.078
2.1.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	34	18.809	639.506
2.2	ÓXIDO Y REPOSICIÓN DE ENFIERRADURAS (TIPO 2)				
2.2.1	LIMPIEZA DE ENFIERRADURAS	ML	18	1.089	19.602
2.2.2	APLICACIÓN DE PROTECCIÓN SOBRE ENFIERRADURAS	ML	18	18.479	332.622
2.2.3	REFUERZO DE ENFIERRADURAS	KG	24	7.812	187.488
2.3	FISURAS MAYORES EN MUROS (TIPO 3)				
2.3.1	PICADO Y RETIRO DE MATERIAL SUELTO EN FISURAS	M2	39	6.373	248.547
2.3.2	APLICADO DE MORTERO PARA REPARACIÓN DE FISURAS	M2	39	13.479	525.681
2.4	DAÑOS POR HUMEDAD (TIPO 4)				
2.4.1	RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO SUELTO	M2	23	8.428	193.844
2.4.2	APLICACIÓN DE MORTERO PARA NIVELAR SUPERFICIES	ML	23	25.881	595.263
2.5	REPARACIÓN DE MUROS EN AZOTEA (TIPO 5)				
2.5.1	RETIRO DE MATERIAL SUELTO DE HORMIGÓN	M2	62	6.373	395.126
2.5.2	APLICACIÓN DE PUENTE ADHERENTE	M2	62	12.767	791.554
2.5.3	APLICACIÓN MORTERO DE REPARACIÓN SIKA REP	M2	62	18.809	1.166.158
2.5.4	APLICACIÓN DE SELLO DE FISURAS (EPÓXICO DE BAJA VISCOSIDAD)	M2	9	45.633	410.697
2.5.5	IMPERMEABILIZACIÓN/ SELLADOR SOBRE MUROS (IMPERPLUS O EQU. TÉCNICO)	M2	30	7.866	235.980
3	TERMINACIONES				
3.1	LIMPIEZA SUPERFICIAL DE ESTUCOS NUEVOS Y HORMIGONES DE REPARACIÓN	M2	185	2.127	393.495
3.2	LIMPIEZA GENERAL DE FACHADA DE EDIFICIO		1156	1.192	1.377.952
3.3	APLICACIÓN DE PASTA MURO EN REPARACIONES	M2	185	5.531	1.023.235
3.4	IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS Y LOSAS DE BALCONES	M2	86	7.866	676.476
3.5	IMPERMEABILIZACIÓN SOBRE REVESTIMIENTO DE PISOS EN BALCONES	M2	34	9.662	328.508
3.6	PINTURA EN REPARACIONES	M2	185	10.105	1.869.425
3.7	PINTURA EN ELEMENTOS METÁLICOS	M2	180	7.651	1.377.180



Provincia

435.3573.8	PINTURA GENERAL DE FACHADAS DE EDIFICIO	M2	1156	5.715	6.606.540
5	ENTREGA				
5.1	RETIRO DE EXCEDENTES	MES	2	234.250	468.500
5.2	ASEO GENERAL	UN	1	228.800	228.800
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 24.018.829
UTILIDADES 15,3 %					\$ 2.521.977
GASTOS GENERALES 11,0 %					\$ 3.674.881
TOTAL NETO					\$ 30.215.687
<i>(Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)</i>					
IVA % 19					\$ 5.740.981
TOTAL					\$ 35.956.668

KW

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 60 DÍAS CORRIDOS.

(El plazo para la ejecución de los trabajos es de 90 días corridos, este es referencial, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste. El plazo no podrá ser menor a 60 días corridos).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	JOSE MIGUEL CASTILLO MORAGA
Nombre del oferente	ALTURA VERTICAL SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	08 DE FEBRERO DE 2024



Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-8-LE24
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
8/2/2024 15:48

Datos de la Adquisición 2490-8-LE24

Número de Adquisición	2490-8-LE24
Nombre de Adquisición	REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	el motivo de la presente licitación es contratar la reparación de elementos de fachada que se encuentran en peligro de desprendimiento.
Teléfonos	Fono: 56-02-26543200 - Fax: --
Fecha de Publicación	19/1/2024 16:29
Fecha de Cierre	8/2/2024 15:10
Fecha de Apertura	8/2/2024 15:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Pamela Hormazabal Manzano	REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420	Oferta Aceptada
Constructora ALC	REPARACION FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTUNEZ 2420	Oferta Aceptada
ALTURA VERTICAL SPA	REPARACION DE FACHADA COMUNIDAD CARLOS ANTUNEZ 2420	Oferta Aceptada
Proinsu spa	REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-8-LE24
Nombre	REPARACIÓN FACHADAS COMUNIDAD CARLOS ANTÚNEZ 2420
Descripción	el motivo de la presente licitación es contratar la reparación de elementos de fachada que se encuentran en peligro de desprendimiento.

Observaciones Anteriores