

PROVIDENCIA, 24 ABR 2025

EX. N° 603 / VISTOS: Lo dispuesto por el artículo 18 de la Ordenanza Comunal sobre la Actividad Comercial, de Alcoholes, Industrial, Profesional y de Servicios, cuyo texto refundido y sistematizado fue fijado por Decreto Alcaldicio EX. N°1.844 de 7 de diciembre de 2023, modificado por Ordenanza N°236 de 21 de marzo de 2025; y los artículos 5 letra d), 12, 63 letra i) y 65 letra o) de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO: 1.- Que, de acuerdo a lo establecido en el artículo 65 letra o) de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, el Alcalde con acuerdo del Concejo Municipal tiene la atribución de caducar patentes de alcoholes.-

2.- Que, de acuerdo a lo establecido en el artículo 5° de la Ley 19.925, las patentes de alcoholes que no son pagadas dentro de plazo caducan de pleno derecho.-

3.- El Memorandum N° 4.897 de 17 de marzo de 2025, de la Dirección de Atención al Contribuyente.-

4.- El Acuerdo N°119 adoptado en Sesión Ordinaria N°15 de 15 de abril de 2025 del Concejo Municipal.-

DECRETO:

Eliminense del Rol General de Patentes las patentes de alcoholes que a continuación se indican, por las causales que se señalan en el Memorandum N° 4.897 de 17 de marzo de 2025, de la Dirección de Atención al Contribuyente, que forma parte integrante del presente Decreto:

JUNTA DE VECINOS	RUT N°	RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TIPO DE PATENTE DE ALCOHOL	ROL	DESCARGO DE VALORES	PERÍODO DEUDA	MONTO TOTAL DEUDA	CATEGORÍA
2	77.149.772-1	SOCIEDAD GASTRONOMICA LEDRIUM III SPA	AVDA. ELIODORO YAÑEZ N° 1076	RESTAURANTE DIURNO	4-24573	Con descargo	enero a junio de 2025	\$ 80.915	C
2	77.149.772-1	SOCIEDAD GASTRONOMICA LEDRIUM III SPA	AVDA. ELIODORO YAÑEZ N° 1076	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24574	Con descargo	enero a junio de 2025	\$ 80.915	C
4	77.367.532-5	BRISSE RESTAURANT LIMITADA	ORREGO LUCO N° 43 LOCAL A	RESTAURANTE DIURNO	4-24678	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
4	77.367.532-5	BRISSE RESTAURANT LIMITADA	ORREGO LUCO N° 43 LOCAL A	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24679	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
2	76.046.665-4	ASESORIAS GASTRONOMICAS CRISANTO LTDA	AVDA. JOSE MANUEL INFANTE N° 28	RESTAURANTE DIURNO	4-2327	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
2	76.046.665-4	ASESORIAS GASTRONOMICAS CRISANTO LTDA	AVDA. JOSE MANUEL INFANTE N° 28	RESTAURANTE NOCTURNO	4-2328	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
11	76.145.768-3	INVERSIONES GASTRONOMICAS FT SPA	AVDA. ANDRES BELLO N° 2447 LOCAL 1174	RESTAURANTE DIURNO	4-23953	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C

11	76.145.768-3	INVERSIONES GASTRONOMICAS FT SPA	AVDA. ANDRES BELLO N° 2447 LOCAL 1174	RESTAURANTE NOCTURNO	4-23954	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
11	76.010.205-9	KURT SCHMIDT Y COMPAÑIA LIMITADA	ANDRES DE FUENZALIDA N° 99 LOCAL 1	SALONES DE TE O CAFETERIAS	4-1874	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 66.699	Ñ
5	76.112.955-4	MONTADITO S.A.	HOLANDA N° 100 LOCAL 101	RESTAURANTE DIURNO	4-23739	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
5	76.112.955-4	MONTADITO S.A.	HOLANDA N° 100 LOCAL 101	RESTAURANTE NOCTURNO	4-23740	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
6		DITTMANN GEBHEIL GISELA CHRISTIANE	JULIO PRADO N° 759	RESTAURANTE NOCTURNO	4-1587	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
1	77.166.993-K	LOTUS AIR SPA	LA CONCEPCION N° 64	RESTAURANTE DIURNO	4-24653	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
1	77.166.993-K	LOTUS AIR SPA	LA CONCEPCION N° 64	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24654	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
2	77.549.835-8	RESTAURANT Y FUENTE DE SODA EMFOOD SPA	AVDA. PROVIDENCIA N° 1057	RESTAURANTE DIURNO	4-24668	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
2	77.549.835-8	RESTAURANT Y FUENTE DE SODA EMFOOD SPA	AVDA. PROVIDENCIA N° 1057	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24669	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
3	77.506.911-2	SOCIEDAD GASTRONOMICA ANDOLINI SPA	AVDA. PROVIDENCIA N° 1681	RESTAURANTE DIURNO	4-24027	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
3	77.506.911-2	SOCIEDAD GASTRONOMICA ANDOLINI SPA	AVDA. PROVIDENCIA N° 1681	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24028	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
16		LORENA VICTORIA ALVAREZ VERDUGO	SANTA ISABEL N° 0111	RESTAURANTE DIURNO	4-398	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
16		LORENA VICTORIA ALVAREZ VERDUGO	SANTA ISABEL N° 0111	RESTAURANTE NOCTURNO	4-399	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
8	77.140.299-2	ALQUILER DE BIENES INMUEBLES PATRICIA NIELSEN SEPULVEDA EIRL	AVDA. SUECIA N° 2218	RESTAURANTE DIURNO	4-24589	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
5	77.446.467-0	V Y P SPA	AVDA. TOBALABA N° 155 OFICINA 1006	AGENCIA DE VIÑAS	4-24642	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 198.062	L
2	76.568.508-7	PEPPERLAND BAR SPA	AVDA. MANUEL MONTT N° 983	RESTAURANTE DIURNO	4-24559	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
2	76.568.508-7	PEPPERLAND BAR SPA	AVDA. MANUEL MONTT N° 983	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24560	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
13	7.932.241-5	GUILLERMO PATRICIO SALAS CHAVEZ	PIO NONO N° 129	EXPENDIO DE CERVEZA	4-26	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 66.699	F

13	7.932.241-5	GUILLERMO PATRICIO SALAS CHAVEZ	PIO NONO N° 129	RESTAURANTE DIURNO	4-1166	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
13	7.932.241-5	GUILLERMO PATRICIO SALAS CHAVEZ	PIO NONO N° 129	RESTAURANTE NOCTURNO	4-1167	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
6	77.054.556-0	KOMOFUEGO SPA	SANTA ISABEL N° 744	RESTAURANTE DIURNO	4-24635	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
14	76.208.572-0	HOSTALES AUSTRALES SPA	AVDA. BENJAMIN VICUÑA MACKENNA N° 38	RESIDENCIAL	4-23912	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 118.837	Bb
1	76.532.586-2	RESTAURANTES COYOTES LIMITADA	CIRUJANO GUZMAN N° 118	RESTAURANTE DIURNO	4-23737	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
1	76.532.586-2	RESTAURANTES COYOTES LIMITADA	CIRUJANO GUZMAN N° 118	RESTAURANTE NOCTURNO	4-23738	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
6	77.157.204-9	HNOS VERA LEON SPA	AVDA. CONDELL N° 1342 LOCAL 11	RESTAURANTE DIURNO	4-24658	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
6	77.157.204-9	HNOS VERA LEON SPA	AVDA. CONDELL N° 1342 LOCAL 11	RESTAURANTE NOCTURNO	4-24741	Con descargo	julio 2024 a junio 2025	\$ 160.075	C
2		UNDURRAGA FUENZALIDA JAIME FERNANDO	GENERAL SALVO N° 125	RESTAURANTE DIURNO	4-1292	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C
2		UNDURRAGA FUENZALIDA JAIME FERNANDO	GENERAL SALVO N° 125	RESTAURANTE NOCTURNO	4-1293	Con descargo	enero 2024 a junio 2025	\$ 237.674	C

Anótese, comuníquese y archívese.-

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECRETARIO ABOGADO
MUNICIPAL
MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
Secretario Abogado Municipal

JAIME BELLOLIO AVARIA
Alcalde

CVR/MRMQ/IMYJ/sgr.-

Distribución:

Dirección de Atención al Contribuyente (Departamento de Rentas)

Dirección de Obras Municipales

Dirección de Fiscalización

Archivo

Decreto en Trámite N° 1301.-



Memorándum N°: **4.897**
 Antecedente : Memorándum Nos. 19.029, del 15 de octubre de 2024 y 23.254, del 18 de diciembre de 2024 – Dirección de Fiscalización
 Memorándum N°4.529, del 12 de marzo de 2025 – Dirección de Obras Municipales
 Materia : Solicita gestionar eliminación de 35 patentes de alcoholes

Providencia, **17 MAR 2025**

DE : TANIA FERNÁNDEZ HOLLOWAY
DIRECTORA DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE

A : MARÍA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



En el marco del proceso de renovación semestral de patentes de alcoholes, correspondiente al período 2025-1, primer semestre del año en curso, es que el Departamento de Rentas Municipales, a partir de la revisión de los antecedentes presentados por los contribuyentes, así como por las gestiones realizadas en coordinación con la Dirección de Fiscalización, revisa periódicamente el ejercicio de actividad comercial, advirtiendo las siguientes situaciones:

- Contribuyentes que ya no ejercen actividad comercial en el inmueble respectivo, o bien, por término de giro ante el Servicio de Impuestos Internos.
- No presentación de los antecedentes requeridos para la renovación de las patentes.

Por lo anterior, es que se solicita a Ud., gestionar y decretar las eliminaciones de las patentes de alcohol de los establecimientos de comercio, en virtud del artículo N° 65 letra o) de la Ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades, los que se encuentran individualizados en el documento que se encuentra anexo al presente documento.

Las patentes de alcohol a gestionar su eliminación corresponden a las siguientes categorías y cantidades:

CATEGORÍA DE PATENTE		CANTIDAD
Bb	Casas de pensión o residenciales	1
C	Restaurantes Diurnos o Nocturnos	31
F	Establecimientos de expendio de Cerveza o Sidra de frutas	1
L	Agencias de viñas o de industrias de licores establecidas fuera de la comuna	1
Ñ	Salones de té o Cafeterías	1
TOTAL		35

Respecto a las causales de eliminación de las patentes mencionadas previamente, éstas se agrupan en las siguientes categorías:

- A. No ejercer la actividad** (según Memorándum Nos. 19.029, del 15 de octubre de 2024 y 23.254, del 18 de diciembre de 2024):



11. **RAZÓN SOCIAL:** MONTADITO S.A.
RUT: 76.112.955-4
ROL: 4-23740
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Holanda N°100 Local 101
12. **RAZÓN SOCIAL:** DITTMANN GEBHEIL GISELA CHRISTIANE
RUT: [REDACTED]
ROL: 4-1587
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Julio Prado N°759
13. **RAZÓN SOCIAL:** LOTUS AIR SPA
RUT: 77.166.993-K
ROL: 4-24653
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: La Concepción N°64
14. **RAZÓN SOCIAL:** LOTUS AIR SPA
RUT: 77.166.993-K
ROL: 4-24654
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: La Concepción N°64
15. **RAZÓN SOCIAL:** RESTAURANT Y FUENTE DE SODA EMFOOD SPA
RUT: 77.549.835-8
ROL: 4-24668
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: Avenida Providencia N°1057
16. **RAZÓN SOCIAL:** RESTAURANT Y FUENTE DE SODA EMFOOD SPA
RUT: 77.549.835-8
ROL: 4-24669
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Avenida Providencia N°1057
17. **RAZÓN SOCIAL:** SOCIEDAD GASTRONOMICA ANDOLINI SPA
RUT: 77.506.911-2
ROL: 4-24027
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: Avenida Providencia N°1681
18. **RAZÓN SOCIAL:** SOCIEDAD GASTRONOMICA ANDOLINI SPA
RUT: 77.506.911-2
ROL: 4-24028
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Avenida Providencia N°1681
19. **RAZÓN SOCIAL:** LORENA VICTORIA ALVAREZ VERDUGO
RUT: [REDACTED]
ROL: 4-398
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: Santa Isabel N°0111
20. **RAZÓN SOCIAL:** LORENA VICTORIA ALVAREZ VERDUGO
RUT: [REDACTED]
ROL: 4-399
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Santa Isabel N°0111



B. Sin presentación de antecedentes para la renovación de patentes de alcohol, año 2024 y 2025:

- 1. **RAZÓN SOCIAL:** RESTAURANTES COYOTES LIMITADA
RUT: 76.532.586-2
ROL: 4-23737
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: Cirujano Guzmán N°118
- 2. **RAZÓN SOCIAL:** RESTAURANTES COYOTES LIMITADA
RUT: 76.532.586-2
ROL: 4-23738
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Cirujano Guzmán N°118
- 3. **RAZÓN SOCIAL:** HNOS VERA LEON SPA
RUT: 77.157.204-9
ROL: 4-24658
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: Condell N°1342 Local 11
- 4. **RAZÓN SOCIAL:** HNOS VERA LEON SPA
RUT: 77.157.204-9
ROL: 4-24741
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: Condell N°1342 Local 11

Según Memorandum N°4.529, del 12 de marzo de 2025, de la Dirección de Obras Municipales, se informa, además, que luego del siniestro que afectó al inmueble de General Salvo N°125, no se ha presentado, por parte del contribuyente, un Plan de Recuperación de funcionamiento del inmueble, así como tampoco ha solicitado nuevos permisos de obra:

- 5. **RAZÓN SOCIAL:** JAIME FERNANDO UNDURRAGA FUEENZALIDA
RUT: [REDACTED]
ROL: 4-1292
CATEGORÍA: C – Restaurante diurno
DIRECCIÓN: General Salvo N°125
- 6. **RAZÓN SOCIAL:** JAIME FERNANDO UNDURRAGA FUEENZALIDA
RUT: [REDACTED]
ROL: 4-1293
CATEGORÍA: C – Restaurante nocturno
DIRECCIÓN: General Salvo N°125


TANIA FERNÁNDEZ HOLLOWAY
 DIRECTORA DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE




 CVR/FCM/cpv
DISTRIBUCIÓN
 1.- Secretaría Municipal
 2.- Archivo

56

V° B° SR. ALCALDE