



Memorandum N° 27202
Antecedentes: Decreto Exento N°1.793 de fecha 21 de noviembre de 2019; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública "DISEÑO, PROVISIÓN, E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", adquisición Mercado Público ID. 2490-143-LP19.

PROVIDENCIA,

11 DIC. 2019

DE: RODRIGO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)

A: ALCALDESA

*A Secretario Municipal
Concejo
R.V.*

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada "DISEÑO, PROVISIÓN, E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", adquisición Mercado Público ID. 2490-143-LP19.

Mediante Decreto Exento N°1.793 de fecha 21 de noviembre de 2019, se aprueban las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública; mediante Decreto Exento N°1.924 de fecha 10 de diciembre de 2019, se ratifican las aclaraciones a las bases de licitación, y las respuestas a las consultas realizadas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 10 de diciembre de 2019, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

N°	RUT	Nombre Oferente y/o empresa	Observación
1	76.462.149-2	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A	ADMISIBLE
2	76.295.326-9	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA	ADMISIBLE

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de la oferta establecida en el Punto N°4 de las Bases Administrativas Especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes en el portal mercado público, determinando que cumple con todos los antecedentes solicitados, pasando así a la etapa de evaluación.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°4 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, utilizados para la evaluación de las ofertas corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	80%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%
3	PLAZO DE EJECUCIÓN	9%
4	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
TOTAL		100%

El resumen de la evaluación realizada por línea es el siguiente:

LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	34,12	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	9,00	8,2
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	47,12	99,2
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

*SG
3028
13-12-2019*



LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,59	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	3,2	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	39,79	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RIO			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,6	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	4,9	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	41,5	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 4: PLAZA GONZÁLEZ VERA			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,6	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	1,8	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	38,4	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,6	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	3,1	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	39,7	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada "DISEÑO, PROVISIÓN, E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con ID 2490-143-LP19, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes administrativos, técnicos y económicos presentados por el oferente, propone adjudicar –salvo mejor parecer– de acuerdo a lo siguiente:

LÍNEA 1: "PLAZA DINAMARCA", se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	38 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 17.670.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	99,2 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar
Se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Don José Yáñez Campos, RUT. N° [REDACTED], perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención.	

LÍNEA 2: "PLAZA JUAN XXIII", se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	24 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 10.450.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar
Se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Doña Paula Rosales Providell, Rut [REDACTED] perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención.	



LÍNEA 3: "PLAZA AMBROSIO DEL RIO", se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	56 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 20.608.800 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar
Se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Don Francisco Sepúlveda Valencia, Rut [REDACTED] perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenión.	

LÍNEA 4: "PLAZA GONZÁLEZ VERA", se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	24 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 10.992.600 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar
Se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Doña Maria Teresa Prieto, Rut [REDACTED] perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenión.	

LÍNEA 5: "PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE", se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	56 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 21.390.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar
Se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Don Rodrigo Ferrada Cona, Rut [REDACTED], perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenión.	

Saluda atentamente a Ud.,

RODRIGO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)



DA

LEFATMCG/MEC
Distribucion

**CONTROL DE REGISTRO
DE OBLIGACIONES**

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION: LICITACIÓN PÚBLICA "DISEÑO, PROVISIÓN, E
INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMATICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"
ID 2490-143-LP19

EMPRESA : SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT: 76.295.326-9
(Líneas 1-2-3-4-5)

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)

MEMORÁNDUM Nº 27.202

FECHA : 11 DE DICIEMBRE DE 2019

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA :

M\$ 82.932

MONTOS DE LA OBLIGACION 2019:

M\$ 81.111

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO:

M\$ 1.821**VALORES OFERTADOS**

-LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA:\$17.670.000
IVA INCL. (38 Dias Corridos)
-LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII:\$10.450.000 IVA
INCL. (24 Dias Corridos)
-LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RIO
\$20.608.800 IVA INCL. (56 Dias Corridos)
-LÍNEA 4: PLAZA GONZALEZ VERA
\$10.992.600 IVA INCL.(24 Dias Corridos)
-LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE:
\$21.390.000 IVA INCL. (56 Dias Corridos)

CUENTA:

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

004

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

Línea 1

CÓDIGO CR O CMP

41-2123

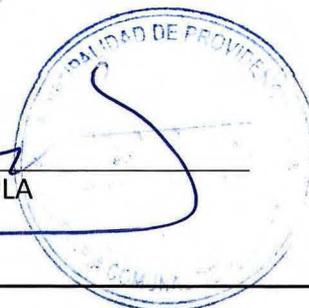
DENOMINACIÓN :

MEJORAMIENTOS DE AREAS VERDES , OBRAS DE ORNATO Y MOBILIARIO URBANO

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVO/CJP/GPD

V°B° SECPLA





**INFORME DE APERTURA Y EVALUACIÓN
LICITACIÓN 2490-143-LP19.**

"DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DE : COMISION DE EVALUACIÓN

A : SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

Habiéndose constituido la Comisión de Evaluación el día 10 de diciembre de 2019, dando curso a la revisión de los antecedentes y evaluación de la licitación ID: **2490-143-LP19**, denominada "DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, a continuación, se explica la metodología de trabajo y sus resultados.

Los antecedentes tenidos a la vista para la realización de esta evaluación son aquellos incluidos en el Portal Mercado Público en el marco del llamado a la licitación, las ofertas publicadas en el mismo portal por los oferentes y en particular los Decretos Alcaldicios Ex. N° 1793 de 21 de noviembre de 2019, que aprueba las bases, y N° 1.924 de 10 de diciembre de 2019, que ratifica las Aclaraciones y Respuestas a Consultas del proceso licitatorio.

1. OBJETIVO DE LA LICITACIÓN

El objeto de la licitación es realizar el mejoramiento el mejoramiento de áreas verdes de la comuna de Providencia, implementando un nuevo sistema de riego automático y compatible con sistema de telegestión.

El presupuesto referencial para las siguientes obras es de **\$86.980.000** impuestos incluidos. La obra a licitar consta de 5 Líneas, independientes entre ellas, las que se adjudicarán, contratarán y ejecutarán, de forma separada, de acuerdo a lo siguiente:

N°	DETALLE	PRESUPUESTO (impuesto incluido)
LÍNEA 1	PLAZA DINAMARCA	\$19.000.000.-
LÍNEA 2	PLAZA JUAN XXIII	\$ 11.000.000.-
LÍNEA 3	PLAZA AMBROSIO DEL RÍO	\$22.160.000.-
LÍNEA 4	PLAZA GONZÁLEZ VERA	\$11.820.000.-
LÍNEA 5	PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE	\$23.000.000.-

Cabe hacer presente que este es un presupuesto "referencial", por lo que las ofertas podrían estar dentro de estos valores referenciales o plantearse por sobre éstos, sin perjuicio de que si una vez aplicada la metodología de evaluación, el mayor puntaje lo obtuviera una oferta que lo supere, la municipalidad evaluará técnica y económicamente la conveniencia de adjudicar.

2. CRONOGRAMA DE LA LICITACIÓN (ETAPAS Y PLAZOS)

El llamado estuvo publicado por 19 días en el Portal Mercado Público, con el siguiente cronograma:

Fecha de cierre de recepción de la oferta: 10-12-2019 13:30:00

Fecha de Publicación: 21-11-2019 13:11:19

Fecha inicio de preguntas: 21-11-2019 13:20:00

Fecha final de preguntas: 27-11-2019 10:00:00

Fecha de publicación de respuestas: 03-12-2019 20:00:00

Fecha de acto de apertura técnica: 10-12-2019 15:30:00

Fecha de acto de apertura económica (referencial): 10-12-2019 15:30:00

Fecha de Adjudicación: 30-12-2019 20:00:00

Fecha de entrega en soporte fisico No hay información

Fecha estimada de firma de contrato No hay información



Tiempo estimado de evaluación de ofertas No hay información

3. MODALIDAD DE CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el Punto N°1.4 Tipo de Contratación de las Bases Administrativas Especiales, el concepto “valor total del contrato” será bajo la modalidad de SUMA ALZADA, debiendo el oferente considerar en su propuesta económica, todos los gastos e insumos en lo que incurrirá para la ejecución total y correcta de la obra. Y, corresponderá al valor total, expresado, en pesos moneda corriente nacional.

4. APERTURA DE LAS OFERTAS

El cierre de la propuesta y la apertura electrónica, se realizó el día **10 de diciembre de 2019**, donde se presentaron a esta licitación las siguientes ofertas.

4.1. EMPRESAS QUE OFERTAN EN EL PORTAL

En el Portal Mercado Público se recibió ofertas de 3 proponentes. A continuación, se señalan los participantes del proceso, situación en el portal y estado de su oferta

OFERENTE	:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES BRINKER S.A
RUT	:	76.462.149-2
CHILE PROVEEDORES*	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
DOMICILIO	:	AV DEL VALLE 937 OF 255 HUECHURABA
TELÉFONO	:	+56 2227280462
E-MAIL	:	PDIAZ@BRINKER.CL

OFERENTE	:	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	:	76.295.326-9
CHILE PROVEEDORES*	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
DOMICILIO	:	TEATINOS 251 OFICINA 901
TELÉFONO	:	+56 9 962296807
E-MAIL	:	FMEZA@RAINDROP.CL

OFERENTE	:	SMART CITY SPA
RUT	:	76.875.501-1
CHILE PROVEEDORES*	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)
DOMICILIO	:	
TELÉFONO	:	
E-MAIL	:	

Nota: La Información indicada en los cuadros anteriores fue tomada de aquella declarada por el Oferente en el Formulario N°1: Individualización del Oferente, salvo aquella indicada con (*).
(*): Información obtenida desde el Portal Mercado Público.

Observaciones de la Apertura.

La comisión de apertura observa que la empresa Smart City Spa rut 76.875.501-1 No sube su oferta económica al portal, por lo anterior no es posible aceptar la oferta por el Portal mercado Publico, de acuerdo a lo establecido en el punto 2.C.2 de las bases especiales. Lo anterior según consta en acta de apertura propuesta publica

4.2. REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL

La Comisión de Apertura revisó la documentación entregada por cada uno de los oferentes, registrado el resultado en el Acta de Apertura de la Propuesta Pública. Esta información fue además verificada por la Comisión Evaluadora, arrojando el siguiente resultado:



PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES FORMALES DE LA OFERTA		CONSTRUCTORA BRINKER S.A.	RIEGO RAINDROP LTDA
Garantía seriedad de la Oferta		✓	✓
Formulario N°1, Identificación del Oferente aceptación de bases y declaración de Habilidad para contratar con el Estado		✓	✓
Unión temporal de proveedores		-	-
Formulario N°2 Declaración de Experiencia de los oferentes		✓	✓
Formulario N°3, Carta Oferta con Listado de Partidas y Plazo de Ejecución	Línea 1	✓	✓
	Línea 2	✓	✓
	Línea 3	✓	✓
	Línea 4	✓	✓
	Línea 5	✓	✓

4.3. ACLARACIONES A LAS OFERTAS

No hay aclaraciones a las ofertas.

4.4. OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN DE ADMISIBILIDAD TÉCNICA Y ECONOMICA

La Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes presentado por los oferentes a través del Portal Mercado Publico, determina que, las siguientes ofertas son admisibles:

OFERENTE	RUT
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A	76.462.149-2
SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA	76.295.326-9

5. INTEGRANTES DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN

La Comisión de Evaluación, de acuerdo a lo dispuesto en el punto N° 3 de las Bases Administrativas Especiales y al Decreto Alcaldicio EX. N°1793 de 21 de noviembre de 2019 se compone por los siguientes integrantes:

FUNCIONARIO	UNIDAD A LA QUE PERTENECE
Paula Rosales Providell	Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención
Francisco Sepúlveda Valencia	Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención
María Teresa Prieto Olivares	Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Generales.
- Bases Administrativas Especiales de Obra.
- Bases Técnicas.
- Formularios y documentos anexos.
- Aclaraciones, Consultas y Respuestas.
- Acta de Reunión Informativa.
- Antecedentes presentados por oferentes.
- Actas de Apertura Municipal.(Administrativa, Técnica y Económica)
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Oferta económica de los oferentes.

6. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el punto N°4 Pauta de Evaluación de las Bases Administrativas Especiales, procedió a la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de aplicar la evaluación.

6.1. CRITERIOS Y PONDERACIONES PARA LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS



Habiéndose revisado la formalidad de las ofertas y los antecedentes técnicos de cada una de ellas, se procedió a aplicar la pauta de evaluación de acuerdo al punto N° 4 de las Bases Administrativas Especiales, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN														
OFERTA ECONÓMICA	80%	La metodología de evaluación para este ítem se realizará por línea , de acuerdo a la relación de menor costo, y según lo informado en Formulario N° 3 “Carta Oferta con Listado de Partidas”, de la línea ofertada . De acuerdo a lo anterior, se utiliza la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100) * 80 \%$ </div>														
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	Corresponde a las experiencias declaradas a través del Formulario N° 2 siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme lo indicado en el punto 2, letra B.1 de las presentes bases. Éstas serán evaluadas como a continuación se detalla: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DETALLE</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita debidamente 5 experiencias</td> <td>100 * 10%</td> </tr> <tr> <td>Acredita debidamente 4 experiencias</td> <td>50 * 10%</td> </tr> <tr> <td>Acredita debidamente 3 experiencias</td> <td>40 * 10%</td> </tr> <tr> <td>Acredita debidamente 2 experiencias</td> <td>30 * 10%</td> </tr> <tr> <td>Acredita debidamente 1 experiencia</td> <td>10 * 10%</td> </tr> <tr> <td>No declara o no acredita debidamente su experiencia</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DETALLE	PUNTAJE	Acredita debidamente 5 experiencias	100 * 10%	Acredita debidamente 4 experiencias	50 * 10%	Acredita debidamente 3 experiencias	40 * 10%	Acredita debidamente 2 experiencias	30 * 10%	Acredita debidamente 1 experiencia	10 * 10%	No declara o no acredita debidamente su experiencia	0
DETALLE	PUNTAJE															
Acredita debidamente 5 experiencias	100 * 10%															
Acredita debidamente 4 experiencias	50 * 10%															
Acredita debidamente 3 experiencias	40 * 10%															
Acredita debidamente 2 experiencias	30 * 10%															
Acredita debidamente 1 experiencia	10 * 10%															
No declara o no acredita debidamente su experiencia	0															
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	El análisis se realizará por línea y considerará, la relación entre cada oferta de plazo en días corridos y la de menor plazo, y según lo informado en Formulario N° 3 “Carta Oferta con Listado de Partidas”, de la línea ofertada , según la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{\text{Oferta Menor Plazo}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100 * 9\%$ </div>														
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	1%	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td> <td>100 * 1%</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0								
DESCRIPCIÓN	PUNTAJE															
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%															
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0															

Si bien los criterios de evaluación son comunes a todas las líneas consideradas en la licitación, cabe mencionar que según lo indicado en las Bases y en Respuestas a Consultas, ratificadas por Decreto Ex. N° 1924 de 10 de diciembre de 2019, la adjudicación y contratación será en forma independiente por cada línea de estudio considerada en la licitación, motivo por el cual se procedió a aplicar la pauta de evaluación de forma independiente para cada una de las líneas consideradas.

6.2. RESUMEN DE APLICACIÓN DE LA PAUTA DE EVALUACIÓN:

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de forma independiente para cada línea de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidos en el Artículo N°4 de las Bases Administrativas Especiales. A continuación se expresan los ítems y puntajes generales de evaluación considerados en pauta precedente:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	POND FACTOR
OFERTA ECONOMICA	80%
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%
PLAZO DE EJECUCION DE LOS SERVICIOS	9%
CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES	1%
	100%

6.2.1. OFERTA ECONÓMICA

En la metodología de evaluación para este ítem se entregará el puntaje a la mejor oferta económica total, utilizando la siguiente formula:

$$\frac{\text{Oferta Menor Valor}}{\text{Oferta a Evaluar}} * 100) * 80 \%$$



Oferta Económica por LÍNEA (IVA Incluido)	Línea 1	Línea 2	Línea 3	Línea 4	Línea 5
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	\$43.350.216	\$25.108.985	\$50.575.252	\$26.974.791	\$52.480.756
SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA	\$17.670.000	\$10.450.000	\$20.608.800	\$10.992.600	\$21.390.000
Oferta Mínima	\$17.670.000	\$10.450.000	\$20.608.800	\$10.992.600	\$21.390.000

De esta forma, el puntaje ponderado obtenido por la oferta económica de cada empresa oferente, aplicando la fórmula indicada en cada línea, es el que muestra en la siguiente tabla:

Puntaje Económico Ponderado (80%)	Línea 1	Línea 2	Línea 3	Línea 4	Línea 5
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	32,61	33,29	32,60	32,60	32,61
SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00

6.2.2. EXPERIENCIA DEL OFERENTE

Para efectos de evaluación de este criterio, para cada línea, Corresponde a las experiencias declaradas a través del Formulario N° 2 siempre que estas se encuentren debidamente acreditadas conforme lo indicado en el punto 2, letra B.1 de las presentes bases. Éstas serán evaluadas como a continuación se detalla

DETALLE	PUNTAJE
Acredita debidamente 5 experiencias	100 * 10%
Acredita debidamente 4 experiencias	50 * 10%
Acredita debidamente 3 experiencias	40 * 10%
Acredita debidamente 2 experiencias	30 * 10%
Acredita debidamente 1 experiencia	10 * 10%
No declara o no acredita debidamente su experiencia	0

Según los Formularios N°2 correspondientes a cada oferente, la categoría a la que pertenece cada uno es la indicada en la siguiente tabla, donde también se recogen los puntajes obtenidos por este concepto de acuerdo a la tabla anterior:

Registro	N° DE EXP	PUNTAJE	Puntaje Experiencia Ponderado (10%)
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	2	30	3,00
SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA	5	100	10,00

Los puntajes indicados aplican para todas las líneas.

**6.2.3. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**

En el plazo de ejecución de los servicios se consideró el plazo (días corridos) para dar cumplimiento total al estudio.

$$\frac{(\text{Oferta Menor Plazo} * 100)}{\text{Oferta a Evaluar}} * 9\%$$

Oferta Plazo por LÍNEA (Días Corridos)	Línea 1	Línea 2	Línea 3	Línea 4	Línea 5
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	35	67	102	123	158
SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA	38	24	56	24	56
Oferta Mínima	35	24	56	24	56

De esta forma, el puntaje ponderado obtenido por la oferta de plazo de ejecución de cada empresa oferente, aplicando la fórmula indicada en cada línea, es el que muestra en la siguiente tabla:

Puntaje Plazo Ponderado (9%)	Línea 1	Línea 2	Línea 3	Línea 4	Línea 5
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	9	3,22	4,94	1,75	3,19
SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA	8,29	9	9	9	9

6.2.4. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES

La evaluación de este ítem es asignado de acuerdo a la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100 * 1%
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0

De acuerdo a la evaluación realizada por la comisión, no fue necesario solicitar mayores antecedentes o aclaraciones a los oferentes, por lo que obtuvieron el siguiente resultado:

CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES 1%	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
Cumple	X	X
No cumple		
PUNTAJE TOTAL REQUISITOS FORMALES	1,00	1,00

Los puntajes indicados aplican para todas las líneas.

6.2.5. RESULTADO FINAL DE LA EVALUACIÓN Y PRIORIZACIÓN DE OFERTAS

En resumen, luego de aplicar la pauta de evaluación a las empresas que presentaron ofertas válidas, se obtiene el siguiente resultado de la Evaluación de cada Línea.

LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,61	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	9,00	8,29
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	45,61	99,29
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar



LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	33,29	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	3,22	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	40,51	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RIO			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,60	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	4,94	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	41,54	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 4: PLAZA GONZALEZ VERA			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,60	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	1,75	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	38,35	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar

LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE			
CRITERIO	Pond.	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER	SISTEMA DE RIEGO RAINDROP LTDA
OFERTA ECONÓMICA	80%	32,61	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	10%	3,00	10,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	9%	3,19	9,00
CUMPLIMIENTO REQUISITOS	1%	1,00	1,00
TOTAL	100%	39,80	100,00
Ranking de Evaluación		Segundo Lugar	Primer Lugar



7. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Señalar que la empresa que por puntaje gano las 5 líneas tiene amplia experiencia en provisión e instalación de sistemas de riegos en áreas verdes, así también se menciona que todas las líneas adjudicadas están bajo los presupuestos estimativos para las obras de las 5 plazas de la comuna, como se o observa en tabla siguiente. Siendo conveniente para los intereses municipales

Línea	Presupuesto referencial	Oferta Económica Máximo Puntaje	Diferencia
LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA	\$ 19.000.000	\$17.670.000	-7%
LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII	\$ 11.000.000	\$10.450.000	-5%
LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RIO	\$22.160.000	\$20.608.800	-7%
LÍNEA 4: PLAZA GONZALEZ VERA	\$11.820.000	\$10.992.600	-7%
LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE	\$23.000.000	\$21.390.000	-7%

8. RESOLUCIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

LICITACION 2490-143-LP19.

Finalmente, conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada ID: 2490-143-LP19, denominada "DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA" de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes presentados por los oferentes, se propone la siguiente resolución en cada línea:

LÍNEA 1: "PLAZA DINAMARCA"

Se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	38 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 17.670.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	99,29 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar

LÍNEA 2: "PLAZA JUAN XXIII"

Se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	24 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 10.450.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar



LINEA 3: "PLAZA AMBROSIO DEL RIO"

Se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	56 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 20.608.800 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar

LINEA 4: "PLAZA GONZALEZ VERA"

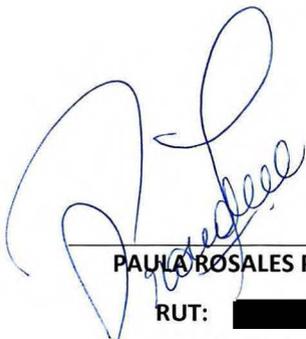
Se propone adjudicar a la empresa:

OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	24 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 10.992.600 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar

LINEA 5: "PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE"

Se propone adjudicar a la empresa:

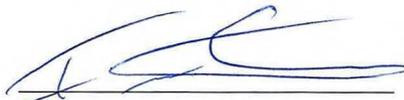
OFERENTE	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
RUT	76.295.326-9
PLAZO	56 días corridos
VALOR DE LA OFERTA	\$ 21.390.000 IVA Incluido
PUNTAJE OBTENIDO	100 puntos
LUGAR EN LA EVALUACIÓN	Primer Lugar



PAULA ROSALES PROVIDELL

RUT: [REDACTED]

Dirección de Medio Ambiente,
Aseo, Ornato y Mantención



FRANCISCO JAVIER SEPULVEDA

RUT: [REDACTED]

Dirección de Medio Ambiente,
Aseo, Ornato y Mantención



MARIA TERESA PRIETO

RUT: [REDACTED]

Dirección de Medio Ambiente,
Aseo, Ornato y Mantención

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).

FORMULARIO Nº 1
ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E - MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	TU EMPRESA EN UN DIA
RUT	:	76.295.326-9
RAZÓN SOCIAL	:	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
DIRECCIÓN	:	TEATINOS 251, OFICINA 901 SANTIAGO-CHLE
TELÉFONO	:	+56 9 6229 6807
E - MAIL	:	FMEZA@RAINDROP.CL
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	29 de Agosto de 2013
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	GUIDO ARIEL SANTIBAÑEZ RIFFO FRANCO SEBASTIAN MEZA RODRIGUEZ
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	FRANCO SEBASTIAN MEZA RODRIGUEZ
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
REPRESENTANTE LEGAL	:	FRANCO SEBASTIAN MEZA RODRIGUEZ

FORMULARIO N°2
ANEXO TÉCNICO
EXPERIENCIA DEL OFERENTE

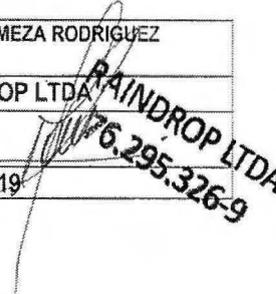
LICITACIÓN	:	"DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"
FINANCIAMIENTO	:	PRESUPUESTO MUNICIPAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.295.326-9

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	SUPERFICIE ÁREA VERDE MT ²	VIGENCIA	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	CONSTRUCCION DE AREAS VERDES CON SISTEMA DE RIEGO (LICITACION)	1.751 M2	28/10/2019 AL 28/11/2019	OC, FACTURA, CERT. DE EXPERIENCIA
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	CONSTRUCCION DE AREAS VERDES CON SISTEMA DE RIEGO (LICITACION)	4.399 M2	21/08/2019 AL 08/10/2019	OC, FACTURA, CERT. DE EXPERIENCIA
DEFENSORIA DERECHOS DE LA NIÑEZ	CONSTRUCCION DE AREAS VERDES CON SISTEMA DE RIEGO (LICITACION)	1.500 M2	10/05/2019 AL 09/08/2019	OC, FACTURA, CERT. DE EXPERIENCIA
CONTAINER OPERATORS	MANTENCION DE AREA VERDE CON CONSTRUCCION DE SISTEMA DE RIEGO	1012 M2	NOVIEMBRE 2019 A NOVIEMBRE 2020	CERT. DE EXPERIENCIA CONTRATO
CONJUNTO HABITACIONAL TOMAS MOR FLEMING	MANTENCION DE AREA VERDE CON CONSTRUCCION DE SISTEMA DE RIEGO	4.500 M2	NOVIEMBRE 2019 A NOVIEMBRE 2020	CERT. DE EXPERIENCIA CONTRATO

Se hace presente que para obtener el máximo puntaje basta que declare y acredite debidamente un máximo de 5 experiencias, que cumplan con los requisitos contemplados en el punto 2 letra b.1. de las bases administrativas especiales. En caso que declare más de 5 experiencias, sólo se evaluarán las 5 primeras declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	FRANCO MEZA RODRIGUEZ
Nombre del oferente	RAINDROP LTDA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	05/12/2019

RAINDROP LTDA.
76.295.326-9



Providencia

FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO

OFERTA ECONÓMICA

LICITACIÓN	:	"DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"
FINANCIAMIENTO	:	PRESUPUESTO MUNICIPAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	17.032.809-4

**Completar la información de la línea en la que participa **

LÍNEA N° 1: PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO "PLAZA DINAMARCA"	
VALOR TOTAL NETO (Valor a ingresar en el portal www.mercadopublico.cl)	\$ 14.848.739.-
Impuesto (___ 19 ___ %)	\$ 2.821.261.-
Valor Total del Contrato (impuesto incluido)	\$ 17.670.000.-

Plazo Total de Provisión e Instalación es de 38 días corridos desde la fecha de la firma del Acta de Terreno

LÍNEA N° 2: PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO "PLAZA JUAN XXIII"	
VALOR TOTAL NETO (Valor a ingresar en el portal www.mercadopublico.cl)	\$ 8.781.513.-
Impuesto (___ 19 ___ %)	\$ 1.668.487.-
Valor Total del Contrato (impuesto incluido)	\$ 10.450.000.-

Plazo Total de Provisión e Instalación es de 24 días corridos desde la fecha de la firma del Acta de Terreno

LÍNEA N° 3: PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO "PLAZA AMBROSIO DEL RÍO"	
VALOR TOTAL NETO (Valor a ingresar en el portal www.mercadopublico.cl)	\$ 17.318.319.-
Impuesto (___ 19 ___ %)	\$ 3.290.481.-
Valor Total del Contrato (impuesto incluido)	\$ 20.608.800.-

Plazo Total de Provisión e Instalación es de 56 días corridos desde la fecha de la firma del Acta de Terreno



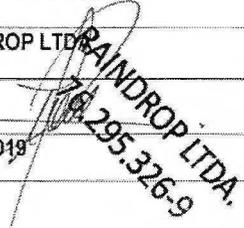
Providencia

LÍNEA N° 4: PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO "PLAZA GONZÁLEZ VERA"	
VALOR TOTAL NETO (Valor a ingresar en el portal www.mercadopublico.cl)	\$ 9.237.479.-
Impuesto (___ 19 ___ %)	\$ 1.755.121.-
Valor Total del Contrato (impuesto incluido)	\$ 10.992.600.-

Plazo Total de Provisión e Instalación es de 24 días corridos desde la fecha de la firma del Acta de Terreno

LÍNEA N° 5: PROVISIÓN E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO "PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE"	
VALOR TOTAL NETO (Valor a ingresar en el portal www.mercadopublico.cl)	\$ 17.974.790.-
Impuesto (___ 19 ___ %)	\$ 3.415.210.-
Valor Total del Contrato (impuesto incluido)	\$ 21.390.000.-

Plazo Total de Provisión e Instalación es de 56 días corridos desde la fecha de la firma del Acta de Terreno

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	FRANCO MEZA RODRIGUEZ
Nombre del oferente	RAINDROP LTDA.
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	05/12/2019

RAINDROP LTDA.
78.295.326-9

Imprimir Acta de Apertura



Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-143-LP19
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
10/12/2019 15:48

Datos de la Adquisición 2490-143-LP19

Número de Adquisición	2490-143-LP19
Nombre de Adquisición	DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	Se requiere contratar el servicio para el "DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", cuyo objetivo es el mejoramiento de áreas verdes de la comuna de Providencia, implementando un nuevo sistema de riego automático compatible con sistema de telegestión. El presente requerimiento consta de 5 Líneas, independientes entre ellas, las que se licitarán, contratarán y ejecutarán, en forma separada; pudiendo participar en una, algunas o todas las líneas, de acuerdo a lo siguiente: LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RÍO LÍNEA 4: PLAZA GONZÁLEZ VERA LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE
Teléfonos	Fono: 56-02-26543748 - Fax: --
Fecha de Publicación	21/11/2019 13:11
Fecha de Cierre	10/12/2019 13:30
Fecha de Apertura	10/12/2019 15:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
RAINDROP LTDA	DISEÑO PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA	Oferta Aceptada
Inmobiliaria y Constructora Brinker S.A.	Oferta Constructora Brinker S.A.	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-143-LP19
Nombre	DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA
Descripción	Se requiere contratar el servicio para el "DISEÑO, PROVISIÓN E INSTALACIÓN SISTEMA DE RIEGO AUTOMÁTICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", cuyo objetivo es el mejoramiento de áreas verdes de la comuna de Providencia, implementando un nuevo sistema de riego automático compatible con sistema de telegestión. El presente requerimiento consta de 5 Líneas, independientes entre ellas, las que se licitarán, contratarán y ejecutarán, en forma separada; pudiendo participar en una, algunas o todas las líneas, de acuerdo a lo siguiente: LÍNEA 1: PLAZA DINAMARCA LÍNEA 2: PLAZA JUAN XXIII LÍNEA 3: PLAZA AMBROSIO DEL RÍO LÍNEA 4: PLAZA GONZÁLEZ VERA LÍNEA 5: PLAZA 18 DE SEPTIEMBRE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº98

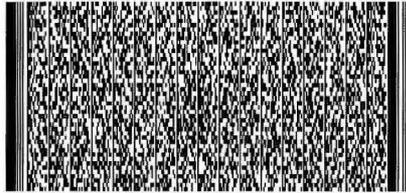
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 23 de Noviembre del 2018

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: tomasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE
COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impcto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatización Sistema de Riego, sector PONIENTE y NOR-PONIENTE. (De acuerdo a Cotización N° 16)	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº98

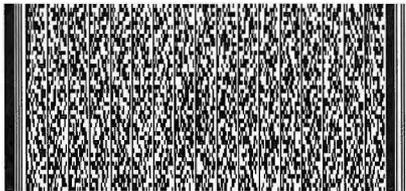
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 23 de Noviembre del 2018

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: toasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripción	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatización Sistema de Riego, sector PONIENTE y NOR-PONIENTE. (De acuerdo a Cotización N° 16)	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº102

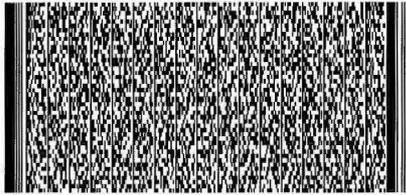
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 05 de Diciembre del 2018

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: tomasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatizacion Sistema de Riego , Sector Nor-Poniente (Generador) y Sur-Poniente	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº102

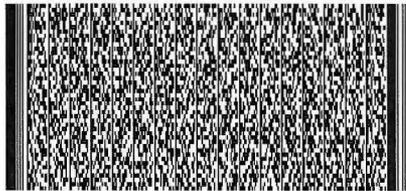
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 05 de Diciembre del 2018

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: toasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatizacion Sistema de Riego , Sector Nor-Poniente (Generador) y Sur-Poniente	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº104

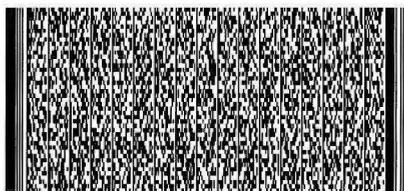
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 26 de Diciembre del 2018

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatizacion Sistema de Riego , Sector Sur (Costados Generador)	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº108

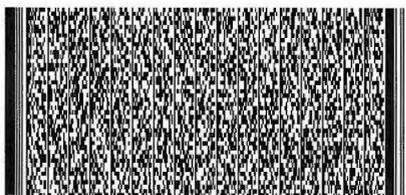
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 17 de Enero del 2019

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO:
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impcto Adic.*	%Desc.	Valor
-	AUTO SISTEMA DE RIEGO Automatizacion Sistema de Riego , Sector Sur-Oriente	1	428.000			428.000

Forma de Pago:Contado



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	428.000
I.V.A. 19%	\$	81.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	509.320

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº144

S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 03 de Julio del 2019

SEÑOR(ES): DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ

R.U.T.: 62.000.410- 3

GIRO: FUNDACIONES Y CORPORACIONES; ASOCIAC

DIRECCION: CARMEN SYLVA 2449

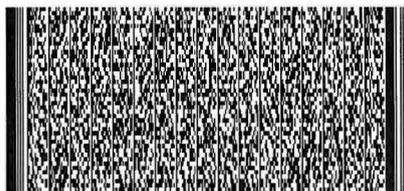
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO

CONTACTO: VICTOR OSORNO

TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripción	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIOS DE PAISAJISMO SERVICIOS DE PAISAJISMO O MANTENIMIENTO DE JARDINES Servicios de paisajismo y riego automatico. Pago inicial del 30% del valor total indicado en OC 1062018-61-SE19	1	2.913.214			2.913.214

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	2.913.214
I.V.A. 19%	\$	553.511
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	3.466.725

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA

Nº144

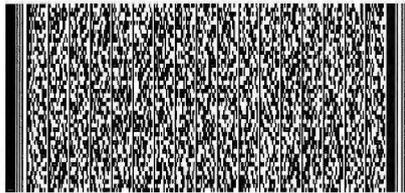
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 03 de Julio del 2019

SEÑOR(ES): DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ
R.U.T.: 62.000.410- 3
GIRO: FUNDACIONES Y CORPORACIONES; ASOCIAC
DIRECCION: CARMEN SYLVA 2449
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: VICTOR OSORNO
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIOS DE PAISAJISMO SERVICIOS DE PAISAJISMO O MANTENIMIENTO DE JARDINES Servicios de paisajismo y riego automatico. Pago inicial del 30% del valor total indicado en OC 1062018-61-SE19	1	2.913.214			2.913.214

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	2.913.214
I.V.A. 19%	\$	553.511
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	3.466.725

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº153

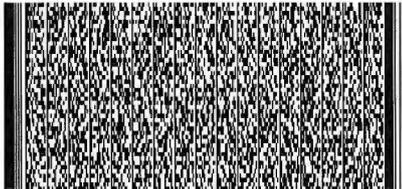
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 09 de Agosto del 2019

SEÑOR(ES): DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ
R.U.T.: 62.000.410- 3
GIRO: FUNDACIONES Y CORPORACIONES; ASOCIAC
DIRECCION: CARMEN SYLVA 2449
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: VICTOR OSORNO
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIOS DE PAISAJISMO SERVICIOS DE PAISAJISMO O MANTENIMIENTO DE JARDINES Servicios de paisajismo y riego automatico Segundo pago y final correspondiente al 70% del valor total indicado en OC 1062018-61-SE19	1	6.797.498			6.797.498

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	6.797.498
I.V.A. 19%	\$	1.291.525
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	8.089.023

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA

Nº153

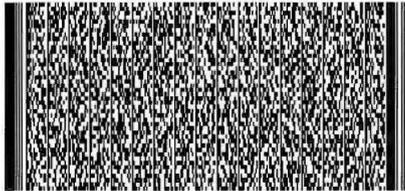
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 09 de Agosto del 2019

SEÑOR(ES): DEFENSORIA DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ
R.U.T.: 62.000.410- 3
GIRO: FUNDACIONES Y CORPORACIONES; ASOCIAC
DIRECCION: CARMEN SYLVA 2449
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: VICTOR OSORNO
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERVICIOS DE PAISAJISMO SERVICIOS DE PAISAJISMO O MANTENIMIENTO DE JARDINES Servicios de paisajismo y riego automatico Segundo pago y final correspondiente al 70% del valor total indicado en OC 1062018-61-SE19	1	6.797.498			6.797.498

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	6.797.498
I.V.A. 19%	\$	1.291.525
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	8.089.023

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº168

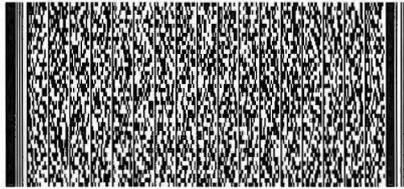
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 08 de Octubre del 2019

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
R.U.T.: 69.070.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: P VALDIVIA 963
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: Maria Teresa Prieto Olivares
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERV.DE ASESORIA DE RIEGO MEJORAMIENTO Y COMPLEMENTO DE SISTEMA DE RIEGO PLAZA LA INDIA. Lo anterior de acuerdo a Licitacion ID 2458-16-LE19 con OC 2458-356-SE19	1	9.243.697			9.243.697

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	9.243.697
I.V.A. 19%	\$	1.756.302
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	10.999.999

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____
" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4°, y la letra c) del Art. 5° de la Ley 19.983,
acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº168

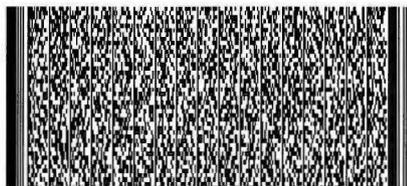
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 08 de Octubre del 2019

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
R.U.T.: 69.070.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: P VALDIVIA 963
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: Maria Teresa Prieto Olivares
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	SERV.DE ASESORIA DE RIEGO MEJORAMIENTO Y COMPLEMENTO DE SISTEMA DE RIEGO PLAZA LA INDIA. Lo anterior de acuerdo a Licitacion ID 2458-16-LE19 con OC 2458-356-SE19	1	9.243.697			9.243.697

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	9.243.697
I.V.A. 19%	\$	1.756.302
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	10.999.999

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES
TEATINOS 251 901- SANTIAGO
eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0
TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9
FACTURA ELECTRONICA
Nº171

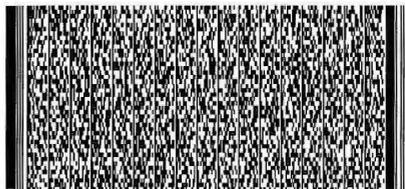
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 30 de Octubre del 2019

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: toasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Imppto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatizacion Sistema de riego, sector Nor-Oriente + Habilitacion de Sistema de riego sector sur entre torres.	1	628.000			628.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	628.000
I.V.A. 19%	\$	119.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	747.320

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº171

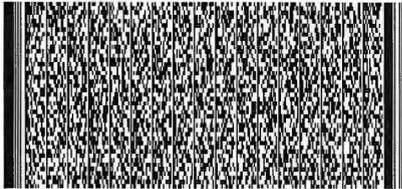
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 30 de Octubre del 2019

SEÑOR(ES): COMUNIDAD EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
R.U.T.: 56.008.900- 7
GIRO: COMPRA, VENTA Y ALQUILER (EXCEPT
DIRECCION: TOMAS MORO 1690 1 1
COMUNA LAS CONDES CIUDAD: STGO
CONTACTO: toasmoro.fleming@gmail.com
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	Auto. Sistema de Riego Automatizacion Sistema de riego, sector Nor-Oriente + Habilitacion de Sistema de riego sector sur entre torres.	1	628.000			628.000

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	628.000
I.V.A. 19%	\$	119.320
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	747.320

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº176

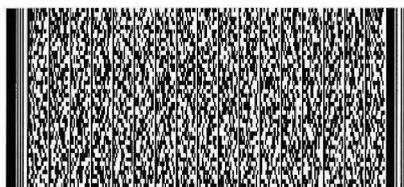
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 28 de Noviembre del 2019

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
R.U.T.: 69.070.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: P VALDIVIA 963
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: Maria Teresa Prieto
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	MEJORAMIENTO DE VEREDONES CONSTRUCCION DE VEREDONES EN LA COMUNA DE PROVIDENCIA. DE ACUERDO A LA LICITACION ID 2458-23-LE19 CON OC 2458-420-SE19	1	16.630.098			16.630.098

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	16.630.098
I.V.A. 19%	\$	3.159.719
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	19.789.817

**SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP
LIMITADA**

Giro: MANTENCION, CONSTRUCCION Y DISEÑO
DE AREAS VERDES

TEATINOS 251 901- SANTIAGO

eMail : FMEZA@RAINDROP.CL Telefono : 0 0

TIPO DE VENTA: DEL GIRO

R.U.T.:76.295.326- 9

FACTURA ELECTRONICA

Nº176

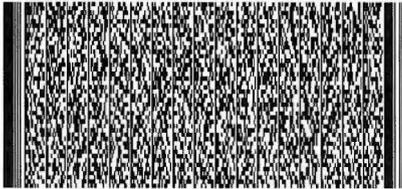
S.I.I. - SANTIAGO CENTRO

Fecha Emision: 28 de Noviembre del 2019

SEÑOR(ES): I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
R.U.T.: 69.070.300- 9
GIRO: ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACION PUBLICA
DIRECCION: P VALDIVIA 963
COMUNA PROVIDENCIA CIUDAD: SANTIAGO
CONTACTO: Maria Teresa Prieto
TIPO DE COMPRA: DEL GIRO

Codigo	Descripcion	Cantidad	Precio	%Impto Adic.*	%Desc.	Valor
-	MEJORAMIENTO DE VEREDONES CONSTRUCCION DE VEREDONES EN LA COMUNA DE PROVIDENCIA. DE ACUERDO A LA LICITACION ID 2458-23-LE19 CON OC 2458-420-SE19	1	16.630.098			16.630.098

Forma de Pago:Crédito



Timbre Electrónico SII

Res.99 de 2014 Verifique documento: www.sii.cl

MONTO NETO	\$	16.630.098
I.V.A. 19%	\$	3.159.719
IMPUESTO ADICIONAL	\$	0
TOTAL	\$	19.789.817

Nombre: _____ RUT: _____ Fecha: _____ Recinto: _____ Firma _____

" El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a lo dispuesto en la letra b) del Art. 4º, y la letra c) del Art. 5º de la Ley 19.983, acredita que la entrega de mercaderías o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s) "

CEDIBLE

Rut : 69.070.300-9
 Dirección Demandante : Caupolicán 1151
 Teléfono : 56-2-4454100

Demandante : I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 Unidad de Compra : Dirección de Aseo Ornato y Mantención
 Fecha Envío OC. : 21-08-2019 15:48:39
 Estado : Enviada a Proveedor
 Número Licitación : 2458-16-LE19

ORDEN DE COMPRA N°: 2458-356-SE19

SEÑOR (ES) : SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA	A Sr (a) : FRANCO SEBASTIAN MEZA RODRIGUEZ
DIRECCIÓN : TEATINOS 251 OF. Santiago Región Metropolitana de Santiago	FONO : 56-9-62296807
RUT : 76.295.326-9	FAX : -

NOMBRE ORDEN DE COMPRA : ORDEN DE COMPRA DESDE 2458-16-LE19	
FECHA ENTREGA PRODUCTOS :	
DIRECCION DE ENVIO FACTURA : Caupolicán 1151	Providencia Región Metropolitana de Santiago
DIRECCION DE DESPACHO : Caupolicán 1151	Providencia Región Metropolitana de Santiago
METODO DE DESPACHO : Otra Forma de Despacho, Ver Instruc	
FORMA DE PAGO : 30 días contra la recepción conforme de la factura	
CONTACTO OC : María Teresa Prieto Olivares	56-2-4454100 mtprieto@providencia.cl

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
70171708	Servicios de asesoría de riego	1 Unidad	MEJORAMIENTO Y COMPLEMENTO DE SISTEMA DE RIEGO PLAZA LA INDIA	SISTEMA DE RIEGO PLAZA LA INDIA Plazo 30 días corridos	9.243.697,00	0,00	0,00	9.243.697

Orden de Compra Proveniente de licitación pública	Neto	\$	9.243.697
	Dcto.	\$	0
	Cargos	\$	0
	Subtotal	\$	9.243.697
	19% IVA	\$	1.756.302
	Total	\$	10.999.999

Disponibilidad Presupuestaria: Esta orden de compra cuenta con disponibilidad presupuestaria. Folio ingresado 327 del sistema SCMC.

Fuente Financiamiento: 327

Observaciones:

SISTEMA DE RIEGO PLAZA LA INDIA DESDE LICITACION 2458-16-LE19

Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso
 2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias
 3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
 4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
 5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
 6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, Chile Proveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.
- Especificaciones

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>

Rut : 69.070.300-9
 Dirección Demandante : Caupolican 1151
 Teléfono : 56-2-4454100

Demandante : I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 Unidad de Compra : Dirección de Aseo Ornato y Mantencion
 Fecha Envío OC. : 28-10-2019 16:07:43
 Estado : Aceptada
 Número Licitación : 2458-23-LE19

ORDEN DE COMPRA N°: 2458-420-SE19

SEÑOR (ES) : SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA	A Sr (a) : FRANCO SEBASTIAN MEZA RODRIGUEZ
DIRECCIÓN : TEATINOS 251 OF. Santiago Región Metropolitana de Santiago	FONO : 56-9-62296807
RUT : 76.295.326-9	FAX : --

NOMBRE ORDEN DE COMPRA : ORDEN DE COMPRA DESDE 2458-23-LE19		
FECHA ENTREGA PRODUCTOS :		
DIRECCION DE ENVIO FACTURA : Caupolican 1151	Providencia	Región Metropolitana de Santiago
DIRECCION DE DESPACHO :		
METODO DE DESPACHO :		
FORMA DE PAGO :	30 días contra la recepción conforme de la factura	
CONTACTO OC :	María Teresa Prieto Olivares	56-2-4454100 mtprieto@providencia.cl

Código	Producto	Cantidad / Unidad	Especificaciones Comprador	Especificaciones Proveedor	Precio Unitario	Descuento	Cargos	Valor Total
70111703	Servicios de sembradío o mantenimiento de jardines	1 Unidad	Esta licitación tiene por objetivo la "CONSTRUCCION DE VEREDONES EN LA COMUNA DE PROVIDENCIA" ubicados en el Bien Nacional de Uso Público (BNUP). Las obras que consideran la provisión y plantación de árboles, arbustos, cubresuelos, incorporación de compo	MEJORAMIENTO DE VEREDONES COMUNA DE PROVIDENCIA	16.630.098,00	0,00	0,00	16.630.098

Orden de Compra Proveniente de licitación pública	Neto	\$	16.630.098
	Dcto.	\$	0
	Cargos	\$	0
	Subtotal	\$	16.630.098
	19% IVA	\$	3.159.719
	Total	\$	19.789.817

Disponibilidad Presupuestaria: Esta orden de compra cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) o Justificación Presupuestaria (revisar en la sección adjuntos)

Fuente Financiamiento: cmc 409

Observaciones:

MEJORAMIENTO DE VEREDONES COMUNA DE PROVIDENCIA" DESDE 2458-23-LE19

Derechos del Proveedor del Mercado Público

1. Derecho a entender los resultados de cada proceso.
2. Derecho a participar en mercado público igualmente y sin discriminaciones arbitrarias.
3. Derecho a exigir el pago convenido en el tiempo y forma establecido en las bases de licitación.
4. Derecho a impugnar los actos de los organismos compradores del sistema.
5. A difundir y publicitar sus productos y servicios entre los organismos compradores, previo o no relacionados con procesos de compra o contratación en desarrollo.
6. Derecho a inscribirse en el registro oficial de contratistas de la Administración del Estado, Chile Proveedores y a no entregar documentación que se encuentre acreditada en éste.

Para revisar en detalle sus derechos como proveedor visite <https://www.mercadopublico.cl/Portal/MP2/secciones/leyes-y-reglamento/derechos-del-proveedor.html>



soy providencia

Dirección de Medio Ambiente,
Aseo, Ornato y Mantención

DAOM N° 1558 /

CERTIFICADO

Certifico que la empresa **SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA**, RUT N°76.295.326-9 se adjudicó las siguientes licitaciones en la comuna de Providencia:

El detalle es el siguiente:

LICITACION	NOMBRE	M2	\$ IVA incluido
2458-23-LE19	Mejoramiento de Veredones con Sistema de Riego	1.751	\$19.789.817
2458-16-LE19	Mejoramiento y Complemento del Sistema de Riego Plaza La India	4.399	\$10.999.999

Se extiende el presente certificado a pedido de la empresa, para fines que estime pertinentes, en conformidad al servicio.



RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

PROVIDENCIA, 02 de diciembre de 2019.

EAB/MTP/amc

Cc. Depto. de Ornato

Cc. DAOM

Cc. Secretaría Municipal



DEFENSORÍA
DE LA NIÑEZ

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA

La Defensoría de los Derechos de la Niñez, RUT. 62.000.410-3, a través de la Orden de Compra N° 1062018-61-SE19 con la empresa Sistemas de Riego Raindrop Ltda. Rut. 76.295.326-9 denominado "SERVICIO DE PAISAJISMO CON RIEGO AUTOMATICO" con fecha de inicio 03 de Mayo de 2019. Certifico que los servicios se entregaron en conformidad de lo requerido en las bases técnicas y administrativas sobre una superficie aproximada de 1.500 m2.

La inspección técnica de los trabajos realizados se encontró a cargo de el Sr. **Victor Osorno Iribarren**, Profesional de la Unidad de Estudios y Gestion. Domiciliado en Carmen Sylva #2449, PROVIDENCIA – Chile.

Se hace entrega del presente certificado a pedido del interesado para los fines que estime conveniente.

VÍCTOR OSORNO IRIBARREN
PROFESIONAL
UNIDAD DE ESTUDIOS Y GESTIÓN
TELÉFONO: +56 224979666 / VOSORNO@DEFENSORIANINEZ.CL
DEFENSORÍA DE LOS DERECHOS DE LA NIÑEZ



PROVIDENCIA, 05 de Diciembre de 2019.



soy **providencia**

Dirección de Medio Ambiente,
Aseo, Ornato y Mantención

DAOM N° 1558 /

CERTIFICADO

Certifico que la empresa **SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LIMITADA**, RUT N°76.295.326-9 se adjudicó las siguientes licitaciones en la comuna de Providencia:

El detalle es el siguiente:

LICITACION	NOMBRE	M2	\$ IVA incluido
2458-23-LE19	Mejoramiento de Veredones con Sistema de Riego	1.751	\$19.789.817
2458-16-LE19	Mejoramiento y Complemento del Sistema de Riego Plaza La India	4.399	\$10.999.999

Se extiende el presente certificado a pedido de la empresa, para fines que estime pertinentes, en conformidad al servicio.



[Handwritten Signature]
SECRETARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

PROVIDENCIA, 02 de diciembre de 2019.

[Handwritten Signature]

EAB/MTP/amc
Cc. Depto. de Ornato
Cc. DAOM
Cc. Secretaría Municipal

CERTIFICADO DE EXPERIENCIA

Mediante el presente documento, la administracion del Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming, RUT. 56.008.900-7, certifica que con la empresa Sistemas de Riego Raindrop Ltda. Rut. 76.295.326-9 mantiene un contrato de mantencion de area verde y construccion de sistema de riego por 4.500 m2 de area verde. Ademas, certifico que los servicios se entregan en conformidad de lo requerido por nuestra empresa.

La inspección técnica de los trabajos realizados se encontró a cargo de el Sr. Clark Meza Leon, Administrador. Domiciliado en Av. Tomas Moro # 1690, LAS CONDES – Chile.

Se hace entrega del presente certificado a pedido del interesado para los fines que estime conveniente.


CLARK MEZA LEON
ADMINISTRADOR
TELÉFONO: +56 222291604 / TOMASMORO.FLEMING@GMAIL.COM
CONJUNTO HABITACIONAL TOMAS MORO FLEMING


CONJUNTO HABITACIONAL TOMAS MORO - FLEMING
ADMINISTRACIÓN
LAS CONDES


COMITE DE ADMINISTRACION
CONDOMINIO EDIFICIO TORRES TOMAS MORO FLEMING
LAS CONDES

Las Condes, 05 de Diciembre de 2019.

**Contrato de Servicios "Mantenimiento y Corte de césped Conjunto Habitacional
Tomas Moro Fleming"**

En Santiago a 14 de Diciembre de 2015, entre don Franco Sebastián Meza Rodríguez, RUT [REDACTED] representante legal de RAINDROP Ltda, RUT 76.295.326-9 en adelante denominada la Empresa, ambos domiciliados en Calle Teatinos 251 Depto. 901, comuna de Santiago y CONJUNTO HABITACIONAL TOMAS MORO FLEMING., RUT 56.008.900-7, representada por Clarck Myller Meza León, RUT [REDACTED], ambos domiciliados en Tomas Moro 1690, Las Condes, Santiago, se ha convenido celebrar el siguiente contrato de prestación de servicios:

Primero: La empresa RAINDROP Ltda., se obliga a prestar el servicio de mantención de áreas verdes a los 6.000 m² existentes en Tomas Moro 1690, comuna de Las Condes, de propiedad del Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming.

Segundo: Los servicios a prestar por Raindrop Ltda. Corresponden a los siguientes:

1. Corte de césped.
2. Desmalezado.
3. Jardinería.
4. Confinamientos.
5. Enmienda orgánica y Fertilización (Solo Mano de Obra).
6. Podas menores de baja altura.
7. Aireación de suelo.
8. Aseo área verde.
9. Disposición final de residuos (Donde disponga el contratante).

Tercero: El presente contrato entrara en vigencia el 14/12/2015, tendrá una duración de 1 año y será renovable por el mismo periodo y reajustado anualmente al IPC.

Cuarto: Raindrop Ltda., prestara sus servicios 4 días al mes distribuidos de la siguiente forma; Corte y orillado de césped los días viernes de la primera y tercera semana respectivamente de cada mes, siendo de esta forma los días sábados continuos las labores de jardinería.

Quinto: Raindrop Ltda. Entregara los servicios de mano de obra en lo que respecta a la plantación de florales, dentro del valor del servicio total, siendo los costos tanto de los florales mismos como del traslado (Flete) de las especies del Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming.

Sexto: Corresponderá a Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming, fiscalizar la correcta ejecución del cumplimiento del contrato, para lo cual designara a un funcionario que actuará como encargado de la supervisión de la correcta ejecución.

Séptimo: Será obligación de Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming., otorgar las facilidades necesarias en cuanto al acceso e información del área verde a mantener, esto de manera oportuna para la debida ejecución del objeto del contrato. Se entiende que las funciones de riego y aseo serán efectuadas por el Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming, respectivamente, exceptuando los días de mantención por parte de la Raindrop Ltda.

Raindrop Ltda. Por su parte deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo a la naturaleza del servicio.

Octavo: El valor que el Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming deberá pagar a la empresa mensualmente es de \$ 788.500 más IVA, (Siete cientos ochenta y ocho mil, quinientos pesos más I.V.A.)
El Pago se efectuará durante la semana siguiente a la recepción de la factura contra factura, previo el Vº Bº correspondiente.-

Noveno: El presente contrato terminará por acuerdo de las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente contrato.

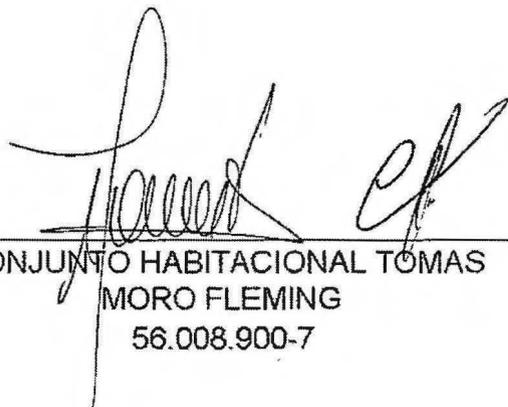
Décimo: Raindrop Ltda. actuará por su cuenta , con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con el Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming., sus derechos se limitaran por la naturaleza del contrato y a exigir el cumplimiento de las obligaciones del Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming y el pago oportuno de su remuneraciones fijada en este documento.

Décimo primero: La empresa no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización del Conjunto Habitacional Tomas Moro Fleming

12/3

Décimo segundo: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual la ciudad de Santiago.

Las partes suscriben el presente contrato en dos ejemplares



CONJUNTO HABITACIONAL TOMAS
MORO FLEMING
56.008.900-7



SISTEMAS DE RIEGO RAINDROP LTDA.
76.295.326-9

Anexo N°1 "Mantención de Áreas Verdes Contopsa"

En Santiago a 02 de Enero de 2014, entre don Franco Sebastián Meza Rodríguez, RUT [REDACTED] representante legal de RAINDROP Ltda, RUT 76.295.326-9 en adelante denominada la Empresa, ambos domiciliados en Calle Teatinos 251 Depto. 901, comuna de Santiago y Container Operators S.A., RUT 96.662.540-6, representada por Héctor Espinoza Arancibia, RUT [REDACTED], ambos domiciliados en Las Factorías N° 8150, Malvilla, San Antonio, se ha convenido celebrar el siguiente Anexo N°1 del contrato de prestación de servicios, de fecha 01/10/2013.

Primero: La empresa RAINDROP Ltda., se compromete a prestar el servicio de mantención de áreas verdes a los 400 m2 de área verde ampliada, existentes en Avda. La Divisa 0600, comuna de San Bernardo, de propiedad de Container Operators S.A.

Segundo: Los servicios a prestar por Raindrop Ltda. Corresponden a los siguientes:

1. Corte de césped
2. Desmalezado
3. Jardinería
4. Confinamiento del césped
5. Enmienda orgánica
6. Fertilización
7. Aireación de suelo
8. Aseo área verde
9. Disposición final de residuos

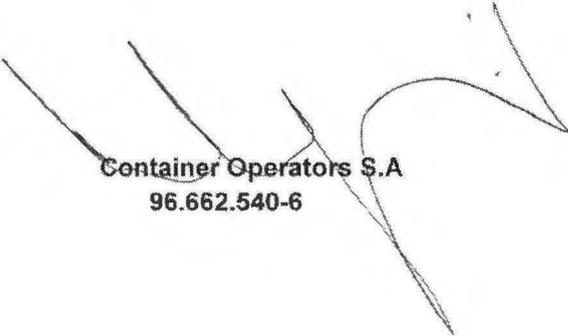
Tercero: El presente contrato entrara en vigencia a contar del 02-01-2014, bajo las cláusulas contractuales del contrato de prestación de servicios celebrado por las partes, el 01/10/2013.

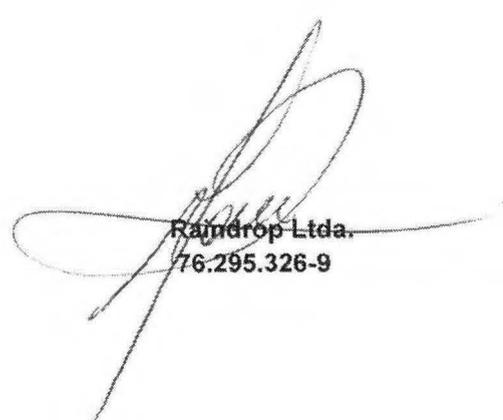
Cuarto: El valor que Container Operators S.A. deberá pagar a la empresa mensualmente es de \$ 108.996.- más IVA, (Ciento ocho mil, novecientos noventa y seis pesos más I.V.A.)

El Pago se efectuará durante la semana siguiente a la recepción de la factura contra factura, previo el V° B° correspondiente.-

Quinto: Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual la ciudad de Santiago.

Las partes suscriben el presente contrato en dos ejemplares


Container Operators S.A
96.662.540-6


Raindrop Ltda.
76.295.326-9

Raindrop Ltda. Por su parte deberá cumplir en forma eficiente y oportuna los trabajos encomendados y aquellas obligaciones que se generen de acuerdo a la naturaleza del servicio.

Sexto : El valor que Container Operators S.A. deberá pagar a la empresa mensualmente es de \$ 166.764 más IVA , (Ciento sesenta y seis mil setecientos sesenta y cuatro pesos más I.V.A.)

El Pago se efectuará durante la semana siguiente a la recepción de la factura contra factura, previo el Vº Bº correspondiente.-

Séptimo : El presente contrato terminará por acuerdo de las partes y unilateralmente por el incumplimiento de las obligaciones establecidas en el presente contrato.

Octavo : Raindrop Ltda. actuará por su cuenta , con autonomía y sin que exista relación laboral, ni subordinación con Container Operators S.A., sus derechos se limitaran por la naturaleza del contrato y a exigir el cumplimiento de las obligaciones de Container Operators S.A. y el pago oportuno de su remuneraciones fijada en este documento.

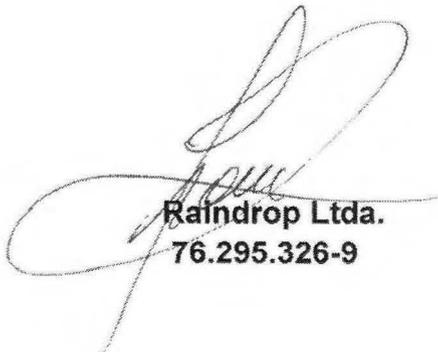
Noveno: La empresa no podrá ceder parcial ni totalmente la ejecución del presente contrato a un tercero, sin la previa, expresa y escrita autorización de Container Operators S.A.

Décimo : Para todos los efectos legales, se fija como domicilio contractual la ciudad de Santiago.

Las partes suscriben el presente contrato en dos ejemplares



Container Operators S.A
96.662.540-6



Raindrop Ltda.
76.295.326-9

Contrato de Servicios "Mantenición de Areas Verdes Contopsa"

En Santiago a 01 de Octubre de 2013, entre don Franco Sebastian Meza Rodriguez, RUT [REDACTED], representante legal de RAINDROP Ltda, RUT 76.295.326-9 en adelante denominada la Empresa, ambos domiciliados en Calle Teatinos 251 Depto. 901, comuna de Santiago y Container Operators S.A., RUT 96.662.540-6, representada por Héctor Espinoza Arancibia, RUT [REDACTED], ambos domiciliados en Las Factorías N° 8150, Malvilla, San Antonio, se ha convenido celebrar el siguiente contrato de prestación de servicios:

Primero: La empresa RAINDROP Ltda., se obliga a prestar el servicio de mantención de áreas verdes a los 612 m² existentes en Avda. La Divisa 0600, comuna de San Bernardo, de propiedad de Container Operators S.A.

Segundo : Los servicios a prestar por Raindrop Ltda. Corresponden a los siguientes:

1. Corte de césped
2. Desmalezado
3. Jardinería
4. Confinamiento del césped
5. Enmienda orgánica
6. Fertilización
7. Aireación de suelo
8. Aseo área verde
9. Disposición final de residuos

Tercero : El presente contrato entrara en vigencia el 23-09-2013, tendrá una duración de 1 año y será renovable por el mismo período .

Cuarto : Corresponderá a Container Operators S.A., fiscalizar la correcta ejecución del cumplimiento del contrato, para lo cual designara a un funcionario que actuará como encargado de la supervisión de la correcta ejecución.

Quinto : Será obligación de Container Operators S.A., otorgar las facilidades necesarias en cuanto al acceso e información del área verde a mantener , esto de manera oportuna para la debida ejecución del objeto del contrato. Se entiende que las funciones de riego y aseo serán efectuadas por Container Operators S.A., respectivamente, exceptuando los días de mantención por parte de la Raindrop Ltda.

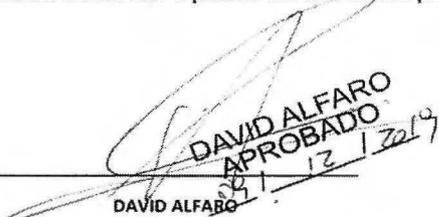


CERTIFICADO DE EXPERIENCIA

Mediante el presente, CONTAINER OPERATORS, RUT. 96.662.540-6, certifica que con la empresa Sistemas de Riego Raindrop Ltda. Rut. 76.295.326-9 se mantiene un contrato de mantencion de area verde y construccion de sistema de riego sobre 1.012 m2 de area verde. Ademas, certifico que los servicios se entregan en conformidad de lo requerido por nuestra empresa.

La inspección técnica de los trabajos realizados se encontró a cargo de el Sr. **David Alfaro**, Santiago Terminal Manager. Domiciliado en Av. La Divisa # 0600, SAN BERNARDO – Chile.

Se hace entrega del presente certificado a pedido del interesado para los fines que estime conveniente.


DAVID ALFARO
APROBADO
21.12.19
DAVID ALFARO
SANTIAGO TERMINAL MANAGER
TELEFONO: +56 28541562 / DAVID.ALFARO@CONTOPSA.CL
CONTAINER OPERATORS S.A.

PROVIDENCIA, 05 de Diciembre de 2019.

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "DISEÑO, PROVISION E INSTALACION SISTEMA DE RIEGO AUTOMATICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICIO EX. N°1.793 DE 21 DE NOVIEMBRE DE 2019, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N°1 A LA N°3.-

FECHA DE APERTURA: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

PUBLICACIÓN: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

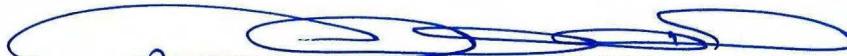
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3

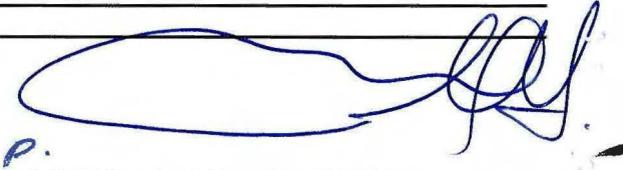
NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$500.000 VIGENCIA MINIMA AL 28 DE FEBRERO DE 2020		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		FISICA	DIGITAL		
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PRINKER SA	76.462.149-2	✓	✓	✓	—
RAINDROP LTDA	76.295.326-9	✓	✓	✓	—
SMART CITY SPA	76.875.501-1	* —	✓	—	—

OBSERVACIONES: ^A OFERTA DE SMARTCITY SPA INADMISIBLE POR NO PRESENTAR OFERTA ECONOMICA DE ACUERDO AL PUNTO 2.C.2 DE LAS B.A.B DE SERVICIO.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


P. GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL


P. MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL


P. PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "DISEÑO, PROVISION E INSTALACION SISTEMA DE RIEGO AUTOMATICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICO EX. N° 1.793 DE 21 DE NOVIEMBRE DE 2019, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N° 1 A LA N° 3.-

FECHA DE APERTURA: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACIÓN: PORTAL MERCADO PUBLICO

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3

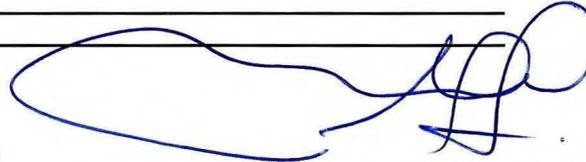
NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE LA EXPERIENCIA DEL OFERENTE	
		FORMULARIO N° 2	RESPALDOS
INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA BRINKER S.A	76.462.149-2	✓	✓
RAIN DROP 2 TDA	76.295.326-9	✓	✓
SMART CITY SPA	76.875.501-1	—	—

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL


P MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL


P. PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
OFERTA ECONOMICA**

PROPUESTA: "DISEÑO, PROVISION E INSTALACION SISTEMA DE RIEGO AUTOMATICO EN PLAZAS DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA"

DECRETO ALCALDICIO EX. N°1.793 DE 21 DE NOVIEMBRE DE 2019, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N° 1 A LA N° 3.-

FECHA DE APERTURA: 10 DE DICIEMBRE DE 2019

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

PUBLICACIÓN: PORTAL MERCADO PUBLICO

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3

76.962.14P-2

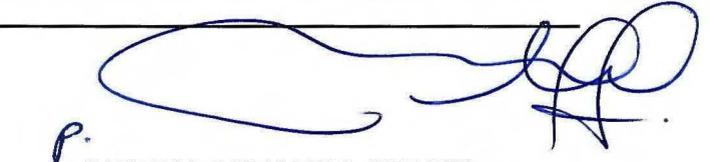
NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	OFERTA ECONOMICA FORMULARIO N°3									
		LINEA N°1		LINEA N°2		LINEA N°3		LINEA N°4		LINEA N°5	
		\$ IVA INCLUIDO	PLAZO DIAS CORRIDOS	\$ IVA INCLUIDO	PLAZO DIAS CORRIDOS	\$ IVA INCLUIDO	PLAZO DIAS CORRIDOS	\$ IVA INCLUIDO	PLAZO DIAS CORRIDOS	\$ IVA INCLUIDO	PLAZO DIAS CORRIDOS
INMOBILIARIA y CONSTRUCCION BRINKER	✓	43.350.216	35	25.108.985	67	50.575.252	102	26.974.791	123	52.480.756	158
RAINDROO LTDA 76.295.326-9	✓	17.670.000	38	10.450.000	24	20.608.800	56	10.992.600	29	21.390.000	56
SMARTCITY SPA 76.875.505-1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


 GUILLERMO RISOPATRON INIGUEZ
 DIRECTOR DE CONTROL


 MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL


 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION