

PQM

MODIFICACIÓN DE CONTRATO

**"SERVICIO DE MANTENCIÓN, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO
DEL MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO DE ÁREAS
VERDES Y BNUP-COMUNA DE PROVIDENCIA"**

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

Y

FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA

En Providencia, a **07 JUL. 2026** entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**, RUT N°69.070.300-9, representada por su Alcalde don **JAIME BELLOLIO AVARIA**, [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en Avda. Pedro de Valdivia N°963, de esta comuna, en adelante "la Municipalidad"; y la empresa contratista **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, representada por don **FRANCISCO JAVIER OTEIZA ARAVENA**, [REDACTED] cédula nacional de identidad N° [REDACTED] ambos con domicilio en calle Los Eucaliptus N°700, oficina N°20, comuna de Quilicura, en adelante "la empresa contratista"; se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: Que, mediante Decreto Alcaldicio EX N° 664 de 7 de mayo de 2025, se adjudicó a la empresa **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, la propuesta pública para el "SERVICIO DE MANTENCION, REPARACION Y MEJORAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO DE AREAS VERDES Y BNUP - COMUNA DE PROVIDENCIA". adquisición Mercado Público ID 2490-11-LR25; que, mediante Decreto Alcaldicio EX N°784 de 5 de junio de 2025, se sustituyó el punto N°7 del Decreto Alcaldicio EX N° 664 de 7 de mayo de 2025, por el que en él se indica; que, mediante Decreto Alcaldicio EX N° 961 de 9 de julio de 2025, se sustituyó el punto N°15 del Decreto Alcaldicio EX.N° 664 de 7 de mayo de 2025, en el sentido que en él se indica; que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N° 1.670 de 20 de noviembre de 2025, se autorizó el Aumento N° 1 del contrato antes mencionado; que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°286 de 26 de febrero de 2026, se autorizó el Aumento N°2 del contrato antes mencionado; que, según lo señalado en el Memorándum N°8.000 de 11 de mayo de 2026 de la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención, en el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°130-2026, de 14 de mayo de 2026 de la Secretaria Comunal de Planificación; y finalmente, conforme lo dispuesto en el **Decreto Alcaldicio EX.N°1026 de 22 de junio de 2026**, la Municipalidad autoriza el Aumento N°3 que a continuación se indica, respecto del "SERVICIO DE MANTENCIÓN, REPARACIÓN Y MEJORAMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO URBANO DE AREAS VERDES Y BNUP - COMUNA DE PROVIDENCIA", adjudicado a la empresa **FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA**, RUT N°77.978.170-4, mediante Decreto Alcaldicio EX N° 664 de 7 de mayo de 2025, de acuerdo al siguiente detalle:

AUMENTO N°3:

Ubicación	Mobiliario y elemento urbano	Mantenimiento mensual por elemento (UTM)	Cantidad	Unidad de medida	Desde	Hasta	Duración	Valor Aumento (UTM)
Jardines Roman Díaz	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	14	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,5978
	Segregador esférico de hormigón	0,0134	18	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2412
	Segregador metálico de 65 x 0,14 diámetro	0,0134	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,0536
Comunidad Inés de Suárez	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Jardines Santa Isabel	Rejas tipo Jardín Sustentable	0,0039	985	ml	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	3,8415
	Bicicletero	0,0415	5	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2065
Nueva Providencia - Alameda	Asientos de hormigón	0,0427	111	U	01-05-2026	31-03-2029	40 meses	4,7397
	Segregador metálico de 65 x 0,14 diámetro	0,0134	18	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2412
Santa Magdalena	Rejas tipo Jardín Sustentable	0,0039	68	ml	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2652
Jardines Constitución	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Plaza Loreto Cousiño	Escaño pata de león barniz 1,50 mts	0,0427	5	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2135
Embajada de Bolivia	Escaño pata de león barniz 1,50 mts	0,0427	2	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,0854
Bellavista 0318	Escaño pata de león barniz 1,50 mts	0,0427	2	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,0854
Bellavista 0306	Escaño pata de león barniz 1,50 mts	0,0427	1	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,0427
Plaza Valenzuela Castillo	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Av. Providencia 1912 (vereda norte)	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Av. Providencia 1824 (vereda norte)	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Av. Providencia 2158 (vereda norte)	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	2	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,0854
Av. Providencia 2090 (vereda norte)	Escaño tipo Bannen Individual	0,0427	4	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,1708
Pocuro 2802	Segregador metálico de 65 x 0,14 diámetro	0,0134	18	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2412

VISACIONES

DIRECCIÓN JURÍDICA

DIRECTOR

PROV. DE DE

DIRECCIÓN CONTROL

PROV. DE DE

CONTRATO N°

DE FECHA

Parque Balmaceda café literario	Bicicletero	0,0413	10	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,413
Ladislao Errázuriz	Escaño tipo Bannen individual	0,0427	6	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,2562
Plaza Felipe Dawson	Escaño tipo Bannen individual	0,0427	8	U	01-05-2026	31-08-2029	40 meses	0,3416
Total mensual en UTM.- IVA incluido								12,9758
Total 40 meses en UTM.- IVA incluido								519,0360

El valor del aumento N°3 asciende a la suma de **UTM 519,0360.- IVA INCLUIDO**.

SEGUNDO: Se deja establecido que el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de **UTM 21.696,2474.- IVA INCLUIDO**, considerando el Aumento N° 3.

TERCERO: El Aumento N°3 corresponde a un **2,53%** del monto original del contrato, quedando el total acumulado en un **5,90%** del monto original contratado.-

CUARTO: La Empresa Contratista deberá reemplazar o complementar la garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato vigente, por una que cubra el nuevo monto del contrato, y que de estricto cumplimiento a lo informado en el punto 8.1 de las Bases Administrativas Especiales

QUINTO: La personería de don Jaime Bellolio Avaria para representar a la Municipalidad consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2024, y la personería de don Francisco Oteiza Aravena consta de escritura pública de Constitución de Sociedad de fecha 20 de agosto del año 2003, celebrada ante Notario Público don Enrique Torno Figueroa, titular de la cuadragésima novena Notaría de Santiago, documentos que no se insertan por ser conocidos por ambas partes.

SEXTO: Para todos los efectos legales derivados del presente instrumento, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia y jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

SÉPTIMO: El presente instrumento se firma en un original y el Municipio fotocopiará un ejemplar del mismo tenor y fecha, quedando este en poder del contratista y el original, en poder de la Municipalidad.

Francisco Oteiza Aravena
C.I.N°:
Representante Legal
Francisco Oteiza y Cia. Ltda

Jaime Bellolio Avaria
Alcalde
Municipalidad de Providencia

Contrato en Trámite N° 92.