PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

REGIÓN : METROPOLITANA

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
237-A/17
FECHA
31/10/2017
ROL S.I.I
03908-019

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 1437/17
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2489 de fecha 26/07/2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de HABILITACIÓN DE RESTAURANT
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino SANTA ISABEL
N° 744 Lote N° --- manzana --- localidad o loteo ---
URBANO sector UpAPeIr - EA5/pa
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
ART. 124° de la Ley General de Urbanismo y Construcciones
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones,
Otra. Plazos de la autorización especial : 3 Años

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PATRICIO IVES CUQ MAGGI			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
RODOLFO BAMBACH ECHAZARRETA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---		

5.-PAGO DE DERECHOS:						
PRESUPUESTO DE LA OBRA						\$ 8.773.814
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES					%	\$ 131.607
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE					(-)	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO					(-)	
TOTAL A PAGAR						\$ 131.607
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	0702676		FECHA		31/10/2017
CONVENIO DE PAGO	Nº			FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- CUENTA CON AUTORIZACIÓN NOTARIAL POR MAYOR ADOSAMIENTO DEL PROPIETARIO DE LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE SANTA ISABEL N°766.
- EL PRESENTE PERMISO SE OTORGA ACOGIDO AL ART. 124° DE LA L.G.U.C. POR UN PLAZO DE 3 AÑOS, EN LA SUPERFICIE A REGULARIZAR EN SEGUNDO PISO CORRESPONDIENTE A 35,39 M2.
- SUPERFICIES

	EXISTENTE	AMPLIA	TOTAL
1° PISO	91,18 m²	35,74 m²	126,92 m²
2° PISO	70,10 m²	35,39 m²	105,49 m²
TOTAL	161,28 m²	71,13 m²	232,41 m²

TERRENO BRUTO 397,72 m²

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 ARQUITECTO REVISOR
 DIRECCION DE OBRAS

ALEJANDRA COFRÉ SEGOVIA
 ARQUITECTO
 REVISOR

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 JEFE

CARLOS CASTRO URRUTIA
 ARQUITECTO
 JEFE DPTO. EDIFICACION

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 DIRECTOR

SERGIO VENTURA BEGERRA
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES