

PROVIDENCIA, **27 AGO 2024**

EX. N° 1226 / VISTOS: El artículo 80 del Código Tributario; el artículo N° 145 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, contenida en el D.F.L. N° 458 de 1976 del MINVU; los artículos 5 letra d), 12 y 63 letra i) de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; y

CONSIDERANDO: 1.- La solicitud de cambio de destino presentada por el Propietario del inmueble ubicado en calle **BUCAREST N° 17, PISO SEGUNDO, DEPARTAMENTO 25**, Unidad Vecinal N° 11.-

2.- La inscripción de dominio de fojas 102196, N° 79455 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

3.- El Reglamento de Copropiedad del Edificio calle Bucarest N° 17, contenido en escritura pública de fecha 20 de febrero de 1962, otorgada ante Notario Público de Santiago don Pedro Avalos Ballivian, inscrito a fojas 1859 N° 2676 del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 1962 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.-

4.- El Formulario de Ingreso Tesorería Folio N° 5808590 de fecha 4 de julio de 2024, que acredita el pago de la suma de \$65.967.-, correspondiente a derechos por estudio de cambio de destino del inmueble ubicado en calle Bucarest N° 17, Oficina 25.-

6.- El Informe D.O.M. N° 11/24 de julio de 2024 de la Dirección de Obras Municipales.-

7.- El Memorándum N° 12.527 de 9 de julio de 2024 de la Dirección de Obras Municipales.-

8.- El Informe N° 504 de 22 de julio de 2024 de la Dirección Jurídica.-

9.- El Memorándum N° 14.393 de 6 de agosto de 2024 de la Dirección Jurídica.-

**DECRETO:**

1.- Autorízase el cambio de destino de oficina a habitacional respecto del inmueble ubicado en calle **BUCAREST N° 17, PISO SEGUNDO, DEPARTAMENTO 25, ROL DE AVALUO N° 35-17**, de propiedad de don **JOSE LUIS EDUARDO MIGUEL VALDIVIESO ROJAS**, RUT N° [REDACTED]

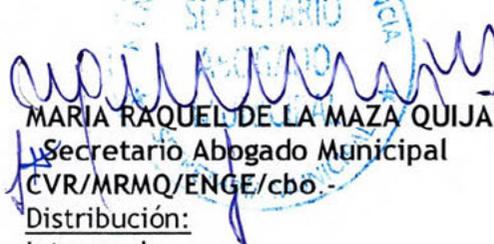
2.- Notifíquese al interesado y al Servicio de Impuestos Internos, por la Dirección de Obras Municipales, sobre esta autorización de cambio de destino del inmueble referido.-

3.- Remítase copia del presente Decreto al Departamento de Rentas, dependiente de la Dirección de Atención al Contribuyente.-

Anótese, comuníquese y archívese.-



**EVELYN MATTHEI FORNET**  
Alcaldesa

  
  
**MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA**  
Secretario Abogado Municipal  
CVR/MRMQ/ENGE/cbo.-

Distribución:

Interesado

Dirección de Obras Municipales

Servicio de Impuestos Internos

Dirección de Atención al Contribuyente (Departamento de Rentas)

Archivo

Decreto en Trámite N° 2452.7