

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "BIBLIOLAB BELLAVISTA", ID 2490-33-LP24.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 520 DE 11 DE ABRIL DE 2024, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N°1 A LA N°15.-

FECHA DE APERTURA: 7 DE MAYO DE 2024.-

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROponentes QUE SE PRESENTARON 3 /

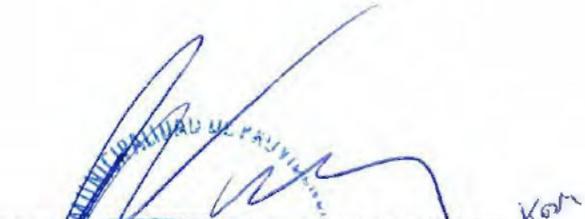
NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	HABILIDAD: ESTADO EN EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$500.000 VIGENCIA MINIMA AL 31 DE AGOSTO DE 2024, ENTREGADA EN:		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE		DECLARACION DE INADMISIBILIDAD
			SECRETARIA MUNICIPAL	EL PORTAL (ELECTRONICA)		SI / NO	FORMULARIO N°1	
1.- CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA RUT: 77.396.090-9	SI	SI	SI	-----	SI	NO	-----	NO
2.- CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA E.I.R.L RUT: 76.166.891-9	SI	SI	-----	SI	SI	NO	-----	NO
3.- INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA (*) RUT: 77.567.721-K	SI	SI	-----	SI	SI	SI	-----	NO

OBSERVACIONES: (*) INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA, RUT: 77.567.721-K PRESENTA FORMULARIO N° 1, NO ASI INGENIERIA BARRETO Y CIA LTDA, RUT: 76.291.273-2 CON QUIEN SE PRESENTA EN UTP.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




RODRIGO HERNAN BERNA VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)



MRMQ/ENGE/MS/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "BIBLIOLAB BELLAVISTA", ID 2490-33-LP24.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 520 DE 11 DE ABRIL DE 2024, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N°1 A LA N°15.-

FECHA DE APERTURA: 7 DE MAYO DE 2024.-

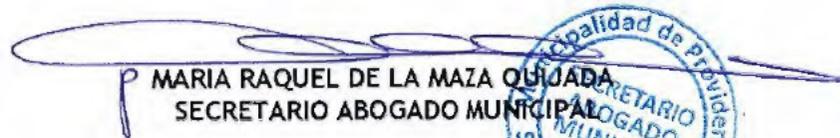
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROponentES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	DECLARACION DE EXPERIENCIA DEL OFERENTE		DECLARACION DE INADMISIBILIDAD
	FORMULARIO N° 2	RESPALDOS	
1.- CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA RUT: 77.396.090-9	SI	SI	NO
2.- CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA E.I.R.L RUT: 76.166.891-9	SI	SI	NO
3.- INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA RUT: 77.567.721-K	SI	SI	NO

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




RODRIGO HERNAN BERNA VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)


DIRECTOR

MRMQ/ENGE/AYMS/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**

PROPUESTA: "BIBLIOLAB BELLAVISTA", ID 2490-33-LP24.-
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 520 DE 11 DE ABRIL DE 2024, MODIFICADO POR ACLARACIONES DE LA N°1 A LA N°15.-
 FECHA DE APERTURA: 7 DE MAYO DE 2024.-
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3 /

NOMBRE PROPONENTE	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS FORMULARIO N° 3 "Formulario N°3_cubicación" modificado		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N°4	DECLARACION DE INADMISIBILIDAD
	VALOR TOTAL \$ IVA INCLUIDO	PLAZO		
1.- CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA RUT: 77.396.090-9	\$ 146.990.789	120 DIAS CORRIDOS	SI	NO
2.- CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA E.I.R.L RUT: 76.166.891-9	\$ 117.943.280	120 DIAS CORRIDOS	SI	NO
3.- INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA (**) RUT: 77.567.721-K	\$ 126.570.780	150 DIAS CORRIDOS	SI	NO

OBSERVACIONES: (**) INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA, RUT: 77.567.721-K, NO INDICA EN SU FORMULAIRO N° 3 QUE SE PRESENTA EN UTP.

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:


 MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
 SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL




 RODRIGO HERNAN BERNA VARGAS QUIROZ
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)





Memorandum N° 10012

Antecedentes: Decreto Exento N°520 de fecha 11 de abril de 2024; Decreto Exento N°636 de fecha 09 de mayo de 2024; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública "BIBLIOLAB BELLAVISTA", adquisición Mercado Público ID. 2490-33-LP24.

03 JUN. 2024

PROVIDENCIA,

DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: ALCALDESA



Mediante el presente adjunto remito a Ud. el resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada **BIBLIOLAB BELLAVISTA** adquisición Mercado Público ID. 2490-33-LP24., para su incorporación en Tabla y posterior Aprobación del Honorable Concejo Municipal.

Mediante Decreto Exento N°520 de fecha 11 de abril de 2024, se aprueban las Bases Administrativas Especiales y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública, mediante Decreto Exento N°636 de fecha 09 de mayo de 2024, se ratifican las respuestas a las consultas en el proceso licitatorio.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **07 de mayo de 2024**, presentándose a esta licitación el siguiente oferente:

N°	RUT	OFERENTE	OBSERVACIÓN
1	77.396.090-9	Construcciones vientos del sur Ltda.	ADMISIBLE.
2	76.166.891-9	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL	ADMISIBLE.
3	77.567.721-K	Ingeniería Romero y Cía. Ltda.	ADMISIBLE

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el Punto N°6 de las Bases Administrativas Especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por el oferente en el portal mercado público, determinando que cumplen con todos los antecedentes solicitados, pasando así a la etapa de evaluación.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°6 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, utilizados para la evaluación de las ofertas corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONOMICA	85%
2	EXPERIENCIA	14%
3	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
	TOTAL	100%

El resumen de la evaluación realizada, es el siguiente:



N°	Oferente	Oferta Económica (85%)	Experiencia (14%)	C.R.F. (1%)	Total	Prioridad
1	Construcciones vientos del sur Ltda.	68,20	5,60	1,0	74,8	3
2	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL	85,00	14,00	1,0	100,0	1
3	Ingeniería Romero y Cia. Ltda.	79,21	14,00	1,0	94,21	2

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública "BIBLIOLAB BELLAVISTA", la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes administrativos, técnicos y económicos presentados por el oferente, propone adjudicar –salvo mejor parecer- al siguiente proveedor:

RAZÓN SOCIAL	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
RUT	76.166.891-9
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$117.943.280.-
PLAZO DE EJECUCIÓN	120 DIAS CORRIDOS

Se deja constancia que el Proveedor tiene contrato vigente con el Registro de Proveedores del Estado, y se encuentra Hábil para contratar con el Estado.

Saluda atentamente a Ud.,


PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



 V°B° Jurídica
 V°B° Administración Municipal



 V°B° Control
 V°B Alcaldesa
 CHILE


 MCG/PGV
 Distribución: Archivo "BIBLIOLAB BELLAVISTA", ID: 2490-33-LP24.

1284
 07 JUN 2024



LICITACIÓN PÚBLICA
" BIBLIOLAB BELLAVISTA " ID: 2490-33-LP24
INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 29 de mayo de 2024.

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada "BIBLIOLAB BELLAVISTA" ID: 2490-33-LP24, todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N° 19.886, "Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios".

Mediante Decreto EX. SECPLA N°520 de fecha 11 de abril de 2024 se aprueban las Bases Administrativas Especiales de Servicios y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública y designan la comisión evaluadora. Mediante Decreto EXENTO N°636 de fecha 9 de mayo de 2024, se decreta las respuestas a las consultas formuladas en la licitación.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **7 de mayo de 2024**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 OFERENTES:

N°	RUT	OFERENTE
1	77.396.090-9	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA
2	76.166.891-9	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL
3	77.567.721-K	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA.	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA
Formulario N°1 Anexos Administrativos: identificación del proponente, aceptación de bases y declaración jurada simple de habilidad para contratar con el estado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N°2 Experiencia del Oferente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N°3 Cubicación	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N°4 Anexo Económico, Análisis de gastos generales	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Formulario N°5 Anexo Económico, Análisis de precios unitarios	N/A	N/A	N/A
Formulario N°6 Anexo Económico, Programación financiera	N/A	N/A	N/A

1.3 OFERTAS ADMISIBLES PARA LA EVALUACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión de apertura, habiendo estudiado y analizado los antecedentes presentados por los oferentes, determina que pasan a la etapa de evaluación de admisibilidad técnica y económica, las siguientes ofertas:

N°	OFERENTE	RUT
1	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA	77.396.090-9
2	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	76.166.891-9
3	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA	77.567.721-K



2. COMISIÓN EVALUADORA

Mediante Decreto EX. SECPLA N°520 de fecha 11 de abril de 2024, se aprueban las bases administrativas y bases técnicas para el llamado a licitación pública y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación, con objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública, quedando constituida por los siguientes funcionarios:

NOMBRE	RUT	UNIDAD
CONSTANZA ROMERO DEMARCO	15.636.004-K	SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
KARIN CÁCERES RIQUELME	15.440.501-1	DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CLIENTE
BELÉN LAZZARINI LAZZARINI	16.376.196-3	DIRECCIÓN DE PERSONAS

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Especiales.
- Bases Técnicas.
- Formularios.
- Aclaraciones, Consultas y respuestas formuladas en la licitación.
- Cronograma de la propuesta.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta Comisión en el Art. 9 de las Bases Administrativas.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes de los oferentes, así como las Bases y las Respuestas a Consultas emitidas por Decreto Exento N° 636 de fecha 9 de mayo de 2024, determina que las siguientes empresas pasan a la etapa de evaluación de la oferta:

N°	OFERENTE
1	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA
2	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL
3	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA

4. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes cuyas ofertas fueron declaradas ADMISIBLES para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el Art. N° 9 de las Bases Administrativas, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN
1. OFERTA ECONÓMICA	85%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo al Valor Total del Contrato informado en FORMULARIO N°3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS, impuestos incluidos, aplicando la siguiente fórmula: (Oferta menor valor * 100) * x 85% Oferta a evaluar



2. EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el Punto N°6, de las presentes bases, aplicando la siguiente tabla:	
		N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE
		Acredita la ejecución de 5 obras	100 *14%
		Acredita la ejecución de 4 obras	80 *14%
		Acredita la ejecución de 3 obras	60 *14%
		Acredita la ejecución de 2 obras	40 *14%
		Acredita la ejecución de 1 obra	10 *14%
No acredita ejecución de obras	0		
3. CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
		Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100*1%
		No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0
PUNTAJE FINAL = (Total Puntaje 1 + Total Puntaje 2 + Total Puntaje 3)			

5. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

5.1 OFERTA ECONÓMICA (85%):

La evaluación se realizó en consideración a la oferta expresada por los oferentes en el Formulario N°3 CARTA OFERTA, generando el siguiente resultado:

N°	Oferente	Valor Total del Contrato	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado (85%)
1	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA	\$ 146.990.789.-	80,24	68,2
2	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	\$ 117.943.280.-	100	85
3	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA	\$ 126.570.780.-	93,18	79,21

5.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%):

Conforme a la revisión de lo informado por los proponentes en el Formulario N°2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE, con su respectiva acreditación, según lo señalado en las Bases Administrativas, Punto N° 7.B.1 "Antecedentes Técnicos" de licitación.

De acuerdo a lo reportado por las empresas, se obtiene lo siguiente:

5.2.1 CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA: Declara 10 experiencias, se constata que acredita correctamente 2, obteniendo 40 puntos y puntaje ponderado de 5,6, de acuerdo con lo siguiente:

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOC. CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN	PUNT. OBT.	PUNT. POND.
1	INTEGRAMÉDICA SA	Habilitación Laboratorio -1 CBS	2022/2023	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante BUPA, nombre y firma de quien suscribe. Por lo tanto, Acredita	40	5,60



2	UC CHRISTUS	Habilitación Urología y Neurología	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre de quien suscribe. No cumple: Certificado no está firmado. Por lo tanto, No Acredita
3	INTEGRAMÉDICA SA	Habilitación resonador y escáner ICO	2019	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No indica fecha de vigencia del contrato. Por lo tanto, No Acredita
4	UC CHRISTUS	Habilitación CoWork Marcoleta 463		Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No indica fecha de vigencia del contrato. Por lo tanto, No Acredita
5	UC CHRISTUS	Habilitación UPN	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, año, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No explicita si se trata de proyecto de construcción o remodelación. Por lo tanto, No Acredita
6	UC CHRISTUS	CoWork Lira 85		Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No indica fecha de vigencia del contrato. Por lo tanto, No Acredita
7	POLICENTER	Habilitación recepción	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, fecha, nombre y firma de quien suscribe. Por lo tanto, Acredita
8	POLICENTER	Habilitación Imágenes primer piso	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, año, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No explicita si se trata de proyecto de construcción o remodelación. Por lo tanto, No Acredita
9	POLICENTER	Habilitación Kinesiología Piso 7	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, identificación mandante, año, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: No explicita si se trata de proyecto de construcción o remodelación. Por lo tanto, No Acredita
10	UC CHRISTUS	Proyecto – MINI CRAC / Centro de Especialidades Médicas	2023	Contrato	Contrato a nombre y rut del oferente, identificación mandante, fecha, nombre de quien suscribe. No cumple: Contrato no está firmado. Por lo tanto, No Acredita



5.2.2 CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL: Declara 10 experiencias, se constata que acredita correctamente 5 obteniendo 100 puntos y puntaje ponderado de 14,00, de acuerdo con lo siguiente:

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOC. CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN	PUNT. OBT.	PUNT. POND
1	Dirección General De Aeronáutica Civil	Mantenimiento o infraestructura en bodega logística	2022	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 883-45-LQ22 Por lo tanto, Acredita	100	14
2	Dirección Previsión De Carabineros De Chile	Suministro de mantención general facility	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 598-2-LE23 Por lo tanto, Acredita		
3	Servicio Local De Educación Las Barrancas	Mejora y mantención de infra.nivel central	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 1002592-10-LQ23 Por lo tanto, Acredita		
4	Dirección Previsión de Carabineros De Chile	Obras menores y mantenimiento o Dipreca	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 598-1-LQ23 Por lo tanto, Acredita		
5	Dirección Previsión de Carabineros De Chile	Suministro de Mantención y Ejecución de Obras Menores	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID NO SE VERIFICA Por lo tanto, Acredita		
6	Dirección General De Aeronáutica Civil	Habilitación sala C.C.U. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 2271-59-LE23 Por lo tanto, Acredita		
7	Dirección General De Aeronáutica Civil	Mejoras en la Infraestructura en el ad. Tobalaba	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 2271-27-LE23 Por lo tanto, Acredita		
8	Dirección General De Aeronáutica Civil	Servicio de mejoramiento a la infraestructura del Aeródromo Peldehue	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 2271-66-LE22 Por lo tanto, Acredita		
9	Ejército de Chile - Zona de Bienestar Región Metropolitana	Servicio de reparación y renovación Jardín infantil Topo Gigio	2024	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 938614-87-LE23 Por lo tanto, Acredita		



10	Municipalidad de Ñuñoa	Mejoramiento de baños colegio República de Costa Rica Comuna de Ñuñoa	2023	Orden de Compra	OC a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante. ID 5482-127-LE22 Por lo tanto, Acredita		
----	------------------------	---	------	-----------------	---	--	--

5.2.3 INGENIERIA ROMERO Y CIA LTDA: Declara 10 experiencias, se constata que acredita correctamente 5 obteniendo 100 puntos y puntaje ponderado de 14,00, de acuerdo con lo siguiente:

N°	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	AÑO DE EJECUCIÓN	DOC. CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN	PUNT. OBT.	PUNT. POND
1	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA	Remodelación de salas de clases y áreas comunes	2023	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 5251-1-LQ23 Por lo tanto, Acredita	100	14
2	JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES	Movimiento reja y reparación muro deslinde Jardín Infantil Liszt	2023	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. No cumple: Contratación se refiere a obras en áreas exteriores. Por lo tanto, No Acredita		
3	UNIVERSIDAD DE CHILE	Reparación de baños de la Facultad de Derecho de la Universidad de Chile	2023	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID: 5621-425-SE23 Por lo tanto, Acredita		
4	SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACION	Reparación pavimentos seguridad ventanas jardín infantil	2022	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 1186229-18-LE22 No cumple: Contratación se refiere a obras en áreas exteriores. Por lo tanto, No Acredita		
5	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS	Conservación de baños y pintura de fachada escuela básica Pedro Aguirre Cerda, comuna de Cerrillos	2021	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 812-69-LP20 Por lo tanto, Acredita		
6	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CERRILLOS	Mejoramiento de infraestructura y servicios bibliotecarios de la biblioteca pública Javiera Carrera Verdugo	2021	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 812-73-LE20 Por lo tanto, Acredita		



7	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA METROPOLITANA	Dotación e instalación de EEAA en salas de clases edificio Vidaurre 155, Campus Central UTEM	2020	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 5251-85-LP19 No cumple: Contratación se refiere a instalaciones eléctricas y climatización. Por lo tanto, No Acredita
8	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	Remodelación biblioteca FAE, 1° piso	2020	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 867990-70-LE19 Por lo tanto, Acredita
9	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	Cafeterías 001-002, patio 722, sector 7- Universidad de Santiago de Chile	2019 2020	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 867990-22-LE19 Por lo tanto, Acredita
10	BIBLIOTECA NACIONAL DE CHILE	Mejoramiento sala América de la Biblioteca Nacional	2019	Certificado	Certificado a nombre y rut del oferente, indica objeto de la contratación del proyecto, año, identificación mandante, nombre y firma de quien suscribe. ID 4447-1-LE19 No cumple: Contratación se refiere a renovación de mobiliario. Por lo tanto, No Acredita

OFERENTES	N° EXPERIENCIAS DECLARADAS	N° EXPERIENCIAS EVALUADAS	N° EXPERIENCIAS ACREDITADAS	OBSERVACIONES	PTJE.	PON. 40%
CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA	10	10	2	Observaciones de cada evaluación se presentan en la tabla del punto 5.2.1 del presente informe	40	5.6%
CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	10	5	5	No hay	100	14%
INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA	10	5	5	No hay	100	14%

5.2 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%):

N°	Oferente	Observaciones	Cumple	Puntaje Obtenido	Puntaje Ponderado (1%)
1	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA	No hay	Si	100	1%
2	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	No hay	Si	100	1%
3	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA	No hay	Si	100	1%

**6 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA DE EVALUACIÓN**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTAJES PONDERADOS		
	CONSTRUCCIONES VIENTOS DEL SUR LTDA.	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	INGENIERIA ROMERO Y CIA LIMITADA
Oferta Económica	68,20	85	79,21
Experiencia	5,60	14	14
Cumplimiento de Requisitos Formales	1	1	1
Total Puntaje	74,8	100	94,21

7 CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Revisados y evaluados los antecedentes de las empresas oferentes y en cumplimiento a lo consagrado en el artículo N° 9 de la Ley N° 19.886, esta Comisión Evaluadora estima la conveniencia de adjudicar a la empresa Oferente **CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL, RUT: 76.166.891-9**.

- **OFERTA ECONÓMICA:** La propuesta a adjudicar resulta ser la más económica de las ofertas recibidas, pero además obtiene la mayor puntuación en el criterio de experiencia y cumplimiento de los requisitos formales, por lo que resulta ser la oferta más conveniente al interés municipal.
- **EXPERIENCIA:** La empresa logra acreditar la mayor cantidad de experiencias requeridas.
- **CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES:** La empresa oferente propuesta a adjudicar entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.

Todo lo anterior, en resguardo al principio de la realidad, de la eficiencia y eficacia de la Administración Pública, y en resguardo a los caudales públicos.

8 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada "**BIBLIOLAB BELLAVISTA**", ID: **2490-33-LP24**, esta Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, propone adjudicar la licitación, salvo mejor parecer, al siguiente proponente:

RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL
RUT	76.166.891-9
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 117.943.280.-
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	120 DÍAS CORRIDOS

En constancia, firman la Comisión Evaluadora

CONSTANZA ROMERO DEMARCO

KARIN CÁCERES RIQUELME

BELÉN LAZZARINI LAZZARINI

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



Providencia

**FORMULARIO N° 1
ANEXO ADMINISTRATIVO**

LICITACIÓN	"BIBLIOLAB BELLAVISTA"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL – PRBIPE (SUBDERE)

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y
DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL : _____

R.U.T. : _____

DIRECCIÓN : _____

TELÉFONO : _____

E – MAIL : _____

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN : Empresa individual de responsabilidad limitada

RUT : 76.166.891-9

RAZÓN SOCIAL : Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL

FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN : 15 de julio de 2011

SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades). : _____

ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL : Andrea Alejandra Camus Espinoza

NOMBRE DIRECTORES : _____
 - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima.
 - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.

REPRESENTANTE LEGAL : Andrea Alejandra Camus Espinoza

RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL : _____

E – MAIL : _____

DURACIÓN : Tres años, renovado por periodos iguales y sucesivos



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1°, del artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6°, del artículo 4° de la Ley N° 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona** jurídica oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el N°2, de los artículos 8° y 10° de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos

FORMULARIO N°2
ANEXO TÉCNICO
EXPERIENCIA DEL OFERENTE

LICITACIÓN	"BIBLIOLAB BELLAVISTA"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL - PRBIPE (SUBDERE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.166.891-9

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN:

MANDANTE	NOMBRE Y OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
Dirección General De Aeronáutica Civil	Mantenimiento infraestructura en bodega logística	Oct-2022 Dic-2022	123.013.870	OC 883-145-SE22
Dirección Previsión De Carabineros De Chile	Suministro de mantención general facility	Abr-2023 Jul-2023	50.000.000	OC 598-61-SE23
Servicio Local De Educación Las Barrancas	Mejora y mantención de infra.nivel central	Oct-2023 Dic-2023	161.162.953	OC 1002592-49-SE23
Dirección Previsión de Carabineros De Chile	Obras menores y mantenimiento Dipreca	Mar-2023 Nov-2023	300.000.000	OC 598-52-SE23
Dirección Previsión de Carabineros De Chile	Suministro de Mantención y Ejecución de Obras Menores	Oct-2023 Dic-2023	63.400.000	OC 598-355-SE23
Dirección General De Aeronáutica Civil	Habilitación sala C.C.U. en el Aeropuerto Arturo Merino Benítez	Jun-2023 Ago-2023	28.879.515	OC 2271-187-SE23
Dirección General De Aeronáutica Civil	Mejoras en la Infraestructura en el ad. Tobalaba	May-2023 Jun-2023	10.759.980	OC 2271-119-SE23
Dirección General De Aeronáutica Civil	Servicio de mejoramiento a la infraestructura del Aeródromo Paldehue	Jul-2023 Ago-2023	29.750.000	OC 2271-190-SE22
Ejército de Chile - Zona de Bienestar Región Metropolitana	Servicio de reparación y renovación Jardín infantil Topo Gigio	Ene-2024 Feb-2024	13.633.681	OC 938614-72-SE24
Municipalidad de Ñuñoa	Mejoramiento de baños colegio República de Costa Rica Comuna de Ñuñoa	Feb-2023 Abr-2023	50.012.725	OC 5482-4-SE23

Se hace presente que para obtener el máximo puntaje basta que declare y acredite debidamente un máximo de 5 contratos, que cumplan con los requisitos contemplados en el punto 5.2.1.- de las bases administrativas especiales. No obstante, tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias, en caso de declarar más, la Comisión Evaluadora sólo se limitará a revisar las 10 primeras experiencias declaradas.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Andrea Alejandra Camus Espinoza
Nombre del oferente	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	[Redacted]
Fecha	07 de mayo de 2024



Providencia

FORMULARIO Nº3
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	"BIBLIOLAB BELLAVISTA"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL - PRBIPE (SUBDERE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.166.819-9

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio (\$)	TOTAL
1.	OBRAS PROVISIONALES				
1.1	Instalación de faenas y cierre provisorio	GL	1	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
1.2	Letrero de Obras	GL	1	\$ 280.000	\$ 280.000
			TOTAL 1		\$1.480.000
2.	OBRAS PRELIMINARES				
2.1	DEMOLICIONES Y RETIROS PISO 1				
2.1.1	Desarme y retiro carpa patio				
2.1.1.1	Instalaciones eléctrica y luminarias	gl	1	\$ 150.000	\$ 150.000
2.1.1.2	Carpa PVC	gl	1	\$ 60.000	\$ 60.000
2.1.1.3	Estructura metálica	gl	1	\$ 120.000	\$ 120.000
2.1.2	Demolición y retiro obras exteriores				
2.1.2.1	Demolición de radier hormigón	m²	65	\$ 8000	\$ 520.000
2.1.2.1	Retiro solenillas	m	14	\$ 2000	\$ 28.000
2.1.2.1	Excavación y nivelación área jardinera	m²	10	\$ 8000	\$ 80.000
2.1.2.1	Trazado, replanteo y niveles	m²	85	\$ 2000	\$ 170.000
2.1.3	Desarme cafetería interior sede	gl	1	\$ 350.000	\$ 350.000
2.1.4	Retiro de escombros y transporte a botadero	m³	20	\$ 35.000	\$ 700.000
2.2	DEMOLICIONES Y RETIROS PISO 2				
2.2.1	Retiro ventanas y puertas	un	4	\$ 7.000	\$ 28.000
2.2.2	Apertura vano en tabique baño	m²	2	\$ 20.000	\$ 40.000
2.2.3	Apertura vano en tabique sala multiuso	m²	10	\$ 10.000	\$ 100.000
2.2.4	Retiro vigas	gl	1	\$ 120.000	\$ 120.000
2.2.5	Retiro de escombros y transporte a botadero	m³	5	\$ 35.000	\$ 175.000
			TOTAL 2		\$2.641.000
3.	HABILITACIÓN GENERAL				
3.1	HABILITACIÓN ÁREA MULTIUSO PISO 1				
3.1.1	Pavimentos y confinamientos				
3.1.1.1	Base estabilizada compactada CBR ≥60%	m³	8	\$ 46.000	\$ 368.000
3.1.1.2	Radier hormigón terminación grava lavada	m³	7	\$ 255.000	\$ 1.785.000
3.1.1.3	Muros hormigón armado contención jardineras	m³	15	\$ 275.000	\$ 4.125.000
3.1.2	Pérgola multiuso				
3.1.2.1	Provisión e instalación de Pérgola bioclimática	gl	1	\$ 11.850.000	\$ 11.850.000
3.1.2.2	Provisión e instalación cortinas de cristal Pérgola piso 1	m	26	\$ 290.000	\$ 7.540.000
3.1.2.3	Calefactor	un	2	\$ 280.000	\$ 560.000
3.1.3	Bodega				
3.1.3.1	Sobrelosa hormigón afinado	m²	0,5	\$ 240.000	\$ 120.000
3.1.3.2	Estructura	m²	32	\$ 42.000	\$ 1.344.000
3.1.3.3	Aislación	m²	25	\$ 3.800	\$ 95.000
3.1.3.4	Revestimiento interior	m²	25	\$ 28.000	\$ 700.000
3.1.3.5	Revestimiento exterior	m²	20	\$ 58.000	\$ 1.160.000
3.1.3.6	Estructura techumbre	m²	8	\$ 42.000	\$ 336.000
3.1.3.7	Cubierta	m²	8	\$ 18.000	\$ 144.000
3.1.3.8	Cielo	m²	8	\$ 16.000	\$ 128.000
3.1.3.9	Canaletas y bajadas de agua	m	7	\$ 18.000	\$ 126.000
3.1.3.10	Puerta	un	1	\$ 180.000	\$ 180.000
3.2	HABILITACIÓN ÁREA MULTIUSO PISO 2				
3.2.1	Tabique sala multiuso				
3.2.1.1	Reforzamiento vano	m	9	\$ 24.000	\$ 216.000
3.2.1.2	Revestimiento exterior	m²	25	\$ 58.000	\$ 1.450.000
3.2.1.3	Revestimiento interior	m²	1	\$ 28.000	\$ 28.000

Vau



Providencia

3.2.1.4	Pavimento madera	m ²	30	148000	\$	4.440.000
3.2.1.5	Cierro cortina cristal	m	4	290000	\$	1.160.000
3.2.2	Cierre vano baño					
3.2.2.1	Estructura	m ²	3	42000	\$	126.000
3.2.2.2	Aislación	m ²	3	3800	\$	11.400
3.2.2.3	Revestimiento exterior	m ²	3	32000	\$	96.000
3.2.2.4	Revestimiento interior	m ²	3	26000	\$	78.000
3.2.2.5	Pavimento mármol	m ²	1	88000	\$	88.000
3.2.3	Reinstalación puertas y ventanas					
3.2.3.1	Reinstalación puerta baño	un	1	60000	\$	60.000
3.2.3.2	Reinstalación puerta vidrio terraza	un	1	60000	\$	60.000
3.2.4	Habilitación Terraza					
3.2.4.1	Provisión e instalación de Pérgola bioclimática adosada	gl	1	14.600.000	\$	14.600.000
3.2.4.2	Reubicación equipo aire acondicionado	gl	1	180.000	\$	180.000
3.2.4.3	Provisión e instalación cortinas de cristal Pérgola piso 2	m	9	290000	\$	2.610.000
TOTAL 3					\$	55.764.400
4.	PAISAJISMO					
4.1	Sustrato técnico	m ³	8	38000	\$	304.000
4.2	Mulch gravilla	m ³	2	165000	\$	330.000
4.3	Herbicida y fertilizante	m ²	22	8000	\$	176.000
4.4	Provisión y plantación de especies arbustivas y herbáceas					
	Rhus Crenata	un	25	8800	\$	220.000
	Limonium Perezii	un	27	8600	\$	232.200
	Salvia Farinacea	un	50	8800	\$	440.000
TOTAL 4					\$	1.702.200
5.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
5.1	Tablero eléctrico	un	1	780000	\$	780.000
5.1.1	Protección					
5.1.1.1	Protección omnipolar 4x25A	un	1	70000	\$	70.000
5.1.1.2	Automático de circuitos	un	8	12000	\$	96.000
5.1.1.3	Diferencial 2x25A	un	6	32000	\$	192.000
5.1.1.4	Barra tetrapolar 100A	un	3	19000	\$	57.000
5.1.1.5	Barra monopolar para tierra	un	2	3000	\$	6.000
5.1.1.6	Fusibles/ Portafusible	un	1	12000	\$	12.000
5.1.1.7	Luces pilotos	un	1	4000	\$	4.000
5.1.1.8	Control de encendido	un	1	12000	\$	12.000
5.1.1.9	Armado, conexión, montaje y accesorio de tablero	gl	1	450000	\$	450.000
5.2	Canalizaciones					
5.2.1	Canalización exterior galvanizada para luminarias y enchufes	m	40	8000	\$	320.000
5.2.2	Canalización soterrada	m	15	12000	\$	180.000
5.2.3	Canalización PVC embutida	m	10	4000	\$	40.000
5.3	Conductores eléctricos					
5.3.1	Conductor de circuito de iluminación RZ1-K 1,5mm	m	450	2800	\$	1.260.000
5.3.2	Conductor de circuito de fuerza RZ1-K 2,5mm	m	300	3800	\$	1.140.000
5.4	Iluminación					
5.4.1	Luminaria interior - Equipo Led 20W	un	4	66000	\$	264.000
5.4.2	Luminaria exterior - Foco Led 10W	un	18	22000	\$	396.000
5.4.3	Luminaria bodega - equipo hermético 20W	un	2	26000	\$	52.000
5.4.4	Luminaria pérgolas	un	Incl. En pérgolas	240000	\$	240.000
5.5	Enchufes e interruptores					
5.5.1	Enchufes	un	7	55000	\$	385.000
5.5.2	Interruptor simple (1 impacto)	un	2	55000	\$	110.000
5.5.3	Interruptor triple (3 impacto)	un	2	65000	\$	130.000
5.5.4	Interruptor 9/24 (1 impacto)	un	2	65000	\$	130.000
5.6	Pruebas y documentación final del proyecto					
5.6.1	Pruebas	gl	1	120000	\$	120.000
5.6.2	Planos as-built	gl	1	350000	\$	350.000
TOTAL 5					\$	6.796.000
6.	PINTURA					
6.1	Preparación de superficies	m ²	1200	900	\$	1.080.000
6.2	Esmalte al agua	m ²	1000	7000	\$	7.000.000
6.3	Esmalte sintético	m ²	100	8000	\$	800.000
6.4	Pintura pizarra	m ²	100	10000	\$	1.000.000
TOTAL 6					\$	9.880.000
7.	ENTREGA FINAL Y RECEPCIÓN DE LAS OBRAS					
7.1	Asac general y entrega	gl	1	600.000	\$	600.000
7.2	Recepción Final	gl	1	250000	\$	250.000
TOTAL 7					\$	850.000

Ku



Providencia

TOTAL COSTO DIRECTO	\$	79.289.600
UTILIDADES % 15	\$	11.893.440
GASTOS GENERALES % 10	\$	7.928.960
SUBTOTAL	\$	99.112.000
VALOR A INGRESAR EN EL PORTAL		
IVA 18%	\$	18.831.280
TOTAL		\$117.943.280

pu

PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 120 DÍAS CORRIDOS.
(Plazo referencial 150 días corridos)

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Andrea Alejandra Camus Espinoza
Nombre del oferente	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	07 de Mayo 2024



Providencia

**FORMULARIO N°5
(ANEXO ECONÓMICO)
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

LICITACIÓN	"BIBLIOLAB BELLAVISTA"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL – PRBIPE (SUBDERE)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.186.891-9

PARTIDA:		UNIDAD:	HOJA:	DE:		
1) MATERIALES						
ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	
Base estabilizada compactada CBR ≥60%	Providencia	m3	8	46.000	14.564.000	
Protección omnipolar 4x25A	Providencia	un	8	70.000		
Automático de circuitos	Providencia	un	6	12.000		
Diferencial 2x25A	Providencia	un	3	32000		
Barra tetrapolar 100A	Providencia	un	2	19.000		
Barra monopolar para tierra	Providencia	un	1	3.000		
Fusibles/ Portafusible	Providencia	un	1	12.000		
Luces pilotos	Providencia	un	1	4.000		
Control de encendido	Providencia	un	1	12.000		
Conductor de circuito de iluminación RZ1-K 1,5mm	Providencia	m	450	2800		
Conductor de circuito de fuerza RZ1-K 2,5mm	Providencia	m	300	3800		
Luminaria interior - Equipo Led 20W	Providencia	un	4	66000		
Luminaria exterior - Foco Led 10W	Providencia	un	18	22000		
Luminaria bodega - equipo hermético 20W	Providencia	un	2	26000		
Enchufes	Providencia	un	7	55000		
Interruptor simple (1 impacto)	Providencia	un	2	55000		
Interruptor triple (3 impacto)	Providencia	un	2	65000		
Interruptor 9/24 (1 impacto)	Providencia	un	2	65000		
Preparación de superficies	Providencia	m2	1200	900		
Esmalte al agua	Providencia	m2	1000	7000		
Esmalte sintético	Providencia	m2	100	8000		
Pintura pizarra	Providencia	m2	100	10000		
2) MANO DE OBRA						
ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	
Ingeniero Constructor	Providencia	un	1	1.200.000	10.640.000	
Supervisor	Providencia	un	1	800.000		
Electrico	Providencia	un	1	750.000		
Ayudante Electrico	Providencia	un	1	550.000		
Maestro 1ra	Providencia	un	2	720.000		
Maestro 2da	Providencia	un	3	650.000		
Pintor	Providencia	un	3	650.000		
Jornal	Providencia	un	4	500.000		
3) EQUIPO						
ÍTEM	DESIGNACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL	
Camioneta	Providencia	un	1	1.100.000	6.360.000	
Kango	Providencia	un	4	350.000		
Trompo	Providencia	un	2	280.000		
Andamio	Providencia	un	3	550.000		
Soldadora	Providencia	un	1	350.000		
Camión	Providencia	un	1	1.300.000		
TOTAL COSTO UNITARIO NETO					31.564.000	



Providencia

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	Andrea Alejandra Camus Espinoza
Nombre del oferente	Constructora de Proyectos Andrea Camus Espinoza EIRL
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	[Redacted Signature]
Fecha	07 de mayo de 2024

Certificado de Habilidad Registro de Proveedores

Se certifica que el proveedor indicado a continuación posee el siguiente estado de habilidad para ser contratado por el Estado de Chile, de acuerdo a la fecha y hora de la consulta especificada.

Proveedor	RUT/ID	Estado
CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA EIRL	76.166.891-9	<input checked="" type="checkbox"/> HÁBIL

Observaciones:

- HÁBIL** Cumple con los requisitos para contratar con el Estado de acuerdo a las siete causales estipuladas en el Reglamento de la Ley 19.886.
- INHÁBIL** No cumple con uno o más de los requisitos para contratar con el Estado.
Proveedor se encuentra en proceso de validación con fuentes oficiales para Ingreso al sistema. Su estado de habilidad aparecerá a contar del día hábil siguiente.
- SIN INFORMACIÓN** Proveedor no tiene contrato vigente con el Registro de Proveedores o es una persona jurídica constituida fuera de Chile. En consecuencia, en virtud de los principios de libre concurrencia y de igualdad ante las bases, debe considerarse que los proveedores extranjeros cumplen con la habilidad en el Registro de Proveedores, cuando aquélla haya sido exigida como requisito para contratar, a la luz del artículo 16 de la ley N° 19.886.

Se emite el presente certificado conforme a lo especificado en la Ley de Compras Públicas y su respectivo Reglamento en el Artículo 92 del Reglamento de la Ley de Compras Públicas N° 19.886 para uso exclusivo de los Organismos Compradores del Estado de Chile.



CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION: **ADJUDICACIÓN LICITACIÓN "BIBLOLAB BELLAVISTA"**

ID 2490-33-LP24

UNIDAD VECINAL : UV - 13

EMPRESA ADJUDICADA : CONSTRUCTORA DE PROYECTOS ANDREA CAMUS ESPINOZA LTDA.

RUT : 76.166.891-9

SOLICITADO POR : SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

DECRETO EXENTO **10.012**

FECHA : 03 DE JUNIO DE 2024

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA : M\$ 130.000

MONTO CONTRATADO:
\$ 117.943.280.- Impto. inc

MONTO DE LA OBLIGACION 2024: M\$ 117.943

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$ 12.057

120 DÍAS CORRIDOS

FINANCIAMIENTO EXTERNO : PRBIPE

Nº PREOBLIGACIÓN: 05- 360

IMPUTACIÓN DEL GASTO (LÍNEA 4):

CUENTA PRESUPUESTARIA :

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

006

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

CÓDIGO CR O CMP :

41.23.67

DENOMINACIÓN DE LA CUENTA / ESTUDIO / PROYECTO DE INVERSIÓN:

BIBLIOLAB BELLAVISTA -PRBIPE

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVQ/MMD/GFD

VºBº SECPLA

