



Dirección Jurídica

PYM

**MODIFICACIÓN DE CONTRATO**

**“MEJORAMIENTO INTEGRAL CALLE ALBERTO MAGNO”**

**MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA**

**Y**

**UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES FMB INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA con SOCIEDAD COMERCIAL METALMECÁNICA PALACIOS SPA y CONSTRUCTORA CAICONA SPA**

**27 JUN. 2025**

En Providencia, a \_\_\_\_\_ entre la **MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, RUT N°69.070.300-9**, representada por su Alcalde don **JAIME BELLOLIO AVARIA**, \_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_ ambos con domicilio en Avda. Pedro de Valdivia N°963, de esta comuna, en adelante “la Municipalidad”; y la **UNIÓN TEMPORAL DE PROVEEDORES FMB INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN LIMITADA, RUT N°77.585.821-4, con SOCIEDAD COMERCIAL METALMECÁNICA PALACIOS SPA, RUT N°76.807.376-7, y CONSTRUCTORA CAICONA SPA, RUT N°76.951.815-0**, representada por don **FABIÁN RODRIGO MIRANDA BRITO**, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_, domiciliado para estos efectos en calle \_\_\_\_\_, en adelante “la empresa contratista”; se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** Que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.781 de 30 de noviembre de 2023, se adjudicó a la empresa **SOCIEDAD COMERCIAL METALMECANICA PALACIOS SPA, RUT N°76.807.376-7** en **UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES con FMB INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, RUT N°77.585.821-4 y CONSTRUCTORA CAICONA SPA, RUT N°76.951.815-0**, la propuesta pública para la obra “MEJORAMIENTO INTEGRAL CALLE ALBERTO MAGNO”, adquisición Mercado Público ID 2490-109-LQ23; que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°620 de 29 de abril de 2025, se autorizó la Disminución de Obra N°1, para la propuesta pública antes mencionada; que, mediante Decreto Alcaldicio EX.N°708 de 16 de mayo de 2025, se autorizaron los Aumentos de Obra N°1, N°2 y N°3 y las Disminuciones de Obra N°2 y N°3, para la propuesta pública antes mencionada; que, según lo señalado en el punto 8.4 de las Bases Administrativas Especiales de Obra, en el Control de Registro de Obligaciones N°144-2025, de fecha 14 de mayo de 2025 de la Secretaría Comunal de Planificación, en el Memorándum N°8.561 de 14 de mayo de 2025 de la Dirección de Infraestructura, en el correo electrónico de don Gonzalo Mättig Cabezas, enviado desde la casilla electrónica gmattig@providencia.cl con fecha 29 de mayo de 2025 a las 15:36 horas, a la casilla electrónica cbarria@providencia.cl; y finalmente, conforme lo dispuesto en el **Decreto Alcaldicio EX.N°800 de 6 de junio, modificado por decreto Alcaldicio EX.N°987 de 10 de julio, ambos de 2025**, la Municipalidad autoriza la ejecución de la Obra Extraordinaria N°1 que se indica a continuación, respecto de la obra “MEJORAMIENTO

VISACIONES
DIRECCIÓN JURÍDICA
DIRECCIÓN CONTROL
PROV. DE _____ DE _____ DE _____
CONTRATO N° 100
DE FECHA _____

*Cto en trámite 74*



INTEGRAL CALLE ALBERTO MAGNO", adjudicada mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.781 de 30 de noviembre de 2023, a la UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES FMB INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, RUT N°77.585.821-4 con SOCIEDAD COMERCIAL METALMECANICA PALACIOS SPA, RUT N°76.807.376-7 y CONSTRUCTORA CAICONA SPA, RUT N°76.951.815-0.

<u>OBRA EXTRAORDINARIA N°1</u>	<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>
<b>ITEM</b>	
<b>PILAR METALICO EMPALME ELECTRICO</b>	
OE 1.1 Perfil Cuadrado Acero 100x100x4 mm 6 m	UF 5,70
OE 1.2 Hormigón G25	UF 10,15
<b>TOTAL</b>	<b>UF 15,85</b>

El valor total de la Obra Extraordinaria N°1 asciende a la suma de UF 15,85.- IVA incluido.

**SEGUNDO:** Se autoriza los Aumentos de Obra N°4 y N°5, que se indican a continuación, respecto de la obra "MEJORAMIENTO INTEGRAL CALLE ALBERTO MAGNO", adjudicada mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.781 de 30 de noviembre de 2023, a la UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES FMB INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, RUT N°77.585.821-4 con SOCIEDAD COMERCIAL METALMECANICA PALACIOS SPA, RUT N°76.807.376-7 y CONSTRUCTORA CAICONA SPA, RUT N°76.951.815-0.

<u>AUMENTO DE OBRA N°4</u>	<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>
<b>ITEM</b>	
<b>MODIFICACION MANUEL MONTT (F8-1)</b>	
2.1 Trazado	UF 2,76
2.2 Despeje de Terreno, Limpieza y Emparejamiento	UF 4,42
3.1 Excavación	UF 11,88
4.1 Remoción y retiro de soleras	UF 0,30
4.2 Demolición de pavimentos de acera	UF 4,13
4.3 Demolición de calzadas HCV	UF 10,53
5.1 Preparación de terreno y compactación	UF 6,63
5.2 Suministro y colocación de base granular chancada CBR>60%	UF 6,28
5.3 Recolocación de soleras de piedra	UF 5,47
5.5 Suministro y colocación de solerilla	UF 0,96
5.6.2 Suministro y colocación de baldosas microvibradas e=0,036m	UF 34,64
5.8 Calzada HCV G30, e=0.13m	UF 23,61
13.1 Retiro de escombros y transporte a botadero	UF 8,41
<b>TOTAL</b>	<b>UF 120,05</b>

<u>AUMENTO DE OBRA N°5</u>	<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>
<b>ITEM</b>	
<b>PAVIMENTACION CALZADA NUEVA (F8-2)</b>	
1.1 Instalación de Faenas	UF 16,61
1.2 Cierros Provisorios	UF 16,61
1.3 Letrero de Obra	UF 16,61
1.4 Señalética y seguridad	UF 16,61
3.1 Excavación	UF 21,59
4.3 Demolición de calzada HCV	UF 27,31
5.1 Preparación de terreno y compactación	UF 9,64
5.2 Suministro y colocación de base granular chancada CBR>60%	UF 11,57
5.8 Calzada HCV G30, e=0.13m	UF 60,24
13.1 Retiro de escombros y transporte a botadero	UF 15,29
<b>TOTAL</b>	<b>UF 212,07</b>

CONTRATO N° 100.
   
 DE FECHA \_\_\_\_\_



El valor total del Aumento de Obra N°4 asciende a la suma de UF 120,05.- IVA incluido.

El valor total del Aumento de Obra N°5 asciende a la suma de UF 212,07.- IVA incluido.

**TERCERO:** Se autoriza las Disminuciones de Obra N°4, N°5 y N°6, que a continuación se indican respecto de la obra "MEJORAMIENTO INTEGRAL CALLE ALBERTO MAGNO", adjudicada mediante Decreto Alcaldicio EX.N°1.781 de 30 de noviembre de 2023, a la UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES FMB INGENIERIA Y CONSTRUCCION LIMITADA, RUT N°77.585.821-4 con SOCIEDAD COMERCIAL METALMECANICA PALACIOS SPA, RUT N°76.807.376-7 y CONSTRUCTORA CAICONA SPA, RUT N°76.951.815-0.

<u>DISMINUCION DE OBRA N°4</u>	<u>VALOR TOTAL IVA INCLUIDO</u>
<b>ITEM</b>	
<b>MODIFICACION MANUEL MONTT (F8-1)</b>	
5.4 Suministro y colocación de solera tipo A	UF 3,32
5.6.1 Suministro y colocación de baldosas MINVU táctil	UF 1,62
5.10 Suministro y colocación de canaleta tipo cajón	UF 16,91
<b>TOTAL</b>	<b>UF 21,84</b>

<u>DISMINUCION DE OBRA N°5</u>	
<b>ITEM</b>	
<b>PAVIMENTACION CALZADA NUEVA (F8-2)-&gt; DISMINUCIÓN ACCESO</b>	
<b>VEHICULAR CASA 1405</b>	
3.1 Excavación	UF 0,30
4.3 Demolición de calzadas HCV	UF 0,38
5.1 Preparación de terreno y compactación	UF 0,14
5.2 Suministro y colocación de base granular chancada CBR>60%	UF 0,11
5.3 Calzada HCV G30, e=0,13m	UF 0,84
5.3.1 Retiro de escombros y transporte a botadero	UF 0,21
<b>TOTAL</b>	<b>UF 1,99</b>

<u>DISMINUCION DE OBRA N°6</u>	
<b>ITEM</b>	
<b>PILAR METALICO EMPALME ELECTRICO</b>	
10.2.1 Poste de Empalme	UF 44,75
<b>TOTAL</b>	<b>UF 44,75</b>

El valor total de la Disminución de Obra N°4 asciende a la suma de UF 21,84.- IVA incluido.

El valor total de la Disminución de Obra N°5 asciende a la suma de UF 1,99.- IVA incluido.

El valor total de la Disminución de Obra N°6 asciende a la suma de UF 44,75.- IVA incluido.

**CUARTO:** Se deja establecido que el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de UF5.619,07.- (Cinco mil seiscientos diecinueve coma cero siete Unidades de Fomento) IVA incluido, considerando la Obra Extraordinaria N°1, los Aumentos de Obra N°4 y N°5 y las Disminuciones de Obra N°4, N°5 y N°6.

**QUINTO:** La Obra Extraordinaria y los Aumentos de Obra corresponden al 6,4% del monto original contratado, quedando el total acumulado en un 7,6% del monto original contratado y las Disminuciones de Obra corresponden al 1,3% del monto original contratado, quedando el total acumulado en un 3,8% del monto original contratado.

VISACIONES
DIRECCIÓN JURÍDICA
PROV. DE A. DE ASesoría JURÍDICA
DIRECCIÓN CONTROL
PROV. DE A. DE CONTROL
CONTRATO N° 100
DE FECHA



**SEXO:** Las Obras Extraordinarias y el Aumento de Obra contemplan un aumento de plazo 26 días corridos, quedando el plazo total del contrato en 166 días corridos.

**SÉPTIMO:** La personería de don Jaime Bellolio Avaria para representar a la Municipalidad consta en Acta Complementaria de Proclamación, dictada por el Segundo Tribunal Electoral de la Región Metropolitana, con fecha 29 de noviembre de 2024, y la personería de don Fabián Rodrigo Miranda Brito, consta de escritura pública a de constitución de UTP, de fecha 6 de agosto de 2024, suscrita ante Notario Público don Mauricio Bertolino Rendic, bajo en Repertorio N°2.252/2024, documentos que no se insertan por ser conocidos por ambas partes.

**OCTAVO:** Para todos los efectos legales derivados del presente instrumento, las partes fijan sus domicilios en la ciudad de Santiago y se someten a la competencia y jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

**NOVENO:** El presente instrumento se firma **en un original y el Municipio fotocopiará un ejemplar del mismo tenor y fecha**, quedando éste en poder del contratista y el original, en poder de la Municipalidad.

Fabián Rodrigo Miranda Brito  
C.I.N°: N° [REDACTED]

UTP FMB Ingeniería y Construcción Ltda con Sociedad Comercial Metalmecánica Palacios SpA y Constructora Caicono SpA

VISACIONES	
DIRECCIÓN JURÍDICA	
PROV. DE	DE
DIRECCIÓN CONTROL	
PROV. DE	DE
CONTRATO N° 100.	
DE FECHA	

  
Jaime Bellolio Avaria  
Alcalde  
Municipalidad de Providencia