

Oficio N°: 3567, -

Antecedente: Solicitud de la Sra. Magdalena Morel Ruiz, Ingreso Externo N°2061 de fecha 26 de Febrero de 2013.-

Materia: Entrega de información por Ley de Transparencia.-

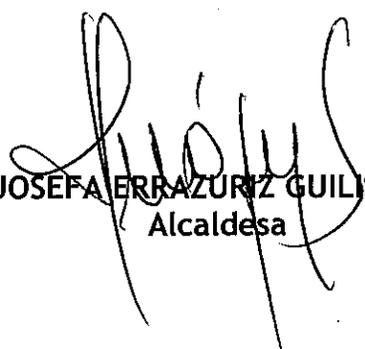
PROVIDENCIA, 04 de Abril de 2013.-

DE: ALCALDESA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA

A: SRA. MAGDALENA MOREL RUIZ
magdamorel@ciudadviva.cl

En respuesta a lo solicitado en su presentación recibida por esta Municipalidad con fecha 26 de Febrero de 2013, referente a su consulta sobre, patentes comerciales vigentes y anteproyecto en las zonas con uso residencial, además de zonas típicas o de conservación; adjunto remito a Ud. Memorándum N°6.861 de fecha 03 de Abril de 2013 del Departamento de Rentas y Memorándum N° 4.699 de fecha 01 de Marzo de 2013 de la Dirección de Obras con la información solicitada. Los datos de carácter personal concerniente a personas naturales han sido protegidos según disposición de la Ley N° 19.628 "SOBRE PROTECCIÓN DE LA VIDA PRIVADA".-

Saluda Atentamente a Ud.,


JOSEFA ERRAZURIZ GUILISASTI
Alcaldesa
LCA/MRMQ/MINU/damg.-

c.c ADMINISTRACION MUNICIPAL
SECRETARÍA MUNICIPAL
OFICINA DE TRANSPARENCIA
OFICINA DE PARTES



Providencia

Dirección Administración y Finanzas
Departamento de Rentas Municipales
Sección Patentes

MEMO N° : 6861
Antecedente : Externo 2061/26.02.2013
Antecedente : Memo 6286/22.03.2013
Materia : Transparencia

PROVIDENCIA, 05 de Abril 2013

DE : SRA. MARCELA FERNANDEZ ATALA
JEFA DE RENTAS MUNICIPALES

A : SECRETARIO DE ABOGADO MUNICIPAL

En atención al documento del antecedente, en el cual doña Magdalena Morel Ruiz, nos solicita información respecto a:

- Patentes Comerciales Vigentes, y anteproyecto en las Zonas con uso Residencial (UR en Plano Regulador), además de Zonas Típicas o de Conservación, incluyendo
 - 1) Zona Típica León XIII. Incluir propiedades en calle Bellavista con uso comercial restringido. También las patentes en Salvador Donoso, incluyendo la oficina de CILA en el número 142, y 128-122
 - 2) Zona Conservación Los Gráficos
 - 3) Calle Antonia López de Bello, desde Chucre Manzur hasta Melchor Concha (ambas veredas)
 - 4) Calle Crucero Exeter completa ambas veredas

Remito a Ud., la información solicitada:

- Se envían listado con Patentes Comerciales Vigentes en las zonas requeridas, 1-2-3-4. Con respecto al anteproyecto, informo a Ud., que esta Unidad no recepciona anteproyectos, por lo que no cuenta con tal información. Las patentes vigentes en las Zonas de Uso Residencial, no es posible entregarlas debido a que no contamos hasta ahora con una Base de Datos que contenga ese ordenamiento. Actualmente se está trabajando en eso, por lo que una vez que se disponga le será entregado.

Respuesta Punto 1) Zona Típica : De acuerdo al Plan Regulador son Zonas declaradas por el Consejo de Monumentos Nacionales, se enumeran en el artículo 20 del Art.5.02.02 del PRCP 2007-L4/4 y son:

1.) PASAJE KELLER

Calle : Keller



Providencia

Dirección Administración y Finanzas
Departamento de Rentas Municipales
Sección Patentes

2.) POBLACIÓN WILLIAMS NOON

Calle : Eliodoro Yañez

Tramo : Entre Manuel Montt y General del Canto

3.) POBLACION LEON XIII

Calles : Bellavista-Nueva Dardiñac-Antonia López de Bello

Tramo : Entre Melchor Concha e Isabel Riquelme

4.) CALLE VIÑA DEL MAR

Calle : Viña del Mar

Tramo : Entre Ramón Carnicer y Benjamin Vicuña Mackenna

5.) ENTORNO PALACIO FALABELLA

Calle : Pedro de Valdivia- Marchant Pereira

Tramo : Entre Eliodoro Yañez y Carlos Larraín Claro

6.) POBLACION CAJA DEL SEGURO OBRERO VALENZUELA CASTILLO

Calle : Valenzuela Castillo

Tramo : Entre José Manuel Infante y Román Díaz

7.) PLAZA CAMILO MORI, CITE CONSTITUCION 135 Y EDIFICIOS ADYACENTES

Calle : Constitución

Tramo : 123 al 199

Las Patentes ubicadas en las Zonas Típicas de detallan en el **Anexo N°1**, el cual incluye las patentes en las calles: Bellavista y Salvador Donoso-

Respuesta Punto 2): Zona Conservación (ZCH) : Según lo señalado en el Art.60 de la LGUC, en los Arts. 1.1.2., 2.1.10. y 2.1.43 de la OGUC, en el PRCP se declaran Zonas de Conservación Histórica (ZCH) aquellas graficadas en el plano "PRCP 2007-L4/4.

1.) POBLACION LOS GRAFICOS

Calle : Gutemberg, ambas aceras; Alcalde Dávalos acera Poniente;Montecarmelo,acera oriente, las tres entre Parque Metropolitano y Monitor Araucano; y Monitor Araucano, ambas aceras, entre Alcalde Dávalos y Montecarmelo.

Tramo : Todos los números en estas calles y tramos.



Providencia

Dirección Administración y Finanzas
Departamento de Rentas Municipales
Sección Patentes

Las Patentes en la Zona de Conservación Los Gráficos se detallan en Anexo N° 2

Respuesta Punto 3) : Las Patentes en calle Antonia López de Bello, desde Chucre Manzur hasta Melchor Concha ambas veredas se detallan en al **Anexo N°3**

Respuesta Punto 4) : Las Patentes en calle Crucero Exeter se detallan en **Anexo N°4**

Saluda atentamente a Ud.,



MARCELA FERNANDEZ ATALA
JEFA DE RENTAS MUNICIPALES

mav

Distribución:
Archivo

Premio Nacional
Calidad 2010

TITULO 5. AREAS, ZONAS E INMUEBLES PROTEGIDOS

CAPITULO 5.1. NORMAS GENERALES PARA AREAS, ZONAS E INMUEBLES PROTEGIDOS.

ART. 5.1.01. Enumeración de Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos.

Las Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos, serán aquellos definidos por o en virtud de instrumentos de nivel superior, así como aquellos definidos por el municipio de acuerdo a las facultades y responsabilidades otorgadas por el PRMS, Art. 60, inciso 2° de la LGUC y lo dispuesto en el Art. 2.1.10. de la OGUC en relación con la conservación del patrimonio edificado, los cuales se identifican en este PRCP y aparecen graficados en el plano denominado "PRCP 2007 - L4/4. Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos".

Las Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos se clasifican en:

- a) Zonas e Inmuebles Patrimoniales
- b) Zonas Metropolitanas Protegidas
- c) Areas Verdes Públicas y Privadas Protegidas

CAPITULO 5.2. ZONAS E INMUEBLES PATRIMONIALES.

ART. 5.2.01. Enumeración de Zonas e Inmuebles Patrimoniales.

Las Zonas e Inmuebles Patrimoniales, se refiere a aquellas zonas o inmuebles generados por o en virtud de instrumentos de nivel superior, así como aquellas zonas e inmuebles propuestos por el municipio de acuerdo a las facultades y responsabilidades otorgadas por el Art. 60, inciso 2° de la LGUC y lo dispuesto en el Art. 2.1.10. de la OGUC en relación con la conservación del patrimonio edificado, los cuales se identifican en este PRCP y aparecen graficados en el plano "PRCP 2007 - L4/4. Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos".

Las Zonas e Inmuebles Patrimoniales se clasifican en:

a. ZT - Zonas Típicas.

Declaradas por el Consejo de Monumentos Nacionales, se enumeran en el Cuadro N° 20 del Art 5.2.02. siguiente;

b. MH - Monumentos Históricos.

Declaradas por el Consejo de Monumentos Nacionales, se enumeran en el Cuadro N° 21 del Art 5.2.03. siguiente;

c. ZCH - Zonas de Conservación Histórica.

Declaradas por el presente PRCP, se enumeran en el Cuadro N° 22 del Art 5.2.04. siguiente;

d. ICH - Inmuebles de Conservación Histórica.

Declarados por el presente PRCP, se enumeran en el Cuadro N° 23 del Art 5.2.05. siguiente.

ART. 5.2.02. ZT - Zonas Típicas.

Conforme a la Ley N° 17.288 de Monumentos Nacionales y de acuerdo con los Decretos que se señalan en cada caso, las Zonas Típicas declaradas a la fecha por el Consejo de Monumentos Nacionales, se grafican en el plano "PRCP 2007 - L4/4: Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos" y se enumeran en el Cuadro N° 20 siguiente, el cual se entenderá modificado cada vez que se dicte el decreto respectivo:

N°		Identificación		Dirección	
		DS N°	Fecha	Calle	Tramo
1	90	01/04/91	Pasaje Keller	Keller	Entre Manuel Montt y Luis Barros Valdés
2	514	31/10/94	Población Williams Noon	Eliodoro Yáñez y Alberto Magno	Entre Manuel Montt y General Del Canto
3	477	25/04/97	Población León XIII	Bellavista, Nueva Dardnac, Antonia López de Bello	Entre Melchor Concha e Isabel Riquelme

Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos
CUADRO N° 20

ZT
Zonas Típicas



Providencia

4	7043	15/10/97	Calle Viña del Mar	Viña del Mar	Entre Ramón Carnicer y Benjamín Vicuña Mackenna
5	737	10/07/98	Entorno Palacio Falabella	Pedro de Valdivia y Marchant Pereira	Entre Elodoro Yáñez y Carlos Larraín Claro
6	168	26/05/00	Población caja del Seguro Obrero Valenzuela Castillo	Valenzuela Castillo	Entre José Manuel Infante y Román Díaz
7	599	30/08/01	Plaza Camilo Mori, Cité Constitución 135 y edificios adyacentes.	Constitución	123 al 199

ART. 5.2.03. MH – Monumentos Históricos.

Conforme a la Ley N° 17.288 de Monumentos Nacionales y de acuerdo con los Decretos que se señalan en cada caso, los Monumentos Históricos que hasta la fecha y dentro del territorio comunal han sido declarados por el Consejo de Monumentos Nacionales, se grafican en el plano "PRCP 2007 - L4/4: Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos" y se enumeran en el Cuadro N° 21 siguiente, el cual se entenderá modificado cada vez que se dicte el decreto respectivo:

Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos
CUADRO N° 21

MH
Monumento Histórico

N°	IDENTIFICACION			Dirección	
	DS N°	Fecha	Nombre	Calle	N°
1	808	09/08/74	Casa lo Contador	El Comendador	1916
2	513	13/06/75	Iglesia de Nuestra Señora de la Divina Providencia y su casa parroquial	Providencia	1619
3	513	13/06/75	Mural de Pedro Lira	Los Leones	65
4	245	06/05/85	Hospital Salvador, fachada principal, núcleo central, capilla y segundo patio con sus edificios circundantes.	Salvador	364
5	13	12/01/90	Templo Parroquial de los Santos Ángeles Custodios	Rodolfo Vergara Antúnez	0252
6	622	31/07/90	Casa de Pablo Neruda La Chascona	Fernando Márquez de la Plata	0192
7	341	01/07/92	Museo Nacional Benjamín Vicuña Mackenna	Benjamín Vicuña Mackenna	94
8	477	25/04/97	Iglesia Epifanía del Señor	Bellavista	0470 al 0498
9	737	10/07/98	Palacio Falabella	Pedro de Valdivia	963
10	515	16/11/00	Funicular y Estaciones del Cerro San Cristóbal	Parque Metropolitano	s/n
11	858	29/10/01	Casa actual sede del Consejo de Monumentos Nacionales	Benjamín Vicuña Mackenna	84
12	365	08/04/05	Palacio Schacht, actual Instituto Cultural de Providencia	11 de Septiembre	1995
13	586	13/05/05	Casa del Ex Presidente Eduardo Frei Montalva	Hindenburg	683

ART. 5.2.04. ZCH - Zonas de Conservación Histórica.

Según lo señalado en el Art. 60 de la LGUC, en los Arts. 1.1.2., 2.1.10. y 2.1.43. de la OGUC, en este PRCP se declaran Zonas de Conservación Histórica (ZCH) aquellas graficadas en el plano "PRCP 2007 - L4/4: Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos" y detalladas en el Cuadro N° 22 siguiente, el cual se entenderá modificado cada vez que se dicte el decreto respectivo:

Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos
CUADRO N° 22

ZCH
Zona de Conservación Histórica

N°	IDENTIFICACION	Dirección		Grado de Intervenc.
		Calle	N°	
1	Conjunto de viviendas	Antonio Varas	721 - 759	GI 2
2	Población Jefes y Oficiales de Carabineros	Cirujano Guzmán (ambas aceras) General Flores (ambas aceras)	103 - 207 90 - 238	GI 3
3	Conjunto de Viviendas	Eulogia Sanchez	039 - 085	GI 2
4	Población Salvador Legión Militar de Chile	General Salvo (ambas aceras) General Baril (ambas aceras) General Parra (ambas aceras) Almirante Zegers (ambas aceras) José Manuel Infante (ambas aceras)	16 - 399 35 - 277 634 - 828 672 - 814 201 - 365	GI 3
5	Conjunto de Viviendas	Guardia Vieja	514 - 530	GI 2



6	Población Los Gráficos	Gutemberg, ambas aceras; Alcalde Dávalos acera poniente; Montecarmelo, acera oriente, las tres entre Parque Metropolitano y Monitor Araucano; y Monitor Araucano, ambas aceras, entre Alcalde Dávalos y Montecarmelo	Todos los números en estas calles y tramos	GI 3
7	Conjunto de Viviendas	Lorena (ambas aceras) Manuel Montt	1212 al 1284 1151 y 1185	GI 3
8	Conjunto de Viviendas	Marín	045 al 079	GI 3
9	Pasaje Orrego Luco	Orrego Luco y Providencia	20 al 58 2047	GI 2
10	Conjunto de Viviendas	Pasaje José Arrieta	76 al 96	GI 3
11	Conjunto de Edificios	Santa María	0316 al 0346	GI 2
12	Conjunto de Viviendas	Suecia	1830 al 1870	GI 3
13	Conjunto de viviendas	Tomas Andrews	09 al 085	GI 2
14	Conjunto calle Triana	Triana (ambas aceras) Eliodoro Yañez	820 - 879 867 - 869	GI 2
15	Conjunto de Viviendas	Benjamin Vicuña Mackenna	276 -296	GI 3
16	Conjunto de Viviendas	Benjamin Vicuña Mackenna	440 - 490	GI 3
17	Edificio Representativo y plaza adyacente	Hernando de Aguirre y plaza que lo enfrenta	7 - 61	GI 2
18	Conjunto de Viviendas	General Flores	216 - 238	GI 3
19	Edificio Representativo	Seminario y Providencia	6 - 10 201 - 215	GI 2

ART. 5.2.05. ICH - Inmuebles de Conservación Histórica.

Según lo señalado en el Art. 60 de la LGUC, en los Arts. 1.1.2., 2.1.10. y 2.1.43. de la OGUC, en este PRCP se declaran Inmuebles de Conservación Histórica (ZCH) aquellos graficados en el plano "PRCP 2007 - L4/4: Areas, Zonas e Inmuebles Protegidos" y detallados en el Cuadro N° 23 siguiente, el cual se entenderá modificado cada vez que se dicte el decreto respectivo:

Areas, Zonas e
Inmuebles Protegidos
CUADRO
N° 23

ICH
Inmueble de Conservación Histórica

N°	IDENTIFICACION	Dirección		Grado de Intervenc.
		Calle	N°	
1	Vivienda Representativa	Almirante Simpson	035 (Ex 5)	GI 2
2	Vivienda Representativa	Almirante Simpson	039 (Ex 7)	GI 2
3	Colegio Universitario Inglés	Andrés Bello	1365	GI 2
4	Embajada del Perú	Andrés Bello	1751	GI 1
5	Embajada de Francia	Andrés Bello	1869	GI 1
6	Vivienda Colectiva	Andrés Bello	1935	GI 2
7	Casa de Camilo Mori	Antonia López de Bello	0112	GI 1
8	DUOC	Antonio Varas	666	GI 2
9	Vivienda	Arturo Claro	1493	GI 2
10	Capilla y parte de Convento	Bellavista	0594	GI 1
11	Vivienda	Capellán Abarzúa	055	GI 2
12	Vivienda colectiva	Canadá	308	GI 2
13	Medicina Oriente Univ. de Chile	Condell	321	GI 2
14	Vivienda	Constitución	134	GI 2
15	Vivienda	Constitución	265	GI 2
16	Vivienda	Constitución	299	GI 2
17	Vivienda	Constitución	303	GI 2
18	Parroquia Santa Bernardita	El Agullucho	3369	GI 1
19	Oficina	El Bosque	547	GI 2
20	Vivienda	El Bosque	576	GI 2
21	Iglesia el Bosque	El Bosque	822	GI 1
22	Casa de Sergio Larrain García Moreno.	El Comendador	1946	GI 1
23	Villa	Europa	1966	GI 2
24	Casa la Carrela	Francisco Bilbao	2296	GI 1



Providencia

25	Edificio de Viviendas	Génova	2015	GI 2
26	Edificio de Viviendas	Génova	2016	GI 2
27	Oficinas	Hernando de Aguirre	1320	GI 2
28	Iglesia Santiago Community Church	Holanda	133	GI 1
29	Vivienda Colectiva	Huelen	10	GI 2
30	Vivienda	Los Leones	927	GI 2
31	Catedral Castrense Nuestra Señora del Carmen (Ex Iglesia San Ramón)	Los Leones	71	GI 1
32	Iglesia Luterana	Lola	2336	GI 1
33	Vivienda	Luis Thayer Ojeda	424	GI 2
34	Instituto Antártico Chileno	Luis Thayer Ojeda	814	GI 2
35	Iglesia de Jesús Nazareno	Manuel Montt	797	GI 1
36	Vivienda	Manuel Montt	1426	GI 2
37	Vivienda	Manuel Montt	1556	GI 2
38	Vivienda	Manuel Montt	1538	GI 2
39	Vivienda	Manuel Montt	1854	GI 2
40	Vivienda	Manuel Montt	1954	GI 2
41	Embajada de Italia	Miguel Claro	1359	GI 1
42	Edificio Representativo	Orrego Luco	0111	GI 2
43	Vivienda	Orrego Luco	023	GI 2
44	Capilla Colegio Argentino SSCC	Pedro de Valdivia	437	GI 1
45	Vivienda Representativa	Pedro de Valdivia	942	GI 2
46	Edificio Representativo	Pedro de Valdivia	1115	GI 2
47	Universidad Finis Terrae	Pedro de Valdivia	1543	GI 2
48	Clinica Sara Moncada de Arias	Pedro de Valdivia	2219	GI 2
49	Vivienda	Pedro de Valdivia	2257	GI 2
50	Cine Oriente	Pedro de Valdivia	099	GI 1
51	Cafeteria Villa Real	Pedro de Valdivia	079	GI 1
52	Iglesia Ortodoxa Santísima Virgen María	Pedro de Valdivia	92	GI 1
53	Colegio San Ignacio	Pocuro	2831	GI 2
54	Edificio Representativo	Providencia	229	GI 2
55	Vivienda Colectiva	Providencia	309	GI 2
56	Vivienda Colectiva	Providencia	405	GI 2
57	Casa Matriz de la Providencia	Providencia	509	GI 2
58	Iglesia Nuestra Señora del Carmen	Providencia	1017	GI 1
59	Edificio Representativo	Providencia	2063	GI 2
60	Campus Oriente UC	Jaime Guzmán Errázuriz	3300	GI 1
61	Iglesia Hermanas de San José	Rancagua	431	GI 1
62	Parroquia San Crescente	Salvador	1363	GI 1
63	Colegio Dentistas de Chile	Santa María	1990	GI 2
64	Oficinas Desco	Santa María	2020	GI 2
65	Clinica Santa María	Santa María	0410	GI 1
66	Edificios Turri	Providencia	01 - 91	GI 2
67	Edificio Representativo	Benjamín Vicuña Mackenna	4	GI 2
68	Comité Olímpico	Benjamín Vicuña Mackenna	44	GI 2
69	Edificio Representativo	Benjamín Vicuña Mackenna	152	GI 2
70	Iglesia y Monasterio las Agustinas	Benjamín Vicuña Mackenna	434	GI 1
71	Edificio Representativo	Benjamín Vicuña Mackenna	530	GI 2
72	Facultad de Derecho de la Universidad de Chile	Pío Nono	s/n	GI 1

**Dirección de Obras
Departamento de Edificación**

MEMO EDIF. Nº 4669

Antecedente: Memorándum Nº 4557 de
fecha 27/02/2013.

Materia: Informa sobre solicitud por
Ley de Transparencia.

PROVIDENCIA, 01 MAR 2013

DE: SERGIO VENTURA BECERRA
DIRECTOR DE OBRAS

A: MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL

En relación a lo solicitado por la Sra. Magdalena Morel a nombre de Ciudad Viva, y en lo que compete a esta Dirección de Obras, adjunto remito a usted nómina de Anteproyectos aprobados durante los años 2012 y 2013, a la fecha.

Saluda atentamente a Ud.



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
DIRECTOR
SERGIO VENTURA BECERRA
Arquitecto
Director de Obras


CCU/mafa

Distribución:

- Archivo Dpto. Edificación M-transparencia 4557

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2012

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
ENERO							
1	5	Amundsen 2164 - 2178	Surmonte S.A.	Rodrigo Searle	7	5.613	V
2	5	Hernando De Aguirre 74	Emp. de Transporte de Pasajeros	Fernán Rojas	3	430	C
3	5	Los Capitanes 1333 - 1347 - 1365	Surmonte S.A.	Rodrigo Searle	7	3.984	V
4	11	Manuel Montt 383	Inmob. Providencia S.A.	Jorge Iglesias	10	19.320	O/C
5	12	Galvarino Gallardo 1726 - 1760	Const. e Inmob. Córdova S.A. y otros	Mónica Krell	12	6.312	V
6	13	Jorge Isaacs 2107 - 2155	Inmob. San Miguel S.A.	Ricardo Fritis	6	5.309	O
7	18	Eliodoro Yañez 2961 / Amapolas 1270 - 1288	Inv. Marrimay S.A. y otros	L. Corvalán / X. Calderón	10	12.151	O/C
8	23	Seminario 535	I-Mat Architecture Ltda.	Isabel Mascaró	5	973	O
9	27	Luis Thayer Ojeda 320	Adm. Los Parques S.A.	Cristián Valdivieso	7	7.091	O
10	27	Antonio Varas 847 - 849 / Manuel Montt 804	Felipe Ruiz-Tagle	Felipe Ruiz-Tagle	9	8.575	V
11	27	Italia 1439 / Condell 1438	Ases. e Inv. Herrera y Silva Ltda.	Willy Herrera	4	1.404	O/C
Total Mes		11 Anteproyectos				71.162	m2
Acumulado		11 Anteproyectos				71.162	m2
FEBRERO							
12	27	Constitución 85	Municipalidad de Providencia	Germán Bannen	2	316	CC
13	27	Eliodoro Yañez 2977 - 2981	Desarrollos Inmob. 2000 S.A.	Eduardo Waissbluth	10	7.074	O/C
Total Mes		2 Anteproyectos				7.390	m2
Acumulado		13 Anteproyectos				78.552	m2
MARZO							
14	9	Román Díaz 532	Cysat S.A.	Anamaría Lisboa	3	201	O
15	23	Julio Prado 912 - 932 - 938 - 940	Nora Cabrera Ponce y otros	Patricio León	7	8.204	V
16	28	Terranova 140	S. P. Congregación Hermanas de la Provic	A. Morizon / C. Nercassee	3	3.017	V
17	28	Valenzuela Castillo 1852 - 1868 / Marchant Pereira 983	Siena Desarrollos S.A.	Emilio Soto	7	6.230	V
18	28	Valenzuela Castillo 1852 - 1868 / Marchant Pereira 961-9	Siena Desarrollos S.A. / Inmob. Katva S.A.	Emilio Soto	11	8.871	V
Total Mes		5 Anteproyectos				26.523	m2
Acumulado		18 Anteproyectos				105.075	m2
ABRIL							
19	3	Ricardo Lyon 2109 - 2135 - 2139	Ases. e Inv. Lyon Ltda. / Laura Muñoz Silv	R. Stewart / E. Simonetti	12	8.030	V
20	9	Ricardo Lyon 423 - 439 - 451	Simonetti Inmob. S.A.	Francisco Hempel	9	5.292	V
21	9	Los Leones 2560 - 2566 - 2570 - 2582 - 2596	Inmob. y Const. Taormina Ltda.	Gonzalo Manzano	9	5.870	V
22	25	Los Conquistadores 1924-1930/El Comendador 1913 a 1	Inst. de Diagnostico S.A./ P. U. Católica de Pedro Murtinho		5	11.699	O/V
Total Mes		4 Anteproyectos				30.891	m2
Acumulado		22 Anteproyectos				135.966	m2

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2012

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
MAYO							
23	3	Santa María 2020	Empresa Const. Desco S.A.	Felipe Escudero	3	2.002	O
24	3	Los Leones 1390 / El Vergel 2422 / Llewellyn Jones 1390	Inmob. Vergel S.A.	Carlos Mardones	11	8.456	V/C
25	7	General Flores 202 - 218 - 238	A. Wiener /G. Uslar /A. Ghivarello	Carlos Castillo	12	9.556	H/O/C
26	11	Antonio Bellet 223	Ases. e Inmob. Novum Ltda.	Guillermo Rosende	9	5.932	O/C
27	14	Dr. Pedro Lautaro Ferrer 2928 - 2952	Inmob. e Inv. RVC SpA	Irma Vicuña	7	5.609	V
28	22	Providencia 655 / Salvador 42	Inmob. Descubrimiento S.A.	José Peñafiel	12	33.536	O/C
29	28	Jorge Matte Gormaz 1390 - 1412 / Las Dalias 2852	Inmob. Bouzans SpA	Rodrigo Chauriye	7	5.540	V
Total Mes						70.631	m2
Acumulado						206.597	m2
JUNIO							
30	1	Santa Beatriz 201 - 205 - 207 / Magnere 1532 - 1560	Absalón Espinosa Inmob. Ltda.	Sebastián Espinosa	12	8.545	O/C
31	6	General Holley 2323 - 2333 - 2337	Inmob. y Rentas Lyon Ltda.	Raúl Sara	16	8.818	O/C
32	12	Los Capitanes 1388 - 1408 / Cdte. B. Sepúlveda 1381 - 1	Inmob. Santa Rosa de Apoquindo S.A.	Alejandro Apparcel	7	9.919	V
33	13	Pedro de Valdivia Norte 0121 - 0151 - 0193	Empresa Const. Ingenieros S.A.	Felipe Escudero	5	7.537	O/C
34	18	Bustos 2260 - 2298 / Suecia 2037 - 2051	Inmob. Santa Rosa de Apoquindo S.A.	Alejandro Apparcel	7	6.149	V
35	20	Los Leones 475	Ana María Fitz-Henry	Pedro Danús	4	1.022	S
36	21	General Bustamante 440	Ofelia Lida Stagno	René Pérez	3	293	V
37	21	Padre Mariano 94	Armas Arquitectos e Ingenieros Ltda.	Christian Quijada	11	7.334	O/C
38	25	Dr. Manuel Barros Borgoño 96 - 104 - 128	Inmob. Armas FP SpA	Christian Quijada	9 y 7	6.733	O/C
39	26	Antonio Bellet 223	Asesorías e Inmob. Novum Ltda.	Guillermo Rosende	9	5.900	O/C
40	27	Guardia Vieja 188 - 208	Inmob. Deisa Ltda.	Guido González	15	7.470	O/C
41	27	Andacollo 1624	Inmob. Armas Rosas Ltda.	Christian Quijada	7	4.404	V
Total Mes						74.124	m2
Acumulado						280.721	m2
JULIO							
42	3	Eliodoro Yañez 832	Inst. Nac. de los Derechos Humanos	Pedro Martínez	2	116	O
43	5	Antonio Bellet 280 - 290 - 300	Inmob. Paz 100 Ltda.	Guido González	13	14.144	O/C
44	6	Suecia 0127 al 0173	Const. Ingetasco Ltda.	R. Utili / J. Figueroa	15	12.742	O/C
45	6	Arturo Medina 3911	Marcelo Solano	Sebastián López	2	200	V
46	12	Darío Urzúa 2151 - 2165	Almagro S.A.	Daniel Alamos	10	5.016	V
47	23	Valenzuela Castillo 1595 - 1599 - 1621	Jorge Kort / René Kort	Juan F. Ossa	12	5.817	V
48	23	Valenzuela Castillo 1595 - 1599	Jorge Kort	Juan F. Ossa	11	3.722	V
49	24	Eliodoro Yañez 2876 / Carlos Silva Vildósola 1232	Inst. de Diagnóstico Cardiovascular y Cía.	Jean Claude Brunel	4	325	O
50	31	R. Lyon 323-327/Jorge Isaacs 2130-2160/G. Vieja 276 al	PBG Rentas Inmob. Dos Ltdas.	Cristián Fernández	14	36.311	O/C
Total Mes						78.393	m2
Acumulado						359.114	m2

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2012

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
AGOSTO							
51	2	Luis Thayer Ojeda 320	Felipe Valdivieso / Juan A. Fuentealba	Cristián Valdivieso	7	10.645	O
52	8	Providencia 1630 al 1670	Bice Vida Cía. De Seguros S.A. y otros	Jorge Squella	18	16.303	O/C
53	8	Diagonal Oriente 1604 - 1648	Inmob. e Inv. GP Dos Ltda.	Gerardo López	7	5.351	V
54	10	General Holley 2315 - 2323 - 2333 - 2337	Inmob. y Rentas Lyon Ltda.	Raúl Sará / Gastón May	17	14.785	O/C
55	17	Pedro de Valdivia 562 - 572 - 590	Inmob. Metropolitana y otros	Guillermo Rosende	6	6.908	E
56	20	General Del Canto 160 - 182	Soc. Aventura Trading Corp./Inv. Loa Maite	Christian Palma	6	7.375	O
57	22	Ezequías Alliende 2448	Inv. Marsal Ltda.	Guillermo Lira	5	795	V
58	27	Bucarest 128 - 158 - 162 - 178	Gloria Sol Israel y Hnos.	Pedro Murtinho	16	19.310	O/C
59	30	Padre Mariano 200 - 220	Inmob. Las Pataguas Ltda.	Francisco Danús	9	7.796	O/C
Total Mes						9 Anteproyectos	
Acumulado						59 Anteproyectos	448.382 m2
SEPTIEMBRE							
60	3	Los Conquistadores 1726	Inmob. Nueva Santa María S.A.	Pastor Silva	31	85.115	V/O/C
61	10	Pocuro 2897 - 2901 - 2909 / Las Achiras 2896 - 2902	Inmob. y Const. Delabase II S.A.	Hernando Arriagada	7	8.462	V
62	26	Pocuro 2865-2881 / J. M. Cousiño 1801 a 1845 / J. Matte	Brotec Inmob. SpA	Fernando Cox	7	11.832	V
63	27	Jorge Isaacs 2107 - 2155	Simonetti Inmob. S.A.	Francisco Hempel	11	5.643	V
64	28	Bustos 2432 - 2444	Almagro S.A.	Daniel Alamos	7	10.030	V
Total Mes						5 Anteproyectos	
Acumulado						64 Anteproyectos	569.464 m2
OCTUBRE							
65	1	Pedro de Valdivia 706	Municipalidad de Providencia	Rodrigo Ceruti	7	10.175	O
66	2	Andrés Bello 1337 - 1361	Congreg. Esclavas del Sagrado Corazón d	A. Clement / I. Gago	25	82.781	O/E
67	10	Valenzuela Castillo 1852 - 1868 / Marchant Pereira 983 -	Siena Desarrollos S.A.	Emilio Soto	11	8.871	V
68	10	Julio Prado 912 - 932 - 938 - 940	Inmob. Julio Prado	Patricio León	7	8.204	V
69	11	Bucarest 151 - 167	Inmob. Armas Bucarest SpA	Christian Quijada	11	7.712	O/C
70	16	Marín 420	Margarita Nagel	Patricio Barbosa	2	425	O/C
71	16	Pedro Navia 3713	Cristián Retamal	Claudio Beltrán	2	332	V
72	25	Pedro de Valdivia 624 - 636	Soc. de Inversiones Lucerna Ltda.	Cristián Fernández	7	6.200	O/C
73	26	Austria 2152 - 2172 - 2176	Almagro S.A.	Daniel Alamos	7	10.106	V
74	26	Barcelona 2082 - 2086 - 2116	Chilena Consolidada Seguros de Vida S.A. M. Cecilia Junemann		13	5.208	O/C
Total Mes						10 Anteproyectos	
Acumulado						74 Anteproyectos	709.478 m2

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2012

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
NOVIEMBRE							
75	5	Providencia 2608	Comunidad Edificio Mella	S. Baraona / C. Yutronic	7	182	O
76	8	Tobalaba 287 / Arrayán 2724 - 2738	Sencorp Desarrollo Inmob. S.A.	Abraham Senerman	8	7.214	O/C
77	9	Arzobispo Fuenzalida 2563 - 2571 - 2581 - 2595	RVC Inmob. SpA	Irma Vicuña	7	5.727	V
78	9	Arzobispo Fuenzalida 2545 - 2553 - 2563 - 2571 - 2581	RVC Inmob. SpA	Irma Vicuña	7	8.047	V
79	12	Rancagua 470 - 488 - 498	Luis Gallinato / Verónica García	S. Amunátegui / J. Hasbun	7	17.405	S
80	16	Los Conquistadores 1924 a 1936 El Comendador 1913 a	Inst. de Diagnóstico S.A.	Pedro Murinho	5	16.091	O/R
81	20	Francisco Bilbao 497 / Italia 830	Inmob. Italia S.A.	Albert Tidy	7	29.171	O/C
82	21	Santa Beatriz 201 - 205 - 207 / Magnere 1532 - 1560	Absalón Espinosa Inmob. Ltda.	Sebastián Espinosa	12	8.545	O/C
83	21	Eliodoro Yañez 2740	Inmob. Lago Trancura Ltda.	Andrés Falcone	2	178	O
84	21	San Pío X 2522 - 2526	Comercial Successo Ltda.	José Miguel Tejo	19	25.786	H/C
85	22	Los Leones 2566 - 2570 - 2582 - 2596	Inmob. y Const. Taormina Ltda.	Gonzalo Manzano	9	5.870	V/O/C
86	22	Carlos Antúnez 2309 / Suecia 826	Asesorías Aldebarán Ltda.	Mariela Curubeto	7	3.659	V
87	26	Antonia López de Bello 0120	Jorge Chucre Manzur Hasbún	Pedro Pascal	3	1.233	CC
88	26	Galvarino Gallardo 2125	Inmob. Don Galvarino Ltda.	Marcelo Bontá	7	7.131	V
89	29	Los Pensamientos 2150	Establec. Educativos San Gabriel S.A.	Jorge Rivera	4	401	E
Total Mes					15 Anteproyectos		
Acumulado					89 Anteproyectos	846.118	m2
DICIEMBRE							
90	6	Ricardo Lyon 2139 - 2135 - 2109	Rentas Costa Lyon S.A.	R. Stewart / E. Simonetti	12	8.030	V
91	6	Marcel Duhaut 2821 - 2837 A y B	Inmob. Los Cerros S.A.	Carlos Vial	7	6.831	V
92	6	Jorge Matte Gormaz 2033 - 2041 - 2051	Inmob. Monte Aconcagua S.A.	Arturo Cox	7	4.402	V
93	11	Ricardo Lyon 2109 - 2135 - 2139 - 2163	Rentas Costa Lyon S.A.	R. Stewart / E. Simonetti	12	11.013	V
94	11	Caupolicán 1063 - 1051	Inmob. Cygnus Ltda.	Alejandro Polloni	7	3.370	V
95	11	Dr. Pedro Lautaro Ferrer 2928 - 2952	Inmob. e Inv. RVC SpA	Irma Vicuña	7	5.609	V
96	12	Guardia Vieja 188 - 208	Inmob. Deisa Ltda.	Guido González	15	7.470	O/C
97	13	Jorge Matte Gormaz 1957 - 1983 - 2005	Jorge Tapia / Ilan Doron	Roberto Krauss	7	4.438	V
98	13	Constitución 253 - 257/Fernando Márquez De la Plata 01	Inmob. Parque 3 S.A.	Jaime Vargas	2	15.738	C
99	21	Amundsen 2147 - 2157 - 2177 / Willie Arthur Aránguiz 22	Inmob. Incael Nueve S.A.	Jorge Squella	7	6.971	V
Total Mes					10 Anteproyectos	73.872	m2
TOTAL					99 Anteproyectos	919.990	m2

31/12/2012

V : Vivienda
 C : Comercio
 O : Oficina
 CC: Cultura
 H : Hotel
 S : Salud
 E : Educación
 R : Residencia

ANTEPROYECTOS APROBADOS 2013

N°	MES/Día	DIRECCION	PROPIETARIO	ARQUITECTO	PISOS	M2	DESTINO
ENERO							
1	3	VALENZUELA CASTILLO 1595 - 1599 - 1621	JORGE KORT / RENE KORT	JUAN F. OSSA	12	5.817	V
2	3	VALENZUELA CASTILLO 1595 - 1599	JORGE KORT	JUAN F. OSSA	11	3.722	V
3	11	DARIO URZUA 2151 - 2165	ALMAGRO S.A.	DANIEL ALAMOS	10	5.016	V
4	14	ELIODORO YAÑEZ 2961 / AMAPOLAS 1270 - 1288	INVERSIONES MARRIMAY S.A. Y OTROS	LUIS CORVALAN	10	12.151	O/C
5	14	PADRE MARIANO 356 AL 386/PEREZ VALENZUELA 1661-1687	CONSTRUCTORA INGETASCO LTDA.	R. UTILI / J. FIGUEROA	14	10.174	O/C
6	21	PROVIDENCIA 1630 AL 1670	DINSA, DESARROLLO INMOB. NAPOLEON S.A.	FRANCISCO DANUS	20	20.844	O/C
7	23	ANTONIO BELLET 325 - 347	SOCIEDAD COMERCIAL E INMOB. HOLLYWOOD LTDA.	ALVARO RAMIREZ	11	6.496	H
8	23	HOLANDA 931	ANDRES BUZETA PLAZA	JULIO RIADI	5	1.407	V
9	24	ELIODORO YAÑEZ 2876 / CARLOS SILVA VILDOSOLA 1232	INST. DE DIAGNOSTICO CARDIOVASCULAR Y CIA. LTDA.	JEAN CLAUDE BRUNEL	4	838	O
Total Mes		9 Anteproyectos				66.465	m2
Acumulado		9 Anteproyectos				66.465	m2
FEBRERO							
10	12	ANDACOLLO 1624	INMOBILIARIA ARMAS ROSAS LTDA.	CHRISTIAN QUIJADA	7	4.404	V
11	18	LOS CONQUISTADORES 2007 - 2015	INVERSIONES MENDOZA S.A.	CLAUDIO ELFENBEIN	5	2.363	H
12	20	PEDRO DE VALDIVIA 562 - 572 - 591	INMOBILIARIA METROPOLITANA	GUILLERMO ROSENDE	7	6.909	E
Total Mes		3 Anteproyectos				13.676	m2
Acumulado		12 Anteproyectos				13.676	m2

28/02/2013

V : Vivienda
O : Oficina
C : Comercio
H : Hotel
E : Educación