

RRF/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "REPARACION DE BALCONES CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.122 DE 17 DE AGOSTO DE 2021,
FECHA DE APERTURA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3.7

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$1.000.000 VIGENCIA MINIMA AL 15 DE DICIEMBRE DE 2021		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		FISICA	DIGITAL		
1.- THE ROOF SPA RUT:76.689.942-0	SI		SI	SI	NO
2.- PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO [REDACTED]	SI		SI	SI	NO
3.- DIEGO FELIPE AHUMADA SALDANO [REDACTED]	SI	SI	SI	SI	NO

OBSERVACIONES: _____

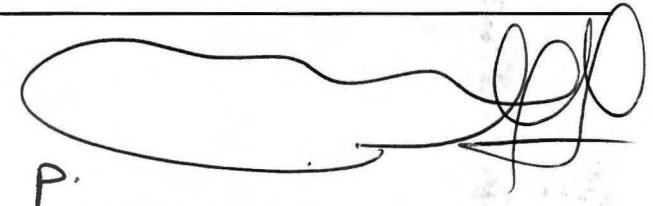
FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



GUILLERMO RISOPATRON IÑIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL



RODRIGO RIELOFF FUENTES
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL (S)



P.
PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

RRF/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "REPARACION DE BALCONES CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.122 DE 17 DE AGOSTO DE 2021,
 FECHA DE APERTURA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	
		FORMULARIO N°2	RESPALDOS
1.- THE ROOF SPA RUT:76.689.942-0	SI	SI	SI
2.- PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO [REDACTED]	SI	SI	SI
3.- DIEGO FELIPE AHUMADA SALDANO [REDACTED]	SI	SI	SI

OBSERVACIONES: _____

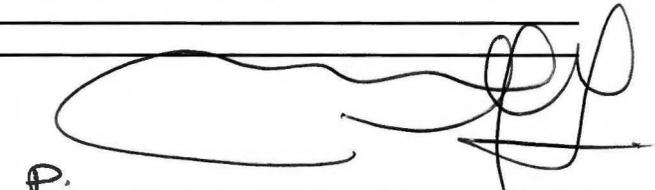
FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



GUILLERMO RISOPATRON IÑIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL




RODRIGO RIELOFF FUENTES
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL (S)

PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

RRF/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
OFERTA ECONOMICA**

PROPUESTA: "REPARACION DE BALCONES CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.122 DE 17 DE AGOSTO DE 2021,
FECHA DE APERTURA: 13 DE SEPTIEMBRE DE 2021
PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 3.-

NOMBRE PROPONENTE	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON LISTADO DE PARTIDAS FORMULARIO N° 3		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N° 4
		VALOR \$ TOTAL IVA INCLUIDO	PLAZO	
1.- THE ROOF SPA RUT:76.689.942-0	SI	\$ 51.978.308.-	45 DC	SI
2.- PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO [REDACTED]	SI	\$ 54.011.125.-	60 DC	SI
3.- DIEGO FELIPE AHUMADA SALDANO [REDACTED]	SI	\$ 48.383.192.-	49 DC	SI

OBSERVACIONES: _____



FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:

GUILERMO RISOPATRON INIGUEZ
DIRECTOR DE CONTROL

RODRIGO RIELOFF FUENTES
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL (S)

P.
PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

Memorandum N° 16188
Antecedentes: Decreto EX. N° 1122 de fecha 17 de agosto de 2021; Decreto EX. N°1274 de fecha 10 de septiembre de 2021; Acta de Apertura Electrónica; Acta de Apertura Municipal y Antecedentes Empresas Oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de adjudicación de la Licitación Pública **“REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016”**, adquisición Mercado Público ID. 2490-101-LP21.

 PROVIDENCIA, **07 OCT 2021**
DE: PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
A: ALCALDESA

A Secretaria Municipal
Carojo JM

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada **“REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016”**, adquisición Mercado Público ID. 2490-101-LP21, para su incorporación en tabla y posterior Aprobación del Honorable Concejo Municipal.

Mediante Decreto EX. N°1122 de fecha 17 de agosto de 2021 se aprueban las bases administrativas generales para la Contratación de obras mediante propuesta. Mediante de Decreto EX. N°1274 de fecha 10 de septiembre de 2021, se ratifican las Respuestas a las Consultas formuladas para el proceso licitatorio en curso.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **13 de septiembre de 2021**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

OFERENTE	RUT	OBSERVACION
THE ROOF SPA	76.689.942-0	ADMISIBLE
PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO		ADMISIBLE
DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO		ADMISIBLE

Habiéndose revisado la formalidad de la oferta y los antecedentes técnicos presentados por los oferentes, se procedió a aplicar la pauta de evaluación, de acuerdo al punto N°6 de las bases administrativas especiales.

Los criterios y ponderaciones establecidos en el punto N°6 de las bases administrativas especiales, corresponden a:

N°	Criterios	Ponderación
1	OFERTA ECONÓMICA	80%
2	EXPERIENCIA	14%
3	PLAZO DE EJECUCION	5%
4	CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%
	TOTAL	100%

El detalle de la evaluación y calificación para la oferta, con las ponderaciones asignadas a cada criterio de evaluación, se encuentra especificada en el Informe de la Comisión Evaluadora, el cual se adjunta para mayor conocimiento.

El resumen de la evaluación realizada es el siguiente:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PONDERACIÓN		
	THE ROOF SPA	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
OFERTA ECONÓMICA (80%)	74,46	71,66	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)	5,60	14,00	14,00
PLAZO DE EJECUCIÓN (5%)	5,00	3,75	4,59
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES (1%)	1,00	1,00	1,00
TOTAL	86,06	90,41	99,59

Conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada **REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016, ID: 2490-101-LP21** en la plataforma www.mercadopublico.cl y de acuerdo a las bases que regularon el citado proceso, esta SECPLA, después que la Comisión Evaluadora estudió y analizó exhaustivamente todos los antecedentes, propone adjudicar, salvo mejor parecer, al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
RUT	██████████
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 48.383.192 .- IVA incluido
PRESUPUESTO DISPONIBLE	\$ 55.199.340 .- IVA incluido
FINANCIAMIENTO	MUNICIPAL / FONDEVE 2019
PLAZOS DE EJECUCIÓN	49 días corridos
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	99,59

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), Patricia Godoy Rojas, ██████████ perteneciente al Departamento de Construcción de la Dirección de Obras Municipales.

Saluda atentamente a Ud.,



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN



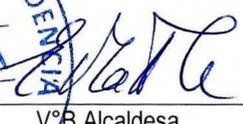
MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
DIRECCIÓN DE ASESORIA JURÍDICA
DIRECTOR



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
ADMINISTRADORA
V°B° Administración Municipal
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
CONTRALOR
V°B° Control
DIRECCIÓN DE CONTROL



MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
ALCALDESA
V°B° Alcaldesa
CHILE

MCG/RQC/rac
Distribución
Archivos correlativos.

- Archivo "REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016, ID: 2490-101-LP21", adquisición Mercado Público ID. 2490-101-LP21.

1974
SG 12-10-21



soyprovidencia

Nº OBLIGACIÓN

182-2021

FECHA

07/10/2021

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA "REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
ID 2490-101-LP21

EMPRESA: DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
RUT: [REDACTED]

SOLICITADO POR: SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

MEMORÁNDUM Nº 16.188

FECHA: 07 DE OCTUBRE DE 2021

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA: M\$

MONTO OFERTADO

\$48.383.192 IVA INC.

MONTO DE LA OBLIGACION 2021: M\$

45.964

APORTE MUNICIPAL (YA OBLIGADOS EN SMC)
\$ 52.439.373

APORTE MUNICIPAL (95%)

\$45.964.032 IVA INC.

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: M\$

APORTE VECINAL (5%)

\$2.419.160 IVA INC.

Nº PRE-OBLIGACIÓN: NO APLICA

DECRETO EXENTO Nº 258-2020

CUENTA:

SUBTÍTULO 05 ITEM 59 ASIG. 008 SUB ASIG. SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO CÓDIGO CR O CMP

DENOMINACIÓN CMP: FONDEVE 2019 - \$2.419.160

CUENTA:

SUBTÍTULO 33 ITEM 01 ASIG. 999 SUB ASIG. 039 SUB SUB ASIG.

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO 01 CÓDIGO CR O CMP 41-2224

DENOMINACIÓN CMP: FONDEVE 2019 - \$45.964.032

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

R/VQ/CJP/ava

VºBº SECPLA



Apertura Electrónica

Adquisición N° 2490-101-LP21
Apertura de Ofertas Informada en el portal el
13/9/2021 18:06

Datos de la Adquisición 2490-101-LP21

Número de Adquisición	2490-101-LP21
Nombre de Adquisición	REPARACIÓN BALCONES CORNISAS FACHADAS POCURO 2016
Tipo de Adjudicación	Adjudicación Múltiple sin Emisión de OC: La entidad licitante podrá adjudicar cada línea de producto o más de un proveedor y por cantidades inferiores a las ofrecidas. Ud. puede ofrecer la cantidad que desee hasta la cantidad solicitada. Recuerde que los precios ofrecidos no deben incluir ningún tipo de impuesto.
Estado	Cerrada
Moneda	Peso Chileno
Comprador	<u>I MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA</u>
Observaciones del Comprador	el objetivo de la presente licitación pública es ejecutar las obras de reparación y restauración de los balcones y demás elementos de fachada, para garantizar la seguridad de los vecinos y el patrimonio arquitectónico de la comuna. Además, se deberán considerar los elementos que se describen en las especificaciones técnicas.
Teléfonos	Fono: 56-02-26543932 - Fax: --
Fecha de Publicación	17/8/2021 15:59
Fecha de Cierre	13/9/2021 15:10
Fecha de Apertura	13/9/2021 15:30

Detalle de Apertura

Proveedor	Nombre Oferta	Aceptar/Rechazar Requisitos
Pamela Hormazabal Manzano	Reparación Balcones Cornisas Fachadas Pocuro 2016	Oferta Aceptada
restauraciones ahumada	REPARACIÓN BALCONES CORNISAS FACHADAS POCURO 2016	Oferta Aceptada
Eugenio Francisco	SEGUN ADJUNTOS.	Oferta Aceptada

Observaciones Al Acto de Apertura

No se recibieron observaciones a la apertura

Número de Adquisición	2490-101-LP21
Nombre	REPARACIÓN BALCONES CORNISAS FACHADAS POCURO 2016
Descripción	el objetivo de la presente licitación pública es ejecutar las obras de reparación y restauración de los balcones y demás elementos de fachada, para garantizar la seguridad de los vecinos y el patrimonio arquitectónico de la comuna. Además, se deberán considerar los elementos que se describen en las especificaciones técnicas.

Observaciones Anteriores

1. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de determinar su admisibilidad y con ello pasar a la etapa de evaluación o solicitar aclaraciones y/o antecedentes complementarios que ilustren de mejor forma su oferta, en virtud de la facultad establecida para esta Comisión en el punto 6 de las Bases Administrativas Especiales de Obra.

En este contexto, la Comisión Evaluadora, habiendo estudiado y analizado los antecedentes del oferente y no existiendo aclaraciones o antecedentes complementarios, determina que las siguientes empresas pasan a la etapa de evaluación de la oferta:

N°	OFERENTE	RUT	ESTADO PORTAL MERCADO
1	THE ROOF SPA	76.689.942-0	HÁBIL EN CHILEPROVEEDORES
2	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	██████████	HÁBIL EN CHILEPROVEEDORES
3	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO	██████████	HÁBIL EN CHILEPROVEEDORES

2. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes cuyas ofertas fueron declaradas ADMISIBLES para la etapa de evaluación de la oferta, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el Artículo N° 6 de las Bases Administrativas Especiales de Obra, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	POND.	DETALLE Y FÓRMULA DE CÁLCULO														
OFERTA ECONÓMICA	80%	Corresponde al VALOR TOTAL DEL CONTRATO (impuesto incluido) informado en el Formulario N°3, cuyo puntaje se calculará con la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{(\text{Oferta Menor Valor} * 100) * 80\%}{\text{Oferta a Evaluar}}$ </div>														
EXPERIENCIA	14%	Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el punto 5.2.1., de las Bases Administrativas Especiales, aplicando la siguiente tabla: <table border="1" style="margin: 10px auto;"> <thead> <tr> <th>N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE</th> <th>PUNTAJE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acredita la ejecución de 5 obras</td> <td>100 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 4 obras</td> <td>80 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 3 obras</td> <td>60 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 2 obras</td> <td>40 * 14%</td> </tr> <tr> <td>Acredita la ejecución de 1 obra</td> <td>20 * 14%</td> </tr> <tr> <td>No acredita o no declara obras</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE	Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%	Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%	Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%	Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%	Acredita la ejecución de 1 obra	20 * 14%	No acredita o no declara obras	0
N° CONTRATOS ACREDITADOS CORRECTAMENTE	PUNTAJE															
Acredita la ejecución de 5 obras	100 * 14%															
Acredita la ejecución de 4 obras	80 * 14%															
Acredita la ejecución de 3 obras	60 * 14%															
Acredita la ejecución de 2 obras	40 * 14%															
Acredita la ejecución de 1 obra	20 * 14%															
No acredita o no declara obras	0															
PLAZO DE EJECUCIÓN	5%	La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo con el plazo de ejecución informado en Formulario N° 3 , aplicando la siguiente fórmula: <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> $\frac{(\text{Oferta Menor Plazo} * 100) * 5\%}{\text{Oferta a Evaluar}}$ </div>														
CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	1%	Será determinado por la Comisión de Evaluación durante el estudio y análisis de las ofertas presentadas, asignando el puntaje que a continuación se detalla: <table border="1" style="margin: 10px auto;"> <thead> <tr> <th>Detalle</th> <th>Puntaje</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.</td> <td>100*1%</td> </tr> <tr> <td>No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Detalle	Puntaje	Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100*1%	No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0								
Detalle	Puntaje															
Entrega dentro del plazo original el 100% de los documentos administrativos requeridos y no es necesario solicitar antecedentes aclaratorios y/o adicionales.	100*1%															
No entrega o debe rectificar uno o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de apertura de las ofertas.	0															

3. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

3.1 OFERTA ECONÓMICA (80%)

La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en Formulario N° 3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS", aplicando la siguiente fórmula:

$$\frac{(\text{Oferta menor valor} * 100)}{\text{Oferta a evaluar}} * x 80\%$$

Conforme a la revisión de lo ofertado por las empresas en el Formulario N° 3, la evaluación económica se resume de acuerdo a lo siguiente:

OFERENTE	RUT	MONTO OFERTADO IVA INCLUIDO (\$)	PUNTAJE PONDERADO (80%)
THE ROOF SPA	76.689.942-0	\$ 51.978.308	74,46
PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	██████████	\$ 54.011.125	71,66
DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO	██████████	\$ 48.383.192	80,00

3.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (14%)

Se evaluarán las experiencias acreditadas conforme a lo señalado en el punto 5.2 "ANTECEDENTES TÉCNICOS", numeral 1, de las presentes bases, según evaluación de las 5 primeras experiencias declaradas en el Formulario N° 2:

OFERENTES	N° EXPERIENCIAS DECLARADAS	N° EXPERIENCIAS ACREDITADAS	OBSERVACION	PUNTAJE	PON. 10%
THE ROOF SPA	9	2	Se consideraron las 5 primeras experiencias presentadas	40,00	5,60
PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	5	5	Se consideraron las 5 primeras experiencias presentadas	100,00	14,00
DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO	10	5	Se consideraron las 5 primeras experiencias presentadas	100,00	14,00

3.3 PLAZO DE EJECUCIÓN (5%)

La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a lo informado en Nuevo Formulario N° 3 "CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS", aplicando la siguiente fórmula:

$$\frac{(\text{Oferta menor plazo} * 100)}{\text{Oferta a evaluar}} * x 5\%$$

Conforme a la revisión de lo ofertado por las empresas en el Formulario N° 3, la evaluación del plazo ofertado se resume de acuerdo a lo siguiente:

OFERENTE	RUT	DÍAS CORRIDOS OFERTADOS	PUNTAJE PONDERADO (5%)
THE ROOF SPA	76.689.942-0	45	5,00
PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	██████████	60	3,75
DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO	██████████	49	4,59

3.4 CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%)

OFERENTES	CUMPLE	PUNTAJE OBTENIDO	PUNTAJE PONDERADO (1%)
THE ROOF SPA	√	100,00	1,00
PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	√	100,00	1,00
DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO	√	100,00	1,00

3.5 RESULTADO FINAL APLICACIÓN PAUTA EVALUACIÓN

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PONDERACIÓN		
	THE ROOF SPA	PAMELA DEL CARMEN HORMAZABAL MANZANO	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
OFERTA ECONÓMICA	74,46	71,66	80,00
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	5,60	14,00	14,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	5,00	3,75	4,59
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1,00	1,00	1,00
TOTAL	86,06	90,41	99,59

4. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Habiéndose evaluado y ponderado las ofertas propuestas en la presente licitación, se estima conveniente adjudicar al oferente DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO, ██████████ por las siguientes razones:

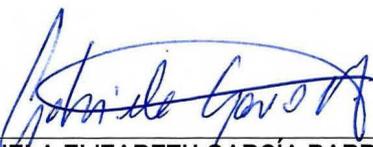
- **Económica:** El oferente por adjudicar presenta la oferta más económica dentro de las tres ofertas admisibles recibidas. Siendo un **12.3 %** más económico que el presupuesto referencial.
- **Técnica:** el oferente por adjudicar presenta en su propuesta todas las partidas requeridas por la Municipalidad.
- **Experiencia:** el proveedor por adjudicar logra acreditar correctamente el máximo de experiencias solicitadas, obteniendo en consecuencia el máximo puntaje asignado a dicho criterio. Dicha experiencia fue verificada por esta Comisión Evaluadora, lo cual otorga confianza respecto de la experticia y calidad en el trabajo a ejecutar.

- **Plazo:** el oferente a adjudicar, presenta un plazo de ejecución de obras un **25%** bajo el plazo referencial estimado de **60 días** para la ejecución de los trabajos de esta licitación.

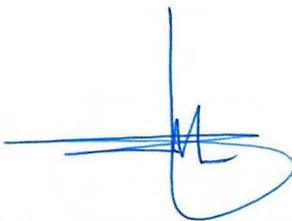
5. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Conforme a los documentos y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública denominada **REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016, ID: 2490-101-LP21**, la Comisión Evaluadora después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y las correspondientes ofertas económicas presentadas por los oferentes, propone adjudicar la licitación, salvo mejor parecer, al siguiente proponente:

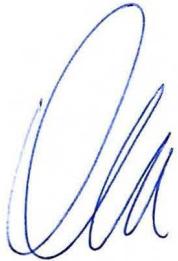
RAZÓN SOCIAL	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
RUT	██████████
MONTO TOTAL DEL CONTRATO	\$ 48.383.192 .- IVA incluido
PRESUPUESTO DISPONIBLE	\$ 55.199.340 .- IVA incluido
FINANCIAMIENTO	MUNICIPAL / FONDEVE
PLAZOS DE EJECUCIÓN	49 días corridos
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	99,59


GABRIELA ELIZABETH GARCÍA BARRIENTOS

██████████
DIRECCIÓN SECPA


JOSÉ RAFAEL IMPERATORE JOHNSTON

██████████
DIRECCIÓN FISCALIZACIÓN


LEONOR ALEJANDRA CÁAMAÑO VARGAS

██████████
DIRECCIÓN SECPA

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora arriba firmantes declaran no tener conflicto de interés alguno en relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).

FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
FINANCIAMIENTO	FONDE DE DESARROLLO VECINAL 2019

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
R.U.T.	:	██████████
DIRECCIÓN	:	PEDRO DONOSO 375, RECOLETA
TELÉFONO	:	██████████
E - MAIL	:	RESTAURACIONESAHUMADA@GMAIL.COM

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	
RUT	:	
RAZÓN SOCIAL	:	
E - MAIL	:	
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	
NOMBRE DIRECTORES - En caso de que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	
REPRESENTANTE LEGAL	:	
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	
E - MAIL	:	
DURACIÓN	:	



Providencia

C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos

NOTA: Los oferentes deberán tener especial cuidado en que la identificación incluida en el presente formulario, sea coincidente con la de su calidad de Proveedor a través del Portal www.mercadopublico.cl, toda vez que de existir diferencias entre los datos de identificación, implicará que su oferta sea rechazada durante el proceso. Este documento deberá ser ingresado en el Portal www.mercadopublico.cl como Anexo Administrativo, antes de la hora y "FECHA DE CIERRE" de dicho proceso en el Portal.

**FORMULARIO N°3**
ANEXO ECONÓMICO

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2019

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	██████████

CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS

N°	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	P.UNITARIO \$	TOTAL \$
I	INTRODUCCIÓN Y DEFINICIONES	No constituye valor			
II	GENERALIDADES	No constituye valor			
III	IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS	No constituye valor			
IV	ALCANCE DEL CONTRATO				
1	OBRAS PREVIAS				
1.1	Instalación de faenas	gl	1	\$2.000.000	\$2.000.000
1.2	Armado de andamios	gl	1	\$1.400.000	\$1.400.000
1.3	Cierres perimetrales	gl	1	\$745.232	\$745.232
1.4	Protecciones para demoliciones	gl	1	\$1.352.852	\$1.352.852
1.5	Letrero de Obra	un	1	\$143.833	\$143.833
2	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN				
2.1	Reparación de Balcones, Cornisas, Marquesinas de Ventanas y pasadas de muros (Tipo A)				
2.1.1	Retiro de material suelto y fisurado	m2	40,5	\$7.119	\$288.330
2.1.2	Limpieza de enfierradura	m2	40,5	\$7.119	\$288.330
2.1.3	Aplicación puente adherente	m2	40,5	\$27.153	\$1.099.710
2.1.4	Aplicación mortero de reparación	m2	40,5	\$34.996	\$1.417.330
2.1.5	Estuco ornamental en cornisas, marquesinas, aleros y balaustras	m2	309	\$18.025	\$5.569.739
2.2	Reparación de superficie en fachada				
2.2.1	Retiro de estuco suelto en muros y caja escala superior de edificio	m2	35,25	\$40.397	\$1.423.980
2.2.2	Picado y retiro de material suelto en fisuras	m2	35,25	\$38.978	\$1.373.980
2.2.3	Aplicación de mortero para reparación SikaRep	m2	35,25	\$23.204	\$817.930
3	TERMINACIONES				
3.1	Micro arenado húmedo de muros	m2	706	\$11.076	\$7.819.980
3.2	Limpieza de barandas y elementos metálicos	m	44	\$6.552	\$288.280
3.3	Pinturas anticorrosivas en barandas y elementos metálicos	m	44	\$7.434	\$327.090
3.4	Pintura terminación en barandas y elementos metálicos	m	44	\$6.006	\$264.250
3.5	Cambio de pasamano de madera en barandas de ventanas.	m	56	\$20.059	\$1.123.320
4	ENTREGA				
4.1	Limpieza general	gl	1	\$408.330	408.330
4.2	Retiro de escombros	gl	1	\$480.000	480.000
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 28.632.496
UTILIDADES 15 %					\$4.294.874

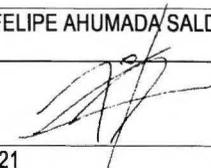


GASTOS GENERALES 27 %	\$7.730.774
TOTAL NETO (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)	\$40.658.144
IVA % 19	\$7.725.047
TOTAL	\$48.383.192

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: 49 DÍAS CORRIDOS.

(El **plazo** para la ejecución de los trabajos es de **60 días corridos, este es referencial**, por lo que el oferente podrá ofertar un plazo dentro de este valor referencial o plantearse por sobre éste).

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos antecedentes entregados por la Municipalidad.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
Nombre del oferente	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13.09.2021



**FORMULARIO N°4
(ANEXO ECONÓMICO)**

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

LICITACIÓN	"REPARACIÓN DE BALCONES, CORNISAS Y FACHADAS EN EDIFICIO POCURO 2016"
FINANCIAMIENTO	FONDO DE DESARROLLO VECINAL 2019

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	[REDACTED]

HOJA:1 DE:1				
ESPECIFICACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO \$	VALOR TOTAL \$
Supervisor de obra	Mes	2	1.500.000	3.000.000
Fletes y arriendo de maquinaria	Mes	2	500.000	1.130.774
Andamios	Mes	2	1.800.000	3.600.000
TOTAL GASTOS GENERALES				\$7.730.774

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
Nombre del oferente	DIEGO FELIPE AHUMADA SALDAÑO
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	13-09-2021