



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESIÓN ORDINARIA N° 4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024

**ACUERDO N°16:** SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR CUÁNTO SE HA TENIDO EN CONSIDERACIÓN A LAS INCIVILIDADES QUE SE PRODUCEN EN EL ESPACIO PÚBLICO ADYACENTE; LA CONSTATAción DE PROBLEMAS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD PRODUCTO DE LA SATURACIÓN DE PATENTES DE ALCOHOLES EN ESE SECTOR; Y POR EL CARÁCTER RESIDENCIAL QUE MANTIENE EL SECTOR. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LAS CONCEJALES ISABEL LABBÉ MARTÍNEZ, MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, FERNANDA MAQUIEIRA BORGONO Y MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : La Tratto SpA  
Rut N° : 77.900.986-6  
Dirección : Avda. Providencia N° 2033  
Rol Avalúo N° : 528-11  
Junta de Vecinos N° : 4-A

**ACUERDO N°17:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CONCEJAL MAURICIO LABBÉ BARRÍA, CONCEJAL SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Díaz, Navarrete & Limitada  
Rut N° : 76.096.735-1  
Dirección : Avda. Miguel Claro N°2052  
Rol Avalúo N° : 4313-109  
Junta de Vecinos N° : 6

**ACUERDO N°18:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente : Restaurante Diurno  
Razón Social : Fili Pizzas e Monono Limitada  
Rut N° : 77.374.443-2  
Dirección : Avda. Los Leones N°952  
Rol Avalúo N° : 1637-011  
Junta de Vecinos N° : 5-A

**ACUERDO N°19:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR CUANTO SE HA TENIDO EN ESPECIAL CONSIDERACIÓN LA OPINIÓN DE LA DIRECCIÓN DEL HOSPITAL SALVADOR, CUYO ACCESO AL SERVICIO DE URGENCIA SE ENCUENTRA JUSTO ENFRENTA DEL LOCAL SOLICITANTE, POR LO QUE SE PODRÍA VER AFECTADO POR LAS INCIVILIDADES DERIVADAS DEL CONSUMO DE ALCOHOL, COMO POR EJEMPLO RUIDOS MOLESTOS, ASPECTO DEL CUAL YA EXISTEN ANTECEDENTES; ASÍ COMO LA EXISTENCIA DE UN JARDÍN INFANTIL A MENOS DE 100 METROS DE ESE LOCAL Y LA EXISTENCIA DE INNUMERABLES LOCALES CON PATENTE DE ALCOHOLES A ESCASAS CUADRAS DEL LOCAL, POR LO TANTO SE TRATA DE UN SECTOR SATURADO.



## PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente : Restaurante Diurno  
Razón Social : Showy's SpA  
Rut N° : 77.737.881-3  
Dirección : Rancagua N°659  
Rol Avalúo N° : 2706-4  
Junta de Vecinos N° : 6

### SESION ORDINARIA N° 5 DE 14 DE ENERO DE 2025

**ACUERDO N°22: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno  
Razón Social : Guerrero Vallejos Limitada  
Rut N° : 77.639.247-2  
Dirección : Avda. Italia N°825  
Rol Avalúo N° : 3202-7  
Junta de Vecinos N° : 6

**ACUERDO N°23: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCION DE LA CONCEJALA MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA:**

Tipo de Patente : Restaurante Nocturno  
Razón Social : Arabian Restobar SpA  
Rut N° : 77.256.511-9  
Dirección : Dardignac N°058  
Rol Avalúo N° : 286-15  
Junta de Vecinos N° : 13

**ACUERDO N°24: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Grupo Torreón SpA  
Rut N° : 77.021.789-K  
Dirección : Bellavista N°0868  
Rol Avalúo N° : 406-20  
Junta de Vecinos N° : 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°25:** SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR TRATARSE DE UN SECTOR AQUEJADO POR LAS EXTERNALIDADES NEGATIVAS PARA LOS VECINOS DEBIDO A LA ALTA CONCENTRACIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES Y CON PROBLEMAS DE SEGURIDAD PARA LOS VECINOS Y LA FALTA DE ANTECEDENTES RESPECTO DE CÓMO VA A SEGUIR OPERANDO, DADO QUE EN SUS REDES SOCIALES INFORMA SOBRE SUS HORARIOS DE CIERRE DEL LOCAL PARA LA ATENCIÓN AL PÚBLICO, QUE FLUCTÚA ENTRE LAS 6:00 Y EXTENDIÉNDOSE HASTA LAS 7:00 HRS, HORARIOS QUE SON INCOMPATIBLES CON LAS PATENTES DE ALCOHOLES SOLICITADAS. CON LA ABSTENCION DEL ALCALDE Y LAS CONCEJALAS MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA Y MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Tumacaret Inversiones y Rentas SpA
Rut N°	: 76.813.504-5
Dirección	: Avda. Manuel Montt N°398 y N° 400
Rol Avalúo N°	: 1616-19
Junta de Vecinos N°	: 3

**ACUERDO N°26:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INFORMADAS MEDIANTE MEMORÁNDUMS N° 22.996 DE 13 DE DICIEMBRE Y N° 23.691 DE 26 DE DICIEMBRE, AMBOS DE 2024, DE LA DIRECCION DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

### SESION ORDINARIA N° 6 DE 21 DE ENERO DE 2025

**ACUERDO N°29:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ.

1) Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO
Razón Social	FUENTE MONIC SPA
Rut N°	77.717.137-2
Dirección	AVDA. MIGUEL CLARO N° 043, N° 045 Y N° 049 LOCALES 9, 10 Y 11
Rol de Avalúo	14-214 14-213 14-212
Junta de Vecinos N°	1



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 7 DE 28 DE ENERO DE 2025

**ACUERDO N°38: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Francisco Javier Álvarez Chávez  
Rut N° : ██████████  
Dirección : Valenzuela Castillo N°1275  
Rol Avalúo N° : 2214-16  
Junta de Vecinos N° : 2-B

**ACUERDO N°39: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR LA OPINIÓN DESFAVORABLE DE LOS VECINOS DEL SECTOR, POR LOS PROBLEMAS QUE ANTERIORMENTE SE HABÍAN REGISTRADO EN ESE LOCAL EN CUANTO A SU MAL COMPORTAMIENTO DETECTADO.**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Lucy Collet Oscar  
Rut N° : ██████████  
Dirección : Avda. Providencia N°1057 Local 4  
Rol Avalúo N° : 512-76  
Junta de Vecinos N° : 2

**ACUERDO N°40: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°16 ADOPTADO EN SESION ORDINARIA N°4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024 DEL CONCEJO MUNICIPAL. POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD LA TRATTO SPA, RUT N° 77.900.986-6, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 59 DE 17 DE ENERO DE 2025, QUE RECHAZO LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : La Tratto SpA  
Rut N° : 77.900.986-6  
Dirección : Avda. Providencia N°2033  
Rol Avalúo N° : 528-11  
Junta de Vecinos N° : 4-A

### SESION ORDINARIA N° 8 DE 4 DE FEBRERO DE 2025

**ACUERDO N°44: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.**



## PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Inversiones Providencia SpA  
Rut N° : 76.491.273-K  
Dirección : Avda. Manuel Montt N°244  
Rol Avalúo N° : 516-843  
Junta de Vecinos N° : 3

**ACUERDO N°45: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:**

Tipo de Patente : Hotel  
Razón Social : Atlantic Group SpA  
Rut N° : 77.010.418-1  
Dirección : Avda. Benjamín Vicuña Mackenna N°548  
Rol Avalúo N° : 919-21  
Junta de Vecinos N° : 16

**ACUERDO N°46: SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. DEBIDO AL MAL COMPORTAMIENTO QUE HA DEMOSTRADO MANTENER EN EL LOCAL DE MANUEL MONTT QUE LE PERTENECE A LA MISMA SOCIEDAD, POR LA OPOSICIÓN DE LOS VECINOS QUIENES HAN SOLICITADO LA INTERVENCIÓN DE LA MUNICIPALIDAD PARA EVITAR EL DETERIORO DEL SECTOR POR EL CRECIENTE NÚMERO DE LOCALES CON PATENTE DE ALCOHOLES. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y CONCEJALA MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES ISABEL LABBÉ MARTÍNEZ, MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:**

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Dublín Barrio Italia SpA  
Rut N° : 76.711.067-7  
Dirección : Avda. Francisco Bilbao N°445  
Rol Avalúo N° : 3202-4  
Junta de Vecinos N° : 6

**ACUERDO N°47: SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR NO TENER CLARIDAD DE LO QUE SE QUIERE CONSTRUIR EN ESE INMUEBLE, LO QUE SE TRADUCE EN QUE NO SE PUEDA CONTAR CON INFORMACIÓN RESPECTO DE CÓMO SE PRETENDE EXPLOTAR LA PATENTE DE ALCOHOLES QUE SE SOLICITA. SE SUGIERE ESPERAR A LA ENTREGA DE UN PROYECTO MÁS CONCRETO EN CONSIDERACIÓN A QUE DEBEN REALIZARSE TRANSFORMACIONES O ALTERACIONES DEL INMUEBLE PARA FORMARSE UNA IDEA DEL PROYECTO. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL MAURICIO LABBÉ BARRÍA:**



## PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Inmobiliaria Servicios e Inversiones Ltda.  
Rut N° : 78.857.620-K  
Dirección : Avda. Los Leones N°2384  
Rol Avalúo N° : 3537-25  
Junta de Vecinos N° : 10

### SESION ORDINARIA N° 9 DE 6 DE FEBRERO DE 2025

**ACUERDO N°50:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INDIVIDUALIZADAS EN LOS MEMORANDUMS N°23.526 DE 18 DE DICIEMBRE DE 2024 Y N°1.500 DE 23 DE ENERO DE 2025, AMBOS DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

**ACUERDO N°51:** SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, DEBIDO A QUE EL ACTUAR IMPACTA NEGATIVAMENTE EN EL DESCANSO Y TRANQUILIDAD DE LOS VECINOS DEL EDIFICIO UBICADO EN EL N° 175 DE ROMÁN DÍAZ, DADO QUE NO ACTÚAN COMO RESTAURANTE QUE ES LA ACTIVIDAD AUTORIZADA POR SU PATENTE DE ALCOHOLES, SINO QUE LOS RUIDOS MOLESTOS, GRITOS Y ALTERACIONES CONEXAS SE PRODUCEN PORQUE ORGANIZAN FIESTAS SIN TENER PERMISO PARA ELLO. SE TRATA DE UNA CONDUCTA NEGATIVA REITERADA QUE, POR LO MISMO, PRODUCE PERMANENTES EXTERNALIDADES NEGATIVAS POR HABERSE DESVIADO DE LA EXPLOTACIÓN DE SU PATENTE DE RESTAURANTE Y HACER EVENTOS BAILABLES Y ESPECTÁCULOS SIMILARES QUE PRODUCEN AGLOMERACIONES SOBRE TODO AL MOMENTO DE SALIR. SE CONSIDERA INEFICAZ E INSUFICIENTE EL PROTOCOLO PROPUESTO PARA ENFRENTAR LAS EXTERNALIDADES NEGATIVAS DENUNCIADAS POR LOS VECINOS. HA HABIDO Y PERSISTE UN INCUMPLIMIENTO REITERADO DE LAS NORMAS, LO QUE SE EVIDENCIA COMO UN PATRÓN Y NO COMO ERRORES AISLADOS. LAS REDES SOCIALES DEL RESTAURANTE MUESTRAN QUE SIGUIERON REALIZANDO EVENTOS INCLUSO DESPUÉS DE HABER SIDO SANCIONADOS Y MULTADOS. EN NINGUNO DE SUS COMPROMISOS APARECE QUE NO VAN A VOLVER A REALIZAR FIESTAS Y QUE VAN A ACTUAR COMO RESTAURANTE. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LA CONCEJALA MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Gastronómica Santo Remedio SpA  
Rut N° : 77.022.370-9  
Dirección : Román Díaz N°152  
Rol Avalúo N° : 512-57  
Junta de Vecinos N° : 2



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 10 DE 28 DE FEBRERO DE 2025

**ACUERDO N°68:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	SOCIEDAD GASTRONÓMICA TIERRA DEL FUEGO SPA
RUT N°	77.880.349-6
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N° 778 LOCAL 106 (AVDA. FRANCISCO BILBAO N° 489 LOCAL 106)
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

**ACUERDO N°69:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	GRUPO MINGA SPA
RUT N°	76.434.820-6
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N° 758 LOCAL 105
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

**ACUERDO N°70:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	SUBLIME ITALIA SPA
RUT N°	77.878.568-4
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N° 846 LOCAL 109 (EX LOCAL 111)
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

### SESION ORDINARIA N° 11 DE 11 DE MARZO DE 2025

**ACUERDO N°80:** SE ACUERDA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°19 ADOPTADO EN SESION ORDINARIA N° 4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024 DEL CONCEJO MUNICIPAL. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.



## PATENTES DE ALCOHOLES

SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD SHOWY´S SpA, RUT N° 77.737.881-3, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICO EX.N° 58 DE 17 DE ENERO DE 2025, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.

- |    |                     |                    |
|----|---------------------|--------------------|
| 1) | Tipo de patente     | RESTAURANTE DIURNO |
|    | Razón Social        | SHOWY´S SPA        |
|    | Rut N°              | 77.737.881-3       |
|    | Dirección           | RANCAGUA N° 659    |
|    | Rol de Avalúo       | 2706-4             |
|    | Junta de Vecinos N° | 6                  |

**ACUERDO N°81:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RETIRAR DE TABLA LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

- |    |                     |                               |
|----|---------------------|-------------------------------|
| 2) | Tipo de patente     | RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO |
|    | Razón Social        | CERVECERÍA HISTÓRICA LIMITADA |
|    | Rut N°              | 78.047.611-7                  |
|    | Dirección           | AVDA. CONDELL N° 1483         |
|    | Rol de Avalúo       | 926-53                        |
|    | Junta de Vecinos N° | 6                             |

**ACUERDO N°82:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR NO EXISTIR ANTECEDENTES SUFICIENTES QUE PERMITAN AL CONCEJO MUNICIPAL ENTENDER CÓMO SE PRETENDE EXPLOTAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES Y SI DICHA EXPLOTACIÓN SE REALIZARÁ CONFORME A LA LEGALIDAD VIGENTE, POR CUANTO SÓLO SE HA SOLICITADO LA PATENTE DE ALCOHOLES Y NO SE HA PRESENTADO UN PROYECTO EXPLICATIVO AL RESPECTO. LO ANTERIOR, SUMADO A LA OPOSICIÓN DE LA JUNTA DE VECINOS DEL SECTOR.

- |    |                     |                               |
|----|---------------------|-------------------------------|
| 3) | Tipo de patente     | RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO |
|    | Razón Social        | WONDERLAND RESTAURANTE SPA    |
|    | Rut N°              | 77.617.626-5                  |
|    | Dirección           | CONSTITUCIÓN N° 8             |
|    | Rol de Avalúo       | 186-34                        |
|    | Junta de Vecinos N° | 13                            |

**ACUERDO N°83:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR EXISTIR ANTECEDENTES DE MAL COMPORTAMIENTO DEL SOLICITANTE, RELACIONADOS AL EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA PARA TAL EFECTO POR LO QUE HA SIDO SANCIONADO PREVIAMENTE SEGÚN LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN Y POR LA OPOSICIÓN DE LOS VECINOS RESIDENTES DEL EDIFICIO COLINDANTE UBICADO EN RAMÓN CARNICER 81.



## PATENTES DE ALCOHOLES

4)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO "LETRA C"
	Razón Social	KILLER COMPANY SPA
	Rut N°	77.724.892-8
	Dirección	RAMÓN CARNICER N° 75 LOCAL 3A
	Rol de Avalúo	862-52
	Junta de Vecinos N°	14

**ACUERDO N°84:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

5)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
	Razón Social	GASTRONOMICA CIUDADANO SPA
	Rut N°	77.837.830-2
	Dirección	SEMINARIO N° 426
	Rol de Avalúo	911-14
	Junta de Vecinos N°	16

**ACUERDO N°85:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y SOLANGE WOLLETER:

6)	Tipo de patente	RESTAURANTE NOCTURNO
	Razón Social	SOCIEDAD GASTRONOMICA MOSCOWA SpA
	Rut N°	77.965.394-3
	Dirección	AVDA CONDELL N° 1213
	Rol de Avalúo	917-17
	Junta de Vecinos N°	6

**ACUERDO N°86:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

7)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
	Razón Social	GASTRONOMICA HUIHUE S.A.
	Rut N°	77.433.121-2
	Dirección	AVDA. ANDRÉS BELLO N° 2447 LOCAL 5117
	Rol de Avalúo	136-58
	Junta de Vecinos N°	11

**ACUERDO N°87:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

8)	Tipo de patente	SUPERMERCADO
	Razón Social	CENCOSUD RETAIL S.A.
	Rut N°	81.201.000-K
	Dirección	ANTONIO BELLET N° 134
	Rol de Avalúo	120-356
	Junta de Vecinos N°	1



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 12 DE 18 DE MARZO DE 2025

**ACUERDO N°92:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y LA ABSTENCIÓN DE LAS CONCEJALES VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: D&R Sushi Nikkei SpA
Rut N°	: 77.264.884-7
Dirección	: Avda. Antonio Varas N°307 Local 8
Rol Avalúo N°	: 618-8
Junta de Vecinos N°	: 3-A

**ACUERDO N°93:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y LA ABSTENCIÓN DE LOS CONCEJALES VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: FK SpA
Rut N°	: 77.384.122-5
Dirección	: Alférez Real N°1485
Rol Avalúo N°	: 3118-9
Junta de Vecinos N°	: 7

### SESION ORDINARIA N° 13 DE 25 DE MARZO DE 2025

**ACUERDO N°98:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronomía Contreras Roa SpA
Rut N°	: 77.307.524-7
Dirección	: Francisco Noguera N°217 Local 10
Rol Avalúo N°	: 26-10
Junta de Vecinos N°	: 11

**ACUERDO N°99:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Supermercado
Razón Social	: Cencosud Retail S.A.
Rut N°	: 81.201.000-K
Dirección	: Avda. Andrés Bello N° 2447 Local 0500
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°100:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: POM Restaurante Limitada
Rut N°	: 77.851.476-1
Dirección	: Avda. Antonio Varas N°1693 Local 102
Rol Avalúo N°	: 3710-244
Junta de Vecinos N°	: 7

### SESION ORDINARIA N° 14 DE 8 DE ABRIL DE 2025

**ACUERDO N°112:** SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR NO HABER ALCANZADO EL QUORUM EN CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 INCISO 2° DE LA LEY N°18.695, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LOS CONCEJALES FERNANDA MAQUIEIRA BORGOÑO, MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN. Y SE ABSTUVIERON LOS CONCEJALES MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Cervecería Histórica Limitada
Rut N°	: 78.047.611-7
Dirección	: Avda. Condell N°1483
Rol Avalúo N°	: 926-53
Junta de Vecinos N°	: 6

**ACUERDO N°113:** NO HABIENDOSE ALCANZADO EL QUORUM REQUERIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY N°18.695, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, PARA APROBAR O RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, ESTA DEBERA SER PRESENTADA NUEVAMENTE AL CONCEJO MUNICIPAL:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Jalapeños Unidos SpA
Rut N°	: 76.717.407-1
Dirección	: Avda. Italia N°782 Local 107
Rol Avalúo N°	: 3205-36
Junta de Vecinos N°	: 6

**ACUERDO N°114:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INFORMADAS MEDIANTE MEMORÁNDUM N°546 DE 9 DE ENERO DE 2025 DE LA DIRECCION DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 15 DE 15 DE ABRIL DE 2025

**ACUERDO N°118: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Jalapeños Unidos SpA
Rut N°	: 76.717.407-1
Dirección	: Avda. Italia N°782 Local 107
Rol Avalúo N°	: 3205-36
Junta de Vecinos N°	: 6

**ACUERDO N°119: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INDIVIDUALIZADAS EN EL MEMORANDUM N°4.897 DE 17 DE MARZO DE 2025 DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.**

### SESION ORDINARIA N° 20 DE 13 DE MAYO DE 2025

**ACUERDO N° 143: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA DETERMINACIÓN DEL NÚMERO DE PATENTES DE ALCOHOLES LIMITADAS PARA EL TRIENIO 2025 - 2028, EN 171 PATENTES, EN CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7° DE LA LEY N° 19.925 SOBRE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS, SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN PROPUESTA MEDIANTE MEMORÁNDUM N° 7.882 DE 5 DE MAYO DE 2025 DE LA DIRECCION DE ATENCION AL CONTRIBUYENTE.**

**ACUERDO N°144: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: Alimentos Lousiana SpA
Rut N°	: 76.319.069-2
Dirección	: Avda. Andrés Bello N° 2447 Local 5517
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

### SESION ORDINARIA N° 21 DE 27 DE MAYO DE 2025

**ACUERDO N°166: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**



## PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Quinta de Recreo 818 SPA
Rut N°	: 77.746.234-2
Dirección	: Avda. Condell N° 818
Rol Avalúo N°	: 3202-25
Junta de Vecinos N°	: 6

### SESION ORDINARIA N° 22 DE 3 DE JUNIO DE 2025

**ACUERDO N°174:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Restaurant Antalya Limitada
Rut N°	: 77.330.244-8
Dirección	: Marín N°415
Rol Avalúo N°	: 3502-1
Junta de Vecinos N°	: 6

**ACUERDO N°175:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Industriana SpA
Rut N°	: 77.081.399-9
Dirección	: Avda. Providencia N° 229
Rol Avalúo N°	: 831-15
Junta de Vecinos N°	: 14

### SESION ORDINARIA N° 24 DE 24 DE JUNIO DE 2025

**ACUERDO N°188:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LA PATENTE DE ALCOHOLES DE SALÓN DE TÉ O CAFETERÍA, (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS) A MENTA FRES CA SPA, RUT N°76.778.896-7, EN CALLE NUEVA DE LYON N° 45 LOCAL 7L, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE OCHO (8) INFRACCIONES, TODAS LAS CUALES REGISTRAN SENTENCIA CONDENATORIA DICTADA POR DIFERENTES JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL DE LA COMUNA, DE LAS CUALES 4 CORRESPONDEN A INFRACCIONES A LA LEY N°19.925 Y 4 INFRACCIONES AL DECRETO LEY N°3.693, LEY DE RENTAS MUNICIPALES, POR CUÁNTO EN DIVERSAS FISCALIZACIONES SE DETECTÓ QUE EL CONTRIBUYENTE UTILIZA LOS LOCALES 5L Y 8L TANTO PARA EXPLOTAR EL GIRO COMERCIAL, COMO PARA LA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, EN CIRCUNSTANCIAS QUE EN ESTOS LOCALES NO CUENTA CON PATENTE DE ALCOHOLES NI PATENTE COMERCIAL QUE AUTORICE TALES ACTIVIDADES, SINO QUE LAS REALIZA PRESENTANDO LA PATENTE COMERCIAL Y DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE AL LOCAL 7L.



## PATENTES DE ALCOHOLES

SE TIENE PRESENTE QUE LOS LOCALES 5L Y 8L ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN CLAUSURADOS POR REALIZAR ACTIVIDAD COMERCIAL NO AUTORIZADA. EN TANTO QUE RESPECTO DEL LOCAL 7L, EXISTE CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL MISMO, SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UNA COCINA QUE SURTE DE ALIMENTOS A LOS LOCALES 5L Y 8L, FUNCIONANDO EL LOCAL AUTORIZADO COMO BODEGA, ELABORACIÓN DE MASAS, VESTIDORES Y BAÑOS DEL PERSONAL.

Tipo de Patente : SALÓN DE TÉ O CAFETERÍA, (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS)  
Razón Social : MENTA FRESCA SPA  
Rut N° : 76.778.896-7  
Dirección : NUEVA DE LYON N° 45 LOCAL 7  
Rol Avalúo N° : 4-1928

**ACUERDO N°189:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LA PATENTE DE ALCOHOLES DE CABARET, A SOCIEDAD DE INVERSIONES PROVIDENCIA SPA, RUT N°77.848.826-4, EN CALLE SANTA ISABEL N°0191, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE DIVERSOS RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS PROVENIENTES DEL ESTABLECIMIENTO; Y LA EXISTENCIA DE NUEVE (9) INFRACCIONES, TRES (3) TRES CORRESPONDEN A INFRACCIONES A LA LEY N°19.925, (3) TRES AL D.L. N°3.063 SOBRE RENTAS MUNICIPALES, Y TRES (3) A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE INSTALACIÓN DE MESAS EN EL BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, EXISTIENDO EN TOTAL SEIS (6) CONDENAS Y TRES (3) CAUSAS PENDIENTES DE AUDIENCIA. RESPECTO DE LAS TRES (3) INFRACCIONES RESTANTES, ESTAS FUERON CURSADAS A LA SOCIEDAD “MULTIPLASTICOS SPA”, EN UN PERÍODO ANTERIOR, CUANDO LA PATENTE RESPECTIVA SE ENCONTRABA A NOMBRE DE “INVERSIONES DEL SUR SPA”. NO OBSTANTE, LO ANTERIOR, TODAS LAS INFRACCIONES MENCIONADAS RECAEN SOBRE EL MISMO ESTABLECIMIENTO Y SE REFIEREN AL MISMO GIRO COMERCIAL, HABIÉNDOSE VERIFICADO UNA CONTINUIDAD MATERIAL EN LA EXPLOTACIÓN DEL LOCAL, RAZÓN POR LA CUAL RESULTAN IGUALMENTE RELEVANTES AL MOMENTO DE EVALUAR LA CONDUCTA DEL CONTRIBUYENTE PARA EFECTOS DE LA RENOVACIÓN.

SE TIENE PRESENTE, ADEMÁS, EL COMPORTAMIENTO DEL PERSONAL DE LA SOCIEDAD QUE CONSTANTEMENTE SE OPONE A LA FISCALIZACIÓN CUESTIONANDO LOS PROCEDIMIENTOS, E INCLUSO REGISTRÁNDOSE AMENAZAS EN CONTRA DE UN (1) INSPECTOR MUNICIPAL QUE FUERA DENUNCIADA ANTE CARABINEROS DE CHILE.

Tipo Patente : CABARET  
Razón Social : SOCIEDAD DE INVERSIONES PROVIDENCIA SPA  
Rut N° : 77.848.826-4  
Dirección : SANTA ISABEL N° 0191  
Rol Avalúo N° : 4-1883



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°190:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, A GASTRONOMÍA YUI LIMITADA, RUT N°77.852.322-1, EN CALLE MANUEL MONTT N°212, POR REGISTRARSE MÁS DE 60 RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS GENERADOS POR ESE ESTABLECIMIENTO, POR LA EXISTENCIA DE TRES (3) INFRACCIONES A LA LEY N°19.925, TODAS DEBIDAMENTE CONDENADAS POR LOS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL, ADEMÁS DE LA EXISTENCIA DE UNA CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL MISMO CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DEL PRIMER PISO Y CONSTRUCCIÓN DE UN SEGUNDO PISO, SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN.

SE TIENE PRESENTE QUE LOS RECLAMOS REGISTRADOS POR RUIDOS MOLESTOS DURANTE EL PERIODO ALCANZAN UN TOTAL DE 66, SEGÚN CONSTA EN REPORTES DEL 1414. LOS DENUNCIANTES IDENTIFICADOS ALCANZAN A 9 VECINOS DISTINTOS, QUIENES COINCIDEN EN QUE EL ESTABLECIMIENTO ELEVA EL VOLUMEN EN LA MADRUGADA, AFECTANDO EL DESCANSO DEL SECTOR.

Tipo de Patente : RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO  
Razón Social : GASTRONOMÍA YUI LIMITADA  
Rut N° : 77.852.322-1  
Dirección : MANUEL MONTT N°212  
Rol de Avalúo N° : 4-23994 RESTAURANTE DIURNO  
4-23995 RESTAURANTE NOCTURNO

**ACUERDO N°191:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, A SOCIEDAD GASTRONÓMICA LA CERVECERÍA GRASSAU SPA, RUT N°77.149.999-6, EN CALLE SANTA MAGDALENA N°15, DEBIDO A CONSTANTES RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS GENERADOS EN EL LOCAL, LA EXISTENCIA DE TRES (3) INFRACCIONES TODAS DEBIDAMENTE CONDENADAS POR LOS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL, DOS (2) DE LAS CUALES CORRESPONDEN A TRANSGRESIONES A LA LEY N°19.925 Y UNA (1) A LA LEY DE RENTAS MUNICIPALES, ADEMÁS DE LA EXISTENCIA DE UNA CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL INMUEBLE, DEL MISMO CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DEL PRIMER PISO SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN.

SE TIENE PRESENTE QUE, UNA DE LAS CONDENAS POR INFRACCIÓN A LA LEY N° 19.925 CUENTA CON ORDEN DE ARRESTO VIGENTE RESPECTO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL TITULAR.

ASIMISMO, SE TIENE PRESENTE QUE, DURANTE EL PERIODO SE ENCONTRABA EN CURSO EL PROCEDIMIENTO DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LAS PATENTES.

FINALMENTE SE TIENE PRESENTE QUE, LA ALTERACIÓN DEL INMUEBLE NO AUTORIZADA CONSISTE EN LA INSTALACIÓN DE UNA TECHUMBRE EN EL PATIO INTERIOR DEL LOCAL, CON LA FINALIDAD DE AMPLIAR LA ZONA DE COMEDORES, TODO ELLO SIN CONTAR CON PERMISO DE EDIFICACIÓN OTORGADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES.



## PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente : RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO  
Razón Social : SOCIEDAD GASTRONÓMICA LA CERVECERÍA GRASSAU SPA  
Rut N° : 77.149.999-6  
Dirección : SANTA MAGDALENA N° 15  
Rol de Avalúo N° : 4-24397 RESTAURANTE DIURNO  
4-24398 RESTAURANTE NOCTURNO

**ACUERDO N°192:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RENOVAR EL ROL GENERAL DE PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES AL SEGUNDO SEMESTRE DE 2025, A EXCEPCIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES QUE SE INDICAN A CONTINUACION:

**AVDA. NUEVA DE LYON N° 45 LOCAL 7L - SALONES DE TE O CAFETERIA (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS) - ROL N° 4-1928**

**AVDA. SANTA ISABEL N° 0191 - CABARET - ROL N° 4-1883**

**AVDA. MANUEL MONTT N° 212 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-23994 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-23995**

**SANTA MAGDALENA N° 15 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-24397 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-24398**

**ACUERDO N°193:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA DECLARAR LA CADUCIDAD DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. SEGÚN LO DISPUESTO POR OFICIO N° E442065/2024 DE 22 DE ENERO DE 2024, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, DIVISION DE GOBIERNOS REGIONALES Y MUNICIPALES, UNIDAD DE ATENCION Y DENUNCIA CIUDADANA, RATIFICADO MEDIANTE N° E539097/2024 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, DIVISION DE GOBIERNOS REGIONALES Y MUNICIPALES, DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGAN COMO ANEXO V, EN RAZON DE HABERSE VERIFICADO UNA INFRACCION A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 8 DE LA LEY 19.925 SOBRE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS, CONSISTENTE EN EL EMPLAZAMIENTO DEL LOCAL A UNA DISTANCIA INFERIOR A 100 METROS DE UN ESTABLECIMIENTO DE EDUCACION.

Tipo de patente CABARET  
Razón Social INVERSIONES Y PRODUCCIONES SAN GINES LIMITADA  
Rut N° 96.833.460-3  
Dirección MALLINKRODT N° 76  
Rol de Avalúo 4-1441

**ACUERDO N°194:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL CRISTOBAL LAGOS GONZALEZ Y LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMAN:

Tipo de patente RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO  
Razón Social INVERSIONES TONGOY LIMITADA  
Rut N° 76.366.699-9  
Dirección AVDA. CONDELL N° 520  
Rol de Avalúo 2503-18  
Junta de Vecinos N° 2-B



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°195:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ Y CRISTOBAL LAGOS GONZALEZ:

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	AMALI SPA
Rut N°	77.885.558-5
Dirección	PIO NONO N° 129
Rol de Avalúo	286-3
Junta de Vecinos N°	13

**ACUERDO N°196:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	INVERSIONES DOÑA PAULINA SpA
Rut N°	77.955.881-9
Dirección	AVDA. ANDRÉS BELLO N° 2447 LOCAL 5051
Rol de Avalúo	136-58
Junta de Vecinos N°	11

### SESION ORDINARIA N° 26 DE 22 DE JULIO DE 2025

**ACUERDO N°204:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronomía San Alfonso SpA
Rut N°	: 77.634.535-0
Dirección	: Constitución N°241 Local O
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

### SESION ORDINARIA N° 28 DE 29 DE JULIO DE 2025

**ACUERDO N°212:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: González, Mancilla e Hijos SpA
Rut N°	: 77.992.761-K
Dirección	: Antonia López de Bello N°0135
Rol Avalúo N°	: 287-13
Junta de Vecinos N°	: 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°213:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LA CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Servicios Gastronómicos Kume Felen SpA
Rut N°	: 77.218.826-9
Dirección	: Santa Isabel N°0305
Rol Avalúo N°	: 925-43
Junta de Vecinos N°	: 16

**ACUERDO N°214:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: La Chimba SpA
Rut N°	: 77.748.526-1
Dirección	: Constitución N°241 Local J
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°215:** SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, EN CONSTITUCIÓN N°110, LOCAL 107 A INVERSIONES GASTRONÓMICAS M&G SPA, RUT N°77.477.259-6, POR CUANTO EXISTE UNA OPINIÓN DESFAVORABLE DE LA JUNTA DE VECINOS N°13, QUIENES FORMULARON OBSERVACIONES FUNDADAS SOBRE EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO GASTRONÓMICO DENOMINADO "BOX BELLAVISTA", DENTRO DEL CUAL SE EMPLAZA EL ESTABLECIMIENTO "GUAROS GRILL". ASIMISMO, SE TUVO ESPECIALMENTE A LA VISTA LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN, EN ORDEN A LA DIFICULTAD DE EJERCER UN CONTROL EFECTIVO SOBRE EL EXPENDIO Y CONSUMO DE ALCOHOL EN DICHO RECINTO, ATENDIDO SU MODELO DE MÚLTIPLES COCINERÍAS CON ESPACIOS COMUNES, ALTO RECAMBIO DE LOCATARIOS Y USO COMPARTIDO DEL BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, TODO ELLO EN UNA ZONA DE USO PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL Y DE EQUIPAMIENTO COMERCIAL RESTRINGIDO (UPR Y ECR). CON LA ABSTENCIÓN DE LA CONCEJAL VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones Gastronómicas M&G SpA
Rut N°	: 77.477.259-6
Dirección	: Constitución N°110 Local 107
Rol Avalúo N°	: 286-16
Junta de Vecinos N°	: 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°216:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, EN MALLINKRODT N°184 A DARKO S.A., RUT N°76.084.992-8, POR CUANTO EXISTE OPINIÓN DESFAVORABLE DE LA JUNTA DE VECINOS N°13, ASÍ COMO UN RESULTADO MAYORITARIAMENTE ADVERSO EN LA CONSULTA A VECINOS RESIDENTES, CON 40 VOTOS EN CONTRA Y SÓLO 21 A FAVOR, LO QUE REFLEJA UNA OPOSICIÓN SIGNIFICATIVA DE LA COMUNIDAD DEL SECTOR. ASIMISMO, SE TUVO EN CONSIDERACIÓN LA ESCASA INFORMACIÓN APORTADA POR EL CONTRIBUYENTE, QUIEN NO CUENTA CON PATENTES MUNICIPALES VIGENTES EN PROVIDENCIA NI SE ENCUENTRA EJERCIENDO ACTIVIDAD ALGUNA EN LA DIRECCIÓN INDICADA, SOBRE EL PROYECTO GASTRONÓMICO QUE PRETENDE DESARROLLAR, A DIFERENCIA DE OTROS SOLICITANTES EN LA MISMA ZONA. A LO ANTERIOR SE SUMA QUE, SEGÚN LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE, EL INMUEBLE SE ENCUENTRA ACTUALMENTE SIN ACTIVIDAD COMERCIAL Y EN CONDICIÓN DE ARRIENDO, SIN QUE SE HAYA VERIFICADO EL INICIO DE UN GIRO AUTORIZADO:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Darko S.A.
Rut N°	: 76.084.992-8
Dirección	: Mallinkrodt N°184
Rol Avalúo N°	: 287-32
Junta de Vecinos N°	: 13

### SESION ORDINARIA N° 29 DE 8 DE AGOSTO DE 2025

**ACUERDO N°227:** SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD DUBLÍN BARRIO ITALIA SPA, RUT N°76.711.067-7, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 407 DE 19 DE MARZO DE 2025, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BAEZ.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BAEZ.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Dublín Barrio Italia SpA
Rut N°	: 76.711.067-7
Dirección	: Avda. Francisco Bilbao N°445
Rol Avalúo N°	: 3202-4
Junta de Vecinos N°	: 6



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 30 DE 12 DE AGOSTO DE 2025

**ACUERDO N°230: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:**

Tipo de Patente	: Restaurante Nocturno
Razón Social	: The Sherpa SpA
Rut N°	: 77.601.516-4
Dirección	: Avda. Italia N°1145
Rol Avalúo N°	: 305-12
Junta de Vecinos N°	: 6

**ACUERDO N°231: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones MAPI SpA
Rut N°	: 77.708.625-1
Dirección	: Constitución N°241 Local T
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°232: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Donde Zacarías Bellavista SpA
Rut N°	: 77.794.579-3
Dirección	: Constitución N°249 Local B
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°233: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: El Deseo SpA
Rut N°	: 76.040.959-6
Dirección	: Avda. Andrés Bello N°2447 Local 5059
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°234:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL TRASLADO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, SOLICITADA POR DON REQUELMER PÉREZ SANTA CRUZ, RUT N° [REDACTED], DESDE FRANCISCO BILBAO N°2705 A FRANCISCO BILBAO N°2711 LOCAL 1, POR CUANTO EXISTE UN CÚMULO DE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE EVIDENCIAN UN USO IRREGULAR REITERADO DE LAS PATENTES OTORGADAS, DENTRO DE LOS CUALES SE CUENTAN LA CLAUSURA DE FRANCISCO BILBAO N°2711 EN EL AÑO 2024 POR DESTINARLO A BODEGAJE Y HABITACIÓN DE TRABAJADORES DEL LOCAL UBICADO EN EL NÚMERO 2705; LA EXISTENCIA DE TRES INFRACCIONES ANTE EL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL DERIVADAS DE LA EXPLOTACIÓN DE ACTIVIDADES NO AMPARADAS EN EL GIRO AUTORIZADO DEL LOCAL QUE FUE CLAUSURADO; LAS DENUNCIAS FUNDADAS DE LA COMUNIDAD DEL EDIFICIO, RELATIVAS AL USO INDEBIDO DE ESPACIOS COMUNES CON DIFERENTES ENSERES, INSTALACIÓN DE TOLDOS PERMANENTES SIN AUTORIZACIÓN Y SUBARRIENDO IRREGULAR DE DEPARTAMENTOS; ASÍ COMO LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN, EN CUANTO A ANTECEDENTES RECIENTES SOBRE LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE KARAOKE Y *STAND-UP COMEDY*, HACIÉNDOSE PRESENTE QUE LA CORRESPONDIENTE FISCALIZACIÓN SE ENCUENTRA PROGRAMADA DENTRO DEL PLAN DE VISITAS A DIVERSOS ESTABLECIMIENTOS, HABIÉNDOSE INCORPORADO EL REFERIDO LOCAL EN LA RUTA RESPECTIVA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Requelmer Pérez Santa Cruz
Rut N°	: [REDACTED]
Dirección Antigua	: Francisco Bilbao N°2705
Dirección Nueva	: Francisco Bilbao N°2711 Local 1
Rol Avalúo N°	: 3244-1
Junta de Vecinos N°	: 10

### SESION ORDINARIA N° 32 DE 29 DE AGOSTO DE 2025

**ACUERDO N°241:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Helarte Restaurante II SpA
Rut N°	: 77.563.437-5
Dirección	: Constitución N°241 Locales F, G, H, I
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°242: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Hotel
Razón Social	: The Aubrey Hotels S.p.A.
Rut N°	: 76.078.073-1
Dirección	: Constitución N°317
Rol Avalúo N°	: 387-8
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°243: POR UNANIMIDAD SE ACUERDA RETIRAR DE TABLA LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

1) Tipo de Patente	: Depósito de Bebidas Alcohólicas
Razón Social	: OK Market S.A.
Rut N°	: 76.084.682-1
Dirección Antigua	: Dr. Luis Middleton N°1690
Dirección Nueva	: Diego de Velásquez N°2094
Rol Avalúo N°	: 528-82
Junta de Vecinos N°	: 4

**ACUERDO N°244: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL SIGUIENTE TRASLADO DE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Expendio de Cerveza
Razón Social	: Alimentos Arauco Limitada
Rut N°	: 96.648.580-9
Dirección Antigua	: Diego de Velásquez N°2051
Dirección Nueva	: Andrés Bello N°2447 Local 5516
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

**ACUERDO N°245: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LA CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCIÓN DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Showy 3 SpA
Rut N°	: 77.909.418-9
Dirección	: Constitución N°61
Rol Avalúo N°	: 187-7
Junta de Vecinos N°	: 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 34 DE 9 DE SEPTIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°261: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronómica México Chile Limitada
Rut N°	: 77.359.111-3
Dirección	: Avda. Manuel Montt N°983
Rol Avalúo N°	: 2615-4
Junta de Vecinos N°	: 2

**ACUERDO N°262: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Barbavista SpA
Rut N°	: 77.729.749-K
Dirección	: Constitución N°241 Locales Q y R
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°263: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: MIT 5 SpA
Rut N°	: 76.701.817-7
Dirección	: Constitución N°241 Local S
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°264: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA:**

Tipo de Patente	: Restaurante Nocturno
Razón Social	: Gastronómica Italia SpA
Rut N°	: 76.711.115-0
Dirección	: Avda. Italia N°1219 Locales 9 y 10
Rol Avalúo N°	: 3502-17
Junta de Vecinos N°	: 6



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°265: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Bartolo SpA
Rut N°	: 77.999.244-6
Dirección	: Constitución N°241 Local K
Rol Avalúo N°	: 387-397
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°266: SE ACUERDA APROBAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR DON CHRISTIAN CACHELE FUENTES, REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD WONDERLAND RESTAURANTE SPA, INGRESO EXTERNO N° 6.461 DE 22 DE JULIO DE 2025, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 704 DE 16 DE MAYO DE 2025. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN.**

### SESION ORDINARIA N° 35 DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°281: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	RENE JUAN CANO GONZALEZ CAFETERIA E.I.R.L.
Rut N°	76.332.968-2
Dirección	SANTA ISABEL N° 0194
Rol de Avalúo	908-28
Junta de Vecinos N°	16

### SESION ORDINARIA N° 36 DE 14 DE OCTUBRE DE 2025

**ACUERDO N°293: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de patente	SUPERMERCADO
Razón Social	COMERCIAL LAS VIOLETAS LIMITADA
Rut N°	76.810.300-3
Dirección	AVDA. FRANCISCO BILBAO N° 2009
Rol de Avalúo	3228-31
Junta de Vecinos N°	8



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESION ORDINARIA N° 37 DE 21 DE OCTUBRE DE 2025

**ACUERDO N°295: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: R&M Company SpA
Rut N°	: 77.713.888-K
Dirección	: Avda. Los Leones N°179 Local 1
Rol Avalúo N°	: 534-107
Junta de Vecinos N°	: 4

### SESION ORDINARIA N° 40 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°314: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Vermutería San Cristóbal SpA
Rut N°	: 77.997.046-9
Dirección	: Constitución N°241 Locales C y E
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N°315: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Bistró Pizzería Donde Jesús SPA
Rut N°	: 78.199.436-7
Dirección	: Dardignac N°0102
Rol Avalúo N°	: 287-1
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N° 316: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Carrascovillalobos SPA
Rut N°	: 77.300.347-5
Dirección	: Avda. Providencia N°1070 Local 15
Rol Avalúo N°	: 12-415
Junta de Vecinos N°	: 1



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N° 317: PUR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Fortunella SpA
Rut N°	: 77.988.583-6
Dirección	: Constitución N°241 Local P
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

**ACUERDO N° 318: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Los Güeros SpA
Rut N°	: 77.949.043-2
Dirección	: Constitución N°241 Local N
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

### SESION ORDINARIA N° 42 DE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°325: SE ACUERDA OTORGAR EL SIGUIENTE TRASLADO DE PATENTE DE ALCOHOLES CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y EL RECHAZO DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:**

Tipo de Patente	: Depósito de Bebidas Alcohólicas
Razón Social	: Sociedad División SpA
Rut N°	: 77.712.328-9
Antigua Dirección	: Avda. Italia N°1392
Nueva Dirección	: Avda. Manuel Montt N°066 Local 4
Rol Avalúo N°	: 14-85
Junta de Vecinos N°	: 1

### SESIÓN ORDINARIA N° 43 DE 9 DE DICIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°357: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Benito Vicente SpA
Rut N°	: 77.383.467-9
Dirección	: Avda. Francisco Bilbao N°707
Rol de Avalúo N°	: 3206-4
Junta de Vecinos N°	: 6



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°358:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Piccolino Providencia SpA
Rut N°	: 77.211.875-9
Dirección	: Padre Mariano N°376 Local 2
Rol de Avalúo N°	: 21-932
Junta de Vecinos N°	: 1

**ACUERDO N°359:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, SOLICITADA POR INVERSIONES Y GASTRONÓMICA GRAN BÚFALO LIMITADA, RUT N°77.964.741-2, PARA FUNCIONAR EN ELIODORO YÁÑEZ N°1184, EN ATENCIÓN A LOS ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE DA CUENTA DE LA EXISTENCIA DE EXTERNALIDADES NEGATIVAS EN EL ENTORNO, ASÍ COMO LA CONSTATAción DE EXPENDIO DE ALCOHOL SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA EN CONTRAVENCIÓN A LA LEY DE ALCOHOLES, SIENDO EL LOCAL FISCALIZADO, INFRACCIONADO Y EL ALCOHOL DECOMISADO POR CARABINEROS DE CHILE. TALES ELEMENTOS PERMITEN CONCLUIR QUE LA ACTIVIDAD PROYECTADA EN UN LOCAL QUE COLINDA CON DOS CONDOMINIOS RESIDENCIALES, RESULTA INCOMPATIBLE CON LAS CONDICIONES DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD QUE DEBEN RESGUARDARSE EN EL SECTOR, ESTO ÚLTIMO EN VIRTUD DE LA OPINIÓN DESFAVORABLE EMITIDA POR LA JUNTA DE VECINOS N° 2B EN EL MISMO SENTIDO.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones y Gastronomía Gran Búfalo Limitada
Rut N°	: 77.964.741-2
Dirección	: Eliodoro Yáñez N°1184
Rol de Avalúo N°	: 1814-48
Junta de Vecinos N°	: 2

**ACUERDO N°360:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, PREVISTA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, SOLICITADA POR LADO B PRODUCCIONES SPA, RUT N°78.119.108-6, PARA FUNCIONAR EN TOBALABA N°863, ATENDIDO QUE LOS ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS INCORPORADOS AL EXPEDIENTE DAN CUENTA DE UNA OPOSICIÓN FUNDADA POR PARTE DE LA JUNTA DE VECINOS N°5A, LA CUAL HA MANIFESTADO QUE LA INSTALACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO PROYECTADO RESULTA INCOMPATIBLE CON LAS CONDICIONES DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD PROPIAS DE UN BARRIO EMPLAZADO EN ZONA UPR Y ECR, CARACTERIZADA POR UN USO PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL Y DE EQUIPAMIENTOS DE COMERCIO RESTRINGIDO. ASIMISMO, LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN HA INFORMADO LA EXISTENCIA DE CITACIONES CURSADAS POR INFRACCIONES A LA LEY DE ALCOHOLES Y POR RUIDOS MOLESTOS, CONSTATÁNDOSE QUE EL LOCAL CONTIGUO, CORRESPONDIENTE A UN ESTABLECIMIENTO DE PROPIEDAD DE LOS MISMOS DUEÑOS, UBICADO EN TOBALABA N°881, REALIZABA VENTA DE ALCOHOL EN TOBALABA N°863 SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA, EN ABIERTA CONTRAVENCIÓN A LA NORMATIVA SOBRE EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS. A ELLO SE SUMA LA AUSENCIA DE INFORMACIÓN SUFICIENTE RESPECTO DEL PROYECTO QUE SE PRETENDE DESARROLLAR EN EL INMUEBLE,



## PATENTES DE ALCOHOLES

**CIRCUNSTANCIA QUE IMPIDE EVALUAR ADECUADAMENTE SU COMPATIBILIDAD CON EL ENTORNO Y SUS EVENTUALES IMPACTOS EN LA COMUNIDAD.**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Lado B Producciones SpA
Rut N°	: 78.119.108-6
Dirección	: Tobalaba N°863
Rol de Avalúo N°	: 1347-5
Junta de Vecinos N°	: 5

### SESIÓN ORDINARIA N° 44 DE 16 DE DICIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°372: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES SOLICITADA MEDIANTE MEMORÁNDUM N°21.245 DE 27 DE NOVIEMBRE DE 2025 DE LA DIRECCION DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.**

**ACUERDO N°373: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Moha Café Limitada
Rut N°	: 76.866.459-5
Dirección	: San Pío X N°2389
Rol de Avalúo N°	: 534-107
Junta de Vecinos N°	: 4

**ACUERDO N°374: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24091 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24092 A HOSTALES AUSTRALES SPA, RUT N°76.208.572-0, UBICADO EN AVDA. BENJAMÍN VICUÑA MACKENNA N°38, CONSIDERANDO ESPECIALMENTE QUE REGISTRA SIETE (7) INFRACCIONES: CINCO (5) A LA LEY N°19.925 (DOS POR “PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS”; DOS POR “MANTENER PÚBLICO BAILANDO SIN PATENTE CATEGORÍA O”; Y UNA CURSADA A TOLIV MARKET SPA POR “NO TENER PATENTE DE ALCOHOLES”), ADEMÁS DE DOS (2) INFRACCIONES AL D.L. N°3.063 POR EJERCER ACTIVIDAD COMERCIAL SIN PATENTE, INCLUYENDO EL FUNCIONAMIENTO COMO “CENTRO DE EVENTOS” SIN AUTORIZACIÓN MUNICIPAL, Y LA CLAUSURA DEL INMUEBLE POR DICHO MOTIVO CONFORME DECRETO ALCALDICIO EX. N°1.145 DE 14 DE AGOSTO DE 2025.**

## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N° 375:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-24520 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-24521, A IDEAS SAEZ Y ROSALES LIMITADA, RUT N° 77.097.979-K, UBICADO EN CALLE RAMON CARNICER N° 87, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE ONCE (11) INFRACCIONES, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY N° 19.925 POR PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS, NO CONTAR CON PATENTES DE ALCOHOL, Y MANTENER PÚBLICO BAILANDO SIN LA PATENTE CORRESPONDIENTE; ADEMÁS DE INFRACCIONES AL D.L. N° 3.063 POR EJERCER ACTIVIDAD COMERCIAL SIN PATENTE, Y OTRAS INFRACCIONES A ORDENANZAS MUNICIPALES (RUIDOS, PUBLICIDAD E INSTALACIÓN/USO DE BNUP), REGISTRÁNDOSE ADEMÁS RECLAMOS DE VECINOS.

**ACUERDO N° 376:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-24614 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-24615, A BAR Y RESTOBAR EL 11 SPA, RUT N° 77.884.123-1, UBICADO EN AVDA. MANUEL MONTT N° 1481 LOCAL 101, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE OCHO (8) INFRACCIONES, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY N° 19.925 POR PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS, MANTENER ESPECTÁCULO EN VIVO SIN LA PATENTE RESPECTIVA, Y NO CONTAR CON PATENTES DE ALCOHOL; ADEMÁS DE INFRACCIONES AL D.L. N° 3.063 POR EJERCER ACTIVIDAD COMERCIAL SIN PATENTE, E INFRACCIONES POR RUIDOS MOLESTOS, REGISTRÁNDOSE ASIMISMO RECLAMOS DE VECINOS, EN TOTAL SON 86 DE 10 RECLAMANTES DISTINTOS.

**ACUERDO N° 377:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-2077 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-2078, SOCIEDAD DE INVERSIONES VARO LIMITADA, RUT N° 76.973.746-4, UBICADO EN AVDA. MANUEL MONTT N° 1020, ATENDIDA LA REALIZACIÓN DE REITERADAS FIESTAS QUE AFECTARON LA CONVIVENCIA DE LOS VECINOS DEL SECTOR, LA EXISTENCIA DE CINCO (5) INFRACCIONES, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN NO PAGO DE PATENTES DE ALCOHOL Y NO PAGO DE PATENTE MUNICIPAL, CONFORME A LA LEY N° 19.925 Y EL D.L. N° 3.063. ADEMÁS, EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CLAUSURADO DESDE SEPTIEMBRE DE 2025.

**ACUERDO N° 378:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N° 4-24868 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N° 4-24869, EL DESEO SPA, RUT N° 76.040.959-6, UBICADO EN AVDA. ANDRES BELLO N° 2447 LOCAL 5059, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE CUATRO (4) INFRACCIONES, TODAS CONDENADAS, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY N° 19.925 POR MANTENER ESPECTÁCULO EN VIVO SIN LA PATENTE RESPECTIVA Y NO CONTAR CON PATENTES DE ALCOHOL, REGISTRÁNDOSE ADEMÁS RECLAMOS DE VECINOS Y UNA CARTA DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMUNIDAD PROVIDENCIA N° 2411, A TRAVÉS DE LA CUAL SE DENUNCIARON REITERADOS INCUMPLIMIENTO ASOCIADOS A SUS PATENTES DE RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, LO QUE SE AGRAVA POR EL USO DE LA TERRAZA ABIERTA QUE TIENE EL LOCAL.



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°379:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE EXPENDIO DE CERVEZA - ROL N°4-589 Y SALON DE TE O CAFETERIA - ROL N°4-1888, A FRANCISCO E. FUENZALIDA GALLARDO SERVICIOS INTEGRALES CORPORATIVOS EIRL, RUT N°76.015.208-0, UBICADO EN AVDA. BENJAMIN VICUÑA MACKENNA N°276, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE NUEVE (9) INFRACCIONES, TODAS CONDENADAS, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY N° 19.925 POR PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS Y FUNCIONAR EN HORARIO NO AUTORIZADO; ADEMÁS DE INFRACCIONES A ORDENANZAS MUNICIPALES POR INSTALACIÓN/OCUPACIÓN IRREGULAR EN BNUP (TOLDOS, TARIMAS U OTROS ELEMENTOS, Y EXCESO DE SUPERFICIE AUTORIZADA), POR MANTENER GIRO NO AUTORIZADO, Y POR RUIDOS MOLESTOS. EN LAS FISCALIZACIONES EFECTUADAS SE CONSTATÓ QUE FUNCIONA COMO AFTER.

**ACUERDO N°380:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24171 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24172, A GARRISON BAR SO LIQUID, RAZÓN SOCIAL INVERSIONES BENANTO SPA, RUT N°76.752.136-7, UBICADO EN CALLE CONSTITUCION N°123, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE 5 INFRACCIONES, TODAS CONDENADAS, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY N°19.925, POR MANTENER ESPECTÁCULO EN VIVO SIN PATENTE Y PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS, ADEMÁS DE INFRACCIONES A ORDENANZAS MUNICIPALES POR NO MANTENER PATENTE COMERCIAL EN LUGAR VISIBLE Y POR INSTALAR MESAS Y SILLAS EN BNUP SIN PERMISO. BAJO EL NOMBRE SO LIQUID SE REALIZAN FIESTAS ELECTRÓNICAS CON DJ, PISTA DE BAILE Y ACCESO MEDIANTE VENTA DE ENTRADAS POR PLATAFORMA TICKETERA Y PROMOCIÓN POR REDES SOCIALES.

**ACUERDO N°381:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24616 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24617, DEL ESTABLECIMIENTO WYNWOOD LOUNGE & BEACH BAR, RAZÓN SOCIAL ZEKKEI GROUP SPA, RUT N°76.985.395-2, UBICADO EN CALLE MALLINKRODT N°54 LOCAL 11, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE 3 INFRACCIONES, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY 19.925, POR MANTENER ESPECTÁCULO EN VIVO SIN LA PATENTE RESPECTIVA Y PERMITIR CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS, TENIENDO ADEMÁS PRESENTE 2 INFRACCIONES CURSADAS POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INSTALACIÓN DE TECHUMBRE EN PATIO INTERIOR AMPLIANDO LA ZONA DE CLIENTES, JUNTO CON LA OPINIÓN DESFAVORABLE DE LA JUNTA DE VECINOS RESPECTIVA. EL LOCAL FUNCIONA COMO BAR/DISCOTECA.

**ACUERDO N°382:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24863 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24862, A SERVICIOS GASTRONÓMICOS KUME FELENB SPA, RUT N°77.218.826-9, UBICADO EN SANTA ISABEL N°0305, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE 4 INFRACCIONES, 3 CONDENADAS Y UNA PENDIENTE DE AUDIENCIA, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY 19.925, POR MANTENER ESPECTÁCULO EN VIVO SIN LA PATENTE RESPECTIVA, MANTENER PÚBLICO BAILANDO SIN LA PATENTE CORRESPONDIENTE Y NO MANTENER RÓTULO EXTERIOR EN LUGAR VISIBLE. ADEMÁS DE INFRACCIÓN A LA ORDENANZA MUNICIPAL POR MANTENER GIRO NO AUTORIZADO Y 6 RECLAMOS DE 6 RECLAMANTES DIFERENTES.



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°383:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA NO RENOVACION DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24221 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24222, A DEL VALLE SPA, RUT N°77.963.475-2, UBICADO EN FRANCISCO BILBAO N°2045, ATENDIDA LA EXISTENCIA DE 4 INFRACCIONES, 2 CONDENADAS, CONSISTENTES PRINCIPALMENTE EN INFRACCIONES A LA LEY 19.925, POR PERMITIR EL CONSUMO DE ALCOHOL SIN INGERIR ALIMENTOS PREPARADOS, SÓLO SNACKS Y COMIDAS AL PASO; SIN TENER COCINA OPERATIVA AL MOMENTO DE FISCALIZACIÓN Y POR NO TENER LA PATENTE NECESARIA PARA VENTA DE ALCOHOL PARA LLEVAR QUE ESTABA REALIZANDO, ADEMÁS DE INFRACCIÓN A LA ORDENANZA MUNICIPAL POR MANTENER GIRO NO AUTORIZADO.

### SESIÓN ORDINARIA N° 45 DE 30 DE DICIEMBRE DE 2025

**ACUERDO N°400:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA RENOVACION DEL ROL GENERAL DE PATENTES DE ALCOHOLES PRIMER SEMESTRE DE 2026, INFORMADO MEDIANTE MEMORÁNDUM N°22.190 DE 11 DE DICIEMBRE DE 2025 DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE, A EXCEPCIÓN DE LAS SIGUIENTES PATENTES DE ALCOHOLES QUE SE INDICAN:

AVDA. BENJAMIN VICUÑA MACKENNA N° 38 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24091 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24092

RAMON CARNICER N°87 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24520 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24521

AVDA. MANUEL MONTT N°1481 LOCAL 101 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24614 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24615

AVDA. MANUEL MONTT N°1020 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-2077 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-2078

AVDA. ANDRES BELLO N°2447 LOCAL 5059 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24868 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24869

AVDA. BENJAMIN VICUÑA MACKENNA N°276 - EXPENDIO DE CERVEZA - ROL N°4-589 Y SALON DE TE O CAFETERIA - ROL N°4-1888

CONSTITUCION N°123 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24171 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24172

MALLINKRODT N°54 LOCAL 11 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24616 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24617

SANTA ISABEL N°0305 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24863 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24862

AVDA. FRANCISCO BILBAO N°2045 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24221 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24222



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°401: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Monte Verde SpA
Rut N°	: 76.355.609-3
Dirección	: Santa Magdalena N°88 Local 9
Rol de Avalúo N°	: 31-304
Junta de Vecinos N°	: 11

### **SESIÓN ORDINARIA N° 48 DE 27 DE ENERO DE 2026**

**ACUERDO N°424: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL MAURICIO LABBÉ BARRÍA:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronómica Grupo Seis SpA
Rut N°	: 77.201.862-2
Dirección	: Avda. Providencia N°1403 Local 12
Rol de Avalúo N°	: 617-12
Junta de Vecinos N°	: 3

**ACUERDO N°425: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Dipsy's Backyard SpA
Rut N°	: 77.316.259-K
Dirección	: Avda. Andrés Bello N°2447 Local 5083
Rol de Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

**ACUERDO N°426: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:**

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Guappo Cafetería Bistró SpA
Rut N°	: 76.821.007-1
Dirección	: Dr. Luis Middleton N°1698 Local 1
Rol de Avalúo N°	: 521-729
Junta de Vecinos N°	: 3

## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°427:** SE ACUERDA RECHAZAR EL TRASLADO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A DEPÓSITO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, CATEGORÍA A), SEGÚN LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 3°, LETRA A), DE LA LEY N° 19.925, SOLICITADA POR DOÑA ROSA KATHERINE AROS CONTRERAS, RUT N° [REDACTED], PARA EL ESTABLECIMIENTO DE NOMBRE DE FANTASÍA “PRONTO SERVICE MARKET”, DESDE AVENIDA VICUÑA MACKENNA N° 304 HACIA MARÍN N° 010, COMUNA DE PROVIDENCIA, POR CUANTO, EFECTUADA LA CONSULTA PREVIA A LAS JUNTAS DE VECINOS N° 16 Y N° 16-A, SIN QUE SE RECIBIERA PRONUNCIAMIENTO, Y ANALIZADOS LOS ANTECEDENTES DISPONIBLES, NO SE CUENTA CON INFORMACIÓN SUFICIENTE QUE PERMITA EVALUAR ADECUADAMENTE LA COMPATIBILIDAD DEL GIRO SOLICITADO CON EL INMUEBLE DE DESTINO, ATENDIDO QUE EL EQUIPO DE FISCALIZACIÓN NO PUDO ACCEDER AL INMUEBLE PARA CONSTATAR SUS INSTALACIONES, DISPOSICIÓN INTERIOR Y CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, SUBSISTIENDO INCERTIDUMBRE RESPECTO DE LA FORMA EN QUE SE DESARROLLARÍA LA ACTIVIDAD DE DEPÓSITO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN UN INMUEBLE QUE MANTIENE DESTINO HABITACIONAL, CUYA OCUPACIÓN EFECTIVA NO HA PODIDO SER VERIFICADA, EMPLAZADO ADEMÁS EN UN SECTOR QUE REGISTRA ANTECEDENTES OBJETIVOS DE CONFLICTIVIDAD ASOCIADOS AL USO IRREGULAR DE PATENTES COMERCIALES, EXISTIENDO CLAUSURAS VIGENTES Y DECISIONES MUNICIPALES PREVIAS DE NO RENOVACIÓN DE PATENTES EN EL ENTORNO INMEDIATO, ESTIMÁNDOSE QUE, EN EL ESTADO ACTUAL DE LOS ANTECEDENTES, LA AUTORIZACIÓN DEL TRASLADO NO PERMITE DESCARTAR RAZONABLEMENTE UN RIESGO DE REITERACIÓN O AGRAVAMIENTO DE DICHA CONFLICTIVIDAD, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DEL SOLICITANTE A INTERPONER RECURSO DE REPOSICIÓN Y ACOMPAÑAR NUEVOS ANTECEDENTES, CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE. CON LA ABSTENCIÓN DE LA CONCEJALA MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ.

**ACUERDO N°428:** SE ACUERDA RECHAZAR EL TRASLADO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SOLICITADA POR LA SOCIEDAD GASTRONOMÍA CORDILLERA SPA, RUT N° 76.299.658-8, PARA DICHO ESTABLECIMIENTO, DESDE ORREGO LUCO N° 26 HACIA ORREGO LUCO N° 43 A, COMUNA DE PROVIDENCIA, POR CUANTO NO SE CUENTA, A ESTA FECHA, CON ANTECEDENTES SUFICIENTES QUE PERMITAN PREVER UN USO ADECUADO, REGULAR Y CONFORME DEL INMUEBLE, ATENDIDO QUE EL CONTRIBUYENTE NO HA ACOMPAÑADO INFORMACIÓN ESENCIAL DEL PROYECTO GASTRONÓMICO QUE PRETENDE DESARROLLAR, INCLUYENDO ANTECEDENTES DEL PROYECTO, MODALIDAD DE FUNCIONAMIENTO Y DEFINICIÓN DEL NOMBRE DE FANTASÍA, PESE A HABERSE COMPROMETIDO SU ENTREGA EN INSTANCIAS FORMALES, ANTECEDENTES QUE NO FUERON REMITIDOS; QUE, ADICIONALMENTE, EL CONTRIBUYENTE MANTIENE PATENTES RESTITUIDAS POR ORDEN JUDICIAL QUE NO HAN SIDO EXPLOTADAS HASTA LA FECHA, LO QUE CONSTITUYE UN ANTECEDENTE OBJETIVO RELEVANTE PARA EVALUAR LA VIABILIDAD Y SERIEDAD DEL TRASLADO SOLICITADO; QUE, EN EL MARCO DEL PROCEDIMIENTO, SE EFECTUÓ LA CONSULTA A LA JUNTA DE VECINOS N° 4 A TRAVÉS DE LA UNIÓN COMUNAL, SIN OBTENER RESPUESTA, Y QUE LA CONSULTA DIRECTA A RESIDENTES Y LOCATARIOS DEL SECTOR ARROJÓ UN RESULTADO MAYORITARIAMENTE DESFAVORABLE, REGISTRÁNDOSE 21 PRONUNCIAMIENTOS DESFAVORABLES Y 9 FAVORABLES, ANTECEDENTES PONDERADOS COMO ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS DE JUICIO; QUE TODOS ESTOS ANTECEDENTES FUERON ANALIZADOS EN LA COMISIÓN DE ALCOHOLES, EN SU SESIÓN N° 26, DE 23 DE DICIEMBRE, INSTANCIA EN LA CUAL SE ACORDÓ RECHAZAR EL TRASLADO POR UNANIMIDAD, ESTIMÁNDOSE QUE, EN EL ESTADO ACTUAL DE LA INFORMACIÓN, NO RESULTA POSIBLE AUTORIZAR EL TRASLADO SOLICITADO, SIN PERJUICIO DEL DERECHO DEL CONTRIBUYENTE A ACOMPAÑAR NUEVOS ANTECEDENTES EN UNA INSTANCIA POSTERIOR, CONFORME AL



## PATENTES DE ALCOHOLES

ORDENAMIENTO JURÍDICO VIGENTE. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.

### SESIÓN ORDINARIA N° 49 DE 2 DE FEBRERO DE 2026

**ACUERDO N° 434:** SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD EL DESEO SPA, RUT N° 76.040.959-6, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 39 DE 19 DE ENERO DE 2026, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	EL DESEO SpA
RUT N°	76.040.959-6
DIRECCIÓN	AVDA. ANDRÉS BELLO N° 2447, LOCAL 5059
ROL DE AVALÚO	136-58
JUNTA DE VECINOS N°	11

**ACUERDO N° 435:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

1) Tipo de patente	RESTAURANTE NOCTURNO
Razón Social	FUENTE MONIC SpA
Rut N°	77.717.137-2
Dirección	MIGUEL CLARO N° 043, N° 045 Y N° 049 LOCAL 9, 10 Y 11
Rol de Avalúo	14-214, 14-213 Y 14-212
Junta de Vecinos N°	1

### SESIÓN ORDINARIA N° 50 DE 25 DE FEBRERO DE 2026

**ACUERDO N° 443:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Juana Gladys Cruces Muñoz
Rut N°	: [REDACTED]
Dirección	: Santa Isabel N° 543
Rol de Avalúo N°	: 4005-1
Junta de Vecinos N°	: 6



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°444:** SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Carloto SpA
Rut N°	: 78.208.013-K
Dirección	: Avda. Italia N° 1402
Rol de Avalúo N°	: 4003-32
Junta de Vecinos N°	: 6

### SESIÓN ORDINARIA N° 53 DE 10 DE MARZO DE 2026

**ACUERDO N°453:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RETIRAR DE TABLA EL RECHAZO TRASLADO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de patente	SALONES DE MÚSICA EN VIVO
Razón Social	GASTRONOMÍA CORDILLERA SPA
Rut N°	76.299.658-8
Dirección antigua	ORREGO LUCO N° 26
Dirección nueva	ORREGO LUCO N° 43 A
Rol de Avalúo	528-52
Junta de Vecinos N°	4

**ACUERDO N° 454:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y GASTRONÓMICA GRAN BÚFALO LIMITADA, RUT N° 77.964.741-2, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 1.876 DE 30 DE DICIEMBRE DE 2025, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. DEBIDO A QUE NO EXISTEN NUEVOS ANTECEDENTES QUE PERMITAN RECONSIDERAR LA DECISIÓN ADOPTADA POR ACUERDO N°359 EN LA SESIÓN ORDINARIA N°43 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2025 DEL CONCEJO MUNICIPAL.

### SESIÓN ORDINARIA N° 54 DE 17 DE MARZO DE 2026

**ACUERDO N°462:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Agencias de Viñas
Razón Social	: Nativo Drinks SpA
Rut N°	: 77.986.656-4
Dirección	: Almirante Pastene N°333 Oficina 402
Rol de Avalúo N°	: 417-29
Junta de Vecinos N°	: 1



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESIÓN ORDINARIA N° 55 DE 24 DE MARZO DE 2026

**ACUERDO N°469:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y LA ABSTENCIÓN DE LAS CONCEJALES VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y CONCEJALA CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

TIPO DE PATENTE	: RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	: RESTAURANTES EL CAMINO SpA
RUT N°	: 76.378.703-6
DIRECCIÓN	: PADRE LETELIER N° 0215
ROL DE AVALÚO N°	: 7037-3
JUNTA DE VECINOS N°	: 12

**ACUERDO N°470:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD FRANCISCO E FUENZALIDA GALLARDO SERVICIOS INTEGRALES CORPORATIVOS E.I.R.L., RUT N°76.015.208-0, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°47 DE 19 DE ENERO DE 2026, MEDIANTE EL CUAL SE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS EXPENDIO DE CERVEZA Y SALÓN DE TÉ O CAFETERÍA, ROL N° 4-589 F) Y ROL N° 4-1888 Ñ), RESPECTIVAMENTE, A NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL FRANCISCO E FUENZALIDA GALLARDO SERVICIOS INTEGRALES CORPORATIVOS E.I.R.L., RUT N°76.015.208-0, CORRESPONDIENTES AL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO “PIZZERÍA BENVENUTTO”, UBICADO EN AVDA. BENJAMÍN VICUÑA MACKENNA N° 276, POR CUANTO NO SE APORTAN ANTECEDENTES NUEVOS QUE DESVIRTÚEN LOS FUNDAMENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS QUE SUSTENTAN EL RECHAZO, SEGÚN LO INDICADO EN EL INFORME N°154 DE 19 DE MARZO DE 2026 DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, DOCUMENTO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO IV.

**ACUERDO N°471:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD HOSTALES AUSTRALES SPA, RUT N°76.208.572-0, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°46 DE 19 DE ENERO DE 2026, MEDIANTE EL CUAL SE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, ROL N° 4-24091 C) Y ROL N° 4-24092 C), RESPECTIVAMENTE, A NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL HOSTALES AUSTRALES SPA, RUT N°76.208.572-0, CORRESPONDIENTES AL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO “GALERÍA MACKENNA”, UBICADO EN AVDA. BENJAMÍN VICUÑA MACKENNA N° 38, POR CUANTO NO SE APORTAN ANTECEDENTES NUEVOS QUE DESVIRTÚEN LOS FUNDAMENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS QUE SUSTENTAN EL RECHAZO. SEGÚN LO INDICADO EN EL INFORME N°156 DE 19 DE MARZO DE 2026 DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, DOCUMENTO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO V.

## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°472:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD DE INVERSIONES VARO LIMITADA, RUT N°76.973.746-4, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°37 DE 19 DE ENERO DE 2026, MEDIANTE EL CUAL SE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, ROL N°4-2077 C) Y ROL N°4-2078 C), RESPECTIVAMENTE, A NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL SOCIEDAD DE INVERSIONES VARO LIMITADA, RUT N°76.973.746-4, CORRESPONDIENTES AL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO “MALANDROS”, UBICADO EN AVDA. MANUEL MONTT N°1020, POR CUANTO NO SE APORTAN ANTECEDENTES NUEVOS QUE DESVIRTÚEN LOS FUNDAMENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS QUE SUSTENTAN EL RECHAZO. SEGÚN LO INDICADO EN EL INFORME N°157 DE 19 DE MARZO DE 2026 DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, DOCUMENTO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO VI.

### SESIÓN ORDINARIA N° 58 DE 14 DE ABRIL DE 2026

**ACUERDO N°504:** SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD DEL VALLE SPA, RUT N°77.963.475-2, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°42 DE 19 DE ENERO DE 2026, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	DEL VALLE SPA
RUT N°	77.963.475-2
DIRECCIÓN	AVDA. FRANCISCO BILBAO N° 2045

**ACUERDO N°505:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD IDEAS SÁEZ Y ROSALES LIMITADA, RUT N°77.097.979-K, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°40 DE 19 DE ENERO DE 2026, MEDIANTE EL CUAL SE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, ROL N°4-24520 C) Y ROL N°4-24521 C), RESPECTIVAMENTE, A NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL IDEAS SÁEZ Y ROSALES LIMITADA, RUT N°77.097.979-K, CORRESPONDIENTES AL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO “BIRRERÍA LA RESISTENCIA”, UBICADO EN CALLE RAMÓN CARNICER N°87, POR CUANTO CORRESPONDE MANTENER EN TODOS SUS TÉRMINOS EL ACTO ADMINISTRATIVO IMPUGNADO, POR ENCONTRARSE AJUSTADO A DERECHO, DEBIDAMENTE FUNDADO EN ANTECEDENTES OBJETIVOS Y DICTADO EN EJERCICIO DE LAS COMPETENCIAS LEGALES DE LA AUTORIDAD COMUNAL, SIN QUE SE ADVIERTA VICIO ALGUNO QUE JUSTIFIQUE SU INVALIDACIÓN O REVISIÓN EN SEDE ADMINISTRATIVA. SEGÚN LO INDICADO EN EL INFORME N°155 DE 19 DE MARZO DE 2026 DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, DOCUMENTO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO VI.



## PATENTES DE ALCOHOLES

**ACUERDO N°506:** POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD SERVICIOS GASTRONÓMICOS KUME FELEN SPA, RUT N° 77.218.826-9, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 43 DE 19 DE ENERO DE 2026, MEDIANTE EL CUAL SE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE RENOVACIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES A LOS GIROS RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, ROL N° 4-24863 C) Y ROL N° 4-24862 C), RESPECTIVAMENTE, A NOMBRE DE LA RAZÓN SOCIAL SERVICIOS GASTRONÓMICOS KUME FELEN SPA, RUT N° 77.218.826-9, CORRESPONDIENTES AL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO “LA CALLEJERA”, UBICADO EN AVDA. SANTA ISABEL N° 0305, POR CUANTO NO APORTA ANTECEDENTES NUEVOS NI SUSTANCIALES QUE PERMITAN ALTERAR LOS FUNDAMENTOS FÁCTICOS Y JURÍDICOS QUE SIRVIERON DE BASE A LA DECISIÓN IMPUGNADA, LA CUAL FUE ADOPTADA EN EJERCICIO DE LA POTESTAD CONFERIDA POR EL ARTÍCULO 65 LETRA O) DE LA LEY N° 18.695, SOBRE LA BASE DE ANTECEDENTES OBJETIVOS Y CON ESTRICTO APEGO AL PROCEDIMIENTO LEGALMENTE ESTABLECIDO. ASIMISMO, NO SE ADVIERTEN VICIOS DE LEGALIDAD NI DE PROCEDIMIENTO, NI SE CONFIGURA UN AGRAVIO JURÍDICAMENTE RELEVANTE QUE JUSTIFIQUE SU REVISIÓN. SEGÚN LO INDICADO EN EL INFORME N° 187 DE 1 DE ABRIL DE 2026 DE LA DIRECCIÓN JURÍDICA, DOCUMENTO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGA COMO ANEXO VII.

### SESIÓN ORDINARIA N° 62 DE 12 DE MAYO DE 2026

**ACUERDO N°529:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Industriana SpA
Rut N°	: 77.081.399-9
Dirección	: Triana N° 861
Rol de Avalúo N°	: 507-13
Junta de Vecinos N°	: 2-B

### SESIÓN ORDINARIA N° 63 DE 19 DE MAYO DE 2026

**ACUERDO N°531:** SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: The Aubrey Hotels SpA
Rut N°	: 76.078.073-1
Dirección	: Constitución N°317
Rol de Avalúo N°	: 387-8
Junta de Vecinos N°	: 13



## PATENTES DE ALCOHOLES

### SESIÓN ORDINARIA N° 65 DE 9 DE JUNIO DE 2026

#### ACUERDO N°550: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : LBB Costanera SpA  
Rut N° : 78.119.889-7  
Dirección : Avda. Andrés Bello N°2447 Local 5572  
Rol de Avalúo N° : 136-58  
Junta de Vecinos N° : 11

#### ACUERDO N°551: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente : Restaurante Diurno y Nocturno  
Razón Social : Benítez y Abaroa Limitada  
Rut N° : 76.674.190-8  
Dirección : Ramón Carnicer N°77  
Rol de Avalúo N° : 862-54  
Junta de Vecinos N° : 14