

PATENTES DE ALCOHOLES

SESIÓN ORDINARIA N° 4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024

ACUERDO N°16: SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR CUÁNTO SE HA TENIDO EN CONSIDERACIÓN A LAS INCIVILIDADES QUE SE PRODUCEN EN EL ESPACIO PÚBLICO ADYACENTE; LA CONSTATACIÓN DE PROBLEMAS RELACIONADOS CON LA SEGURIDAD PRODUCTO DE LA SATURACIÓN DE PATENTES DE ALCOHOLES EN ESE SECTOR; Y POR EL CARÁCTER RESIDENCIAL QUE MANTIENE EL SECTOR. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LAS CONCEJALES ISABEL LABBÉ MARTÍNEZ, MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, FERNANDA MAQUIEIRA BORGONO Y MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: La Tratto SpA
Rut N°	: 77.900.986-6
Dirección	: Avda. Providencia N° 2033
Rol Avalúo N°	: 528-11
Junta de Vecinos N°	: 4-A

ACUERDO N°17: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CONCEJAL MAURICIO LABBÉ BARRÍA, CONCEJAL SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Díaz, Navarrete & Limitada
Rut N°	: 76.096.735-1
Dirección	: Avda. Miguel Claro N°2052
Rol Avalúo N°	: 4313-109
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°18: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: Fili Pizzas e Monono Limitada
Rut N°	: 77.374.443-2
Dirección	: Avda. Los Leones N°952
Rol Avalúo N°	: 1637-011
Junta de Vecinos N°	: 5-A

ACUERDO N°19: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR CUANTO SE HA TENIDO EN ESPECIAL CONSIDERACIÓN LA OPINIÓN DE LA DIRECCIÓN DEL HOSPITAL SALVADOR, CUYO ACCESO AL SERVICIO DE URGENCIA SE ENCUENTRA JUSTO ENFRENTA DEL LOCAL SOLICITANTE, POR LO QUE SE PODRÍA VER AFECTADO POR LAS INCIVILIDADES DERIVADAS DEL CONSUMO DE ALCOHOL, COMO POR EJEMPLO RUIDOS MOLESTOS, ASPECTO DEL CUAL YA EXISTEN ANTECEDENTES; ASÍ COMO LA EXISTENCIA DE UN JARDÍN INFANTIL A MENOS DE 100 METROS DE ESE LOCAL Y LA EXISTENCIA DE INNUMERABLES LOCALES CON PATENTE DE ALCOHOLES A ESCASAS CUADRAS DEL LOCAL, POR LO TANTO SE TRATA DE UN SECTOR SATURADO.

PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: Showy's SpA
Rut N°	: 77.737.881-3
Dirección	: Rancagua N°659
Rol Avalúo N°	: 2706-4
Junta de Vecinos N°	: 6

SESION ORDINARIA N° 5 DE 14 DE ENERO DE 2025

ACUERDO N°22: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: Guerrero Vallejos Limitada
Rut N°	: 77.639.247-2
Dirección	: Avda. Italia N°825
Rol Avalúo N°	: 3202-7
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°23: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCION DE LA CONCEJALA MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA:

Tipo de Patente	: Restaurante Nocturno
Razón Social	: Arabian Restobar SpA
Rut N°	: 77.256.511-9
Dirección	: Dardignac N°058
Rol Avalúo N°	: 286-15
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°24: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Grupo Torreón SpA
Rut N°	: 77.021.789-K
Dirección	: Bellavista N°0868
Rol Avalúo N°	: 406-20
Junta de Vecinos N°	: 13

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°25: SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR TRATARSE DE UN SECTOR AQUEJADO POR LAS EXTERNALIDADES NEGATIVAS PARA LOS VECINOS DEBIDO A LA ALTA CONCENTRACIÓN DE PATENTE DE ALCOHOLES Y CON PROBLEMAS DE SEGURIDAD PARA LOS VECINOS Y LA FALTA DE ANTECEDENTES RESPECTO DE CÓMO VA A SEGUIR OPERANDO, DADO QUE EN SUS REDES SOCIALES INFORMA SOBRE SUS HORARIOS DE CIERRE DEL LOCAL PARA LA ATENCIÓN AL PÚBLICO, QUE FLUCTÚA ENTRE LAS 6:00 Y EXTENDIÉNDOSE HASTA LAS 7:00 HRS, HORARIOS QUE SON INCOMPATIBLES CON LAS PATENTES DE ALCOHOLES SOLICITADAS. CON LA ABSTENCION DEL ALCALDE Y LAS CONCEJALAS MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA Y MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Tumacaret Inversiones y Rentas SpA
Rut N°	: 76.813.504-5
Dirección	: Avda. Manuel Montt N°398 y N° 400
Rol Avalúo N°	: 1616-19
Junta de Vecinos N°	: 3

ACUERDO N°26: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INFORMADAS MEDIANTE MEMORÁNDUMS N° 22.996 DE 13 DE DICIEMBRE Y N° 23.691 DE 26 DE DICIEMBRE, AMBOS DE 2024, DE LA DIRECCION DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

SESION ORDINARIA N° 6 DE 21 DE ENERO DE 2025

ACUERDO N°29: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ.

1) Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO
Razón Social	FUENTE MONIC SPA
Rut N°	77.717.137-2
Dirección	AVDA. MIGUEL CLARO N° 043, N° 045 Y N° 049 LOCALES 9, 10 Y 11
Rol de Avalúo	14-214 14-213 14-212
Junta de Vecinos N°	1

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 7 DE 28 DE ENERO DE 2025

ACUERDO N°38: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Francisco Javier Álvarez Chávez
Rut N°	: [REDACTED]
Dirección	: Valenzuela Castillo N°1275
Rol Avalúo N°	: 2214-16
Junta de Vecinos N°	: 2-B

ACUERDO N°39: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR LA OPINIÓN DESFAVORABLE DE LOS VECINOS DEL SECTOR, POR LOS PROBLEMAS QUE ANTERIORMENTE SE HABÍAN REGISTRADO EN ESE LOCAL EN CUANTO A SU MAL COMPORTAMIENTO DETECTADO.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Lucy Collet Oscar
Rut N°	: [REDACTED]
Dirección	: Avda. Providencia N°1057 Local 4
Rol Avalúo N°	: 512-76
Junta de Vecinos N°	: 2

ACUERDO N°40: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°16 ADOPTADO EN SESION ORDINARIA N°4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024 DEL CONCEJO MUNICIPAL. POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD LA TRATTO SPA, RUT. N°77.900.986-6, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°59 DE 17 DE ENERO DE 2025, QUE RECHAZO LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: La Tratto SpA
Rut N°	: 77.900.986-6
Dirección	: Avda. Providencia N°2033
Rol Avalúo N°	: 528-11
Junta de Vecinos N°	: 4-A

SESION ORDINARIA N° 8 DE 4 DE FEBRERO DE 2025

ACUERDO N°44: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ.

PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones Providencia SpA
Rut N°	: 76.491.273-K
Dirección	: Avda. Manuel Montt N°244
Rol Avalúo N°	: 516-843
Junta de Vecinos N°	: 3

ACUERDO N°45: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Hotel
Razón Social	: Atlantic Group SpA
Rut N°	: 77.010.418-1
Dirección	: Avda. Benjamín Vicuña Mackenna N°548
Rol Avalúo N°	: 919-21
Junta de Vecinos N°	: 16

ACUERDO N°46: SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. DEBIDO AL MAL COMPORTAMIENTO QUE HA DEMOSTRADO MANTENER EN EL LOCAL DE MANUEL MONTT QUE LE PERTENECE A LA MISMA SOCIEDAD, POR LA OPOSICIÓN DE LOS VECINOS QUIENES HAN SOLICITADO LA INTERVENCIÓN DE LA MUNICIPALIDAD PARA EVITAR EL DETERIORO DEL SECTOR POR EL CRECIENTE NÚMERO DE LOCALES CON PATENTE DE ALCOHOLES. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y CONCEJALA MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES ISABEL LABBÉ MARTÍNEZ, MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Dublín Barrio Italia SpA
Rut N°	: 76.711.067-7
Dirección	: Avda. Francisco Bilbao N°445
Rol Avalúo N°	: 3202-4
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°47: SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR NO TENER CLARIDAD DE LO QUE SE QUIERE CONSTRUIR EN ESE INMUEBLE, LO QUE SE TRADUCE EN QUE NO SE PUEDA CONTAR CON INFORMACIÓN RESPECTO DE CÓMO SE PRETENDE EXPLOTAR LA PATENTE DE ALCOHOLES QUE SE SOLICITA. SE SUGIERE ESPERAR A LA ENTREGA DE UN PROYECTO MÁS CONCRETO EN CONSIDERACIÓN A QUE DEBEN REALIZARSE TRANSFORMACIONES O ALTERACIONES DEL INMUEBLE PARA FORMARSE UNA IDEA DEL PROYECTO. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL MAURICIO LABBÉ BARRÍA:

PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inmobiliaria Servicios e Inversiones Ltda.
Rut N°	: 78.857.620-K
Dirección	: Avda. Los Leones N°2384
Rol Avalúo N°	: 3537-25
Junta de Vecinos N°	: 10

SESION ORDINARIA N° 9 DE 6 DE FEBRERO DE 2025

ACUERDO N°50: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INDIVIDUALIZADAS EN LOS MEMORANDUMS N°23.526 DE 18 DE DICIEMBRE DE 2024 Y N°1.500 DE 23 DE ENERO DE 2025, AMBOS DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

ACUERDO N°51: SE ACUERDA RECHAZAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, DEBIDO A QUE EL ACTUAR IMPACTA NEGATIVAMENTE EN EL DESCANSO Y TRANQUILIDAD DE LOS VECINOS DEL EDIFICIO UBICADO EN EL N°175 DE ROMÁN DÍAZ, DADO QUE NO ACTÚAN COMO RESTAURANTE QUE ES LA ACTIVIDAD AUTORIZADA POR SU PATENTE DE ALCOHOLES, SINO QUE LOS RUIDOS MOLESTOS, GRITOS Y ALTERACIONES CONEXAS SE PRODUCEN PORQUE ORGANIZAN FIESTAS SIN TENER PERMISO PARA ELLO. SE TRATA DE UNA CONDUCTA NEGATIVA REITERADA QUE, POR LO MISMO, PRODUCE PERMANENTES EXTERNALIDADES NEGATIVAS POR HABERSE DESVIADO DE LA EXPLOTACIÓN DE SU PATENTE DE RESTAURANTE Y HACER EVENTOS BAILABLES Y ESPECTÁCULOS SIMILARES QUE PRODUCEN AGLOMERACIONES SOBRE TODO AL MOMENTO DE SALIR. SE CONSIDERA INEFICAZ E INSUFICIENTE EL PROTOCOLO PROPUESTO PARA ENFRENTAR LAS EXTERNALIDADES NEGATIVAS DENUNCIADAS POR LOS VECINOS. HA HABIDO Y PERSISTE UN INCUMPLIMIENTO REITERADO DE LAS NORMAS, LO QUE SE EVIDENCIA COMO UN PATRÓN Y NO COMO ERRORES AISLADOS. LAS REDES SOCIALES DEL RESTAURANTE MUESTRAN QUE SIGUIERON REALIZANDO EVENTOS INCLUSO DESPUÉS DE HABER SIDO SANCIONADOS Y MULTADOS. EN NINGUNO DE SUS COMPROMISOS APARECE QUE NO VAN A VOLVER A REALIZAR FIESTAS Y QUE VAN A ACTUAR COMO RESTAURANTE. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LA CONCEJALA MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA, CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronómica Santo Remedio SpA
Rut N°	: 77.022.370-9
Dirección	: Román Díaz N°152
Rol Avalúo N°	: 512-57
Junta de Vecinos N°	: 2

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 10 DE 28 DE FEBRERO DE 2025

ACUERDO N°68: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	SOCIEDAD GASTRONÓMICA TIERRA DEL FUEGO SPA
RUT N°	77.880.349-6
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N°778 LOCAL 106 (AVDA. FRANCISCO BILBAO N°489 LOCAL 106)
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

ACUERDO N°69: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	GRUPO MINGA SPA
RUT N°	76.434.820-6
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N°758 LOCAL 105
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

ACUERDO N°70: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA.

TIPO DE PATENTE	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
RAZÓN SOCIAL	SUBLIME ITALIA SPA
RUT N°	77.878.568-4
DIRECCIÓN	AVDA. ITALIA N°846 LOCAL 109 (EX LOCAL 111)
ROL DE AVALÚO	3205-36
JUNTA DE VECINOS N°	6

SESION ORDINARIA N° 11 DE 11 DE MARZO DE 2025

ACUERDO N°80: SE ACUERDA DEJAR SIN EFECTO EL ACUERDO N°19 ADOPTADO EN SESION ORDINARIA N°4 DE 27 DE DICIEMBRE DE 2024 DEL CONCEJO MUNICIPAL. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.

PATENTES DE ALCOHOLES

SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD SHOWY´S SpA, RUT N° 77.737.881-3, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N° 58 DE 17 DE ENERO DE 2025, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ, MAURICIO LABBE BARRIA, SOLANGE WOLLETER DAVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMAN.

- | | | |
|----|---------------------|--------------------|
| 1) | Tipo de patente | RESTAURANTE DIURNO |
| | Razón Social | SHOWY´S SPA |
| | Rut N° | 77.737.881-3 |
| | Dirección | RANCAGUA N° 659 |
| | Rol de Avalúo | 2706-4 |
| | Junta de Vecinos N° | 6 |

ACUERDO N°81: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RETIRAR DE TABLA LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

- | | | |
|----|---------------------|-------------------------------|
| 2) | Tipo de patente | RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO |
| | Razón Social | CERVECERÍA HISTÓRICA LIMITADA |
| | Rut N° | 78.047.611-7 |
| | Dirección | AVDA. CONDELL N° 1483 |
| | Rol de Avalúo | 926-53 |
| | Junta de Vecinos N° | 6 |

ACUERDO N°82: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR NO EXISTIR ANTECEDENTES SUFICIENTES QUE PERMITAN AL CONCEJO MUNICIPAL ENTENDER CÓMO SE PRETENDE EXPLOTAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES Y SI DICHA EXPLOTACIÓN SE REALIZARÁ CONFORME A LA LEGALIDAD VIGENTE, POR CUANTO SÓLO SE HA SOLICITADO LA PATENTE DE ALCOHOLES Y NO SE HA PRESENTADO UN PROYECTO EXPLICATIVO AL RESPECTO. LO ANTERIOR, SUMADO A LA OPOSICIÓN DE LA JUNTA DE VECINOS DEL SECTOR.

- | | | |
|----|---------------------|-------------------------------|
| 3) | Tipo de patente | RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO |
| | Razón Social | WONDERLAND RESTAURANTE SPA |
| | Rut N° | 77.617.626-5 |
| | Dirección | CONSTITUCIÓN N° 8 |
| | Rol de Avalúo | 186-34 |
| | Junta de Vecinos N° | 13 |

ACUERDO N°83: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. POR EXISTIR ANTECEDENTES DE MAL COMPORTAMIENTO DEL SOLICITANTE, RELACIONADOS AL EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA PARA TAL EFECTO POR LO QUE HA SIDO SANCIONADO PREVIAMENTE SEGÚN LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN Y POR LA OPOSICIÓN DE LOS VECINOS RESIDENTES DEL EDIFICIO COLINDANTE UBICADO EN RAMÓN CARNICER 81.

PATENTES DE ALCOHOLES

4)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO “LETRA C”
	Razón Social	KILLER COMPANY SPA
	Rut N°	77.724.892-8
	Dirección	RAMÓN CARNICER N° 75 LOCAL 3A
	Rol de Avalúo	862-52
	Junta de Vecinos N°	14

ACUERDO N°84: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

5)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
	Razón Social	GASTRONOMICA CIUDADANO SPA
	Rut N°	77.837.830-2
	Dirección	SEMINARIO N° 426
	Rol de Avalúo	911-14
	Junta de Vecinos N°	16

ACUERDO N°85: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y SOLANGE WOLLETER:

6)	Tipo de patente	RESTAURANTE NOCTURNO
	Razón Social	SOCIEDAD GASTRONOMICA MOSCOWA SpA
	Rut N°	77.965.394-3
	Dirección	AVDA CONDELL N° 1213
	Rol de Avalúo	917-17
	Junta de Vecinos N°	6

ACUERDO N°86: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

7)	Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
	Razón Social	GASTRONOMICA HUISHUE S.A.
	Rut N°	77.433.121-2
	Dirección	AVDA. ANDRÉS BELLO N° 2447 LOCAL 5117
	Rol de Avalúo	136-58
	Junta de Vecinos N°	11

ACUERDO N°87: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

8)	Tipo de patente	SUPERMERCADO
	Razón Social	CENCOSUD RETAIL S.A.
	Rut N°	81.201.000-K
	Dirección	ANTONIO BELLET N° 134
	Rol de Avalúo	120-356
	Junta de Vecinos N°	1

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 12 DE 18 DE MARZO DE 2025

ACUERDO N°92: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y LA ABSTENCIÓN DE LAS CONCEJALES VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: D&R Sushi Nikkei SpA
Rut N°	: 77.264.884-7
Dirección	: Avda. Antonio Varas N°307 Local 8
Rol Avalúo N°	: 618-8
Junta de Vecinos N°	: 3-A

ACUERDO N°93: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y LA ABSTENCIÓN DE LOS CONCEJALES VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ, SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: FK SpA
Rut N°	: 77.384.122-5
Dirección	: Alférez Real N°1485
Rol Avalúo N°	: 3118-9
Junta de Vecinos N°	: 7

SESION ORDINARIA N° 13 DE 25 DE MARZO DE 2025

ACUERDO N°98: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronomía Contreras Roa SpA
Rut N°	: 77.307.524-7
Dirección	: Francisco Noguera N°217 Local 10
Rol Avalúo N°	: 26-10
Junta de Vecinos N°	: 11

ACUERDO N°99: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Supermercado
Razón Social	: Cencosud Retail S.A.
Rut N°	: 81.201.000-K
Dirección	: Avda. Andrés Bello N° 2447 Local 0500
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°100: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: POM Restaurante Limitada
Rut N°	: 77.851.476-1
Dirección	: Avda. Antonio Varas N°1693 Local 102
Rol Avalúo N°	: 3710-244
Junta de Vecinos N°	: 7

SESION ORDINARIA N° 14 DE 8 DE ABRIL DE 2025

ACUERDO N°112: SE ACUERDA RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, POR NO HABER ALCANZADO EL QUORUM EN CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 INCISO 2° DE LA LEY N°18.695, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES. ESTUVIERON POR APROBAR EL ALCALDE Y LOS CONCEJALES FERNANDA MAQUIEIRA BORGOÑO, MARÍA ANTONIETA SAA DÍAZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ. ESTUVIERON POR RECHAZAR LOS CONCEJALES MAURICIO LABBÉ BARRÍA, SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN. Y SE ABSTUVIERON LOS CONCEJALES MARÍA EUGENIA PINO GARCÍA, RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Cervecería Histórica Limitada
Rut N°	: 78.047.611-7
Dirección	: Avda. Condell N°1483
Rol Avalúo N°	: 926-53
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°113: NO HABIENDOSE ALCANZADO EL QUORUM REQUERIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY N°18.695, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, PARA APROBAR O RECHAZAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, ESTA DEBERA SER PRESENTADA NUEVAMENTE AL CONCEJO MUNICIPAL:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Jalapeños Unidos SpA
Rut N°	: 76.717.407-1
Dirección	: Avda. Italia N°782 Local 107
Rol Avalúo N°	: 3205-36
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°114: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INFORMADAS MEDIANTE MEMORÁNDUM N°546 DE 9 DE ENERO DE 2025 DE LA DIRECCION DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 15 DE 15 DE ABRIL DE 2025

ACUERDO N°118: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Jalapeños Unidos SpA
Rut N°	: 76.717.407-1
Dirección	: Avda. Italia N°782 Local 107
Rol Avalúo N°	: 3205-36
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°119: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA ELIMINACION DE PATENTES DE ALCOHOLES INDIVIDUALIZADAS EN EL MEMORANDUM N°4.897 DE 17 DE MARZO DE 2025 DE LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE.

SESION ORDINARIA N° 20 DE 13 DE MAYO DE 2025

ACUERDO N°143: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA DETERMINACIÓN DEL NÚMERO DE PATENTES DE ALCOHOLES LIMITADAS PARA EL TRIENIO 2025 - 2028, EN 171 PATENTES, EN CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 7° DE LA LEY N°19.925 SOBRE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS, SEGÚN LA DISTRIBUCIÓN PROPUESTA MEDIANTE MEMORÁNDUM N°7.882 DE 5 DE MAYO DE 2025 DE LA DIRECCION DE ATENCION AL CONTRIBUYENTE.

ACUERDO N°144: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno
Razón Social	: Alimentos Lousiana SpA
Rut N°	: 76.319.069-2
Dirección	: Avda. Andrés Bello N° 2447 Local 5517
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

SESION ORDINARIA N° 21 DE 27 DE MAYO DE 2025

ACUERDO N°166: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Quinta de Recreo 818 SPA
Rut N°	: 77.746.234-2
Dirección	: Avda. Condell N° 818
Rol Avalúo N°	: 3202-25
Junta de Vecinos N°	: 6

SESION ORDINARIA N° 22 DE 3 DE JUNIO DE 2025

ACUERDO N°174: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Restaurant Antalya Limitada
Rut N°	: 77.330.244-8
Dirección	: Marín N°415
Rol Avalúo N°	: 3502-1
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°175: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Industriana SpA
Rut N°	: 77.081.399-9
Dirección	: Avda. Providencia N° 229
Rol Avalúo N°	: 831-15
Junta de Vecinos N°	: 14

SESION ORDINARIA N° 24 DE 24 DE JUNIO DE 2025

ACUERDO N°188: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LA PATENTE DE ALCOHOLES DE SALÓN DE TÉ O CAFETERÍA, (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS) A MENTA FRES CA SPA, RUT N°76.778.896-7, EN CALLE NUEVA DE LYON N° 45 LOCAL 7L, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE OCHO (8) INFRACCIONES, TODAS LAS CUALES REGISTRAN SENTENCIA CONDENATORIA DICTADA POR DIFERENTES JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL DE LA COMUNA, DE LAS CUALES 4 CORRESPONDEN A INFRACCIONES A LA LEY N°19.925 Y 4 INFRACCIONES AL DECRETO LEY N°3.693, LEY DE RENTAS MUNICIPALES, POR CUÁNTO EN DIVERSAS FISCALIZACIONES SE DETECTÓ QUE EL CONTRIBUYENTE UTILIZA LOS LOCALES 5L Y 8L TANTO PARA EXPLOTAR EL GIRO COMERCIAL, COMO PARA LA VENTA Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS, EN CIRCUNSTANCIAS QUE EN ESTOS LOCALES NO CUENTA CON PATENTE DE ALCOHOLES NI PATENTE COMERCIAL QUE AUTORICE TALES ACTIVIDADES, SINO QUE LAS REALIZA PRESENTANDO LA PATENTE COMERCIAL Y DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE AL LOCAL 7L.

PATENTES DE ALCOHOLES

SE TIENE PRESENTE QUE LOS LOCALES 5L Y 8L ACTUALMENTE SE ENCUENTRAN CLAUSURADOS POR REALIZAR ACTIVIDAD COMERCIAL NO AUTORIZADA. EN TANTO QUE RESPECTO DEL LOCAL 7L, EXISTE CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL MISMO, SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UNA COCINA QUE SURTE DE ALIMENTOS A LOS LOCALES 5L Y 8L, FUNCIONANDO EL LOCAL AUTORIZADO COMO BODEGA, ELABORACIÓN DE MASAS, VESTIDORES Y BAÑOS DEL PERSONAL.

Tipo de Patente :	SALÓN DE TÉ O CAFETERÍA, (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS)
Razón Social :	MENTA FRESCA SPA
Rut N° :	76.778.896-7
Dirección :	Nueva de Lyon N° 45 LOCAL 7
Rol Avalúo N° :	4-1928

ACUERDO N°189: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LA PATENTE DE ALCOHOLES DE CABARET, A SOCIEDAD DE INVERSIONES PROVIDENCIA SPA, RUT N°77.848.826-4, EN CALLE SANTA ISABEL N°0191, DEBIDO A LA EXISTENCIA DE DIVERSOS RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS PROVENIENTES DEL ESTABLECIMIENTO; Y LA EXISTENCIA DE NUEVE (9) INFRACCIONES, TRES (3) TRES CORRESPONDEN A INFRACCIONES A LA LEY N°19.925, (3) TRES AL D.L. N°3.063 SOBRE RENTAS MUNICIPALES, Y TRES (3) A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE INSTALACIÓN DE MESAS EN EL BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, EXISTIENDO EN TOTAL SEIS (6) CONDENAS Y TRES (3) CAUSAS PENDIENTES DE AUDIENCIA. RESPECTO DE LAS TRES (3) INFRACCIONES RESTANTES, ESTAS FUERON CURSADAS A LA SOCIEDAD “MULTIPLASTICOS SPA”, EN UN PERÍODO ANTERIOR, CUANDO LA PATENTE RESPECTIVA SE ENCONTRABA A NOMBRE DE “INVERSIONES DEL SUR SPA”. NO OBSTANTE, LO ANTERIOR, TODAS LAS INFRACCIONES MENCIONADAS RECAEN SOBRE EL MISMO ESTABLECIMIENTO Y SE REFIEREN AL MISMO GIRO COMERCIAL, HABIÉNDOSE VERIFICADO UNA CONTINUIDAD MATERIAL EN LA EXPLOTACIÓN DEL LOCAL, RAZÓN POR LA CUAL RESULTAN IGUALMENTE RELEVANTES AL MOMENTO DE EVALUAR LA CONDUCTA DEL CONTRIBUYENTE PARA EFECTOS DE LA RENOVACIÓN.

SE TIENE PRESENTE, ADEMÁS, EL COMPORTAMIENTO DEL PERSONAL DE LA SOCIEDAD QUE CONSTANTEMENTE SE OPONE A LA FISCALIZACIÓN CUESTIONANDO LOS PROCEDIMIENTOS, E INCLUSO REGISTRÁNDOSE AMENAZAS EN CONTRA DE UN (1) INSPECTOR MUNICIPAL QUE FUERA DENUNCIADA ANTE CARABINEROS DE CHILE.

Tipo Patente :	CABARET
Razón Social :	SOCIEDAD DE INVERSIONES PROVIDENCIA SPA
Rut N° :	77.848.826-4
Dirección :	SANTA ISABEL N° 0191
Rol Avalúo N° :	4-1883

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°190: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, A GASTRONOMÍA YUI LIMITADA, RUT N°77.852.322-1, EN CALLE MANUEL MONTT N°212, POR REGISTRARSE MÁS DE 60 RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS GENERADOS POR ESE ESTABLECIMIENTO, POR LA EXISTENCIA DE TRES (3) INFRACCIONES A LA LEY N°19.925, TODAS DEBIDAMENTE CONDENADAS POR LOS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL, ADEMÁS DE LA EXISTENCIA DE UNA CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL MISMO CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DEL PRIMER PISO Y CONSTRUCCIÓN DE UN SEGUNDO PISO, SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN.

SE TIENE PRESENTE QUE LOS RECLAMOS REGISTRADOS POR RUIDOS MOLESTOS DURANTE EL PERIODO ALCANZAN UN TOTAL DE 66, SEGÚN CONSTA EN REPORTES DEL 1414. LOS DENUNCIANTES IDENTIFICADOS ALCANZAN A 9 VECINOS DISTINTOS, QUIENES COINCIDEN EN QUE EL ESTABLECIMIENTO ELEVA EL VOLUMEN EN LA MADRUGADA, AFECTANDO EL DESCANSO DEL SECTOR.

Tipo de Patente :	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social :	GASTRONOMÍA YUI LIMITADA
Rut N° :	77.852.322-1
Dirección :	MANUEL MONTT N°212
Rol de Avalúo N°:	4-23994 RESTAURANTE DIURNO 4-23995 RESTAURANTE NOCTURNO

ACUERDO N°191: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA NO RENOVAR LAS PATENTES DE ALCOHOLES DE RESTAURANTE DIURNO Y RESTAURANTE NOCTURNO, A SOCIEDAD GASTRONÓMICA LA CERVECERÍA GRASSAU SPA, RUT N°77.149.999-6, EN CALLE SANTA MAGDALENA N°15, DEBIDO A CONSTANTES RECLAMOS POR RUIDOS MOLESTOS GENERADOS EN EL LOCAL, LA EXISTENCIA DE TRES (3) INFRACCIONES TODAS DEBIDAMENTE CONDENADAS POR LOS JUZGADOS DE POLICÍA LOCAL, DOS (2) DE LAS CUALES CORRESPONDEN A TRANSGRESIONES A LA LEY N°19.925 Y UNA (1) A LA LEY DE RENTAS MUNICIPALES, ADEMÁS DE LA EXISTENCIA DE UNA CITACIÓN AL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL CURSADA POR INSPECTORES MUNICIPALES PERTENECIENTES A LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES POR INFRACCIÓN AL ARTÍCULO 116 DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES, POR LA ALTERACIÓN DEL INMUEBLE, DEL MISMO CONSISTENTE EN LA AMPLIACIÓN DEL PRIMER PISO SIN CONTAR CON LA DEBIDA AUTORIZACIÓN.

SE TIENE PRESENTE QUE, UNA DE LAS CONDENAS POR INFRACCIÓN A LA LEY N° 19.925 CUENTA CON ORDEN DE ARRESTO VIGENTE RESPECTO DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL TITULAR.

ASIMISMO, SE TIENE PRESENTE QUE, DURANTE EL PERIODO SE ENCONTRABA EN CURSO EL PROCEDIMIENTO DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LAS PATENTES.

FINALMENTE SE TIENE PRESENTE QUE, LA ALTERACIÓN DEL INMUEBLE NO AUTORIZADA CONSISTE EN LA INSTALACIÓN DE UNA TECHUMBRE EN EL PATIO INTERIOR DEL LOCAL, CON LA FINALIDAD DE AMPLIAR LA ZONA DE COMEDORES, TODO ELLO SIN CONTAR CON PERMISO DE EDIFICACIÓN OTORGADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES.

PATENTES DE ALCOHOLES

Tipo de Patente

Razón Social

Rut N°

Dirección

Rol de Avalúo N°

:RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO

:SOCIEDAD GASTRONÓMICA LA CERVECERÍA GRASSAU SPA

:77.149.999-6

:SANTA MAGDALENA N° 15

:4-24397 RESTAURANTE DIURNO

4-24398 RESTAURANTE NOCTURNO

ACUERDO N°192: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RENOVAR EL ROL GENERAL DE PATENTES DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTES AL SEGUNDO SEMESTRE DE 2025, A EXCEPCIÓN DE LAS PATENTES DE ALCOHOLES QUE SE INDICAN A CONTINUACION:

AVDA. NUEVA DE LYON N°45 LOCAL 7L - SALONES DE TE O CAFETERIA (CON EXPENDIO DE CERVEZA, SIDRA Y DE VINOS ENVASADOS) - ROL N°4-1928

AVDA. SANTA ISABEL N°0191 - CABARET - ROL N°4-1883

AVDA. MANUEL MONTT N°212 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-23994 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-23995

SANTA MAGDALENA N°15 - RESTAURANTE DIURNO - ROL N°4-24397 Y RESTAURANTE NOCTURNO - ROL N°4-24398

ACUERDO N°193: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA DECLARAR LA CADUCIDAD DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. SEGÚN LO DISPUESTO POR OFICIO N°E442065/2024 DE 22 DE ENERO DE 2024, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, DIVISION DE GOBIERNOS REGIONALES Y MUNICIPALES, UNIDAD DE ATENCION Y DENUNCIA CIUDADANA, RATIFICADO MEDIANTE N°E539097/2024 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024, DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, DIVISION DE GOBIERNOS REGIONALES Y MUNICIPALES, DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y SE AGREGAN COMO ANEXO V, EN RAZON DE HABERSE VERIFICADO UNA INFRACCION A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 8 DE LA LEY 19.925 SOBRE EXPENDIO Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHOLICAS, CONSISTENTE EN EL EMPLAZAMIENTO DEL LOCAL A UNA DISTANCIA INFERIOR A 100 METROS DE UN ESTABLECIMIENTO DE EDUCACION.

Tipo de patente

Razón Social

Rut N°

Dirección

Rol de Avalúo

CABARET

INVERSIONES Y PRODUCCIONES SAN GINES LIMITADA

96.833.460-3

MALLINKRODT N°76

4-1441

ACUERDO N°194: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DEL CONCEJAL CRISTOBAL LAGOS GONZALEZ Y LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMAN:

Tipo de patente

Razón Social

Rut N°

Dirección

Rol de Avalúo

Junta de Vecinos N°

RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO

INVERSIONES TONGOY LIMITADA

76.366.699-9

AVDA. CONDELL N°520

2503-18

2-B

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°195: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BAEZ Y CRISTOBAL LAGOS GONZALEZ:

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	AMALI SPA
Rut N°	77.885.558-5
Dirección	PIO NONO N° 129
Rol de Avalúo	286-3
Junta de Vecinos N°	13

ACUERDO N°196: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	INVERSIONES DOÑA PAULINA SpA
Rut N°	77.955.881-9
Dirección	AVDA. ANDRÉS BELLO N° 2447 LOCAL 5051
Rol de Avalúo	136-58
Junta de Vecinos N°	11

SESION ORDINARIA N° 26 DE 22 DE JULIO DE 2025

ACUERDO N°204: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronomía San Alfonso SpA
Rut N°	: 77.634.535-0
Dirección	: Constitución N°241 Local O
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

SESION ORDINARIA N° 28 DE 29 DE JULIO DE 2025

ACUERDO N°212: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: González, Mancilla e Hijos SpA
Rut N°	: 77.992.761-K
Dirección	: Antonia López de Bello N°0135
Rol Avalúo N°	: 287-13
Junta de Vecinos N°	: 13

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°213: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LA CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Servicios Gastronómicos Kume Felen SpA
Rut N°	: 77.218.826-9
Dirección	: Santa Isabel N° 0305
Rol Avalúo N°	: 925-43
Junta de Vecinos N°	: 16

ACUERDO N°214: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: La Chimba SpA
Rut N°	: 77.748.526-1
Dirección	: Constitución N°241 Local J
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°215: SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, EN CONSTITUCIÓN N°110, LOCAL 107 A INVERSIONES GASTRONÓMICAS M&G SPA, RUT N°77.477.259-6, POR CUANTO EXISTE UNA OPINIÓN DESFAVORABLE DE LA JUNTA DE VECINOS N°13, QUIENES FORMULARON OBSERVACIONES FUNDADAS SOBRE EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO GASTRONÓMICO DENOMINADO "BOX BELLAVISTA", DENTRO DEL CUAL SE EMPLAZA EL ESTABLECIMIENTO "GUAROS GRILL". ASIMISMO, SE TUVO ESPECIALMENTE A LA VISTA LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN, EN ORDEN A LA DIFICULTAD DE EJERCER UN CONTROL EFECTIVO SOBRE EL EXPENDIO Y CONSUMO DE ALCOHOL EN DICHO RECINTO, ATENDIDO SU MODELO DE MÚLTIPLES COCINERÍAS CON ESPACIOS COMUNES, ALTO RECAMBIO DE LOCATARIOS Y USO COMPARTIDO DEL BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO, TODO ELLO EN UNA ZONA DE USO PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL Y DE EQUIPAMIENTO COMERCIAL RESTRINGIDO (UPR Y ECR). CON LA ABSTENCIÓN DE LA CONCEJAL VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones Gastronómicas M&G SpA
Rut N°	: 77.477.259-6
Dirección	: Constitución N°110 Local 107
Rol Avalúo N°	: 286-16
Junta de Vecinos N°	: 13

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°216: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, EN MALLINKRODT N°184 A DARKO S.A., RUT N°76.084.992-8, POR CUANTO EXISTE OPINIÓN DESFAVORABLE DE LA JUNTA DE VECINOS N°13, ASÍ COMO UN RESULTADO MAYORITARIAMENTE ADVERSO EN LA CONSULTA A VECINOS RESIDENTES, CON 40 VOTOS EN CONTRA Y SÓLO 21 A FAVOR, LO QUE REFLEJA UNA OPOSICIÓN SIGNIFICATIVA DE LA COMUNIDAD DEL SECTOR. ASIMISMO, SE TUVO EN CONSIDERACIÓN LA ESCASA INFORMACIÓN APORTADA POR EL CONTRIBUYENTE, QUIEN NO CUENTA CON PATENTES MUNICIPALES VIGENTES EN PROVIDENCIA NI SE ENCUENTRA EJERCIENDO ACTIVIDAD ALGUNA EN LA DIRECCIÓN INDICADA, SOBRE EL PROYECTO GASTRONÓMICO QUE PRETENDE DESARROLLAR, A DIFERENCIA DE OTROS SOLICITANTES EN LA MISMA ZONA. A LO ANTERIOR SE SUMA QUE, SEGÚN LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE, EL INMUEBLE SE ENCUENTRA ACTUALMENTE SIN ACTIVIDAD COMERCIAL Y EN CONDICIÓN DE ARRIENDO, SIN QUE SE HAYA VERIFICADO EL INICIO DE UN GIRO AUTORIZADO:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Darko S.A.
Rut N°	: 76.084.992-8
Dirección	: Mallinkrodt N°184
Rol Avalúo N°	: 287-32
Junta de Vecinos N°	: 13

SESION ORDINARIA N° 29 DE 8 DE AGOSTO DE 2025

ACUERDO N°227: SE ACUERDA ACOGER EL RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR LA SOCIEDAD DUBLÍN BARRIO ITALIA SPA, RUT N°76.711.067-7, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°407 DE 19 DE MARZO DE 2025, QUE RECHAZÓ LA SOLICITUD DE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BAEZ.

SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BAEZ.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Dublín Barrio Italia SpA
Rut N°	: 76.711.067-7
Dirección	: Avda. Francisco Bilbao N°445
Rol Avalúo N°	: 3202-4
Junta de Vecinos N°	: 6

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 30 DE 12 DE AGOSTO DE 2025

ACUERDO N°230: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LOS CONCEJALES CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN:

Tipo de Patente	: Restaurante Nocturno
Razón Social	: The Sherpa SpA
Rut N°	: 77.601.516-4
Dirección	: Avda. Italia N°1145
Rol Avalúo N°	: 305-12
Junta de Vecinos N°	: 6

ACUERDO N°231: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones MAPI SpA
Rut N°	: 77.708.625-1
Dirección	: Constitución N°241 Local T
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°232: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Donde Zacarías Bellavista SpA
Rut N°	: 77.794.579-3
Dirección	: Constitución N°249 Local B
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°233: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: El Deseo SpA
Rut N°	: 76.040.959-6
Dirección	: Avda. Andrés Bello N°2447 Local 5059
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°234: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL TRASLADO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N°19.925, SOLICITADA POR DON REQUELMER PÉREZ SANTA CRUZ, RUT N° [REDACTED], DESDE FRANCISCO BILBAO N°2705 A FRANCISCO BILBAO N°2711 LOCAL 1, POR CUANTO EXISTE UN CÚMULO DE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE EVIDENCIAN UN USO IRREGULAR REITERADO DE LAS PATENTES OTORGADAS, DENTRO DE LOS CUALES SE CUENTAN LA CLAUSURA DE FRANCISCO BILBAO N°2711 EN EL AÑO 2024 POR DESTINARLO A BODEGAJE Y HABITACIÓN DE TRABAJADORES DEL LOCAL UBICADO EN EL NÚMERO 2705; LA EXISTENCIA DE TRES INFRACCIONES ANTE EL JUZGADO DE POLICÍA LOCAL DERIVADAS DE LA EXPLOTACIÓN DE ACTIVIDADES NO AMPARADAS EN EL GIRO AUTORIZADO DEL LOCAL QUE FUE CLAUSURADO; LAS DENUNCIAS FUNDADAS DE LA COMUNIDAD DEL EDIFICIO, RELATIVAS AL USO INDEBIDO DE ESPACIOS COMUNES CON DIFERENTES ENSERES, INSTALACIÓN DE TOLDOS PERMANENTES SIN AUTORIZACIÓN Y SUBARRIENDO IRREGULAR DE DEPARTAMENTOS; ASÍ COMO LO INFORMADO POR LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN, EN CUANTO A ANTECEDENTES RECIENTES SOBRE LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE KARAOKE Y *STAND-UP COMEDY*, HACIÉNDOSE PRESENTE QUE LA CORRESPONDIENTE FISCALIZACIÓN SE ENCUENTRA PROGRAMADA DENTRO DEL PLAN DE VISITAS A DIVERSOS ESTABLECIMIENTOS, HABIÉNDOSE INCORPORADO EL REFERIDO LOCAL EN LA RUTA RESPECTIVA:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Requelmer Pérez Santa Cruz
Rut N°	: [REDACTED]
Dirección Antigua	: Francisco Bilbao N°2705
Dirección Nueva	: Francisco Bilbao N°2711 Local 1
Rol Avalúo N°	: 3244-1
Junta de Vecinos N°	: 10

SESION ORDINARIA N° 32 DE 29 DE AGOSTO DE 2025

ACUERDO N°241: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Helarte Restaurante II SpA
Rut N°	: 77.563.437-5
Dirección	: Constitución N°241 Locales F, G, H, I
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°242: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Hotel
Razón Social	: The Aubrey Hotels S.p.A.
Rut N°	: 76.078.073-1
Dirección	: Constitución N°317
Rol Avalúo N°	: 387-8
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°243: POR UNANIMIDAD SE ACUERDA RETIRAR DE TABLA LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

1) Tipo de Patente	: Depósito de Bebidas Alcohólicas
Razón Social	: OK Market S.A.
Rut N°	: 76.084.682-1
Dirección Antigua	: Dr. Luis Middleton N°1690
Dirección Nueva	: Diego de Velásquez N°2094
Rol Avalúo N°	: 528-82
Junta de Vecinos N°	: 4

ACUERDO N°244: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL SIGUIENTE TRASLADO DE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Expendio de Cerveza
Razón Social	: Alimentos Arauco Limitada
Rut N°	: 96.648.580-9
Dirección Antigua	: Diego de Velásquez N°2051
Dirección Nueva	: Andrés Bello N°2447 Local 5516
Rol Avalúo N°	: 136-58
Junta de Vecinos N°	: 11

ACUERDO N°245: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON EL RECHAZO DE LA CONCEJAL CAROLINA PLAZA GUZMÁN Y LA ABSTENCIÓN DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, VALENTINA ALARCÓN CHÁVEZ Y CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Showy 3 SpA
Rut N°	: 77.909.418-9
Dirección	: Constitución N°61
Rol Avalúo N°	: 187-7
Junta de Vecinos N°	: 13

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 34 DE 9 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°261: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Gastronómica México Chile Limitada
Rut N°	: 77.359.111-3
Dirección	: Avda. Manuel Montt N°983
Rol Avalúo N°	: 2615-4
Junta de Vecinos N°	: 2

ACUERDO N°262: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Barbavista SpA
Rut N°	: 77.729.749-K
Dirección	: Constitución N°241 Locales Q y R
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°263: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: MIT 5 SpA
Rut N°	: 76.701.817-7
Dirección	: Constitución N°241 Local S
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°264: SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y MAURICIO LABBÉ BARRÍA:

Tipo de Patente	: Restaurante Nocturno
Razón Social	: Gastronómica Italia SpA
Rut N°	: 76.711.115-0
Dirección	: Avda. Italia N°1219 Locales 9 y 10
Rol Avalúo N°	: 3502-17
Junta de Vecinos N°	: 6

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°265: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Bartolo SpA
Rut N°	: 77.999.244-6
Dirección	: Constitución N°241 Local K
Rol Avalúo N°	: 387-397
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°266: SE ACUERDA APROBAR EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR DON CHRISTIAN KACHELE FUENTES, REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD WONDERLAND RESTAURANTE SPA, INGRESO EXTERNO N°6.461 DE 22 DE JULIO DE 2025, EN CONTRA DEL DECRETO ALCALDICIO EX.N°704 DE 16 DE MAYO DE 2025. CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ, MAURICIO LABBÉ BARRÍA Y CAROLINA PLAZA GUZMÁN.

SESION ORDINARIA N° 35 DE 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°281: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de patente	RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO
Razón Social	RENE JUAN CANO GONZALEZ CAFETERIA E.I.R.L.
Rut N°	76.332.968-2
Dirección	SANTA ISABEL N°0194
Rol de Avalúo	908-28
Junta de Vecinos N°	16

SESION ORDINARIA N° 36 DE 14 DE OCTUBRE DE 2025

ACUERDO N°293: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR EL OTORGAMIENTO DE LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de patente	SUPERMERCADO
Razón Social	COMERCIAL LAS VIOLETAS LIMITADA
Rut N°	76.810.300-3
Dirección	AVDA. FRANCISCO BILBAO N°2009
Rol de Avalúo	3228-31
Junta de Vecinos N°	8

PATENTES DE ALCOHOLES

SESION ORDINARIA N° 37 DE 21 DE OCTUBRE DE 2025

ACUERDO N°295: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES. CON LA ABSTENCIÓN DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: R&M Company SpA
Rut N°	: 77.713.888-K
Dirección	: Avda. Los Leones N°179, Local 1
Rol Avalúo N°	: 534-107
Junta de Vecinos N°	: 4

SESION ORDINARIA N° 40 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°314: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Vermutería San Cristóbal SpA
Rut N°	: 77.997.046-9
Dirección	: Constitución N° 241 Locales C y E
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N°315: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Bistró Pizzería Donde Jesús SPA
Rut N°	: 78.199.436-7
Dirección	: Dardignac N° 0102
Rol Avalúo N°	: 287-1
Junta de Vecinos N°	: 13

ACUERDO N° 316: SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Carrascovillalobos SPA
Rut N°	: 77.300.347-5
Dirección	: Av. Providencia N° 1070 Local 15
Rol Avalúo N°	: 12-415
Junta de Vecinos N°	: 1

ACUERDO N° 317: PUR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Fortunella SpA
Rut N°	: 77.988.583-6
Dirección	: Constitución N° 241 Local P
Rol Avalúo N°	: 387-39

PATENTES DE ALCOHOLES

Junta de Vecinos N° : 13

ACUERDO N° 318: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA APROBAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Los Güeros SpA
Rut N°	: 77.949.043-2
Dirección	: Constitución N° 241 Local N
Rol Avalúo N°	: 387-39
Junta de Vecinos N°	: 13

SESION ORDINARIA N° 42 DE 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°325: SE ACUERDA OTORGAR EL SIGUIENTE TRASLADO DE PATENTE DE ALCOHOLES CON LA ABSTENCION DE LOS CONCEJALES RODRIGO VALENZUELA BÁEZ Y SOLANGE WOLLETER DÁVILA Y EL RECHAZO DEL CONCEJAL CRISTÓBAL LAGOS GONZÁLEZ:

Tipo de Patente	: Depósito de Bebidas Alcohólicas
Razón Social	: Sociedad División SpA
Rut N°	: 77.712.328-9
Antigua Dirección	: Avda. Italia N°1392
Nueva Dirección	: Avda. Manuel Montt N°066 Local 4
Rol Avalúo N°	: 14-85
Junta de Vecinos N°	: 1

SESIÓN ORDINARIA N° 43 DE 9 DE DICIEMBRE DE 2025

ACUERDO N°357: SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES, CON LA ABSTENCION DEL CONCEJAL RODRIGO VALENZUELA BÁEZ:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Benito Vicente SpA
Rut N°	: 77.383.467-9
Dirección	: Avda. Francisco Bilbao N°707
Rol de Avalúo N°	: 3206-4
Junta de Vecinos N°	: 6

PATENTES DE ALCOHOLES

ACUERDO N°358: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA OTORGAR LA SIGUIENTE PATENTE DE ALCOHOLES:

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Piccolino Providencia SpA
Rut N°	: 77.211.875-9
Dirección	: Padre Mariano N°376 Local 2
Rol de Avalúo N°	: 21-932
Junta de Vecinos N°	: 1

ACUERDO N°359: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, SEÑALADA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N° 19.925, SOLICITADA POR INVERSIONES Y GASTRONÓMICA GRAN BÚFALO LIMITADA, RUT N°77.964.741-2, PARA FUNCIONAR EN ELIODORO YÁÑEZ N°1184, EN ATENCIÓN A LOS ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE DA CUENTA DE LA EXISTENCIA DE EXTERNALIDADES NEGATIVAS EN EL ENTORNO, ASÍ COMO LA CONSTATAción DE EXPENDIO DE ALCOHOL SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA EN CONTRAVENCIÓN A LA LEY DE ALCOHOLES, SIENDO EL LOCAL FISCALIZADO, INFRACCIONADO Y EL ALCOHOL DECOMISADO POR CARABINEROS DE CHILE. TALES ELEMENTOS PERMITEN CONCLUIR QUE LA ACTIVIDAD PROYECTADA EN UN LOCAL QUE COLINDA CON DOS CONDOMINIOS RESIDENCIALES, RESULTA INCOMPATIBLE CON LAS CONDICIONES DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD QUE DEBEN RESGUARDARSE EN EL SECTOR, ESTO ÚLTIMO EN VIRTUD DE LA OPINIÓN DESFAVORABLE EMITIDA POR LA JUNTA DE VECINOS N° 2B EN EL MISMO SENTIDO.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Inversiones y Gastronómica Gran Búfalo Limitada
Rut N°	: 77.964.741-2
Dirección	: Eliodoro Yáñez N°1184
Rol de Avalúo N°	: 1814-48
Junta de Vecinos N°	: 2

ACUERDO N°360: POR UNANIMIDAD, SE ACUERDA RECHAZAR EL OTORGAMIENTO DE LA PATENTE DE ALCOHOLES CORRESPONDIENTE A RESTAURANTE DIURNO Y NOCTURNO, PREVISTA EN LA LETRA C DEL ARTÍCULO 3° DE LA LEY N° 19.925, SOLICITADA POR LADO B PRODUCCIONES SPA, RUT N°78.119.108-6, PARA FUNCIONAR EN TOBALABA N°863, ATENDIDO QUE LOS ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS INCORPORADOS AL EXPEDIENTE DAN CUENTA DE UNA OPOSICIÓN FUNDADA POR PARTE DE LA JUNTA DE VECINOS N° 5A, LA CUAL HA MANIFESTADO QUE LA INSTALACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO PROYECTADO RESULTA INCOMPATIBLE CON LAS CONDICIONES DE CONVIVENCIA Y SEGURIDAD PROPIAS DE UN BARRIO EMPLAZADO EN ZONA UPR Y ECR, CARACTERIZADA POR UN USO PREFERENTEMENTE RESIDENCIAL Y DE EQUIPAMIENTOS DE COMERCIO RESTRINGIDO. ASIMISMO, LA DIRECCIÓN DE FISCALIZACIÓN HA INFORMADO LA EXISTENCIA DE CITACIONES CURSADAS POR INFRACCIONES A LA LEY DE ALCOHOLES Y POR RUIDOS MOLESTOS, CONSTATÁNDOSE QUE EL LOCAL CONTIGUO, CORRESPONDIENTE A UN ESTABLECIMIENTO DE PROPIEDAD DE LOS MISMOS DUEÑOS, UBICADO EN TOBALABA N°881, REALIZABA VENTA DE ALCOHOL EN TOBALABA N°863 SIN CONTAR CON LA PATENTE RESPECTIVA, EN ABIERTA CONTRAVENCIÓN A LA NORMATIVA SOBRE EXPENDIO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS. A ELLO SE SUMA LA AUSENCIA DE INFORMACIÓN SUFICIENTE RESPECTO DEL PROYECTO QUE SE PRETENDE DESARROLLAR EN EL INMUEBLE,

PATENTES DE ALCOHOLES

CIRCUNSTANCIA QUE IMPIDE EVALUAR ADECUADAMENTE SU COMPATIBILIDAD CON EL ENTORNO Y SUS EVENTUALES IMPACTOS EN LA COMUNIDAD.

Tipo de Patente	: Restaurante Diurno y Nocturno
Razón Social	: Lado B Producciones SpA
Rut N°	: 78.119.108-6
Dirección	: Tobalaba N°863
Rol de Avalúo N°	: 1347-5
Junta de Vecinos N°	: 5