



Solicitud Baja Complejidad N.º: 708.-

Materia: Solicita pago de derechos municipales por Obra Menor, Café Literario Parque Balmaceda.

DE : PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A : ANA MARÍA SILVA GARAY
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Providencia, fecha 19 de mayo de 2025

A. BASES DE LICITACIÓN								
1	Materia (Qué)	Solicita aprobación para pago de derechos municipales por modificación de Permiso de Edificación Alteración, correspondiente al Café Literario Parque Balmaceda						
2	Objeto (Para qué)	Debido a la modificación del proyecto "Recuperación del Café Literario Parque Balmaceda", que consideró la alteración de la fachada norte y que actualmente se encuentra en ejecución, se debe realizar el pago de los derechos municipales, para la aprobación por parte de la DOM.						
3	Descripción del Bien o Servicio	Pago de derechos municipales correspondientes al expediente N° 2025-85, del Café Literario Parque Balmaceda, ubicado en Avenida Providencia N° 410, Providencia.						
4	Unidad de Medida y Cantidad	<table border="1"> <thead> <tr> <th>CANT</th> <th>U. MEDIDA</th> <th>DETALLE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>gl</td> <td>Pago de derechos municipales</td> </tr> </tbody> </table>	CANT	U. MEDIDA	DETALLE	1	gl	Pago de derechos municipales
CANT	U. MEDIDA	DETALLE						
1	gl	Pago de derechos municipales						
5	Tipo de Contratación (Para Trato Directo se debe indicar la causal que se utilizará - Artículo 10° - Reglamento de Compras)	Excluido de la aplicación de la ley						
6	Fundamento de la Excepción - Solo para Trato Directo.	Artículo 3, letra b) de la ley N° 19886 DE BASES SOBRE CONTRATOS ADMINISTRATIVOS DE SUMINISTRO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS						
7	Nombre y RUT de la Empresa o Persona a contratar	<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Nombre</td> <td>Municipalidad de Providencia</td> </tr> <tr> <td>Rut</td> <td>69.070.300-9</td> </tr> </tbody> </table>	Nombre	Municipalidad de Providencia	Rut	69.070.300-9		
Nombre	Municipalidad de Providencia							
Rut	69.070.300-9							
8	Monto Total: Estimado o Disponible para la Contratación.	<p>\$36.050.-</p> <p><input type="checkbox"/> Monto estimado <input checked="" type="checkbox"/> Monto disponible</p> <p><input type="checkbox"/> Impuesto Incl. <input type="checkbox"/> IVA Incl. <input checked="" type="checkbox"/> Exento de Impuesto</p> <p>Compra en: <input checked="" type="checkbox"/> Pesos <input type="checkbox"/> UF <input type="checkbox"/> Dólar <input type="checkbox"/> Otro _____ (indicar cuál)</p>						
9	Actividad / Visita a Terreno / Reunión u Otro obligatoria u opcional	<p>¿Considera actividad en terreno? No <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/></p> <p>Solo en caso de <u>SI</u> considerar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tipo de actividad: Elija un elemento. • Carácter: <input type="checkbox"/> Obligatorio <input type="checkbox"/> Opcional • Lugar donde se desarrollará: _____ 						
10	Plazo de Entrega del Bien o Servicio, Inicio de Actividades, Acta de Terreno, etc.	No aplica						



11	Documentación Técnica para incluir en la Oferta	No aplica	
12	Criterios de Evaluación	No aplica	
13	Garantía de Seriedad de Oferta (opcional)	¿Considera? No <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/>	
		Solo en el caso de que SI la considere:	
		Monto	
		Glosa	
		Vigencia	
		Lugar de entrega	
14	Garantía de Fiel Cumplimiento (5% a 30% del valor total del contrato) (Opcional) (Obligatoriedad sobre 1000 UTM)	¿Considera? No <input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/>	
		Solo en caso de SI considerar:	
		Monto	(No podrá ser inferior al 5% del valor total del contrato ni superior al 30%)
		Glosa	
		Vigencia	
		Lugar de entrega	
15	Duración del Contrato inmediata o en el tiempo	No aplica	
16	Condición y Plazo de Pago	Emisión de cheque, pago al contado	
17	Contacto y Lugar de entrega / Responsable del Contrato	Funcionario responsable	Paulina Olivos Valenzuela
		Correo electrónico	paulina.olivos@providencia.cl
		N° Teléfono	2 2654 3992
		Lugar de entrega	
		Horario	
18	Reajustes	No considera	<input checked="" type="checkbox"/>
		Si considera	<input type="checkbox"/>
		qué tipo y cuando se aplica:	
19	Multas	No aplica	
20	Otros Antecedentes		

Patricia Caballero Gibbons
Secretaría Comunal de Planificación



LFA/POV
cc. Archivo



B. CONTROL PRESUPUESTARIO								Visación SECPLA
1	Imputación presupuestaria	Subtítulo	Ítem	Asignación	Sub asignación	Sub Sub asignación	Sub Programa	Centro de Resultado/CMP
		31	02	001	001		2	41.22.67
2	Programas Comunitarios o Convenios	DETALLE		RESPUESTA		D.EX N° del ___/___/___ RESOLUCIÓN N° del ___/___/___ (señalar organismo)		
		Se trata de convenio con financiamiento externo	Si <input type="checkbox"/>	No <input checked="" type="checkbox"/>				
		Se trata de un Programa Comunitario (aplica para DAOM, DIDECO, ByP, DEL)	Si <input type="checkbox"/>	No <input checked="" type="checkbox"/>	SubPrograma: Elija un elemento.	D.A.EX N° ___/___/___		
3	Monto Solicitado	\$ 36.050.-						
	Nuevo Saldo Presupuestario	Ø						
	Número de Pre-Obligación	05 - 828						
	Tipo de Financiamiento (Si se trata Proyectos de Inversión)	Municipal <input checked="" type="checkbox"/> _____ Externo <input type="checkbox"/> _____ Mixto <input type="checkbox"/> _____						
4	Observaciones	APORTE MUNICIPAL - PROJ. PRBIPE						
5	V° B° Jefe Sección	V° B° Jefe Departamento			 DIRECTOR			

JUSTIFICACIÓN POR GASTO NO PRESUPUESTADO

C. VISACIÓN DE PERTINENCIA ADMINISTRACIÓN			
AUTORIZA		FIRMA ADM. MUNICIPAL	OBSERVACIÓN
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	 ADMINISTRADORA	

CÁLCULO DE DERECHOS

PROPIETARIO	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	69070300-9
REPRESENTANTE LEGAL	PATRICIA ISABEL CABALLERO GIBBONS	
ARQUITECTO o PROFESIONAL	CLAUDIO DANIEL IGLESIAS GAC	
UBICACIÓN	PROVIDENCIA N° 410 SIN COMPLEMENTO	
ROL	00501-008/009	
TEMA	ALTERACIÓN DE FACHADA	

CÁLCULO DE DERECHOS MUNICIPALES					
M2	CAT	COSTO M2	MONTO PRESUPUESTO \$	%	DERECHOS MUNICIPALES
TOTALES	M2				

Aplicación Art. 131 de la L.G.U.C. (Descuentos por Unid. Repetidas)

CÁLCULO DE DERECHOS OBRAS COMPLEMENTARIAS					
TIPOLOGÍAS	TIPO	CANTIDAD	MONTO PRESUPUESTO \$	%	DERECHOS MUNICIPALES
PRESUPUESTO INFORMATIVO	PESOS	5.150.000,00	\$ 5.150.000	1,00%	\$ 51.500
TOTALES			\$ 5.150.000		\$ 51.500
TOTAL PRESUPUESTO			\$ 5.150.000	TOTAL DERECHOS	\$51.500

DESCUENTOS / REBAJA DERECHOS	
REVISOR INDEPENDIENTE	\$ 15.450
TOTAL DESCUENTOS	\$ 15.450
TOTAL A PAGAR	\$ 36.050

Pre-Obligación Presupuestaria

Tipo/Número: 5 / 828

Fecha: 22/05/2025

Glosa: SBC 708 PAGO DERECHOS MUNICIPALES MODIF.PERMISO EDIFICACIÓN POR ALTERA

Rut/Nombre:

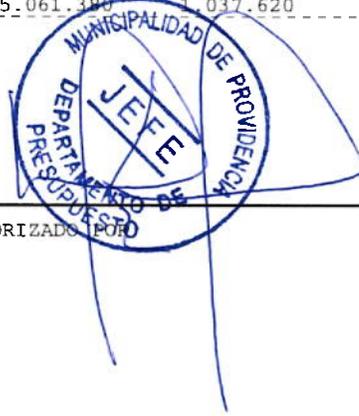
Preob./Oblig.:

Cuenta								
Sub. Prog.	C. Costo	Total	Pre. Vigente	Obl. Acum.	Sal. Presup.	PreObligado	Sal.Dispon.	

2153102001001	Gastos Administrativos del año							
2	Servicios a la C 412267	36.050	6.099.000	5.061.380	1.037.620	36.050	1.001.570	
TOTALES:		36.050						



EMITIDO POR gpizarro: GERMAN WLADIMIR PIZARRO DONOSO



AUTORIZADO POR