

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

PROPUESTA: "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", ID 2490-129-LR23.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.699 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 18 DE DICIEMBRE DE 2023

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS

N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE Y RUT	INGRESO POR EL PORTAL	GARANTIA POR SERIEDAD OFERTA \$3.000.000 VIGENCIA MINIMA AL 15 DE MARZO DE 2024, ENTREGADA EN:		IDENTIFICACION DEL PROPONENTE, ACEPTACION DE BASES Y DECLARACION DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO FORMULARIO N°1	UNION TEMPORAL DE PROVEEDORES, SI CORRESPONDE FORMULARIO N°1
		SECRETARIA MUNICIPAL	EL PORTAL (ELECTRONICA)		
1.- CONSTRUCTORA BADEMA LIMITADA RUT: 76.504.799-4	SI		SI	SI	NO
2.- INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA RUT:77.467.166-8 2.- INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP SPA RUT:77.458.787-K	SI		SI	SI	SI
3.- SOCIEDAD DE INVERSIONES CUMBRES ING SPA RUT:76.907.405-8 3.- SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A. RUT: 76.140.629-9	SI		SI	SI	SI
4.- FRANCISCO OTEIZA Y COMPANIA LIMITADA RUT:77.978.170-4	SI	SI		SI	NO
5.- TERRAMAC SPA RUT:76.163.354-6	SI		SI	SI	NO

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)

MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES TECNICOS**

PROPUESTA: "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", ID 2490-129-LR23.-

DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.699 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023.-

FECHA DE APERTURA: 18 DE DICIEMBRE DE 2023

PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS


N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE	RUT	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS QUE SE INDICAN	DECLARACION DE EXPERIENCIA DEL OFERENTE	
			FORMULARIO N°2	RESPALDOS
1.- CONSTRUCTORA BADEMA LIMITADA	RUT: 76.504.799-4	SI	SI	SI
2.- INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA 2.- INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP SPA	RUT:77.467.166-8 RUT:77.458.787-K	SI	SI	SI
3.- SOCIEDAD DE INVERSIONES CUMBRES ING SPA 3.- SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	RUT:76.907.405-8 RUT: 76.140.629-9	SI	SI	SI
4.- FRANCISCO OTEIZA Y COMPANIA LIMITADA	RUT:77.978.170-4	SI	SI	SI
5.- TERRAMAC SPA	RUT:76.163.354-6	SI	SI	SI

OBSERVACIONES:

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:




MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL


P. RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)



MRMQ/ENGE/cbo.-

**ACTA APERTURA PROPUESTA PUBLICA
ANTECEDENTES ECONOMICOS**


PROPUESTA: "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", ID 2490-129-LR23.-
 DECRETO ALCALDICIO EX. N° 1.699 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023.-
 FECHA DE APERTURA: 18 DE DICIEMBRE DE 2023
 PUBLICACION: PORTAL MERCADO PUBLICO

HORA APERTURA: 15:30 HORAS
 N° DE PROPONENTES QUE SE PRESENTARON 5 /

NOMBRE PROPONENTE	RUT	CUMPLE ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS QUE SE INDICAN	CARTA OFERTA CON DESGLOSE DE PARTIDAS ANEXO ECONOMICO FORMULARIO N° 3		ANALISIS DE GASTOS GENERALES FORMULARIO N° 4
			VALOR TOTAL UF IVA INCLUIDO	PLAZO	
1.- CONSTRUCTORA BADEMA LIMITADA	RUT: 76.504.799-4	SI	26.873,755.- UF	240 DC	SI
2.- INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA 2.- INGENIERÍA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP SPA	RUT:77.467.166-8 RUT:77.458.787-K	SI	30.204,4770.- UF	240 DC	SI
3.- SOCIEDAD DE INVERSIONES CUMBRES ING SPA 3.- SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	RUT:76.907.405-8 RUT: 76.140.629-9	SI	21.317,09.- UF	240 DC	SI
4.- FRANCISCO OTEIZA Y COMPANIA LIMITADA	RUT:77.978.170-4	SI	35.257,94.- UF	240 DC	SI
5.- TERRAMAC SPA	RUT:76.163.354-6	SI	21.140.70 UF	210 DC	SI

OBSERVACIONES: _____

FIRMAN EL ACTA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD:



MARIA RAQUEL DE LA MAZA QUIJADA
SECRETARIO ABOGADO MUNICIPAL



RODRIGO HERNAN BERNARDO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION (S)



Memorandum N°

23544.-

Antecedentes: Decreto EX. N°1.699 de fecha 16 de noviembre de 2023, Decreto EX. N°1.896 de fecha 18 de diciembre de 2023, Acta de Apertura Municipal; Antecedentes de los oferentes.

Materia: Remite Informe de Evaluación y proposición de Adjudicación de la Licitación Pública "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", adquisición Mercado Público ID 2490-129-LR23.

19 DIC. 2023

PROVIDENCIA,

DE: SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN (S)

A: ALCALDESA



Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada Pública "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", adquisición Mercado Público ID 2490-129-LR23. Es importante mencionar que esta contratación requiere aprobación del Honorable Concejo Municipal, por ser de un monto superior a 500 UTM.

Mediante Decreto EX. N°1.699 de fecha 16 de noviembre de 2023, se aprueban las Bases Administrativas y Bases Técnicas para el llamado a licitación pública; mediante Decreto EX. N°1.896 de fecha 18 de diciembre de 2023, se aprueban aclaraciones y ratifican respuestas a consultas realizadas en el proceso.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 1 de diciembre de 2023, presentándose a esta licitación el siguiente oferente:

N°	Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos	Admisibilidad
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
3	TERRAMAC SPA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA + SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
5	BADEMA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de único oferente que se presentó a la Apertura, aplicando los criterios y ponderaciones establecidos en el punto 4 de las respectivas Bases Administrativas Especiales, que corresponden a:

N°	Criterios	Ponderacion
1	OFERTA ECONOMICA	75%
2	EXPERIENCIA DEL OFERENTE	24%
3	CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS FORMALES	1%
	TOTAL	100%



Resultado final de aplicación de metodología de evaluación:

N°	OFERENTE	OFERTA ECONÓMICA (80%)	EXPERIENCIA (15%)	C.R.F. (1%)	TOTAL
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	52,49	24,00	1,00	77,49
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	44,97	24,00	1,00	69,97
3	TERRAMAC SPA	75,00	24,00	1,00	100,00
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	74,38	4,80	0,00	79,18
5	BADEMA LTDA	59,00	0,00	0,00	59,00

Conforme a los documentos y antecedentes, estudiados y analizados que forman parte de la licitación pública denominada: "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", adquisición Mercado Público ID 2490-129-LR23, esta SECPLA puede indicar que las empresas cumplen con los requisitos Económicos, Técnicos y Experiencia, de acuerdo a lo indicado en las Bases Administrativas Especiales y propone adjudicar de acuerdo a lo siguiente:

RAZÓN SOCIAL	<u>TERRAMAC SPA</u>
RUT	<u>76.163.354-6</u>
MONTO CONTRATO	<u>UF 21.140.70.- IMPUESTOS INCLUIDOS</u>
PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS	<u>210 DÍAS CORRIDOS</u>

Por último, se hace presente que se desempeñará como Inspector Municipal del Contrato (IMC), el Profesional FRANCISCO JAVIER MUÑOZ UGARTE, RUT: [REDACTED], perteneciente a la Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantenión.

Saluda atentamente a Ud.,

RODRIGO VARGAS QUIROZ
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACION

V°B° Jurídica

V°B° Administración Municipal

V°B° Control

V°B° Alcaldesa

MCG/ RQC/ rqc.

Distribución
Archivo "MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE", ID 2490-129-LR23".

2952.
26/12/23

LICITACIÓN PÚBLICA

“MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE”
ID: 2490-129-LR23

INFORME DE EVALUACIÓN

PROVIDENCIA, 18 de diciembre de 2023

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente Informe de evaluación de la licitación pública denominada “MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE” ID: 2490-129-LR23, todo conforme al artículo 40 bis del Reglamento de la Ley N°19.886, “Ley de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios”.

Mediante Decreto Ex. N°1212 de fecha 29 de agosto del 2023, se aprueban las bases administrativas generales; mediante Decreto Ex. N°1699 de fecha 16 de noviembre del 2023, se aprueban las bases administrativas especiales y bases técnicas para el llamado a licitación pública y establece los integrantes de la Comisión Evaluadora de la licitación. Finalmente, mediante Decreto EX. N°1896 de fecha 18 de diciembre de 2023, se aprueban las respuestas a las consultas realizadas en el proceso.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA Y MUNICIPAL

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 18 de octubre de 2023, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1 PROVEEDORES QUE OFERTARON EN EL PORTAL

N°	RUT	OFERENTE
1	77.458.787-K/ 77.467.166-8	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA
2	77.978.170-4	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA
3	76.163.354-6	TERRAMAC SPA
4	76.907.405-8 /76.140.629-9	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA + SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.
5	76.504.799-4	BADEMA LTDA

1.2 REVISIÓN DE LOS ANTECEDENTES PUBLICADOS EN EL PORTAL:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con su oferta económica, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. **En el Acto de Apertura se establece lo siguiente:**

N°	Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos	Admisibilidad
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
3	TERRAMAC SPA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA + SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE
5	BADEMA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMISIBLE

2. COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión Evaluadora designada mediante Decreto EX. N°1896 de fecha 18 de diciembre de 2023, se constituyó con el objeto de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública, la cual está constituida por los siguientes funcionarios:



NOMBRE	RUT	UNIDAD
GABRIELA ELIZABETH GARCÍA BARRIENTOS	8.714.037-7	DIRECCIÓN DE SECPLA
EDUARDO ALBERTO AVERILL EGUILUZ	15.640.956-1	DIRECCIÓN DE SECPLA
VALENTINA VEGA CERDA	17.671.378-K	DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE, ASEO, ORNATO Y MANTENCIÓN

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas Generales y Especiales.
- Bases Técnicas.
- Formularios y documentos anexos.
- Consultas y sus respuestas.
- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Antecedentes presentados por los oferentes.
- Oferta económica de los oferentes.

2.1 REVISIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora, de manera previa a la aplicación de la metodología de evaluación de las ofertas establecida en el punto N°3 de las Bases Administrativas especiales, procedió a realizar la revisión de todos los antecedentes presentados por los oferentes, a objeto de determinar su admisibilidad técnica y el cumplimiento de requisitos mínimos solicitados para pasar a la etapa de evaluación, en dicha instancia se observa lo siguiente:

N°	Oferente	Admisibilidad	Observación
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	ADMISIBLE	Cumple con todos los antecedentes solicitados en las bases de licitación, pasa a la etapa de evaluación.
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	ADMISIBLE	Cumple con todos los antecedentes solicitados en las bases de licitación, pasa a la etapa de evaluación.
3	TERRAMAC SPA	ADMISIBLE	Cumple con todos los antecedentes solicitados en las bases de licitación, pasa a la etapa de evaluación.
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA + SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	ADMISIBLE	Cumple con todos los antecedentes solicitados en las bases de licitación, pasa a la etapa de evaluación.
5	BADEMA LTDA	ADMISIBLE	Cumple con todos los antecedentes solicitados en las bases de licitación, pasa a la etapa de evaluación.

3. CRITERIOS Y PONDERACIONES UTILIZADOS EN LA EVALUACIÓN DE LA OFERTA

La Comisión Evaluadora en función del estudio de los antecedentes presentados por los proponentes, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el punto N°3 de las Bases Administrativas especiales, los cuales se detallan a continuación:

CRITERIO	%	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN
OFERTA ECONÓMICA	75%	La metodología de evaluación para este ítem se realizará según el valor total del contrato (impuestos incluidos) informado en el del Formulario N°3 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 5px auto;"> $\frac{\text{Mejor oferta económica}}{\text{Oferta a evaluar}} * 100 * 75\%$ </div>



CRITERIO	%	METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN	
EXPERIENCIA DEL OFERENTE	24%	Corresponde a las experiencias declaradas a través del Formulario N°2 y acreditadas conforme a lo indicado en el punto 2, letra B.1. de las presentes bases. Éstas serán evaluadas como a continuación se detalla:	
		DETALLE	PUNTAJE
		Acredita debidamente 5 experiencias.	100 * 24%
		Acredita debidamente 4 experiencias.	80 * 24%
		Acredita debidamente 3 experiencias.	60 * 24%
		Acredita debidamente 2 experiencias.	40 * 24%
		Acredita debidamente 1 experiencia.	20 * 24%
No declara o no acredita debidamente su experiencia.	0		
CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES	1%	DESCRIPCIÓN	PUNTAJE
		Presenta una oferta clara y completa, entregando dentro del plazo original la totalidad de antecedentes solicitados en las bases que rigieron el proceso.	100 * 1%
		Es necesario solicitar la presentación de antecedentes omitidos y/o es necesario que la comisión evaluadora interprete sus antecedentes por falta de claridad o errores formales o menores (siempre que ello no altere su oferta)	0

4. RESUMEN DE LA EVALUACIÓN

4.1. OFERTA ECONÓMICA (75%)

La metodología de evaluación para este ítem se realizará según el valor total del contrato (impuestos incluidos) informado en el del **Formulario N°3**

	EMPRESA	Valor del Contrato (impuesto incluido)	Mejor Oferta	Puntaje	Puntaje Total Ponderado (75%)
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	30204,477 UF	21140,7 UF	69,99	52,49
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	35257,94 UF		59,96	44,97
3	TERRAMAC SPA	21140,7 UF		100,00	75,00
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	21317,09 UF		99,17	74,38
5	BADEMA LTDA	26873,755 UF		78,67	59,00

	Proveedor	Rut Proveedor	Estado	Comentarios
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	77.458.787-K / 77.467.168-8	HABIL	
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	77.978.170-4	HABIL	
3	TERRAMAC SPA	76.163.354-6	HABIL	
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	76.907.405-8 / 76.140.629-9	HABIL	
5	BADEMA LTDA	76.504.799-4	HABIL	

4.2 EXPERIENCIA DEL OFERENTE (24%)

Conforme a la revisión de lo informado por los proponentes en el Formulario N°2, con su respectiva acreditación, según lo señalado en las Bases Administrativas especiales, a través del cual el oferente declara su experiencia en contratos ejecutados o en ejecución desde el año 2010 en adelante, en obras de construcción o mejoramientos de áreas verdes en el BNUP o de privados, cuyos montos contratados (por cada contrato), sean igual o superior a \$100.000.000.- Impuesto incluido.

- **INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA:** Declara 3 experiencias como Ingeniería Construcción y Servicios BMP Spa y 2 como Servicios BMP Asociados Spa., de las acredita 5. Por lo tanto, obtiene 24 puntos de acuerdo con lo siguiente:

INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA



Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	FUNDACIÓN VIVIENDA	BARRIO TRANSITORIO CAMPAMENTO FARKAS, VIÑA DEL MAR	OBRA RECEPCIONADA EL 30.08.2022	\$108.422.614	CONTRATO Y ACTA DE RECEPCIÓN	
2	FUNDACIÓN VIVIENDA	BARRIO TRANSITORIO CAMPAMENTO PADRE ALBERTO HURTADO, LA CALERA	OBRA RECEPCIONADA EL 30.08.2022	\$101.829.937	CONTRATO Y ACTA DE RECEPCIÓN	
3	FUNDACIÓN VIVIENDA	BARRIO TRANSITORIO CAMPAMENTO PASAJE BITA- BELLO HORIZONTE NORTE, SAN ANTONIO	OBRA RECEPCIONADA EL 30.08.2022	\$189.610.279	CONTRATO Y ACTA DE RECEPCIÓN	

INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SpA

Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	SERVIU METROPOLITANO	MEJORAMIENTO AREA RECREATIVA Y AREA VERDE BARRIO CONCILIO VATICANO II, COMUNA SAN RAMÓN	OBRA RECEPCIONADA EL 03.10.2023	\$640.921.135	ACTA DE RECEPCIÓN	
2	SERVIU METROPOLITANO	MEJORAMIENTO BARRIO MONTE VERDE, COMUNA EL MONTE EN EJECUCIÓN	FECHA DE TÉRMINO 24.06.24	\$506.484.616	CONTRATO	

- **FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA:** Declara 8 experiencias, de las cuales se acreditan 8. Por lo tanto, acredita la **experiencia solicitada para esta licitación, obteniendo 24 puntos de acuerdo con lo siguiente:**

Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE.	01-09-2022 A 30-05-2025	\$2.910.825.918.-	ORDEN DE COMPRA	
2	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR ESPECIAL.	01-09-2022 A 30-05-2025	\$2.694.512.61.-	ORDEN DE COMPRA	
3	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	CONSTRUCCIÓN DE JARDINES SUSTENTABLES.	01-09-2021 A 28-02-2022	\$1.200.000.000.-	ORDEN DE COMPRA	
4	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE.	01-03-2022 A 31-08-2022	\$478.630.892.-	CERTIFICADO DE OBRA	



5	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR ESPECIAL.	01-03-2022 A 31-08-2022	\$438.403.526.-	CERTIFICADO DE OBRA	
6	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE.	01-09-2021 A 28-02-2022	\$478.630.892.-	CERTIFICADO DE OBRA	
7	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO ÁREAS VERDES SECTOR ESPECIAL.	01-09-2021 A 28-02-2022	\$438.403.526.-	CERTIFICADO DE OBRA	
8	PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO	CONSERVACIÓN Y MANTENCIÓN DE JARDINES DEL ZOOLOGICO NACIONAL, PMS.	27-07-2017 A 28-07-2018	\$112.098.000.-	CERTIFICADO DE OBRA	

- **TERRAMAC SPA:** Declara 10 experiencias, de las cuales se acreditan 10 . Por lo tanto acredita la experiencia solicitada para esta licitación, obteniendo 24 puntos de acuerdo con lo siguiente:

Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VITACURA	MEJORAMIENTO PLAZA DEL SALVADOR, VITACURA	120 DÍAS	\$ 392.825.499	CERTIFICADO MANDANTE	
2	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	CONSTRUCCIÓN TERRAZA DE JUEGOS ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE, PROVIDENCIA	120 DÍAS	15,088,01 UF	CERTIFICADO MANDANTE	
3	INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE DE CHILE	"CONSERVACIÓN PARQUE PEÑALOLÉN ETAPA N°4 – PISTA BICICLETAS BMX RACING" PARA LOS JUEGOS PANAMERICANOS Y PARAPANAMERICANOS SANTIAGO 2023	110 DÍAS	\$ 1.079.997.224	CERTIFICADO MANDANTE	
4	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN PLAZA INTERIOR CHACABUCO ETAPA I, COLINA	90 DÍAS	\$ 310.549.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	
5	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	PROYECTO MEJORAMIENTO PARQUE URBANO CONDOMINIO LAS ENCINAS, COLINA	90 DÍAS	\$ 415.657.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	
6	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	EJECUCIÓN ÁREA VERDE E ILUMINACIÓN PLAZA CONDOMINIO VALLE GRANDE, LAMPA	120 DÍAS	\$ 216.789.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	
7	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	OBRAS CIVILES PLAZA INTERIOR CONDOMINIO LOS CIPRESES, LAMPA	120 DÍAS	\$ 314.342.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	



8	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	CONSERVACIÓN ÁREA VERDE E INSTALACIÓN DE JUEGOS MODULARES CONDOMINIO CHACABUCO, COLINA	120 DÍAS	\$ 216.789.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	
9	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN PLAZA DEPORTIVA Y PROVISION E INSTALACIÓN DE JUEGOS MODULARES CONDOMINIO CHACABUCO II, COLINA	120 DÍAS	\$ 298.593.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	
10	CONSTRUCTOR A ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN ÁREA VERDE Y VEREDA DE BALDOSAS CONDOMINIO EL MANZANO, LAMPA	90 DÍAS	\$ 321.889.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE	

- SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.:** Declara 7 experiencias como Sociedad e Inversiones Cumbres Ingeniería SPA y 10 como Construcciones Del Sur S.A., de las cuales solo 1 corresponde a construcción de Áreas Verdes, por lo tanto obtiene 4.8 puntos de acuerdo con lo siguiente:

SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA

Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	PALYDECK CHILE LTDA	EDIFICIO DE PRODUCCIÓN	CONTRATO EJECUTADO	\$604.790.527	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
2	SOCIEDAD DE INVERSIONES CLANEX SPA	REMODELACIÓN TPI	CONTRATO EJECUTADO	\$497.420.000	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
3	SOCIEDAD DE INVERSIONES CLANEX SPA	REMODELACIÓN BODEGA BOOKS AND BITS	CONTRATO EJECUTADO	\$158.595.566	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
4	SOCIEDAD DE INVERSIONES CLANEX SPA	EDIFICIO LO ENCALADA	CONTRATO EJECUTADO	\$215.487.133	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
5	LOGÍSTICA INTERNACIONAL S.A.	EDIFICIO DE OFICINAS Y GALPÓN INTERLOG	CONTRATO EJECUTADO	\$621.216.916	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
6	PALYDECK CHILE LTDA	EDIFICIO DE OFICINAS PALYDECK	CONTRATO EJECUTADO	\$358.126.812	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
7	BORIS MARINKOVIC	CASA MM – CASA MG LLANQUIHUE	CONTRATO EJECUTADO	\$648.561.247	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE

SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A



Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	SERVICIO LOCAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA DE LLANQUIHUE	CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA ESCUELA BÁSICA CLAUDIO MATTE, COMUNA DE FRUTILLAR	CONTRATO EJECUTADO	\$591.257.100	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
2	SERVICIO LOCAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA DE LLANQUIHUE	CONSERVACIÓN ESCUELA GRUPO ESCOLAR, COMUNA DE PUERTO VARAS	CONTRATO EJECUTADO	\$343.020.188	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
3	EJÉRCITO DE CHILE	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN RANCHO, 2 PISO, EDIFICIO CENTENARIO, VETERINARIA Y PESEBRERA	CONTRATO EJECUTADO	\$486.848.842	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
4	EJÉRCITO DE CHILE	RECUPERACIÓN INFRAESTRUCTURA ENFERMERÍA MILITAR BÁSICA, REGIMIENTO BUIN	CONTRATO EJECUTADO	\$278.557.386	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
5	SERVICIO LOCAL DE EDUCACIÓN PÚBLICA DE BARRANCAS	CONSERVACIÓN JARDÍN INFANTIL Y SALA CUNA LEONARDO DA VINCI	CONTRATO EJECUTADO	\$219.553.123	CERTIFICADO	
6	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN BERNARDO	CONSERVACIÓN INFRAESTRUCTURA ESCUELA RENÉ SCHNEIDER	CONTRATO EJECUTADO	\$500.032.613	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
7	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAINE	CONSERVACIÓN ESCUELA ALEMANIA, COMUNA DE PAINE	CONTRATO EJECUTADO	\$265.921.194	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
8	UNIVERSIDAD DE CHILE	EDIFICIO ESPACIO DE INNOVACIÓN DE LA DOCENCIA EN EL ÁREA DE ARTES INTEGRADAS, CORPORALIDAD Y PSICOMOTRICIDAD PARA LA EDUCACIÓN PARVULARIA Y BÁSICA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNIVERSIDAD DE CHILE	CONTRATO EJECUTADO	\$248.292.862	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
9	EJÉRCITO DE CHILE	PREPARACIÓN Y NORMALIZACIÓN DEL RANCHO CENTRALIZADO RL N°3 VICTORIA	CONTRATO EJECUTADO	\$39.521.302	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
10	FUERZA AÉREA DE CHILE	RECUPERACIÓN INFRAESTRUCTURA OPERATIVA HANGAR DE MANTENIMIENTO Y FF.EE. B.A.Q.	CONTRATO EJECUTADO	\$360.790.284	CERTIFICADO	NO CORRESPONDE N A TRABAJOS EN ÁREA VERDE

- **BADEMA LTDA.:** Declara 10 experiencias, de las cuales ninguna corresponde a construcción de Áreas Verdes, por lo tanto obtiene 0 de acuerdo con lo siguiente:



Nº	MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA	OBSERVACIÓN
1	SOHO SPA	AMPLIACIÓN PLANTA EMBOTELLADORA DE ACEITE DE OLIVA	01 DE JUNIO 2021 A 24 DE MAYO 2022	UF 36.239.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
2	MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	REHABILITACIÓN CAFÉ LITERARIO BUSTAMANTE	26 DE SEPTIEMBRE 2022 A 30 DE AGOSTO 2023	UF 45.913,98.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
3	SOHO SPA	CONSTRUCCIÓN COMEDORES, CAMARINES, BAÑOS Y ZONA DE SERVICIO PLANTA EMBOTELLADORA ACEITE DE OLIVA	01 DE DICIEMBRE 2021 A 24 DE MAYO 2022	UF 18.269,19.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
4	SOCIEDAD DE INVERSIONES LAS ROSAS LTDA	CASA DU Y OBRAS DE URBANIZACIÓN DE CONDOMINIO LA VILLA	01 DE JUNIO 2020 A 30 DE MAYO 2021	UF 15.527.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
5	SOCIEDAD DE INVERSIONES LAS ROSAS LTDA	CONSTRUCCIÓN DE CASA PODITT	01 DE JUNIO 2020 A 30 DE MAYO 2021	UF 10.501.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
6	INMOBILIARIA E INVERSIONES EL MORROÑAL LTDA	CONTRATO CONSTRUCCIÓN CONDOMINIO SAN VICENTE DE PAUL N°4428	02 DE ENERO 2021 A 27 DE DICIEMBRE 2021	UF 37.664.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
7	COMERCIAL SAVE SPA	CONSTRUCCIÓN GALPÓN INDUSTRIAL Y OFICINAS	30 DE AGOSTO 2020 A 29 DE MARZO 2021	UF 9.650.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
8	INVERSIONES MILLAPETRU	CONTRATO GALPÓN Y COMEDORES	04 DE MAYO 2020 A 01 DE OCTUBRE 2020	UF 9.300.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
9	GLOBAL SECURITY GESTIÓN Y SERVICIOS LTDA	HABILITACIÓN INTERIOR DE LAS NUEVAS OFICINAS GLOBAL SECURITY EN PUERTO VARAS	03 DE NOVIEMBRE 2018 A 18 DE ENERO DE 2019	UF 9.214,69	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE
10	QUIMICK SPA	AMPLIACIÓN PLANTA DE QUIMICK	01 DE ABRIL 2022 A 19 DE NOVIEMBRE 2022	UF 25.724,35.-	CERTIFICADO	NO CORRESPONDEN A TRABAJOS EN ÁREA VERDE

RESULTADO EVALUACIÓN EXPERIENCIA:

	EMPRESA	Experiencia total	Experiencia Acreditada	Puntaje	Puntaje Ponderado (10%)
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	5	5	100	24,00
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	8	8	100	24,00
3	TERRAMAC SPA	10	10	100	24,00
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	17	1	20	4,80
5	BADEMA LTDA	10	0	0	0,00

4.3. CUMPLIMIENTO REQUISITOS FORMALES DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA (1%)

	EMPRESA	CUMPLE	Puntaje
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	100	1,00
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	100	1,00
3	TERRAMAX SPA	100	1,00
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	100	1,00
5	BADEMA LTDA	100	1,00

4.4. RESULTADO FINAL DE APLICACIÓN DE PAUTA DE EVALUACIÓN

	EMPRESA	OFERTA ECONOMICA (75%)	EXPERIENCIA (24%)	C.R.F. (1%)	PUNTAJE TOTAL OFERTA
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	52,49	24,00	1,00	77,49
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	44,97	24,00	1,00	69,97
3	TERRAMAC SPA	75,00	24,00	1,00	100,00
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	74,38	4,80	1,00	80,18
5	BADEMA LTDA	59,00	0,00	1,00	60,00

4.5. CONVENIENCIA DE ADJUDICAR

Sobre la base de los antecedentes recopilados, estudiados y analizados, en acuerdo a lo establecido en las Bases Administrativas y Técnicas, se evaluaron las propuestas presentadas por INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA, FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA, **TERRAMAC SPA**, SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A. y BADEMA LTDA. Una vez aplicada la pauta de evaluación, de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidas en las Bases Administrativas Especiales y habiendo cumplido todos los requisitos y exigencias considerados para la evaluación, podemos concluir que:

Nº	Oferente	Puntaje Final	Prioridad
1	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS BMP SPA - INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS BMP ASOCIADOS SPA	77,49	3º
2	FRANCISCO OTEIZA Y CIA LTDA	69,97	4º
3	TERRAMAC SPA	100,00	1º
4	SOCIEDAD E INVERSIONES CUMBRES INGENIERIA SPA +SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DEL SUR S.A.	80,18	2º
5	BADEMA LTDA	60,00	5º



Evaluadas las tres ofertas, la propuesta de la empresa TERRAMAC SPA, obtiene el mayor puntaje en todos los ítems a evaluar, lo cual es conveniente para los intereses municipales.

5. PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

En mérito de todo lo expuesto anteriormente y conforme al estudio, análisis de los documentos y antecedentes presentados por el oferente —económicos, técnicos y administrativos— que conforman la licitación pública denominada “MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE”, identificada en la plataforma www.mercadopublico.cl con el 2490-129-LR23, esta Comisión Evaluadora propone adjudicar la propuesta pública al siguiente oferente:

RAZÓN SOCIAL	TERRAMAC SPA
RUT	76.163.354-6
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (IVA incluido)	21.141 UF
PLAZO DEL CONTRATO	210 días

En constancia, firman los integrantes de la Comisión Evaluadora:

GABRIELA ELIZABETH GARCÍA BARRIENTOS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

EDUARDO ALBERTO AVERILL EGUILUZ
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

VALENTINA VEGA CERDA
DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE, ASEO, ORNATO Y MANTENCIÓN

Nota: Cabe señalar que cada uno de los integrantes de la Comisión Evaluadora que firman declaran no tener conflicto de interés alguno con relación a los oferentes que participan del presente proceso licitatorio (Art. 37 Reglamento Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios).



soyprovidencia

Nº DE REGISTRO

277-2023

FECHA

19/12/2023

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA MEJORAMIENTO ANFITEATRO DEL PARQUE BUSTAMANTE (SECTOR 5 - ETAPA 2)
ID 2490-129-LR23

UNIDAD VECINAL : UV - 16

EMPRESA: TERRAMAC SPA
RUT: 76.163.354-6

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME Nº

23.577

FECHA :

19 DE DICIEMBRE DE 2023

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA :	M\$	<u>200.000</u>	MONTO TOTAL OFERTADO
			UF 21.140,7 IVA INCLUIDO
MONTO DE LA OBLIGACION 2023:	M\$	<u>200.000</u>	EQUIVALENTES A \$ 775.655.666.-
			VALOR UF AL 19/12/23: \$36.690,16
SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO:	M\$	<u>0</u>	OBLIGACIÓN AÑO 2023: \$200.000.000
			OBLIGACIÓN AÑO 2024: \$575.655.666

Nº PREOBLIGACIÓN: 05-1442

CUENTA PRESUPUESTARIA:

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

004

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

CÓDIGO CR O CMP

41-2398

DENOMINACIÓN CUENTA, ESTUDIO O PROYECTO

REHABILITACIÓN SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE Y ENTORNO

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVQ/MMD/GPD

VºBº SECPLA





soyprovidencia

Nº DE REGISTRO

292-2023

FECHA

27/12/2023

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACIÓN: LICITACIÓN PÚBLICA MEJORAMIENTO ANFITEATRO DEL PARQUE BUSTAMANTE (SECTOR 5 - ETAPA 2) COMPLEMENTO CRO Nº 277
ID 2490-129-LR23

UNIDAD VECINAL : UV - 16

EMPRESA: TERRAMAC SPA
RUT: 76.163.354-6

SOLICITADO POR : SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

INFORME Nº

23.577

FECHA:

19 DE DICIEMBRE DE 2023

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA :

M\$ 775.656

MONTO TOTAL OFERTADO
UF 21.140,7 IVA INCLUIDO

MONTO DE LA OBLIGACION 2023:

M\$ 775.656

EQUIVALENTES A \$ 775.655.666.-
VALOR UF AL 19/12/23: \$36.690,16

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO:

M\$ 0

OBLIGACIÓN AÑO 2023: \$775.655.666

Nº PREOBLIGACIÓN:

05-1442

CUENTA PRESUPUESTARIA:

SUBTÍTULO

31

ITEM

02

ASIG.

004

SUB ASIG.

004

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

02

CÓDIGO CR O CMP

41-2398

DENOMINACIÓN CUENTA, ESTUDIO O PROYECTO

REHABILITACIÓN SECTOR ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE Y ENTORNO

USO EXCLUSIVO SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

RVQ/MMD/GPD

VºBº SECPLA

DIRECTOR





Providencia

FORMULARIO N° 1 ANEXO ADMINISTRATIVO

LICITACIÓN	"MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO, PARQUE BUSTAMANTE"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE, ACEPTACIÓN DE BASES Y DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

A. IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE (solo para persona natural)

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	:	
R.U.T.	:	
DIRECCIÓN	:	
TELÉFONO	:	
E - MAIL	:	

B. RESUMEN DE ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES (solo para persona jurídica)

ESCRITURA PÚBLICA DE CONSTITUCIÓN	:	43ª NOTARÍA JUAN RICARDO SAN MARTÍN URREJOLA
RUT	:	76.163.354-6
RAZÓN SOCIAL	:	TERRAMAC SPA
FECHA DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN	:	19 DE AGOSTO DEL 2011
SOCIOS (en caso de que la sociedad oferente estuviere constituida por alguna sociedad, se deberá además informar el nombre de los socios de esta o estas sociedades).	:	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
ADMINISTRACIÓN Y USO RAZÓN SOCIAL	:	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
NOMBRE DIRECTORES - En caso que la sociedad oferente fuere una sociedad anónima. - En caso de fuere una unión temporal de proveedores, se deberá además informar el nombre de las sociedades de ésta.	:	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
REPRESENTANTE LEGAL	:	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
RUT DEL REPRESENTANTE LEGAL	:	██████████
E - MAIL	:	CONTACTO@TERRAMAC.CL
DURACIÓN	:	INDEFINIDA



C. ACEPTACIÓN DE BASES

Mediante el presente formulario declaro:

1. Conocer y aceptar en todas sus partes, las condiciones establecidas en las Bases Administrativas Generales, Bases Administrativas Especiales, Bases Técnicas, Anexos, Respuestas a las Consultas y las Aclaraciones (de haberlas), que rigieron la Propuesta.
2. Haber estudiado todos los antecedentes y verificado las Bases de la propuesta.
3. Estar conforme con las condiciones generales de la Propuesta, incluidas las observaciones y aclaraciones si las hubiere.

D. DECLARACIÓN JURADA SIMPLE HABILIDAD PARA CONTRATAR CON EL ESTADO

Asimismo, a través del presente formulario declaro también:

1. **No haber sido condenado**, dentro de los dos años anteriores a la presentación de la oferta, por prácticas antisindicales, por infracción a los derechos fundamentales del trabajador o por delitos concursales establecidos en el Código Penal (infracciones señaladas en el inciso 1º, del artículo 4º de la Ley Nº19.886, de Compras Públicas);
2. **No tener las inhabilidades** establecidas en el inciso 6º, del artículo 4º de la Ley Nº 19.886, de Compras Públicas (relativas a las vinculaciones de parentesco) y;
3. **No estar la persona jurídica** oferente sujeta actualmente a la prohibición -temporal o perpetua- de celebrar actos y contratos con organismos del Estado, establecida en el Nº2, de los artículos 8º y 10º de la Ley 20.393, sobre responsabilidad penal de las personas jurídicas.



TERRAMAC SpA
76.163.354-6

FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

Respecto de la situación relativa a la Unión Temporal de Proveedores, cada uno de los integrantes de ésta deberá completar la sección A del presente formulario, firmarlo e ingresarlo al portal www.mercadopublico.cl como parte de sus anexos administrativos

**FORMULARIO N°2
ANEXO TÉCNICO**
EXPERIENCIA DEL OFERENTE


LICITACIÓN	"MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO, PARQUE BUSTAMANTE"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TERRAMAC SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.163.354-6

RESUMEN DE CONTRATOS EJECUTADOS O EN EJECUCIÓN:

MANDANTE	NOMBRE U OBJETO DEL CONTRATO	VIGENCIA	MONTO CONTRATO	DOCUMENTO CON EL QUE ACREDITA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VITACURA	MEJORAMIENTO PLAZA DEL SALVADOR, VITACURA	120 DÍAS	\$ 392.825.499	CERTIFICADO MANDANTE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA	CONSTRUCCIÓN TERRAZA DE JUEGOS ANFITEATRO PARQUE BUSTAMANTE, PROVIDENCIA	120 DÍAS	15,088,01 UF	CERTIFICADO MANDANTE
INSTITUTO NACIONAL DEL DEPORTE DE CHILE	"CONSERVACIÓN PARQUE PEÑALOLÉN ETAPA N°4 – PISTA BICICLETAS BMX RACING" PARA LOS JUEGOS PANAMERICANOS Y PARAPANAMERICANOS SANTIAGO 2023	110 DÍAS	\$ 1.079.997.224	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN PLAZA INTERIOR CHACABUCO ETAPA I, COLINA	90 DÍAS	\$ 310.549.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	PROYECTO MEJORAMIENTO PARQUE URBANO CONDOMINIO LAS ENCINAS, COLINA	90 DÍAS	\$ 415.657.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	EJECUCIÓN ÁREA VERDE E ILUMINACIÓN PLAZA CONDOMINIO VALLE GRANDE, LAMPA	120 DÍAS	\$ 216.789.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	OBRA CIVILES PLAZA INTERIOR CONDOMINIO LOS CIPRESES, LAMPA	120 DÍAS	\$ 314.342.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	CONSERVACIÓN ÁREA VERDE E INSTALACIÓN DE JUEGOS MODULARES CONDOMINIO CHACABUCO, COLINA	120 DÍAS	\$ 216.789.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN PLAZA DEPORTIVA Y PROVISION E INSTALACIÓN DE JUEGOS MODULARES CONDOMINIO CHACABUCO II, COLINA	120 DÍAS	\$ 298.593.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE
CONSTRUCTORA ALCAZAR SPA	CONSTRUCCIÓN ÁREA VERDE Y VEREDA DE BALDOSAS CONDOMINIO EL MANZANO, LAMPA	90 DÍAS	\$ 321.889.000 + IVA	CERTIFICADO MANDANTE

Para obtener el puntaje máximo basta con que los oferentes declaren y acrediten debidamente 5 experiencias, no obstante, el oferente tendrá la facultad de declarar y acreditar un máximo de 10 experiencias, las que revisará la comisión evaluadora hasta completar las 5 experiencias necesarias para obtener el máximo puntaje, en caso de acreditar más de 10 experiencias, la comisión evaluadora sólo revisará las 10 primeras.

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
Nombre del oferente	TERRAMAC SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	18 - 12 - 2023



Providencia

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
ITO SECTOR ANFITHEATRO, PARQUE BUSTAMANTE
FORMULARIO 3FORMULARIO N°3
ANEXO ECONÓMICO


LICITACIÓN		MEJORAMIENTO SECTOR ANFITHEATRO, PARQUE BUSTAMANTE			
FINANCIAMIENTO		PRESUPUESTO MUNICIPAL 2023			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		TERRAMAC SPA			
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT		76.163.354-6			
ITEM	PROYECTO MEJORAMIENTO CALLE CALIFORNIA	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO (UF)	PRECIO TOTAL (UF)
1	OBRA PROVISIONALES				
1.1	Instalacion de Faenas	sem	1,00	197,67	197,67
1.2	Letrero de Obras	sem	1,00	13,09	13,09
1.3	Cierros Provisorios	sem	4,00	85,87	343,49
1.4	Señalética y seguridad	sem	30,00	0,95	28,35
2	OBRA PRELIMINARES				
2.1	Demolición de pavimentos	m ²	427,46	0,16	70,11
2.2	Extracción de Soleras y solerillas	ml	914,56	0,04	35,65
2.3	Demolición de Muretes	un	17,00	0,47	7,98
2.4	Remocion de Mobiliario urbano				
2.4.1	Alcorques	un	35,00	0,75	26,41
2.4.2	Basureros y Papeleros	un	7,00	0,75	5,28
2.4.3	Bolardos	un	4,00	0,75	3,02
2.4.4	Escaños	un	7,00	1,44	10,05
2.4.5	Rejas peatonales	ml	48,83	0,75	36,84
2.4.6	Retiro Reja Perimetral.	ml	284,33	0,08	23,55
2.4.7	Remoción de señaléticas	un	4,00	0,50	1,99
2.5	Reubicacion de Mobiliario urbano				
2.5.1	Bicicleteros	un	2,00	3,19	6,39
2.5.2	Basureros	un	4,00	1,47	5,89
2.6	Escarpe y Limpieza de terreno	m ²	12.850,00	0,02	275,69
2.7	Trazado y niveles	m ²	12.850,00	0,01	189,17
3	OBRAS DE CONSTRUCCION				
3.1	Excavaciones	m ³	21,00	0,28	5,81
3.2	Hormigones				
3.2.1	Emplantillado G-10	m ³	1,79	2,28	4,09
3.2.2	Hormigon de Fundaciones G-25	m ³	16,90	2,48	41,91
4	PAVIMENTACION				
4.1	Preparación, Escarificación y Compactación de la Subrasante	m ²	747,28	0,04	27,05
4.2	Base Estabilizada Cbr > 60%	m ³	593,24	0,35	208,77
4.3	Vereda Hormigon Afinado Reforzado	m ²	21,56	0,52	11,26
4.4	Baldosa Microvibradas				
4.4.1	Baldosa Granallada Gris 60x40cm	m ²	574,10	0,86	551,41
4.4.2	Baldosa Podolactil Tipo Alerta	m ²	1,20	0,82	3,71
4.5	Pavimento Adoquin de Piedra Canteada 20x15	m ²	192,23	1,44	276,16
4.6	Pavimento Adoquin de Piedra Canteada 10x15	ml	24,60	2,15	52,91
4.7	Pavimento de Maicillo	m ²	5.381,74	0,06	308,10
4.8	Suministro y colocacion Solerilla	ml	1.009,07	0,19	193,28
4.9	Pavimento Asfáltico Ciclovia	m ²	11,89	0,66	7,82
5	DEMARCACIÓN				
5.1	Tachas de demarcacion	un	2,00	0,72	1,45
5.2	Pintura Demarcacion	m ²	11,89	0,90	10,70
6	MOBILIARIO URBANO				
6.1	Suministro e Instalacion Escaño Bannen individual	un	98,00	7,77	761,41
6.2	Suministro e Instalacion Basurero	un	3,00	7,81	23,44
6.3	Suministro e Instalacion Segregador Peatonal	un	21,00	7,88	165,45

6.4	Suministro e Instalación Alcorque prefabricado Hormigon d=1,2 m.	un	2,00	2,90	5,81
6.5	Suministro e Instalación Alcorque prefabricado Hormigon d=2,0 m.	un	3,00	5,02	15,05
6.6	Suministro e Instalación Valla Peatonal	ml	8,00	1,94	15,54
6.7	Suministro e Instalación Bordillo prefabricado Hormigon	ml	1.173,49	0,81	944,76
7	PROYECTO PAISAJISMO				
7.1	Extracción árboles	un	12,00	3,14	37,62
7.2	Manejo vegetación existente				
7.2.1	Podas especies existentes				
7.2.1.1	Poda De Limpieza Y Vigorización árboles	un	1,00	6,68	6,68
7.2.1.2	Poda De Formación árboles	un	1,00	7,55	7,55
7.2.1.3	Poda De Limpieza Y Vigorización arbustos	un	8,00	2,72	21,78
7.2.1.4	Poda De Formación arbustos	un	101,00	0,33	33,04
7.2.2	Control fitosanitario de especies existentes	un	1,00	36,80	36,80
7.2.2	Reubicación de arbustos existentes en el interior del área	un	8,00	3,27	26,17
7.2.2	Tratamiento y protección de la vegetación existente	un	101,00	0,48	48,96
7.3	Provisión y plantación de árboles nuevos				
7.3.1	Preparación de ahoyaduras	un	146,00	0,15	22,57
7.3.2	Provisión y plantación de árboles				
7.3.2.1	Provisión y plantación. Quillay (Quillaja saponaria)	un	12,00	1,64	19,63
7.3.2.2	Provisión y plantación. Almez (Celtis australis)	un	25,00	1,61	40,21
7.3.2.3	Provisión y plantación. Belloto del norte (Beilshmedia miersii)	un	7,00	0,41	2,86
7.3.2.4	Provisión y plantación. Peral de flor (Pyrus calleryana)	un	8,00	1,09	8,72
7.3.2.5	Provisión y plantación. Jacarandá (Jacaranda mimosifolia)	un	32,00	1,64	52,34
7.3.2.6	Provisión y plantación. Brachichito (Brachichyton populheus)	un	34,00	1,42	48,20
7.3.2.7	Provisión y plantación. Gleditsia (Gleditsia triacanthos var. Inermis)	un	28,00	1,84	51,56
7.4	Provisión y plantación de arbustos, cubresuelos y herbáceas				
7.4.1	Preparación de terreno	m ²	4.350,00	0,03	151,32
7.4.2	Mejoramiento de suelo y sustrato técnico	m ³	1.296,60	0,60	777,28
7.4.3	Mulch de grava	m ³	432,20	0,42	180,21
7.4.4	Provisión y plantación de cubresuelos y herbáceas				
7.4.4.1	Provisión y plantación. Michay (Berberis darwinii)	un	364,00	0,16	59,04
7.4.4.2	Provisión y plantación. Rusco (Ruscus aculeatus)	un	1.166,00	0,12	141,45
7.4.4.3	Provisión y plantación. Rhus (Rhus crenata)	un	154,00	0,12	18,68
7.4.4.4	Provisión y plantación. Achillea millefolium blanca	un	206,00	0,12	25,55
7.4.4.5	Provisión y plantación. Achillea millefolium rosada	un	593,00	0,12	73,56
7.4.4.6	Provisión y plantación. Agapanthus storm cloud	un	28,00	0,17	4,69
7.4.4.7	Provisión y plantación. Allium sativum	un	464,00	0,08	37,32
7.4.4.8	Provisión y plantación. Allium schoenoprasum	un	567,00	0,08	45,60
7.4.4.9	Provisión y plantación. Allium triquetrum	un	1.796,00	0,09	159,12
7.4.4.10	Provisión y plantación. Allium tuberosum	un	400,00	0,13	51,80
7.4.4.11	Provisión y plantación. Amaryllis belladonna	un	284,00	0,13	38,32
7.4.4.12	Provisión y plantación. Anemone hupehensis var. Japonica	un	83,00	0,13	10,75
7.4.4.13	Provisión y plantación. Anigozanthos pink joy	un	327,00	0,24	79,78
7.4.4.14	Provisión y plantación. Aristeia ecklonii	un	1.453,00	0,09	136,66
7.4.4.15	Provisión y plantación. Armeria maritima	un	189,00	0,03	6,44
7.4.4.16	Provisión y plantación. Campanula rapunculoides	un	110,00	0,13	14,39
7.4.4.17	Provisión y plantación. Ceratostigma plumbaginoides	un	267,00	0,07	17,83
7.4.4.18	Provisión y plantación. Ceratostigma willmottiana	un	186,00	0,10	19,52
7.4.4.19	Provisión y plantación. Chasmanthe floribunda	un	1.472,00	0,09	134,43
7.4.4.20	Provisión y plantación. Cuphea aequipetala	un	296,00	0,20	58,10
7.4.4.21	Provisión y plantación. Dianella caerulea	un	899,00	0,11	101,71
7.4.4.22	Provisión y plantación. Dietes grandiflora	un	614,00	0,11	66,12
7.4.4.23	Provisión y plantación. Eryngium paniculatum	un	290,00	0,08	23,95
7.4.4.24	Provisión y plantación. Eryngium planum	un	498,00	0,12	60,41
7.4.4.25	Provisión y plantación. Falkia repens	un	166,00	0,03	5,66
7.4.4.26	Provisión y plantación. Glandularia berterii	un	1.401,00	0,04	49,65
7.4.4.27	Provisión y plantación. Iris germanica	un	734,00	0,12	89,04
7.4.4.28	Provisión y plantación. Iris germanica rosada	un	392,00	0,12	47,55
7.4.4.29	Provisión y plantación. Iris spuria	un	327,00	0,10	33,43
7.4.4.30	Provisión y plantación. Iris unguicularis	un	37,00	0,10	3,78
7.4.4.31	Provisión y plantación. Libertia chilensis	un	37,00	0,08	2,98
7.4.4.32	Provisión y plantación. Nerine bowdenii	un	236,00	0,20	48,25
7.4.4.33	Provisión y plantación. Perovskia atriplicifolia	un	835,00	0,10	85,36
7.4.4.34	Provisión y plantación. Platycodon grandiflorus	un	236,00	0,16	36,99
7.4.4.35	Provisión y plantación. Plectranthus neochilus	un	918,00	0,08	72,58
7.4.4.36	Provisión y plantación. Salvia guaranitica x amistad	un	208,00	0,20	42,53
7.4.4.37	Provisión y plantación. Salvia transylvanica	un	153,00	0,20	31,28
7.4.4.38	Provisión y plantación. Sisyrinchium striatum	un	196,00	0,08	15,76
7.4.4.39	Provisión y plantación. Teucrium hircanicum	un	769,00	0,11	87,00

7.4.4.40	Provisión y plantación. Watsonia borbonica	un	186,00	0,13	24,09
7.4.4.41	Provisión y plantación. Acanthus mollis	un	27,00	0,18	4,75
7.4.4.42	Provisión y plantación. Tradescantia virginiana	un	87,00	0,10	8,89
7.5	Provisión e instalación de césped				
7.5.1	Preparación de terreno	m ²	1.010,00	0,03	35,13
7.5.2	Mezcla de suelo	m ³	101,00	0,60	60,55
7.5.3	Césped	m ²	1.010,00	0,11	114,27
7.6	Mantenimiento de la obra	mes	3,00	5,45	16,36
8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
8.1	Empalme	gl	1,00	13,03	13,03
8.2	Tablero	un	1,00	8,75	8,75
8.3	Protección de puesta a tierra	un	42,00	1,03	43,15
8.4	Excavaciones y retapes	ml	1.111,00	0,06	65,72
8.5	Canalización ductos PVC	ml	1.856,00	0,08	150,78
8.6	Cámaras Eléctricas	un	2,00	5,06	10,12
8.7	Suministro e Instalación de conductores RV-K			0,00	0,00
8.7.1	Cordon RV-K 3x2,5mm2	ml	250,00	0,09	21,47
8.7.2	Conductor RV-K 13,3mm2	ml	3.002,00	0,09	255,99
8.8	Suministro e instalación de Luminarias	un	27,00	12,84	346,60
8.9	Postes h=5m			0,00	0,00
8.9.1	Suministro de postes	un	27,00	8,09	218,45
8.9.2	Fundación poste	un	55,00	1,51	83,19
8.9.3	Instalación de postes	un	55,00	1,28	70,31
8.10	Reinstalación y acondicionamiento de luminaria existente	un	28,00	1,58	44,19
8.11	Pruebas y recepción obras eléctricas	gl	1,00	13,90	13,90
9	INSTALACIONES DE RIEGO				
9.1	Movimiento de tierra				
9.1.1	Excavaciones en zanja	ml	3.991,00	0,03	133,61
9.1.2	Relleno de zanjas	m ³	798,00	0,32	253,09
9.1.3	Encamado	m ³	399,00	0,59	233,91
9.2	Pruebas de presión y piezas especiales	gl	1,00	32,71	32,71
9.3	Componentes del sistema de riego				
9.3.1	Válvulas manuales				
9.3.1.1	Válvula de corte	un	17,00	0,44	7,41
9.3.1.2	Válvula acople rapido	un	17,00	0,21	3,61
9.3.2	Electroválvulas	un	31,00	0,49	15,20
9.3.3	Filtro de malla	un	17,00	0,19	3,19
9.4	Sistema de programación			0,00	
9.4.1	Tablero eléctrico (programador)	un	1,00	32,41	32,41
9.4.2	Cableado eléctrico	ml	9.600,00	0,04	383,93
9.5	Sistema de distribución				
9.5.1	Tuberías				
9.5.1.1	Tuberías hdpe 90mm	ml	602,00	0,13	78,12
9.5.1.2	Tuberías hdpe 40mm	ml	602,00	0,09	53,24
9.5.1.3	Tubería de pvc	ml	4.896,00	0,05	266,28
9.5.1.4	Tubería de Polietileno	ml	2.200,00	0,08	186,52
9.5.1.5	Fitting, adhesivos y lubricantes	gl	1,00	49,02	49,02
9.5.2	Cámaras				
9.5.2.1	Cámaras guarda válvula selenoide	un	9,00	3,40	30,64
9.5.2.2	Cámaras guarda válvula acople rápido	un	8,00	10,33	82,60
9.6	Sistema de difusión			0,00	
9.6.1	Aspersores	un	271,00	0,35	93,66
9.6.2	Gotero 4 lt/hora	un	1.600,00	0,00	5,45
9.6.3	Pop-up y anillo antivandalico	un	630,00	0,09	55,54
9.7	Medidor de agua potable	gl	1,00	11,23	11,23
10	ASEO GENERAL Y ENTREGA				
10.1	Retiro de escombros y transporte a botadero	m ³	15,00	0,42	6,23
10.2	Aseo y entrega final	gl	1,00	13,63	13,63
	TOTAL COSTO DIRECTO (UF)				12168,01
	UTILIDADES (UF)	12%			1460,16
	GASTOS GENERALES (UF)	34%			4137,12
	VALOR TOTAL NETO DEL CONTRATO (UF) (Valor a ingresar en www.mercadopublico.cl)				17765,29
	IVA (19%)				3375,41
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO (UF)				21140,70

PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS 210 DÍAS CORRIDOS.

Declaro aceptar en todos sus puntos, lo estipulado en las Bases Administrativas, Bases Técnicas, Aclaraciones y Respuestas a Consultas y todos aquellos

Nombre Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Legal	JAVIER ANDRES GARCIA-HUIDOBRO CASTELLON
Nombre del oferente	TERRAMAC SPA
Firma Persona Natural o del Apoderado de la unión temporal de proveedores o del Representante Debidamente Autorizado	
Fecha	18-12-2023



Providencia

**FORMULARIO N°4
(ANEXO ECONÓMICO)**

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

LICITACIÓN	"MEJORAMIENTO SECTOR ANFITEATRO, PARQUE BUSTAMANTE"
FINANCIAMIENTO	PRESUPUESTO MUNICIPAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	TERRAMAC SPA
CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT	76.163.354-6

TOTAL GASTOS GENERALES						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIEMPO	CANTIDAD	P. UNIT	P. TOTAL
1	PERSONAL DIRECCION DE OBRA					
1.1	Profesional Administrador de la Obra	Mes	7	1	62,6	438,0
1.2	Prevencionistas de Riesgos	Mes	7	1	22,1	154,6
1.3	Supervisor - Jefe de Terreno	Mes	7	1	55,2	386,4
1.4	Supervisor Paisajismo	Mes	7	1	55,2	386,4
2	PERSONAL ADMINISTRATIVO Y DE OBRA					
2.4	Nochero	Mes	7	1	57,2	400,7
2.11	Mano de Obra	Mes	7	1	123,6	865,2
4	MAQUINARIA MENSUAL					
4.14	Total Maquinaria	gl	1	1	465,3	465,3
4	EQUIPOS					
4.3	Equipos de Radio	Uni	4	1	3,0	12,0
4.6	Fotocopiadora Impresora	Uni	1	1	4,9	4,9
4.7	Grupo Electrónico 7 kva (con petroleo)	mes	3	1	6,8	20,4
5	Herramientas					
5.8	Herramientas Varias	gl	1	1	81,8	81,8
6	CONSUMOS					
6.2	Gasolina	gl	1	1	24,8	24,8
6.3	Internet	Mes	7	1	0,5	3,8
6.4	Agua (botellones)	Mes	7	1	1,1	7,6
6.5	Gas Calefont y Cocina	Mes	7	1	1,6	11,4
6.6	Copias de Planos	unidad	3	1	1,4	4,1
6.7	Artículos de Oficina y Varios	Mes	7	1	1,4	9,5
6.8	Artículos de Aseo	Mes	7	1	2,5	17,2
7	Seguridad EPP					
7.1	Zapatos de Seguridad	Par	1	15	0,68	10,2
7.2	Protectores Auditivos	Uni	1	15	0,16	2,5
7.3	Máscara Antipolvo	Uni	1	12	0,03	0,3
7.4	Bloqueador Solar	Uni	1	7	0,37	2,6
7.5	Antiparras	Uni	1	60	0,04	2,1
7.6	Cascos de Seguridad	Uni	1	20	0,08	1,5
7.7	Chaleco Reflectante	Uni	1	20	0,27	5,5
7.8	Guantes Descarne	Par	1	100	0,10	9,5

