

Memorándum N° 8.940

Antecedente:

Materia: Envía Informe de evaluación Propuesta Pública "Ejecución Mejoramiento Sector Condell – Santa Isabel"

PROVIDENCIA, 21 de abril de 2015

DE: NICOLAS VALENZUELA LEVI
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: MARÍA JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA

Se ha llamado a Propuesta Pública para la obra **"EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL"**.

Se realizó la publicación en el Portal Chile Compra ID 2490-92-LP14, aceptándose y presentándose 2 ofertas:

EMPRESA	MONTO	PLAZO
Videla y Valdivieso Compañía Ltda.	\$279.510.431.- IVA incluido	120 d.c
Constructora Blakom S.A.	\$342.770.914.- IVA Incluido	120 d.c

Los antecedentes han sido sometidos a evaluación por parte de la Comisión Evaluadora, de acuerdo a los criterios establecidos en las Bases Administrativas y su Anexo N°9 "Pauta de Evaluación", cuyo análisis da origen al Informe de Evaluación adjunto.

De acuerdo con lo que se desprende de esta evaluación, la oferta presentada por CONSTRUCTORA BLAKOM S.A. RUT N° 76.046.013-3, obtiene el 1° lugar con un puntaje de 90,13 puntos de los 100 puntos evaluados y cumple con los requisitos solicitados tanto en las Bases Administrativas como Técnicas, siendo conveniente a los intereses municipales. Por lo anterior, se propone la adjudicación de la obra a dicha Empresa. Por lo que, salvo mejor parecer, le solicito enviar a consideración del Honorable Concejo Municipal.

El gasto total de \$342.770.914.- IVA incluido, debe imputarse de la siguiente manera:

Origen	Monto	Cuenta
Municipal	\$272.807.164.-	31.02.004.001-001 CMP 41-1837 SP02
Ministerio del Interior	\$ 69.963.750.-	214.05.36

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,


NICOLAS VALENZUELA LEVI
Secretario Comunal de Planificación




Vº Bº D. CONTROL


Vº Bº ADM. MUNICIPAL


Vº Bº D. JURIDICA


Vº Bº ALCALDESA

LFA/RVQ/RQC/CVM/cvm
Distribución/

- Archivo Proyecto "Mejoramiento Sector Condell – Santa Isabel".
- Archivo correlativo 2015
- Departamento de Presupuesto



2
1926
23-4-2015

INFORME DE EVALUACIÓN

"EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL"

ID 2490-92-LP14

Con esta fecha, se ratifica el presente Informe de evaluación de la Licitación Pública denominada, "EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL", ID 2490-92-LP14.

Por Decreto Alcaldicio EX N° 2531 de fecha 17 de Diciembre de 2014 se llamó a Licitación Pública para "EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL".

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 21 de Enero de 2015, presentándose a esta Licitación dos oferentes:

- VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.
- CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.

1.- ANTECEDENTES GENERALES.

- 1.1.- Nombre del Proyecto:**
"EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL".
- 1.2.- Tipo de Propuesta:**
Licitación Pública N° ID Portal Mercado Público: 2490-92-LP14
- 1.3.- Fuente de financiamiento:**
Programa Barrio en Paz Comercial de la Subsecretaría de Prevención del Delito
Presupuesto Municipal 2015
- 1.4.- Unidad Mandante:**
Municipalidad de Providencia.
- 1.5.- Unidad técnica:**
Dirección de Obras
- 1.6.- Fecha de entrega de Antecedentes:**
Se recibió el sobre con la respectiva Garantía por seriedad de la Oferta el día 21 de noviembre de 2014, hasta las 14:00 horas, en la Oficina de partes de la Secretaría Municipal de la Municipalidad de Providencia.
- 1.7.- Monto Financiamiento:**
De acuerdo a lo ofertado.
- 1.8.- Plazo Máximo de contrato:**
El propuesto por los oferentes.
- 1.9.- Comisión Evaluadora:**
- CYNTHIA VARGAS MORENO - SECPLA
 - FERNANDO FLORES ABARZUA – DIRECCION DE OBRAS
 - VÍCTOR FARIAS ANINAT – DIRECCION DE TRANSITO

2.- ACTO APERTURA ELECTRÓNICA:

2.1.- Empresas que ofertaron en el Portal:

EMPRESA OFERENTE	
RAZÓN SOCIAL	RUT
VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5
CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3

"EJECUCION MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL"
ID 2490 – 92 – LP14

2.2.- Monto y plazo Ofertado en el Portal:

Nº	NOMBRE OFERENTE Y/O EMPRESA	RUT Nº	OFERTA ECONOMICA C/IVA	PLAZO (d.c.)
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	\$279.510.431	120
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	\$342.770.914	120

2.3.- Formularios publicados en el portal:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con la oferta económica en su valor neto, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente Licitación. En el Acto de Apertura se establece que:

Nº	NOMBRE OFERENTE Y/O EMPRESA	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

3.- GARANTÍAS POR SERIEDAD DE LA OFERTA.

Se solicitó Garantías por seriedad de la Oferta de \$500.000.-

4.- COMISION EVALUADORA.

4.1.- De la Comisión Evaluadora.

La Evaluación la realizó una Comisión Evaluadora compuesta por tres funcionarios municipales, uno de la Secretaría Comunal de Planificación, uno de la Dirección de Obras y uno de la Dirección de Tránsito, a fin de analizar y proponer adjudicación de la presente Licitación Pública.

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas.
- Bases Técnicas.
- Aclaraciones y respuestas a Consultas.
- Formularios y documentos anexos.
- Nómina de empresas que entregaron antecedentes.
- Antecedentes presentados por oferentes.
- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Oferta económica cuadro comparativo.

5. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidas en las respectivas bases administrativas y descritas en el formato anexo Nº9.

5.1. PAUTA DE EVALUACIÓN

De acuerdo a los siguientes parámetros y ponderaciones:

CRITERIOS	PONDERACIÓN (%)
Oferta económica	45%
Plazo de ejecución	25%
Experiencia	25%
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de la oferta	5%
TOTAL	100%

5.2. CONSIDERACIONES A LA EVALUACIÓN DE OFERTAS

5.2.1. Oferta económica (45%).

La oferta económica se evaluó de acuerdo a lo establecido en las bases administrativas y con una ponderación de un 45%.

Nº	EMPRESA OFERENTE		OFERTA ECONÓMICA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	OFERTA ECONOMICA C/IVA	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 1
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	\$279.510.431	100,00	45,00
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	\$342.770.914	81,54	36,69

5.2.2. Experiencia (25%).

La Experiencia se evaluó de acuerdo a lo establecido en las bases administrativas, y con una ponderación de un 25%.

a) Registro Inscrito (25%): Se evaluará de acuerdo a Certificado vigente presentado.

Nº	EMPRESA OFERENTE		EXPERIENCIA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	REGISTRO EMPRESA	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE a
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	MINVU B1 – 4ª Categoría (no presenta registro de inscripción vigente)	0	0
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	MINVU B1 – 2ª Categoría	75	18,75

b) Años de Experiencia (35%):

Nº	EMPRESA OFERENTE		EXPERIENCIA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	AÑOS ANTIGÜEDAD DE LA EMPRESA	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE b
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	10	100	35
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	6	100	35

c) Metros cuadrados construidos (20%):

Nº	EMPRESA OFERENTE		EXPERIENCIA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	Metros cuadrados de pavimento construidos	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE c
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	132,00	0,21	0,04
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	62.082,00	100,00	20,00

d) Monto en pesos de proyectos asociados (20%):

Nº	EMPRESA OFERENTE		EXPERIENCIA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	Certificado con monto mayor	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE d
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	\$ 9.869.000	0,30	0,06
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	\$ 3.259.519.605	100,00	20,00

Resumen Evaluación de Experiencia

RAZÓN SOCIAL	Puntaje a	Puntaje b	Puntaje c	Puntaje d	PUNTAJE (a+b+c+d)	TOTAL PUNTAJE 2
VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	0	35	0,04	0,06	35,01	8,78
CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	18,75	35	20,00	20,00	93,75	23,44

5.2.3. Plazo. (25%)

El Plazo se evaluó de acuerdo a lo establecido en las bases administrativas y con una ponderación de un 25%.

Nº	EMPRESA OFERENTE		OFERTA PLAZO		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	PLAZO OFERTADO	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 3
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	120	100	25
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	120	100	25

5.2.4. Cumplimiento requisitos formales de presentación de la oferta. (5%)

Nº	RAZÓN SOCIAL	RUT	ENTREGA DE ANTECEDENTES	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 4
1	VIDELA Y VALDIVIESO COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100,00	5,00
2	CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos	100,00	5,00

5.2.5. Resumen

En resumen, la puntuación final de la empresa oferente, queda establecida como se demuestra en el siguiente cuadro:

N°	EMPRESA OFERENTE		ECONOMICA		EXPERIENCIA	PLAZO		CUMPLIMIENTO REQUISITOS	EVALUACION FINAL
	Razón Social	Rut	Valor Ofertado (\$)	TP1	TP2	Plazo ofertado	TP3	TP4	
1	VIDELA Y VALDIVIESO O COMPAÑIA LTDA.	76.100.540-5	\$279.510.431	45,00	8,78	120	25	5,00	83,78
	CONSTRUC TORA BLAKOM S.A.	76.046.013-3	\$342.770.914	36,69	23,44	120	25	5,00	90,13

6. ADJUDICACIÓN.

Propuesta de Adjudicación.

De acuerdo a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la licitación pública "EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL", ID 2490-92-LP14, del portal www.mercadopublico.cl, esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y ofertas económicas presentadas por los oferentes, expone lo siguiente:

La Empresa Constructora Blakom S.A. cumple con todos los parámetros de evaluación consignados en la correspondiente Pauta de evaluación, obteniendo el mejor puntaje entre las ofertas con 90,13 puntos de un total de 100, por lo que esta Comisión Evaluadora propone **ADJUDICAR** la Propuesta Pública citada, salvo mejor parecer, al oferente que a continuación se indica:

- EMPRESA: CONSTRUCTORA BLAKOM S.A.
- RUT: 76.046.013-3
- MONTO: \$ 342.770.914.- (Trescientos cuarenta y dos millones setecientos setenta mil novecientos catorce pesos) IVA incluido.
- PLAZO: 120 días corridos.
- PROYECTO: "EJECUCIÓN MEJORAMIENTO SECTOR CONDELL – SANTA ISABEL",.

En constancia, firman:

FERNANDO FLORES ABARZUA
PROFESIONAL DOM

VICTOR FARIAS ANINAT
PROFESIONAL TRANSITO

CYNTHIA VARGAS MORENO
PROFESIONAL SECPLA