



Memorándum N° 9795

Antecedente:

Decreto Ex. N° 649 (24/03/2014)

Materia: Envía Informe Propuesta Pública Proyecto "Mejoramiento Estacionamientos y Veredas Hospital Salvador Acceso Urgencias"

PROVIDENCIA, 25 ABR. 2014

DE: NICOLÁS VALENZUELA LEVI
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

A: MARÍA JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA

Se ha llamado a Propuesta Pública para la contratación de la obra denominada "Mejoramiento Estacionamientos y Veredas Hospital Salvador Acceso Urgencias"

Se realizó la publicación en el Portal Chile Compra, presentándose una empresa con la siguiente oferta:

EMPRESA	MONTO	PLAZO
Constructora Crea S.A.	\$ 42.805.014.- IVA Incluido	40 d.c

Al presentarse sólo un oferente, de todas formas se aplicó la pauta de Evaluación contenida en Anexo N° 8 de las bases de licitación, no obstante a esto, se puede comentar lo siguiente en la Evaluación realizada por la Comisión Evaluadora :

- La Oferta económica del Oferente se encuentra dentro de los valores de mercado para este tipo de obra.
- El plazo que se oferta para la ejecución está acorde con el tamaño del Proyecto.
- La experiencia del oferente, se encuentra demostrada en los antecedentes presentados en el portal mercadopublico.cl.

De acuerdo con lo que se desprende de la evaluación, la oferta presentada por Constructora Crea S.A. RUT 76.065.557-0, cumple con los requisitos solicitados tanto en las Bases Administrativas como Técnicas y es conveniente a los intereses municipales. Por lo anterior, se propone la adjudicación a dicha Empresa.

El gasto debe ser imputado a la siguiente cuenta presupuestaria

Cuenta: 31.02.004.001.001
CMP : 41 - 1745
Subprograma: 02

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,



RQC/EAM/eam
Distribución/

- Archivo Proyecto "Mejoramiento Estacionamientos y Veredas Hospital Salvador Acceso Urgencias"
- Archivo correlativo 2014.
- Departamento de Presupuesto.

Coordinación y Supervisión de Proyectos

Pedro de Valdivia 963

Teléfono: 2654 3205 / E-Mail: secplac@providencia.cl

M:\Secplac\Coordinación y Supervisión de Proyectos\Memos\2014\EAM\INFORME EVALUACION 22 04 2014 Hospital Salvador

Para Consejo

2
1235
02/05/2014

INFORME RAZONADO

EVALUACIÓN DE LICITACIÓN

“MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS”

ID: 2490-6-LP14

Providencia, 22 de abril de 2014.

Con esta fecha, se ratifica el presente Informe Razonado de la Propuesta Pública denominada, “MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS”, ID 2490-6-LP14

El día 24 de marzo de 2014 se llamó a Licitación Pública por la “MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS”.

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 21 de abril de 2014, presentándose a esta Licitación un oferente:

- CONSTRUCTORA CREA S.A, RUT: 76.065.557-0

1.- ANTECEDENTES GENERALES.

1.1.- **Nombre del Proyecto:**
“MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS”

1.2.- **Tipo de Propuesta:**
Licitación Pública N° ID Portal Mercado Público: 2490-6-LP14

1.3.- **Fuente de financiamiento:**
Presupuesto Municipal 2014
El gasto debe ser imputado a la siguiente cuenta presupuestaría:

Cuenta: 31.02.004.001.001
CMP : 41 - 1745
Subprograma: 02

1.4.- **Unidad Mandante:**
Municipalidad de Providencia.

1.5.- **Unidad técnica:**
Dirección de Obras Municipales

1.6.- **Monto Financiamiento:**
De acuerdo a lo ofertado.

1.7.- **Plazo Máximo de contrato de acuerdo a bases:**
El propuesto por los oferentes.

2.- ACTO APERTURA ELECTRÓNICA:
2.1.- Empresas que ofertaron en el Portal:

Empresa	RUT Nº
CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0

2.2.- Monto Ofertado Portal:

Nº	NOMBRE OFERENTE Y/O EMPRESA	RUT Nº	OFERTA ECONOMICA	PLAZO
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0	\$ 42.805.014.- IVA INCLUIDO	40

2.3.- Formularios publicados en el portal:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con la oferta económica en su valor neto, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente Licitación. En el Acto de Apertura se establece que:

Nº	NOMBRE OFERENTE Y/O EMPRESA	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	Cumple	Cumple	Cumple

3.- BOLETAS DE GARANTIA.

Se solicitó Boleta de Garantía por Seriedad de la oferta

4.- COMISION EVALUADORA.
4.1.- De la Comisión Evaluadora.

La Evaluación la realizó una Comisión Evaluadora compuesta por un funcionario de SECPLA, un funcionario de la Dirección de Obras y un funcionario de la Dirección de tránsito, a fin de analizar y proponer adjudicación de la presente Licitación Pública.

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases técnicas.
- Consultas y aclaraciones.
- Formularios y documentos anexos.
- Nómina de empresas que entregaron antecedentes.
- Antecedentes presentados por el oferente.
- Acta de Apertura de la propuesta.
- Oferta económica cuadro comparativo.

5. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

La Comisión Evaluadora realizó la evaluación de acuerdo a los criterios y ponderaciones establecidas en las respectivas bases administrativas y descritas en el formato Anexo N°8

5.1. PAUTA DE EVALUACIÓN

De acuerdo a los siguientes parámetros y ponderaciones:

CRITERIOS	PONDERACIÓN (%)
Oferta económica	60%
Curriculum	25%
Plazo ejecución	10%
Cumplimiento de los requisitos Formales de la Oferta	5%
TOTAL	100%

5.2. CONSIDERACIONES A LA EVALUACIÓN DE OFERTAS
5.2.1. Oferta económica.

La oferta económica se evaluó de acuerdo a lo establecido en el Anexo N°8 y con una ponderación de un 60%.

Nº	EMPRESA OFERENTE		OFERTA ECONÓMICA		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	OFERTA ECONOMICA C/IVA	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 1
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0	\$ 42.805.014	100	60

5.2.2. Curriculum.

El curriculum se evaluó de acuerdo a lo establecido en el Anexo N°8, y con una ponderación de un 25%.

Nº	EMPRESA OFERENTE		AÑOS DE EXPERIENCIA	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 2
	RAZÓN SOCIAL	RUT			
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0	Presenta Curriculum de la empresa con 4 años.	20	5

Observación: A pesar de que la empresa ingresa un Curriculum con 4 años de experiencia, se evaluó con el mínimo puntaje, por no cumplir con la formalidad de entregar certificado solicitado en Anexo N°8 "Metodología y Pauta de evaluación" punto 2.- Curriculum, donde se pedía certificado emitido por el mandante en original, no obstante, entregó actas de Recepción, Contratos y Hojas de Libros de obra donde es comprobable la experiencia ingresada.

5.2.3. Plazo de ejecución.

El plazo de ejecución se evaluó de acuerdo a lo establecido el Anexo N°8 y con una ponderación de un 10%.

Nº	EMPRESA OFERENTE		OFERTA PLAZO		
	RAZÓN SOCIAL	RUT	PLAZO OFERTADO	PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 3
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0	40	100	10

5.2.4. Cumplimiento de los requisitos formales de la oferta

Nº	EMPRESA OFERENTE		CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS		
	RAZÓN SOCIAL	RUT		PUNTAJE	TOTAL PUNTAJE 4
1.	CONSTRUCTORA CREA S.A	76.065.557-0		80	4

5.2.5. Resumen

En resumen, la puntuación final de la empresa oferente, queda establecida como se demuestra en el siguiente cuadro:

	EMPRESA OFERENTE
Parámetros evaluación	CONSTRUCTORA CREA S.A
Oferta económica	60
Curriculum	5
Plazo ejecución	10
Cumplimiento de requisitos	4
PUNTAJE TOTAL	79

En conclusión, de acuerdo con lo que se desprende de la evaluación, la oferta presentada por Constructora Crea S.A. RUT 76.065.557-0, cumple con los requisitos solicitados tanto en las Bases Administrativas como Técnicas y es conveniente a los intereses municipales.

5.3. **Orden de ofertas.**

De acuerdo a los resultados obtenidos:

Oferente	Puntaje	Jerarquía
CONSTRUCTORA CREA S.A	79	1º

6. **ADJUDICACIÓN.**

Esta comisión de evaluación, concluye que la oferta que responde de mejor manera a los intereses municipales para el desarrollo del estudio solicitado, es la siguiente empresa:

Oferente	Puntaje	Jerarquía
CONSTRUCTORA CREA S.A	79,00	1º

6.1. **Propuesta de Adjudicación.**

Finalmente, conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la propuesta pública "MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS", ID 2490-6-LP14, del portal electrónico www.mercadopublico.cl,

esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentada por el oferente, concluye, lo siguiente:

ADJUDICAR la Propuesta Pública citada, salvo mejor parecer, al oferente que a continuación se indica:

- EMPRESA: CONSTRUCTORA CREA S.A
- RUT: 76.065.557-0
- MONTO: \$ 42.805.104.- (Cuarenta y dos millones ochocientos cinco mil ciento cuatro pesos) IVA Incluido.
- PLAZO: 40 días corridos
- PROYECTO: **"MEJORAMIENTO ESTACIONAMIENTO Y VEREDAS HOSPITAL SALVADOR ACCESO URGENCIAS"**.

En constancia, firman:



IVÁN ROMERO VILLAR
JEFE SECCIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS



VÍCTOR FARIAS ANINAT *
PROFESIONAL TRÁNSITO



CHRISTOPHER WRIGHTON BARAHONA
PROFESIONAL SECPA