

Emergencias Comunes y Seguridad Interna

Memorandum N°: 6.261

Antecedente : Decreto Exento N° 419 de fecha febrero 22 de 2013

Materia : Solicita Adjudicar Licitación Pública N° 2457-13-LP13.

Providencia, 02 de abril de 2013

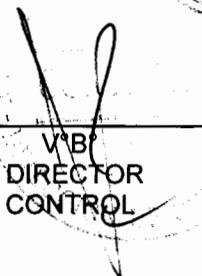
**DE : SR. HECTOR VERA BENAVIDES
EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA****A : SRA. JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA**

En relación a Decreto del antecedente que aprobó las Bases Administrativas y Bases Técnicas correspondientes al proceso de Licitación Pública denominada: "**Contratación de Servicios de Vigilancia Privada para Recintos Dependientes de la Municipalidad de Providencia, Grupo N°1**", cuyo acto de apertura se realizó el día 20 de marzo de 2013, informo a usted lo siguiente:

De acuerdo al Análisis de las Ofertas realizado por Comisión Evaluadora, se adjunta Informe de Evaluación, Se propone a usted, si lo tiene a bien, lo siguiente:

Adjudicar el servicio "Contratación de Servicios de Vigilancia Privada para Recintos Dependientes de la Municipalidad de Providencia, Grupo N°1", a la empresa **ACCIÓN PREVENTIVA S.A.**, por un monto mensual de **\$33.457.326 IVA incluido**, el cual considera **10.386 H/H para 14 instalaciones municipales**, con un Valor de H/H para servicios adicionales de **\$3.213 IVA incluido**. El plazo del contrato será de dos años, a contar de la fecha de entrega de terreno, pudiendo renovarse por períodos de un año, con un máximo de dos renovaciones.

Saluda atentamente a Ud.,

**HECTOR VERA BENAVIDES**
Director Emergencias Comunes
y Seguridad Interna**DIRECTOR**
SECPA**DIRECTOR**
CONTROL**ADMINISTRADOR**
MUNICIPAL**ALCALDESA**

LABE/AHL/vml

DISTRIBUCIÓN:

1. Administrador Municipal
2. Secretaría Municipal
3. Archivo DECSI
4. Seguridad Interna

3
895
05-04-2013

Para Consejo

Informe N°: 274. -

Antecedentes: - Memo N° 6.261 de fecha 02 de abril de 2013; Decreto Ex.N°419 de fecha 22 de febrero de 2013.

Materia: Adjudicación de Propuesta Pública "Contratación de Servicios de Vigilancia para recintos dependientes de la Municipalidad de Providencia".

Providencia, **5 ABR 2013**

DE : XIMENA SALAZAR ALVAREZ
DIRECTORA JURÍDICA

A : MARIA JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA

CC: HÉCTOR VERA BENAVIDES
DIRECTOR DE EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA

De conformidad con lo solicitado en Memo antecedente, en lo relativo a la propuesta de licitación pública realizada para la "Contratación de Servicios de Vigilancia para recintos dependientes de la Municipalidad de Providencia", aprobada mediante Decreto Ex. N°6.261 de fecha 02 de abril de 2013, esta Dirección informa lo siguiente:

Analizados los antecedentes acompañados, cotejados y estudiados con las correspondientes Bases de Licitación, y teniendo en especial consideración el Informe de Evaluación de las Ofertas, tanto Técnica como Económica, resulta procedente continuar con el proceso administrativo de adjudicación a la Empresa **ACCIÓN PREVENTIVA, RUT 76.069.504-1.**

Saluda atentamente a Ud.,


GNN/

Distribución:

c.c: Administración Municipal

c.c: Control

c.c: DAF



Providencia

SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION
DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO

Nº OBLIGACIÓN

25-2013

FECHA: 02/04/2013

CONTROL DE REGISTRO DE OBLIGACIONES

(DOCUMENTO DE RESPALDO PRESUPUESTARIO)

GASTO QUE ORIGINA LA OBLIGACION: **PROPUESTA PUBLICA "CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, GRUPO N°1"**

EMPRESA: **ACCIÓN PREVENTIVA S.A.**

RUT: **76.069.504-1**

SOLICITADO POR: **DIRECCIÓN DE EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA**

MEMOS Nº: **6.261**

FECHA: **02/04/2013**

SALDO PRESUPUESTARIO A LA FECHA: **M\$ 56.604**

MONTO DE LA OBLIGACION: **M\$ 33.457** IVA INCLUIDO
10.386 H/H

SALDO PRESUPUESTARIO ACTUALIZADO: **M\$ 23.147** para 14 Instalaciones municipales
Plazo de contrato 2 años.

CUENTA:

SUBTITULO

22

ITEM

08

ASIG.

002

SUB ASIG.

010

SUB SUB ASIG.

001

SUBPROGRAMA PRESUPUESTARIO

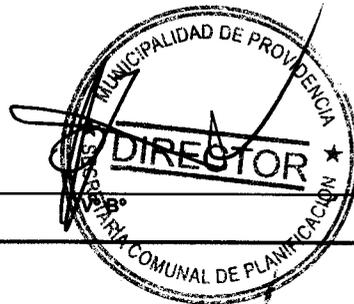
02

CÓDIGO CR O CMP

16.03.01

NOMBRE DE LA CUENTA : **SERVICIOS DE VIGILANCIA CONTRATADOS**

C.C.: Contabilidad Presupuestaria



USO EXCLUSIVO DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

MES DE REGISTRO DE
PRE - OBLIGACION COMO OBLIGACION:

DOCUMENTO DE REGISTRO DE LA OBLIGACION:

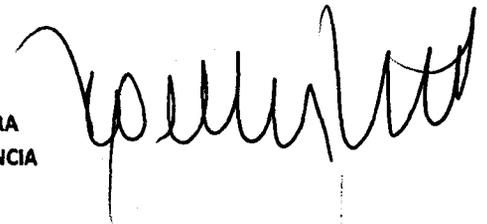
TIPO

Nº

FECHA

OBSERVACIONES:

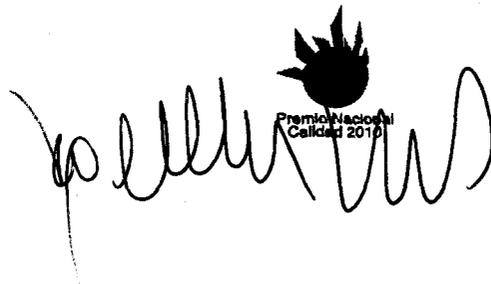
Vº Bº

CARTA OFERTA
PROPUESTA PUBLICA:**"CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA
RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
GRUPO N°1"**

NOMBRE EMPRESA : ACCION PREVENTIVA S.A.
R.U.T : 76.069.504-1
TELEFONO : 02 2 8813880 **E-MAIL:** GDELVALLE@ACCIONPREVENTIVA.CL

A) VALOR MENSUAL POR INSTALACION:

Nº	Instalación Municipal	Ubicación	Valor Mensual (Neto)
1	1º y 2º Juzgado de Policía Local (*)	Avda. Pedro de Valdivia Nº 706	\$ 2.397.600
2	3º Juzgado de Policía Local (*)	Andacollo Nº 1661	\$ 475.200
3	Biblioteca Municipal	Avda. Providencia Nº 1590	\$ 3.207.600
4	Café Literario Parque Balmaceda	Avda. Providencia Nº 410	\$ 2.754.000
5	Café Literario Parque Bustamante	Avda. Bustamante s/n	\$ 3.888.000
6	Café Literario Santa Isabel	Santa Isabel Nº 1240	\$ 1.944.000
7	Centro de Información Turística	Avda. Providencia Nº 2359	\$ 1.944.000
8	Spa Club Providencia	Jorge Matte Gormaz Nº 1650	\$ 1.944.000
9	Emergencias Comunes y Seguridad Interna	Av. Manuel Montt Nº 1842	\$ 1.944.000
10	Centro Integral Alicia Cañas	Avda. Italia Nº 1182	\$ 1.944.000
11	CIAM Elidoro Yáñez	Avda. Elidoro Yáñez Nº 1939	\$ 648.000
12	Departamento Juventud Providencia	Av. Manuel Montt Nº 101	\$ 837.000
13	Galpón Musical	Padre Mariano Nº 156	\$ 1.944.000
14	Vivero (*)	Sta. Isabel Nº 1242	\$ 1.944.000
VALOR TOTAL SERVICIO MENSUAL (NETO)			\$27.815.400.-
IMPUESTO (IVA)			\$5.284.926.-
VALOR TOTAL SERVICIO MENSUAL (C/IVA)			\$33.100.326


Premio Nacional
Calidad 2010

B) VALORES POR ARRIENDO DE EQUIPAMIENTO:

Tipo Equipamiento	Valor Unitario NETO	N° Casetas	Valor Total
Instalación de Caseta Simple (*)	\$100.000	3	\$300.000
IMPUESTO (IVA)			\$ 57.000
TOTAL VALOR MENSUAL IVA INCLUIDO			\$ 357.000

C) VALOR POR HORA HOMBRE EN SERVICIO EXTRAORDINARIO:

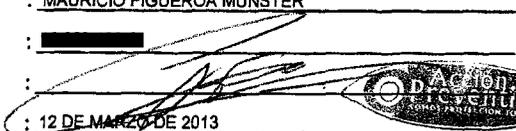
	Valor Neto	IVA	Valor Total
HORA HOMBRE	\$2.700.-	\$513.-	\$3.213.-

NOTA: Los precios ofertados deben incluir gastos generales, utilidades y todos los descuentos que se ofrezcan.

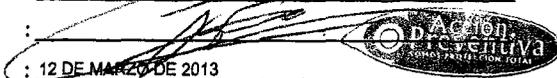
DECLARO ACEPTAR EN TODOS SUS PUNTOS, LO ESTIPULADO EN LAS BASES ADMINISTRATIVAS, BASES TÉCNICAS, ACLARACIONES Y RESPUESTAS A CONSULTAS ENTREGADAS POR LA MUNICIPALIDAD.

REPRESENTANTE LEGAL : MAURICIO FIGUEROA MUNSTER

RUT : [REDACTED]

FIRMA : 

FECHA : 12 DE MARZO DE 2013



Acción Preventiva S.A.



RESUMEN ANTECEDENTES LEGALES DE LAS SOCIEDADES OFERENTES**PROPUESTA PUBLICA:****"CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA
RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
GRUPO N°1"**

EMPRESA : ACCIÓN PREVENTIVA S.A.
RUT : 76.089.504-1 **E-MAIL** GDELVALLE@ACCIONPREVENTIVA.CL

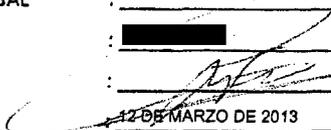
CONSTITUCION	794/2009
RAZON SOCIAL	ACCION PREVENTIVA S.A.
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD
CAPITAL	\$2.000.0000.-
SOCIOS	MAURICIO FIGUEROA MUNSTER GABRIEL DEL VALLE AGUILERA
TIPO DE ADMINISTRACION	PRIVADA, SOCIEDAD ANONIMA, DIRECTORIO
REPRESENTANTE LEGAL	MAURICIO FIGUEROA MUNSTER
ANTIGUEDAD DE LA SOCIEDAD	3 AÑOS Y 9 MESES

NOTA:

EN CASO QUE LA SOCIEDAD OFERENTE ESTUVIERE CONSTITUIDA POR ALGUNA SOCIEDAD, SE DEBERÁ ADEMÁS INFORMAR EL NOMBRE DE LOS SOCIOS DE ESTA O ESTAS SOCIEDADES.

REPRESENTANTE LEGAL : MAURICIO FIGUEROA MUNSTER

RUT : [REDACTED]

FIRMA : 

FECHA : 12 DE MARZO DE 2013


Acción Preventiva S.A.

INDIVIDUALIZACIÓN DEL OFERENTE**PROPUESTA PUBLICA:****"CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA
RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
GRUPO N°1"****1) DATOS DE LA EMPRESA:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ACCION PREVENTIVA S.A.

NOMBRE FANTASÍA ACCION PREVENTIVA

DOMICILIO CIRUJANO GUZMAN 138, PROVIDENCIA, SANTIAGO

TELÉFONO(S) 02 2 8813880 / 02 2 7936961

RUT 76.069.504-1 **E-MAIL** GDELVALLE@ACCIONPREVENTIVA.CL

GIRO EMPRESA SERVICIOS INTEGRALES DE SEGURIDAD

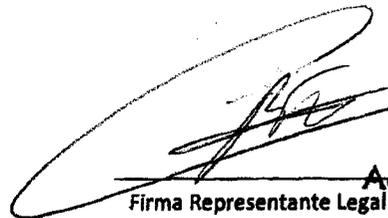
2) DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE MAURICIO FIGUEROA MUNTER

DOMICILIO CIRUJANO GUZMAN 138, PROVIDENCIA, SANTIAGO

TELÉFONO(S) 02 2 8813880

RUT ██████████ **E-MAIL** MFIGUEROA@ACCIONPREVENTIVA.CL



Acción Preventiva S.A.
Firma Representante Legal

Emergencias Comunes y Seguridad Interna**INFORME DE EVALUACIÓN****LICITACIÓN N°2457-13-LP13: “CONTRATACION DE SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, GRUPO N°1”**

Esta licitación se basa en la necesidad de dotar de vigilancia privada (guardias de seguridad) a 14 instalaciones municipales: 1º, 2º y 3º Juzgados de Policía Local, Biblioteca Municipal, Cafés Literarios Santa Isabel, Parque Balmaceda y Parque Bustamante, Centro de Información Turística, SPA Club Providencia, Dirección de Emergencias Comunes y Seguridad Interna, CIAM Alicia Cañas y Eliodoro Yáñez, Departamento Juventud Providencia, Galpón Musical y Vivero Municipal.

1. Mediante memorándum N°3.595 de fecha febrero 14 de 2013, del Director de Emergencias Comunes y Seguridad Interna, envía los antecedentes para el llamado a Propuesta Pública para la “**Contratación de Servicio de Vigilancia Privada para Recintos Dependientes de la Municipalidad de Providencia, Grupo N°1**”.
2. Mediante D.Ex. N°419 de fecha febrero 22 de 2013, se aprueba las Bases Administrativas y Bases Técnicas que regirán la licitación pública, cuyo Itinerario fue el siguiente:
 - Febrero 22 de 2012, publicación de Propuesta en Portal Chile Compra con número de Licitación **N°2457-13-LP13**
 - Febrero 26 de 2013, Visita a Terreno a la cual asistieron 4 empresas
 - Febrero 28 de 2013, presentación de Consultas en Portal Chile Compra
 - Marzo 06 de 2013, Aclaraciones y Respuestas a Consultas
 - Marzo 20 de 2013, Fecha de Cierre de ofertas y Apertura electrónica
3. En el acto de apertura electrónica realizado el día 20 de marzo de 2013, se presentaron las siguientes Empresas:

1	GUSAL INGENIERIA Y MANTENCIÓN LTDA.	GUSAL LTDA.	77.684.520-5
2	ACCIÓN PREVENTIVA S.A.	ACCIÓN PREVENTIVA	76.069.504-1
3	GLORIA MAGALY SEPULVEDA LOPEZ	GSL SEGURIDAD	██████████

Nota: La empresa GSL Seguridad no presenta físicamente, Boleta de Garantía por Seriedad de la Oferta en Secretaría Municipal, de acuerdo a lo especificado en punto 2. Presentación de Antecedentes, Artículo N°8, letra A.9 Garantía de Seriedad, por lo cual se procede a dejarla fuera de Bases.

Emergencias Comunes y Seguridad Interna

4. En revisión de Antecedentes Administrativos solicitados en las Bases Administrativas, se pudo detectar lo siguiente:

Individualización del oferente (Anexo 1)	✓	✓
Documento que acredite situación financiera: Antigüedad y comportamiento de cuenta corriente	✓	✓ (*)
Certificado Antecedentes Laborales y Previsionales, vigente	✓	✓
Resumen de Antecedentes legales de la sociedad (Anexo 2)	✓	✓
Fotocopia Patente Municipal (vigente)	✓	✓
Antecedentes Curriculares (Anexo 3)	✓	✓
Autorización OS-10 vigente, fotocopia legalizada	✓	✓
Declaración firmada (Anexo 4)	✓	✓
Boleta de garantía; M\$2.000 con vigencias hasta el 19 de mayo de 2013	✓	✓

De acuerdo a cuadro anterior se tiene:

- Ambas empresas cumplen con toda la documentación solicitada

(*) Este documento fue solicitado e ingresado en portal Chile Compra (Foro inverso) con fecha 22 de marzo de 2013 (dentro del plazo de las 48 horas exigidas por reglamentación del Portal Chile Compra), dado que en apertura no se incluyó. (Artículo N°9 Bases Administrativas Generales.)

Nota: Según lo señalado en Bases Administrativas, punto N°4 Evaluación, Artículo N°10, se asignará un 5% menos en la evaluación técnica a esta empresa, por presentar documentación exigida en Bases, en forma posterior al día de la apertura.

Emergencias Comunes y Seguridad Interna**1. EVALUACIÓN FACTOR ECONÓMICO (60%)****INSTALACIONES GRUPO N°1:****a) Valor mensual por Instalaciones:**

VALOR TOTAL NETO (\$/mes)	\$29.005.347	\$27.815.400
IMPUESTO (IVA)	\$5.511.016	\$5.284.926
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO (\$/mes)	\$34.516.363	\$33.100.326

b) Valor equipamiento:

VALOR TOTAL NETO (\$)	\$210.000	\$300.000
IMPUESTO (IVA)	\$39.900	\$57.000
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO (\$)	\$249.900	\$357.000

c) Valor Hora Hombre Servicios Extraordinarios:

VALOR TOTAL NETO (\$)	\$2.779	\$2.700
IMPUESTO (IVA)	\$528	\$513
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO (\$)	\$3.307	\$3.213

Emergencias Comunes y Seguridad Interna

Instalaciones	\$34.516.363	\$33.100.326
Equipamiento	\$249.900	\$357.000
Total mes	\$34.766.263	\$33.457.326

Valor H/H servicios extraordinarios	\$ 3.307	\$ 3.213
--	-----------------	-----------------

Evaluación Económica de Ofertas:

Sub Factor, Valor Servicio mensual, incluye equipamiento (40%): El mayor puntaje de evaluación corresponderá a la oferta de menor valor económico, asignándose la nota 7 como valor tope.

Formula: Puntaje = (X/ valor ofertado por empresa)*7, donde X corresponde al menor valor ofertado.

GUSAL Ltda.	\$ 34.766.263	6,74	2,69
Acción Preventiva	\$ 33.457.326	7,00	2,80

Sub Factor Valor Hora Hombre Servicio Adicional (20%): El mayor puntaje de evaluación corresponderá a la oferta de menor valor económico, asignándose la nota 7 como valor tope.

Formula; Puntaje = (X/ valor ofertado por empresa)*7, donde X corresponde al menor valor ofertado.

GUSAL Ltda.	\$ 3.307	6,80	1,36
Acción Preventiva	\$ 3.213	7,00	1,40

Emergencias Comunales y Seguridad Interna
2. EVALUACIÓN FACTOR EXPERIENCIA: (40%)

Para analizar este factor, se solicitó a las empresas participantes, vía Foro inverso del Portal Chile Compra, el envío de registros en los cuales se verificara los años de experiencia de la empresa en el rubro de la Seguridad Privada.

De acuerdo a lo anterior, se tiene:

- La empresa Acción Preventiva incluyó en Portal (Foro Inverso) Certificado del Supermercado EKONO S.A., en la cual informa de su relación comercial con empresa oferente, en el rubro seguridad, desde el año 2009.
- La empresa GUSAL Ltda. Incluyó en la documentación, resumen de experiencia en el rubro requerido, donde se verifica que su antigüedad no supera los 36 meses (Poder Judicial de Arica, Iquique y Antofagasta, y Hotel Gavina de Iquique..

Sub Factor Años en el Mercado: El mayor puntaje de evaluación corresponderá a empresa que cuente con mayor número de años en el rubro; asignándose la nota 7 como valor tope.

Rango:

- 5 años o más = Nota 7
- Igual o mayor a 3 años y menor o igual a cuatro años = Nota 5
- Inferior a 3 años = Nota 1

GUSAL Ltda.	3 años	5,00* (95%)	1,90
Acción Preventiva	4 años	5,00	2,00

La empresa Gusal Ltda. es castigada con un 5% según lo estipulado en las Bases Administrativas, punto N°4 Evaluación, Artículo N°1.

GUSAL Ltda.	2,69	1,36	1,90	5,95
Acción Preventiva	2,80	1,40	2,00	6,20

Emergencias Comunes y Seguridad Interna**3. PROPOSICIÓN DE ADJUDICACIÓN:**

De acuerdo a análisis precedente, se propone adjudicar el servicio “**CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA, GRUPO N°1**”, a la empresa **ACCIÓN PREVENTIVA S.A.**, por un monto mensual de **\$33.457.326 IVA incluido**, el cual considera **10.386 H/H para 14 instalaciones municipales, con un Valor de H/H para servicios adicionales de \$3.213 IVA incluido**. El plazo del contrato será de dos años, a contar de la fecha de entrega de terreno, pudiendo renovarse por períodos de un año, con un máximo de dos renovaciones.



HÉCTOR VERA BENAVIDES
DIRECTOR DE EMERGENCIAS
COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA



NICOLÁS VALENZUELA LEVI
SECRETARIO COMUNAL DE
PLANIFICACIÓN

LABE/FRZ