Providencia

Premio Nacional Calidad 2010

Emergencias Comunales y Seguridad Interna

Memorándum Nº: 1222.-

Antecedente : Decreto Exento N° 2.557 de fecha 12/12/2012

Materia : Solicita Adjudicar Licitación Pública Nº 2457-18-LP12.

Providencia, 10 de enero de 2013

DE : SR. HECTOR VERA BENAVIDES
EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA

A : SRA. JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA

En relación a Decreto del antecedente que aprobó las Bases Administrativas y Bases Técnicas correspondientes al proceso de Licitación Pública denominada: "Contratación de Servicios de Vigilancia Privada para Recintos Dependientes de la Municipalidad de Providencia", cuyo acto de apertura fue el día 02 de enero de 2013, informo a usted lo siguiente:

De acuerdo al Análisis de las Ofertas realizado por Comisión Evaluadora, se adjunta Informe de Evaluación, Se propone a usted, si lo tiene a bien, lo siguiente:

1. De acuerdo a lo estipulado en Bases Administrativas punto Nº2, Artículo Nº8, letra B.1: "Se deja expresa constancia que el proponente podrá ofertar en ambos grupos de instalaciones (GrupoNº1 y Grupo Nº2), sin embargo, **el municipio adjudicará los grupos por separado, a distintas empresas**", y con el análisis realizado en los puntos precedentes, se propone adjudicar el servicio **"CONTRATACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA"**, ª correspondiente a la Carta Oferta N°2 **"Instalaciones Municipales: Grupo N°2"**, a la empresa **INGETECH S.A.** por un monto mensual de **$35.019.868.-** IVA incluido, el cual considera **9.960 H/H** para **12 instalaciones municipales, con un Valor de H/H para servicios adicionales de $3.213.- IVA incluido**. El plazo del contrato será de dos años desde la fecha de firma del contrato, pudiendo renovarse por períodos de un año, con un máximo de dos renovaciones.

   La elección del grupo Nº 2 se basa fundamentalmente por el alto nivel de inversión referida a equipamiento requerido por estas instalaciones, 6 casetas de guardia simple, 4 casetas de guardias con baño y un circuito cerrado de televisión (CCTV) en el Aparcadero municipal. A modo de referencia, el valor mensual cobrado por la empresa proponente equivale a **$2.546.600** IVA incluido, monto que representa una cifra superior al 7% del servicio total mensual.

2. En lo que se refiere a la adjudicación de las instalaciones correspondientes al grupo N° 1, ítem 1, de la mencionada licitación, informo a usted que si bien se recepcionó oferta por parte de la empresa **CVC COMAO S.A.**, los documentos que presentó de **Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales** señalaba una vigencia al 29/12/2013; en tanto el **Certificado de Autorización del OS-10 de Carabineros de Chile** regía hasta el 30 de octubre de 2012, no cumpliendo con el periodo de vigencia requerido en las bases que indicaban expresamente su vigencia al momento de la apertura; por lo cual fue declarada fuera de Bases, quedando dichas instalaciones sin oferentes.

3. Conforme a lo anterior y en razón de lo establecido en las bases administrativas, que señalaba que la adjudicación del servicio de Vigilancia Privada se realizaría a distintas empresas para cada grupo; se ha determinado **Declarar Desierta** la adjudicación de las instalaciones correspondientes al grupo N° 1; priorizando así la adjudicación del Grupo N°2.

Saluda atentamente a Ud.,

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA * DIRECTOR * EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA

HECTOR VERA BENAVIDES
Director Emergencias Comunales
y Seguridad Interna

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA * DIRECTOR * UNIDAD COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
V°B°
DIRECTOR
SECPLA

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA - CONTRALOR - DIRECCIÓN DE CONTROL
V°B°
DIRECTOR
CONTROL

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA * ADMINISTRADOR MUNICIPAL * CHILE
V°B°
ADMINISTRADOR
MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA * ALCALDESA * CHILE
V°B°
ALCALDESA

LABE/AHL/vml

3

152

18-01-2013

DISTRIBUCIÓN:

1. Administrador Municipal
2. Secretaría Municipal
3. Archivo DECSI
4. Seguridad Interna

Providencia

Premio Nacional Calidad 2010

Emergencias Comunales y Seguridad Interna

INFORME DE EVALUACIÓN

LICITACIÓN N°2457-18-LP12: "CONTRATACION DE SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA"

Esta licitación se basa en la necesidad de dotar de vigilancia privada (guardias de seguridad) a las 27 instalaciones municipales que lo requieren, de acuerdo a sus propias necesidades de seguridad.

1. Mediante memorándum N°24.571_de fecha diciembre 07 del 2012, del Director de Emergencias Comunales y Seguridad Interna, se envió los antecedentes para el llamado a Propuesta Pública para la **"Contratación de Servicio de Vigilancia Privada para Recintos Dependientes de la Municipalidad de Providencia".**

2. Mediante D.A.Ex. N°2.557 de fecha diciembre 12 de 2012, se aprueba las Bases Administrativas y Bases Técnicas que regirán la licitación pública, cuyo Itinerario fue el siguiente:

   - Diciembre 12 de 2012, publicación de Propuesta en Portal Chile Compra con número de Licitación **N°2457-18-LP12**
   - Diciembre 14 de 2012, Visita a Terreno a la cual asistieron 4 empresas
   - Diciembre 18 de 2012, presentación de Consultas en Portal Chile Compra
   - Diciembre 21 de 2012, Aclaraciones y Respuestas a Consultas
   - Enero 02 de 2013, Fecha de Cierre Recepción de ofertas y fecha de Apertura electrónica

3. En el acto de apertura electrónica realizado el día 02 de enero de 2013, se presentaron las siguientes Empresas:

[illegible]			
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	DESARROLLOS Y PROYECTOS DE INGENIERÍA INGETECH S.A.	INGETECH S.A.	99.531.690-0
2	CVC COMAO S.A.	CVC COMAO S.A.	76.106.106-2

4. En revisión de Antecedentes Administrativos solicitados en las Bases Administrativas, se pudo detectar lo siguiente:

ANTECEDENTES SOLICITADOS	INGETECH S.A.	CVC [illegible]
Individualización del oferente (Anexo 1)	✓	✓
Documento que acredite situación financiera: Antigüedad y comportamiento de cuenta corriente	✓	✓
Certificado Antecedentes Laborales y Previsionales, vigente	✓	*X*
Resumen de Antecedentes legales de la sociedad (Anexo 2)	✓	✓
Fotocopia Patente Municipal (vigente)	✓	✓
Antecedentes Curriculares (Anexo 3)	✓	✓
Autorización OS-10 vigente, fotocopia legalizada	✓	*X*
Declaración firmada (Anexo 6)	✓	✓
Boleta de garantía; M$2.000 con vigencias hasta el 03 de marzo de 2013	✓	✓

De acuerdo a cuadro anterior se tiene:

- La empresa **INGETECH S.A.** presenta toda la documentación solicitada

- La empresa **CVC COMAO S.A.** presenta los documentos **Certificado de Antecedentes Laborales y Previsionales** con vigencia al 29/12/2013 y el **Certificado de Autorización del OS-10 de Carabineros de Chile** tiene vigencia hasta el 30 de octubre de 2012, lo cual no respeta la vigencia solicitada a la fecha de apertura, por lo anterior, la empresa **CVC COMAO S.A.** queda fuera de Bases.

Providencia

Premio Nacional Calidad 2010

Emergencias Comunales y Seguridad Interna

1. EVALUACIÓN FACTOR ECONÓMICO (60%)

INSTALACIONES GRUPO N°1: Corresponde a lo ofertado en la Carta Oferta N°1

a) Valor servicio de guardias, Instalaciones:

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
VALOR TOTAL NETO ($/mes)		$29.353.821
IMPUESTO (IVA)		$5.577.226
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($/mes)		**$34.931.048**

b) Valor equipamiento:

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
VALOR TOTAL NETO ($)		$640.000
IMPUESTO (IVA)		$121.600
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($)		**$761.600**

c) Valor Hora Hombre:

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
VALOR TOTAL NETO ($)		$2.700
IMPUESTO (IVA)		$513
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($)		**$3.213**

Providencia

Emergencias Comunales y Seguridad Interna

Premio Nacional Calidad 2010

INSTALACIONES GRUPO N°2: Corresponde a lo ofertado en Carta Oferta N°2

a) Valor servicio de guardias, Instalaciones:

N°	Instalación Municipal	[illegible]	[illegible]
12	INSTALACIONES	[illegible]	[illegible]
VALOR TOTAL NETO ($/mes)			$27.288.964
IMPUESTO (IVA)			$5.184.903
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($/mes)			**$32.473.868**

b) Valor equipamiento:

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
VALOR TOTAL NETO ($/mes)		$2.140.000
IMPUESTO (IVA)		$406.600
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($/mes)		**$2.546.600**

c) Valor Hora Hombre:

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
VALOR TOTAL NETO ($)	$2.700
IMPUESTO (IVA)	$513
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO ($)	**$3.213**

CUADRO RESUMEN DE OFERTAS:

CUADRO RESUMEN OFERTAS DECLARADAS		
ITEM	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]
Instalaciones	$ 34.931.048	$ 32.473.868
Equipamiento	$ 761.600	$ 2.546.000
Total mes	$ 35.692.648	$ 35.019.868

CUADRO RESUMEN OFERTAS [illegible]		
ITEM	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]
Valor H/H servicios adicionales	$ 3.213	$ 3.213

Evaluación Económica de Ofertas:

Producto de que existe sólo una empresa participando, no se realizará evaluación económica. (Aplicación de fórmula).

De acuerdo a Pauta de evaluación, la oferta presentada por la empresa INGETECH S.A. obtiene un puntaje equivalente a 7 puntos.

2. EVALUACIÓN FACTOR EXPERIENCIA: (40%)

Subfactor años de Experiencia:

La empresa tiene una antigüedad de 9 años en el mercado de la seguridad privada.

- De acuerdo a Pauta de evaluación, en el subfactor años de experiencia, la empresa obtiene un puntaje equivalente a 7 puntos.

Sufactor Comportamiento Laboral:

De acuerdo a documento presentado por la empresa, con vigencia al 10/01/2013, la empresa no presenta: Multas Ejecutoriadas, Deudas Previsionales ni Resoluciones de Multas.

- De acuerdo a Pauta de evaluación, en el subfactor Comportamiento laboral, la empresa obtiene un puntaje equivalente a 7 puntos.

Providencia

Premio Nacional Calidad 2010

Emergencias Comunales y Seguridad Interna

3. CUADRO RESUMEN DE OFERTAS Y SU PUNTAJE CORRESPONDIENTE:

EMPRESAS OFERENTES	Puntaje Factor Económico		Puntaje Factor Experiencia		Puntaje Total
FACTORES DE EVALUACIÓN	Puntaje	60%	Puntaje	40%	
INGETECH S.A.	7	4.2	7	2.8	7

4. PROPOSICIÓN DE ADJUDICACIÓN:

De acuerdo a lo estipulado en Bases Administrativas punto N°2, Artículo N°8, letra B.1: "Se deja expresa constancia que el proponente podrá ofertar en ambos grupos de instalaciones (GrupoN°1 y Grupo N°2), sin embargo, **el municipio adjudicará los grupos por separado, a distintas empresas**", y con el análisis realizado en los puntos precedentes, se propone adjudicar el servicio **"CONTRATACION DE SERVICIO DE GUARDIAS DE SEGURIDAD PARA RECINTOS DEPENDIENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA"**, correspondiente a la Carta Oferta N°2 **"Instalaciones Municipales: Grupo N°2"**, a la empresa **INGETECH S.A.** por un monto mensual de **$35.019.868.-** IVA incluido, el cual considera **9.960 H/H** para **12 instalaciones municipales, con un Valor de H/H para servicios adicionales de $3.213.- IVA incluido**. El plazo del contrato será de dos años desde la fecha de firma del contrato, pudiendo renovarse por períodos de un año, con un máximo de dos renovaciones.

La elección del grupo N° 2 se basa fundamentalmente por el alto nivel de inversión referida a equipamiento requerido por estas instalaciones, 6 casetas de guardia simple, 4 casetas de guardias con baño y un circuito cerrado de televisión (CCTV) en el Aparcadero municipal. A modo de referencia, el valor mensual cobrado por la empresa proponente equivale a **$2.546.600** IVA incluido, monto que representa una cifra superior al 7% del servicio total mensual.

Referente a la Carta Oferta N°1, correspondiente a las "Instalaciones del grupo N°1", se procede a declarar desierta la propuesta para dicho grupo, dado que se priorizó la adjudicación del Grupo N°2 y las bases estipulan adjudicar a distintas empresas.

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA DIRECTOR EMERGENCIAS COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA

HÉCTOR VERA BENAVIDES
DIRECTOR DE EMERGENCIAS
COMUNALES Y SEGURIDAD INTERNA

MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA DIRECTOR SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION

NICOLÁS VALENZUELA LEVI
SECRETARIO COMUNAL DE
PLANIFICACION

LABE/FRZ