



Memorando Nº 10.716

Antecedente : Decreto EX. 585-2017 (04-04-2017); Decreto EX. N°774-2017 (04-05-2017).

Materia : Proposición de adjudicación Licitación Pública "CONCESIÓN DE LA MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", adquisición Mercado Público ID. 2490-13-LR17.

PROVIDENCIA, 9 de mayo de 2017.

DE : PATRICIA CABALLERO GIBBONS
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
A : EVELYN MATTHEI FORNET
ALCALDESA

A Secretaría Municipal
Concepción

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada "CONCESIÓN DE LA MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", adquisición Mercado Público ID. 2490-13-LR17.

El llamado a licitación fue aprobado mediante EX. N°585-2017 de fecha 4 de abril de 2017, se aprueban las bases administrativas y bases técnicas para el llamado a licitación pública. Por Decreto EX. N°774-2017 de fecha 04 de mayo de 2017, se ratifican las Aclaraciones y Respuestas a Consultas. La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día **05 de mayo de 2017**, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

OFERENTE	:	OHL SERVICIOS INGESAN S.A AGENCIA EN CHILE
RUT	:	76.547.643-7
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	SOLOVERDE S.A
RUT	:	99.551.750-7
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A
RUT	:	79.640.110-9
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	NÚCLEO PAISAJISMO S A
RUT	:	96.816.640-9
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	DISEÑOS, SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES HIDROSYM LTDA.
RUT	:	88.650.400-4
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	SOC. DE TRANSPORTE Y MANTENCIÓN ECOGREEN LTDA
RUT	:	76.612.780-0
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	ARAUCARIA PAISAJISMO LIMITADA
RUT	:	79.850.740-0
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)



OFERENTE	:	FRANCISCO OTEIZA Y COMPAÑÍA LIMITADA
RUT	:	77.978.170-4
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

OFERENTE	:	ANTONIO LÓPEZ Y COMPAÑÍA LIMITADA
RUT	:	77.263.480-3
CHILE PROVEEDORES	:	Hábil (cumple con los requisitos de inscripción en el registro)

En el Acto de Apertura se establece que:

PRESENTACIÓN DE LOS ANTECEDENTES FORMALES DE LA OFERTA	OHL SERV.INGESAN S.A	SOLOVERDE S.A	SIGLO VERDE S.A	NUCLEO PAISAJISMO	HIDROSYM LTDA	ECOGREEN LTDA	ARAUCHARIA	FRANCISCO OTEIZA	ANTONIO LOPEZ
	ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS								
Formulario 1 de "identificación del proponente, aceptación de bases y declaración jurada simple de habilidad para contratar con el estado",	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Certificado de antecedentes laborales y previsionales,	√	√	√	√	√	√	√	√	√
En caso de ser el oferente una unión temporal de proveedores (utp)	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Garantía de seriedad de la oferta	√	√	√	√	√	√	√	√	√
ANTECEDENTES TÉCNICOS									
Formulario 2, "Experiencia del Oferente",	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Formulario N°3, "Listado de Maquinarias, Vehículos y Herramientas",	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Formulario N°4, "Dotación" y "Remuneraciones",	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Declaración y convenio colectivo	X	√	√	√	X	√	X	X	X
ANTECEDENTES ECONÓMICOS									
Costo neto mensual de la prestación de los Servicios de la Concesión	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Formulario N°5, "Listado de Precios Unitarios" (formato PDF)	√	√	√	√	√	√	√	√	√
Formulario N°5, "Listado de Precios Unitarios" (formato Excel)	X	√	√	√	√	√	√	√	√

Los criterios de evaluación son los siguientes:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	POND FACTOR
OFERTA ECONÓMICA SERVICIO MENSUAL	80%
OFERTA ECONÓMICA PRECIOS UNITARIOS (SERVICIOS EVENTUALES)	4%
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE	10%
REMUNERACIONES PERSONAL NO CALIFICADO	3%
ACREDITA CONVENIOS COLECTIVOS VIGENTES	2%
CUMPLE REQUERIMIENTOS	1%
	100%



1. OFERTAS LÍNEA 1 ÁREAS VERDES SECTOR ORIENTE

1.1. OFERTA ECONÓMICA SERVICIO MENSUAL (80%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
94.010.000	118.881.000	96.500.933	120.723.353	104.423.620	127.211.000	153.051.160	122.194.112
80,00	63,26	77,93	62,30	72,02	59,12	49,14	61,55

1.2. EXPERIENCIA ACREDITADA (10%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
100	100	100	100	100	100	100	100
10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

1.3. REMUNERACIONES PERSONAL NO CALIFICADO (3%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
303.000	300.000	301.000	300.000	340.000	305.000	310.000	305.000
2,67	2,65	2,66	2,65	3,00	2,69	2,74	2,69

1.4. CUMPLE CON DECLARAR Y PRESENTAR CONVENIO COLECTIVO (2%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
0	2	2	2	0	2	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0,00	2,00	2,00	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00

1.5. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (1%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
0	1	1	1	1	1	1	1
0	0	0	0	0	0	0	0
0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

1.6. OFERTA ECONÓMICA PRECIOS UNITARIOS (SERVICIOS EVENTUALES) (4%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
43.041.815	36.336.205	42.304.525	52.146.800	18.614.092	45.936.200	26.448.169	23.080.426
1,73	2,05	1,76	1,43	4,00	1,62	2,82	3,23

1.7. RESULTADO FINAL LÍNEA 1 ÁREAS VERDES SECTOR ORIENTE

OFERENTES	PUNTAJE	JERARQUÍA
SIGLO VERDE	95,35	1°
OHL	94,40	2°
HIDROSYM	90,02	3°
SOLO VERDE	80,96	4°
NÚCLEO	79,38	5°
ANT. LÓPEZ	78,47	6°
ECOGREEN	76,43	7°
FCO. OTEIZA	65,70	8°



2. OFERTAS LÍNEA 2 ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE

2.1. OFERTA ECONÓMICA SERVICIO MENSUAL (80%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
88.060.000	117.572.000	89.562.866	105.827.528	95.385.955	114.121.000	150.774.599	108.290.207
80,00	59,92	78,66	66,57	73,86	61,73	46,72	65,05

2.2. EXPERIENCIA ACREDITADA (10%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
100	100	100	100	100	100	100	100
10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

2.3. REMUNERACIONES PERSONAL NO CALIFICADO (3%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
303.000	300.000	301.000	300.000	340.000	305.000	310.000	305.000
2,67	2,65	2,66	2,65	3,00	2,69	2,74	2,69

2.4. CUMPLE CON DECLARAR Y PRESENTAR CONVENIO COLECTIVO (2%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
0	2	2	2	0	2	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
0,00	2,00	2,00	2,00	0,00	2,00	0,00	0,00

2.5. CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS FORMALES (1%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NUCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LOPEZ
0	1	1	1	1	1	1	1
0	0	0	0	0	0	0	0
0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

2.6. OFERTA ECONÓMICA PRECIOS UNITARIOS (SERVICIOS EVENTUALES) (4%)

OHL	SOLO VERDE	SIGLO VERDE	NÚCLEO	HIDROSYM	ECOGREEN	FCO. OTEIZA	ANT. LÓPEZ
43.041.815	36.336.205	42.304.525	52.146.800	18.614.092	45.936.200	26.448.169	23.080.426
1,73	2,05	1,76	1,43	4,00	1,62	2,82	3,23

2.7. RESULTADO FINAL LÍNEA 2 ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE

OFERENTES	PUNTAJE	JERARQUÍA
SIGLO VERDE	96,08	1°
OHL	94,40	2°
HIDROSYM	91,86	3°
NÚCLEO	83,65	4°
ANT. LÓPEZ	81,97	5°
ECOGREEN	79,04	6°
SOLO VERDE	77,62	7°
FCO. OTEIZA	63,28	8°



3. RESOLUCIÓN

Conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la Licitación Pública denominada ID: 2402-13-LR17, denominada "CONCESIÓN DE LA MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", de acuerdo a las bases y demás antecedentes que regularon el citado proceso licitatorio, esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes presentados por los oferentes, propone adjudicar, salvo mejor parecer, a la siguiente empresa:

1.1. LÍNEA 1 ÁREAS VERDES SECTOR ORIENTE

OFERENTE	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A.
RUT	79.640.110-9
PUNTAJE TOTAL DE SU OFERTA	95,35
VALOR OFERTA MENSUAL	\$ 96.500.933 I.V.A Incluido
PLAZO	48 Meses
VALOR TOTAL OFERTA	\$ 4.632.044.784 I.V.A. incluido

1.2. LÍNEA 2 ÁREAS VERDES SECTOR PONIENTE

OFERENTE	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SIGLO VERDE S.A.
RUT	79.640.110-9
PUNTAJE TOTAL OFERTA	96,08
VALOR MENSUAL OFERTA	\$ 89.562.866. I.V.A Incluido
PLAZO	48 Meses
VALOR TOTAL OFERTA	\$ 4.299.017.591 I.V.A. incluido.

Saluda atentamente a Ud.,


 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 DIRECCIÓN DE ASESORIA JURÍDICA
 DIRECTOR
 V°B° JURÍDICA


 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 DIRECCIÓN DE CONTROL
 CONTRAIDOR
 V°B° CONTROL


 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN
 DIRECTOR
 PATRICIA CABALLERO GIBBONS
 Secretaria Comunal de Planificación


 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL
 V°B° ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL


 MUNICIPALIDAD DE PROVIDENCIA
 V°B° ALCALDESA

Distribución/

- Archivo correlativos 2017.
- Archivo "CONCESIÓN DE LA MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS ÁREAS VERDES DE LA COMUNA DE PROVIDENCIA", ID. 2490-13-LR17.

56 1297
12-5-2017