

Memorándum N° 21022
Antecedente: Decreto EX. N° 1280 de fecha 3 de agosto de 2016.
Materia: Envía Informe de evaluación Propuesta Pública de "SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS".

06 SET. 2016

PROVIDENCIA,

**DE: MARCELO BELMAR BERENGUER
SECRETARIO COMUNAL DE PLANIFICACIÓN**
**A: MARÍA JOSEFA ERRÁZURIZ GUILISASTI
ALCALDESA**

Mediante el presente adjunto remito a Ud. resultado de la evaluación realizada por la Comisión Evaluadora designada para la licitación pública denominada: "SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS". ID 2490-52-LQ16.

El llamado a licitación fue aprobado mediante Decreto EX. N°1280 de fecha 3 de agosto de 2016, se aprueban las bases administrativas y bases técnicas para el llamado a licitación pública. La apertura de la licitación se llevó a cabo el día 24 de agosto de 2016.

Se presentaron a través del Portal Mercado Público, los siguientes oferentes:

Empresa	Rut
EYR SPA	76.426.011-2
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	76.101.264-9
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	██████████

Los antecedentes han sido sometidos a evaluación por parte de la Comisión Evaluadora, de acuerdo a los criterios establecidos en las Bases Administrativas y su Anexo N°8 "Metodología y Pauta de Evaluación", cuyo análisis da origen al Informe de Evaluación adjunto.

1. Oferta Económica (50%)

El resultado de la evaluación económica es la siguiente:

Empresa	Monto Neto UF	Puntaje	Total Puntaje 1
EYR SPA	162,500	93,96	46,98
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	156,170	97,77	48,88
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	152,687	100,00	50,00

Nota: A modo de información referencial, la última facturación mensual correspondiente al mes de mayo de 2016 del contrato actual del **SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS**, por 2.000 m² es de \$5.198.636, IVA incluido, la diferencia de **9,17 %** es más económica para este año 2016 (UF 181,698), IVA incluido. El porcentaje de diferencia fue calculado con el valor de UF 26.207,41 del 30 de Agosto de 2016, lo que representa un valor de \$ 4.761.834, IVA incluido.

2. Experiencia (35%)

La experiencia se evalúa en: 2.1) Experiencia de la Empresa: 20% y 2.2) Experiencia del Supervisor del Servicio: 15%, de acuerdo a lo siguiente:

2.1) Experiencia de la Empresa: 20%

Criterio	Puntaje
Acredita \geq 5 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	100
Acredita \leq 4 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	50
No acredita experiencia.	0

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 2.1
EYR SPA	No acredita experiencia.	00,00	0,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Acredita 2 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	50,00	10,00
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Acredita 7 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	100,00	20,00

2.2) Experiencia del Supervisor del Servicio: 15%

Criterio	Puntaje
Acredita \geq 5 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	100
Acredita experiencia \leq 4 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50
No acredita experiencia.	0

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 2.2
EYR SPA	Acredita 1 certificado de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50,00	7,50
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Acredita 1 certificado de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50,00	7,50
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Acredita 7 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	100,00	15,00

Evaluación final Experiencia: (35%)

Nombre oferente	Total Puntaje 2.1	Total Puntaje 2.2	Total Puntaje 2
EYR SPA	0,00	7,50	7,50
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	10,00	7,50	17,50
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	20,00	15,00	35,00

3. Responsabilidad Social (10%)

De acuerdo a la relación de mejor remuneración promedio, los resultados son los siguientes:

Nombre oferente	Promedio Total de Remuneraciones del Equipo Mensual (\$)	Total Puntaje 3
EYR SPA	\$ 633.333	10,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	\$ 462.333,3	7,30
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	\$ 486.667	7,68

4. Cumplimiento de los requisitos formales de la oferta (5%)

Se evaluará cumplimiento de los requisitos formales, de acuerdo a la tabla siguiente:

Descripción	Puntaje (puntos)
Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100
Entrega o rectifica de 1 a 2 antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	80
Entrega o rectifica de 3 a 4 antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	50
Entrega o rectifica 5 o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0

SECRETARÍA COMUNAL DE PLANIFICACIÓN

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 4
EYR SPA	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100,00	5,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100,00	5,00
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Entrega 1 antecedente en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	80,00	4,00

5. Puntaje Final

Nombre oferente	Of. Económica (50%)	Experiencia (35%)	Resp. Social (10%)	C. Requisitos Formales (5%)	PUNTAJE FINAL
	Puntaje 1	Puntaje 2	Puntaje 3	Puntaje 4	
EYR SPA	46,98	7,50	10,00	5,00	69,48
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	48,88	17,50	7,30	5,00	78,68
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	50,00	35,00	7,68	4,00	96,68

Conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la propuesta pública denominada "SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS", ID 2490-52-LQ16, del portal electrónico www.mercadopublico.cl, la Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, se propone adjudicar, salvo mejor parecer, a la siguiente empresa:

- Oferente : GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR
- RUT : ██████████
- Monto Neto : UF 152,687.-
- Monto Total del Servicio : UF 181,698.-IVA Incluido.
- Plazo del servicio : El plazo del servicio es de 36 meses, con fecha de inicio el 4 de octubre de 2016.

Saluda atentamente a Ud.,

2
2377
9-9-2016

MARCELO BELMAR BERENGUER
Secretario Comunal de Planificación



MBB/ROC/DLP/dlp

/Distribución

- Archivo Licitación: "SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS".
- Archivo correlativos 2016.
- Departamento de Presupuesto



Pura Concepción

LICITACIÓN PÚBLICA
"SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS"
ID 2490-52-LQ16
INFORME DE EVALUACIÓN
PROVIDENCIA, 30 de agosto de 2016.

Con esta fecha, se constituye la Comisión Evaluadora y ratifica el presente informe de la licitación pública denominada: "SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS", ID 2490-52-LQ16

Mediante Decreto EX. N° 1280 de fecha 3 de agosto de 2016, se aprueban las bases administrativas y bases técnicas para el llamado a licitación pública.

1. ACTO APERTURA ELECTRÓNICA

La apertura electrónica de la propuesta se llevó a cabo el día 24 de agosto de 2016, presentándose a esta licitación los siguientes oferentes:

1.1. Empresas que ofertaron en el portal:

Empresa	Rut
EYR SPA	76.426.011-2
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	76.101.264-9
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	██████████

1.2. Formularios publicados en el portal:

Los oferentes deben publicar en el medio electrónico www.mercadopublico.cl, junto con la oferta económica que corresponde, los formularios y documentos que se señalan en las respectivas Bases Administrativas y que se requieren para participar de la presente licitación. En el Acto de Apertura se establece que:

Nombre Oferente y/o empresa	Antecedentes Administrativos	Antecedentes Técnicos	Antecedentes Económicos
EYR SPA	Cumple	Cumple	Cumple
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Cumple	Cumple	Cumple
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Cumple	Cumple	Cumple

Nota: Con fecha 26 de Agosto, se solicitó a través del Portal Mercado Público, aclaraciones a la Oferta presentada por GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR, solicitando adjuntar el Anexo N° 3 "DECLARACION JURADA", de acuerdo a lo indicado el Artículo N°9 de las Bases Administrativas, punto A.7.- Declaración Jurada. El oferente cumplió en plazo y en forma la aclaración solicitada.

1.3. Monto ofertado en Carta Oferta:

Nombre Oferente y/o empresa	Rut	Monto Total Neto UF	Impuesto en UF	Monto Total UF
EYR SPA.	76.426.011-2	162,500	30,875	193,375
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	76.101.264-9	156,170	29,672	185,842
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR (*)	██████████	152,687	29,010	181,698

(*) Nota: El oferente, GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR, presenta aplicación de impuesto erróneo en el valor con una diferencia de \$1 peso, sin embargo, el Monto Total en UF es correcto.

2. COMISIÓN EVALUADORA

La Comisión Evaluadora constituida por los funcionarios que a continuación se indican, se constituyó el día 11 de agosto de 2016 mediante Decreto Exento N°1315, a fin de analizar, evaluar y resolver la presente Propuesta Pública.

La Comisión Evaluadora está conformada por los siguientes funcionarios:

- Pamela Méndez Muñoz, Rut ██████████, Dirección de Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención.
- Raúl Chamorro Fernández, Rut ██████████, Dirección de Medio Ambiente, Aseo, Ornato y Mantención.
- Christopher Wrighton Barahona, Rut. ██████████, Secretaría Comunal de Planificación.

Formaron parte del proceso de evaluación de ofertas, los siguientes documentos y antecedentes:

- Bases Administrativas.
- Bases Técnicas.
- Formularios y documentos anexos.
- Nómima de empresas que entregaron antecedentes.
- Antecedentes presentados por oferentes.
- Acta de Apertura Municipal.
- Acta de Apertura Portal Mercado Público.
- Oferta económica de los oferentes.

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La Comisión Evaluadora en función de la evaluación de los antecedentes presentados por los proponentes, realiza la evaluación de acuerdo a los criterios y parámetros establecidos en el Anexo N°8 "Metodología y Pauta de Evaluación".

3.1. Pauta de Evaluación

De acuerdo a los siguientes parámetros y ponderaciones:

Criterios	Ponderación
Oferta Económica	50%
Experiencia	35%
Responsabilidad Social	10%
Cumplimiento de los requisitos formales de presentación de la oferta	5%
Total	100%

3.2. Consideraciones a la Evaluación de las Ofertas

3.2.1. Oferta económica (50%)

La metodología de evaluación para este ítem se hará de acuerdo a la relación de menor costo. De acuerdo a lo anterior, se utiliza la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje} = \frac{\text{OMV} \times 100}{\text{OE}}$$

OMV = Oferta Menor Valor

OE = Oferta de la empresa

Empresa	Monto Neto UF	Puntaje	Total Puntaje 1
EYR SPA	162,500	93,96	46,98
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	156,170	97,77	48,88
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	152,687	100,00	50,00

Nota: A modo de información referencial, la última facturación mensual correspondiente al mes de mayo de 2016 del contrato actual del **SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS**, por 2.000 m2 es de \$5.198.636, IVA incluido, la diferencia de **9,17 %** es más económica para este año 2016 (UF 181,698), IVA incluido. El porcentaje de diferencia fue calculado con el valor de UF 26.207,41 del 30 de Agosto de 2016, lo que representa un valor de \$ 4.761.834, IVA incluido.

3.2.2. Experiencia (35%)

De acuerdo con la Metodología y Pauta de Evaluación Anexo N°8, la experiencia será evaluada en: 2.1) Experiencia de la Empresa: 20% y 2.2) Experiencia del Supervisor del Servicio: 15%, de acuerdo a lo siguiente:

2.1 Experiencia de la Empresa: 20%

Las empresas deben acreditar experiencia en el servicio de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o experiencia en servicios de similares características al objeto de la licitación, con trabajos ejecutados durante los últimos 5 años, evaluándose tal como se indica en el cuadro siguiente:

Criterio	Puntaje
Acredita \geq 5 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	100
Acredita \leq 4 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	50
No acredita experiencia.	0

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 2.1
EYR SPA	No acredita experiencia.	00,00	0,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Acredita 2 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	50,00	10,00
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Acredita 7 contratos de borrado y pintado de muros con tratamientos anti grafitis o contratos de similares características al objeto de la licitación.	100,00	20,00

2.2 Experiencia del Supervisor del Servicio: 15%

El Supervisor del Servicio, deberá presentar curriculum vitae y certificados que acrediten experiencia en el manejo de personal operario en trabajos de similares características al objeto de la licitación.

Criterio	Puntaje
Acredita \geq 5 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	100
Acredita experiencia \leq 4 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50
No acredita experiencia.	0

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 2.2
EYR SPA	Acredita 1 certificado de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50,00	7,50
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Acredita 1 certificado de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	50,00	7,50
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Acredita 7 certificados de experiencia en el manejo de personal operario realizado en trabajos similares al objeto de la licitación.	100,00	15,00

Evaluación final Experiencia: (35%)

Nombre oferente	Total Puntaje 2.1	Total Puntaje 2.2	Total Puntaje 2
EYR SPA	0,00	7,50	7,50
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	10,00	7,50	17,50
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	20,00	15,00	35,00

3.2.3. Responsabilidad Social (10%)

Se considera en este criterio de evaluación la responsabilidad social de los oferentes, a través de las remuneraciones a cancelar a los trabajadores que desarrollaran labores dentro del servicio requerido. De acuerdo a la relación de mejor remuneración promedio.

Nombre oferente	Promedio Total de Remuneraciones del Equipo Mensual (\$)	Total Puntaje 3
EYR SPA	\$ 633.333	10,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	\$ 462.333,3	7,30
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	\$ 486.667	7,68

3.2.4. Cumplimiento de los requisitos formales de la oferta (5%)

Para este criterio de evaluación, las ofertas se compararán entre sí, conforme a los antecedentes presentados y se jerarquizarán otorgándole el máximo puntaje (de 0 a 100 pts.) a las ofertas que presenten la totalidad de antecedentes conforme a bases, y luego, disminuyendo por cada documento o antecedente presentado fuera de fecha o que haya debido ser rectificado.

Se evaluará cumplimiento de los requisitos formales, de acuerdo a la tabla siguiente:

Descripción	Puntaje (puntos)
Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100
Entrega o rectifica de 1 a 2 antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	80
Entrega o rectifica de 3 a 4 antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	50
Entrega o rectifica 5 o más antecedentes en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	0

De esta evaluación, se obtiene el resultado siguiente:

Nombre oferente	Descripción	Puntos	Total Puntaje 4
EYR SPA	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100,00	5,00
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	Entrega dentro del plazo original el 100% de los Documentos Administrativos.	100,00	5,00
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	Entrega 1 antecedente en instancia posterior al cierre del proceso de licitación.	80,00	4,00

3.2.5 Resumen

En resumen, la puntuación final de los oferentes evaluados, queda establecida como se demuestra en el siguiente cuadro:

Nombre oferente	Of. Económica (50%)	Experiencia (35%)	Resp. Social (10%)	C. Requisitos Formales (5%)	PUNTAJE FINAL
	Puntaje 1	Puntaje 2	Puntaje 3	Puntaje 4	
EYR SPA	46,98	7,50	10,00	5,00	69,48
SOCIEDAD VICHUQUEN SERVICIOS S.A.	48,88	17,50	7,30	5,00	78,68
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	50,00	35,00	7,68	4,00	96,68

4. ADJUDICACIÓN.

La comisión de evaluación, concluye que luego de aplicados los criterios y parámetros de evaluación, la oferta que responde de mejor manera a los intereses municipales, obteniendo el mejor puntaje es:

Oferente	Puntaje
GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR	96,68 puntos

4.1. Propuesta de Adjudicación.

Finalmente, conforme a los documentos, expedientes y antecedentes vistos y que conforman la propuesta pública denominada: **"SERVICIO DE BORRADO DE MUROS Y OTROS"**, ID **2490-52-LQ16**, del portal electrónico www.mercadopublico.cl, esta Comisión Evaluadora, después de haber estudiado y analizado todos los antecedentes técnicos, administrativos y oferta económica presentados por los oferentes, concluye, lo siguiente:

ADJUDICAR la Propuesta Pública citada, salvo mejor parecer, al oferente que a continuación se indica:

- Oferente : GONZALO ANDRES FERNANDEZ PULGAR
- RUT : ██████████
- Monto Neto : UF 152,687.-
- Monto Total del Servicio : UF 181,698.-IVA Incluido.
- Plazo del servicio : El plazo del servicio es de 36 meses, con fecha de inicio el 4 de octubre de 2016.

En constancia, firman la Comisión Evaluadora:



PAMELA MÉNDEZ MUÑOZ
DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE, ASEO, ORNATO Y
MANTENCIÓN



RAÚL CHAMORRO FERNÁNDEZ
DIRECCIÓN DE MEDIO AMBIENTE, ASEO, ORNATO Y
MANTENCIÓN



CHRISTOPHER WRIGHTON BARAHONA
SECRETARIA COMUNAL DE PLANIFICACION